



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



FORMULARIO DE RECLAMO N° RL 0008162

Fecha: 26/08/2016

Recibido por: Aiq. Lupe Sando

Señor CPA. Javier Devallos
DIRECTOR DE AVALÚO, REGISTRO Y CATASTRO
GADM del Cantón Manta

DIRECCIÓN PRINCIPAL

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

Razón Social	Palma Armada Certudis	R.U.C.:	
Nombres y Apellidos	Palma Armada Certudis	C.I.:	13050928-5
Dirección Principal:	Calle 370 Parque Eloy Alfaro	Telf. Convencional:	
		Telf. Celular:	
		E-mail:	

Clave Catastral N°	3050418
--------------------	---------

Petición:	Rera Legaliza. B/M.
-----------	---------------------

Indicar con "x" quien solicita:	Contribuyente	Responsable	Tercero
Nombre:	Armada Palma		
C.I.:	13050928-5		
			Firma del Solicitante

PARA USO EXCLUSIVO DE LA DIRECCIÓN DE AVALÚO, REGISTRO Y CATASTRO

Informe del Inspector: Existe una vivienda de Const. Hixta y Zine que esta en mal estado despues del sismo del 16/04/2016

Nombre:	Aiq. Lupe Sando	Firma del Solicitante
---------	-----------------	-----------------------

Informe Técnico:	Revisar obra año 2011 y 2016
------------------	------------------------------

Nombre:	Manuel Aofeg	Firma del Solicitante
---------	--------------	-----------------------

DEPARTAMENTO DE RENTAS: Sírvase realizar la liquidación de la clave mencionada de acuerdo a lo siguiente:

Aprobación:	
	Director de Avalúos, Registro y Catastro

PARA USO EXCLUSIVO DEL DEPARTAMENTO DE RENTAS

Observación:	
--------------	--

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
RECIBIDO

Fecha: ----- Hora: -----

DPTO. DE RENTAS

INSP 01/09/16 08:00.

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS

FECHA DE INGRESO:	18 - Agosto - 2016.	FECHA DE ENTREGA:
CLAVE CATASTRAL:	Clave Nueva	
NOMBRES y/o RAZON:	Palma Armanda Gertrudis	
CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:		
CELUAR - TLFNO.:		

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO:	
CONTRIBUCION MEJORAS:	
TASA DE SEGURIDAD:	

TIPO DE TRAMITE:

C.P.

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR

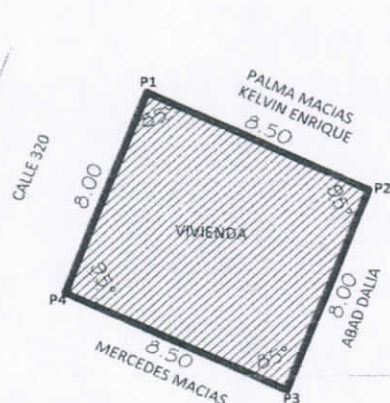
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL



FECHA: AGOSTO 8 DE 2016 CLAVE CATASTRAL: _____
 NOMBRES: ARMANDA GERTRUDIS
 APELLIDOS: PALMA CUS: _____ COS: _____
 OCUPACION: Q.H. DOMÉST. CEDULA N°: 130509282-5
 UBICACIÓN: ELOY ALFARO Manzana N° 93 Lote N°: 1 Areas Lote: 67,79 m2
 PARROQUIA ELOY ALFARO Vivienda: 67,79 m2

SERVICIOS	CALIDAD	USO ACTIVIDAD	PERMANENCIA	TOPOGRAFIA	
				PLANA	X
AGUA POT. X	HORMIGON:	VIVIENDA: X	AÑOS 20	IRREGULAR	
LUZ ELECT. X	MIXTA:	INDUSTRIAL:	OCUP. PROPIET.	NIVEL DE RIESGO	
ALCANT. SANIT. X	CAÑA: X	COMERCIAL:	ALQUILADO:	MEDIO	
ALCANT. PLUV.	SS.HH.:	DESOCUPADO:	DESHABITADA:	BAJO	X
PAVIMENT.: X	LETRINA:	OTROS:	CERRADA:		



LINDEROS:

FRENTE: 8.00 M - CALLE 320

ATRÁS: 8.00 M - ABAD DALIA

COST. DERECHO 8.50 M - MERCEDES MACIAS

COST. IZQUIERDO 8.50 M - PALMA MACIAS KELVIN

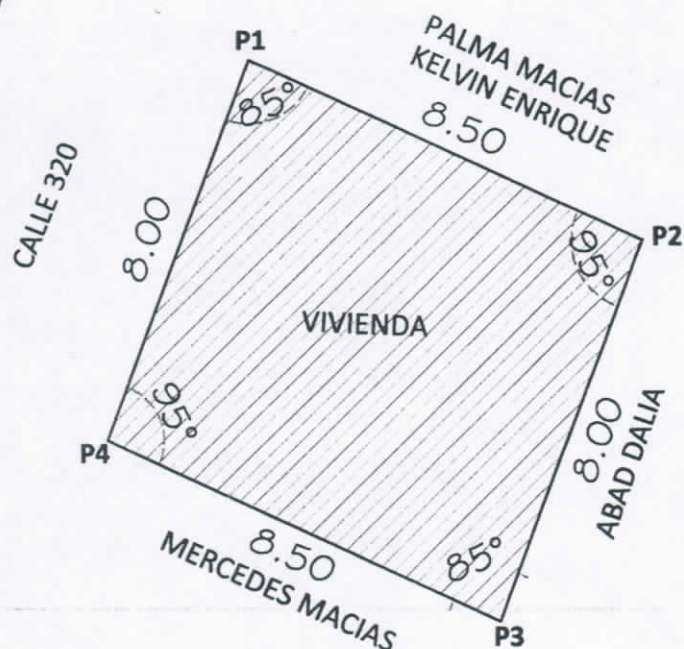
RECOMENDACIONES: VIVIENDA DE ESTRUCTURA CAÑA Y

CUBIERTA DE ZINC

Encuestador:

ARC. GUSTAVO J. GEDENO VÉLEZ

PUNTOS	COORDENADAS PSAD - 56		MEDIDAS Y LINDEROS DEL PREDIO
	X	Y	
1	533117,06	9891932,87	FRENTE: 8.00 M - CALLE 320
2	533124,78	9891929,33	ATRÁS: 8.00 M - ABAD DALIA
3	533122,04	9891921,81	C. DERECHO: 8.50 M - MERCEDES MACIAS
4	533114,31	9891925,36	C. IZQUIERDO: 8.50 M - PALMA MACIAS KELVIN
			ÁREA TOTAL: 67.79 M2



IMPLANTACIÓN GENERAL

Escala ————— 1:150

UBICACIÓN GEOGRÁFICA

Escala ————— Referencial

ARQ. GUSTAVO J. CEDENO VÉLEZ
Responsabilidad Técnica

ECO. LILIANA CEDENO MACIAS
Directora Planificación y Ordenamiento Territorial

LEGALIZACIÓN DE TIERRAS

PARROQUIA "ELOY ALFARO"

IDENTIFICACIÓN PREDIAL

SOLICITANTE: SRA. PALMA ARMANDA GERTRUDIS

CÉDULA DE IDENTIDAD N°: 130509282-5

BARRIO: ELOY ALFARO

MANZANA N°: 93

FECHA DE EMISIÓN DE INFORME: AGOSTO 2016

CLAVE CATASTRAL N°:

SECTOR: ELOY ALFARO

LOTE N°: 1

TIEMPO DE POSESIÓN: MÁS DE 30 AÑOS

CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA: CONSTRUCCIÓN CAÑA Y CUBIERTA DE ZINC

CALIDAD DE LA VIVIENDA: REGULAR

ÁREA DE CONSTRUCCIÓN: 67.79 M2





FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

Teléfono: _____

E-mail: _____

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

[illegible]

CROQUIS

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27	SIN EDIFICACION CON EDIFICACION	1 2	☐ ☒
USO DEL AREA SIN EDIFICACION			
28	SIN USO CONSTRUCCION	1 2	☐ ☒
	OTRO USO	3	☐
29	OTRO USO	CODIGO 	
30	NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS	01	
31	NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION	1	
32	TOTAL DE BLOQUES	01	

OBSERVACIONES:

OBSERVACIONES:
Se tiene una correa (monta-
ñesa) a la altura del
terceros 16/04/16.

DATOS DEL PROPIETARIO															
PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	NOTARIA	TITULO DE PROPIEDAD	FOLIO									
	GASD - HADORA														
☐															
CODIGO															

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

Nº DEL BLOQUE		Nº DEL PISO		AREA DEL PISO		MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)										INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACION GENERAL				AÑO DE RECONSTRUCCION O RECONSTRUCCION																								
						ESTRUCTURA			PAREDES				ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO			PISO							ENTRE PISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA						TUMBADOS		VENTANAS									AGUA			ELECTRICIDAD				EQUIPO ESPECIAL							
																																																		</				