

00105368

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf 052624758

www.registromanta.gob.ec



**Acta de Inscripción**

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 3895

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 7954

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: Friday, 30 de November de 2018

1.- Fecha de Inscripción: Friday, 30 de November de 2018 10:04

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<b>COMPRADOR</b>					
Natural	1315788461	SUAREZ ARAY MARIO DAVID	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
<b>VENDEDOR</b>					
Natural	1310641467	DELGADO CEVALLOS ATINA NICOLE	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1310641442	DELGADO CEVALLOS ANDREA NATALY	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1310641459	DELGADO CEVALLOS LEONARDO ANDRES	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1305403006	DELGADO DELGADO JAYRON PEDRO	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1306133230	DELGADO SUAREZ HECTOR RUBEN DARIO	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1303299588	DELGADO SUAREZ HECTOR CRISTOBAL	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1303082026	DELGADO SUAREZ JEANETTE MAGDALENA	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1302027519	DELGADO SUAREZ MARIA AUXILIADORA	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato:

COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original

NOTARIA SEXTA

Nombre del Cantón:

MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia:

Wednesday, 12 de September de 2018

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara.

Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
5021308000	1/5/2017 11.17 00 AM	60627	38347.67m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Lote de terreno ubicado actualmente en la vía San Juan-Parque Industrial ( Sector el Camal de la Parroquia Tarqui) LOTE C-09 que tiene los siguientes medidas y linderos : Frente : 182,00m. calle publica. Atras : 240,51 m. propiedad particular. Costado derecho : 46,79 m. Lote C-8 + 66,71 m + 55,33 m - Lote C-7 + 74,45 Lote C-6. Costado izquierdo : 187,36 m- Lote C-10. ARca · 38 347,67m2.

Dirección del Bien: TARQUI

Superficie del Bien: 38347.67m2

Solvencia: EL LOTE DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

Porcentaje Alicuota (%): 0.00 %

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA

\*Lote de terreno ubicado actualmente en la vía San Juan-Parque Industrial ( Sector el Camal de la Parroquia Tarqui) LOTE C-09. Area : 38.347,67m2.

\*Vendedor DELGADO CEVALLOS ATINA NICOLE representado por Gina Janneth Cevallos Solorzano

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 3895

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 7954

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: Friday, 30 de November de 2018

---

Lo Certifico:



AB. JESSICA ALEXANDRA ROCA MEZA

Registrador de la Propiedad (S)



**NOTARIA SEXTA DE MANTA**

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**

00105369

**ESCRITURA PÚBLICA**



**COMPRAVENTA Y CONSTITUCION DE HIPOTECA  
ABIERTA Y PROHIBICION VOLUNTARIA DE  
ENAJENAR Y GRAVAR**

**QUE OTORGAN:**

**MARIA AUXILIADORA DELGADO SUAREZ Y OTROS**

**A FAVOR DE:**

**MARIO DAVID SUAREZ ARAYA**

**Y ESTE A FAVOR DE:**

**BORIS AGUSTIN SOLORZANO FALCONES**

**CUANTIA: USD. \$.316.734.39 E INDETERMINADA**

**ESCRITURA NÚMERO: 20181308006P04006**

**AUTORIZADA 12 DE SEPTIEMBRE DEL 2018**

**COPIA: SEGUNDA**

**DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**

**NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA**

00105370



Factura: 002-002-000031639

20181308006P04006

NOTARIO(A) SUPLENTE ESDRINA MARICELA ZAMBRANO MENDOZA

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

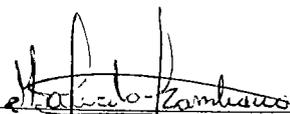
EXTRACTO



Escritura N°:		20181308006P04006					
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
TRANSFERENCIA DE DOMINIO CON CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		12 DE SEPTIEMBRE DEL 2018, (9 58)					
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	DELGADO SUAREZ MARIA AUXILIADORA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302027519	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	DELGADO SUAREZ JEANETTE MAGDALENA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303082026	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	DELGADO SUAREZ HECTOR CRISTOBAL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303299588	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	DELGADO SUAREZ HECTOR RUBEN DARIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306133230	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	DELGADO DELGADO JAYRON PEDRO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305403006	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	DELGADO CEVALLOS LEONARDO ANDRES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310641459	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	DELGADO CEVALLOS ANDREA NATALY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310641442	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	DELGADO CEVALLOS ATINA NICOLE	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1310641467	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	GINA JANNETHY CEVALLOS SOLORZANO
Natural	SOLORZANO FALCONES BORIS AGUSTIN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1200876686	ECUATORIANA	ACREEDOR(A) HIPOTECARIO(A)	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	SUAREZ ARAY MARIO DAVID	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1315788461	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)-DEUDOR(A)-HIPOTECARIO(A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O		316734 39					



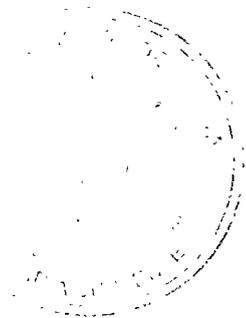
CONTRATO:



NOTARIO(A) SUPLENTE ESDRINA MARICELA ZAMBRANO MENDOZA

NOTARIA SEXTA DEL CANTÓN MANTA

AP: 6759-DP13-2018-KP



*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**

00105371



1 ...rio

2

3 **ESCRITURA NÚMERO: 20181308006P04006**

4 **FACTURA NÚMERO: 002-002-000031639**

5

**COMPRAVENTA DE BIEN INMUEBLE**

6

**QUE OTORGAN LOS SEÑORES:**

7

**MARIA AUXILIADORA DELGADO SUAREZ, JEANETTE MAGDALENA**

8

**DELGADO SUAREZ, HECTOR CRISTOBAL DELGADO SUAREZ,**

9

**HECTOR RUBEN DARIO DELGADO SUAREZ, JAYRON PEDRO**

10

**DELGADO DELGADO**

11

**LEONARDO ANDRES DELGADO CEVALLOS, ANDREA NATALY**

12

**DELGADO CEVALLOS Y ATINA NICOLE DELGADO CEVALLOS**

13

**A FAVOR DEL SEÑOR**

14

**MARIO DAVID SUAREZ ARAY**

15

**CUANTÍA: USD. \$316.734,39**

16

**CONSTITUCION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION**

17

**VOLUNTARIA DE ENAJENAR Y GRAVAR**

18

**OTORGA EL SEÑOR MARIO DAVID SUAREZ ARAY**

19

**A FAVOR DEL SEÑOR**

20

**BORIS AGUSTIN SOLORZANO FALCONES**

21

**CUANTIA: INDETERMINADA**

22

**DI DOS COPIAS**

23

**\*\*\*IELG\*\*\***

24

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de

25

Manabí, República del Ecuador, el día de hoy doce de septiembre del año dos mil

26

dieciocho, ante mí **ABOGADA ESDRINA MARICELA ZAMBRANO**

27

**MENDOZA**, NOTARIA SEXTA SUPLENTE DEL CANTÓN MANTA, con Acción

28

de Personal número: AP:6759-DP13-2018-KP, comparecen: por una parte los señores



*[Handwritten signatures]*

1 **MARIA AUXILIADORA DELGADO SUAREZ**, casada, con cédula de ciudadanía  
2 número: uno tres cero dos cero dos siete cinco uno guión nueve; **JEANETTE**  
3 **MAGDALENA DELGADO SUAREZ**, divorciada, con cédula de ciudadanía número:  
4 uno tres cero tres cero ocho dos cero dos guión seis; **HECTOR CRISTOBAL**  
5 **DELGADO SUAREZ**, casado, con cédula de ciudadanía número: uno tres cero tres  
6 dos nueve nueve cinco ocho guión ocho; **HECTOR RUBEN DARIO DELGADO**  
7 **SUAREZ**, divorciado, con cédula de ciudadanía número: uno tres cero seis uno tres tres  
8 dos tres guión cero; **JAYRON PEDRO DELGADO DELGADO**, divorciado, con  
9 cédula de ciudadanía número: uno tres cero cinco cuatro cero tres cero cero guión seis;  
10 **LEONARDO ANDRES DELGADO CEVALLOS**, casado, con cédula de ciudadanía  
11 número: uno tres uno cero seis cuatro uno cuatro cinco guión nueve; y, **ANDREA**  
12 **NATALY DELGADO CEVALLOS**, casada, con cédula de ciudadanía número: uno  
13 tres uno cero seis cuatro uno cuatro cuatro guión dos; todos por sus propios derechos;  
14 y, la señora **GINA JANNETHY CEVALLOS SOLORZANO**, con cédula de  
15 ciudadanía número: uno tres cero cuatro dos siete cero nueve uno guión nueve, por los  
16 derechos que representa como Apoderada de la señorita **ATINA NICOLE**  
17 **DELGADO CEVALLOS**, según Poder que se adjunta al Protocolo como documento  
18 habilitante y a quienes se les denominará como los "VENDEDORES"; por otra parte  
19 el señor **MARIO DAVID SUAREZ ARAY**, soltero, con cédula de ciudadanía número:  
20 uno tres uno cinco siete ocho ocho cuatro seis guión uno, por sus propios derechos y a  
21 quien se le denominará como el "COMPRADOR"; y por último el señor **BORIS**  
22 **AGUSTIN SOLORZANO FALCONES**, divorciado, con cédula de ciudadanía  
23 número: uno dos cero cero ocho siete seis seis ocho guión seis, por sus propios y  
24 personales derechos y a quien se le denominará "EL ACREEDOR HIPOTECARIO".  
25 Los comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad  
26 de Manta, legalmente capaces, a quienes de conocer doy fe, quienes me presentan sus  
27 documentos de identidad, los mismos que en fotocopias debidamente certificadas  
28 agrego como documentos habilitantes; y, me solicitan eleve a escritura pública, una de



# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélaz Cabezas*  
**NOTARIO**  
00105372



1 COMPRAVENTA Y CONSTITUCION DE HIPOTECA ABIERTA Y  
2 PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR, contenida en la minuta cuyo tenor  
3 literal a continuación transcribo: **PRIMERA PARTE: COMPRAVENTA. SEÑOR**  
4 **NOTARIO.**- En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una  
5 en la cual conste el contrato de COMPRAVENTA, contenida en las siguientes  
6 cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.**- Comparecen, otorgan y suscriben, la  
7 presente Escritura de Compraventa, por una parte los señores: MARIA  
8 AUXILIADORA DELGADO SUAREZ, JEANETTE MAGDALENA DELGADO  
9 SUAREZ, HECTOR CRISTOBAL DELGADO SUAREZ, HECTOR RUBEN  
10 DARIO DELGADO SUAREZ, JAYRON PEDRO DELGADO DELGADO,  
11 LEONARDO ANDRES DELGADO CEVALLOS y ANDREA NATALY  
12 DELGADO CEVALLOS, todos por sus propios derechos; y, la señora GINA  
13 JANNETHY CEVALLOS SOLORZANO, por los derechos que representa como  
14 Apoderada de la señorita ATINA NICOLE DELGADO CEVALLOS, según Poder  
15 que se adjunta al Protocolo como documento habilitante, y a quienes en adelante se les  
16 denominará simplemente los "VENDEDORES"; y, por otra parte el señor MARIO  
17 DAVID SUAREZ ARAY, por sus propios derechos y a quien en adelante se le  
18 denominará simplemente como el "COMPRADOR". **SEGUNDA:**  
19 **ANTECEDENTES.**- Consta que con fecha treinta de enero de mil novecientos  
20 cincuenta y seis se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta  
21 la escritura de compraventa autorizada en la Notaría Segunda de Manta el veintiséis  
22 de octubre de mil novecientos cincuenta y cinco, en la que el señor Héctor Pedro  
23 Delgado Reyes le compra a los señores Juan José Prado Flores y Mercedes Ávila  
24 Mero. Con fecha veinticinco de noviembre del año dos mil dieciséis se encuentra  
25 inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta la Escritura de Aclaratoria de  
26 Medidas, Linderos, Superficie Total y Partición Extrajudicial, celebrada en la Notaría  
27 Séptima del Cantón Manta el dieciséis de noviembre del año dos mil dieciséis,  
28 otorgada entre los herederos de los señores Héctor Delgado Reyes y Héctor Delgado





1 Con fecha seis de diciembre del año dos mil dieciséis tiene inscrito Planos,  
2 otorgada en la Notaría Séptima del Cantón Manta el treinta de noviembre del año dos  
3 mil dieciséis, por lo tanto los vendedores declaran que son dueños y propietarios de un  
4 cuerpo de terreno ubicado en las afueras de este Puerto, actualmente Vía a San Juan,  
5 Parque Industrial (sector el Camal) de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el  
6 mismo que está signado con el Lote C-9. **TERCERA: VENTA.-** Enunciando lo  
7 anterior y por medio del presente de instrumento, los vendedores, hoy tienen a bien  
8 dar en venta real y enajenación perpetua a favor del comprador, la totalidad del lote de  
9 terreno, el mismo que está ubicado en las afueras de este Puerto, actualmente Vía a  
10 San Juan-Parque Industrial (Sector el Camal) de la Parroquia Tarqui del Cantón  
11 Manta, signado con el Número C-9 y tiene las siguientes medidas y linderos: Por el  
12 Frente, ciento ochenta y dos metros y lindera con Calle Pública; Por Atrás, doscientos  
13 cuarenta metros cincuenta y un centímetros y lindera con propiedad particular; Por el  
14 Costado Derecho, cuarenta y seis metros setenta y nueve centímetros y lindera con  
15 Lote C-8, más sesenta y seis metros setenta y un centímetros, más cincuenta y cinco  
16 metros treinta y tres centímetros y lindera con Lote C-7, más setenta y cuatro metros  
17 cuarenta y cinco centímetros y lindera con Lote C-6; y, Por el Costado Izquierdo,  
18 ciento ochenta y siete metros treinta y seis centímetros y lindera con Lote C-10,  
19 teniendo una superficie total de: TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS  
20 CUARENTA Y SIETE METROS CUADRADOS SESENTA Y SIETE  
21 DECIMETROS CUADRADOS.- No obstante de determinarse sus mensuras la venta  
22 se la realiza como cuerpo cierto bajo los linderos ya determinados cualesquiera que  
23 sea su cabida; Por lo tanto la parte Vendedora transfiere a la parte compradora el  
24 dominio, uso, goce y posesión, en el terreno descrito como el vendido;  
25 comprendiéndose en esta venta, todos los derechos reales como bien propio de los  
26 enajenantes les correspondan o pudieran corresponderles, en consecuencia en esta  
27 venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras  
28 declaradas. **CUARTA: PRECIO.-** El precio de la presente compraventa convenido



# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélaz Cabezas*  
**NOTARIO**  
00105373



1 entre las partes es la cantidad de: VEINTE MIL DOLARES, que la parte vendedora  
2 declara tenerlos recibidos en dinero en efectivo y moneda de curso legal de  
3 la parte compradora; sin opción por este concepto a reclamos posteriores; y, el valor  
4 del Avalúo Catastral es la cantidad de: TRESCIENTOS DIECISEIS MIL  
5 SETECIENTOS TREINTA Y CUATRO DOLARES CON TREINTA Y NUEVE  
6 CENTAVOS DE DOLARES, declara además la parte vendedora que el terreno  
7 materia del presente contrato se encuentra libre de gravámenes; obligándose no  
8 obstante al saneamiento por evicción de conformidad con la Ley; las partes declaran  
9 que el precio pactado es el real y por lo tanto no tiene derecho a la acción de reclamo  
10 por lesión enorme.- **QUINTA: SANEAMIENTO.-** La parte vendedora declara, que  
11 el bien materia de este contrato se encuentra libre de todo gravamen, el mismo que no  
12 es materia de juicio y se obliga al saneamiento en los términos de Ley.- **SEXTA:**  
13 **ACEPTACION.-** Los otorgantes manifiestan que aceptan el contenido de este  
14 Instrumento por convenir a sus intereses y estar conforme con todo lo estipulado.  
15 **SEPTIMA: INSCRIPCION.-** La parte vendedora faculta a la parte compradora  
16 para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad  
17 correspondiente. **OCTAVA: LA DE ESTILO.-** Usted señor Notario, se servirá  
18 agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez y perfeccionamiento de  
19 este contrato.- **SEGUNDA PARTE: CONSTITUCION DE HIPOTECA**  
20 **ABIERTA Y PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR.- SEÑOR**  
21 **NOTARIO.-** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una  
22 en la que conste el siguiente contrato de Hipoteca Abierta y Prohibición voluntaria de  
23 Enajenar, de acuerdo con las siguientes cláusulas: **PRIMERA:**  
24 **COMPARECIENTES.-** Comparecen al otorgamiento de la presente escritura de  
25 Constitución de Hipoteca Abierta, por una parte el señor **BORIS AGUSTIN**  
26 **SOLORZANO FALCONES**, de estado civil divorciado, por sus propios y personales  
27 derechos, y a quien en adelante se podrá designar como "**EL ACREEDOR**"; y por  
28 otra parte el señor **MARIO DAVID SUAREZ ARAY**, soltero, por sus propios





1 personales derechos, para efecto del presente instrumento se podrá denominar  
2 simplemente, **LA PARTE DEUDORA HIPOTECARIA”.- SEGUNDA:**  
3 **ANTECEDENTES.-** EL DEUDOR HIPOTECANTE, adquirió un bien inmueble,  
4 ubicado en la Vía San Juan-Parque Industrial (Sector el Camal) de la Parroquia Tarqui  
5 del Cantón Manta, por compra a los señores: MARIA AUXILIADORA DELGADO  
6 SUAREZ, JEANETTE MAGDALENA DELGADO SUAREZ, HECTOR  
7 CRISTOBAL DELGADO SUAREZ, HECTOR RUBEN DARIO DELGADO  
8 SUAREZ, JAYRON PEDRO DELGADO DELGADO, LEONARDO ANDRES  
9 DELGADO CEVALLOS, ANDREA NATALY DELGADO CEVALLOS y ATINA  
10 NICOLE DELGADO CEVALLOS, mediante Escritura Pública de compraventa,  
11 celebrada en la Primera Parte de esta Escritura; terreno que está signado con el Lote  
12 Número C-9 y tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, ciento ochenta y  
13 dos metros y lindera con Calle Pública; Por Atrás, doscientos cuarenta metros  
14 cincuenta y un centímetros y lindera con propiedad particular; Por el Costado  
15 Derecho, cuarenta y seis metros setenta y nueve centímetros y lindera con Lote C-8,  
16 más sesenta y seis metros setenta y un centímetros, más cincuenta y cinco metros  
17 treinta y tres centímetros y lindera con Lote C-7, más setenta y cuatro metros cuarenta  
18 y cinco centímetros y lindera con Lote C-6; y, Por el Costado Izquierdo, ciento  
19 ochenta y siete metros treinta y seis centímetros y lindera con Lote C-10, teniendo una  
20 superficie total de: TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE  
21 METROS CUADRADOS SESENTA Y SIETE DECIMETROS CUADRADO.-  
22 **TERCERA: CONSTITUCION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICIÓN**  
23 **VOLUNTARIA DE ENAJENAR.-** El Deudor Hipotecante, en garantía de las  
24 obligaciones pasadas, presentes o futuras, contraídas o que contrajere, como deudor  
25 directo, codeudor, garante o cualquier otra forma prevista por la Ley, constantes en  
26 documentos públicos o privados, constituye Primera y Preferente CONSTITUCION  
27 DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICIÓN VOLUNTARIA DE ENAJENAR,  
28 sobre el bien inmueble descrito en la segunda parte, cláusula segunda del presente



# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Velez Cabezas*  
**NOTARIO**

00105374

1 instrumento a favor del señor **BORIS AGUSTIN SOLORZANO FALCONES**. No  
2 obstante la plena identificación del bien inmueble que queda señalado, se autoriza a la  
3 DEUDORA HIPOTECARIA, para que, de ser el caso, pueda sustituirlo por otro  
4 bien de igual característica, el mismo que automáticamente accederá a la hipoteca que  
5 se constituye en el presente instrumento. La parte deudora queda obligada a informar  
6 inmediatamente por escrito al ACREEDOR HIPOTECARIO, sobre este particular.  
7 En todo lo que no estuviere estipulado en este contrato, se estará a lo dispuesto en las  
8 normas que sobre las naves se señala en el Código de Comercio, Código Civil y más  
9 normas pertinentes. **CUARTA: OBJETO DE LA HIPOTECA ABIERTA** - La  
10 hipoteca abierta que se constituye mediante este instrumento, tiene por objeto  
11 garantizar y caucionar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones de  
12 plazo pendiente, pasadas, presentes o futuras que el "DEUDOR HIPOTECARIO",  
13 haya contraído o contraiga conjunta o individualmente con el "ACREEDOR  
14 HIPOTECARIO", como deudor directo o indirecto, obligaciones derivadas de  
15 cualquier clase de documentos celebrados entre las partes, y en lo que consten las  
16 condiciones, plazos, cantidades, intereses, etc., instrumentos todos que se entenderán  
17 incorporados al presente contrato. **QUINTA: VENCIMIENTO Y**  
18 **EXIGIBILIDAD**.- El acreedor hipotecario aun cuando no estuvieren vencidos los  
19 plazos de las obligaciones que hubiere contraído el **DEUDOR HIPOTECARIO**,  
20 podrá exigir en cualquier tiempo, todo lo que se le estuviere adeudando, ejerciendo las  
21 acciones personal y real hipotecaria, en cualquiera de los casos siguientes: a).- Por  
22 incumplimiento de los deudores hipotecarios en el pago de las obligaciones que  
23 mantengan con el acreedor hipotecario b).- Si se dictare embargo sobre el inmueble  
24 hipotecado, en todo o en parte o recayere prohibición de enajenar, o se propusiese  
25 acción reivindicatoria, posesoria o cualquier otra limitación de dominio, c).- Si el  
26 deudor hipotecario enajenare el inmueble materia de esta hipoteca, d).- Si el deudor  
27 hipotecario constituyere nuevos gravámenes sobre el inmueble, que hoy se hipoteca  
28 sin autorización del acreedor hipotecario, aun cuando no estuviere vencido el plazo de



1. las respectivas obligaciones crediticias, e).- Si los deudores hipotecarios se colocaren  
2 en estado de quiebra o insolvencia, o haya respecto de ellos lugar a concurso de  
3 acreedores; y ,f).- Si el acreedor hipotecario estima que ha desmejorado el bien  
4 hipotecado **SEXTA.- PROHIBICION DE ENAJENAR.** Los deudores  
5 hipotecarios, constituyen así mismo a favor del acreedor hipotecario prohibición  
6 voluntaria de enajenar del inmueble que se hipoteca, para lo cual se deberán de hacer  
7 las marginaciones e inscripción respectiva en el Registro de la Propiedad  
8 correspondiente. **SEPTIMA.- CUANTIA.** La cuantía de este contrato, por su  
9 naturaleza es indeterminada.- **OCTAVA.- CANCELACION.** Los gravámenes  
10 constituidos en este instrumento, serán cancelados por el acreedor hipotecario o sus  
11 herederos en el caso, cuando los deudores hipotecarios, hayan cumplido íntegramente  
12 con las obligaciones contraídas con el acreedor hipotecario **NOVENA: GASTOS.**  
13 Los gastos que demanden la celebración de esta escritura y su inscripción, así como  
14 los de la escritura de Cancelación llegado el momento, serán de cuenta de los  
15 deudores hipotecarios. **DECIMA: COMPROMISOS.** Toda controversia o  
16 diferencia derivada de este contrato las partes se someten a la resolución del Tribunal  
17 de Arbitraje de la Cámara de Comercio de Manta y se someterán a lo dispuesto a la  
18 Ley de Arbitraje y mediación y al reglamento de funcionamiento del Centro de  
19 Mediación y Arbitraje y a las siguientes normas: Las partes renuncian a la  
20 jurisdicción ordinaria, se obligan a acatar el laudo que expida el Tribunal de  
21 Arbitraje y se comprometen a no interponer ningún tipo de recurso en contra del  
22 laudo Arbitral. Para la ejecución de las medidas cautelares, el Tribunal está facultado  
23 para solicitar de los funcionarios públicos, judiciales, policiales y administrativos su  
24 cumplimiento, sin que sea necesario recurrir a Juez Ordinario alguno.- **LA DE**  
25 **ESTILO.** Usted señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para  
26 la completa validez de este contrato. (Firmado) Abogada Iris León Gorozabel, con  
27 Matrícula Número 13-2009-143 del Foro de Abogados.- Hasta aquí la minuta que los  
28 otorgantes la ratifican, la misma, que junto a sus documentos habilitantes queda



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP



00105375

Ficha Registral-Bien Inmueble

60627



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf.052624758  
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18018212, certifico hasta el día de hoy 02/08/2018 12:02:25, la Ficha Registral Número 60627.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
Fecha de Apertura: jueves, 05 de enero de 2017 Parroquia: MANTA  
Superficie del Bien:  
Información Municipal:  
Dirección del Bien: TARQUI

**LINDEROS REGISTRALES:**

Lote de terreno ubicado actualmente en la via San Juan-Parque Industrial ( Sector el Camal de la Parroquia Tarqui).LOTE C-09 que tiene los siguientes medidas y linderos : Frente : 182,00m. calle publica. Atras : 240,51 m. propiedad particular. Costado derecho : 46,79 m. Lote C-8 + 66,71 m + 55,33 m - Lote C-7 + 74,45 Lote C-6. Costado izquierdo : 187,36 m- Lote C-10. ARea : 38.347,67m2.  
**-SOLVENCIA: EL LOTE DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.**

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	21 30/ene./1956	14	15
COMPRA VENTA	ACLARATORIA DE MEDIDAS, LINDEROS, SUPERFICIE TOTAL Y PARTICION EXTRAJUDICIAL	3525 25/nov./2016	81 432	91 520
PLANOS	PLANOS	38 06/dic /2016	575	602

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 3 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 30 de enero de 1956 // Número de Inscripción: 21 Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 60 Folio Inicial:14  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA Folio Final:15  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 26 de octubre de 1955

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en las afueras de este puerto . Con fecha Octubre 15 de 1990,. Se encuentra inscrita Declaratoria de Utilidad Pública con fines de expropiación, a favor del Municipio de Manta. ubicado en las Chacras. Con fecha Marzo 10 de 1994, se encuentra inscrita Aclaración de Declaratoria de Utilidad Pública, con fines de Expropiación y en la que se aclara que el terreno ubicado a un costado del camal Municipal, no entra a formar parte de la expropiación, para zona recreacional, metropolitana Parque Forestal.

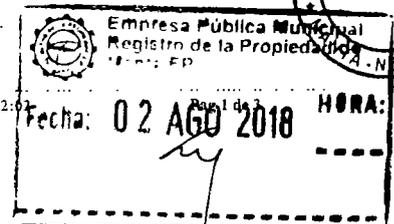
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300305768	DELGADO REYES HECTOR PEDRO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000013824	PRADO FLORES JUAN JOSE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000013825	AVILA MERO MERCEDES	CASADO(A)	MANTA	

Certificación impresa por :kleire\_salto1

Ficha Registral:60627

jueves, 02 de agosto de 2018 12:02





Registro de la Propiedad de Manta

[ 2 / 3 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 25 de noviembre de 2016 //

Número de Inscripción: 3525

Tomo:

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 7034

Folio Inicial: 81.432

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA

Folio Final: 91.520

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 16 de noviembre de 2016 //

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

**ACLARATORIA DE MEDIDAS, LINDEROS, SUPERFICIE TOTAL Y PARTICION EXTRAJUDICIAL.-** Con los antecedentes expuestos y mediante el presente instrumento se aclara que las medidas y linderos y area total actual sobre el lote de terreno descrito, indica que una vez analizadas las ventas realizadas como las areas remanentes, podemos indicar que de acuerdo a los antecedentes expuestos y a lo establecido en el oficio numero 054-DPUM-JCV de fecha 14 de Enero del 2013 y al informe numero 11 suscrito por el area de gestion de suelo de fecha 12 de enero de 2013 el area de la escritura celebrada en la notaria segunda de Manta de fecha 27 de Octubre de 1955 e inscrita el 30 de enero de 1956 es de 978.354,66 de conformidad con los documentos municipales que se incorporan en esta escritura; autorizacion de aclaratoria numero 200, declaran que a la vez que la presente aclaracion no afecta ni perjudica los derechos de terceros, ni directa ni indirectamente, se han realizado ventas de 412,826.82m2, un area no justificada por cartel de 147,541.80m2 quedando un area de remanente de 417,986.04m2. PARTICION.- Los herederos del Sr. Hector Pedro Delgado Reyes proceden a repartirse el area sobrante en porcentajes; quedando ellos como unicos y universales herederos. El señor Hector Cristobal Delgado Suarez, esta representado mediante Poder General a favor de Marlene Marisol Gomez Cedeño. PARTICION EXTRAJUDICIAL DEL BIEN INMUEBLE QUEDANDO DISTRIBUIDO DE LA SIGUIENTE MANERA : 16.66% ( DIECISEIS PUNTO SESENTA Y SEIS POR CIENTO ) PARA LA HEREDERA MARIA AUXILIADORA DELGADO DUAREZ. 16.66% ( DIECISEIS PUNTO SESENTA Y SEIS POR CIENTO ) PARA LA HEREDERA JEANETTE MAGDALENA DELGADO SUAREZ , 16.66% ( DIECISEIS PUNTO SESENTA Y SEIS POR CIENTO ) PARA EL HEREDERO HECTOR CRISTOBAL DELGADO SUAREZ, 16.66% ( DIECISEIS PUNTO SESENTA Y SEIS POR CIENTO ) PARA EL HEREDERO HECTOR RUBEN DARIO DELGADO SUAREZ, 16.66% ( DIECISEIS PUNTO SESENTA Y SEIS POR CIENTO ) PARA EL HEREDERO JAYRON PEDRO DELGADO SUAREZ Y 16.66% ( DIECISEIS PUNTO SESENTA Y SEIS POR CIENTO ) PARA LOS HEREDEROS POR REPRESENTACION : LEONARDO ANDRES, ANDREA NATALY Y ATINA NICOLE DELGADO CEVALLOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	1300305768	DELGADO REYES HECTOR PEDRO	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	1303288813	DELGADO SUAREZ HECTOR LEONARDO	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	1302027519	DELGADO SUAREZ MARIA AUXILIADORA	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303082026	DELGADO SUAREZ JEANETTE MAGDALENA	DIVORCIADO(A)	MANTA	CDLA LOS ALGARROBOS CALLE 30 AV 23
PROPIETARIO	1303299588	DELGADO SUAREZ HECTOR CRISTOBAL	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1306133230	DELGADO SUAREZ HECTOR RUBEN DARIO	DIVORCIADO(A)	MANTA	MANTA BEACH
PROPIETARIO	1305403006	DELGADO DELGADO JAYRON PEDRO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1310641459	DELGADO CEVALLOS LEONARDO ANDRES	CASADO(A)	MANTA	MANTA
PROPIETARIO	1310641442	DELGADO CEVALLOS ANDREA NATALY	CASADO(A)	MANTA	MANTA
PROPIETARIO	1310641467	DELGADO CEVALLOS ATINA NICOLE	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	21	30/ene/1956	14	15

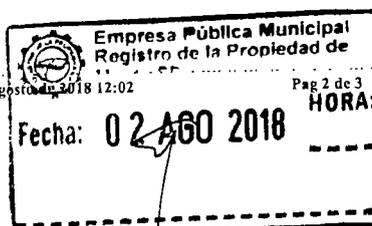
Registro de : PLANOS

Certificación impresa por : klcire\_salto

Ficha Registral: 60627

Jueves, 02 de agosto de 2018 12:02

Pag 2 de 3





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00105376



[ 3 / 3 ] PLANOS

Inscrito el : martes, 06 de diciembre de 2016  
 Nombre del Cantón: MANTA  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 30 de noviembre de 2016  
 Fecha Resolución:



Tomo:  
Folio Inicial:575  
Folio Final:602

a.- Observaciones:

PLANOS, Un terreno chacra ubicada en las afueras de este Puerto.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	1300305768	DELGADO REYES HECTOR PEDRO	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	1303288813	DELGADO SUAREZ HECTOR LEONARDO	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	1302027519	DELGADO SUAREZ MARIA AUXILIADORA	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303082026	DELGADO SUAREZ JEANETTE MAGDALENA	DIVORCIADO(A)	MANTA	CDLA LOS ALGARROBOS CALLE 30 AV 23
PROPIETARIO	1303299588	DELGADO SUAREZ HECTOR CRISTOBAL	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1306133230	DELGADO SUAREZ HECTOR RUBEN DARIO	DIVORCIADO(A)	MANTA	MANTA BEACH
PROPIETARIO	1305403006	DELGADO DELGADO JAYRON PEDRO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1310641459	DELGADO CEVALLOS LEONARDO ANDRESCASADO(A)	CASADO(A)	MANTA	MANTA
PROPIETARIO	1310641442	DELGADO CEVALLOS ANDREA NATALY	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1310641467	DELGADO CEVALLOS ATINA NICOLE	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	21	30/ene./1956	14	15
COMPRA VENTA	3525	25/nov./2016	81 432	91.520

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
PLANOS	1
<b>&lt;&lt; Total Inscripciones &gt;&gt;</b>	<b>3</b>

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 12:00:24 del jueves, 02 de agosto de 2018

A petición de: SOLORZANO FALCONES BORIS

Elaborado por :KLEIRE SALTOS  
1313163699.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador



alícuota del Certificado 30 días, Excepto de se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad



Certificación impresa por :kleire\_saltos1

Ficha Registral:60710

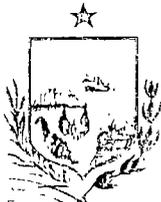
Jueves, 02 de agosto de 2018 11:00

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad  
MANTA-EP

Fecha: 02 AGO 2018 HORA: ---

2

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



ESPECIE VALORADA  
USD 1,25

Nº 0022891

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de \_\_\_\_\_  
**DELGADO REYES HECTOR PEDRO ( HEREDEROS)**

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20 \_\_\_\_\_  
17 AGOSTO 2018

VALIDO PARA LA CLAVE CATASTRAL :  
5021308000 PARQUE INDUSTRIAL SECTOR EL CAMAL LOTE N° C-9

Manta, diecisiete de Agosto del dos mil dieciocho

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA  
**CANCELADO**

Fecha: \_\_\_\_\_ Hora: \_\_\_\_\_



2

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



No. Certificación: 754580

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

Fecha: 16 de agosto de 2018

No. Electrónico: 60582

Nº 0154580

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 5-02-13-08-000 ✓

Ubicado en: PARQUE INDUSTRIAL SECTOR EL CAMAL LOTE N° C-9

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 38347,67 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1300305768	HECTOR PEDRO (HEREDEROS) DELGADO REYES

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

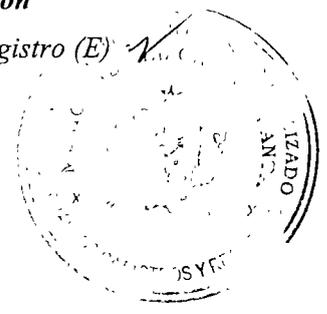
TERRENO: 316734,39  
 CONSTRUCCIÓN: 0,00  
 316734,39 ✓

Son: TRESCIENTOS DIECISEIS MIL SETECIENTOS TREINTA Y CUATRO DOLARES CON TREINTA Y NUEVE CENTAVOS

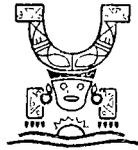
"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0073882

3

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

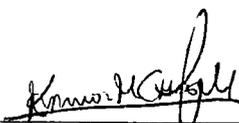
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR  
perteneciente a DELGADO REYES HECTOR PEDRO ( HEREDEROS)  
ubicada PARQUE INDUSTRIAL SECTOR EL CAMAL LOTE N° C-9  
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad  
de \$316734.39 TRESCIENTOS DIEZ Y SEIS MIL SETECIENTOS TREINTA Y CUATRO DOLARES 39/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA  
UTLIMA TRANSFERENCIA DE DOMINO TIENE MAS DE 20 AÑOS

Elaborado: Jose Zambrano

Manta, \_\_\_\_\_

17 DE AGOSTO DEL 2018

  
\_\_\_\_\_  
Director Financiero Municipal



**COMPROBANTE DE PAGO**  
**00105378**

4

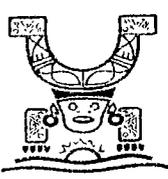
17/08/2018 10 17 32

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRAVENTA DE SOLAR APLICA DESCUENTO DEL 50% EN AMPARO AL ART 1 DE LA ORDENANZA DE INCENTIVOS PARA EL DESARROLLO DE NUEVAS INVERSIONES PRODUCTIVAS EN EL CANTON MANTA ubicada en MANTA de la parroquia MANTA			5-02-13-08-000	38347 67	316734,39	361549	32006

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1300305768	DELGADO REYES HECTOR PEDRO (HEREDEROS)	PARQUE INDUSTRIAL SECTOR EL CAMAL LOTE N° C-9	Impuesto principal	1583,67
			Junta de Beneficencia de Guayaquil	475,10
ADQUIRIENTE			<b>TOTAL A PAGAR</b>	2058,77
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO	SALDO
1315788461	SUAREZ ARAY MARIO DAVID	S/N	2058,77	0,00

EMISION 17/08/2018 10 17:31 MAYRA STEFANIE SOLÓRZANO MENDOZA  
**CANCELADO**  
 GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA  
 Fecha: \_\_\_\_\_ Hora: \_\_\_\_\_  
 SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento será firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

T681534576

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web [www.manta.gob.ec](http://www.manta.gob.ec) opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



**CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA**

Emergencia Teléfono: **911** RUC: 1360020070001 Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12  
 Teléfono: 2621777 - 2611747 Manta, Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

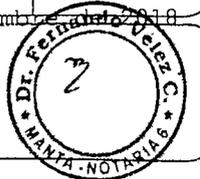
000113611

**CERTIFICADO DE SOLVENCIA**

DATOS DEL CONTRIBUYENTE		DATOS DEL PREDIO	
C.I. / R.U.C.:	591427	CLAVE CATASTRAL:	
NOMBRES:	DELGADO REYES HECTOR PEDRO (HEREDEROS)	AVALÚO PROPIEDAD:	
RAZÓN SOCIAL:	PARQUE INDUSTRIAL SECTOR EL CAMAL LOTE N° C-9	DIRECCIÓN PREDIO:	
DIRECCIÓN:			

REGISTRO DE PAGO		VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
N° PAGO:	591427	3.00		3.00
CAJA:	VELEZ ZAMBRANO VEIKY ARIANNA			
FECHA DE PAGO:	28/09/2018 11:05:45			
		<b>TOTAL A PAGAR</b>		



VALIDO HASTA: jueves, 27 de diciembre de 2018  
 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

**ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**

ORIGINAL - CLIENTE



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº 130308202-6



CECULA DE  
CIUDADANIA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
DELGADO SUAREZ  
JEANNETTE MAGDALENA  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
PEDERNALES  
COJIMIES  
FECHA DE NACIMIENTO 1958-10-10  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO MUJER  
ESTADO CIVIL DIVORCIADO



INSTRUCCION BACHILLERATO PROFESION / OCUPACION CONTADOR

E333312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
DELGADO HECTOR PEDRO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
SUAREZ ARGENTINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION  
MANTA  
2018-02-09

FECHA DE EXPIRACION  
2028-02-09



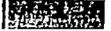
00001952

*[Signature]*

*[Signature]*

CONJUNTO

FECHA DE EMISION



CERTIFICADO DE VOTACION  
4 DE FEBRERO 2018



027

027 - 056

1303082026

JUNTA No

NUMERO

CECULA

LUNDA

DELGADO SUAREZ JEANNETTE MAGDALENA  
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI  
PROVINCIA  
MANTA  
CANTON  
MANTA  
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION  
ZONA 1



INSTRUCCION SUPERIOR PROFESION / OCUPACION ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

DELGADO REYES PEDRO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

SUAREZ ROSA ARGENTINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION

MANTA

2016-01-07

FECHA DE EXPIRACION

2026-01-07

*[Signature]*

*[Signature]*

DIRECCION GENERAL

FIRMA DEL DELGADO

E3333A2222



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CECULA DE

Nº 130202751-9

CIUDADANIA

APELLIDOS Y NOMBRES

DELGADO SUAREZ

MARIA AUXILIADORA

LUGAR DE NACIMIENTO

MANABI

SUORE

BAHIA DE CARAQUEZ

FECHA DE NACIMIENTO 1958-11-12

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL CASADO

ANTONIO DIONICIO

MOREIRA MOREIRA



CERTIFICADO DE VOTACION  
4 DE FEBRERO 2018



027

027 - 057

1302027519

JUNTA No

NUMERO

CECULA



DELGADO SUAREZ MARIA AUXILIADORA  
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI  
PROVINCIA  
MANTA  
CANTON  
MANTA  
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION  
ZONA 1



00105379

IRIK 17 C7 039 40 137

INSTRUCCIÓN  
SUPERIOR  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
DELGADO HECTOR PEDRO  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
SUAREZ ARGENTINA  
LUGAR + FECHA DE EXPEDICIÓN  
MANTA  
2017-09-22  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
2027-09-22

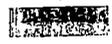
PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
TEC. SUP. AGROINTEGRIZ

V434312242



*[Signature]*  
DIRECTOR GENERAL

*[Signature]*  
ENCARGADO DE...



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

130329958-8

CIUDADANÍA  
DELGADO SUAREZ  
HECTOR CRISTOBAL

MANABI  
PEDERNALES  
COJINES

FECHA DE NACIMIENTO 1960-06-15  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO HOMBRE  
ESTADO CIVIL CASADO  
MARLENE MARISOL GOMEZ CEDENO




ES IGUAL  
EL  
SOY PE  
9 MAR 2018  
MANTA

CERTIFICADO DE VOYACIÓN

025 JUNTA No  
025 - 061 NUMERO  
1303299588 CEDULA

DELGADO SUAREZ HECTOR CRISTOBAL  
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA  
MANTA CANTÓN  
TARQUI PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN  
ZONA 1




Dr. Fernando Velez C.  
MANTA - NOTARIO

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

**130540300-6**

**CÉDULA DE CIUDADANÍA**  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**DELGADO GILBERTO JAYRÓN PEDRO**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABÍ PEDERNALES COJIMIES**

FECHA DE NACIMIENTO **1969-08-28**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **HOMBRE**

ESTADO CIVIL **CASADO**  
NORMA **ALEXANDRA TOLA BLANC**



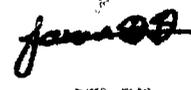
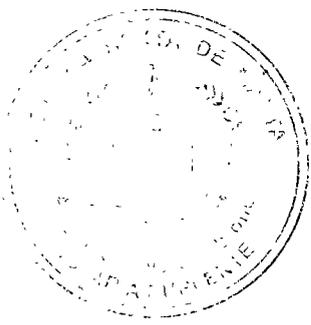
**INSTRUCCIÓN BACHILLERATO**      PROFESIÓN / OCUPACIÓN **OCORRONATE**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**DELGADO REYES HECTOR PEDRO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**DELGADO MONTENEGRO MARA DELIANA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**MANTA 2010-05-14**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2023-05-14**

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
4 DE FEBRERO 2018

**023**      **023 - 232**      **1305403006**  
JUNTA No      NÚMERO      CÉDULA

**DELGADO DELGADO JAYRÓN PEDRO**  
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABÍ PROVINCIA      CIRCUNSCRIPCIÓN:  
MANTA CANTÓN      ZONA: 1  
TAMBIÉN PARROQUIA



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

**130613323-0**

**CÉDULA DE CIUDADANÍA**  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**DELGADO SUAREZ HECTOR RUBEN DARIO**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABÍ PEDERNALES COJIMIES**

FECHA DE NACIMIENTO **1969-08-10**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **M**  
ESTADO CIVIL **DIVORCIADO**



**INSTRUCCIÓN BACHILLERATO**      PROFESIÓN / OCUPACIÓN **EMPRESARIO**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**DELGADO REYES HECTOR PEDRO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**SUAREZ SANTOS ROSA ARGENTINA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**MANTA 2013-05-17**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2023-05-17**

**E333312222**

00017843



**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
4 DE FEBRERO 2018

**027**      **027 - 101**      **1306133230**  
JUNTA No      NÚMERO      CÉDULA

**DELGADO SUAREZ HECTOR RUBEN DARIO**  
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABÍ PROVINCIA      CIRCUNSCRIPCIÓN:  
MANTA CANTÓN      ZONA 1  
MANTA PARROQUIA



00105380

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA No. **131064145-9**

**CIUDADANA**

APELLIDOS Y NOMBRES  
**DELGADO CEVALLOS  
 LEONARDO ANDRES**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI  
 TAPQUI**

FECHA DE NACIMIENTO **1988-03-24**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **M**

ESTADO CIVIL **CASADO**  
 ERIKA MARIA  
 ALAYA LOOR



INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCLPACIÓN **ESTUDIANTE**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**DELGADO SUAREZ HECTOR LEONARDO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**CEVALLOS SOLORZANO GINA JANNETHY**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**GUAYAQUIL  
 2014-08-25**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2024-08-25**

*[Signature]* *[Signature]*

DIRECTOR GENERAL PRESIDENTE DEL CEEC-ES



**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 4 DE FEBRERO 2018



**024**  
 JURATA No

**024 - 283**  
 NUMERO

**1310641459**  
 CÉDULA

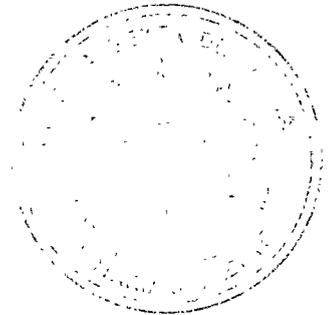
**DELGADO CEVALLOS LEONARDO ANDRES**  
 APELLIDOS Y NOMBRES

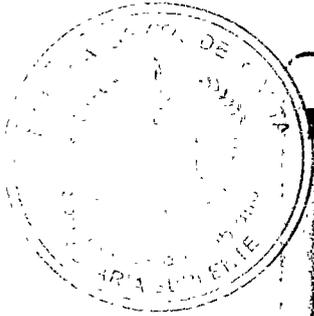


MANABI  
 PROVINCIA  
 MANTA  
 CANTÓN  
 MANTA  
 PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN

ZONA: 1





**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

N. 131064144-2

CÉDULA DE CIUDADANA  
 APELLIDOS Y NOMBRES DELGADO CEVALLOS ANDREA NATALY  
 LUGAR DE NACIMIENTO: MANABI MANTA TARCUI  
 FECHA DE NACIMIENTO 1996-08-18  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO F  
 ESTADO CIVIL CASADA  
 PAUL ANDRES MOLINA JOZA

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 CERTIFICADO DE VOTACION, DUPLICADO,  
 EXENCIÓN O PAGO DE MULTA

Consulta Popular y Referendum 2018

131064144-2 024 - 0298

DELGADO CEVALLOS ANDREA NATALY

MANABI MANTA  
 MANTA MANTA - PEDRO FERMIN

6 UND: 0

DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI - 0037 15

5732217 08/06/2018 16:26:17

**5732217**

INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN/OCUPACIÓN INGL. AGROMONUSTRIAL E43434222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE DELGADO SUAREZ NECTOR LEONARDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE CEVALLOS SOLORZANO GINA JANNETHY

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANTA 2014-05-02

FECHA DE EXPIRACIÓN 2024-05-02

00059121



00105381

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

**CÉDULA DE CIUDADANÍA** No. 130427091-9

**APELLIDOS Y NOMBRES**  
 CEVALLOS SOLÓRZANO  
 GINA JANNETHY

**LUGAR DE NACIMIENTO**  
 MANABI  
 JIPUÑA

**FECHA DE NACIMIENTO** 1984-07-30  
**NACIONALIDAD** ECUATORIANA

**SEXO** F

**ESTADO CIVIL** VIUDA  
 HECTOR LEONARDO  
 DELGADO SUAREZ




**INSTRUCCIÓN** BACHILLERATO

**PROFESIÓN / OCUPACIÓN** ESTUDIANTE

**APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE**  
 CEVALLOS BARREIRO LUIS OSO

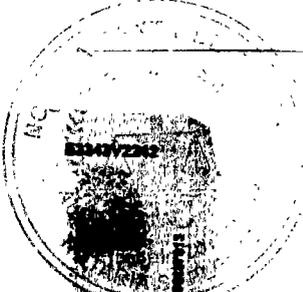
**APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE**  
 SOLÓRZANO BRAVO ANA ISABEL

**LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN**  
 MANTA  
 2018-08-30

**FECHA DE EXPIRACIÓN**  
 2023-08-30

*[Signature]*  
 DIRECTOR GENERAL

*[Signature]*  
 FAMILIAR REGISTRADO



**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 4 DE FEBRERO 2018

**011** JUNTA No. 1304270919

**011 - 400** NÚMERO CÉDULA  
 CEVALLOS SOLÓRZANO GINA JANNETHY  
 APELLIDOS Y NOMBRES

**MANABI** PROVINCIA  
 PORTOVIEJO CANTÓN  
 12 DE MARZO PARROQUIA

**1304270919** CÉDULA

**CIRCUNSCRIPCIÓN:**  
 ZONA: 1







CHILLERATO ESTUDIANTE  
 VILLAVIEJA  
 2006-18337

**CERTIFICADO DE VOTACION**  
 1 DE FEBRERO 2019  
 CREI

019 019-010 1315788461  
 SUAREZ ARAY MARIO DAVID

MANABÍ  
 PROVINCIA  
 MANTA  
 CANTÓN  
 LOS ESTEROS  
 PARROQUIA

1315788461

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
 IDENTIFICACION Y CECLACION

CCOULA DE CIUDADANIA  
 APPELLIDOS Y NOMBRES  
 SUAREZ ARAY MARIO DAVID  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
 MANTAS  
 MANTA  
 FECHA DE NACIMIENTO 1999-12-10  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO HOMBRE  
 ESTADO CIVIL SOLTERO

131578846-1

*Compadador*



00105382

# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1304270919

Nombres del ciudadano: CEVALLOS SOLORZANO GINA JANNETH

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/JIPIJAPA/JIPIJAPA

Fecha de nacimiento: 30 DE JULIO DE 1964

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: DELGADO SUAREZ HECTOR LEONARDO

Nombres del padre: CEVALLOS BARREIRO LUIS CIRO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: SOLORZANO BRAVO ANA ISABEL

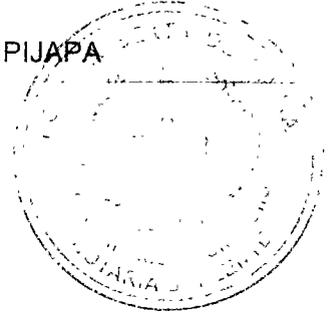
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 30 DE AGOSTO DE 2013

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 23 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 189-166-65935



189-166-65935

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1310641442 ✓

**Nombres del ciudadano:** DELGADO CEVALLOS ANDREA NATALY ✓

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

**Fecha de nacimiento:** 10 DE AGOSTO DE 1986

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** ING.AGROINDUSTRIAL

**Estado Civil:** CASADO ✓

**Cónyuge:** MOLINA JOZA PAUL ANDRES

**Fecha de Matrimonio:** 13 DE JUNIO DE 2009

**Nombres del padre:** DELGADO SUAREZ HECTOR LEONARDO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** CEVALLOS SOLORZANO GINA JANNETHY

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 2 DE MAYO DE 2014

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 23 DE OCTUBRE DE 2018  
Emisor. KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 182-166-65910



182-166-65910

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



00105383

# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1310641459 ✓

Nombres del ciudadano: DELGADO CEVALLOS LEONARDO ANDRES ✓

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Fecha de nacimiento: 24 DE MARZO DE 1985

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO ✓

Cónyuge: ALAVA LOOR ERIKA MARIA

Fecha de Matrimonio: 24 DE JULIO DE 2006

Nombres del padre: DELGADO SUAREZ HECTOR LEONARDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CEVALLOS SOLORZANO GINA JANNETHY

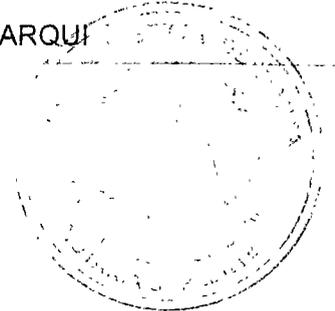
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 25 DE AGOSTO DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 23 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 181-166-65878



181-166-65878

Ing. Jorge Troya Fuertes

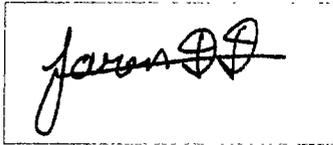
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1305403006 ✓

**Nombres del ciudadano:** DELGADO DELGADO JAYRON PEDRO ✓

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/PEDERNALES/COJIMIES

**Fecha de nacimiento:** 26 DE AGOSTO DE 1964

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** COMERCIANTE

**Estado Civil:** CASADO ✓

**Cónyuge:** TOALA BLANC NORMA ALEXANDRA

**Fecha de Matrimonio:** 14 DE FEBRERO DE 2018

**Nombres del padre:** DELGADO REYES HECTOR PEDRO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** DELGADO MONTEHERMOSO MARIA MELANIA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 14 DE FEBRERO DE 2018

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 23 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor. KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 181-166-65835



181-166-65835

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00105384

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1306133230

Nombres del ciudadano: DELGADO SUAREZ HECTOR RUBEN DARIO

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PEDERNALES/COJIMIES

Fecha de nacimiento: 10 DE AGOSTO DE 1969

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPRESARIO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: DELGADO REYES HECTOR PEDRO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: SUAREZ SANTOS ROSA ARGENTINA

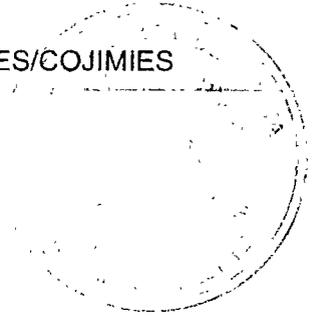
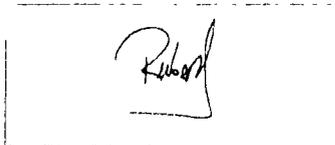
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 17 DE MAYO DE 2013

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 23 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ AFCT MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 188-166-65808



188-166-65808

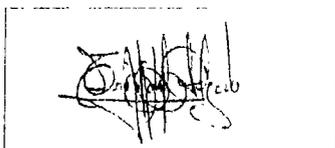
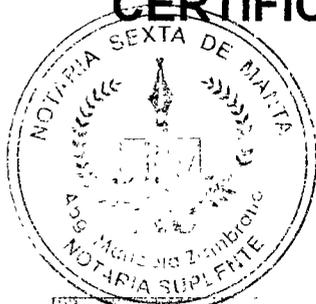
Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1303299588 ✓

Nombres del ciudadano: DELGADO SUAREZ HECTOR CRISTOBAL ✓

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PEDERNALES/COJIMIES

Fecha de nacimiento: 15 DE JUNIO DE 1960

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: TÉC.SUP.AGROIN.ALIME

Estado Civil: CASADO ✓

Cónyuge: GOMEZ CEDEÑO MARLENE MARISOL

Fecha de Matrimonio: 19 DE JULIO DE 2016

Nombres del padre: DELGADO HECTOR PEDRO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: SUAREZ ARGENTINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 9 DE JULIO DE 2018

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 23 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 188-166-65785



188-166-65785

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00105385

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1303082026 ✓

Nombres del ciudadano: DELGADO SUAREZ JEANETTE MAGDALENA ✓

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PEDERNALES/COJIMIES

Fecha de nacimiento: 10 DE OCTUBRE DE 1958

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: CONTADOR

Estado Civil: DIVORCIADO ✓

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: DELGADO HECTOR PEDRO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: SUAREZ ARGENTINA

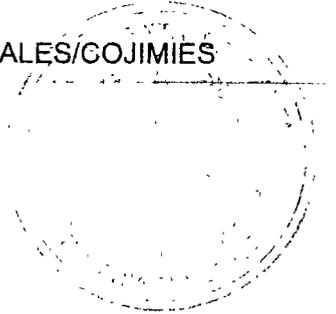
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 9 DE FEBRERO DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 23 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 187-166-65757



187-166-65757

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1302027519 ✓

**Nombres del ciudadano:** DELGADO SUAREZ MARIA AUXILIADORA ✓

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/SUCRE/BAHIA DE CARAQUEZ

**Fecha de nacimiento:** 12 DE NOVIEMBRE DE 1956

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** CASADO ✓

**Cónyuge:** MOREIRA MOREIRA ANTONIO DIONICIO

**Fecha de Matrimonio:** 5 DE ENERO DE 1978

**Nombres del padre:** DELGADO REYES PEDRO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** SUAREZ ROSA ARGENTINA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 7 DE ENERO DE 2016

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 23 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 188-166-65733



188-166-65733

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00105386

# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de Identificación: 1315788461

Nombres del ciudadano: SUAREZ ARAY MARIO DAVID

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 10 DE DICIEMBRE DE 1999

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: SUAREZ QUIROZ MARIO ERNESTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ARAY RODRIGUEZ JENNI MARIZA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 11 DE DICIEMBRE DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

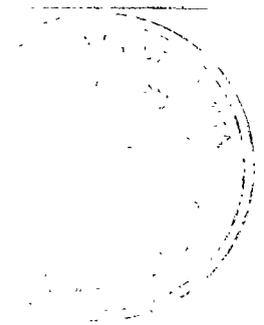
Información certificada a la fecha: 23 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



*David*

*Comprobar*



N° de certificado: 184-166-65103



184-166-65103

*Jorge Troya Fuertes*

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





Factura: 003-005-000007840

00105387



20180901032P01597



NOTARIO(A) NIDIA MAGALY MEDRANDA CEVALLOS  
NOTARIA TRIGÉSIMA SEGUNDA DEL CANTON GUAYAQUIL  
EXTRACTO

Escritura N°:		20180901032P01597					
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
PODER GENERAL PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		13 DE ABRIL DEL 2018, (13:16)					
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	DELGADO CEVALLOS ATINA NICOLE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310841467	ECUATORIANA	PODERANTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	CEVALLOS SOLORZANO GINA JANNETHY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304270919	ECUATORIANA	APODERADO(A) GENERAL	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
GUAYAS		GUAYAQUIL			TARQUI		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:		PODER GENERAL QUE OTORGA LA SEÑORITA ATINA NICOLE DELGADO CEVALLOS A FAVOR DE LA SEÑORA GINA JANNETHY CEVALLOS SOLORZANO					
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) NIDIA MAGALY MEDRANDA CEVALLOS  
NOTARIA TRIGÉSIMA SEGUNDA DEL CANTÓN GUAYAQUIL





Ab. Nidia Medranda Cevallos  
 Notaria Trigésima Segunda  
 Guayaquil - Ecuador

00105388

1 ESCRITURA # 2018-09-01-032-P01597.-

2 DE PODER GENERAL QUE OTORGA LA

3 SEÑORITA ATINA NICOLE DELGADO

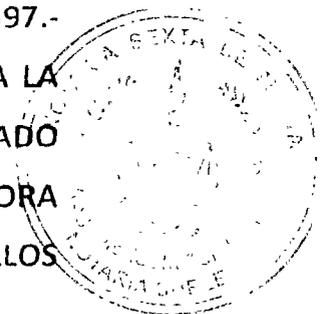
4 CEVALLOS A FAVOR DE LA SEÑORA

5 GINA JANNETH CEVALLOS

6 SOLORZANO.-----

7 CUANTIA INDETERMINADA.-----

8 SE OTORGARON DOS COPIAS.-----



9 En la ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas, República  
 10 del Ecuador, el día de hoy **TRECE DE ABRIL DEL DOS MIL**  
 11 **DIECIOCHO**, ante mí: **ABOGADA NIDIA MEDRANDA**  
 12 **CEVALLOS, NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA DE GUAYAQUIL**,  
 13 comparece con plena capacidad, libertad y entendimiento,  
 14 en calidad de "PODERDANTE" la **SEÑORITA ATINA NICOLE**  
 15 **DELGADO CEVALLOS**, por sus propios derechos, a quien de  
 16 conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus cedula de  
 17 ciudadanía que corresponden a los números Uno tres uno  
 18 cero seis cuatro uno cuatro seis – siete (**1310641467**), cuya  
 19 copia debidamente certificada por mí, agrego a esta escritura  
 20 pública. La Poderdante es de nacionalidad Ecuatoriana,  
 21 mayor de edad, de estado civil soltera, domiciliada en Manta,  
 22 de tránsito por esta ciudad de Guayaquil. - Advertida que fue  
 23 la compareciente por mí la señora Notaria de los efectos y  
 24 resultados de esta escritura, así como examinada que fue en  
 25 forma aislada y separada, de que comparece al otorgamiento  
 26 de esta escritura de PODER GENERAL, sin coacción,  
 27 amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me  
 28 piden que eleve a Escritura Pública el texto de la minuta cuyo





Ab. Nidia Medranda Cevallos  
Notaria Trigésima Segunda  
Guayaquil - Ecuador



1 tenor literario es como sigue: **SEÑORA NOTARIA.-** En el  
2 Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una  
3 **PODER GENERAL**, al tenor de las siguientes cláusulas:  
4 **PRIMERA: OTORGANTE.-** Interviene en la celebración de este  
5 instrumento, la **SEÑORITA ATINA NICOLE DELGADO**  
6 **CEVALLOS**, a quien más en adelante se le llamara **LA**  
7 **PODERDANTE**. La compareciente declara ser Ecuatoriana,  
8 mayor de edad domiciliada en Manta. **SEGUNDA: PODER**  
9 **GENERAL.-** Por medio de este instrumento público, la  
10 señorita **ATINA NICOLE DELGADO CEVALLOS**, confiere **PODER**  
11 **GENERAL**, amplio y suficiente cual en derecho se requiere a  
12 favor de la **SEÑORA GINA JANNETHY CEVALLOS SOLORZANO**,  
13 portadora de la cédula de ciudadanía que corresponde a los  
14 Uno tres cero cuatro dos siete cero nueve uno – nueve  
15 (130427091-9), para que en su nombre y representación  
16 realice los siguientes trámites: a) Administre, compre, venda,  
17 done e hipoteque en forma general y /o parcial o como mejor  
18 convenga a los intereses de la Poderdante, los bienes  
19 muebles e inmuebles, para tal efecto suscriba la Escritura  
20 Pública de Compraventa y/o Promesa de Compraventa,  
21 Donación, compra y venta de derechos y acciones dejados en  
22 herencia, Garantía Económica, Hipoteca – Mutuo Hipotecario  
23 y autorice su inscripción en el Registro de la Propiedad  
correspondiente, además para que estos contratos pueda  
faciliarlos; todo esto en cualquier parte del país; para que de  
los bienes adquiridos pueda realizar cualquier trámite ante  
cualquier municipio o notaria del país para que estos sean  
declarados en propiedad Horizontal. b) Concurra a cualquier

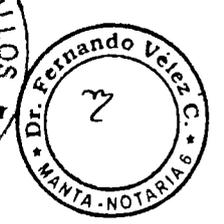
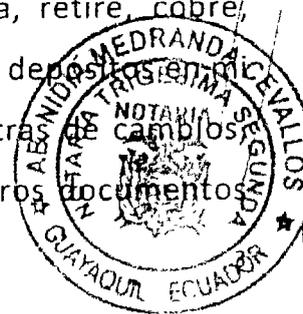
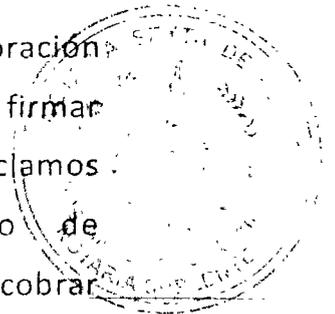




Ab. Nidia Medranda Cevallos  
Notaria Trigésima Segunda  
Guayaquil - Ecuador

00105389

1 Empresa Pública de Agua Potable del país, Corporación  
2 Nacional de Telecomunicaciones C.N.T. S.A y Corporación  
3 Nacional de Electrificación C.N.E.L y proceda a firmar  
4 contratos, realizar pagos, como también suscriba reclamos  
5 y/o acuerdos, etcétera; c) Suscriba contrato de  
6 arrendamiento, así como también para que proceda a cobrar  
7 los cánones de arrendamiento; para que en mi nombre inicie  
8 y / o continúe con las acciones legales tendientes a los  
9 arriendos de los bienes que le son encomendados, proponga  
10 demandas de inquilinato, peticiones de desahucio, desalojos,  
11 conclusión de contratos, etcétera, cuando el caso lo exija.  
12 Además para que pueda plantear toda clase de demandas,  
13 contestar demandas de consignación y otras, en los juicios  
14 que estuvieren propuestos o los que se propusieren a futuro,  
15 y los que sobrevengan a éstos referentes exclusivamente a  
16 los bienes que se encomiendan; d) Contraiga cualquier clase  
17 de obligaciones inclusive solidarias con otras personas; e)  
18 Garantice solidaria e hipotecariamente obligaciones de  
19 terceros; f) Adquiera, aún por remate, reciba en arriendo,  
20 administración, etcétera, toda clase de bienes muebles e  
21 inmuebles, derechos y acciones, papeles fiduciarios, valores  
22 y más cosas; g) Abra, mantenga o cierre mis Cuentas  
23 Corrientes y de Ahorro en los Bancos de la localidad,  
24 Mutualistas, Financieras, manejables con chequeras, libretas,  
25 u órdenes de pago; h) Gire, endose, ceda, retire, cobre,  
26 etcétera, cheques, comprobantes de retiro y depósitos, libretas  
27 de ahorros y cuentas corrientes, letras de cambios,  
28 pagarés, libranzas, Garantías Bancarias y otros documentos





Ab. Nidia Medranda Cevallos  
Notaria Trigésima Segunda  
Guayaquil - Ecuador

1 de crédito; i) Represente a la Poderdante en toda clase de  
2 juicios, civiles y penales, en que el sea o deba ser parte o  
3 tenga algún interés; j) Presente y/o conteste demandas  
4 Civiles, Laborales, Reinvidicatorias, Penales, Verbal Sumarias,  
5 Ordinarias, Ejecutivas, ante los respectivos Juzgados,  
6 Fiscalías y Tribunales de la República del Ecuador ya sean que  
7 la proponga, estén propuestas o que le propusieren, para tal  
8 efecto solicite diligencias o actos preparatorios tales como :  
9 Inspecciones Judiciales, Confesiones Judiciales, exhibición de  
10 documentos; solicitar desahucios, presentar acusaciones  
11 particulares, etcétera, debiendo efectuar todas y cada una de  
12 las diligencias procesales a que hubiere lugar; asista  
13 audiencia preliminar de la demanda y formulación de  
14 pruebas, así como a la audiencia definitiva; llegue a un  
15 arreglo judicial y /o extrajudicial favorable a mis intereses;  
16 concurra a la Comisaría, Defensoría del Pueblo, Policía  
17 Nacional y realice todos los trámites para la defensa de su  
18 representada. Así mismo se lo faculta para que contrate y  
19 delegue a un Abogado en el libre ejercicio de la profesión  
20 para tal efecto se le otorga las prerrogativas determinadas en  
21 los artículos Treinta y ocho y siguientes del Código de  
22 Procedimiento Civil, inclusive las facultades determinadas en  
23 el artículo Cuarenta y cuatro del Código de Procedimiento  
24 Civil, que de por sí requieren de cláusula especial; k) Concurra  
25 a cualquier banco de la localidad y proceda aperturar cuenta  
26 de ahorro para la inversión de capital; l) Apruebe el nombre de la  
27 Compañía; m) Suscriba las Escrituras Pública de Constitución  
28 de Compañía, Reformas, Aumentos, Cesión, Disolución y/o

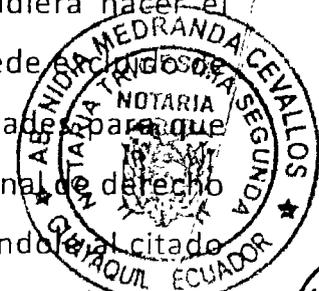
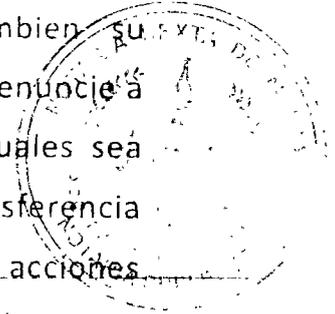




Ab. Nidia Medranda Cevallos  
Notaria Trigésima Segunda  
Guayaquil - Ecuador

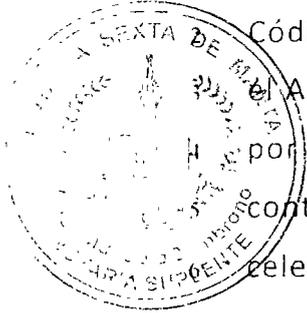
00105390

1 Liquidación de Compañía, autorice su inscripción en el  
2 Registro Mercantil correspondiente, como también su  
3 respectiva marginación, acepte nombramientos o renuncie a  
4 ellos; pueda vender y transferir acciones en las cuales sea  
5 partícipe o accionista; pueda firmar cartas de transferencia  
6 de acciones, endosos o transferencias de títulos de acciones.  
7 m) Concurra al Servicio de Rentas Internas y suscriba todos  
8 los documentos que sean necesarios, incluso en su calidad de  
9 gerente o presidente de una compañía; n) Solicite y suscriba  
10 cualquier documento en la SuperIntendencia de Compañías;  
11 ñ) Acepte nombramientos; o) Celebre toda clase de actos y  
12 contratos Rectificación, Revocar, Resciliación, (se comprende  
13 también transacciones) inclusive aquellos que requieren  
14 poderes o cláusulas especiales e intervenga en su  
15 participación; p) Obtenga y otorgue en todo el territorio  
16 Ecuatoriano, ante cualquier entidad cancelaciones y  
17 levantamientos de hipotecas, celebre Extinciones de  
18 Patrimonio Familiar, Informaciones Sumarias, Declaraciones  
19 Juramentadas, Confesiones Judiciales, reconozca firma y  
20 rúbrica del Poderdante como si fuere propia, etcétera; q)  
21 Acepte o repudie herencias, donaciones; r) Pacte precio,  
22 cobre y reciba todo lo que se le debiere y corresponda a la  
23 Poderdante; s) En fin, haga todo cuanto pudiera hacer el  
24 otorgante en persona, de modo que nada quede pendiente  
25 este poder; inclusive se le otorgan las facultades para que  
26 pueda delegar el presente Poder a un profesional de derecho  
27 sólo a efectos de Procuración Judicial, facultándolo al citado  
28 profesional para que haga uso de las atribuciones





Ab. Nidia Medranda Cevallos  
Notaria Trigésima Segunda  
Guayaquil - Ecuador



1 determinadas en los Artículos treinta y ocho y siguientes del  
2 Código de Procedimiento Civil, inclusive las determinadas en  
3 el Artículo cuarenta y cuatro del mismo cuerpo legal que de  
4 por sí requieren de cláusula especial; y, t) Los actos y  
5 contratos a que se refiere este Poder General, podrá  
6 celebrarlos el Mandatario respecto de cualquier persona  
7 natural o jurídica, de derecho privado o público, ya sean estas  
8 Instituciones Financieras, de Créditos o Bancarias, Judiciales,  
9 Administrativas, de Migración, Policía Nacional o bien ante el  
10 Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social o ante el Servicios  
11 de Rentas Internas S.R.L. Al efecto, se confiere al Mandatario  
12 todas las facultades necesarias para el cabal cumplimiento de  
13 este mandato, como es la voluntad de la Poderdante, sin que  
14 en ningún caso se alegue falta o insuficiencia de poder.- La  
15 Poderdante aprueba desde ahora todo cuanto el Mandatario  
16 haga en ejercicio de este poder. **TERCERA : VIGENCIA.-** El  
17 presente poder se mantendrá vigente mientras no sea  
18 expresamente revocado.-Usted señora Notaria, se dignará  
19 agregar las demás clausulas de estilo para la plena validez de  
20 la presente Escritura Pública cuya cuantía por su naturaleza  
21 tiene el carácter de indeterminada. Hasta aquí la minuta que  
22 junto con los documentos anexos y habilitantes que se  
23 incorpora queda elevada a Escritura Pública con todo el valor  
24 legal, y que, a los comparecientes aceptan en todas y cada  
25 una de sus partes, minuta que está firmada por el **ABOGADO**  
26 **RAÚL MOLINA JOZA. MATRÍCULA NÚMERO: TRECE - DOS MIL**  
27 **OCHO** **CIENTO NOVENTA Y OCHO DEL FORO DE**  
28 **ABOGADOS.- HASTA AQUÍ LA MINUTA QUE QUEDA ELEVADA**



00105391

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA  
APellidos y Nombres  
DELGADO CEVALLOS  
ATINA NICOLE  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
MANTA  
FECHA DE NACIMIENTO 1996-04-29  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO F  
ESTADO CIVIL SOLTERA

131064146-7

INSTRUCCION BACHILLERATO PROFESION / OCUPACION ESTUDIANTE

E3343Y1222

APellidos y Nombres del Padre  
DELGADO SUAREZ HECTOR LEONARDO

APellidos y Nombres de la Madre  
CEVALLOS SOLORIZANO GINA JANNETHY

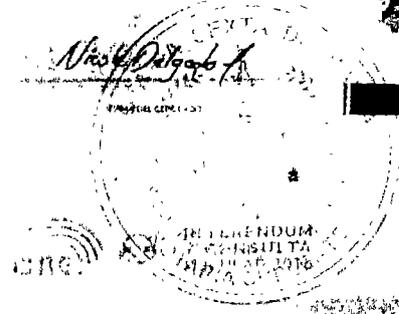
LUGAR y FECHA DE EXPEDICION

MANTA  
2014-04-30

FECHA DE EXPIRACION  
2024-04-30

*Nicole Delgado*

*Nicole Delgado*



CERTIFICADO DE VOTACION  
4 DE FEBRERO 2012



024  
JURATA No

024 - 299  
NUMERO

1310641467  
CEDULA

DELGADO CEVALLOS ATINA NICOLE  
APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION  
MANTA CANTON ZONA 1  
MANTA PARROQUIA



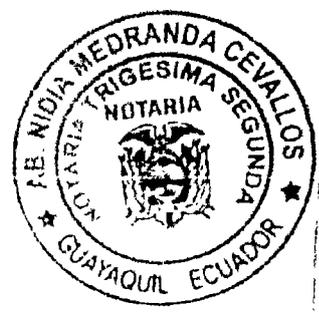
*Nicole Delgado Bravo*



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1310641467  
Nombres del ciudadano: DELGADO CEVALLOS ATINA NICOLE  
Condición del cedulao: CIUDADANO  
Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA  
Fecha de nacimiento: 29 DE ABRIL DE 1996  
Nacionalidad: ECUATORIANA  
Sexo: MUJER  
Instrucción: SUPERIOR  
Profesión: ESTUDIANTE  
Estado Civil: SOLTERO  
Cónyuge: No Registra  
Fecha de Matrimonio: No Registra  
Nombres del padre: DELGADO SUAREZ HECTOR LEONARDO  
Nombres de la madre: CEVALLOS SOLORZANO GINA JANNETHY  
Fecha de expedición: 5 DE JUNIO DE 2015



Información certificada a la fecha: 13 DE ABRIL DE 2018  
Emisor: NIDIA MAGALY MEDRANDA CEVALLOS - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 32 - GUAYAS  
GUAYAQUIL

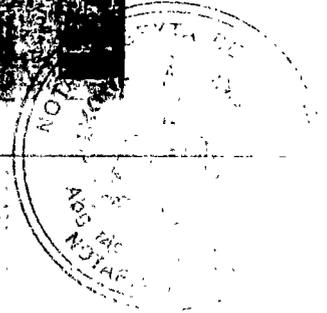
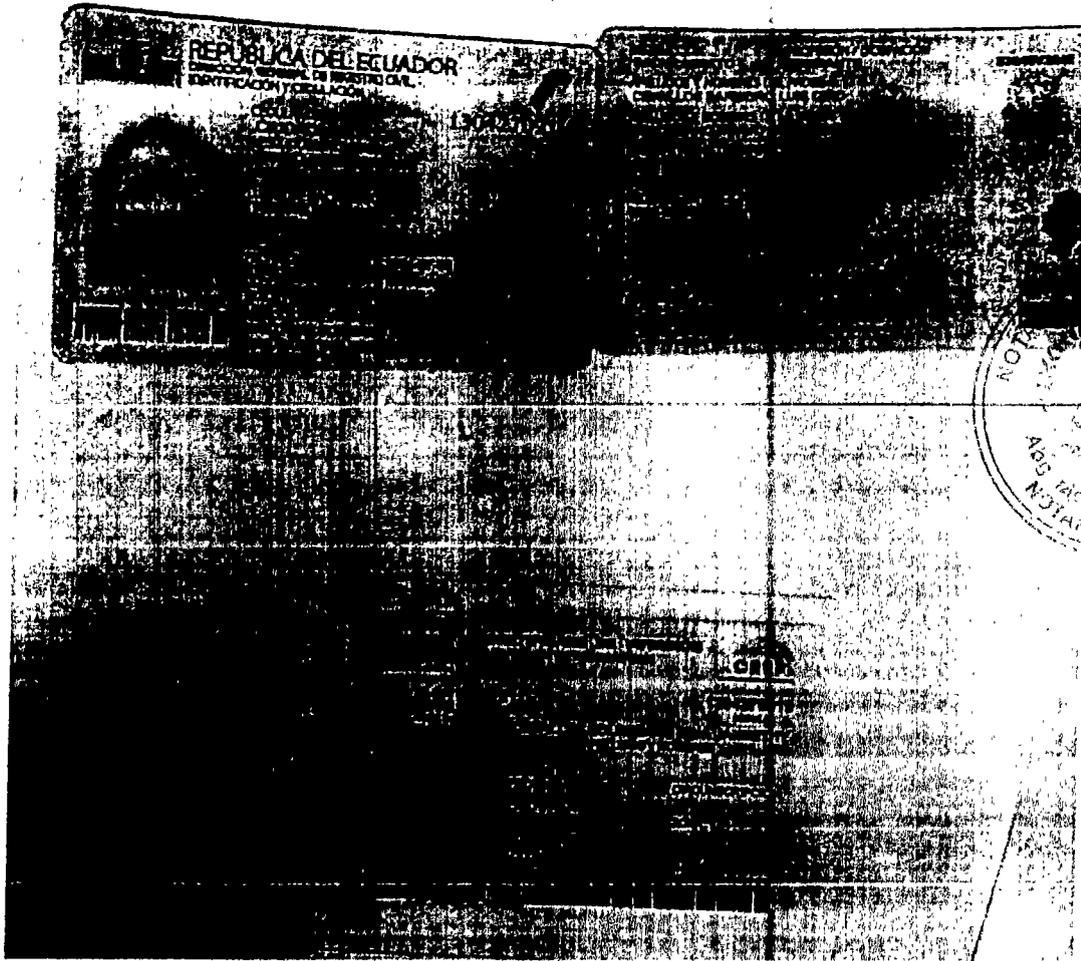


N° de certificado: 183-112-95607  
  
183-112-95607

Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



00105392





Ab. Nidia Medranda Cevallos  
Notaria Trigésima Segunda  
Guayaquil - Ecuador

1 A ESCRITURA PUBLICA. En consecuencia, al otorgante se  
2 afirma en el contenido de la minuta que autorizo. Leída que  
3 fue la presente Escritura Pública, por mí, la Notaria, de  
4 principio a fin y en alta voz, al otorgante, ésta lo aprueba en  
5 todas y cada una de sus partes, se afirma, ratifica y firma, en  
6 unidad de acto, conmigo la Notaria; de todo lo cual, doy fe. –



8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

*Nicole Delgado*

ATINA NICOLE DELGADO CEVALLOS  
C.C.: # 1310641467

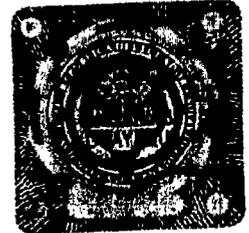


*Nidia Medranda Cevallos*

AB. NIDIA MEDRANDA CEVALLOS  
NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA DE GUAYAQUIL

Se Otorga ante mí, en fe de ello confiero esta *Copia*  
Copia, en *1* fojas útiles  
rubricados por mí, LA NOTARIA  
que sello y firmo en Guayaquil

*Nidia Medranda Cevallos*  
Ab. Nidia Medranda Cevallos  
NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA  
DE GUAYAQUIL



00105393

# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1200876686 /

Nombres del ciudadano: SOLORZANO FALCONES BORIS AGUSTIN

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO  
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 28 DE OCTUBRE DE 1955

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EJECUTIVO

Estado Civil: DIVORCIADO /

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: SOLORZANO VELEZ JESUS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: FALCONEZ VERA DOLORES

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 24 DE MAYO DE 2017

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 7 DE NOVIEMBRE DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 184-170-44396



184-170-44396

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

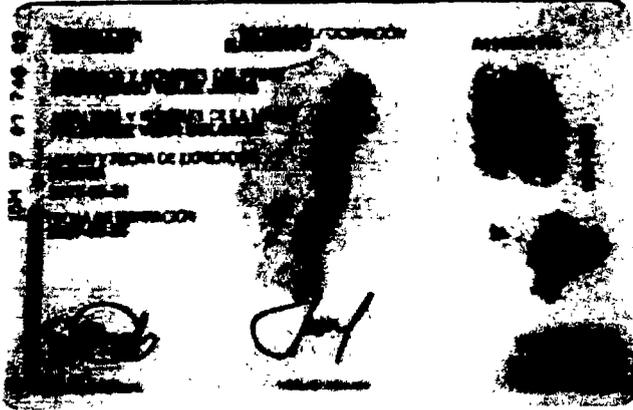
Documento firmado electrónicamente



ESPACIO  
EN  
BLANCO

ESPACIO  
EN  
BLANCO

00105394



ESPACIO  
EN  
BLANCO

ESPACIO  
EN  
BLANCO

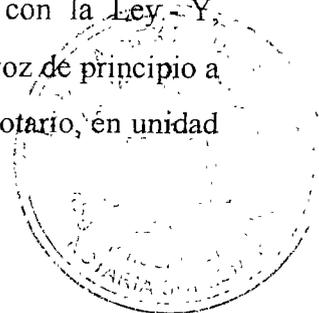


# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Velez Cabezas*  
**NOTARIO**

00105395

1 elevada a Escritura Pública con todo el valor legal. Se comprueba el pago de los  
2 Impuestos de Alcabalas, Patrióticos y sus Adicionales de acuerdo con la Ley - Y  
3 leída esta Escritura a los otorgantes por mí el Notario en alta y clara voz de principio a  
4 fin aquellos se ratifican en su contenido y firman junto conmigo el Notario, en unidad  
5 de acto, Doy Fe.-



6

7

8

9 **MARIA AUXILIADORA DELGADO SUAREZ**

10 C.C. No. 130202751-9

11

12

13 **JEANETTE MAGDALENA DELGADO SUAREZ**

14 C.C. No. 130308202-6

15

16

17

18 **HECTOR CRISTOBAL DELGADO SUAREZ**

19 C.C. No. 130329958-8

20

21

22 **HECTOR RUBEN DARIO DELGADO SUAREZ**

23 C.C. No. 130613323-0

24

25

26

27 **JAYRON PEDRO DELGADO DELGADO**

28 C.C. No. 130540300-6



1 LEONARDO ANDRES DELGADO CEVALLOS

2 C.C. No. 131064145-9

3

4 ANDREA NATALY DELGADO CEVALLOS

5 C.C. No. 131064144-2

6

7 GINA MANNETHY CEVALLOS SOLORZANO

8 C.C. No. 130427091-9

9

10

11 MARIO DAVID SUAREZ ARAY

12 C.C. No. 131578846-1

13

14

15

16 BORIS AGUSTIN SOLORZANO FALCONES

17 C.C. No. 120087668-6

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

ABG. ESDRINA MARICELA ZAMBRANO MENDOZA

NOTARIA PUBLICA SEXTA SUPLENTE DE MANTA

AP: 6759-DP13-2018-KF

RAZÓN. Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta SEGUNDA copia que la sello signo y firmo.

Manta, a 12-09-2018

Abg. Mariçela Zambrano  
NOTARIA SEXTA SUPLENTE

El Nota...

00105396

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Razón de Inscripción**

**Periodo: 2018**

**Número de Inscripción: 3895**

**3895**

**Número de Repertorio:**

**7954**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Once de de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3895 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1315788461	SUAREZ ARAY MARIO DAVID	COMPRADOR
1310641467	DELGADO CEVALLOS ATINA NICOLE	VENDEDOR
1310641442	DELGADO CEVALLOS ANDREA NATALY	VENDEDOR
1310641459	DELGADO CEVALLOS LEONARDO ANDRES	VENDEDOR
1305403006	DELGADO DELGADO JAYRON PEDRO	VENDEDOR
1306133230	DELGADO SUAREZ HECTOR RUBEN DARIO	VENDEDOR
1303299588	DELGADO SUAREZ HECTOR CRISTOBAL	VENDEDOR
1303082026	DELGADO SUAREZ JEANETTE MAGDALENA	VENDEDOR
1302027519	DELGADO SUAREZ MARIA AUXILIADORA	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	5021308000	60627	COMPRAVENTA

**Observaciones:**

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 30-Nov/2018

Usuario: erick\_espinoza



**AB. JESSICA ALEXANDRA ROCA MEZA**  
**Registrador de la Propiedad (S)**

MANTA, Friday, November 30, 2018