



NOTARÍA 7

Cantón Manta

Dr. Tito Nilton Mendoza Guillem



*Depositos
1150913
1150907*

*Sello
Depositos
1150915
22/06/16*

TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PÚBLICA

UNIFICACION .-

De

Otorgado por SEÑORA MARIA FLORILDA MANTUANO LOPEZ .-

A favor de

INDETERMINADA .-

Cuantía

PRIMERA

Copia

Autorizado por el Notario

Dr. Tito Nilton Mendoza Guillem

PROTOCOLO

20161308007P01852

Registro N°

Manta, ¹⁷ de JUNIO de 2016

1.15.09.15

Factura: 002-002-000010366



20161308007P01852

NOTARIO(A) TITO NILTON DIOMEDES VICENTE MENDOZA GUILLEM

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



| Escritura N°: | | 20161308007P01852 | | | | | |
|---|-------------------------------|-------------------------------|------------------------|--------------------|--------------|---------------|---------------------------|
| ACTO O CONTRATO: UNIFICACIÓN DE LOTES | | | | | | | |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | | 17 DE JUNIO DEL 2016, (15:26) | | | | | |
| OTORGANTES | | | | | | | |
| OTORGADO POR | | | | | | | |
| Persona | Nombres/Razón social | Tipo interviniente | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que le representa |
| Natural | MANTUANO LOPEZ MARIA FLORILDA | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 1300661905 | ECUATORIANA | COMPARECIENTE | |
| A FAVOR DE | | | | | | | |
| Persona | Nombres/Razón social | Tipo interviniente | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que representa |
| | | | | | | | |
| UBICACIÓN | | | | | | | |
| Provincia | | Cantón | | | Parroquia | | |
| MANABI | | MANTA | | | MANTA | | |
| DESCRIPCIÓN DOCUMENTO: | | | | | | | |
| OBJETO/OBSERVACIONES: | | | | | | | |
| CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO: | | INDETERMINADA | | | | | |

NOTARIO(A) TITO NILTON DIOMEDES VICENTE MENDOZA GUILLEM

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTÓN MANTA

| | | | | |
|------|----|----|-----|--------|
| 2016 | 13 | 08 | 007 | P01852 |
|------|----|----|-----|--------|

UNIFICACION; OTORGA LA SEÑORA MARIA FLORILDA MANTUANO LOPEZ .-

CUANTIA : INDETERMINADA

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, provincia de Manabí, república del Ecuador, hoy día viernes diecisiete de junio del año dos mil dieciséis, ante mí, Doctor **TITO NILTON MENDOZA GUILLEM**, Notario Público Séptimo del cantón Manta, comparece y declara, la señora **MARIA FLORILDA MANTUANO LOPEZ**, de estado civil soltera, por sus propios y personales derechos; a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía, cuya copia fotostática agrego a esta escritura. La compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad y domiciliada en esta ciudad. Advertida que fue la compareciente por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinada que fue en forma aislada y separada, de que comparece al otorgamiento de esta escritura pública de UNIFICACION, sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pide que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo sírvase insertar una de Unificación, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTE.-** Interviene, otorga y suscribe el presente contrato, la señora **MARIA FLORILDA MANTUANO LOPEZ**, por sus propios y personales derechos.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** La señora

MARIA FLORILDA MANTUANO LOPEZ, es propietaria de dos inmuebles detallados a continuación: Uno) Un lote de terreno ubicado en el Sitio Barbasquillo de la parroquia y cantón Manta, signado con el número CIENTO ONCE de la manzana SIETE, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Diecisiete metros y avenida cuatro; POR ATRÁS: Diecisiete metros y lote ciento diez; POR EL COSTADO DERECHO: Veintidós metros setenta centímetros y calle dos; POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veintidós metros sesenta y tres centímetros y lote ciento doce. Con una superficie total de Trescientos ochenta

Dr. Tito Nilton Mendoza Guillem
NOTARIO SÉPTIMO
DEL CANTÓN MANTA
MANABÍ ECUADOR

115090X
F060511

METROS CUADRADOS OCHENTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS.-
CUARTA: INSCRIPCIÓN.- Se faculta al portador de esta escritura pública para que solicite la Inscripción de esta escritura en el Registro de la Propiedad del cantón Manta.- **LA DE ESTILO.-** Usted señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa y legal validez de este contrato, como son los deseos de los contratantes.- (Firmado) Abogado JULIO MARIN SANCHEZ. Matrícula número: Trece guión dos mil cinco guión cincuenta.- **FORO DE ABOGADOS.-** Hasta aquí la minuta que la compareciente la ratifica y complementada con sus documentos habilitantes queda constituida en Escritura Pública conforme a Derecho. I leída entéramente que fue esta Escritura en alta y clara voz por mí, la aprueba y firma. Se cumplieron los preceptos legales, se procedió en unidad de acto. DOY FE.-



MARIA FLORILDA MANTUANO LOPEZ
C.C.No.- 130066190-5



DR. TITO NILTON MENDOZA GUILLEM
NOTARIO PÚBLICO SEPTIMO DEL CANTON MANTA

SE OTORGÓ ANTE MÍ, Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA, QUE LA SELLO Y FIRMO, EN LA CIUDAD DE MANTA, EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.- DOY FE.-

EL NOTARIO.-



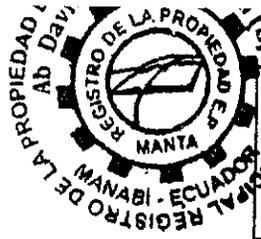
Dr. Tito Nilton Mendoza Guillem
NOTARIO SÉPTIMO
DEL CANTÓN MANTA
MANABÍ - ECUADOR

Dr. Tito Nilton Mendoza Guillem
NOTARIO SÉPTIMO
DEL CANTÓN MANTA
MANABÍ - ECUADOR



Manta-EP

Calle 11 y Avenida 4, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec



Ficha Registral-Bien Inmueble

24791



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-16007932, certifico hasta el día de hoy 30/05/2016 11:07:49, la Ficha Registral Número 24791.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: lunes, 25 de octubre de 2010

Parroquia: MANTA

Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con el lote de terreno que esta signado con el numero CIENTO DOCE de la Manzana SIETE ubicado en el sitio Barbasquillo de la Parroquia y Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE, cinco metros noventa y cinco centímetros y Avenida cuatro. POR ATRÁS, cinco metros noventa y cinco centímetros y lote numero ciento diez. POR EL COSTADO DERECHO, veintidós metros sesenta y tres centímetros y parte del lote ciento doce del señor Ángel Bello. POR EL COSTADO IZQUIERDO, veintidós metros sesenta y tres centímetros y lote numero ciento once del señor Mario Díaz. Con un área total de: CIENTO TREINTA Y CUATRO METROS CUADRADOS CINCUENTA Y DOS DECÍMETROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro | Acto | Número y fecha de Inscripción | | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|-------------|-------------------------------|--------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA | 68 | 09/ene./1991 | 327 | 329 |
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA | 1303 | 16/jul./1993 | 926 | 927 |
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA | 2339 | 25/ago./2011 | 39.846 | 39.880 |
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA | 1187 | 25/may./2016 | 30.985 | 31.005 |

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 09 de enero de 1991

Número de Inscripción: 68

Tomo: I

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 97

Folio Inicial:327

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:329

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 28 de diciembre de 1990

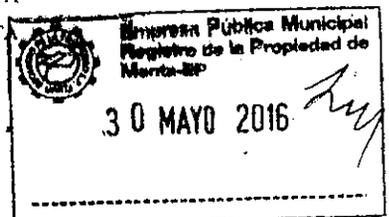
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

compraventa de dos lotes de terrenos signado con los numero ciento once y ciento doce de la manzana numero siete, ubicado en el sitio barbasquillo de la parroquia y canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|-----------------|--------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 800000000045419 | MONCAYO DIAZ RODRIGO ALFONSO | CASADO(A) | MANTA | |
| VENDEDOR | 800000000002652 | COMPAÑIA RADIO VISION CIA LTDA | NO DEFINIDO | MANTA | |



Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 4] COMPRA VENTA



Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 06 de mayo de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de 2 lotes de terrenos ubicado en el Sitio Barbasquillo de la Parroquia y Cantón Manta signado con el No. Ciento Once de la Manzana Siete y lote signado con el No. Ciento doce de la manzana Siete. Los vendedores Cónyuges Dolores Amén Cedeño y Robert Gonzalo Bravo Villagómez, representados por la Sra. Yolanda Esperanza Bravo Villagómez, en calidad de Apoderada.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|------------|---------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 1300661905 | MANTUANO LOPEZ MARIA FLORILDA | SOLTERO(A) | MANTA | |
| VENDEDOR | 1304236266 | AMEN CEDEÑO DOLORES | CASADO(A) | MANTA | |
| VENDEDOR | 1302367865 | BRAVO VILLAGOMEZ ROBERT GONZALO | CASADO(A) | MANTA | MANTA |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 2339 | 25/ago./2011 | 39.846 | 39.880 |

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

| Libro | Número de Inscripciones |
|--|-------------------------|
| COMPRA VENTA | 4 |
| << Total Inscripciones >> | 4 |

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:07:50 del lunes, 30 de mayo de 2016

A petición de: MARIN SANCHEZ JULIO CESAR

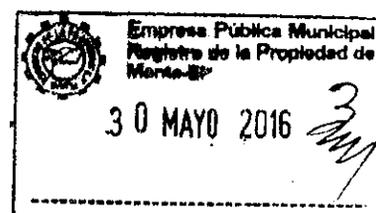
Elaborado por : JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ
1311367559



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

AB. JOSE DAVID CEDEÑO RUPERTI
Firma del Registrador (E)

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.





manta-cr



Ficha Registral-Bien Inmueble

24793



Calle 11 y Avenida 4, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-16007932, certifico hasta el día de hoy 30/05/2016 11:04:50, la Ficha Registral Número 24793.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Fecha de Apertura: lunes, 25 de octubre de 2010
Información Municipal:

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: MANTA

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en el sitio Barbasquillo de la Parroquia y Cantón Manta, signado con el número CIENTO ONCE de la Manzana SIETE, el mismo que tiene los siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE, diecisiete metros y avenida cuatro. POR ATRÁS, diecisiete metros y lote ciento diez. POR EL COSTADO DERECHO, veintidós metros setenta centímetros y calle dos. POR EL COSTADO IZQUIERDO, veintidós metros sesenta y tres centímetros y lote ciento doce. Con un área total de: TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO METROS CUADRADOS TREINTA DECÍMETROS CUADRADOS. SOLVENCIA. EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

3853

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro | Acto | Número y fecha de Inscripción | | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|-------------|-------------------------------|--------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA | 68 | 09/ene./1991 | 327 | 329 |
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA | 1466 | 30/jul./1992 | 1.075 | 1.075 |
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA | 2339 | 25/ago./2011 | 39.846 | 39.880 |
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA | 1187 | 25/may./2016 | 30.985 | 31.005 |

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 09 de enero de 1991 Número de Inscripción: 68 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 97 Folio Inicial:327
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:329
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 28 de diciembre de 1990

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

compraventa de dos lotes de terrenos signado con los numero ciento once y ciento doce de la manzana numero siete, ubicado en el sitio barbasquillo de la parroquia y canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|-----------------|--------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 800000000045419 | MONCAYO DIAZ RODRIGO ALFONSO | CASADO(A) | MANTA | |
| VENDEDOR | 800000000002652 | COMPAÑIA RADIO VISION CIA LTDA | NO DEFINIDO | MANTA | |

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

30 MAYO 2016

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 30 de julio de 1992 Número de Inscripción: 1466 Tomo:1



Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 06 de mayo de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de 2 lotes de terrenos ubicado en el Sitio Barbasquillo de la Parroquia y Cantón Manta signado con el No. Ciento Once de la Manzana Siete y lote signado con el No. Ciento doce de la manzana Siete. Los vendedores Cónyuges Dolores Amén Cedeño y Robert Gonzalo Bravo Villagómez, representados por la Sra. Yolanda Esperanza Bravo Villagómez, en calidad de Apoderada.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|------------|---------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 1300661905 | MANTUANO LOPEZ MARIA FLORILDA | SOLTERO(A) | MANTA | |
| VENDEDOR | 1304236266 | AMEN CEDEÑO DOLORES | CASADO(A) | MANTA | |
| VENDEDOR | 1302367865 | BRAVO VILLAGOMEZ ROBERT GONZALO | CASADO(A) | MANTA | MANTA |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 2339 | 25/ago./2011 | 39.846 | 39.880 |

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

| | |
|---------------------------|-------------------------|
| Libro | Número de Inscripciones |
| COMPRA VENTA | 4 |
| << Total Inscripciones >> | 4 |

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:04:50 del lunes, 30 de mayo de 2016

A petición de: MARIN SANCHEZ JULIO CESAR

Elaborado por : JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ
1311367559



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

[Firma manuscrita]
AB. JOSE DAVID CEDEÑO RUPERTI
Firma del Registrador (E)

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
30 MAYO 2016
[Firma]



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2641747
Manta, Manabí

000009353



1304236266

DATOS DEL CONTRIBUYENTE
AMEN CEDENO DOLORES

CI/RUC: :
NOMBRES :
RAZÓN SOCIAL: LT.112 MZ-7 COND. BARBASQUILLO AVE 11
DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: SANCHEZ ALVARADO PAMELA
CAJA: 14/06/2016 16:27:20
FECHA DE PAGO:

ÁREA DE SELLO

| VALOR | DESCRIPCIÓN | VALOR |
|-------|-------------|-------|
| | | 3.00 |

TOTAL A PAGAR
VALIDO HASTA: lunes, 12 de septiembre de 2016
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2641747
Manta, Manabí

000009354



1304236266

DATOS DEL CONTRIBUYENTE
AMEN CEDENO DOLORES

CI/RUC: :
NOMBRES :
RAZÓN SOCIAL: COND. BARBASQUILLO MZ-7 LT.111 Y
DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

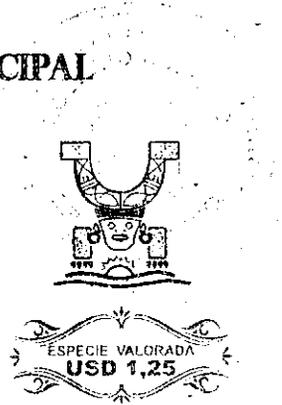
Nº PAGO: SANCHEZ ALVARADO PAMELA
CAJA: 14/06/2016 16:27:58
FECHA DE PAGO:

ÁREA DE SELLO

| VALOR | DESCRIPCIÓN | VALOR |
|-------|-------------|-------|
| | | 3.00 |

TOTAL A PAGAR
VALIDO HASTA: lunes, 12 de septiembre de 2016
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



Nº 078743

**LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios ^{URBANO} SOLAR en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en perteneciente a MANTUANO LOPEZMARIA FLORILDA ubicada COND. BARBASQUILLO M-7 L#111 Y / LT. 112 MZ-7 COND. BARBASQUILLO AV. 11 cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE \$50251.50 CINCUENTA Y MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN DOLARES 50/100 asciende a la cantidad de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE UNIFICACION

JZM

15 DE JUNIO DE 2016

Manta, de del 20

Director Financiero Municipal



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS



No. Certificación: 132972

Nº 132972

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 15 de junio de 2016

No. Electrónico: 40437

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-15-09-13-000

Ubicado en: LT. 112 MZ-7 COND. BARBASQUILLO AV. 11

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 134,52 M2

Pertenciente a:

Documento Identidad

Propietario

1300661905

MARIA FLORILDA MANTUANO LOPEZ

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

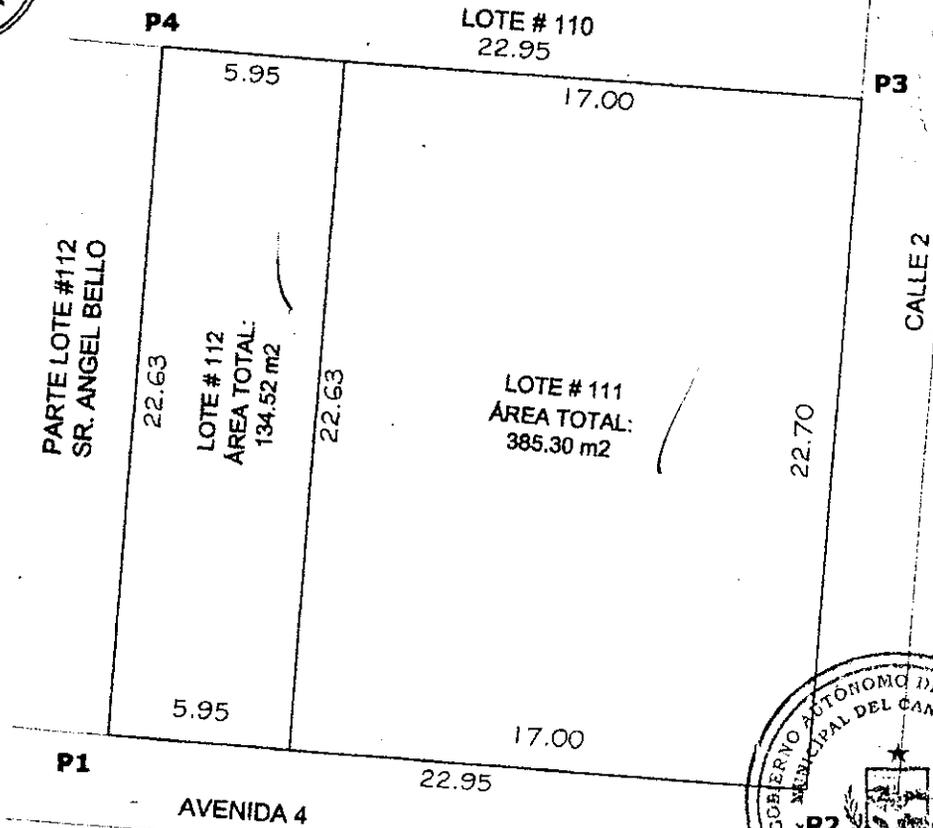
| | |
|---------------|----------|
| TERRENO: | 12106,80 |
| CONSTRUCCIÓN: | 0,00 |
| | <hr/> |
| | 12106,80 |

Son: DOCE MIL CIENTO SEIS DOLARES CON OCHENTA CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)



| CUADRO DE COORDENADAS | | |
|-----------------------|-----------|------------|
| VERTICE | X(m) | Y(m) |
| 1 | 527683.60 | 9894731.10 |
| 2 | 527706.48 | 9894729.32 |
| 3 | 527708.25 | 9894751.95 |
| 4 | 527685.36 | 9894753.66 |

DATUM: PSAD 56
 ZONA: 17 SUR
 Especificaciones Técnicas
 FORMATO DE POSICION: UTM

Esc. UBICACION S/E
 SITIO BARBASQUILLO
 PARROQUIA MANTA - CANTON MANTA
 MANZANA # 7

| | | | | |
|---|--------------|--|---|---------|
| PROPIETARIO: MANTUANO LOPEZ MARIA FLORILDA | | | | |
| CONTIENE: PLANIMETRÍA DE UBICACION DE UNIFICACIÓN DE LOTES | PROPIETARIO: | RESP. TÉCNICA: Ing. Geniela Montano Fajardo Cec. Prof. 1016 16-1150374 | ESCALA: FORMATO: FECHA: GRÁFICO: | LAMINA: |



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Número único de identificación: 1300661905

Nombres del ciudadano: MANTUANO LOPEZ MARIA FLORILDA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI

Fecha de nacimiento: 16 DE MAYO DE 1946

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: FEMENINO

Instrucción: BASICA

Profesión: MODISTA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: MANTUANO ANTONIO

Nombres de la madre: LOPEZ ANA

Fecha de expedición: 30 DE JULIO DE 2014

Información certificada a la fecha: 17 DE JUNIO DE 2016

Emisor: JOHANNA PAOLA MORENO VARELA - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

Johanna Paola Moreno Varela

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JOSE OSWALDO
TROYA FUERTES
Date: 2016.06.17 10:20:24 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>



1230811



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CENSALACIÓN

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN
N.º 130066190-5

CIUDADANO
APELLIDOS Y NOMBRES: MANTUANO LOPEZ
MANTUANO LOPEZ
MANTUANO LOPEZ
LUGAR DE NACIMIENTO: MANTUANO
MANTUANO
MANTUANO
MANTUANO
MANTUANO
FECHA DE EMISIÓN: 2014-07-30
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: F
ESTADO CIVIL: SOLTERA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
MODISTA

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MANTUANO ANTONIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
LOPEZ ANA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-07-30

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-07-30

[Signature]

REPUBLICA DEL ECUADOR

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL NO SI

CLAVE CATASTRAL **150915000**

DATOS GENERALES
 7 ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
 8 ZONA HOMOGENEA
 9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION DE LA CALLE: **Calle 2 Av. 4**
 DISTRITO: **Srto Baobabaco**
 MZ: **# 7** OF: **EM 112**

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO
 HOJA N. _____

CODIFICAR LA DIRECCION PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO

DATOS DEL LOTE

11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE
 1 LOTE INTERIOR
 2 POR PASADIZO PEATONAL
 3 POR PASADIZO VEHICULAR
 4 POR CALLE
 5 POR AVENIDA
 6 POR EL BARRIO
 7 POR LA PLAZA

19 ACERA
 1 NOTENIE
 2 ENCONCRETADO O PIEDRA DE RIO
 3 DE ADOPCION O BALDOSA

19 AGUA POTABLE
 1 NO EXISTE
 2 SI EXISTE

20 DESAGUES
 1 NO EXISTE
 2 SI EXISTE

21 ELECTRICIDAD
 1 NO EXISTE
 2 SI EXISTE

22 REDES PUBLICAS EN LA VIA

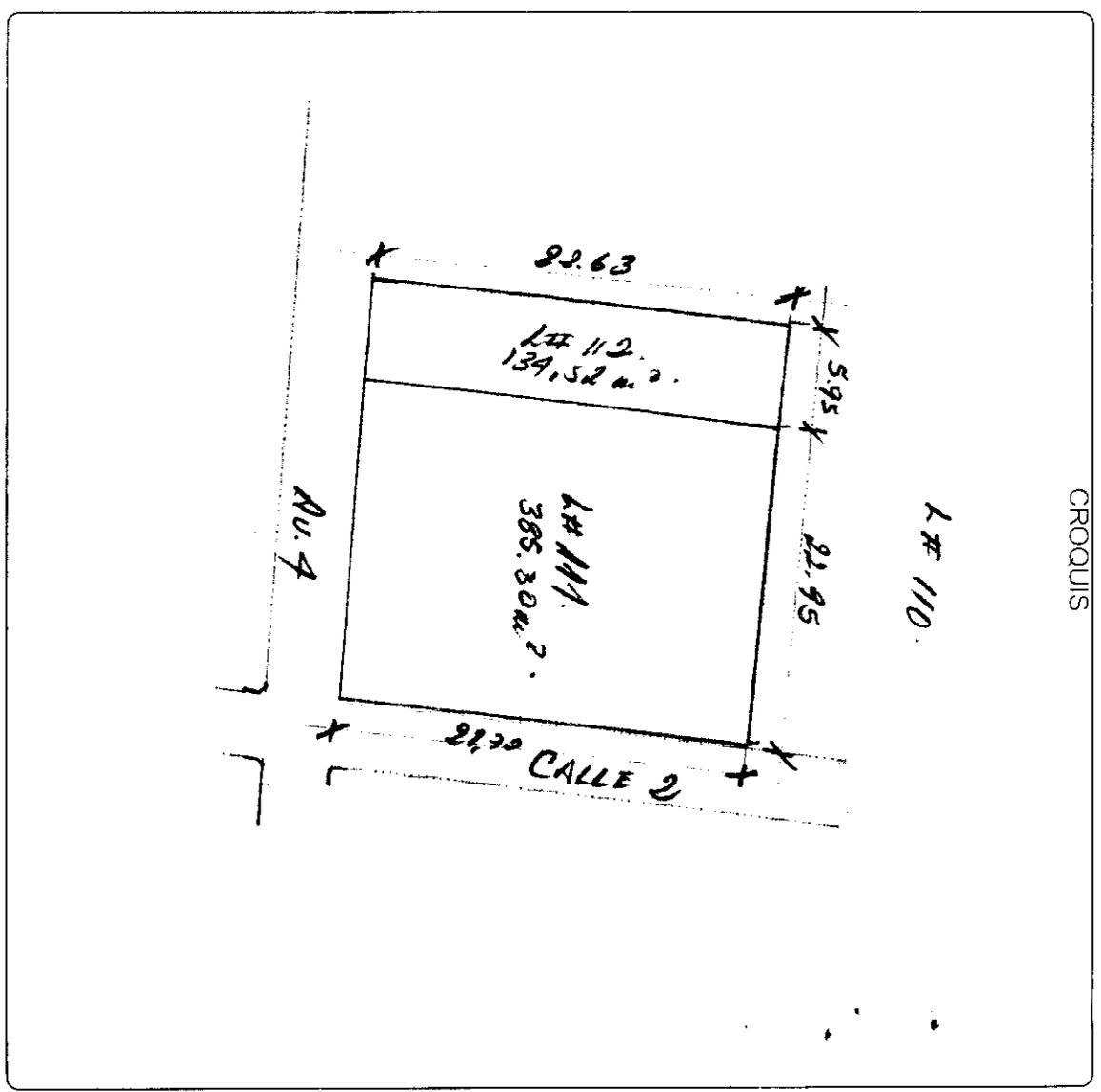
23 AREA
 SANEAMIENTO: **579,82 m²**

24 PERIMETRO
91,23

25 LONGITUD DEL FRENTE
16,65

26 VALUO DEL LOTE (sin certificar)

27 CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 SIN EDIFICACION

28 CON EDIFICACION

USO DEL AREA SIN EDIFICACION
 SIN USO
 CONSTRUCCION
 OTRO USO

29 TOTAL DE BLOQUES

30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

32 OBSERVACIONES
Se urbanizan C.C. 15090 y 150913 - Se van a dar # 27 y 28 P.U.H. - F.V.V. - 20/04/2011