



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



FORMULARIO DE RECLAMO N° RL 0008472

Fecha: 19 Oct 2016

Recibido por: PATRICIO CEBAN

Señor JAVIER CEBALLOS MOREJON
DIRECTOR DE AVALÚO, REGISTRO Y CATASTRO
GADM del Cantón Manta

DIRECCIÓN PRINCIPAL

3117041000

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

Razón Social	KAREN VILLAS	R.U.C.:	
Nombres y Apellidos	BARTOLOME MUÑOZ	C.I.:	
Dirección Principal:	Av. 214 Calle 217 Mz 77 Lote 3-B	Telf. Convencional:	
		Telf. Celular:	
		E-mail:	

Clave Catastral N°. 3117041000

Petición:
Baja de Rentas

Indicar con "x" quien solicita: Contribuyente ☒ Responsable ☐ Tercero ☐
Nombre: Karen Villalba Pantoja
C.I.: 1308526886
Firma del Solicitante

PARA USO EXCLUSIVO DE LA DIRECCIÓN DE AVALÚO, REGISTRO Y CATASTRO

Informe del Inspector:
Solista. Tugues. Villalba Pantoja

Nombre: Sr. PATRICIO CEBAN
Firma del Solicitante

Informe Técnico: Tugues. Villalba Pantoja 2016
2016

Nombre: Tugues. Villalba Pantoja
Firma del Solicitante

DEPARTAMENTO DE RENTAS: Sirvase realizar la liquidación de la clave mencionada de acuerdo a lo siguiente:

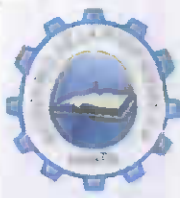
Aprobación:
Director de Avalúo, Registro y Catastro

PARA USO EXCLUSIVO DEL DEPARTAMENTO DE RENTAS

Observación:
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
Fecha: 19/10/2016 Hora: 16:00

0979425073

FECHA DE INGRESO:	FECHA DE ENTREGA:
CLAVE CATASTRAL:	CLAVE NUEVA KAREN BARBETO
NOMBRES y/o RAZON:	3117041000
CEDULA DE IDENT. y/o RUC:	
CELULAR - TELFONO:	
	RUBROS
IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO:	
CONTRIBUCION MEJORAS:	
TASA DE SEGURIDAD:	
SINCRONIZANTE:	
FORMA DEL LUGAR	
INFORME DEL INSPECTOR:	
PSAP 56 532 997. 38 989 2007. 45	17/10/2016 FIRMAS DEL INSPECTOR:
INFORME TECNICO:	
FIRMA DEL TECNICO	
FIRMA DEL DIRECTOR	



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
14469



EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP



ABG. JOSE DAVID CEDEÑO RUPERTI, Registrador de la
propiedad del cantón Manta (E), a **VERA ZAMBRANO
TITO HORACIO**

CERTIFICO:

Que revisado el archivo de la oficina a mi cargo **NO HAY
CONSTANCIA** que a nombre de los Conyugues Señor. **VERA
ZAMBRANO TITO HORACIO** portadora de la cédula de
ciudadanía No. **1307247559**, **HERRERA MERA STELA
RAFAELA** portadora de la cédula de ciudadanía
No. **1309157814**, Se encuentre inscrito bien inmueble dentro
de esta jurisdicción cantonal.

Previa revisión del año 1.971 hasta la presente fecha.

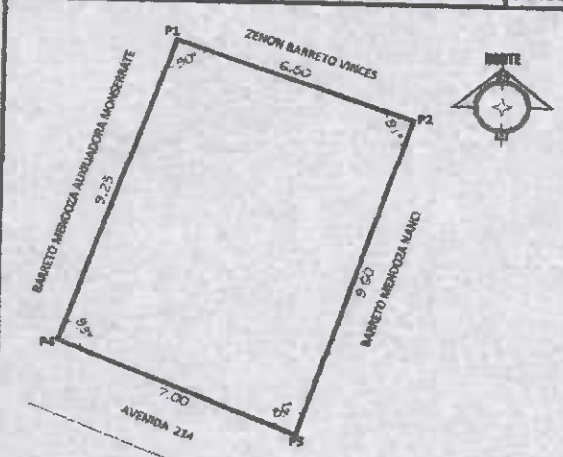
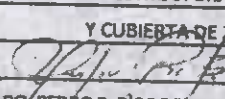
Certificado elaborado por la Sra. Xiomara Bravo Mendoza.
Cédula de Ciudadanía N. 130799773-2

Manta, 16 de AGOSTO del 2016.

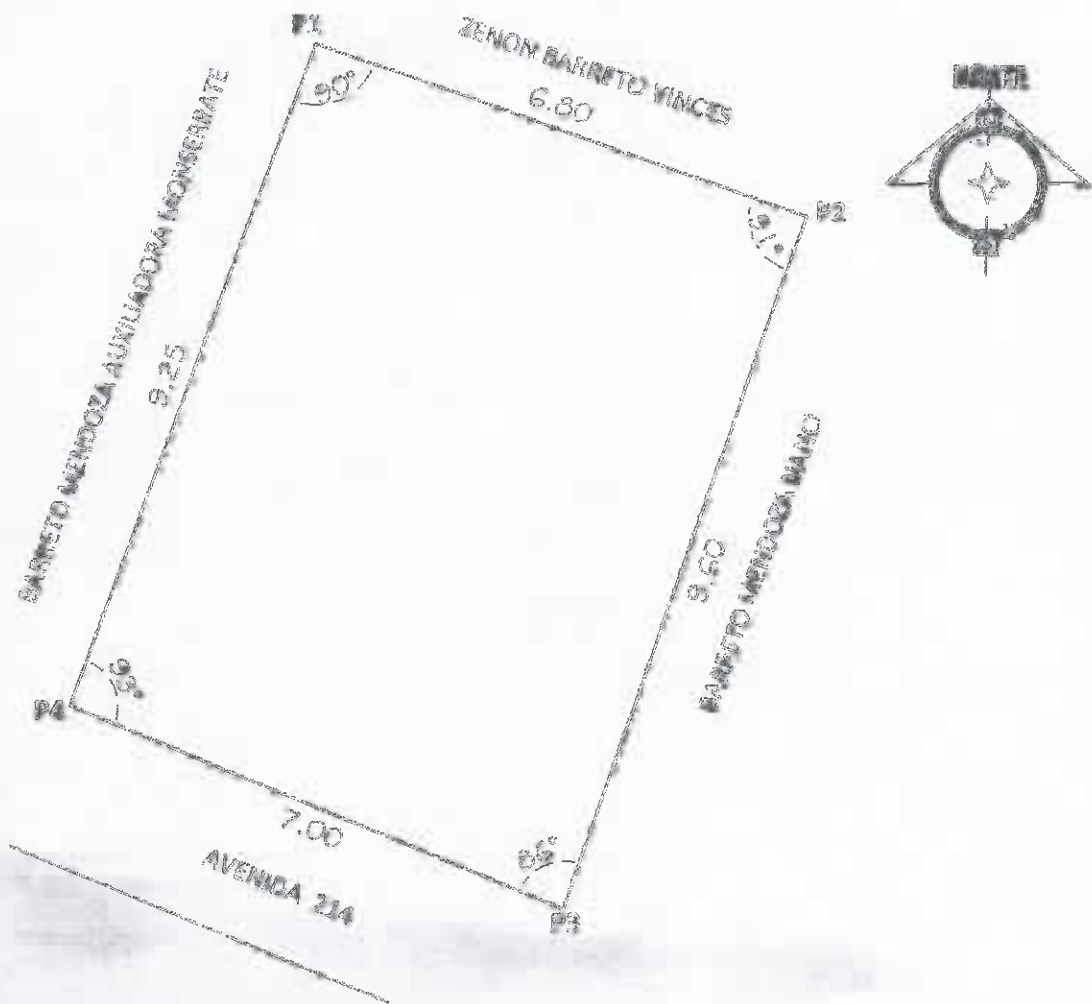
Abg. José David Cedeño Rupert.
Firma del Registrador de la Propiedad (E)



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
16 AGO. 2016

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA									
DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL									
FECHA:	SEPTIEMBRE DEL 2016								
NOMBRES:	KAREN LEONOR								
APellidos:	BARRETO MENDOZA								
OCUPACION:	EMPLEADA								
UBICACIÓN:	ELOY ALFARO								
	PARROQUIA ELOY ALFARO								
	Cedula N°: 130852688-6								
	Manzana N° 77								
	Lote N°: 13 - B								
	Areas Lote: 64,97 m2								
	Vivienda:								
SERVICIOS		CALIDAD		USO ACTIVIDAD		PERMANENCIA		TOPOGRAFIA	
AGUA POT.	X	HORMIGON:		VIVIENDA:	X	AÑOS	30	PLANA	X
LUZ ELECT.	X	MIXTA:		INDUSTRIAL:		OCUP. PROPIET.		IRREGULAR	
ALCANT. SANIT.	X	CAÑA:		COMERCIAL:		ALQUILADO:		NIVEL DE RIESGO	
ALCANT. PLUV.		SS.HH.:		DESOCUPADO:		DESINHABITADA:		MEDIO	
PAVIMENT.:	X	LETRINA:		OTROS:		CERRADA:		BAJO	X
					LINDEROS:				
					FRENTE: 7.00 M - AVENIDA 214				
					ATRÁS: 6.80 M - ZENON BARRETO VINCES				
					COST. DERECHO 23.70 M - CALLE 327				
					COST. IZQUIERDO 9.25 M- BARRETO MENDOZA AUXILIADORA MONSERRATE				
					RECOMENDACIONES: VIVIENDA DE ESTRUCTURA DE HORMIGON Y CUBIERTA DE ZINC				
					Encuestador: 				
					ARQ. PEDRO R. RIOS BORRERO				

PUNTOS	COORDENADAS PSAD - 56		MEDIDAS Y LINDEROS DEL PRECIO
	X	Y	
1	532938,76	9892016,85	FRENTE: 1.00 M - AVENIDA 214
2	533005,19	9892014,64	ATRÁS: 6.80 M - ZENON BARRETO VINCES
3	533002,21	9892005,51	C. DERECHO: 9.25 M - BARRETO MENDOZA AUXILIADORA MONSERRATE
4	532995,71	9892008,12	C. IZQUIERDO: 9.60 M - BARRETO MENDOZA NANCY
			ÁREA TOTAL: 64.97 M2



REPLANTACIÓN GENERAL
Escala: 1:100

UBICACIÓN GEOGRÁFICA
Escala: Referencial

[Firma]
ARQ. FREDY E. ALCÁZAR
Responsable Técnico

ING. UNIVERSAL ZAMBRANO CORRIJELA
Oficina de Medición y Ordenación Territorial



LEGALIZACIÓN DE TIERRAS	
PARROQUIA "ELOY ALFARO"	
IDENTIFICACIÓN PRECISE	
SOLICITANTE: SRA. BARRETO MENDOZA KAREN LEONOR	
CÉDULA DE IDENTIDAD N°: 130842688-6	CLAVE CATASTRAL N°:
BARRIO: ELOY ALFARO	SECTOR: ELOY ALFARO
MANZANA N°: 77	LOTE N°: 13-B
FECHA DE EMISIÓN DE INFORME: SEPTIEMBRE 2016	TIEMPO DE POSESIÓN: MÁS DE 30 AÑOS
CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA:	
CALIDAD DE LA VIVIENDA: REGULAR	
ÁREA DE CONSTRUCCIÓN:	



FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

Telefono. _____

E-mail. _____

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

[illegible]

DATOS DEL LOTE

[illegible][illegible]

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

1. ☐ AGRICULTURA 2. ☐ GANADERIA 3. ☐ INDUSTRIAL 4. ☐ COMERCIO 5. ☐ RESIDENCIAL 6. ☐ OTRAS	7. ☐ AGRICULTURA 8. ☐ GANADERIA 9. ☐ INDUSTRIAL 10. ☐ COMERCIO 11. ☐ RESIDENCIAL 12. ☐ OTRAS
---	--

