



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



FORMULARIO DE RECLAMO N° RL 0008362

Fecha: 13-07-2016

Recibido por: PATRICIO LEON

C.P.A.  
Señor JAVIER CEVALLOS MOREJON  
DIRECTOR DE AVALÚO, REGISTRO Y CATASTRO  
GADM del Cantón Manta

DIRECCIÓN PRINCIPAL

31318  
84000

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

|                      |                                  |                     |             |
|----------------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
| Razón Social         | ANGELA                           | R.U.C.:             |             |
| Nombres y Apellidos  | INTRIAGO MARCELO                 | C.I.:               | 131255645-7 |
| Dirección Principal: | NUEVA ESPERANZA<br>31318327 lote | Telf. Convencional: |             |
|                      |                                  | Telf. Celular:      |             |
|                      |                                  | E-mail:             |             |

Clave Catastral N°:

Petición: INGRESO NUEVO

Indicar con "x" quien solicita: Contribuyente ☒ Responsable ☐ Tercero ☐  
Nombre: ANGELA INTRIAGO  
C.I.: 131255645-7  
Firma del Solicitante

PARA USO EXCLUSIVO DE LA DIRECCIÓN DE AVALÚO, REGISTRO Y CATASTRO

Informe del Inspector: PAGO DE PRECIOS

Nombre: JRD PATRICIO LEON  
Firma del Solicitante

Informe Técnico: Deposito 2011 y 2010

Nombre: Deposito Sept 11/10  
Firma del Solicitante

DEPARTAMENTO DE RENTAS: Sírvase realizar la liquidación de la clave mencionada de acuerdo a lo siguiente:

Aprobación:

Director de Avalúos, Registro y Catastro

PARA USO EXCLUSIVO DEL DEPARTAMENTO DE RENTAS

Observación:

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA  
RECIBIDO  
Fecha: 13/07/2016 Hora: 14:00  
DPTO. DE RENTAS

Montes 06/08/16

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO  
Y REGISTROS

14h

FECHA DE INGRESO:

26/08/16

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

clave nueva. INTRIAGO MARCILLO ANGELA

NOMBRES y/o RAZÓN:

CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:

313/904000

CELULAR - TLFNO.:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO:

CONTRIBUCIÓN MEJORAS:

TASA DE SEGURIDAD:

TIPO DE TRAMITE:

CA

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

Ingreso Nuevo

PSAD 56  
532437.41  
9891207,72

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

13/09/2016

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

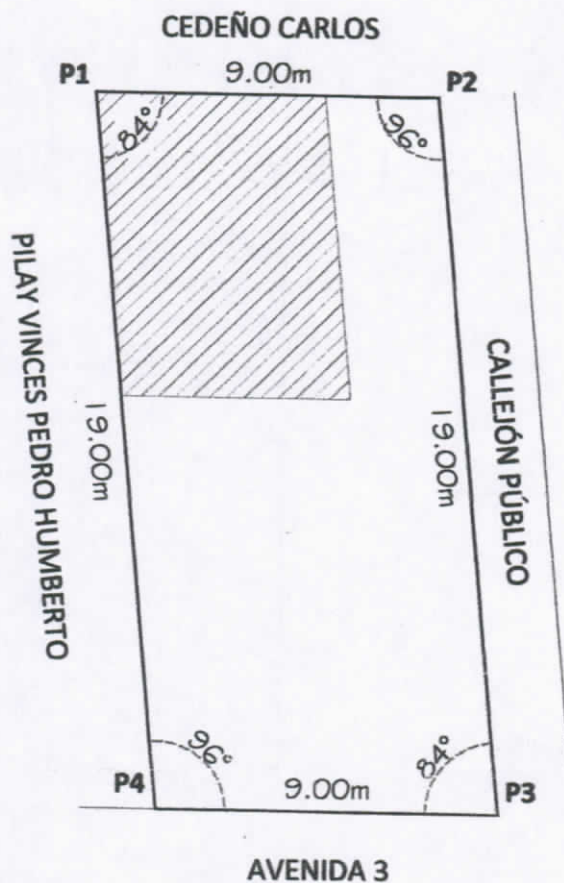
FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR



| PUNTOS | COORDENADAS PSAD - 56 |            | MEDIDAS Y LINDEROS DEL PREDIO                     |
|--------|-----------------------|------------|---------------------------------------------------|
|        | X                     | Y          |                                                   |
| 1      | 532428,90             | 9891226,62 | FRENTE: 9.00 M - AVENIDA 3                        |
| 2      | 532437,99             | 9891226,61 | ATRÁS: 9.00 M - CEDEÑO CARLOS                     |
| 3      | 532439,88             | 9891207,71 | C. DERECHO: 19.00 M - PILAY VINCES PEDRO HUMBERTO |
| 4      | 532430,88             | 9891207,71 | C. IZQUIERDO: 19.00 M - CALLEJÓN PÚBLICO          |
|        |                       |            | ÁREA TOTAL: 170.13 M2                             |



**IMPLANTACIÓN GENERAL**  
Escala ————— 1:200

**UBICACIÓN GEOGRÁFICA**  
Escala ————— Referencial

*[Firma]*

ARQ. GUSTAVO J. CEDENO VELEZ  
Responsabilidad Técnica

*[Firma]*  
ECO. LILIANA CEDENO MACIAS  
Directora Planificación y Ordenamiento Territorial

**LEGALIZACIÓN DE TIERRAS**  
**PARROQUIA "ELOY ALFARO"**

**IDENTIFICACIÓN PREDIAL**

**SOLICITANTE: SRA. INTRIAGO MARCILLO ÁNGELA MARÍA**

**CÉDULA DE IDENTIDAD N°: 131255645-7**

CLAVE CATASTRAL N°

## GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA



## DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

FECHA: AGOSTO 17 DE 2016

CLAVE CATASTRAL

NOMBRES: ÁNGELA MARÍA

APELLIDOS: INTRIAGO MARCILLO

CUS:

COS:

OCUPACION: ESTUDIANTE

CEDULA N°: 131255645-7

UBICACIÓN: NUEVA ESPERANZA

Manzana N° 27

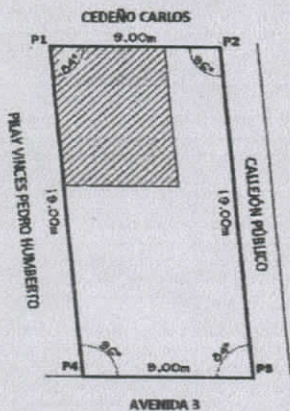
Lote N°: 4

Areas

Lote: 170,13m<sup>2</sup>Vivienda: 48,00m<sup>2</sup>

PARROQUIA ELOY ALFARO

| SERVICIOS      | CALIDAD | USO ACTIVIDAD | PERMANENCIA | TOPOGRAFIA     |                 |
|----------------|---------|---------------|-------------|----------------|-----------------|
|                |         |               |             | PLANA          |                 |
| AGUA POT.      | X       | HORMIGON:     | VIVIENDA: X | AÑOS 5         | IRREGULAR X     |
| LUZ ELECT.     | X       | MIXTA: X      | INDUSTRIAL: | OCUP. PROPIET. | NIVEL DE RIESGO |
| ALCANT. SANIT. | X       | CAÑA:         | COMERCIAL:  | ALQUILADO:     |                 |
| ALCANT. PLUV.  |         | SS.HH.:       | DESOCUPADO: | DESHABITADA:   |                 |
| PAVIMENT.:     | X       | LETRINA:      | OTROS:      | CERRADA:       |                 |
|                |         |               |             |                | MEDIO           |
|                |         |               |             |                | BAJO X          |



## LINDEROS:

FRENTE: 9,00m - AVENIDA 3

ATRÁS: 9,00m - SR. CEDEÑO CARLOS

COST. DERECHO 19,00m - SR. PILAY VINCES PEDRO HUMBERTO

COST. IZQUIERDO 19,00m - CALLEJÓN PÚBLICO

RECOMENDACIONES: VIVIENDA DE ESTRUCTURA MIXTA Y

CUBIERTA DE ZINC

Encuestador:

ARQ. GUSTAVO J. CEDEÑO VÉLEZ





MUNICIPIO DE MANTA  
CATASTRO URBANO

# FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

Teléfono: \_\_\_\_\_  
E-mail: \_\_\_\_\_

## IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

2 3 4 5 6  
3 1 3 1 9 0 4 0 0 0

ZONA SECTOR MANZANA LOTE

DATOS GENERALES

- 7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO  
8 ☐ ZONA HOMOGENEA  
9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

DIRECCION: Barroquia Eloy Alfaro HOJA N \_\_\_\_\_  
Barrio Nueva Esperanza  
Calle AVENIDA 3

Mt. 27 lote 04

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

19 A V E N I D A 3

## DATOS DEL LOTE

PRENTES 11 ☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE

- 1 ☐ LOTE INTERIOR  
2 ☐ POR PASAJE PEATONAL  
3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR  
4 ☒ POR CALLE  
5 ☐ POR AVENIDA  
6 ☐ POR EL MALECON  
7 ☐ POR LA PLAYA

MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA

- 1 ☐ TIERRA  
2 ☐ LASTRE  
3 ☐ PIEDRA DE RIO  
4 ☐ ADOPQUIN  
5 ☒ ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA

- 1 ☒ NO TIENE  
2 ☐ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO  
3 ☐ DE ADOPQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE

- 1 ☐ NO EXISTE  
2 ☒ SI EXISTE

16 ACANTARILLADO

- 1 ☐ NO EXISTE  
2 ☒ SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA

- 1 ☐ NO EXISTE  
2 ☒ SI EXISTE RED AEREA  
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO

- 1 ☐ NO EXISTE  
2 ☐ INCANDESCENTE  
3 ☒ DE SODIO O MERCURIO

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

19 SOBRE LA RASANTE

BAJO LA RASANTE

CERRAMIENTO

HORMIGON ARMADO

MADERA

CAÑA

OTRO

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

- 1 ☒ NO EXISTE  
2 ☐ SI EXISTE

21 DESAGUES

- 1 ☒ NO EXISTE  
2 ☐ SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

- 1 ☐ NO EXISTE  
2 ☒ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA

SIN DECIMALES  
1170.13

24 PERIMETRO

56.00

25 LONGITUD DEL FRENTE

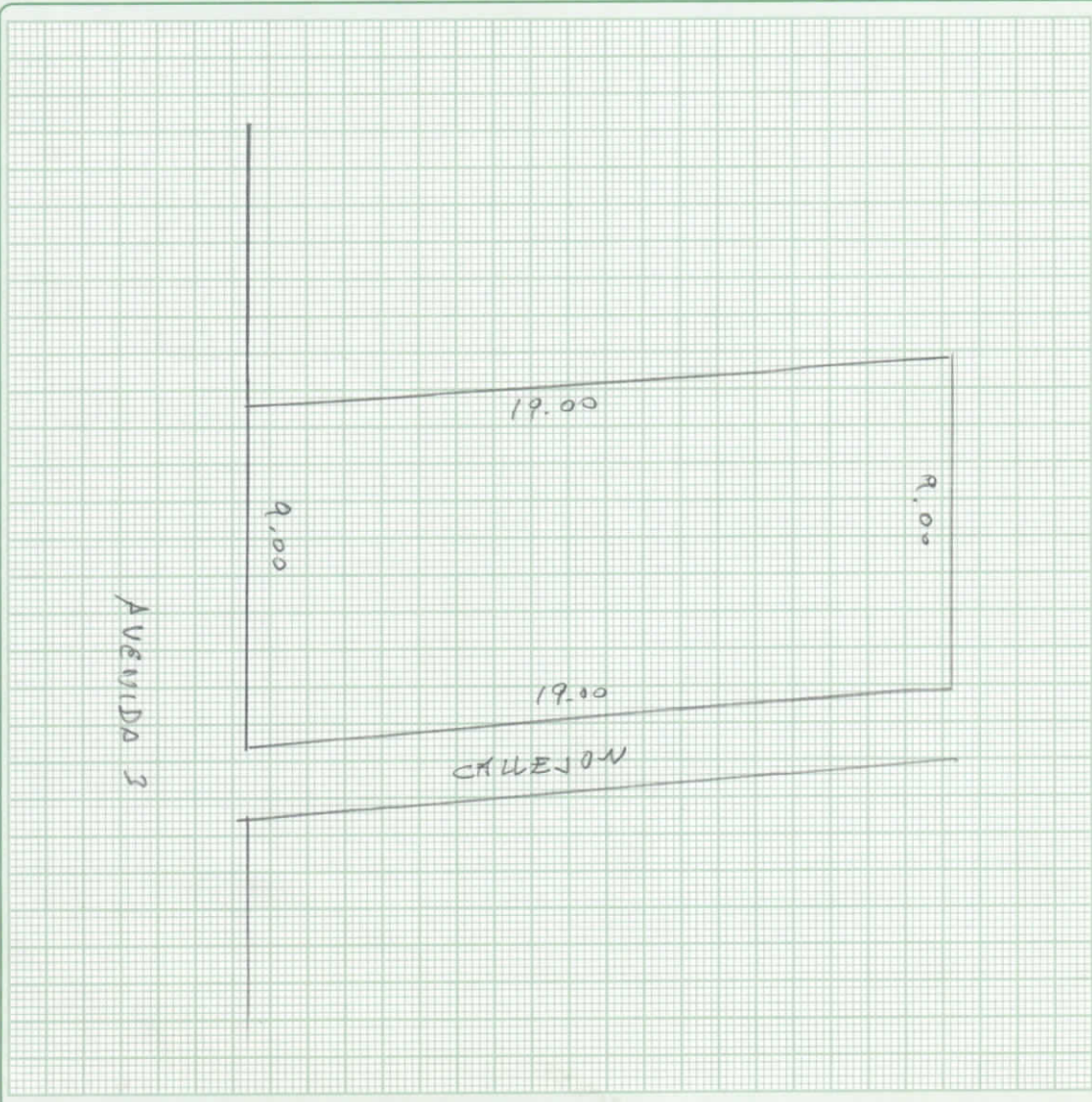
9.00

26

AVALLU DEL LOTE (sin centavos)

1

CROQUIS



## FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 SIN EDIFICACION

- 1 ☒  
2 ☐

28 CON EDIFICACION

- 1 ☐  
2 ☐

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

SIN USO

29 CONSTRUCCION

- 1 ☐  
2 ☐  
3 ☐

30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

32 TOTAL DE BLOQUES

OBSERVACIONES

La casa se demando  
13-09-2016



