

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTÁN BAJO EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

7, 363, 385

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTÁ BAJO RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL
NO ☐ SI ☐

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL
1 1082106000

HOJA N°

DATOS GENERALES
7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ZONA HOMOGÉNEA
9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCIÓN: Barrio *dos Aguadores*
Calle *Atavida 30*

N°

10 *AVENIDA 30 Y CALLE 20*
CODIFICAR LA DIRECCIÓN (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NÚMERO)

DATOS DEL LOTE

11 3 NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASADIZO PEATONAL
3 POR PASADIZO VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

16 ACEREA
1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PÚBLICAS EN LA VÍA

15 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

18 ALDARILLADO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGÍA ELÉCTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AÉREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRÁNEA

18 ALUMBRADO PÚBLICO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRELAPASANTE
BAJO LA PASANTE
DESNIVEL CON RELACIÓN A LA PASANTE DE LA VÍA
00 METROS

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGÜES
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE

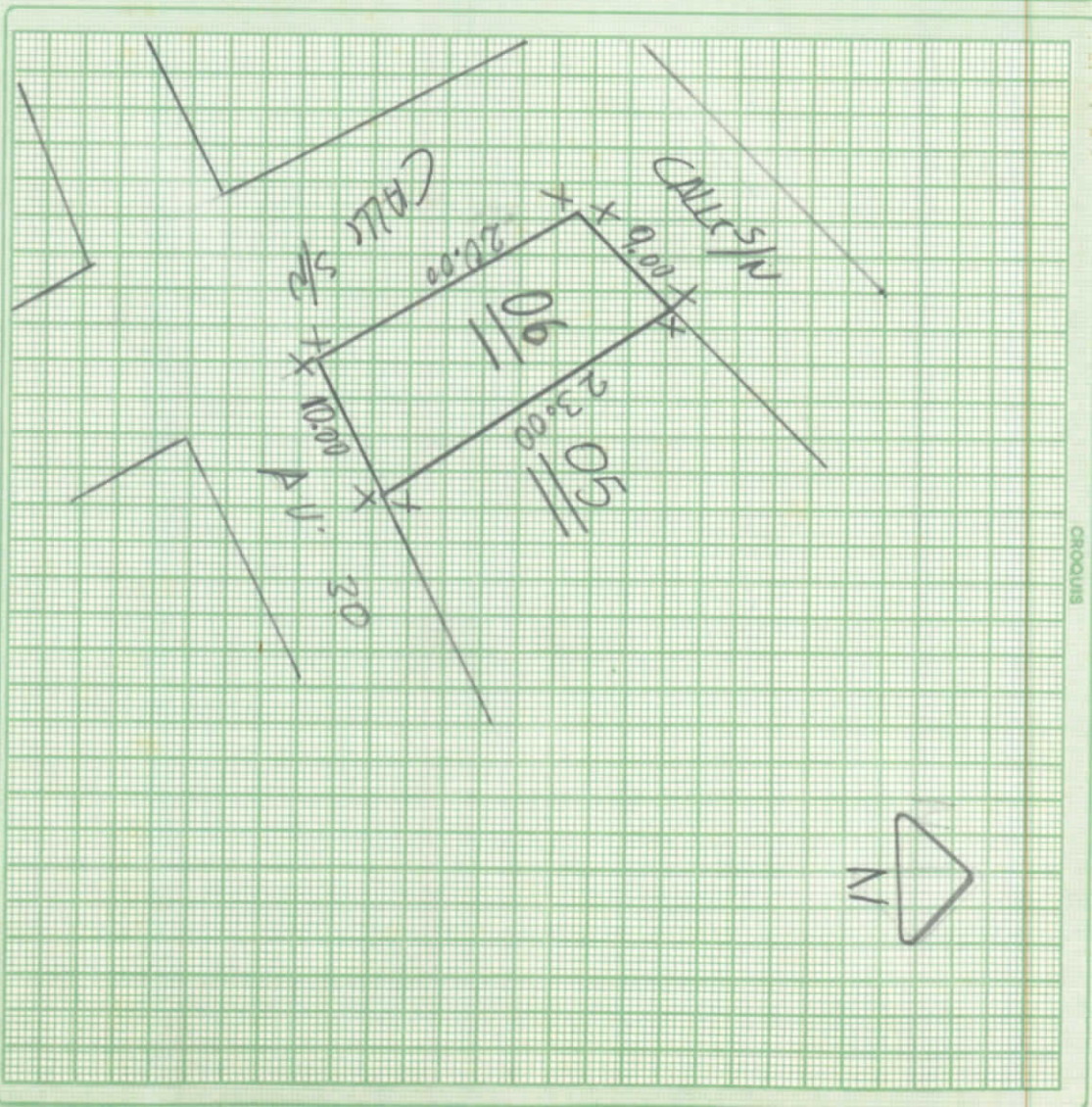
23 AREA
SIN DECIMALES
207

24 PERÍMETRO
62

25 LONGITUD DEL FRENTE
39

26 NÚMERO DE ESQUINAS
2

AVLÚO DEL LOTE (sin centavos)



FORMA DE OCUPACIÓN DEL LOTE

27 sin edificación
con edificación
1 ☒ 2 ☐

30 NÚMERO DE BLOQUES TERMINADOS
00

USO DEL ÁREA SIN EDIFICACIÓN

28 sin uso
al mismo que en la construcción
1 ☒ 2 ☐ 3 ☐

31 NÚMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCIÓN
00

29 otro uso
dominio
otro uso
32 TOTAL DE BLOQUES
00

observaciones:
21/10/97 1/E
se pagó 5 m. 000/04
con 1000 l. 000

DATOS DEL PROPIETARIO

DATOS DEL PROPIETARIO				materia	TÍTULO DE PROPIEDAD	fecha
PERSONERÍA	APELLIDOS	NOMBRES	CÉDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.			
	CAICEDO	ZAMBRANO	MANUEL ISAÍAS			
	CALDENON	CALDENON	RUBEN HIPOLITO	130673407-B	14	28
	MANUEL	ISIDORAS	CLAUDIA	20161201	04	
CÓDIGO						

1	☐	OCCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	☐	ENARRENDAMIENTO PARCIAL
3	☐	ENARRENDAMIENTO TOTAL
4	☒	OTRO (ESPECIFIQUE)

MODO DE PROPIEDAD	
1	☒ UN SOLO PROPIETARIO
2	☐ HERENCIA INDIVISA
3	☐ VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL 1082106000

1000 ZONA SECTOR MANZANA LOTE PROPIEDAD HORIZONTAL

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N° H5

DATOS GENERALES

7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO 8
8 ZONA HOMOGENEA 2
9 ZONA SEGUN VALOR 1

DIRECCION: barrio Los Achachos
calle AVENIDA 30

N° 512

10 AVENIDA 30 Y CALLE 20
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE 3

12 ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

19 SOBRE LA RASANTE ☒
BAJO LA RASANTE ☐
DESIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO 00 METROS

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASPALTO O CEMENTO

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

21 DESAGÜES
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA
sin decimales 00209

24 PERIMETRO
sin decimales 0062

25 LONGITUD DEL FRENTE
sin decimales 0040

26 NUMERO DE ESQUINAS
sin decimales 2

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación ☒
con edificación ☐
28 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS 00

USO DEL AREA SIN EDIFICACION
sin uso ☒
si mismo que la construcción ☐
29 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION 00

otro uso ☐
nombre 5410
30 TOTAL DE BLOQUES 00

observaciones

*COORDENADAS
DE VIV ES CALLE
19 13-12-96
Kleben

