

9826-13

MUNICIPIO DE SANTA

FICHA PARA IDENTIFICACION

60,369,492

(98) 4505

IDENTIFICACION Y DATOS DE LA PROPIEDAD

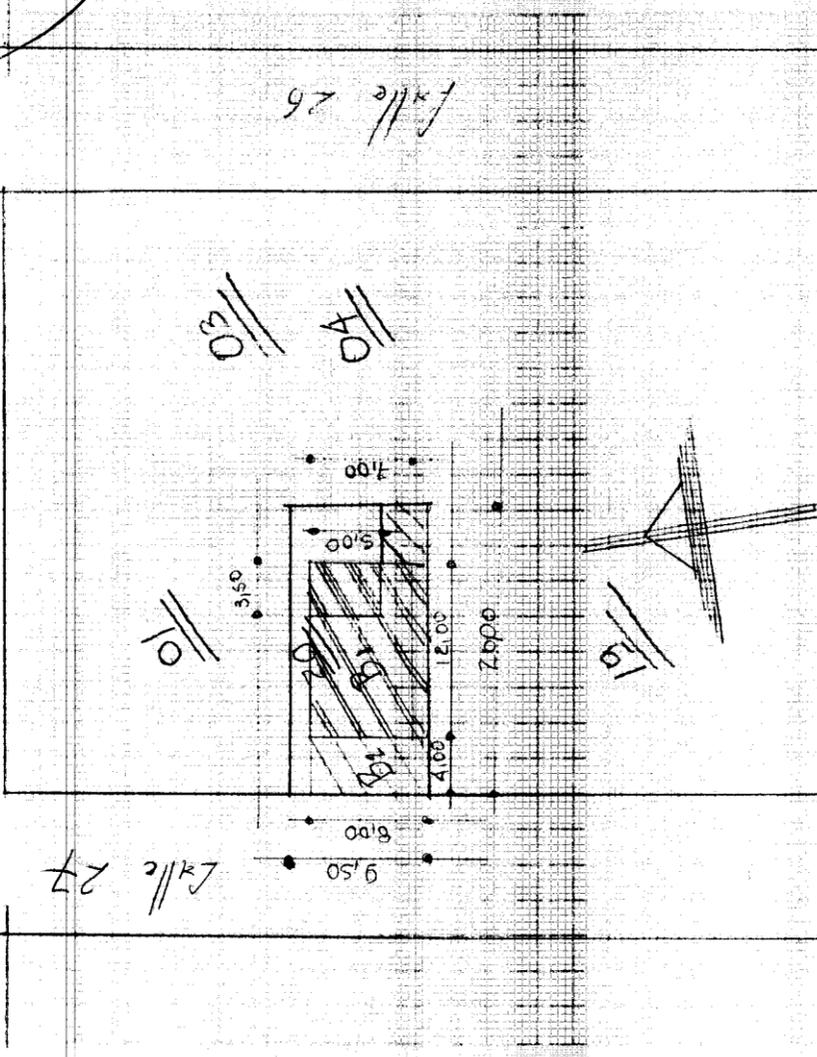
ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL NO SI

CLAVE DE IDENTIFICACION 1081820000

Urbia

27

Calle Flavio Reyes;



DATOS DEL LOTE

- 1 POR PASAJE VEHICULAR POR CALLE
- 2 POR PASAJE VEHICULAR POR AVENIDA
- 3 POR EL MALECON
- 4 POR LA PLAYA
- 5
- 6
- 7

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

- 1 MATERIA DE
- 2 ALIENA

SERVICIOS DEL LOTE

- 1
- 2
- 3

REDES DE SERVICIOS PUBLICOS

- 1 AGUA
- 2 ELECTRICIDAD
- 3 GAS
- 4 TELEFONIA
- 5 TV CABLE
- 6 OTROS

ALUMBRADO PUBLICO

- 1 ALUMBRADO
- 2 ALMIDONADO
- 3 DE SODIO O MERCURIO

22 Ayl. Aurelio fronton
 Calle Bloque
 H/c OKV
 12/10/97
 Aprobación de Datos
 CAPA 05-A60-2007
 C.A.F. Costa Rica

10-01-13 16:16.

205V

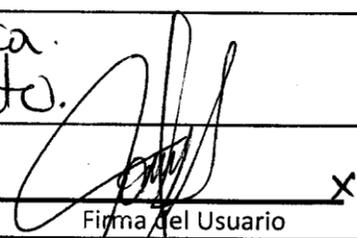
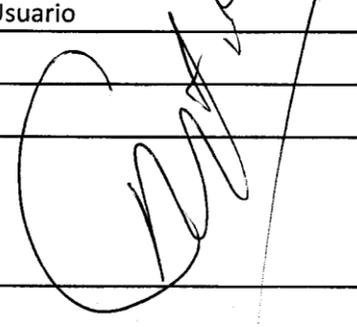
Dirección de Avaluos Catastro y Registros



Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA
 Calle 9 y Av. 4 Teléf: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714
 Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec

FORMULARIO DE RECLAMO

No. 000000001

Cedula	
Clave Catastral	1081820000
Nombre:	Gonzalez Palacio Tony
Rubros:	
Impuesto Principal	
Solar no Edificado	
Contribucion Mejoras	
Tasa de Seguridad	tel 0983 518615.
Reclamo:	CA. Hipoteca. Tasa directa.
	 _____ x. Firma del Usuario
Elaborado Por:	
Informe Inspector:	 _____ Firma del Inspector
Informe de aprobacion:	
	_____ Firma del Director de Avaluos y Catastro



Conforme a la solicitud Número: 95953, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 7832:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 01 de octubre de 2008*
 Parroquia: Manta
 Tipo de Predio: Urbano
 Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

.Un lote de Terreno ubicado en la Lotizacion denominada Umña lote signado numero 19 de la manzana L el mismo que mide diez metros de frente y atrás por veinte metros por sus dos costados derecho e izquierdo circunscrito dentro de los linderos siguientes.POR EL FRENTE. Calle publica planificada; POR ATRAS: Con el lote numero veinte (20) de la manzana L; POR EL COSTADO DERECHO: Con el lote numero veintiuno de la misma manzana L; POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con el lote numero 18 así mismo de la manzana L.SUPERFICIE TOTAL: Doscientos metros cuadrados.SOLVENCIA:EN UNA REVISION HECHA EN LOS LIBROS RESPECTIVOS CONSTA QUE EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE
G R A V A M E N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	17 16/03/1954	15
Compra Venta	Compraventa	1.507 21/12/1982	2.370

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : martes, 16 de marzo de 1954
 Tomo: 1 Folio Inicial: 15 - Folio Final: 16
 Número de Inscripción: 17 Número de Repertorio: 138
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 27 de enero de 1954
 Escritura/Juicio/Resolución:



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado en el Punto "La Silla"
 El fallecido Don José Abelardo Muentes Delgado, Padre sus Mandatarias Señoritas Maria Pricela y Rosa Raquel
M u e n t e s H o l g u i n

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000036592	Muentes Delgado Jose Abelardo	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-000000000103	Abad Saltos Jose Heriberto	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000001774	Muentes Holguin Maria Pricela	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000001770	Muentes Holguin Rosa Raquel	(Ninguno)	Manta

[Handwritten mark]

Inscrito el : martes, 21 de diciembre de 1982
 Tomo: 1 Folio Inicial: 2.370 - Folio Final: 2.372
 Número de Inscripción: 1.507 Número de Repertorio: 2.382
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Montecristi
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 04 de noviembre de 1982
 Escritura/Juicio/Resolución:



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de Terreno ubicado en la Lotización denominada Umiña lote signado con el numero 19 de la manzana L.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000013735	Gonzalez Palacios Tonny Eliot	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-00164405	Abad Saltos Jose	Casado	Manta
Vendedor	13-00164405	Cruz Triviño Gloria Estrella	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	17	16-mar-1954	15	16

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:20:57 del martes, 08 de enero de 2013

A petición de: Sr. Tonny Gonzalez

Elaborado por : Laura Carmen Tigua Pincay
 130635712-8



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
 Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



**CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 10 de Enero del 2013

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el Sr. **GONZALEZ PALACIO TONMY ELIOT** número de cédula **1300615265**, se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO, con número de servicio 395319 el mismo que no mantiene deuda con la empresa.

La Parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,

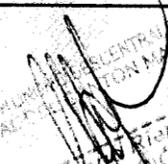

Ego **Silvia Chávez Murillo**
ATENCIÓN AL CLIENTE

CNEEL S.A.
ATENCIÓN AL CLIENTE



1/3/2013 12:57

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
1-08-18-20-000	200,00	\$ 121.658,22	MZ-L. LT. 19 LOT.UMIÑA1 CALLE 27	2013	63931	122024
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
GONZALEZ PALACIOS TONNY ELIOT.		1300615265	Costa Judicial			
1/3/2013 12:00 RIERA ROSARIO						
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY						
			IMPUESTO PREDIAL	\$ 72,99	(\$ 7,30)	\$ 65,69
			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 12,62		\$ 12,62
			MEJORAS 2012	\$ 11,37		\$ 11,37
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 84,84		\$ 84,84
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 54,75		\$ 54,75
			TOTAL A PAGAR			\$ 229,27
			VALOR PAGADO			\$ 229,27
			SALDO			\$ 0,00


 SUBINTERVALO DECENTRALIZADO
 MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
 Srta. ROSA RIERA M.
 RECAUDACIÓN



16-10-12 15:34

3178V

Dirección de
Avaluos Catastro
y Registros



Muy Ilustre Municipio de
SAN PABLO DE MANTA

Calle 9 y Av. 4 Teléf.: 2611-471 - 2611-473 Fax: 2611-714
Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec

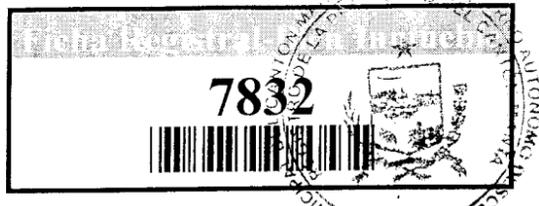
FORMULARIO DE RECLAMO

No. 000000001

Carbón

Cedula	
Clave Catastral	1-08-18-20-000
Nombre:	Genzaly Palacios Tony
Rubros:	
Impuesto Principal	Para Arg. Coayape.
Solar no Edificado	
Contribucion Mejoras	
Tasa de Seguridad	Tel. 0983518615
Reclamo:	O.A. para traspaso de Propiedad Horizontal. Para directo
	 Firma del Usuario
Elaborado Por:	
Informe Inspector:	 Firma del Inspector
Informe de aprobación:	 Firma del Director de Avaluos y Catastro

Se Adoligon Dofes de Serdino



Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 7832:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 01 de octubre de 2008*
 Parroquia: Manta
 Tipo de Predio: Urbano
 Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de Terreno ubicado en la Lotización denominada Umiña lote signado con el número 19 de la manzana L el mismo que mide diez metros de frente y atrás por veinte metros por sus dos costados derecho e izquierdo circunscrito dentro de los linderos siguientes. **POR EL FRENTE.** Calle pública planificada; **POR ATRAS:** Con el lote número veinte (20) de la manzana L; **POR EL COSTADO DERECHO:** Con el lote número veintiuno de la misma manzana L; **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Con el lote número 18 así mismo de la manzana L. **SUPERFICIE TOTAL:** Doscientos metros cuadrados. **SOLVENCIA:** EN UNA REVISIÓN HECHA EN LOS LIBROS RESPECTIVOS CONSTA QUE EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE **G R A V A M E N T O S**

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	17 16/03/1954	15
Compra Venta	Compraventa	1.507 21/12/1982	2.370

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : martes, 16 de marzo de 1954
 Tomo: 1 Folio Inicial: 15 - Folio Final: 16
 Número de Inscripción: 17 Número de Repertorio: 138
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 27 de enero de 1954
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado en el Punto "La M" del fallecido Don José Abelardo Muentes Delgado, Padre sus Mandatarias Señoritas Maria Pricela y Rosa Raquel M u e n t e s H o l g u i n

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000036592	Muentes Delgado Jose Abelardo	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-000000000103	Abad Saltos Jose Heriberto	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000001774	Muentes Holguin Maria Pricela	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000001770	Muentes Holguin Rosa Raquel	(Ninguno)	Manta



Inscrito el : martes, 21 de diciembre de 1982
 Tomo: 1 Folio Inicial: 2.370 - Folio Final: 2.372
 Número de Inscripción: 1.507 Número de Repertorio: 2.382
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Montecristi
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 04 de noviembre de 1982
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de Terreno ubicado en la Lotizacion denominada Umiña lote signado con el numero 19 de la manzana L.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000013735	Gonzalez Palacios Tonny Eliot	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-00164405	Abad Saltos Jose	Casado	Manta
Vendedor	13-00164405	Cruz Triviño Gloria Estrella	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	17	16-mar-1954	15	16

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 14:36:53 del martes, 16 de octubre de 2012



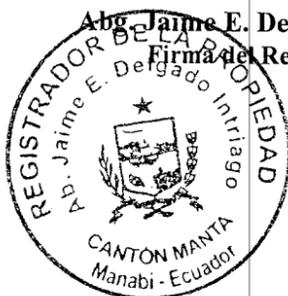
A petición de: Sr. Tonny Gonzalez

VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$ 7

Elaborado por : Laura Carmen Tigua Pincay
130635712-8

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABÍ

Manta, 16 de Octubre del 2012

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la **Sr. GONZALEZ PALACIOS TONNY ELIOT** con número de **cedula 130061526-5** se encuentran registrados en nuestro sistema comercial **SICO** como usuario de **CNEL**, con número de servicio **395319**, el mismo que **NO** mantiene deuda con la empresa.

El interesado puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,



Eca Silva Chávez

ATENCIÓN AL CLIENTE



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
 Ruc: 130020005000001
 Dirección: Av. 6A, 5 Chila, S. - Tel: 2611-475 / 2611-477

TITULO DE CREDITO No. 000084375

200M &

CÓDIGO CATASTRAL	AVES	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
1-05-16-20-000	990,00	\$ 150.838,74	CALLE 27 SIN	2012	38310	84375
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C./R.U.C.	IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
GONZALEZ PALACIOS TONY		1300615265	CONCEPTO			
823/2012 12:00 MACIAS OMBAN			Costa Judicial			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			IMPUESTO PREDIAL			
			Impuestos por Mejora			
			MEJORAS A PARTIR 2011			
			MEJORAS HASTA 2010			
			TASA DE SEGURIDAD			
			TOTAL A PAGAR			
			VALOR PAGADO			
			SALDO			
			VALOR PARCIAL	REBALANZO/RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR	
			\$ 105,59	\$ 7,04	\$ 112,63	
			\$ 16,89		\$ 16,89	
			\$ 92,33		\$ 92,33	
			\$ 67,86		\$ 67,86	
			\$ 281,70		\$ 281,70	
			\$ 9,89		\$ 9,89	

[Handwritten signature]

