



MUNICIPIO DE MANTÁ  
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO  
ESTÁN BAJO EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

56,387,065



IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTÁ BAJO RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CATASTRAL

CLAVE CATASTRAL

1 1081822 00

HOUA N° 65

DATOS GENERALES

- 7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO  
8 ☐ ZONA HOMOGÉNEA  
9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCIÓN: barrio Unión

N° 2/1

10 CA 11 E 26

CODIFICAR LA DIRECCIÓN (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NÚMERO)

DATOS DEL LOTE

11 ☐ NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- 1 LOTE INTERIOR  
2 POR PASADIZO PEATONAL  
3 POR PASADIZO VEHICULAR  
4 ☒ POR CALLE  
5 POR AVENIDA  
6 POR EL MALECON  
7 POR LA PLAYA

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL

- 13 MATERIAL DE LA CALZADA  
1 TIERRA  
2 LASTRE  
3 PIEDRA DE RIO  
4 ADOQUIN  
5 ☒ ASFALTO O CEMENTO

- 14 ACERA  
1 ☐ NO TIENE  
2 ☒ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO  
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VÍA

- 15 AGUA POTABLE  
1 ☐ NO EXISTE  
2 ☒ SI EXISTE

- 16 ALCANTARILLADO  
1 ☒ NO EXISTE  
2 ☐ SI EXISTE

- 17 ENERGÍA ELÉCTRICA  
1 ☐ NO EXISTE  
2 ☒ SI EXISTE RED AEREA  
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

- 18 ALUMBRADO PÚBLICO  
1 ☐ NO EXISTE  
2 ☒ INCANDESCENTE  
3 ☐ DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRELASASANTE  
+ ☐ 0 0 METROS  
DENIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO

SERVICIOS DEL LOTE

- 20 AGUA POTABLE  
1 ☐ NO EXISTE  
2 ☒ SI EXISTE

- 21 DESAGÜES  
1 ☒ NO EXISTE  
2 ☐ SI EXISTE

- 22 ELECTRICIDAD  
1 ☐ NO EXISTE  
2 ☒ SI EXISTE

CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE

- 23 AREA  
SIN DECIMALES  
00400

- 24 PERIMETRO  
0080

- 25 LONGITUD DEL FRENTE  
0020

- 26 NÚMERO DE ESQUINAS  
0

27 AVALUO DEL LOTE (sin centavos)  
0000000000

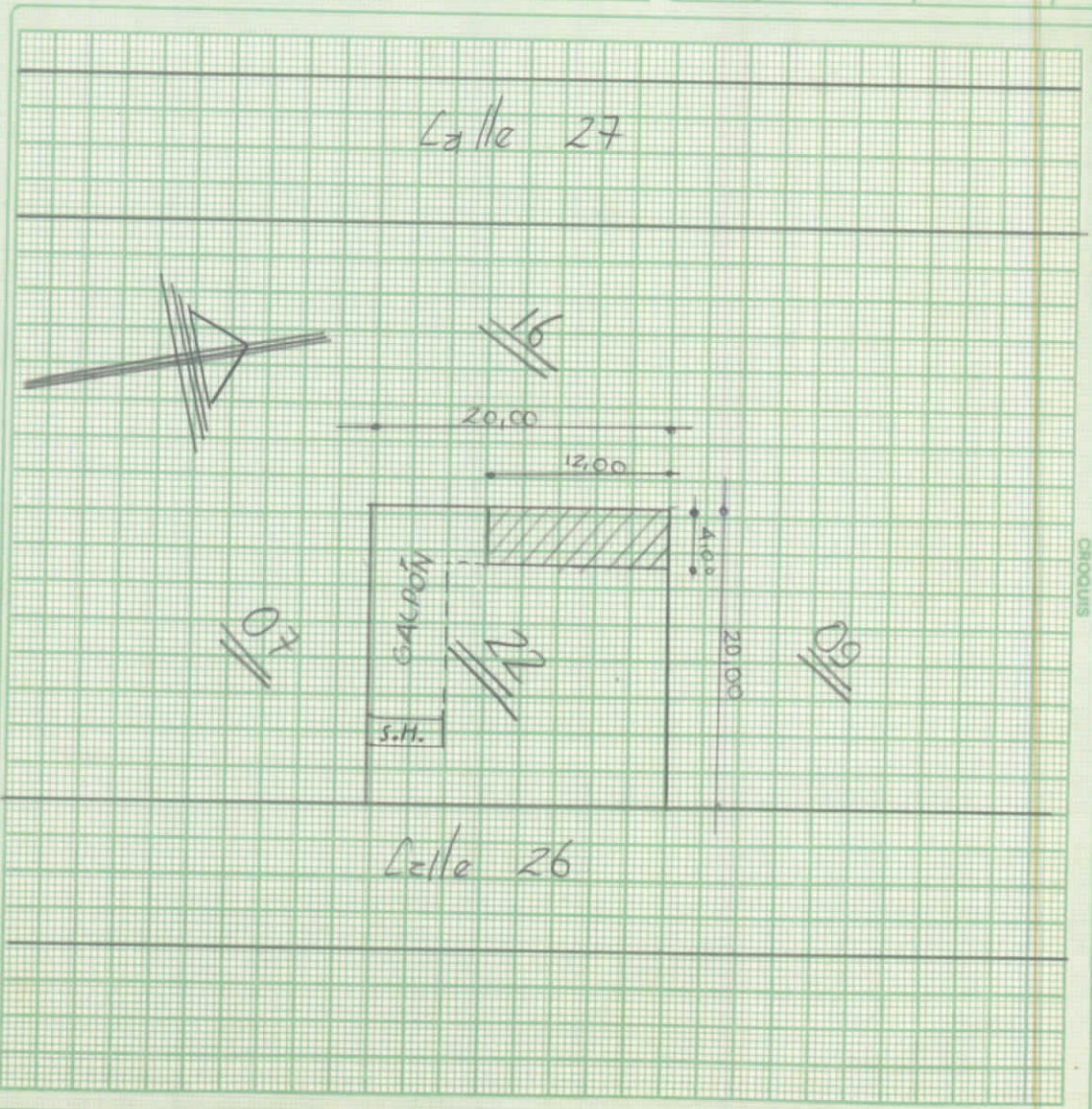
FORMA DE OCUPACIÓN DEL LOTE

- 27 sin edificación ☐  
con edificación ☒

- 28 uso del AREA SIN EDIFICACIÓN  
1 ☐  
2 ☒  
3 ☐

- 29 número de bloques terminados ☐  
30 número de bloques en construcción ☒

- 31 TOTAL DE BLOQUES ☐



observaciones:

Se observó este terreno en el lote y construcción por haber cercado de todo el lote.

L/c OKV

15/10/97

### DATOS DEL PROPIETARIO

|   |                                     |                           |
|---|-------------------------------------|---------------------------|
| 1 | <input type="checkbox"/>            | COPIA SOLO EL PROPIETARIO |
| 2 | <input type="checkbox"/>            | ENABRIENDO PARCIAL        |
| 3 | <input type="checkbox"/>            | ENABRIENDO TOTAL          |
| 4 | <input checked="" type="checkbox"/> | OTRO (ESPECIFIQUE)        |

| MODO DE PROPIEDAD |                     |
|-------------------|---------------------|
| 1                 | UN SOLO PROPIETARIO |
| 2                 | HERENCIA INDIVISA   |
| 3                 | VARIOS PROPIETARIOS |

### DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO  
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

☐ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6  
1081822

MOJA Nº

DATOS GENERALES

- 7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO  
8 ☐ ZONA HOMOGENEA  
9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION

26 Av. S. LUIS RIVAS

10 C A T A L E 2 6 A U C F L A V I O R 4 7 5 5  
COPIFICAR LA DIRECCION (PRIMER LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRONTES 11 1 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- 9 ACCESO AL LOTE  
1 LOTE INTERIOR  
2 POR PASADIZO PEATONAL  
3 POR PASADIZO VEHICULAR  
4 POR CALLE  
5 POR AVENIDA  
6 POR EL MALECON  
7 POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

- 13 MATERIAL DE LA CALZADA  
1 TIERRA  
2 LASTRE  
3 PIEDRA DE RIO  
4 ADOQUIN  
5 ASFALTO O CEMENTO

- 14 ACERA  
1 NO TIENE  
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO  
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

- 15 AGUA POTABLE  
1 NO EXISTE  
2 SI EXISTE  
16 ALCANTARILLADO  
1 NO EXISTE  
2 SI EXISTE  
17 ENERGIA ELECTRICA  
1 NO EXISTE  
2 SI EXISTE RED AEREA  
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

- 18 ALUMBRADO PUBLICO  
1 NO EXISTE  
2 INCANDESCENTE  
3 DE SODIO O VENTILADO

DESBORDA CON RELACION A LA RANCIER DE LA VIA DE ACCESO

19 SOBRE LA RANCIER  
BAJO LA RANCIER  
0 2 METROS

SERVICIOS DEL LOTE

- 20 AGUA POTABLE  
1 NO EXISTE  
2 SI EXISTE

- 21 DESAGÜES  
1 NO EXISTE  
2 SI EXISTE

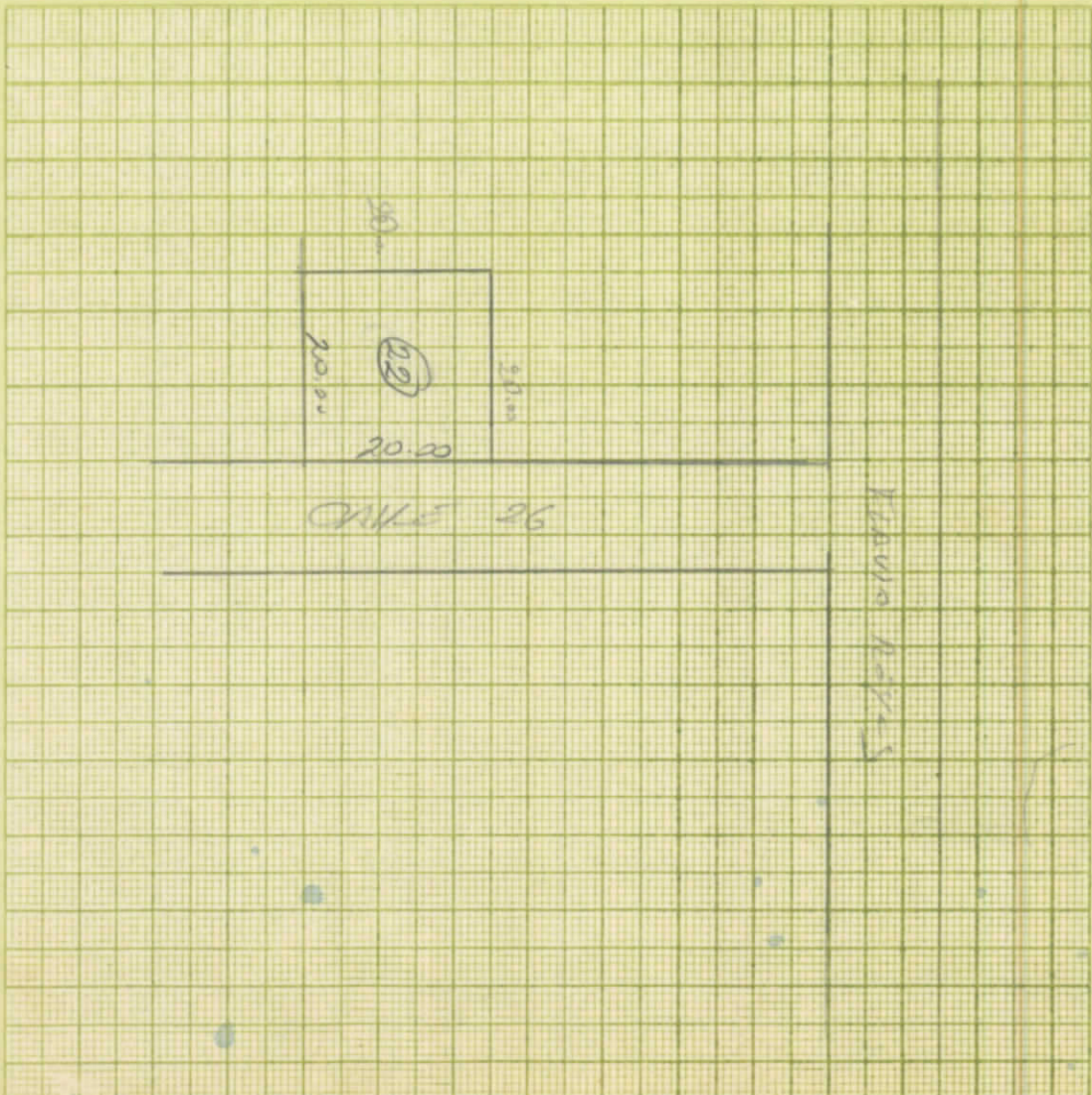
- 22 ELECTRICIDAD  
1 NO EXISTE  
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

- 23 AREA  
24 PERIMETRO  
25 LONGITUD DEL FRENTE  
26 NUMERO DE ESQUINAS

ANEXO DEL LOTE (ver croquis)

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

- 27 SIN edificación  
28 CON edificación  
29 USO DEL AREA SIN EDIFICACION  
30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS  
31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION  
32 TOTAL DE BLOQUES

OBSERVACIONES

Alonso creó el lote

10-05-91

Don

|   |   |                           |
|---|---|---------------------------|
| 1 |   | OCUPA SOLO EL PROPIETARIO |
| 2 |   | EN ARRIENDO PARCIAL       |
| 3 |   | EN ARRIENDO TOTAL         |
| 4 | X | OTRO (ESPECIFIQUE)        |

4A33

|                     |   |  |  |
|---------------------|---|--|--|
| PROPIEDAD           |   |  |  |
| SOLO PROPIETARIO    | 1 |  |  |
| HERENCIA INDIVISA   | 2 |  |  |
| VARIOS PROPIETARIOS | 3 |  |  |