

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2021

Número de Inscripción: 481

Número de Repertorio: 1097

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Dieciséis de Marzo de Dos Mil Veinte y Uno queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 481 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1308213352	MENDOZA ZAMBRANO MARIA RIXIANA	COMPRADOR
1803127164	PILLA CUNALATA GILBERT ESTUARDO	COMPRADOR
1301774715	MOREIRA ZAMBRANO BERTHA MARGARITA	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1190702000	61930	COMPRAVENTA

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 16-mar./2021

Usuario: juan_hidalgo

Revision / Inscripción por: JUAN PAULO HIDALGO GILER



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, martes, 16 de marzo de 2021





ESCRITURA

DE:

COMPRAVENTA DE UN CUERPO DE TERRENO UBICADO EN EL SECTOR EL CERCADO DE LA PARROQUIA Y CANTÓN MANTA.- QUE OTORGA LA SEÑORA BERTHA MARGARITA MOREIRA ZAMBRANO A FAVOR DE LOS CÓNYUGES SEÑORES GILBERT ESTUARDO PILLA CUNALATA Y MARÍA RIXIANA MENDOZA ZAMBRANO.-

LA CUANTÍA ES DE 27,500.00

FACTURA: 001-002-000055119

CÓDIGO NUMÉRICO: 20211308002P00232

CELEBRADA EL DÍA DOCE DE MARZO DEL 2021

CONFERÍ PRIMERA COPIA: EL DÍA DOCE DE MARZO DEL 2021

AUTORIZADA POR:
ABOGADA PATRICIA MENDOZA BRIONES
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA



Factura: 001-002-000055119



20211308002P00232



NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

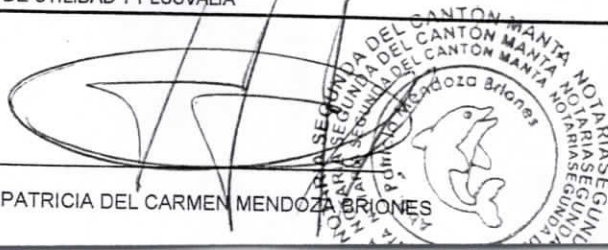
EXTRACTO

Escritura N°:		20211308002P00232					
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		12 DE MARZO DEL 2021, (17:23)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MOREIRA ZAMBRANO BERTHA MARGARITA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301774715	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	PILLA CUNALATA GILBERT ESTUARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1803127164	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
Natural	MENDOZA ZAMBRANO MARIA RIXIANA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308213352	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABÍ		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:		BIEN INMUEBLE UBICADO EN EL SECTOR EL CERCADO DE LA PARROQUIA Y CANTON MANTA					
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		27500.00					

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaría Pública Segunda
 Manta - Ecuador

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20211308002P00232
FECHA DE OTORGAMIENTO:	12 DE MARZO DEL 2021, (17:23)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	https://portalciudadano.manta.gob.ec/
OBSERVACIÓN:	CERTIFICADO DE AVALUO, CERTIFICADO DE DIRECCIÓN FINANCIERA, CERTIFICADO DE TESORERÍA, TÍTULO DE CRÉDITO DE PAGO DE ALCABALAS, TÍTULO DE CRÉDITO DE PAGO DE UTILIDADES, COMPROBANTES DE PAGO DE ALCABALAS, COMPROBANTES DE PAGO DE UTILIDAD Y PLUSVALÍA

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES





NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: calle 8, entre avenida 4 y Malecón
TELÉFONO: 052622583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com

FACTURA: 001.002.000055119

NUMERO: 20211308002P00232

**COMPRAVENTA DE UN BIEN INMUEBLE UBICADO EN EL
SECTOR EL CERCADO DE LA PARROQUIA Y CANTÓN
MANTA.- QUE OTORGA LA SEÑORA BERTHA MARGARITA
MOREIRA ZAMBRANO.- A FAVOR DE LOS CÓNYUGES
SEÑORES GILBERT ESTUARDO PILLA CUNALATA Y MARÍA
RIXIANA MENDOZA ZAMBRANO.-**

LA CUANTÍA ES DE \$27,500.00

En la ciudad de San Pablo de Manta, Cabecera del
Cantón Manta, Provincia de Manabí, República del
Ecuador, hoy día, viernes doce de marzo del dos mil
veintiuno, ante mí, **Abogada PATRICIA MENDOZA
BRIONES, NOTARIA PÚBLICA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA,**
con funciones prorrogada según acción de personal
No.2323-DTH-2019-J, de fecha veintiséis de
noviembre del dos mil diecinueve, comparecen y
declaran por una parte la señora **BERTHA MARGARITA
MOREIRA ZAMBRANO,** portadora de la Cédula de
Ciudadanía número uno tres cero uno siete siete
cuatro siete uno guion cinco, quien declara ser
ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil viuda,

.....
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

de ocupación jubilada, domiciliada en esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos; por otra parte los señores **GILBERT ESTUARDO PILLA CUNALATA**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno ocho cero tres uno dos siete uno seis guion cuatro**, y **MARÍA RIXIANA MENDOZA ZAMBRANO**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero ocho dos uno tres tres cinco guion dos**, quienes declaran ser de estado civil casados entre sí, de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, de profesión Ingeniero, y Contadora Pública respectivamente, de ocupación Militar y Empleada Bancaria, domiciliados en esta Ciudad de Manta, ambos por sus propios y personales derechos y por los derechos que representan de la sociedad conyugal formada entre ellos. Los comparecientes declaran que son hábiles y capaces para intervenir en este acto y de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía y su certificado de votación cuyas copias quedan certificadas por mí, quienes a su vez me autorizan para obtener la información de sus cédulas en el Sistema del Registro Civil, Identificación y Cedulación, y proceder a



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: calle 8, entre avenida 4 y Malecón
TELEFONO: 052622583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com



descargarlas y agregarlas como habilitante en este acto, doy fe. Advertidos que fueron los comparecientes por mí, la Notaria, de los efectos y resultados de esta escritura de **COMRAVENTA**, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública la siguiente minuta del siguiente tenor: **SEÑORA NOTARIA.-** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una en la que conste un contrato de **COMRAVENTA**, contenido en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.** Comparecen a la celebración y suscripción de este contrato, por una parte la señora **BERTHA MARGARITA MOREIRA ZAMBRANO**, portadora de la Cédula de Ciudadanía número uno tres cero uno siete siete cuatro siete uno guion cinco, quien declara ser ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil viuda, de ocupación jubilada, domiciliada en esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos a quien en adelante se le podrá llamar 

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Mantá - Ecuador

simplemente como **LA VENDEDORA**; y por otra parte los señores **GILBERT ESTUARDO PILLA CUNALATA**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno ocho cero tres uno dos siete uno seis guion cuatro**, y **MARÍA RIXIANA MENDOZA ZAMBRANO**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero ocho dos uno tres tres cinco guion dos**, quienes declaran ser de estado civil casados entre sí, ecuatorianos, mayores de edad, de profesión Ingeniero y contadora pública respectivamente, domiciliados en esta ciudad de Manta, ambos por sus propios y personales derechos; a quienes en adelante se le podrá llamar simplemente como, **LOS COMPRADORES.- SEGUNDA:**

ANTECEDENTES: La vendedora **BERTHA MARGARITA MOREIRA ZAMBRANO**, manifiesta que es propietaria de un lote de terreno ubicado en el sector El Cercado de la Parroquia Manta del Cantón Manta, que tiene los siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE (Noroeste):** con quince metros cincuenta centímetros y lindera con calle pública; **POR ATRÁS (Sureste):** con nueve metros y lindera con herederos Reyes Cárdenas; **POR EL COSTADO DERECHO (Noreste):**

Con cincuenta y tres metros ochenta centímetros y



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: calle 8, entre avenida 4 y Malecón
TELÉFONO: 052622583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com



lindera con Herederos Reyes Cárdenas; POR EL
COSTADO IZQUIERDO (Suroeste): Con cincuenta metros
sesenta y tres centímetros y lindera con área de
protección colector sanitario, con una superficie
total de **SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE METROS
CUADRADOS SESENTA Y NUEVE CENTÍMETROS CUADRADOS.**
Bien inmueble que lo adquirió en su estado civil
viuda por compra que le hiciera a las señoras
Mercedes Tulmira Reyes Gamboa, Estrella Marilú
Reyes Gamboa, Mercedes Monserrate Reyes Reyes,
María Isabel Reyes Moreira, y Bertha Viviana Reyes
Moreira, mediante escritura pública de partición y
compraventa, celebrada en la Notaria Séptima del
cantón Manta, el día veintidós de diciembre del año
dos mil dieciséis, e inscrita en el Registro de la
Propiedad del cantón Manta el día diecisiete de
abril del año dos mil diecisiete, bajo el número de
inscripción un mil ciento ochenta y seis. La
vendedora declara que el bien inmueble a la
presente fecha se encuentra libre de todo
gravamen.- **TERCERA: COMPRAVENTA.-** Con los
antecedentes expuestos, y mediante el presente

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

instrumento la vendedora, señora **BERTHA MARGARITA MOREIRA ZAMBRANO**, manifiesta que tiene a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor de los compradores, cónyuges señores **GILBERT ESTUARDO PILLA CUNALATA Y MARÍA RIXIANA MENDOZA ZAMBRANO** el bien descrito en la cláusula anterior, consistente en un lote de terreno ubicado en el sector El Cercado de la Parroquia Manta y Cantón Manta, que tiene los siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE (Noroeste)**: con quince metros cincuenta centímetros y lindera con calle pública; **POR ATRÁS (Sureste)**: con nueve metros y lindera con herederos Reyes Cárdenas; **POR EL COSTADO DERECHO (Noreste)**: Con cincuenta y tres metros ochenta centímetros y lindera con Herederos Reyes Cárdenas; **POR EL COSTADO IZQUIERDO (Suroeste)**: Con cincuenta metros sesenta y tres centímetros y lindera con área de protección colector sanitario, con una superficie total de **SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE METROS CUADRADOS SESENTA Y NUEVE CENTÍMETROS CUADRADOS**. Por lo tanto la enajenante transfiere a los Adquirientes el total dominio, goce y posesión del bien descrito como el vendido, comprendiéndose en



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: calle 8, entre avenida 4 y Malecón
TELEFONO: 052622583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com



esta venta los derechos reales que como bien propio de la enajenante le corresponde o pudiere corresponderle, en consecuencia, en esta venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas.- **CUARTA: PRECIO:** El precio de venta pactado de mutuo acuerdo por los contratantes es la suma de **VEINTISIETE MIL QUINIENTOS CON 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**, valor que los compradores manifiestan haberle entregado a la vendedora mediante transferencia bancaria y en dinero de curso legal, y a su vez la vendedora declara haberlo recibido a su entera satisfacción y sin tener a lo posterior ningún reclamo que hacer por este concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme. **QUINTA: DEL SANEAMIENTO.** La venta de este bien inmueble se hace como cuerpo cierto, en el estado en el que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

de los adquirientes, quienes declaran que conocen muy bien la propiedad que compran. Sin perjuicio de lo anterior, la vendedora se obliga al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley. **SEXTA: Los** compradores declaran que el dinero con que pagan el bien inmueble objeto de este contrato y los gastos notariales son de origen lícito.- **SEPTIMA: DOMICILIO.-** La parte vendedora, señala su domicilio ubicado en las calles trece y avenida siete de la Parroquia Manta del Cantón Manta, teléfono: 0983899750/0994734702 y correo electrónico bertitareyes@hotmail.com; y la parte compradora, señala como su domicilio ubicado en La Urbanización Manta Dos mil de la Parroquia Manta, del Cantón Manta, teléfono 0987498187, y correo electrónico stuard o@hotmail.com, y lcda.rixiana mendoza@gmail.com., a los que podrán ser notificado en el caso de existir controversia del presente contrato. **OCTAVA: AUTORIZACIÓN PARA INSCRIBIR.** Se faculta a los portadores de las copias autorizada de esta escritura, para que requieran al señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por ley le



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: calle 8, entre avenida 4 y Malecón
TELÉFONO: 052622583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com



correspondan. **LAS DE ESTILO.**- Sírvase usted señora Notaria, agregar las demás cláusulas de estilos, que sean necesarias para la validez y perfección de la presente Escritura Pública. Minuta firmada por el señor Abogado Manuel Pinargote Véliz, con Matrícula número 13-2012-52 (F. A.) que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan, queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura, se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial, y, leída que les fue a los comparecientes por mí la Notaria, se ratifican en su contenido y firman conmigo en unidad de acto, quedando incorporada en el protocolo de esta notaría, de todo cuanto doy fe.- 

Elaborado por J.A.P.V


BERTHA MARGARITA MOREIRA ZAMBRANO
CC. No 130177471-5



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta, Ecuador



GILBERT ESTUARDO PILLA CUNALATA
CC. No 1803127164



MARÍA RIXIANA MENDOZA ZAMBRANO
C.C. No. 1308213352



AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

.....
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



FIRMES CON
EL CAMBIO



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Ficha Registral-Bien Inmueble

61930

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21000882
Certifico hasta el día 2021-01-15:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 1190702

Fecha de Apertura: lunes, 17 abril 2017

Información Municipal:

Dirección del Bien: Lote de terreno ubicado en la parroquia y Canton Manta

Tipo de Predio: Lote de Terreno

Parroquia: MANTA

LINDEROS REGISTRALES: LOTE DE TERRENO A FAVOR DE LA SRA. BERTHA MARGARITA MOREIRA ZAMBRANO, ubicado en el sector el cercado de la Parroquia y Cantón Manta circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos, FRENTE; (Noroeste) quince metros cincuenta centímetros y lindera con calle publica, ATRAS (SURESTE) Nueve metros y lindera con herederos Reyes Cardenas COSTADO DERECHO (NORESTE) Cincuenta y tres metros ochenta centímetros y lindera con herederos Reyes Cardenas, COSTADO IZQUIERDO; (SUROESTE) Cincuenta metros sesenta y tres centímetros y lindera con area de proteccion colector sanitario con una superficie total de seiscientos treinta y nueve metros cuadrados sesenta y nueve centímetros cuadrados.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PARTICION EXTRAJUDICIAL Y COMPRAVENTA	1186 lunes, 17 abril 2017	30108	30193

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 17 abril 2017

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 22 diciembre 2016

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL DE BIENES HEREDITARIOS Y COMPRAVENTA, la compraventa que esta adquirida el 03/06/1932, tiene vigente Demanda de fecha 27/05/1957. Del inmueble ubicado en la calle quince y avenida ocho de la parroquia y canton Manta inscrito el 3 de Junio de 1.932 queda distribuido entre las herederas Mercedes Tulumira Reyes Gamboa, Estrella Marilu Reyes Gamboa, Mercedes Monserrate Reyes Reyes, y a las herederas por representacion Maria Isabel Reyes Moreira y Bertha Viviana Reyes Moreira el 25 % de la totalidad del bien inmueble. Del inmueble ubicado en el sector El cercado de la parroquia y cantón Manta inscrito con fecha 12 de septiembre de 1.996 les corresponde el 25 % a cada heredera de la totalidad del bien inmueble, el mismo bien inmueble ubicado en el cercado queda distribuido de la siguiente manera, para las señoras herederas MERCEDES TULMIRA REYES GAMBOA, ESTRELLA MARILU REYES GAMBOA, MERCEDES MONSERRATE REYES REYES, MARIA ISABEL REYES MOREIRA Y BERTHA VIVIANA REYES MOPREIRA, el área total equivalente a dos mil novecientos cuarenta y tres metros cuadrados trece centímetros cuadrados. A la heredera ESTRELLA MARILU REYES GABOA, se le adjudica un área de dos mil quinientos ocho metros cuadrados veintisiete centímetros cuadrados, a las herederas por representación BERTHA VIVIANA REYES MOREIRA Y MARIA ISABEL REYES MOREIRA, el área total equivalente a dos mil doscientos ochenta y cuatro metros cuadrados veintiseis centímetros cuadrados, A la heredera MERCEDES TULMIRA REYES GAMBOA, el área total equivalente a mil novecientos siete metros cuadrados ochenta y ocho centímetros cuadrados, a la heredera MERCEDES MONSERRATE REYES REYES, el área total equivalente a mil novecientos veintiseis metros cuadrados veintisiete centímetros cuadrados, para las señoras herederas MERCEDES TULMIRA REYES GAMBOA, ESTRELLA MARILU REYES GAMBOA, MERCEDES MONSERRATE REYES REYES, MARIA ISABEL REYES MOREIRA Y BERTHA VIVIANA REYES MOREIRA, el área total equivalente a seiscientos treinta y nueve metros cuadrados sesenta y nueve centímetros cuadrados. Del inmueble ubicado en el sector barbasquillo de la parroquia y cantón Manta adquirido con fecha 14 de Julio de 1.982, les corresponde a las herederas el 25 % de la totalidad del bien inmueble y asu vez queda distribuido de la siguiente manera. a la heredera por representacion Bertha Viviana Reyes Moreira el área total

equivalente a quinientos noventa y seis metros cuadrados treinta y seis centímetros cuadrados, a la heredera por representación MARIA ISABEL REYES MOREIRA, el área total, equivalente a seiscientos diez metros cuadrados veintinueve centímetros cuadrados, a la heredera ESTRELLA MARILU REYES GAMBOA, el área total equivalente a seiscientos treinta y cinco metros cuadrados veintinueve centímetros cuadrados, a la heredera por representación MERCEDES TULMIRA REYES GAMBOA, el área total equivalente a seiscientos cincuenta y un metros cuadrados treinta y tres centímetros cuadrados, y a MERCEDES MONSERRATE REYES REYES, el área total equivalente a mil ciento seis metros cuadrados setenta y tres metros cuadrados. En este mismo instrumento público las vendedoras Mercedes Tulmira Reyes Gamboa, Mercedes Monserrate Reyes Reyes, María Isabel Reyes Moreira y Bertha Viviana Reyes Moreira dan en venta los siguientes bienes a la también heredera ESTRELLA MARILU REYES GAMBOA, los derechos de copropiedad que existen en el remanente de un solar ubicado en la actual calle quince y avenida ocho de la parroquia y cantón Manta con una superficie total doscientos ochenta y ocho metros cuadrados. Así mismo las vendedoras Mercedes Tulmira Reyes Gamboa, Estrella Marilú Reyes Gamboa, Mercedes Monserrate Reyes Reyes, María Isabel Reyes Moreira y Bertha Viviana Reyes Moreira venden a favor de MARIA BELEN CARRANZA BAILON, el bien inmueble ubicado en el sector el cercado de la parroquia y cantón Manta con una superficie total de dos mil novecientos cuarenta y tres metros cuadrados trece centímetros cuadrados. Las vendedoras Mercedes Tulmira Reyes Gamboa, Estrella Marilú Reyes Gamboa, Mercedes Monserrate Reyes Reyes, María Isabel Reyes Moreira y Bertha Viviana Reyes Moreira venden un lote de terreno ubicado en el sector el cercado de la parroquia y cantón Manta con una superficie total de seiscientos treinta y nueve metros cuadrados sesenta y nueve centímetros cuadrados., la venta de los referidos bienes se la realiza como cuerpo cierto.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CAUSANTE	REYES GAMBOA PEDRO ERNESTO	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	REYES GAMBOA ANA ARGENTINA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	REYES DELGADO JOSE PEDRO	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	MOREIRA ZAMBRANO BERTHA MARGARITA	VIUDO(A)	MANTA
COMPRADOR	CARRANZA BAILON MARIA BELEN	SOLTERO(A)	MANTA
COMPRADOR-PROPIETARIO	REYES GAMBOA ESTRELLA MARILU	NO DEFINIDO	MANTA
PROPIETARIO	REYES GAMBOA MERCEDES TULMIRA	VIUDO(A)	MANTA
VENDEDOR	REYES REYES MERCEDES MONSERRATE	CASADO(A)	MANTA
PROPIETARIO	REYES MOREIRA BERTHA VIVIANA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	REYES MOREIRA MARIA ISABEL	CASADO(A)	MANTA
PROPIETARIO			

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro: Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA 1
Total Inscripciones>> 1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2021-01-15

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : PILLA CUNALATA GILBERT ESTUARDO

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21000882 certifico hasta el día 2021-01-15, la Ficha Registral Número: 61930.



Código Seguro de Verificación (CVS)

Puede verificar la validez de este documento ingresando a www.registropmna.gob.ec/verificar_documento o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.



Página 3/3

Válido por 60 días. Excepto que se altera un traspaso de dominio o se emite un gravamen

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Este documento está firmado electrónicamente

.....
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

.....
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



FIRMES CON
EL CAMBIO

MANTA
ALCALDIA

СОВЕТСКИЙ

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES

CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 022021-028676

N° ELECTRÓNICO : 209256

Fecha: 2021-02-11

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 1-19-07-02-000

Ubicado en: SECTOR EL CERCADO

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURAÁrea Según Escritura: 639.69 m²**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1301774715	MOREIRA ZAMBRANO-BERTHA MARGARITA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 45,597.10

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 45,597.10

SON: CUARENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE DÓLARES 10/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en 12 fojas(s) útiles fue materializado a petición del señor (a) MARGARITA MOREIRA ZAMBRANO de la página web y/o soporte electrónico portalciudadano.manta.gob.ec el día de hoy 12.03.2021 todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Este documento tiene una validez de 10 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



129207K48YZDO

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2021-02-14 15:29:55



VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

129207K48YZDO

DOCUMENTO VÁLIDO

CÓDIGO: 129207K48YZDO

NÚMERO: 022021-028676

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO CATASTRAL ÁREA TOTAL

BENEFICIARIO: MOREIRA ZAMBRANO BERTHA MARGARITA

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): 1301774715

CLAVE CATASTRAL: 1190702000

FECHA DE APROBACIÓN: 2021-02-11 11:18:17

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2021-12-31 00:00:00

[Ver documento](#)

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



N° 032021-029768

Manta, viernes 05 marzo 2021

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 1-19-07-02-000 perteneciente a MOREIRA ZAMBRANO BERTHA MARGARITA con C.C. 1301774715 ubicada en SECTOR EL CERCADO BARRIO LA CERCADA PARROQUIA MANTA cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$45,597.10 CUARENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE DÓLARES 10/100.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en foja(s) útiles) fue materializado a petición del señor (a) Abg. Patricia Mendoza Briones de la página web y/o soporte electrónico Notaría Pública Segunda el día de hoy 12-03-2021 todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Este documento tiene una validez de 0 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: domingo 04 abril 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



130299MPZVIRT

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

130299MPZVIRT

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 130299MPZVIRT

NÚMERO: 032021-029768

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO FINANCIERO

SOLICITANTE: MOREIRA ZAMBRANO BERTHA MARGARITA

CLAVE CATASTRAL: 1-19-07-02-000

FECHA DE SOLICITUD: 2021-03-05 16:55:18

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2021-04-04

[Ver certificado](#)



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

[Facebook](#) [Twitter](#) [Instagram](#) [YouTube](#)



[Dirección:](#) Calle 9 y Avenida 4

[Correo Electrónico:](#) portalciudadano@manta.gob.ec

[Teléfonos:](#) 2 611558 / 2 611479

[Contacto - Mapa del sitio](#)



N° 012021-027644

Manta, martes 26 enero 2021

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **MOREIRA ZAMBRANO BERTHA MARGARITA** con cédula de ciudadanía No. **1301774715**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en ... fojas útiles fue materializado a petición del señor(a) Abg. Patricia Mendoza Briones de la página web y/o soporte electrónico 12-03-2021 el día de hoy 12-03-2021 todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: viernes 26 marzo 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



128175ZQT6WIZ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





[Denuncia a malos funcionarios](#)

[Validar documentos digitales](#)

[Turnos en línea](#)

[Acceder](#)

[Registrarme](#)

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

128175ZQT6WIZ

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 128175ZQT6WIZ

NÚMERO: 012021-027644

TIPO DE DOCUMENTO: **CERTIFICADO DE SOLVENCIA**

SOLICITANTE: **MOREIRA ZAMBRANO BERTHA MARGARITA**

BENEFICIARIO(A): **MOREIRA ZAMBRANO BERTHA MARGARITA**

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): **1301774715**

FECHA DE SOLICITUD: **2021-01-26 08:19:15**

ESTADO: **VÁLIDO HASTA 2021-03-26**

[Ver certificado](#)



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

[Facebook](#) [Twitter](#) [Telegram](#) [Instagram](#) [YouTube](#)

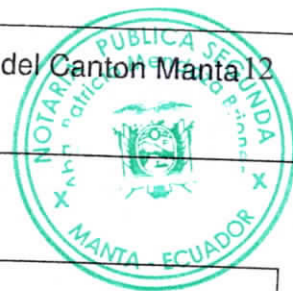


Dirección: Calle 9 y Avenida 4

Correo Electrónico: portalciudadano@manta.gob.ec

Teléfonos: 2 611558 / 2 611479

[Contacto](#) - [Mapa del sitio](#)



RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

TITULO DE CREDITO #: T/2021/012170
DE ALCABALAS

Fecha: 03/03/2021

Por: 478.76

Periodo: 01/01/2021 hasta 31/12/2021

Vence: 03/03/2021

Tipo de Transacción:

COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: MOREIRA ZAMBRANO BERTHA MARGARITA

Identificación: 1301774715

Teléfono: NA

Correo: ejemplo@hotmail.com

Adquiriente-Comprador: PILLA CUNALATA GILBERT ESTUARDO

Identificación: 1803127164

Teléfono: ND

Correo:

Detalle: SE APLICA DESCUENTO YA QUE EL VENDEDOR ES TERCERA EDAD.

VE-36269



PREDIO:

Fecha adquisición: 17/04/2017

Clave Catastral

Avaluo

Área

Dirección

Precio de Venta

1-19-07-02-000

45597.10

639.69

SECTORELCERCADO

45,597.10

Observación:

PREDIOACTUALIZADODESDEELPORTALCIUDADANO

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2021	DE ALCABALAS	455.97	114.00	0.00	341.97
2021	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	136.79	0.00	0.00	136.79
Total=>		592.76	114.00	0.00	478.76

EXENCIONES

Rubro	Descripción	Exención	Concepto	Valor
DE ALCABALAS	Descuento Tercera Edad			114.00
Total=>				114.00

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en ... foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor(a) GILBERTO PILLA CUNALATA de la página web y/o soporte electrónico portal ciudadano el día de hoy 03/03/2021 todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Publica Segunda
Manta - Ecuador

ESTABLISHED



RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

TITULO DE CREDITO #: T/2021/012171

A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA

Fecha: 03/03/2021

Por: 179.30

Periodo: 01/01/2021 hasta 31/12/2021

Vence: 03/03/2021

Contribuyente: MOREIRA ZAMBRANO BERTHA MARGARITA

Tipo Contribuyente: PERSONA NATURAL | PERSONA NATURAL

Identificación: CI 1301774715

Teléfono: NA

Correo: ejemplo@hotmail.com

Dirección: S/N y NULL

Detalle:

Base Imponible: 35362.06

VE-46269



Tipo de Transacción: COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: MOREIRA ZAMBRANO BERTHA MARGARITA

Identificación: 1301774715

Teléfono: NA

Correo: ejemplo@hotmail.com

Adquiriente-Comprador: PILLA CUNALATA GILBERT ESTUARDO

Identificación: 1803127164

Teléfono: ND

Correo:

Detalle:

PREDIO: Fecha adquisición: 17/04/2017

Clave Catastral

Avaluo

Área

Dirección

Precio de Venta

1-19-07-02-000

45597.10

639.69

SECTORELCERCADO

45,597.10

Observación:

PREDIOACTUALIZADODESDEELPORTALCIUDADANO

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2021	A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA	358.30	179.00	0.00	179.30
Total=>		358.30	179.00	0.00	179.30

EXENCIONES

Rubro	Descripción	Exención	Concepto	Valor
A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA	Descuento Tercera Edad			179.00
Total=>				179.00

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en foja(s) útiles) fue materializado a petición del señor (a) de la página web y/o soporte electrónico el día de hoy todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

DETALLE

PRECIO DE VENTA	45,597.10
PRECIO DE ADQUISICIÓN	10,235.04
DIFERENCIA BRUTA	35,362.06
MEJORAS	0.00
UTILIDAD BRUTA	35,362.06
AÑOS TRANSCURRIDOS	6,777.73
DESVALORIZACIÓN DE LA MONEDA	0.00
BASE IMPONIBLE	28,584.33
IMP. CAUSADO	178.30
COSTO ADMINISTRATIVO	1.00
TOTAL A PAGAR	179.30

CONFIDENTIAL



RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

COMPROBANTE DE PAGO #: 001001/003997

Fecha: 03/05/2021

Contribuyente: PILLA CUNALATA GILBERT ESTUARDO

VP-262911

Identificación: CI 1803127164

Teléfono: ND

Correo:

Dirección: ND

Referencia:



Año	Trans.	Tributo	Valor	Desc.	Rec.	Interés	Por Pagar	Cancelado
2021	T/2021/012170	DE ALCABALAS	341.97	0.00	0.00	0.00	341.97	341.97
2021	T/2021/012170	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	136.79	0.00	0.00	0.00	136.79	136.79
Total:							478.76	478.76

FORMA DE PAGO

Forma de Pago	Fecha	Banco/Emisor	Ciudad	Número	Valor	%	Comisión	Total
Efectivo	05/03/2021				478.76	0.00	0.00	478.76
Total:					478.76		0.00	478.76

jennifer_puya 05/03/2021 16:43:11 EXENCIONES

Concepto	Valor
Descuento Tercera Edad	114.00
Total:	114.00

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) GILBERT PILLA CUNALATA de la página web y/o soporte electrónico. Patricia Mendoza Briones el día de hoy todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

COMPTON



RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

COMPROBANTE DE PAGO #: 001001/003996

Fecha: 03/05/2021

Contribuyente: MOREIRA ZAMBRANO BERTHA MARGARITA

VP-852911

Identificación: CI 1301774715

Teléfono: NA

Correo: ejemplo@hotmail.com

Dirección: S/N

Referencia:



Año	Trans.	Tributo	Valor	Desc.	Rec.	Interés	Por Pagar	Cancelado
2021	T/2021/012171	A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA	179.30	0.00	0.00	0.00	179.30	179.30
Total:							179.30	179.30

FORMA DE PAGO

Forma de Pago	Fecha	Banco/Emisor	Ciudad	Número	Valor	%	Comisión	Total
Efectivo	05/03/2021				179.30	0.00	0.00	179.30
Total:					179.30		0.00	179.30

jennifer_puya 05/03/2021 16:42:47 **EXENCIONES**

Concepto	Valor
Descuento Tercera Edad	179.00
Total:	179.00

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en ... (1) ... hoja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor(a) Patricia Mendoza Briones de la página web y/o soporte electrónico. 12-03-2021 el día de hoy todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

ESTABLISHED
1870



¡Oportunidad! - ofrenda
apuntes de química orgánica
saqueo de la química orgánica

INGRESO A CAJA

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

CONCEPTO: CERTIFICADO DE SOLVENCIA
COMPROBANTE DE PAGO

FECHA DE EMISIÓN: 17/02/2021
FECHA DE PAGO: 17/02/2021
Nº DE EMISIÓN: 17445
Nº DE PAGO: 000049328

A FAVOR DE: MOREIRA ZAMBRANO BERTHA MARGARITA C.I.: 130177415
Manta - Manabí

CERTIFICADO de Solvencia

000049328
CERTIFICADO N° 508

RUBROS DEL TITULO	ADICIONALES	DETALLE DEL PAGO
3 (+) SUB-TOTAL (1)	3.00 (+) SUB-TOTAL (2)	

DATOS DEL CONTRIBUYENTE	DATOS DEL PREDIO
C.I. / R.U.C.: NOMBRES: RAZÓN SOCIAL: La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos	CLAVE CATASTRAL: AVALÚO PROPIEDAD: DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO		DESCRIPCIÓN	VALOR
Nº PAGO:	TESORERO(A)		
	SUBTOTAL 1	SUBTOTAL 2	USD 3.00
PAGO:		FORMA DE PAGO: EFECTIVO	
		COPIA DEL TITULO ORIGINAL	
TOTAL A PAGAR			



ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

COPIA: EMISOR

STANDARD



BanEcuador B.P.
12/03/2021 10:38:55 a.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 1185848634
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP: mgarcia
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEGUNDA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo: 2.80
Comision Efectivo: 0.51
IVA % 0.06
TOTAL: 3.37
SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador
29 MAR 2021
CAJA 4
AGENCIA CANTONAL
MANTA

BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001

MANTA (AG.)
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 056-503-000004767
Fecha: 12/03/2021 10:39:22 a.m.

No. Autorización:
1203202101176818352000120565030000047672021103913

Cliente : CONSUMIDOR FINAL
ID : 9999999999999999
Dir : AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.51
SubTotal USD	0.51
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.57

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario

4bg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta, Ecuador

ESANDEHMAO



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N.º 130177471-5

APELLIDOS Y NOMBRES
**MOREIRA ZAMBRANO
BERTHA MARGARITA**

LUGAR DE NACIMIENTO
**MANABI
CHONE
CHONE**

FECHA DE NACIMIENTO **1952-03-24**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **MUJER**

ESTADO CIVIL **VIUDO**

**PEDRO ERNESTO
REYES GAMBOA**

INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **AUX. CONTABILIDAD** A3333A1222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **MOREIRA ANDRADE FRANCISCO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **ZAMBRANO BLANCA ISABEL**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
**MANTA
2019-02-13**

FECHA DE EXPIRACIÓN
2029-02-13

DIRECTOR GENERAL

PRIMA DEL CEDULADO

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

JOY FE: Que las precedentes
reproducciones que co. stan
en fojas útiles anversos,
reversos son iguales a sus
originales. Manta, 2021

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1301774715

Nombres del ciudadano: MOREIRA ZAMBRANO BERTHA MARGARITA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE

Fecha de nacimiento: 24 DE MARZO DE 1952

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: AUX. CONTABILIDAD

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: REYES GAMBOA PEDRO ERNESTO

Nombres del padre: MOREIRA ANDRADE FRANCISCO ELICEO
ANTONIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ZAMBRANO BLANCA ISABEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 13 DE FEBRERO DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 12 DE MARZO DE 2021

Emisor: JAIME ARTURO PINARGOTE VELEZ - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 213-397-87224



213-397-87224

Eco. Rodrigo Avilés J.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA MSA N° 180312716-4

APELLIDOS Y NOMBRES
PILLA CUNALATA GILBERT ESTUARDO

LUGAR DE NACIMIENTO
TUNGURAHUA

PELLEJO
GARCIA MORENO

FECHA DE NACIMIENTO **1978-02-09**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **HOMBRE**

ESTADO CIVIL **CASADO**

MARIA RIZIANA
MENDOZA ZAMBRANO

INSTRUCCION **SUPERIOR** PROFESION / OCUPACION **INGENIERO** V4333V4222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PILLA GERARDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CUNALATA ZOILA EREYDA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA

2016-12-08
FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-12-08

FUERZAS ARMADAS DEL ECUADOR

MILITAR ACTIVO

APELLIDOS Y NOMBRES
PILLA CUNALATA GILBERT ESTUARDO

GRADO
SARGENTO PRIMERO

CEDULA
1803127164

AUTORIZADO
Instituciones Militares - Hospitales Militares

ESTA CREDENCIAL ES DE PROPIEDAD DE LA DIRECCION DE MOVILIZACION 28-01-10204 DM595316

FECHA DE EMISION **13-02-2016** FECHA DE CADUCIDAD **13-02-2022**

CODIGO ISFFA
3980267800

TIPO DE SANGRE
ORH+

CARL EMI HERNAN G PENTON VELOZ
DIRECTOR DE MOVILIZACION DEL CC. DE LAS FF.AA.

EN CASO DE ENCONTRAR ESTE DOCUMENTO, FAVOR ENTREGAR EN LA UNIDAD MILITAR O CENTRO DE MOVILIZACION MAS CERCANO

Por FE: Que las precedentes
reproducciones que constan
en... fojas útiles, anverso,
reversos son iguales a sus
originales, Manta, 12-03-2021.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

СОВЕТСКИЙ

ВНИМАНИЕ
ВНИМАНИЕ
ВНИМАНИЕ

ВНИМАНИЕ
ВНИМАНИЕ
ВНИМАНИЕ



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1803127164

Nombres del ciudadano: PILLA CUNALATA GILBERT ESTUARDO

Condición del cedulado: MILITAR SERVICIO ACTIVO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/TUNGURAHUA/PELILEO/GARCIA
MORENO

Fecha de nacimiento: 9 DE FEBRERO DE 1978

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MENDOZA ZAMBRANO MARIA RIXIANA

Fecha de Matrimonio: 3 DE JUNIO DE 2011

Nombres del padre: PILLA QUINTUÑA GERARDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CUNALATA JINEZ ZOILA EREYDA

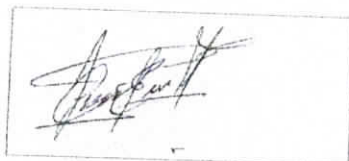
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 8 DE DICIEMBRE DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 12 DE MARZO DE 2021

Emisor: JAIME ARTURO PINARGOTE VELEZ - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABÍ - MANTA



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 210-397-87433



210-397-87433

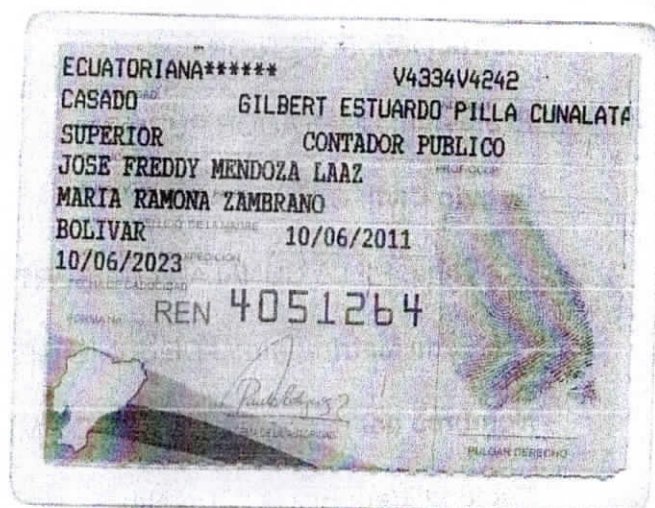
Eco. Rodrigo Avilés J.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



FRANCESCO



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Publica Segunda
Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1308213352

Nombres del ciudadano: MENDOZA ZAMBRANO MARIA RIXIANA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CANUTO

Fecha de nacimiento: 13 DE DICIEMBRE DE 1975

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: CONTADOR PUBLICO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PILLA CUNALATA GILBERT ESTUARDO

Fecha de Matrimonio: 3 DE JUNIO DE 2011

Nombres del padre: JOSE FREDDY MENDOZA LAAZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MARIA RAMONA ZAMBRANO

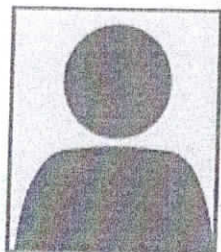
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 10 DE JUNIO DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 12 DE MARZO DE 2021

Emisor: JAIME ARTURO PINARGOTE VELEZ - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 216-397-87331



216-397-87331

Eco. Rodrigo Avilés J.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DE VOTACION
7 FEBRERO 2021

PROVINCIA: MANABI
CIRCUNSCRIPCION: 2
CANTON: MANTA
PARROQUIA: MANTA
ZONA: 3
JUNTA No. 0003 FEMENINO

N° 97378954
CC N° 1308213352

MENDOZA ZAMBRANO MARIA RIXIANA

CIUDADANAJO

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

[Signature]
E. PRESIDENTA DE LA JRV

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes
reproducciones que constan
en... fojas útiles, anverso,
reversos son iguales a sus
originales. Manta, 12-03-2021

[Signature]
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO: 052622583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com



SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO, CONFIERO ESTE
PRIMER TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA A LOS
DOCE DÍAS DEL MES DE MARZO DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO,
EN VEINTIDÓS FOJAS ÚTILES, BAJO EL CÓDIGO SECUENCIAL
20211308002P000232

AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES

NOTARIA PÚBLICA SEGUNDA DEL CANTON MANTA



NOTARIA PÚBLICA SEGUNDA DEL CANTON MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO: 052622583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com

NOTARIA PÚBLICA SEGUNDA DEL CANTON MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO: 052622583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com