



MUNICIPIO DE MANTÁ
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTÁN BAJO EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

120, 330, 502



CONSULPLAN S.A. DE C.V.

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTÁ BAJO RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

☐ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL

10820001000

FOLIO N°

DATOS GENERALES

- 7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ZONA HOMOGÉNEA
9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCIÓN:

barrio

Av. 30 y Calle 24

N°

DATOS DEL LOTE

FRENTER

- 11 2 NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

ACCESO AL LOTE

1 LOTE INTERIOR
2 POR PASADIZO PEATONAL
3 POR PASADIZO VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA

- 1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA

- 1 NO TIENE
2 ENCONTRADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PÚBLICAS EN LA VÍA

15 AGUA POTABLE

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

16 ALDARILLADO

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGÍA ELÉCTRICA

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AÉREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRÁNEA

18 ALUMBRADO PÚBLICO

- 1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRELASASANTE

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

DESARROLLO CON RELACIÓN A LA PASANTE DE LA VÍA DE ACCESO

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGÜES

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE

23 ÁREA

- SIN DECIMALES
384

24 PERÍMETRO

- 82

25 LONGITUD DEL FRENTE

- 50

26 NÚMERO DE ESQUINAS

- 1

AVANCE DEL LOTE (en centavos)

-

FORMA DE OCUPACIÓN DEL LOTE

27 sin edificación

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

30 NÚMERO DE BLOQUES TERMINADOS

- 01

USO DEL ÁREA SIN EDIFICACIÓN

sin uso

al mismo que en la construcción

otro uso

otro uso

otro uso

otro uso

otro uso

otro uso

otro uso

otro uso

otro uso

otro uso

otro uso

otro uso

31 NÚMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCIÓN

- 00

32 TOTAL DE BLOQUES

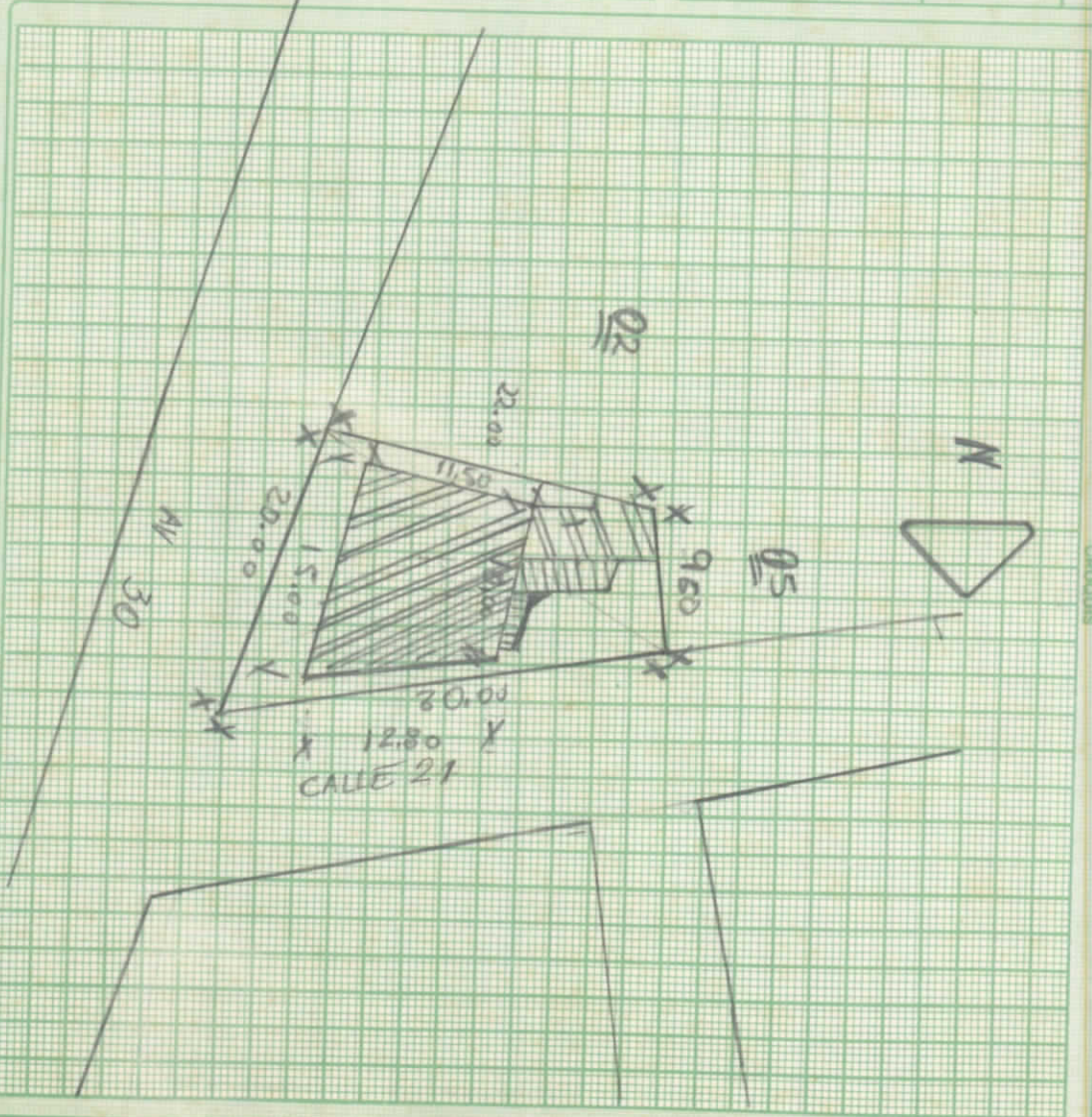
- 01

observaciones:

23/10/97

L/V

NO CONECTADO NADIE



IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTADO BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL		NO		SI		REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO		HOJA N°	
CLAVE CATASTRAL						11000000000000000000		11	
DATOS GENERALES						7		8	
ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO						8		8	
ZONA HOMOGENEA						8		8	
ZONA SEGUN VALOR						8		8	
10 AVENIDA 30-CALLE 24						CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)		DIRECCION: DISTRITO DE LOS ANGELES	
CALLE						30 Y CALLE 24		N° 511	
DATOS DEL LOTE						PRENTE		PRENTE	
1						2		3	
LOTES INTERIORES						2		2	
POR PASAJE PEATONAL						2		2	
POR PASAJE VEHICULAR						2		2	
POR CALLE						2		2	
POR AVENIDA						2		2	
POR EL MALECON						2		2	
POR LA PLAYA						2		2	
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL						1		1	
TIERRA						1		1	
LASTRE						1		1	
PIEDRA DE RIO						1		1	
ADOQUIN						1		1	
ASfalto o CEMENTO						1		1	
NO TIENE ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO DE ADOQUIN O BALDOSA						1		1	
REDES PUBLICAS EN LA VIA						1		1	
15 AGUA POTABLE						1		1	
SI EXISTE						1		1	
NO EXISTE						1		1	
16 ALCANTARILLADO						1		1	
SI EXISTE						1		1	
NO EXISTE						1		1	
17 ENERGIA ELECTRICA						1		1	
SI EXISTE RED AEREA						1		1	
SI EXISTE RED SUBTERRANEA						1		1	
NO EXISTE						1		1	
18 ALUMBRADO PUBLICO						1		1	
INCANDESCENTE						1		1	
DE SODIO O MERCURIO						1		1	
SERVICIOS DEL LOTE						1		1	
19 AGUA POTABLE						1		1	
SI EXISTE						1		1	
NO EXISTE						1		1	
20 DESAGÜES						1		1	
SI EXISTE						1		1	
NO EXISTE						1		1	
21 ELECTRICIDAD						1		1	
SI EXISTE						1		1	
NO EXISTE						1		1	
CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE						1		1	
22 AREA						1		1	
PERIMETRO						1		1	
LONGITUD DEL PRENTE						1		1	
NUMERO DE ESQUINAS						1		1	
AVALUO DEL LOTE (sin centavos)						1		1	

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación con edificación	1 ☐ 2 ☒	30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS	0 2
28 USO DEL AREA SIN EDIFICACION	1 ☐ 2 ☒	31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION	0 0
29 el mismo que la construcción otro uso	3 ☐	32 TOTAL DE BLOQUES	0 2
30 otro uso	código		
nombre			

Hand-drawn site plan on graph paper. The plan shows a plot bounded by a vertical line on the left, a horizontal line on the top, and a diagonal line on the right. Dimensions are as follows:

- Top horizontal boundary: 22.50
- Left vertical boundary: 10.0, 6.0, 2.00
- Internal horizontal dimensions: 11.0, 9.5, 9.0
- Internal vertical dimensions: 30x, 10.0, 6.0, 2.00
- A shaded rectangular area is labeled "24".
- A diagonal line is labeled "Calle".
- Other labels include "02" and "18".

Observaciones

* proceso por personal
30 mas no sale
de asfaltado tiene poco
encementado.
2da. planta bloque
2 esta construido
13-12-96.

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

1					
2					
3				X	
4					

DATOS DEL PROPIETARIO

DATOS DE LA CONSTRUCCION

N° DEL BLOQUE		N° DEL PISO	AREA DEL PISO	MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)										INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACION GENERAL				AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION																																																																											
				ESTRUCTURA			PAREDES			ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO			PISO			ENTREPISO SUPERIOR, TECHO O CUBIERTA			TUM-BADOS			VENTANAS						AGUA		ELECTRICIDAD		EQUIPO ESPECIAL																																																																							
				caja	madera	ladrillo-piedra	hormigon-maki	no tiene	caña	madera o lata	enlucido (bahareque)	ladrillo comun	ladrillo industrial	tabique modular	tierra	madera	ladrillo	piedra	hormigon	tierra	madera o acanalado	vinilo o granito	baldao	parquet o moqueta	alfombra	marmol marmolado	caña	code (paja)	madera	zinc	ruberoide	gastado	hormigon	teja	no tiene	si tiene	no tiene	caña	tablero o lata	madera y vidrio	bloque ornamental	madera tipo	aluminio	modera fino	aluminio de color	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	tiene de 1° orden	tiene de 2° orden	no tiene	buena	regular	mal	fuera																																												
1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100

[illegible]