

9820-13
16,984-13

11251820

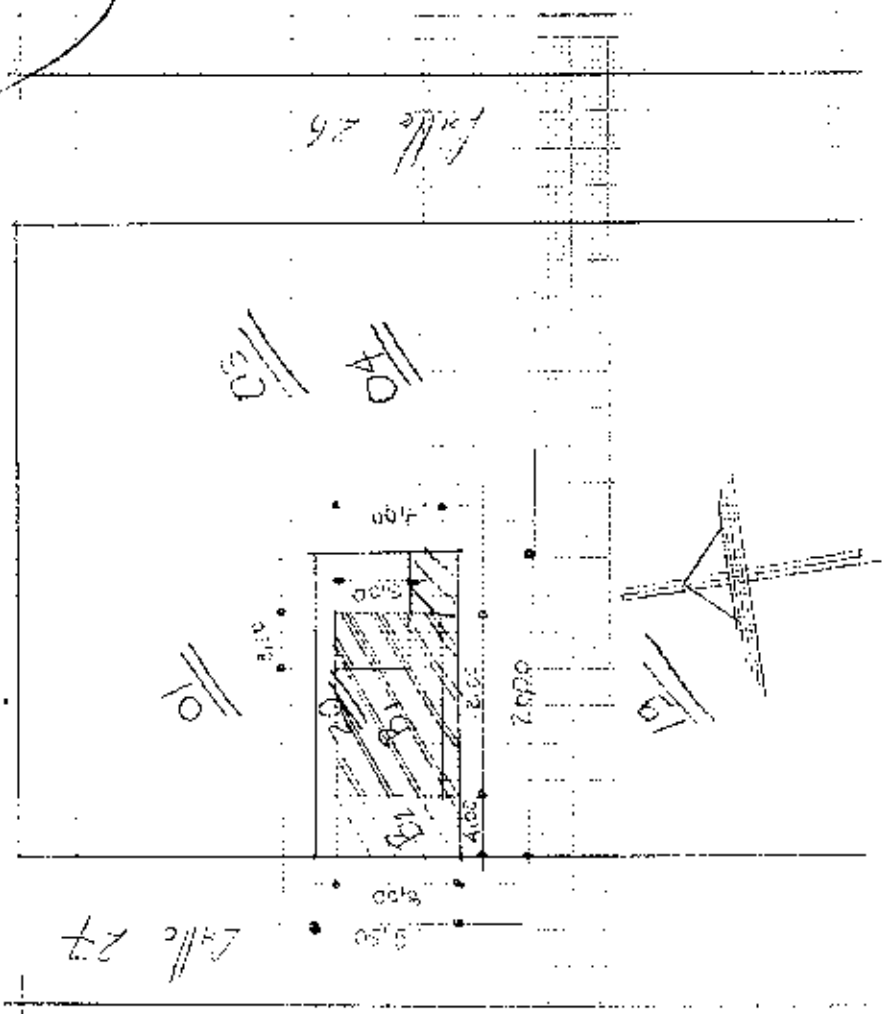
27

11251820

(35) 450

62 209 122

Callo floris Reyes.



Callo floris Reyes

1/10/97

Callo floris Reyes
1/10/97
Callo floris Reyes
1/10/97

Technical drawing of a rectangular object on a grid. The object is a rectangle with a smaller rectangle inside it. The outer rectangle is labeled '10.00' on the top and bottom edges, and '9.50' on the right edge. The inner rectangle is labeled '8.50' on the top and bottom edges, and '8.00' on the left edge. The drawing is on a grid with a 10x10 unit scale.

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE		NÚMERO DE BLOQUES TERMINADOS		NÚMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCIÓN		TOTAL DE BLOQUES	
sin edificación	1						
con edificación	2						
USO DEL LOTA SIN EDIFICACION							
sin uso	1						
el mismo que la construcción	2	☒					
otro uso	3						
otro uso							
nombre		código					

[illegible]

1

MODO DE PROPIEDAD	
☐ UN SOLO PROPIETARIO ☒ HERENCIA INDIVIDUAL ☐ VARIOS PROPIETARIOS	
TENENCIA DE LA PROPIEDAD	
☐ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO ☐ EN APRENDIENDO PARCIAL ☒ EN APRENDIENDO TOTAL ☐ OTRO (ESPECIFIQUE) _____ CANTARERO	
DATOS DEL PROPIETARIO	
PERSONERIA	NOMBRE
AFILIADO	CÉDULA DE IDENTIDAD O RUC
TELÉFONO	TÍTULO DE PROPIEDAD
CORREO	FECHA

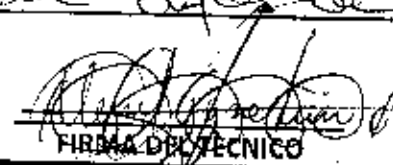
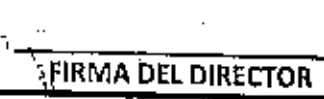
DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLÓ BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



SECRETARÍA DE ECONOMÍA
SUBSECRETARÍA DE REGISTROS, CATASTRO Y AVALUOS
DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

FECHA DE INGRESO:	18-11-13 11:42	FECHA DE ENTREGA:	
CLAVE CATASTRAL:	108 1820-CC C		
NOMBRES y/o RAZÓN:	Gonzalez Patacios		
CÉDULA DE I. y/o RUC:			
CELULAR - TFNO:	0783518615		
RUBROS			
IMPUESTO PRINCIPAL:			
SOLAR NO EDIFICADO			
CONTRIBUCIÓN MEJORAS			
TASA DE SEGURIDAD			
TIPO DE TRAMITE: 2. Const. Prop. - Gonzalez Patacios Gonzalez			
Ing. Julio Perez. Tusp 20-11-13 15:00			
FIRMA DEL USUARIO			
INFORME DEL INSPECTOR:			
Realizado un inspección al sitio de la propiedad que existe una construcción de dos plantas, en una área de 650 m ² inscrita en el sistema de registro catastral para la regularización de la propiedad horizontal.			
 FIRMA DEL INSPECTOR			
FECHA: 20/11/13			
INFORME TÉCNICO:			
Se otorga el avalúo de acuerdo a lo solicitado.			
 FIRMA DEL TÉCNICO			
FECHA: 20/11/2013			
INFORME DE APROBACIÓN:			
 FIRMA DEL DIRECTOR			
FECHA:			



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

7832



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 7832:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 01 de octubre de 2008*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de Terreno ubicado en la Lotización denominada Unifia lote signado con el numero 19 de la manzana I, el mismo que mide diez metros de frente y atrás por veinte metros por sus dos costados derecho e izquierdo circunscrito dentro de los linderos siguientes. POR EL FRENTE: Calle publica planificada; POR ATRAS: Con el lote numero veinte (20) de la manzana I; POR EL COSTADO DERECHO: Con el lote numero veintiuno de la misma manzana I; POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con el lote numero 18 así mismo de la manzana I. SUPERFICIE TOTAL: Doseientos metros cuadrados. SOLVENCIA: EN UNA REVISION HECHA EN LOS LIBROS RESPECTIVOS CONSTA QUE EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Año	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compra venta	17 16/03/1954	15
Compra Venta	Compra venta	1.507 21/12/1982	2.370

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.- Compra venta

Inscrito el: martes, 16 de marzo de 1954
Tomo: 1 Folio Inicial: 15 - Folio Final: 16
Número de Inscripción: 17 Número de Repertorio: 138
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 27 de enero de 1954
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado en el Punto "La Sella"

El fallecido Don José Abelardo Muentes Delgado, Padre sus Mandatarias Señoritas Maria Pricela y Rosa Raquel

M u e n t e s H o l g u e r o



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social
Causante	80-0000000036592	Muentes Delgado Jose Abelardo
Comprador	80-000000000103	Abad Salto Jose Heriberto
Vendedor	80-0000000001774	Muentes Holguin Maria Pricela
Vendedor	80-0000000001770	Muentes Holguin Rosa Raquel

Estado Civil	Domicilio
(Ninguno)	Manta
(Ninguno)	Manta
(Ninguno)	Manta
(Ninguno)	Manta

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: martes, 21 de diciembre de 1982

Tomo: 1 Folio Inicial: 2.370 - Folio Final: 2.372

Número de Inscripción: 1.507 Número de Repertorio: 2.382

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Montecristi

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 04 de noviembre de 1982

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de Terreno ubicado en la Lotización denominada Umiña lote signado con el numero 19 de la manzana L.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social
Comprador	80-0000000013735	Gonzalez Palacios Tonny Eliot
Vendedor	13-00164405	Abad Salto Jose
Vendedor	13-00164405	Cruz Triviño Gloria Estrella

Estado Civil	Domicilio
Casado(*)	Manta
Casado	Manta
Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	17	16-mar-1954	15	16

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:31:28 del viernes, 01 de noviembre de 2013

A petición de: Tonny Gonzalez

Elaborado por: Mayra Dolores Salto Mendoza
131013711-0

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intrigado
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Certificación impresa por: Mayra

Ficha Registral: 2632

Página: 2 de 2



CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

Manta, 18 de Noviembre de 2013

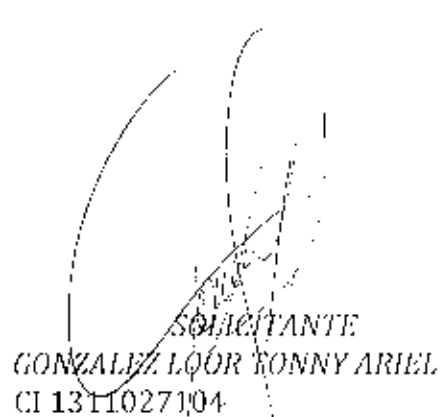
CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien certificar que el señor **CONZALEZ PALACIOS TONNY ELIOT** con CI 1300615265 se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO con código 395319, por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.

La Parte interesada pueda hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,


ING JORGE VEGA MERO
ATENCIÓN AL CLIENTE


SOLICITANTE
CONZALEZ LÓOR TONNY ARIEL
CI 1311027104



CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD



1. *What is the purpose of the study?*
 2. *What are the research questions?*
 3. *What is the significance of the study?*
 4. *What are the limitations of the study?*
 5. *What are the conclusions of the study?*

Handwritten signature
F. PRESIDENT OF THE U.S.



Subgerencia General de Gestión
Municipalidad de San José
Calle 100 No. 100-100
San José, Costa Rica

TITULO DE CREDITO No. 000122024

CODIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCION	AÑO	CONTROL	TITULO N°
1-08-13 74-000	202,00	\$ 121.655,00	MZ. 17, 19 LOT. URBANA 1 CALLE 27	2013	63031	122024
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. (R.U.C.)	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
GONZALEZ PALACIOS ROMMY ELIOT		120057005	Costa Urbana			
1/3/2013 13:00 RIERA ROSARIO			IMPUESTO PREDIAL	\$ 12.94	(\$ 7.30)	\$ 5.64
			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 12.62		\$ 12.62
			MEJORAS 2012	\$ 11.37		\$ 11.37
			MEJORAS HASTA 2013	\$ 94.84		\$ 94.84
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 54.75		\$ 54.75
			TOTAL A PAGAR			\$ 226.27
			VALOR PAGADO			\$ 226.27
			SALDO			\$ 0.00

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

[Handwritten signature]