



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



FORMULARIO DE RECLAMO N° RL 0008464

Fecha: 12/10/2016

Recibido por: _____

Señor Larín Cevallos
DIRECTOR DE AVALÚO, REGISTRO Y CATASTRO
GADM del Cantón Manta

DIRECCIÓN PRINCIPAL

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

Razón Social	R.U.C.:
Nombres y Apellidos	C.I.:
Dirección Principal:	Telf. Convencional:
	Telf. Celular:
	E-mail:

Clave Catastral N°: 3-15-17-22-000 / Ave Nueva

Petición:

Liquidar valores.

Indicar con "x" quien solicita: Contribuyente _____ Responsable _____ Tercero _____

Nombre: FLOR MARIA SANTANDER ULLAMIL

C.I.: 315112010101010101 Firma del Solicitante

PARA USO EXCLUSIVO DE LA DIRECCIÓN DE AVALÚO, REGISTRO Y CATASTRO

Informe del Inspector: Se verificó predio en continua 69.70 m² de Ho. con cubiertas metálicas y gr.

Nombre: Ana Feona Urra Firma del Solicitante

Informe Técnico: Liquidar los años 2011 y 2016

Nombre: Firma del Solicitante

DEPARTAMENTO DE RENTAS: Sírvase realizar la liquidación de la clave mencionada de acuerdo a lo siguiente:

Aprobación:

Firma del Director
P. Director de Avalúos, Registro y Catastro

PARA USO EXCLUSIVO DEL DEPARTAMENTO DE RENTAS

Observación:

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
RECIBIDO
Fecha: 12/10/2016 Hora: 18:32
DPTO. DE RENTAS

20/09/16 08:00

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS

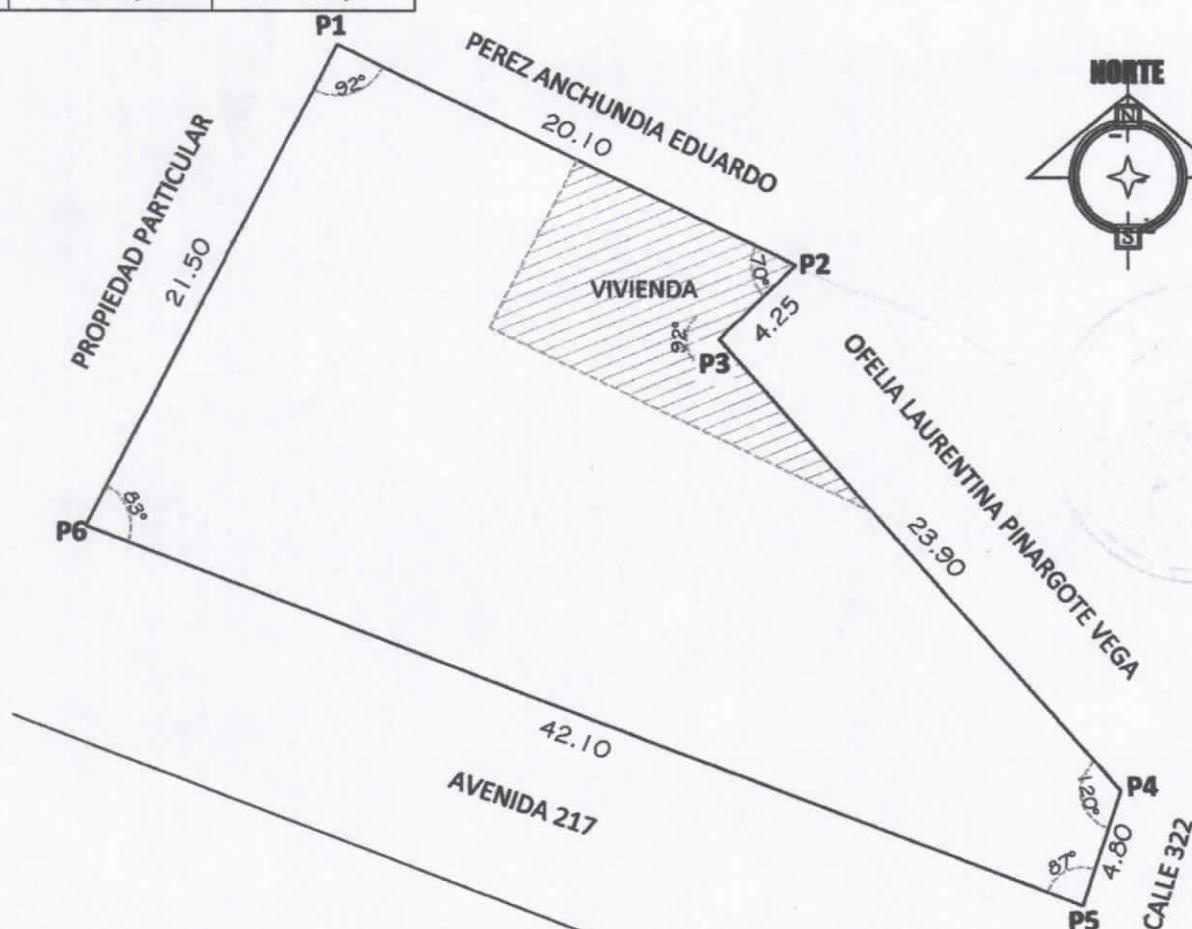
FECHA DE INGRESO:	07-09-16	FECHA DE ENTREGA:	
CLAVE CATASTRAL:	SANTANDER Villamil Flor Maria		
NOMBRES y/o RAZON:	Clave Nueva, 3-15-19-22-000		
CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:			
CELUAR - TLFNO.:			
RUBROS			
IMPUESTO PRINCIPAL:			
SOLAR NO EDIFICADO:			
CONTRIBUCION MEJORAS:			
TASA DE SEGURIDAD:			
TIPO DE TRAMITE:			
C.A			
FIRMA DEL USUARIO			
INFORME DEL INSPECTOR: Se			
FIRMA DEL INSPECTOR:			
FECHA:			
INFORME TÉCNICO:			
FIRMA DEL TÉCNICO			
FECHA:			
INFORME DE APROBACIÓN:			
FIRMA DEL DIRECTOR			

Revisar
3151906
Lenore Pungote Jacobo Cuyin
169

Coll: 322
169 208

5

PUNTOS	COORDENADAS PSAD - 56		MEDIDAS Y LINDEROS DEL PREDIO
	X	Y	
1	533072,48	9891602,16	FRENTE: 42.10 M - AVENIDA 217
2	533090,57	9891593,39	ATRÁS: 20.10 M - PEREZ ANCHUNDIA EDUARDO + 4.25 M + 23.90 M - OFELIA LAURENTINA PINARGOTE VEGA
3	533087,51	9891590,44	C. DERECHO: 21.50 M - PROPIEDAD PARTICULAR
4	533103,32	9891572,52	C. IZQUIERDO: 4.80 M - CALLE 322
5	533101,80	9891537,97	ÁREA TOTAL: 624.34 M ²
6	533062,52	9891583,11	



IMPLANTACIÓN GENERAL
Escala ————— 1:300

UBICACIÓN GEOGRÁFICA
Escala ————— Referencial

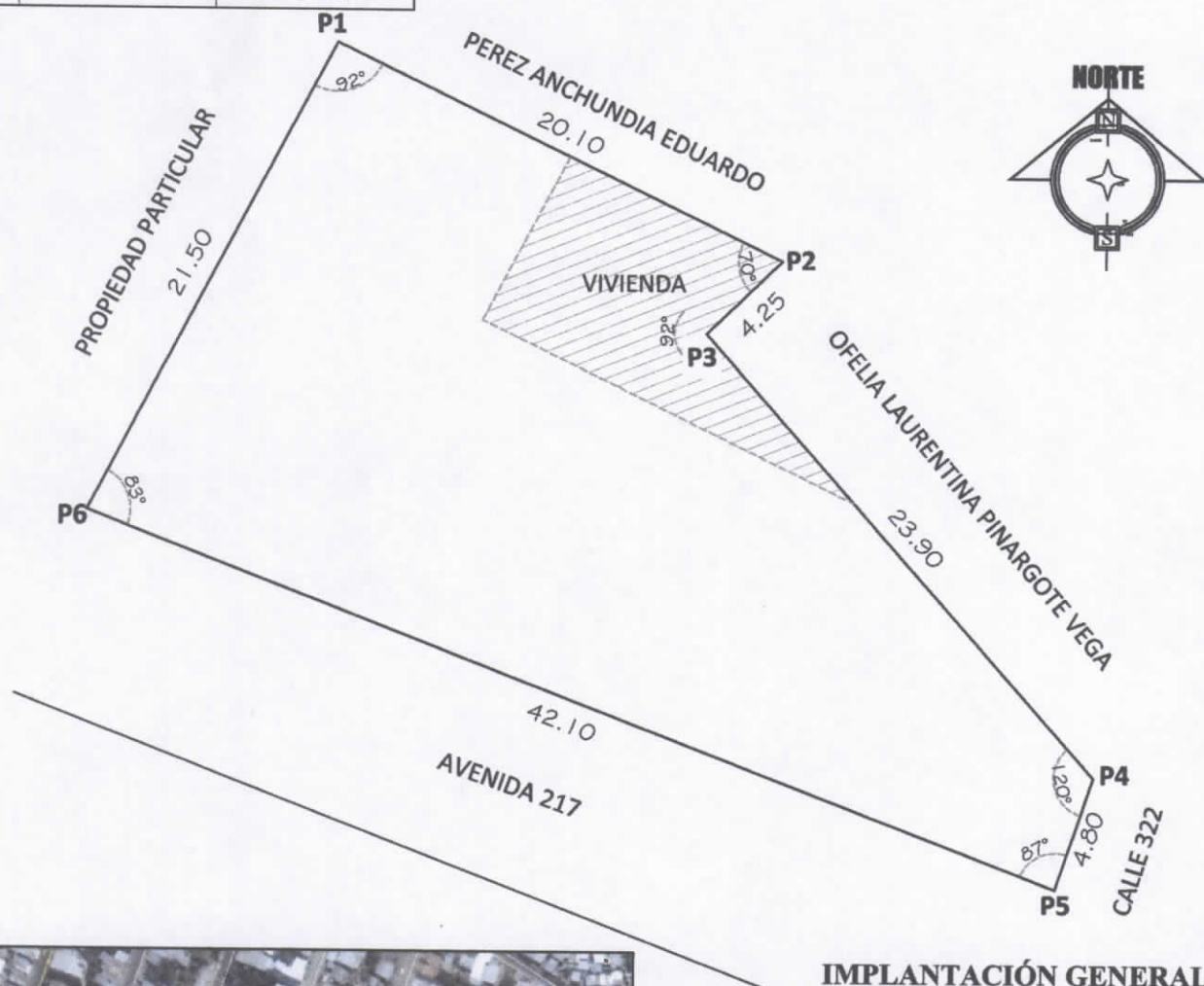
[Firma]
ARQ. PEDRO R. RÍOS BORRERO
Responsabilidad Técnica

[Firma]
ARQ. JUVENAL ZAMBRANO OREJUELA
Director Planificación y Ordenamiento Territorial



LEGALIZACIÓN DE TIERRAS	
PARROQUIA "ELOY ALFARO"	
IDENTIFICACIÓN PREDIAL	
SOLICITANTE: SRA. SANTANDER VILLAMIL FLOR MARÍA	
CÉDULA DE IDENTIDAD N°: 090433601-3	CLAVE CATASTRAL N°:
BARRIO: ELOY ALARO	SECTOR: ELOY ALFARO
MANZANA N°: 132	LOTE N°: 01 - B
FECHA DE EMISIÓN DE INFORME: AGOSTO 2016	TIEMPO DE POSESIÓN: MÁS DE 20 AÑOS
CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA: CONSTRUCCIÓN DE HORMIGÓN ARMADO Y CUBIERTA DE ZINC	

PUNTOS	COORDENADAS PSAD - 56		MEDIDAS Y LINDEROS DEL PREDIO
	X	Y	
1	533072,48	9891602,16	FRENTE: 42.10 M - AVENIDA 217
2	533090,57	9891593,39	ATRÁS: 20.10 M - PEREZ ANCHUNDIA EDUARDO + 4.25 M + 23.90 M - OFELIA LAURENTINA PINARGOTE VEGA
3	533087,51	9891590,44	C. DERECHO: 4.80 M - CALLE 322
4	533103,32	9891572,52	C. IZQUIERDO: 21.50 M - PROPIEDAD PARTICULAR
5	533101,80	9891537,97	ÁREA TOTAL: 624.34 M2
6	533062,52	9891583,11	



IMPLANTACIÓN GENERAL
Escala ————— 1:300

UBICACIÓN GEOGRÁFICA
Escala ————— Referencial

ARQ. PEDRO R. RÍOS BORRERO
Responsabilidad Técnica

ARQ. JUVENAL ZAMBRANO OREJUELA
Director Planificación y Ordenamiento Territorial

LEGALIZACIÓN DE TIERRAS PARROQUIA "ELOY ALFARO"

IDENTIFICACIÓN PREDIAL

SOLICITANTE: SRA. SANTANDER VILLAMIL FLOR MARIA

CÉDULA DE IDENTIDAD N°: 090433601-3

BARRIO: ELOY ALARO

MANZANA N°: 132

FECHA DE EMISIÓN DE INFORME: AGOSTO 2016

CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA: CONSTRUCCIÓN DE HORMIGÓN ARMADO Y CUBIERTA DE ZINC

CALIDAD DE LA VIVIENDA: REGULAR

ÁREA DE CONSTRUCCIÓN: 69.70 M2

CLAVE CATASTRAL N°:

SECTOR: ELOY ALFARO

LOTE N°: 01 - B

TIEMPO DE POSESIÓN: MÁS DE 20 AÑOS





IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

2 3 4 5 6
3 1 5 1 9 2 2 0 0 0 0

ZONA SECCION MANZANA LOTE

DATOS GENERALES

- 7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
8 ☐ ZONA HOMOGENEA
9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N _____

DIRECCION: Barrio Seaca Bay Alto 4to.

Calle _____

Nº 112#132 lote 01-15

10

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES 11 ☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE

1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA

- 1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASPALTO O CEMENTO

14 ACERA

- 1 NOTIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE RED AEREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ INCANDESCENTE
3 ☐ DE SODIO O MERCURIO

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

19 SOBRE LA RASANTE

BAJO LA RASANTE

CERRAMIENTO

HORMICON ARMADO
MADERA
CAÑA
OTRO

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

21 DESAGUES

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA

SIN DECIMALES
624,39

24 PERIMETRO

116,35

25 LONGITUD DEL FRENTE

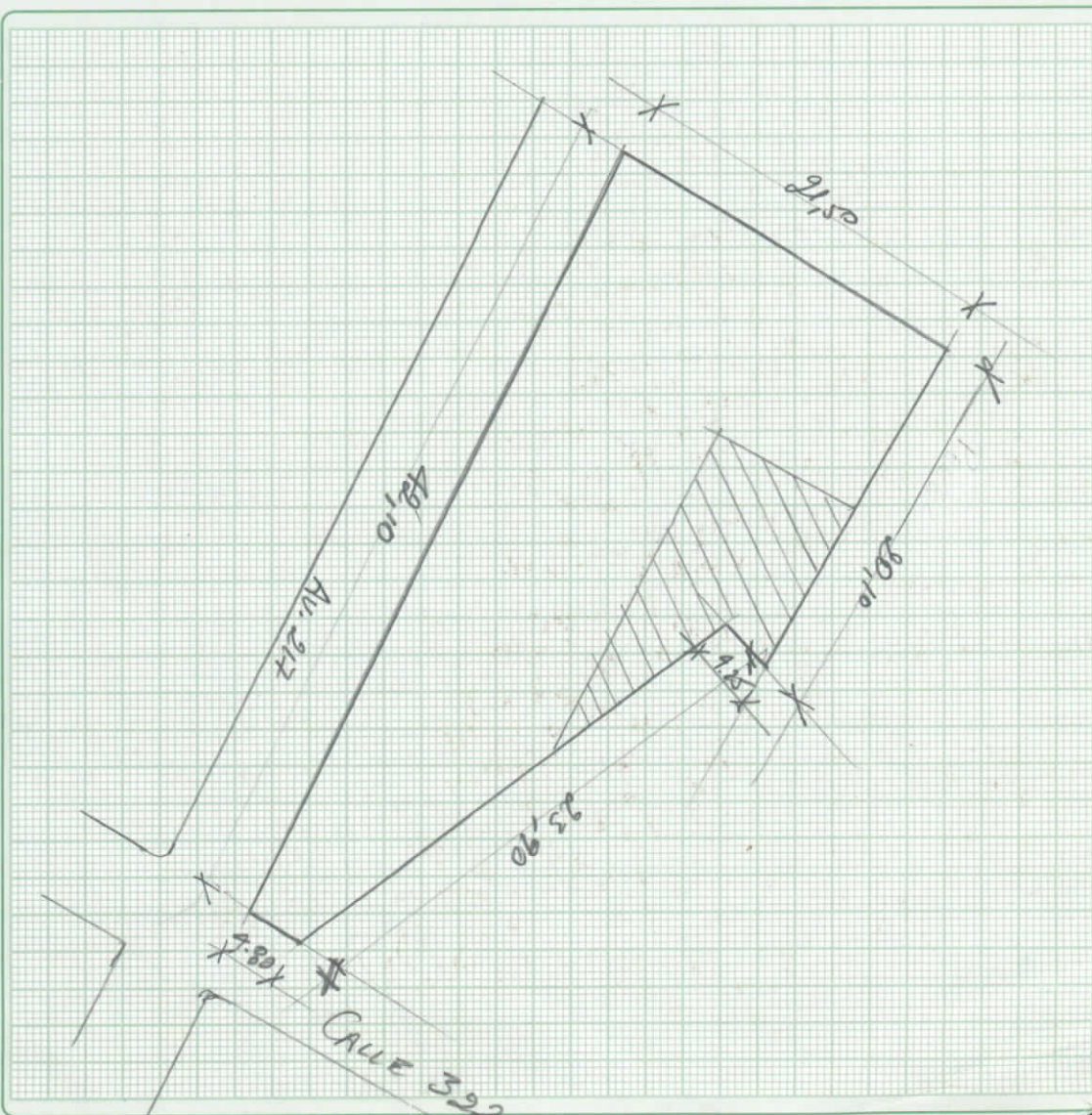
46,90

26

AVANUE DEL LOTE (sin centavos)

1

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

SIN EDIFICACION

CON EDIFICACION

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

SIN USO

CONSTRUCCION

OTRO USO

OTRO USO

OTRO USO

- 1 ☒
2 ☐

30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

1

31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

1

32 TOTAL DE BLOQUES

1

OBSERVACIONES:

Se pide para construcción -
del Area dentro las 10/12/16
Fm. 12/10/2016.

