

00009236

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Av Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico  
Telf 053 702602  
www.registromanta.gob.ec



**Acta de Inscripción**

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 307

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 681

Periodo: 2020

Fecha de Repertorio: miércoles, 12 de febrero de 2020

1.- Fecha de Inscripción: miércoles, 12 de febrero de 2020 10 34

**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<b>COMPRADOR</b>					
Natural	1310843048	ALAVA MARTINEZ ORBE JOSE VICENTE	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
<b>VENDEDOR</b>					
Natural	1307299972	JARAMILLO PINARGOTE DENISSE ERIKA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1306915446	ALAVA GAVILANEZ JOSE LUIS	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA  
Nombre del Cantón: MANTA  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 07 de febrero de 2020  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Resolución:  
Afiliado a la Cámara:  Plazo:

**4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:**

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3221235000	12/11/2016 12 47 01	59904	300.00 m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

**Linderos Registrales:**

Lote de terreno ubicado en la Urbanización Via Marina, signado con el Lote número CUATRO y CINCO de la Manzana "J" de la parroquia Tarqui del cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas. FRENTE. veinte metros y lindera con calle pública. ATRAS veinte metros y lindera con lote número treinta y cuatro y treinta y tres. COSTADO DERECHO. quince metros y lindera con lote número seis. COSTADO IZQUIERDO. quince metros y lindera con lote número tres y dos. Con una Superficie total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS (300,00m2).

Dirección del Bien URBANIZACION VIA MARINA

Superficie del Bien. 300,00 m2.

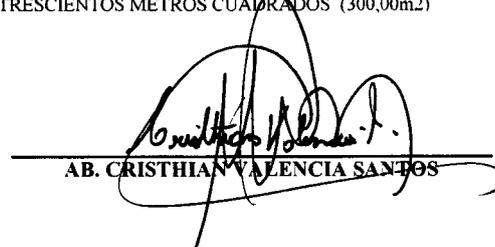
Solvencia: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

**5.- Observaciones:**

COMPRAVENTA

Lote de terreno ubicado en la Urbanización Via Marina, signado con el Lote número CUATRO y CINCO de la Manzana "J" de la parroquia Tarqui del cantón Manta. Con una Superficie total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS (300,00m2)

Lo Certifico

  
AB. CRISTHIAN VALENCIA SANTOS

Impreso por juan\_hidalgo

Administrador

Revisión jurídica por

Inscripción por

JUAN PAULO HIDALGO GILER

miércoles, 12 de febrero de 2020

Pag 1 de 2

**Registro de :** COMPRA VENTA

**Naturaleza Acto:** COMPRAVENTA

**Número de Tomo:**

**Folio Inicial:** 0

**Número de Inscripción:** 307

**Folio Final:** 0

**Número de Repertorio:** 681

**Periodo:** 2020

**Fecha de Repertorio:** miércoles, 12 de febrero de 2020

---

**Registrador de la Propiedad (S)**

Impreso por juan\_hidalgo

Administrador

Revisión jurídica por

Inscripción por

JUAN PAULO HIDALGO GILER

miércoles, 12 de febrero de 2020

Pag 2 de 2

00009237



NOTARÍA  
PÚBLICA



## ESCRITURA

**DE:** COMPRAVENTA DE UN TERRENO UBICADO EN LA URBANIZACION VIA MARINA, SIGNADO CON LOS NUMEROS CUATRO Y CINCO DE LA MANZANA J DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA.-

**OTORGADA POR:** LOS CONYUGES SEÑORES JOSE LUIS ALAVA GAVILANEZ Y DENISSE ERIKA JARAMILLO PINARGOTE.-

**A FAVOR DE:** EL SEÑOR JOSE VICENTE ALAVA MARTINEZ ORBE.-

N° 2020.13.08.002.P0216



**COPIA:** SEGUNDA

**CUANTIA:** \$ 40.959,00

**MANTA:** 07 DE ENERO DEL 2.020

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 8 Y AV. MALECON  
TELEFONO: 052622583

00009238



Factura: 001-002-000050395

20201308002P00216



NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

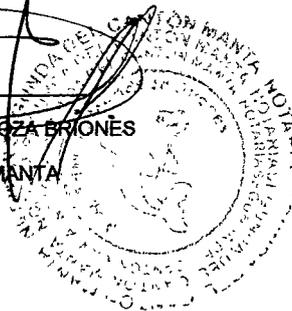
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20201308002P00216						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	7 DE FEBRERO DEL 2020, (16:46)						
<b>ORGANES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ALAVA GAVILANEZ JOSE LUIS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306915446	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	JARAMILLO PINARGOTE DENISSE ERIKA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307299972	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ALAVA MARTINEZ ORBE JOSE VICENTE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310843048	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	40959.00						

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA



2000000





FACTURA NUMERO: 001-002-000050359

CODIGO NUMERICO: 2020.13.08.002.P0216

COMPRAVENTA DE UN TERRENO UBICADO EN LA URBANIZACION VIA MARINA, SIGNADO CON EL LOTE NUMERO **CUATRO Y CINCO** DE LA MANZANA "J" DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA.- QUE OTORGAN LOS CONYUGES SEÑORES JOSE LUIS ALAVA GAVILANEZ Y DENISSE ERIKA JARAMILLO PINARGOTE.- A FAVOR DEL SEÑOR JOSE VICENTE ALAVA MARTINEZ ORBE.-

**CUANTIA DE LA COMPRAVENTA USD\$ 40.959,00**

En la ciudad de Manta, cabecera del cantón del mismo nombre, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día viernes siete de febrero del año dos mil veinte, ante mí, **ABOGADA PATRICIA MENDOZA BRIONES**, NOTARÍA PÚBLICA SEGUNDA, DEL CANTÓN MANTA, CON FUNCIONES PRORROGADAS SEGÚN ACCION DE PERSONAL NUMERO 2323-DNTH-2019, DE FECHA VEINTISEIS DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE, comparecen por una parte los cónyuges señores **JOSE LUIS ALAVA GAVILANEZ**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero seis nueve uno cinco cuatro cuatro guion seis,** y **DENISSE ERIKA JARAMILLO PINARGOTE**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero siete dos nueve nueve nueve siete guion dos,** de estado civil casados, entre sí, mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, con domicilio en esta ciudad de Manta, comparecen por sus propios derechos.

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

y, por otra parte el señor **JOSE VICENTE ALAVA MARTINEZ ORBE**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres uno cero ocho cuatro tres cero cuatro guion ocho**, de estado civil soltero, mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, con domicilio en esta ciudad de Manta, comparece por sus propios derechos. Los comparecientes legalmente capacitados para contratar y obligarse; y, a quienes de conocerles personalmente y de haberme presentado sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y me facultan a obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identidad y Cedulación, y proceder a descargarlas para que puedan ser agregadas a esta escritura como habilitante, doy fe. Bien instruidos en el objeto y resultado de esta escritura de "**COMPRAVENTA**", a cuyo otorgamiento proceden por sus propios y personales derechos con amplia libertad y conocimiento, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo sírvase incorporar una de contrato de "**COMPRAVENTA**",/ bajo las siguientes cláusulas y



NOTARÍA  
PÚBLICA

00009240

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 8 Y AV. MALECON  
TELEFONO: 052622583



estipulaciones.- **PRIMERA: COMPARECIENTES.**- Comparecen a la celebración, otorgamiento y suscripción de la escritura de compraventa, por una parte los cónyuges señores **JOSE LUIS ALAVA GAVILANEZ**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero seis nueve uno cinco cuatro cuatro guion seis**, y **DENISSE ERIKA JARAMILLO PINARGOTE**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero siete dos nueve nueve nueve siete guion dos**, de estado civil casados entre sí, mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, con domicilio en esta ciudad de Manta, comparecen por sus propios y personales derechos; a quienes en lo posterior se les denominara "**LOS VENDEDORES**"; y por otra parte el señor **JOSE VICENTE ALAVA MARTINEZ ORBE**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres uno cero ocho cuatro tres cero cuatro guion ocho**, de estado civil soltero, mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, con domicilio en esta ciudad de Manta, comparece por sus propios y personales derechos; a quien en lo posterior se le denominará "**EL COMPRADOR**". Los comparecientes se encuentran en pleno uso de sus derechos, hábiles y con capacidad legal para contratar y obligarse.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES:** Declaran los vendedores señores **JOSE LUIS ALAVA GAVILANEZ Y DENISSE ERIKA JARAMILLO PINARGOTE**, que son dueños y propietarios de un terreno ubicado en la Urbanización

Ab. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

Vía Marina, signado con el lote número **CUATRO Y CINCO** de la manzana **J** de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: **FRENTE:** veinte metros y lindera con calle publica; **ATRAS:** veinte metros y lindera con lote número treinta y cuatro y treinta y tres; **COSTADO DERECHO:** quince metros y lindera con lote número seis; Y, **COSTADO IZQUIERDO:** quince metros y lindera con lote número tres y dos.

Con una Superficie total de **TRESCIENTOS METROS CUADRADOS (300,00 M2).**- Bien inmueble que fue adquirido

por los vendedores, por compra que le hicieron al señor Javier Cristóbal Guerra Pino, mediante escritura de compraventa y Unificación autorizada por la Notaria Séptima del Cantón Manta con fecha diecisiete de octubre del dos mil dieciséis, e inscrita en el Registro de la Propiedad el doce de noviembre del dos mil dieciséis, bajo el número tres mil trescientos cuarenta. El bien inmueble descrito sus propietarios lo vienen poseyendo en forma pacífica e interrumpidamente hasta la presente fecha, el mismo que se encuentra libre de todo gravamen tal como consta del certificado de Solvencia del Registro de la Propiedad que se encuentra adjunto.-

**TERCERA: COMPRAVENTA.-** Con los antecedentes expuestos los señores **JOSE LUIS ALAVA GAVILANEZ Y DENISSE ERIKA JARAMILLO PINARGOTE**, libre y voluntariamente tienen

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segundo



NOTARÍA  
PÚBLICA

00009241

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 8 Y AV. MALECON  
TELEFONO: 0622583



bien dar en venta real y perpetua enajenación a favor del señor **JOSE VICENTE ALAVA MARTINEZ ORBE**, un terreno ubicado en la Urbanización Vía Marina, signado con el lote número **CUATRO Y CINCO** de la manzana **J** de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: **FRENTE:** veinte metros y lindera con calle publica; **ATRAS:** veinte metros y lindera con lote número treinta y cuatro y treinta y tres; **COSTADO DERECHO:** quince metros y lindera con lote número seis; Y, **COSTADO IZQUIERDO:** quince metros y lindera con lote número tres y dos. Con una Superficie total de **TRESCIENTOS METROS CUADRADOS (300,00 M2)**.- con Clave Catastral 3-22-12-35-000.- **CUARTA: PRECIO Y FORMA DE PAGO.**- El precio pactado de común acuerdo por la presente compraventa del bien inmueble, es la suma de **CUARENTA MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS CON 00/00 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (\$ 40.959,00)**, cantidad de dinero que el Comprador ha entregado a los Vendedores, quienes declaran haberlo recibido de contado en dinero efectivo y en moneda del curso legal de parte de la Compradora y sin opción por este concepto de reclamo posteriores. **QUINTA: DERECHOS QUE SE TRANSFIEREN:** Por lo tanto, los vendedores, transfieren a la compradora, el derecho de dominio, uso, goce y posesión en el lote de terreno descrito en la cláusula,

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

Tercera de ésta minuta, comprendiéndose en ésta venta todos los derechos reales que como bien propio de los enajenantes les corresponda o pudiera corresponderles, sin reservarse derecho o cosa alguna en lo que es materia del presente contrato de compraventa; en consecuencia, en la presente venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas.- **SEXTA:**

**AUTORIZACIÓN PARA INSCRIPCIÓN.-** Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para que solicite la inscripción en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta. **SEPTIMA: GASTOS.-**

Todos los gastos que demande la celebración de esta escritura serán de cuenta de la parte compradora.

**OCTAVA.- DECLARACION DEL COMPRADOR.-** El comprador, declara que los valores que utilizara para la compra del inmueble que adquiere por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítima vinculados con el negocio de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia la compradora exime a los vendedores de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a los vendedores a realizar el análisis que consideren pertinentes e incluso a informar a las

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda



autoridades correspondientes si fuere el caso.-/NOTA.-

**ACEPTACION Y JURISDICCION.** Las partes declaran que aceptan la presente escritura por estar hecha de conformidad con sus mutuos intereses y declaran expresamente que no tendrán en el futuro reclamo alguno que formular por este y por ningún otro concepto. La parte vendedora señala como domicilio calle diecisiete y avenida treinta y ocho de esta ciudad de Manta teléfono 0968093452; correo electrónico pepinalava@gmail.com; la parte compradora señala como domicilio Barrio Umiña calle veintiocho y avenida Flavio Reyes de esta ciudad de Manta, teléfono 0986871977, correo electrónico pepe alava@hotmail.com; en la que podrán ser notificados en caso de controversia.-/DECIMA.- Las partes declaran que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancela a la Notaria provienen de fondos lícitos.- **LA DE ESTILO.**- Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la plena validez del presente documento. Minuta firmada por el Abogado José Kaviedes Mejía, con matrícula 2154 del C.A.M.- (HASTA AQUÍ LA MINUTA) que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue a los comparecientes por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe.- 

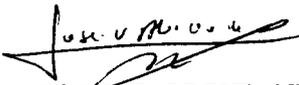
Elaborado por M.Q.M



JOSE LUIS ALAVA GAVILANEZ  
C.C. No. 13069544-6



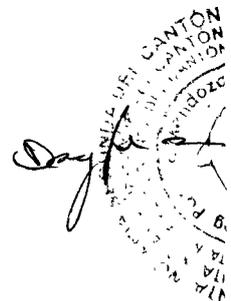
DENISSE ERIKA JARAMILLO PINARGOTE  
C.C. No. 1307299972



JOSE VICENTE ALAVA MARTINEZ ORE  
C.C. No. 131084324-8



LA NOTARIA



Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
MORA - ECUADOR



Ficha Registral-Bien Inmueble

59904

**CERTIFICADO DE SOLVENCIA**

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-20001848  
Certifico hasta el día de hoy 29/01/2020 9:51:21:

**INFORMACION REGISTRAL**

Tipo de Bien: LOTE DE TERRENO Código Catastral: 3221235  
Fecha Apertura: sábado, 12 de noviembre de 2016 Cantón: MANTA Parroquia : TARQUI  
Barrio-Sector: N/D Superficie del Bien: 300,00 m2.  
Avenida: N/D Calle: N/D  
Dirección del Bien: URBANIZACION VIA MARINA

**LINDEROS REGISTRALES:**

UNIFICACION de dos lotes de terrenos. El lote de terreno ubicado en la Urbanización Vía Marina, signado con el Lote No. 5 de la Manzana J de la parroquia Tarqui del cantón Manta y el lote de terreno ubicado en la Urbanización Vía Marina, signado con el Lote No. 4 de la manzana J, de la parroquia Tarqui del cantón Manta toda vez que se encuentran unidos entre sí, formando un solo cuerpo cierto, el mismo que se encuentra comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: FRENTE: 20,00m - calle pública; ATRAS: 20,00m - lote No. 34 y 33; COSTADO DERECHO: 15,00m - lote No. 6; y por el COSTADO IZQUIERDO: 15,00m - Lote No. 3 y 2. Teniendo un área total de (300m2) TRESCIENTOS METROS CUADRADOS.

**-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN //**

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y	Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2563	02/jun /2014	50.605	50.617
PLANOS	PLANOS	21	08/sep./2015	284	328
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA Y UNIFICACIÓN	3340	12/nov./2016	77.074	77.090

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 3 ] COMPRAVENTA

Inscrito el : lunes, 02 de junio de 2014 Número de Inscripción: 2563 Folio Inicial: 50605

Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4249 Folio Final: 50617

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 23 de abril de 2014

**a.- Observaciones:**

COMPRAVENTA QUE TIENE UNA CUANTIA \$ 515.030,40 . \* El Abg, Xavier Cristobal Guerra Pino de estado civil casado pero con Capitulaciones Matrimoniales en calidad de "Comprador". Terreno signado con el literal "A" ubicado en la via Circunvalación Barrio Las Cumbres de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. con una superficie total de NOVENTA Y CINCO MIL METROS TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	GUERRA PINO XAVIER CRISTOBAL	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ALIATIS GUIDOTTI GIOVANNI CELESTINO	DIVORCIADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
-------	--------------------	-------------------	---------------	-------------

Certificación impresa por: leneth\_piguave  
Ficha Registral: 59904  
miércoles, 29 de enero de 2020 9:51  
Pag 1 de 3

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta - EP.  
FECHA: 29/ENE 2020

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico  
Telf 053 702602  
www.registropmanta.gob.ec

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

COMPRA 1884 16/jul./2001 15.833 15.838

Registro de : PLANOS  
[ 2 / 3 ] PLANOS

Inscrito el : martes, 08 de septiembre de 2015      Número de Inscripción: 21      Folio Inicial: 284  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 7490      Folio Final: 328  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA  
Cantón Notaría: MANTA  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 03 de agosto de 2015

a.- Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE PLANOS DE LA URBANIZACION "VIA MARINA". Lotes en Garantía por el fiel cumplimiento de las obras de infraestructura. Lotes del 1 al 25 de la Mz- B 3.870,66m2. Lotes del 1 al 38 de la Mz. C 5.855,34m2. Lote # 1 de la Mz- G 4.049,12m2. Área total: 13.775,12m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
PROPIETARIO	GUERRA PINO XAVIER CRISTOBAL	NO DEFINIDO	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2563	02/jun./2014	50.605	50.617

Registro de : COMPRA VENTA

[ 3 / 3 ] COMPRAVENTA Y UNIFICACIÓN

Inscrito el : sábado, 12 de noviembre de 2016      Número de Inscripción: 3340      Folio Inicial: 77074  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 6708      Folio Final: 77090  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA  
Cantón Notaría: MANTA  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de octubre de 2016

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA Y UNIFICACION\*UNIFICACION de dos lotes de terrenos. El lote de terreno ubicado en la Urbanización Vía Marina, signado con el Lote No. 5 de la Manzana J de la parroquia Tarqui del cantón Manta y el lote de terreno ubicado en la Urbanización Vía Marina, signado con el Lote No. 4 de la manzana J, de la parroquia Tarqui del cantón Manta toda vez que se encuentran unidos entre sí, formando un solo cuerpo cierto. Teniendo un área total de (300m2) TRESCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

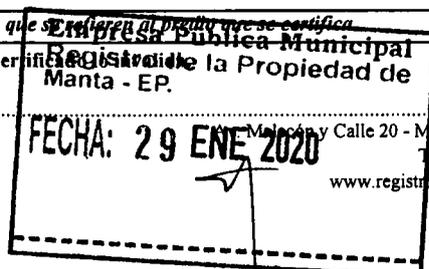
Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ALAVA GAVILANEZ JOSE LUIS	DIVORCIADO(A)	MANTA
VENDEDOR	GUERRA PINO XAVIER CRISTOBAL	CASADO(A)	MANTA

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
PLANOS	1
<< Total Inscripciones >>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al objeto que se certifica

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado se anula de pleno derecho





Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

00009244



Emitido a las : 9:51:21 del miércoles, 29 de enero de 2020

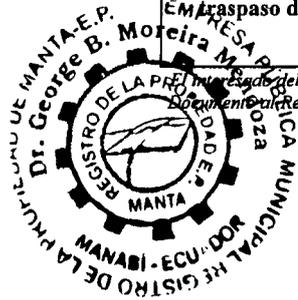
A petición de: ALAVA GAVILANEZ JOSE LUIS

Elaborado por : JANETH MAGALI FIGUAVE FLORES

1308732666

*[Handwritten signature]*  
\_\_\_\_\_  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador

Válido por 30 días, Excepto que se diera un  
Empasado de dominio o se emitiera un  
gravamen.



El interesado debe comunicar cualquier error en este  
Documento al Registrador de la Propiedad de Manta.

**ESPACIO EN  
BLANCO**

*[Handwritten signature]*  
Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notario Pública Segunda  
Manta - Ecuador

Puede verificar la validez de este documento ingresando a:  
[www.registropmanta.gob.ec/verificar\\_documentos](http://www.registropmanta.gob.ec/verificar_documentos)  
o leyendo el código QR.  
Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas

Código Seguro de Verificación (CVS)



59904



Certificación impresa por : janeth\_piguave  
Ficha Registral: 59904  
miércoles, 29 de enero de 2020 9:51  
Pag 3 de 3

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta - EP.  
Mall del Pacifico  
Tlf. 053 702602  
[www.registropmanta.gob.ec](http://www.registropmanta.gob.ec)

FECHA: 29 ENE 2020

1. 00000



00009245



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

## 911

RUC: 1360020070001  
Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12  
Teléfono: 2621777 - 2611747

COMPROBANTE DE PAGO

000013023

## CERTIFICADO DE SOLVENCIA

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

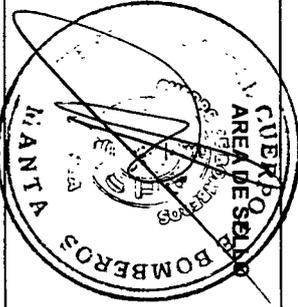
C.I./R.U.C.: ALAYA GAVILANES JOSE LUIS  
NOMBRES:  
RAZÓN SOCIAL: URB. VIA MARINA MZ-J LOTES 4 Y 5 CALLE  
DIRECCIÓN:

### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:  
AVALÚO PROPIEDAD:  
DIRECCIÓN PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES  
CAJA: 29/01/2020 10:37:12  
FECHA DE PAGO:



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
3.00	TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: martes, 28 de abril de 2020  
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

**ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**

ORIGINAL: CLIENTE

Notario  
Abg. Patricia Mendez  
Notaria Pública Segunda  
Manta, Ecuador



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

COMPROBANTE DE PAGO

RUC: 1360020070001

Emergencia Teléfono: Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12  
Teléfono: 2621777 - 2611747

000012740

911

## CONTRIBUCION PREDIAL - 2020

DATOS DEL PREDIO 22123500-00000000

CLAVE CATASTRAL: 18,000.00  
AVALÚO PROPIEDAD: PROQUIA TARQUI - URBANIZACION P. PUBLICA  
DIRECCIÓN PREDIO: LOTES 4 Y 5

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

ALAVA GAVILANEZ JOSE LUIS

C.I./R.U.C.:

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL: P. TARQUI-URB. VIA MARIANA-MZ. J LOTES 4 Y 5

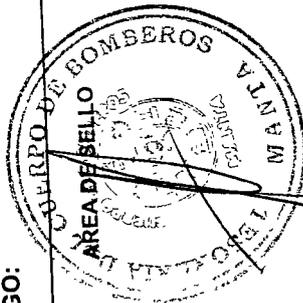
DIRECCIÓN:

### REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: VELEZ ZAMBRANO VEIKY ARIANA

CAJA: 29/01/2020 10:14:29

FECHA DE PAGO:



IMPUESTO DESCRIPCIÓN	VALOR
INTERESES	0.00
DESCUENTO	0.00
EMISION	0.00
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$ 2.70</b>

ORIGINAL: CLIENTE

00009246

**ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**



Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda



00009247

N° 012020-010071

Manta, miércoles 29 enero 2020

*2*

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano **CERTIFICA QUE:** Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **ALAVA GAVILANEZ JOSE LUIS** con cédula de ciudadanía No. **1306915446**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*Patricia*  
Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda

Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.  
**Fecha de expiración: domingo 29 marzo 2020**

Código Seguro de Verificación (CSV)



110066VLAPJOM

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



00009248

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES  
CERTIFICADO DE AVALÚO



3

N° 022020-010626

N° ELECTRÓNICO : 203408

Fecha: 2020-02-07

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-22-12-35-000

Ubicado en: PARROQUIA TARQUI - URBANIZACIÓN VIA MARIANA - MZ. J LOTES 4 Y 5 CALLE PÚBLICA

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 300 m<sup>2</sup>

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1306915446	ALAVA GAVILANEZ-JOSE LUIS

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 36,459.00

CONSTRUCCIÓN: 4,500.00

AVALÚO TOTAL: 40,959.00

SON: CUARENTA MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE DÓLARES 00/100

NOTA: LOS CERTIFICADOS EMITIDOS CON FECHAS ANTERIORES DEL 15 DE MAYO DEL 2019 QUEDAN ANULADOS ANTES DE LA EMISIÓN DEL PRESENTE CERTIFICADO.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 - 2021".



Abg. Patricia Mendosa Briones  
Notaría Pública Segunda

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos  
Municipales

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida  
Fecha de expiración: sábado 07 marzo 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)



110633YPTAAPY

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2020-02-07 12:17:56



00009249



N° 022020-010685

Manta, viernes 07 febrero 2020

4

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE  
COMPRA VENTA

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 3-22-12-35-000 perteneciente a ALAVA GAVILANEZ JOSE LUIS con C.C. 1306915446 ubicada en PARROQUIA TARQUI - URBANIZACIÓN VIA MARIANA - MZ. J LOTES 4 Y 5 CALLE PÚBLICA BARRIO BARRIO LAS CUMBRES PARROQUIA TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$27,591.00 VEINTISIETE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y UN DÓLARES 00/100. SE COBRA ALCABALAS POR LA CUANTIA DE \$40,000.00 CUARENTA MIL DÓLARES 00/100.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.  
Fecha de expiración: domingo 08 marzo 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)



110692UYRYQVM

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



00009250



N° 012020-010071

Manta, miércoles 29 enero 2020

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **ALAVA GAVILANEZ JOSE LUIS** con cédula de ciudadanía No. **1306915446**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*Abg. Patricia Mendóza Briones*  
Notaría Pública Segundo Mendóza Briones

*Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.  
Fecha de expiración: domingo 29 marzo 2020*

Código Seguro de Verificación (CSV)



110066VLAPJOM

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





**COMPROBANTE DE PAGO**

OBSERVACIÓN  
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI

CÓDIGO CATASTRAL 3-22-12-35-000    ÁREA 300    AVALUO 409596    CONTROL    TÍTULO N°

VENDEDOR		
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1306915446	ALAVA GAVILANEZ JOSE LUIS	PARROQUIA TARQUI - URBANIZACIÓN VIA MARIANA - MZ. J LOTES 4 Y 5 CALLE PÚBLICA

ADQUIERE		
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1310843048	ALAVA MARTINEZ ORBE JOSE VICENTE	NA

ALCABALAS Y ADICIONALES		VALOR A PAGAR
CONCEPTO		
IMPUESTO PRINCIPAL		409.59
JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL		122.88
TOTAL A PAGAR		\$ 532.47
VALOR PAGADO		\$ 532.47
SALDO		\$ 0.00

Fecha de pago: 2020-02-07 12:09:12 - JENNIFFER PUYA  
Saldo sujeto a variación por reguraciones de ley



Código Seguro de Verificación (CSV)

T611625036

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador



FIRMES CON  
EL CAMBIO

00009252  
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL  
CANTÓN MANTA



Jessiel

COMPROBANTE DE PAGO

OBSERVACIÓN  
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI

CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTENIDO	TÍTULO
3-22-12-35-000	300	40959		MANTA - EC

VENDEDOR		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1306915446	ALAVA GAVILANEZ JOSE LUIS	PARROQUIA TARQUI - URBANIZACIÓN VIA MARIANA - MZ. J LOTES 4 Y 5 CALLE PÚBLICA

UTILIDADES		VALOR A PAGAR
CONCEPTO		
GASTOS ADMINISTRATIVOS		1,00
IMPUESTO PRINCIPAL COMPRA-VENTA		170,62
TOTAL A PAGAR		\$ 171,62
VALOR PAGADO		\$ 171,62
SALDO		\$ 0,00

ADQUIERE		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1310843048	ALAVA MARTINEZ ORBE JOSÉ VICENTE	NA

Fecha de pago: 2020-02-07 12:10:06 - JENNIFFER PUYA  
Saldo sujeto a variación por reguraciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



T684085317

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda

00009253



*class*

BanEcuador B.P.  
10/02/2020 02:19:50 p.m. OK  
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI  
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS  
CTA CONVENIO: 9-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE  
REFERENCIA: 1061578374  
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS  
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:dgarcia  
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEGUNDA  
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo: 4.00  
Comision Efectiva: 0.54  
IVA % 0.06  
TOTAL: 4.60  
SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador

10 FEB 2020

CAJA 3  
AGENCIA CANTONAL  
MANTA

BanEcuador B.P.  
RUC: 1768183520001  
MANTA (AG.)  
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA  
No. Fac.: 056-515-000001732  
Fecha: 10/02/2020 02:20:03 p.m.

No. Autorización:  
1002202001176818352000120565150000017322020142018

Cliente : CONSUMIDOR FINAL  
ID : 9999999999999  
Dir : AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

\*\*\*\* GRACIAS POR SU VISITA \*\*\*\*  
Sin Derecho a Credito Tributario

Abg. Patricia Mendoza Arona  
Notario Publica Segunda  
MANTA - Ecuador

1. 1000000

00009254

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*Verificado*

Número único de identificación: 1306915446

Nombres del ciudadano: ALAVA GAVILANEZ JOSE LUIS /

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 10 DE MARZO DE 1983

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: TÉC.SUP.EN IFORMATIC

Estado Civil: CASADO /

Cónyuge: JARAMILLO PINARGOTE DENISSE ERIKA /

Fecha de Matrimonio: 24 DE NOVIEMBRE DE 2016

Nombres del padre: ALAVA AVILA JOSE EFRAIN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: GAVILANEZ BERMUDEZ SHEYLA DEL PILAR

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 25 DE OCTUBRE DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 7 DE FEBRERO DE 2020

Emisor: DAYSI MARCELA QUIROZ MERO - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



*Patricia Mendoza Briones*  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

N° de certificado: 207-300-48498



207-300-48498

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CENSILACIÓN

CÉDULA N° 130691544-6

CIUDADANÍA ALABIA

APELLIDOS Y NOMBRES ALABIA JOSE EFRAIN

LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO MANTA 1982-03-10

RAZÓN SOCIAL ALABIA Y ORGANA

SEXO HOMBRE

ESTADO CIVIL CASADO

GENESSE ERIKA

JAKAMILLO PINARGOTE

INSTRUCCIÓN SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN TEO. SUP. EN INFORMATICA

V2333V4222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE ALAVA AVILA JOSE EFRAIN

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE GAVILANEZ BERMUDEZ SHEYLA DEL PILAR

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANTA 2018-10-25

FECHA DE EXPIRACIÓN 2028-10-25

000704170

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL

00009255



*Patricia Briones*

**CERTIFICADO DE VOTACION**  
24 - MARZO - 2019

0001 M JUNTA No.      0001 - 018 CERTIFICADO No.      1308818448 CEDULA No.

**ALAVA GAVILANEZ JOSE LUIS**  
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI  
CANTÓN: MANTA  
CIRCUNSCRIPCIÓN: 1  
PARRÓQUIA: MANTA  
ZONA: 3

**ELECCIONES**  
SECCIONALES Y LOCALES  
**2019**

CIUDADANA/O.

ESTE DOCUMENTO  
ACREDITA QUE  
USTED SUFRAGO  
EN EL PROCESO  
ELECTORAL 2019

*[Signature]*  
PRESIDENTE DE LA JRY

*[Signature]*

**Abg. Patricia Mendoza Briones**  
**Notaria Pública Segunda**  
Manta - Ecuador

Y FE: Que las precedentes  
producciones que constan  
en... fojas útiles, anversos,  
... son iguales a sus  
originales. Manta... 2019

*[Signature]*

**Abg. Patricia Mendoza Briones**  
**Notaria Pública Segunda**  
Manta - Ecuador

00009256  
CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1307299972

Nombres del ciudadano: JARAMILLO PINARGOTE DENISSE ERIKA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 11 DE FEBRERO DE 1986

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MÉDICO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ALAVA GAVILANEZ JOSE LUIS

Fecha de Matrimonio: 24 DE NOVIEMBRE DE 2016

Nombres del padre: JARAMILLO BARCIA JOHNNY EDUARDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: PINARGOTE LAINEZ MANUELA GALUD DEL  
CARMEN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 5 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 7 DE FEBRERO DE 2020

Emisor: DAYSI MARCELA QUIROZ MERO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABÍ - MANTA



*E. Jaramillo*

*Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador*

N° de certificado: 206-300-48267



206-300-48267

Lcdo. Vicente Taiano G.

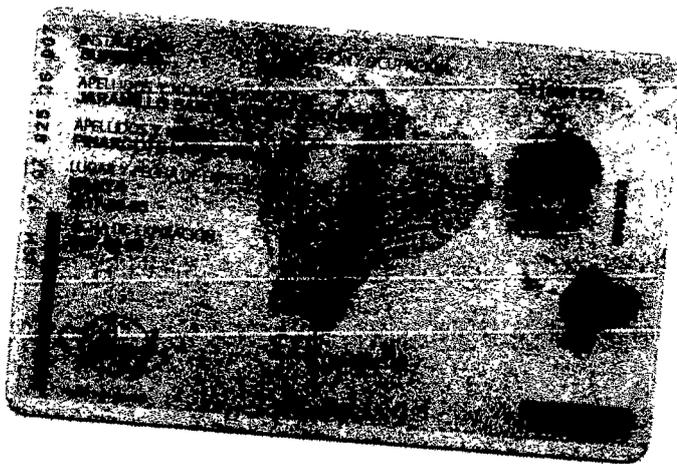
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





Abg. Patricia Mendoza Britos  
Notaria Pública Segunda  
Aguas Calientes - Ecuador



00009257



**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
24 - MARZO - 2019

0041 F JUNTA No.      0041 - 224 CERTIFICADO No.      1307299972 CÉDULA No.

**JARAMILLO PINARGOTE DENISSE ERIKA**  
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: **MANABI**  
CANTÓN: **MANTA**  
CIRCUNSCRIPCIÓN: **1**  
PARROQUIA: **MANTA**  
ZONA: **1**

**ELECCIONES**  
SECCIONALES Y CPCCS  
**2019**

CIUDADANA/O:  
ESTE DOCUMENTO  
ACREDITA QUE  
USTED SUFRAGÓ  
EN EL PROCESO  
ELECTORAL 2019

*[Signature]*  
F. PRESIDENTA/E DE LA JRV

*Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador*

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en... *01*... fojas útiles anversas, reversos son iguales a sus originales, Manta... *01-02-2020*

*[Signature]*  
Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

1000

1000

1000

1000

1000

00009258

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1310843048

Nombres del ciudadano: ALAVA MARTINEZ ORBE JOSE VICENTE

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 27 DE AGOSTO DE 1984

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: SOLTERO /

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: ALAVA RIVERA JOSE SALVADOR

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MARTINEZ ORBE LARGACHA LUZ MARIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 3 DE DICIEMBRE DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 7 DE FEBRERO DE 2020

Emisor: DAYSÍ MARCELA QUIROZ MERO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABÍ - MANTA



Jose V Alava M

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

N° de certificado: 207-300-48196



207-300-48196

Lcdo. Vicente Taiano G.

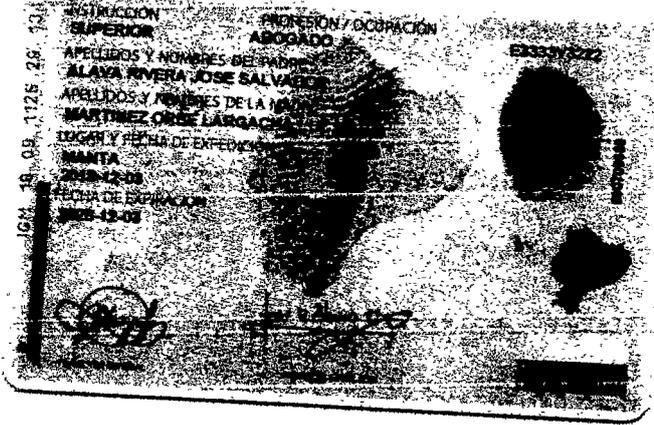
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



Copy



Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaria Pública Segunda  
 Abogada Especialista



00009259



*Handwritten signature or mark at the top right corner.*

**CERTIFICADO DE VOTACION**  
24 - MARZO - 2019

0002-M JUNTA No.      0002 - 128 CERTIFICADO No.      1310843048 CEEJA No.

**ALAVA MARTINEZ ORBE JOSE VICENTE**  
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI  
CANTON: MANTA  
CIRCUNSCRIPCION: 1  
PARROQUIA: MANTA  
ZONA: 1

**ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS 2019**

**CIUDADANO(A):**  
ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN EL PROCESO ELECTORAL 2019

*Signature of Patricia Mendoza Briones*  
E. PRESIDENTE DE LA JRV

*Vertical text on the right margin: Abg. Patricia Mendoza Briones, Notaria Pública Segunda*

DE FE: Que las precedentes reproducciones que constan en... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales. Manta...

*Signature of Patricia Mendoza Briones*  
Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador



NOTARÍA  
PÚBLICA



ESTAS.....27 FOJAS ESTÁN

RUBRICADAS POR MI

Abg. Patricia Mendoza Briones

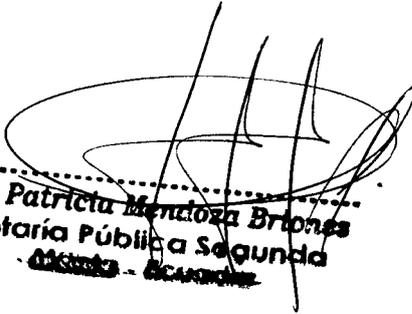
NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES

DIR: CALLE 8 Y AV. MALECON

TELEFONO: 052622583

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **SEGUNDO**  
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA, A LOS SIETE DIAS DEL MES  
DE FEBRERO DEL 2.020.- ESCRITURA **No.2020.13.08.002.P0216.- LA**  
**NOTARIA.-**

  
.....  
Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador



