

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTÁ BAJO RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL 108220400

HOJA N°

DATOS GENERALES

- 7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ☐ ZONA HOMOGÉNEA
9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCIÓN: Barrio Los Algarobos
Calle Avenida 31

N°

10 ☒ NUEVA DIRECCIÓN (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NÚMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTE

11 ☒ NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- 1 ☐ LOTE INTERIOR
2 ☐ POR PASAJE PEATONAL
3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR
4 ☐ POR CALLE
5 ☒ POR AVENIDA
6 ☐ POR EL MAL ECOM
7 ☐ POR LA PLAYA

18 ☒ SOBRESALTA RASANTE
BAJO LA RASANTE 6.0 METROS
DESARROLLO CON RELACIÓN A LA RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL

- 13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 ☐ TIERRA
2 ☐ LASTRE
3 ☐ PIEDRA DE RIO
4 ☐ ADOQUIN
5 ☒ ASFALTO O CEMENTO

- 14 AGÜERA
1 ☐ NO TIENE
2 ☒ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PÚBLICAS EN LA VÍA

- 15 AGUA POTABLE
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE
- 16 ALCANTARILLADO
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

- 17 ENERGÍA ELÉCTRICA
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE RED AÉREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRÁNEA

- 18 ALUMBRADO PÚBLICO
1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ INCANDESCENTE
3 ☒ DE SODIO O MERCURIO

SERVICIOS DEL LOTE

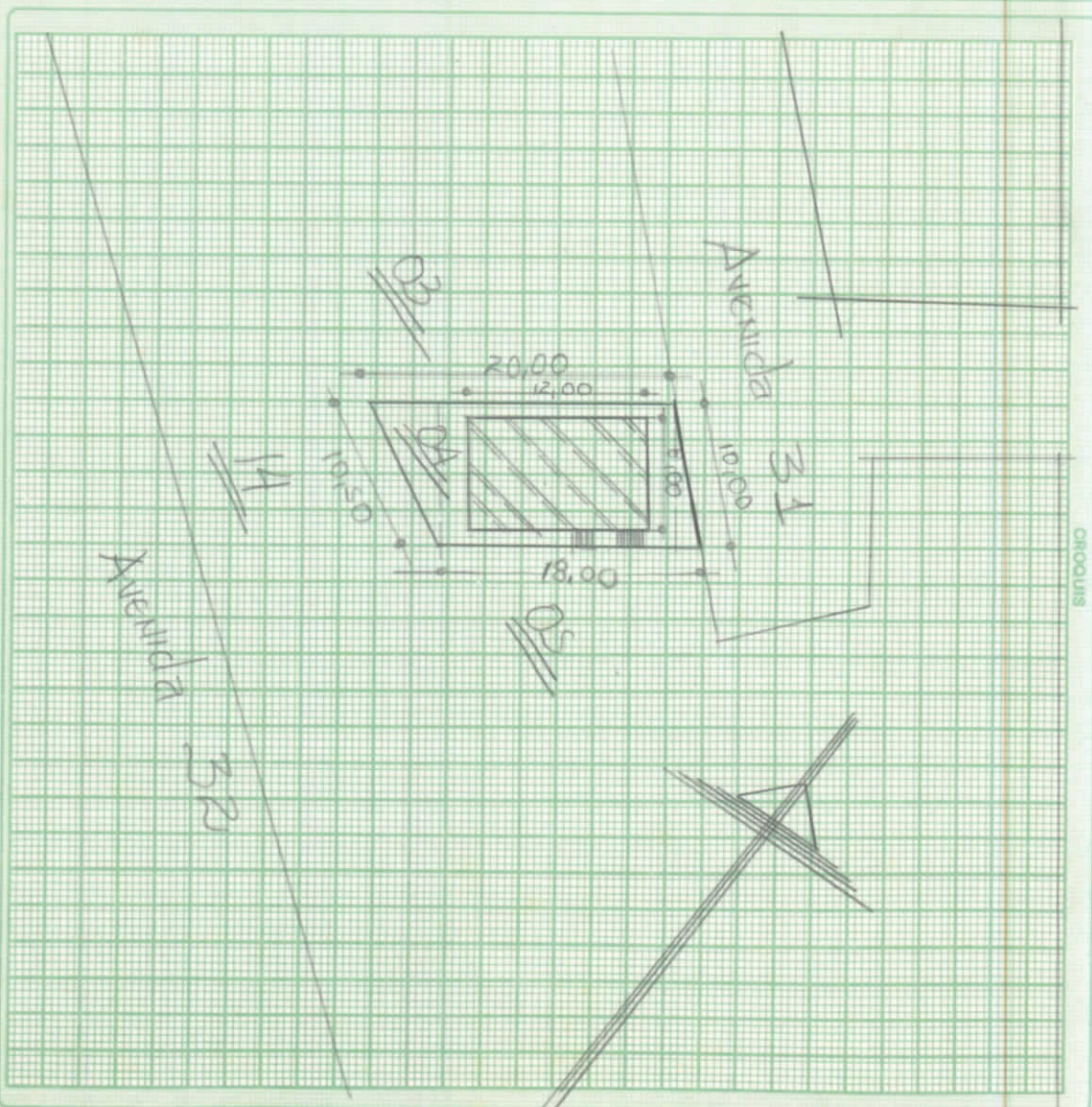
- 20 AGUA POTABLE
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE
- 21 DESAGÜES
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

- 22 ELECTRICIDAD
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE

- 23 ÁREA
SIN DECIMALES 00180
- 24 PERÍMETRO 0059
- 25 LONGITUD DEL FRENTE 010
- 26 NÚMERO DE ESQUINAS 0

27 AVALÚO DEL LOTE (sin centavos)



FORMA DE OCUPACIÓN DEL LOTE

- 27 ☐ sin edificación
☒ con edificación
- 28 ☐ sin uso
☒ el mismo que en la construcción
☐ otro uso

- 29 ☐ sin uso
☒ el mismo que en la construcción
☐ otro uso
- 30 ☐ NÚMERO DE BLOQUES TERMINADOS 01
- 31 ☒ NÚMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCIÓN 01

- 32 ☐ TOTAL DE BLOQUES 01

observaciones:

Se Corregió Medidas
c/n OK

06/11/97
Anu Bm 1082204 X Duplicadas
Amparo 1-XII-05

DATOS DEL PROPIETARIO

TENENCIA DE LA PROPIEDAD	
1	☒ COPIA SOLO EL PROPIETARIO
2	☐ EN ARRIENDO PARCIAL
3	☐ EN ARRIENDO TOTAL
4	☐ OTRO (ESPECIFIQUE)

MODO DE PROPIEDAD	
1	☒ UNICO PROPIETARIO
2	☐ HERENCIA INDIVISA
3	☐ VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]

MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

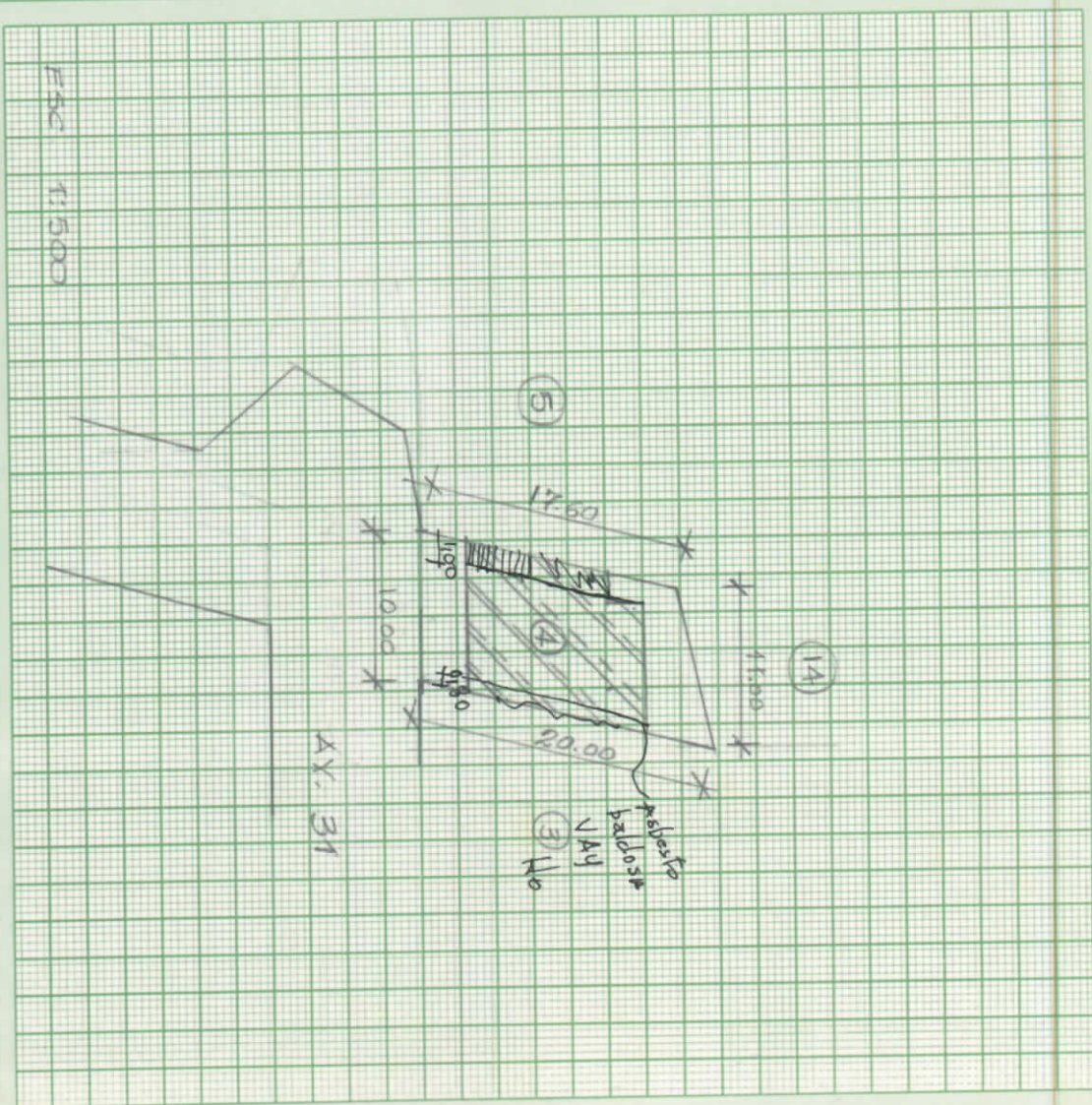
IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTÁ BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL		☐ NO ☐ SI	
CLAVE CATASTRAL		1 1 0 8 2 2 0 4 0 0 0 0	
DATOS GENERALES		7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO 8 ☐ ZONA HOMOGENEA 9 ☐ ZONA SEGUN VALOR	
DIRECCION: barrio "LOS ALGARROBOS"		HOJA N°	
calle NUEVO 31		MANZANA (M) LOTE (L) N° 1901	
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)			

DATOS DEL LOTE

FRENTE		11 ☒ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE	
ACCESO AL LOTE		1 ☐ LOTE INTERIOR 2 ☐ POR PASAJE PEATONAL 3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR 4 ☐ POR CALLE 5 ☒ POR AVENIDA 6 ☐ POR EL MALECON 7 ☐ POR LA PLAYA	
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL			
12 MATERIAL DE LA CALZADA		1 ☒ TIERRA 2 ☐ LASTRE 3 ☐ PIEDRA DE RIO 4 ☐ ADOQUIN 5 ☐ ASFALTO O CEMENTO	
14 ACERA		1 ☒ NO TIENE 2 ☐ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO 3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA	
REDES PUBLICAS EN LA VIA			
15 AGUA POTABLE		1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE	
16 ALCANTARILLADO		1 ☒ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE	
17 ENERGIA ELECTRICA		1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE RED AEREA 3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA	
18 ALUMBRADO PUBLICO		1 ☐ NO EXISTE 2 ☐ INCANDESCENTE 3 ☒ DE SODIO O MERCURIO	
SOBRE LA RASANTE		19 ☒ + ☐ 0 0 METROS BAJO LA RASANTE	
SERVICIOS DEL LOTE		20 AGUA POTABLE 1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE 21 DESAGUES 1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE 22 ELECTRICIDAD 1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE	
CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE			
23 AREA		SIN DECIMALES 00/106	
24 PERIMETRO		0059	
25 LONGITUD DEL FRENTE		0015	
26 NUMERO DE ESQUINAS		0	
27 VALUO DEL LOTE (sin centavos)		1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7 ☐ 8 ☐ 9 ☐ 0	

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 SIN EDIFICACION		1 ☐ 2 ☒	
28 CON EDIFICACION		1 ☐ 2 ☒	
29 OTRO USO		1 ☐ 2 ☒ 3 ☐	
30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS		01	
31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION		02	
32 TOTAL DE BLOQUES		03	

OBSERVACIONES:

PDH TA PETA EN
CONSTRUCCION

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTÁ BAJO RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6
1 0 8 3 4 0 4

HOJA N°

DATOS GENERALES

- 7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ☒ ZONA HOMOGÉNEA
9 ☒ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCIÓN: barrio LOS ALBA PROGRESOS
calle PUERTO 31

N°

10 ☐ CODIFICAR LA DIRECCIÓN PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NÚMERO

DATOS DEL LOTE

FRENTE 11 ☒ NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- 1 ☐ LOTE INTERIOR
2 ☐ POR PASADIZO PEATONAL
3 ☐ POR PASADIZO VEHICULAR
4 ☐ POR CALLE
5 ☒ POR AVENIDA
6 ☐ POR EL MALECON
7 ☐ POR LA PLAYA

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL

- 1 ☐ TIERRA
2 ☐ LASTRE
3 ☐ PIEDRA DE RIO
4 ☐ ADOQUIN
5 ☒ ASFALTO O CEMENTO

- 14 ACERA
1 ☐ NO TIENE
2 ☒ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PÚBLICAS EN LA VÍA

- 15 AGUA POTABLE
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE
16 ALCANTARILLADO
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

- 17 ENERGÍA ELÉCTRICA
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE RED AÉREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRÁNEA

- 18 ALUMBRADO PÚBLICO
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ INCANDESCENTE
3 ☐ DE SODIO O MERCURIO

- 19 SOBRELASANTE ☒
BAJO LA RASANTE ☐ 60 METROS
DESINCLINACIÓN CON RELACIÓN A LA RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO

SERVICIOS DEL LOTE

- 20 AGUA POTABLE
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE
21 DESAGÜES
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

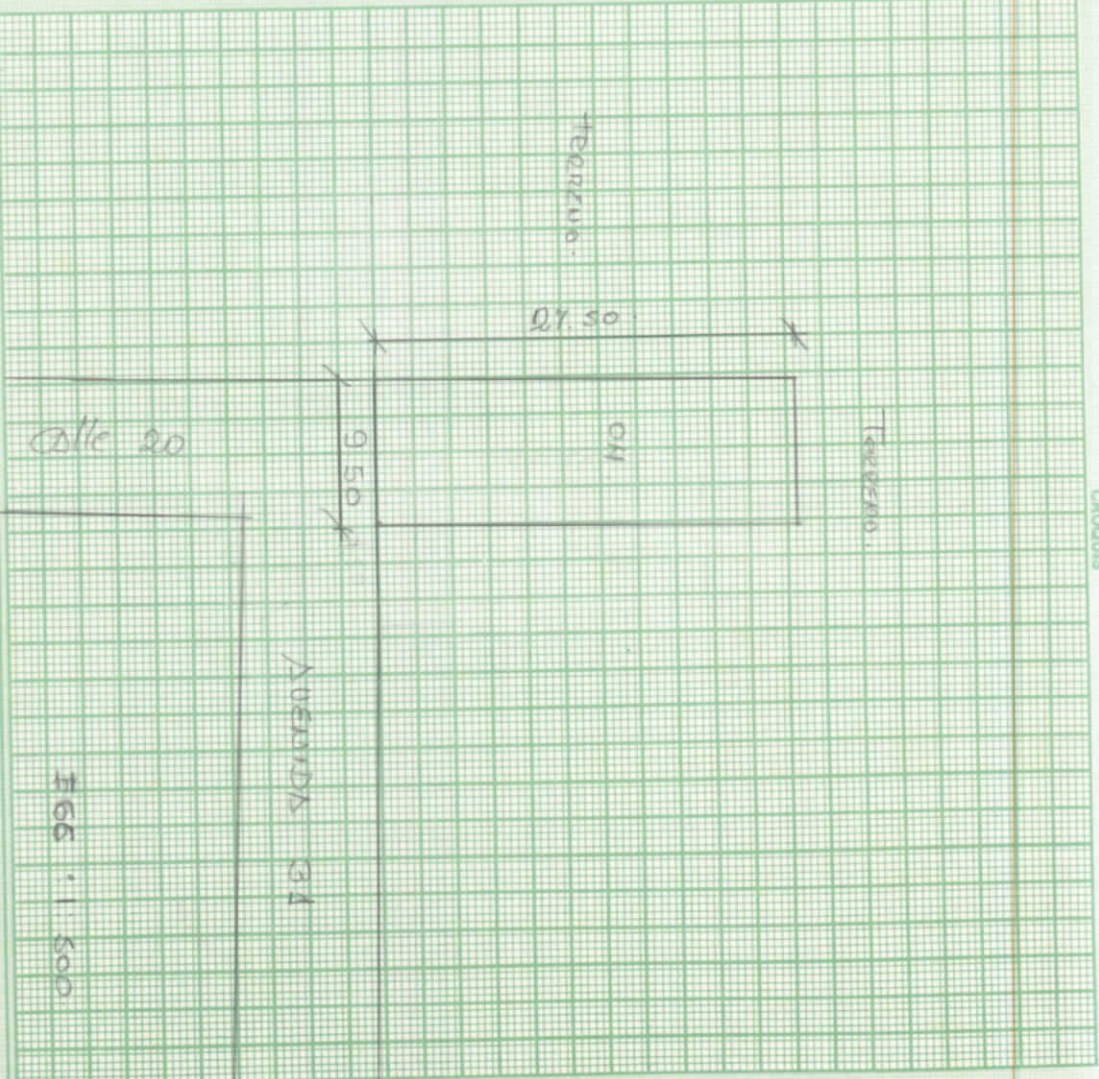
- 22 ELECTRICIDAD
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE

- 23 ÁREA
SIN DECIMALES 002611
24 PERÍMETRO 00771
25 LONGITUD DEL FRENTE 0010
26 NÚMERO DE ESQUINAS 4

AVALLUO DEL LOTE (sin centavos)

CROQUIS



#66.1500

FORMA DE OCUPACIÓN DEL LOTE

- 27 ☒ sin edificación
28 ☐ con edificación

- 29 ☒ uso del área sin edificación
30 ☐ sin uso
31 ☒ el terreno que en la construcción
32 ☐ otro uso

- 33 ☐ otro uso
34 ☐ nombre código

Observaciones:

Existentemente por la
no existencia de
la ficha
13-10-94
Tenny M.

7.296.395

25

DATOS DEL PROPIETARIO

TENENCIA DE LA PROPIEDAD	
1	☐ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	☐ ENARRENDAMIENTO PARCIAL
3	☐ ENARRENDAMIENTO TOTAL
4	☒ OTRO (ESPECIFIQUE) <u>USC10</u>

MODO DE PROPIEDAD	
1	☒ UN SOLO PROPIETARIO
2	☐ HERENCIA INDIVISA
3	☐ VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible][illegible]