



IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL

2 3 4 5 6
1 0 2 2 6 2 6 0 0 0 0

HOJA N _____

DATOS GENERALES

- 7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
8 ☐ ZONA HOMOGENEA
9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio Manta
calle _____

Nº _____

1988

10

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES

- 11 ☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE

- 1 ☐ LOTE INTERIOR
2 ☐ POR PASAJE PEATONAL
3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR
4 ☒ POR CALLE
5 ☐ POR AVENIDA
6 ☐ POR EL MALECON
7 ☐ POR LA PLAYA

MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA

- 1 ☐ TIERRA
2 ☐ LASTRE
3 ☐ PIEDRA DE RIO
4 ☒ ADOPQUIN
5 ☐ ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA

- 1 ☐ NOTIENE
2 ☒ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 ☐ DE ADOPQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE RED AEREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ INCANDESCENTE
3 ☐ DE SODIO O MERCURIO

DESIGNAR CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

19 SOBRE LA RASANTE ☐ + ☐ - ☐ METROS

BAJO LA RASANTE ☐

CERRAMIENTO

☐ HORMIGON ARMADO
☐ MADERA
☐ CANA
☐ OTRO

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

21 DESAGUES

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA

SIN DECIMALES
35,04 m²

24 PERIMETRO

23,68 m

25 LONGITUD DEL FRENTE

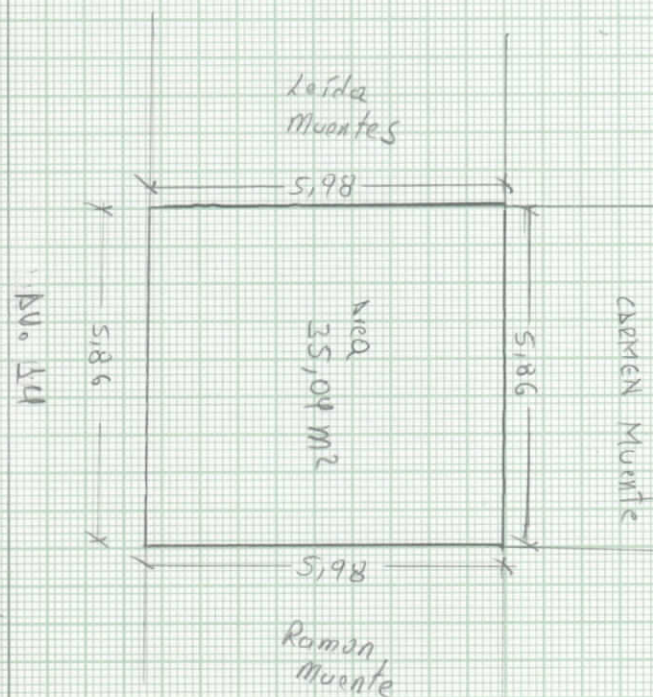
5,86 m

26

AVANUE DEL LOTE (en centímetros)

1

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

SIN EDIFICACION

1 ☒

CON EDIFICACION

2 ☐

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

SIN USO

1 ☒

CONSTRUCCION

2 ☐

OTRO USO

3 ☐

NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

1

2

3

TOTAL DE BLOQUES

1

2

3

OBSERVACIONES:

MODO DE PROPIEDAD

1
UN SOLO PROPIETARIO

2
HERENCIA INDIVISA

3
VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1
OCUPA SOLO EL PROPIETARIO

2
EN ARRIENDO PARCIAL

3
EN ARRIENDO TOTAL

4
OTROS (ESPECIFIQUE)

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA

APELLIDOS

NOMBRES

CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.

ACTA DE PROPIEDAD

FECHA

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

CODIGO

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)									
MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)									
Nº DEL BLOQUE	Nº DEL PISO	ESTRUCTURA				PAREDES			
		caña	madera	ladrillo o piedra	metal	no tiene	caña	madera o lata	fibra
39	40	1	2	3	4	5	1	2	3
54	55	1	2	3	4	5	1	2	3
69	70	1	2	3	4	5	1	2	3
84	85	1	2	3	4	5	1	2	3
99	100	1	2	3	4	5	1	2	3
114	115	1	2	3	4	5	1	2	3
129	130	1	2	3	4	5	1	2	3
144	145	1	2	3	4	5	1	2	3
159	160	1	2	3	4	5	1	2	3
174	175	1	2	3	4	5	1	2	3
189	190	1	2	3	4	5	1	2	3
204	205	1	2	3	4	5	1	2	3
219	220	1	2	3	4	5	1	2	3
234	235	1	2	3	4	5	1	2	3
249	250	1	2	3	4	5	1	2	3
264	265	1	2	3	4	5	1	2	3
279	280	1	2	3	4	5	1	2	3
PISO									
ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO									
ENTRE PISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA									
TUMBAOS									
VENTANAS									
AGUA									
ELECTRICIDAD									
EQUIPO ESPECIAL									
ESTADO DE CONSERVACION GENERAL									
AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION									

AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos)

AVALUO DE LA PROPIEDAD (sin centavos)

VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION

FECHA

FECHA

FECHA

NOMBRE DEL EMPADRONADOR

NOMBRE DEL SUPERVISOR

NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA

FIRMA

FIRMA

FIRMA

NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO

NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA

NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA

FIRMA

FIRMA

FIRMA

OBSERVACIONES: