

**DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA**

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

**Periodo: 2022**

**Número de Inscripción: 2167**

**Número de Repertorio: 4829**

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha treinta de Junio del dos mil veintidos se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de DONACIÓN, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2167 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1311541732	MERO DELGADO KATHIUSCA ALEXANDRA	DONANTE
1351393531	LOAIZA MERO JAHIR ROBERTO	DONATARIO

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1036627000	60687	DONACIÓN

Libro: COMPRA VENTA

Acto: DONACIÓN

Fecha inscripción: jueves, 30 junio 2022

Fecha generación: jueves, 30 junio 2022



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Página 1/1

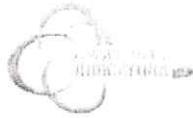
Puede verificar la validez de este documento ingresando a [https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar\\_cod\\_barras](https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras) o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 2 7 6 3 9 6 1 8 8 Q R 7 C





Factura: 001-002-000070886



20221308001P01653



NOTARIO(A) SUPLENTE FRANCISCO RAMON MUÑOZ DELGADO

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20221308001P01653						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
DONACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	8 DE JUNIO DEL 2022, (11:43)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MERO DELGADO KATHIUSCA ALEXANDRA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311541732	ECUATORIANA	DONANTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	LOAIZA MERO JAHIR ROBERTO	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1351393531	ECUATORIANA	DONATARIO (A)	ALICIA PATRICIA DELGADO FLORES
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	50349.90						

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPoren A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20221308001P01653
FECHA DE OTORGAMIENTO:	8 DE JUNIO DEL 2022, (11:43)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	<a href="https://portalciudadano.manta.gob.ec/portalciudadano/serviciosdigitales/registroPropiedad/ver_certificado_solvenca">https://portalciudadano.manta.gob.ec/portalciudadano/serviciosdigitales/registroPropiedad/ver_certificado_solvenca</a>
OBSERVACIÓN:	

NOTARIO(A) SUPLENTE FRANCISCO RAMON MUÑOZ DELGADO

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

2022	.13	08	01	P	01693
------	-----	----	----	---	-------



**CONTRATO DE DONACION.-**

**OTORGA LA SEÑORA**

**KATHIUSCA ALEXANDRA MERO DELGADO.-**

**A FAVOR DE**

**JAHIR ROBERTO LOAIZA MERO.-**

**CUANTIA: USD \$ 50.349,90**

**Di, dos copias**

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día ocho de Junio del año dos mil veintidós, ante mí, **ABOGADO FRANCISCO RAMON MUÑOZ DELGADO**, Notario Público Primero Suplente del cantón Manta, mediante Acción de Personal número **AP: 04628-DP13-2022-KP**; por una parte, en calidad de "DONANTE", la señora **KATHIUSCA ALEXANDRA MERO DELGADO**, portadora de la cedula de ciudadanía número **uno, tres, uno, uno, cinco, cuatro, uno, siete, tres, guion dos**, de estado civil soltera, con número de teléfono 0968628417, correo electrónico [ramd60@hotmail.com](mailto:ramd60@hotmail.com); con domicilio en la calle 17 y avenida 17 de esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos; y, por otra parte, comparece la señora **ALICIA PATRICIA DELGADO FLORES**, con cédula de

*[Handwritten signature]*

**NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA  
ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**

ciudadanía número **uno, tres, cero, tres, dos, nueve, siete, cuatro, seis, guion siete**, de estado civil casada, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, domiciliada en la calle 309 y avenida 200 Barrio San Pedro con número de teléfono 0986113865, correo [anacristina0030@hotmail.com](mailto:anacristina0030@hotmail.com); por los derechos que representa al menor de edad de nombres **JAHIR ROBERTO LOAIZA MERO**, en su calidad Agente Oficioso "**DONATARIO**"; a quienes de conocer doy fe, al haberme presentado sus cédulas de identidad (ciudadanía) y certificados de votación cuyas fotocopias solicita sea agregadas y autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de La Identidad y datos Civiles, a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y cedulación, a través del convenio suscrito con esta Notaria, que se agregara como habilitante. Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario, de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura de **DONACION**, sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a Escritura Pública,



el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de **DONACION**, al tenor y contenido siguiente: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Intervienen al otorgamiento y suscripción del presente contrato, por una parte, en calidad de **"DONANTE"**, la señora **KATHIUSCA ALEXANDRA MERO DELGADO**, portadora de la cedula de ciudadanía número **uno, tres, uno, uno, cinco, cuatro, uno, siete, tres, guion dos**, de estado civil soltera, con domicilio en la calle 17 y avenida 17 de esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos; y, por otra parte, comparece la señora **ALICIA PATRICIA DELGADO FLORES**, con cédula de ciudadanía número **uno, tres, cero, tres, dos, nueve, siete, cuatro, seis, guion siete**, de estado civil casada, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, domiciliada en la calle 309 y avenida 200 Barrio San Pedro; por los derechos que representa al menor de edad de nombres **JAHIR ROBERTO LOAIZA MERO**, en su calidad Agente Oficioso **"DONATARIO"**. Las comparecientes hábiles con capacidad legal y suficiente cual en derecho se requiere para contratar y obligarse.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Declara la Donante, que esa y propietaria del lote de terreno ubicado en la LOTIZACION MIRADOR DEL

PACIFICO DE LA PARROQUIA Y CANTON MANTA. Con las siguientes medidas y linderos: Con una superficie total de **CIENTO SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS**. **Frente:** Siete metros cincuenta centímetros y avenida diecisiete. **Atrás:** Diez metros y terreno que se reservan los vendedores. **Derecho:** Veinte metros y Jorge Humberto Laloma. **Izquierdo:** Diecinueve metros ochenta y cuatro centímetros y área sobrante de Mero Canto Freddy.- Predio que fue adquirido por la compareciente en su estado civil soltera, según contrato de Compraventa, realizada en la Notaria Cuarta de esta ciudad de Manta el 28 de Diciembre del año 2016 e inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta el 10 de enero del año 2017. No encontrándose ningún tipo de gravamen. **TERCERA: DONACION.-** Con los antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, la **DONANTE**, por sus propios derechos, **DONA, CEDE Y TRANSFIERE** a favor de su hijo menor de edad de nombres **JAHIR ROBERTO LOAIZA MERO**, debidamente representado por la señora **ALICIA PATRICIA DELGADO FLORES**, en su calidad de **Agente Oficioso**; esto es, el lote de terreno ubicado en la LOTIZACION MIRADOR DEL PACIFICO DE LA PARROQUIA Y CANTON MANTA. Con las siguientes medidas y linderos: Con una superficie total de **CIENTO SETENTA Y CINCO METROS**



**CUADRADOS. Frente:** Siete metros cincuenta centímetros de avenida diecisiete. **Atrás:** Diez metros y terreno que se reservan los vendedores. **Derecho:** Veinte metros y Jorge Humberto Laloma. **Izquierdo:** Diecinueve metros ochenta y cuatro centímetros y área sobrante de Mero Canto Freddy.- Predio que fue adquirido por la compareciente en su estado civil soltera, según contrato de Compraventa, realizada en la Notaria Cuarta de esta ciudad de Manta el 28 de diciembre del año 2016, e inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta el 10 de enero del año 2017. El mismo que en la actualidad se encuentra libre de gravamen.- **CUARTA: ACEPTACION.-** El donatario **JAHIR ROBERTO LOAIZA MERO, debidamente representado por la señora Alicia Patricia Delgado Flores,** en su calidad de **Agente Oficioso,** acepta la donación que se efectúa mediante esta escritura, expresando su gratitud a la donante por tal acto de generosidad. De igual manera, el Donante se da por notificado de esta aceptación.- **QUINTA: CUANTIA.-** La cuantía de la presente Donación es indeterminada por la naturaleza de la misma, pero para efectos de la Ley Notarial, se la fija la cuantía que consta en el Certificado otorgado por el Departamento de Avalúos y Catastro del Ilustre Municipio de Manta, que es de \$

*[Handwritten signature]*

**50.349,90.- SEXTA: DOMICILIO.-** Las partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que se deriven del presente Contrato.- **SEPTIMA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.-** Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden.

**LA DE ESTILO.-** Usted Señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la validez de la presente escritura. Minuta firmada por el Abogado Daniel Ávila Tomalá, con Matrícula Profesional 13-1990-28 del Foro de Abogados de Manabí. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente Escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; firman conmigo El Notario en unidad de acto.- Doy fe.-



**KATHIUSCA ALEXANDRA MERO DELGADO**  
**C.C. No. 1311541732**  
**Donante**

NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA  
ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

CEDELA DE IDENTIDAD

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO Y IDENTIFICACION Y CIUDADANIA

APellidos

CONDICION CIUDADANIA

MERO DELGADO

NOMBRES

KATHUSCA ALEXANDRA

NACIONALIDAD

ECUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO

03 FEB 1984

LUGAR DE NACIMIENTO

MANABI MANTA

MANTA

FIRMA DEL TITULAR

NUI.1311541732

*[Handwritten Signature]*

SEXO

MUJER

No DOCUMENTO

025630169

FECHA DE VENCIMIENTO

26 ABR 2032

NACION

664077

APellidos y Nombres del Padre  
MERO CANTOS FREDDY IBAN  
Apellidos y Nombres de la Madre  
DELGADO FLORES ALICIA PATRICIA  
ESTADO CIVIL  
SOLTERO

LUGAR Y FECHA DE EMISION  
MANTA 26 ABR 2022



I<ECU0256391592<<<<<<1311541732  
8402035F3204267ECU<NO<DONANTE9  
MERO<DELGADO<<KATHUSCA<ALEXAN

CERTIFICADO DE VOTACION 11 ABRIL 2021

CRE



PROVINCIA MANABI

INSCRIPCION 3

CANTON MANTA

PARROQUIA MANTA

ZONA 1

JURTA No 0061 FEMENINO

39736069



1311541732

MERO DELGADO KATHUSCA ALEXANDRA

CRE

CIUDADANO

ESTADO CIVIL: SOLTERO  
FECHA DE EMISION: 11 ABR 2021

*[Handwritten Signature]*

NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA  
Certificacion de documentos exhibidos en originales  
y devuelto al interesado en 01 ejemplares.  
Manta, a 08 JUN 2022  
*[Handwritten Signature]*  
Ab. Francisco Ramon Munoz Delgado  
NOTARIO PRIMERO DE MANTA (SUPLENTE)



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1311541732

**Nombres del ciudadano:** MERO DELGADO KATHIUSCA ALEXANDRA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 3 DE FEBRERO DE 1984

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Datos del Padre:** MERO CANTOS FREDDY IBAN

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** DELGADO FLORES ALICIA PATRICIA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 26 DE ABRIL DE 2022

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 8 DE JUNIO DE 2022

Emisor: JESENIA MAGDALENA GUTIERREZ MENDOZA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 221-722-69907



221-722-69907

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



INSTRUCCION **BACHILLERATO** PROFESION/OCCUPACION **EMPLEADO PARTICULAR** E3333V2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **DELGADO ALBERTO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **FLORES LUZMILA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION **MANTA**  
**2017-02-18**  
 FECHA DE EXPIRACION **2027-02-18**

*[Signatures]*

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CEQUILACION

CECULA DE **CIUDADANIA**  
 APELLIDOS Y NOMBRES **DELGADO FLORES ALICIA PATRICIA**  
 LUGAR DE NACIMIENTO **MANABI**  
**MANTA**  
**MANTA**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1960-05-05**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **MUJER**  
 ESTADO CIVIL **CASADO**  
**FREDDY I MERO CANTOS**

*[Photo]*

*[Circular Stamp: Notaria Primera del Cantón Manta, Ab. Francisco Muñoz Delgado, 130329746]*

*[Barcode]*

**CIDACAPATO**

ESTA AFILIACION LE CONFIERE QUE US PODRÁ VOTAR EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

*[Signature]*

**CERTIFICADO DE VOTACION 11 ABRIL 2021**

*[Barcode]* PROVINCIA **MANABI**  
 CIRCUNSCRIPCION **2**  
 CANTON **MANTA**  
 PARRÓQUIA **MANTA**  
 ZONA **1**  
 JUNTA No **0026 FEMENINO**

*[Photo]*

II 29585609  
 I 1303297467  
 14-03-2021

**DELGADO FLORES ALICIA PATRICIA**

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA  
 certificación de documentos exhibidos en originales  
 y devuelto al interesado en **02** fojas utiles.

Manta, a **11.03.2022**

*[Signature]*  
 Ab. Francisco Ramon Muñoz Delgado  
 NOTARIO PRIMERO DE MANTA (SUPLENTE)



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1303297467

**Nombres del ciudadano:** DELGADO FLORES ALICIA PATRICIA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 5 DE MAYO DE 1960

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** EMPLEADO PARTICULAR

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** MERO CANTOS FREDDY I

**Fecha de Matrimonio:** 9 DE MARZO DE 1979

**Datos del Padre:** DELGADO ALBERTO

**Nacionalidad:** No Registra

**Datos de la Madre:** FLORES LUZMILA

**Nacionalidad:** No Registra

**Fecha de expedición:** 18 DE FEBRERO DE 2017

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 8 DE JUNIO DE 2022

Emisor: JESENIA MAGDALENA GUTIERREZ MENDOZA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 225-722-71376



225-722-71376

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEEJUIACIÓN

N. 135139353-1

CEDEJA: **CIUDADANIA MED**  
 MUESTRAS Y NOVEDADES  
**LOAIZA MERO**  
**JANIR ROBERTO**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANTA**  
**MANTA**

FECHA DE NACIMIENTO **2014-01-17**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **M**  
 ESTADO CIVIL **SOLTERO**




PROFESIÓN / CALIFICACIÓN **NINGUNA** E53332222

APellidos y Nombres del Padre **LOAIZA MOREIRA ROBERTO WILLIAM**

Apellidos y Nombres de la Madre **MERO DELGADO KATHUSCA ALEXANDRA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**MANTA**  
**2025-01-27**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2025-01-27**

*[Handwritten Signature]*

**NO FIRMA**

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA  
 certificación de documentos exhibidos en originales  
 y devuelto al interesado en **08 JUN 2027**.....  
 foras utiles.

Manta, a.....

*[Handwritten Signature]*  
 M. Francisco Ramon Muñoz Delgado,  
 NOTARIO PRIMERO DE MANTA (SUPLENTE)



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1351393531

**Nombres del ciudadano:** LOAIZA MERO JAHIR ROBERTO

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO NIÑO, NIÑA O ADOLESCENTE

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 17 DE ENERO DE 2014

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** NINGUNA

**Profesión:** NINGUNA

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Datos del Padre:** LOAIZA MOREIRA ROBERTO WILLIAM

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** MERO DELGADO KATHIUSCA ALEXANDRA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 27 DE ENERO DE 2015

**Condición de donante:** NO APLICA

Información certificada a la fecha: 8 DE JUNIO DE 2022

Emisor: JESENIA MAGDALENA GUTIERREZ MENDOZA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 228-722-69980



228-722-69980

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





# CUERPO DE BOMBEROS MANTA

RUC 1360020070001

## CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Nº PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	Nº TITULO DE CREDITO	PERIODO
86759	2022/03/18 10:59	18/03/2022 10:59:00a. m.	780280	

A FAVOR DE **MERO DELGADO KATHIUSCA ALEXANDRA C.I.: 1311541732**

## MANTA CERTIFICADO de Solvencia

CERTIFICADO Nº **5716**

RUBROS DEL TITULO	ADICIONALES	DETALLE DEL PAGO
de Solvencia	\$ 3 (+)SUB-TOTAL (1)	3.00 (+)SUB-TOTAL (2)
<p>La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos</p>		<p><b>USD 3.00</b></p>
TESORERO(A)		
SUBTOTAL 1	3.00	SUBTOTAL 2 3.00
<p>SILVA MERO IVAN FABRICIO SELLO Y FIRMA DE CAJERO</p>		<p>FORMA DE PAGO: EFECTIVO</p> <p><b>TITULO ORIGINAL</b></p>



DOCUMENTO VÁLIDO HASTA 2022/04/17

**Ficha Registral-Bien Inmueble**

60687

**Certificado de Solvencia**

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22016491  
Certifico hasta el día 2022-05-27:

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif.Predial: 1036627000

Fecha de Apertura: martes, 10 enero 2017

Información Municipal:

Dirección del Bien: LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA PARROQUIA Y CANTON MANTA

Tipo de Predio: Lote de Terreno

Parroquia: MANTA

**LINDEROS REGISTRALES:** LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA LOTIZACION MIRADOR DEL PACIFICO DE LA PARROQUIA Y CANTON MANTA. Con las siguientes medidas y linderos:  
Con una superficie total de CIENTO SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS

**Frente:** Siete metros cincuenta centímetros y avenida diecisiete.

**Atras:** Diez metros y terreno que se reserva los vendedores

**Derecho:** Veinte metros y Jorge Humberto Laloma

**Izquierdo:** Diecinueve metros ochenta y cuatro centímetros y área sobrante de Mero Canto Freddy

**SOLVENCIA:** EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	114 martes, 10 enero 2017	0	0

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRAVENTA

Inscrito el: martes, 10 enero 2017

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 28 diciembre 2016

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA, LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA PARROQUIA Y CANTON MANTA, LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA PARROQUIA Y CANTON MANTA.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MERO DELGADO KATHIUSCA ALEXANDRA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	MERO CANTOS FREDDY IBAN	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	DELGADO FLORES ALICIA PATRICIA	CASADO(A)	MANTA

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	1
Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2022-05-27

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : MERO DELGADO KATHIUSCA ALEXANDRA

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22016491 certifico hasta el día 2022-05-27, la Ficha Registral Número: 60687.



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 días. Excepto que  
se diera un traspaso de dominio o  
se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 5 5 9 5 0 X Y U C 6 O W





LIBREMS.CO.VE  
El ciudadano denuncia a malos funcionarios

Validar documentos digitales

Turnos en línea

Acceder

Regístrate

### VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

255950XYUC6OW

## CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 255950XYUC6OW

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO DE SOLVENCIA A LA PROPIEDAD

NÚMERO DE ORDEN: WEB-22016491

NÚMERO DE FICHA: 60687

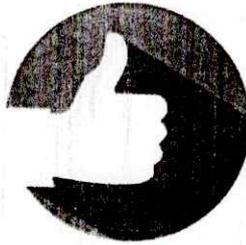
SOLICITANTE: MERO DELGADO KATHIUSCA ALEXANDRA - 1311541732

BENEFICIARIO: MERO DELGADO KATHIUSCA ALEXANDRA - 1311541732

FECHA DE SOLICITUD: 2022-05-27 08:28:15

FECHA DE VENCIMIENTO: 2022-07-26 00:00:00

[Ver certificado](#)



Dirección: Calle 9 y Avenida 4

Correo Electrónico: [portalciudadano@manta.gob.ec](mailto:portalciudadano@manta.gob.ec)

Teléfonos: 2 611558 / 2 611479

Contacto

- Mapa del sitio

**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES  
CERTIFICADO DE AVALÚO**

N° 032022-060477

N° ELECTRÓNICO : 217860

Fecha: 2022-03-21

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

**DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**

El predio de la clave: 1-03-66-27-000

Ubicado en: PARROQUIA MANTA - LOTIZACIÓN MIRADOR DEL PACÍFICO - AVENIDA 17 ENTRE CALLE 6 Y 7

**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA**Área Según Escritura: 175 m<sup>2</sup>**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1311541732	MERO DELGADO-KATHIUSCA ALEXANDRA

**CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:**

TERRENO: 29,841.00

CONSTRUCCIÓN: 20,508.90

AVALÚO TOTAL: 50,349.90

SON: CINCUENTA MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE DÓLARES 90/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 – 2023".

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos  
Municipales

Este documento tiene una validez de 9 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)



161129UT4A3GE

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2022-03-23 18:59:04



Denuncia a malos funcionarios

Validar documentos digitales

Turnos en línea

Acceder

Regístrame

### VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

161129UT4A3GE

## DOCUMENTO VÁLIDO

CODIGO: 161129UT4A3GE

NUMERO: 032022-060477

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO CATASTRAL ÁREA TOTAL

BENEFICIARIO: MERO DELGADO KATHIUSCA ALEXANDRA

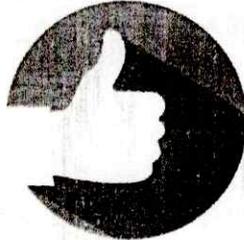
CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): 1311541732

CLAVE CATASTRAL: 1036627000

FECHA DE APROBACIÓN: 2022-03-21 16:38:48

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2022-12-31 00:00:00

[Ver documento](#)



f t y w p i



Dirección: Calle 9 y Avenida 4

Correo Electrónico: portalcidudano@manta.gob.ec

Teléfonos: 2 611558 / 2 611479

Contacto

- Mapa del sitio



N° 042022-062723

Manta, lunes 18 abril 2022

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE  
DONACION DE LEGITIMARIO****LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 1-03-66-27-000 perteneciente a MERO DELGADO KATHIUSCA ALEXANDRA con C.C. 1311541732 ubicada en PARROQUIA MANTA - LOTIZACIÓN MIRADOR DEL PACÍFICO - AVENIDA 17 ENTRE CALLE 6 Y 7 BARRIO ROYAL PARROQUIA MANTA cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$50,349.90 CINCUENTA MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE DÓLARES 90/100.

Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 8 meses a partir de la fecha emitida.  
Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022*

Código Seguro de Verificación (CSV)



163382HOKRWWQ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





Denuncia a malos funcionarios

Validar documentos digitales

Turnos en línea

Acceder

Registrarme

### VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

163382HOKRWWQ

## CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 163382HOKRWWQ

NÚMERO: 042022-062723

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO FINANCIERO

SOLICITANTE: MERO DELGADO KATHIUSCA ALEXANDRA

CLAVE CATASTRAL: 1-03-66-27-000

FECHA DE SOLICITUD: 2022-04-18 23:06:46

ESTADO: VALIDO HASTA 2022-12-31

[Ver certificado](#)



f Facebook t Twitter i Instagram y YouTube



Dirección: Calle 9 y Avenida 4

Correo Electrónico: [portalciudadano@manta.gob.ec](mailto:portalciudadano@manta.gob.ec)

Teléfonos: 2 611558 / 2 611479 [Contacto](#)

[- Mapa del sitio](#)



N° 052022-065557

Manta, jueves 26 mayo 2022

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **MERO DELGADO KATHIUSCA ALEXANDRA** con cédula de ciudadanía No. **1311541732**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.*

**Fecha de expiración: domingo 26 junio 2022**

Código Seguro de Verificación (CSV)



1662176RRZQ1C

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalcidudano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





Denuncia a malos funcionarios

Validar documentos digitales

Turnos en línea

Acceder

Regístrame

### VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

1662176RRZQ1C

## CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 1662176RRZQ1C

NÚMERO: 052022-065557

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO DE SOLVENCIA

SOLICITANTE: MERO DELGADO KATHIUSCA ALEXANDRA

BENEFICIARIO(A): MERO DELGADO KATHIUSCA ALEXANDRA

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): 1311541732

FECHA DE SOLICITUD: 2022-05-26 17:19:30

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2022-06-26

[Ver certificado](#)



Dirección: Calle 9 y Avenida 4

Correo Electrónico: [portalciudadano@manta.gob.ec](mailto:portalciudadano@manta.gob.ec)

Teléfonos: 2 611558 / 2 611479 [Contacto](#)

[- Mapa del sitio](#)

Factura: 001-002-000070885



20221308001P01652



NOTARIO(A) SUPLENTE FRANCISCO RAMON MUÑOZ DELGADO

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20221308001P01652						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
INSINUACIÓN PARA LA DONACIÓN, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	8 DE JUNIO DEL 2022, (11:38)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MERO DELGADO KATHIUSCA ALEXANDRA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311541732	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	CLARK BARCIA JULISSA ESTEFANIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1313364497	ECUATORIANA	TESTIGO	
Natural	MENDOZA BAILON VERONICA JOHANA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309904017	ECUATORIANA	TESTIGO	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABÍ		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

<b>CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA</b>	
ESCRITURA N°:	20221308001P01652
FECHA DE OTORGAMIENTO:	8 DE JUNIO DEL 2022, (11:38)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	<a href="https://portalciudadano.manta.gob.ec/portalciudadano/serviciosdigitales/registroPropiedad/ver_certificado_solvencia">https://portalciudadano.manta.gob.ec/portalciudadano/serviciosdigitales/registroPropiedad/ver_certificado_solvencia</a>
OBSERVACIÓN:	

*[Handwritten Signature]*

NOTARIO(A) SUPLENTE FRANCISCO RAMON MUÑOZ DELGADO

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

2022	13	08	01	P	01652
------	----	----	----	---	-------



**DECLARACION JURAMENTADA**

**DE INSINUACION PARA DONACION DE UN BIEN INMUEBLE DE  
PROPIEDAD DE LA SEÑORA**

**KATHIUSCA ALEXANDRA MERO DELGADO.-**

**A FAVOR DE**

**JAHIR ROBERTO LOAIZA MERO.-**

**CUANTIA: INDETERMINADA**

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día ocho de Junio del año dos mil veintidós, ante mí, **ABOGADO FRANCISCO RAMON MUÑOZ DELGADO**, Notario Público Primero Suplente del cantón Manta, mediante Acción de Personal número AP: 04658-DP13-2022-KP; comparece y declara, la señora **KATHIUSCA ALEXANDRA MERO DELGADO**, portadora de la cedula de ciudadanía número **uno, tres, uno, uno, cinco, cuatro, uno, siete, tres, guion dos**, de estado civil soltera, con número de teléfono 0968628417, correo electrónico [kamd60@hotmail.com](mailto:kamd60@hotmail.com); con domicilio en la calle 17 y avenida 17 de esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos; a quienes de conocerlos doy fe, al haberme

*[Handwritten signature]*

**NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA  
ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**

presentado su cédula de identidad (ciudadanía) y certificados de votación cuya fotocopia solicita sea agregada y autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de La Identidad y datos Civiles, a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y cedulaación, a través del convenio suscrito con esta Notaria. Advertida que fuera la compareciente por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura de **DECLARACION JURAMENTADA DE INSINUACION PARA DONACION DE UN BIEN INMUEBLE**, así como examinada que fuera en forma aislada y separada, de que comparece al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, hábil y capaz para contratar y obligarse, juramentada que fuera en legal y debida forma y advertida de las penas de perjurio, manifiesta: "Que en virtud del numeral Once, del Artículo dieciocho de la Ley Reformatoria a la Ley Notarial, incorporado por la Ley Reformatoria, promulgada en el Registro Oficial número 913, de 30 de Diciembre del 2016; esto es que la señora es dueña y propietaria del lote de terreno ubicado en la LOTIZACION MIRADOR DEL PACIFICO DE LA PARROQUIA Y CANTON MANTA. Con las siguientes medidas y linderos: Con una superficie total de **CIENTO SETENTA Y CINCO**

**METROS CUADRADOS. Frente:** Siete metros cincuenta centímetros y avenida diecisiete. **Atrás:** Diez metros y terreno que se reservan los vendedores. **Derecho:** Veinte metros y Humberto Laloma. **Izquierdo:** Diecinueve metros ochenta y cuatro centímetros y área sobrante de Mero Canto Freddy.

Predio que fue adquirido por la compareciente en su estado civil soltera, según contrato de Compraventa, realizada en la Notaria Cuarta de esta ciudad de Manta el 28 de diciembre del año 2016 e inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta el 10 de enero del año 2017. No encontrándose ningún tipo de gravamen; y así mismo declaro que es mi voluntad la de Donar en favor de mi hijo menor de edad que responden a los nombres de **JAHIR ROBERTO LOAIZA MERO**, con número de cedula **1351393531**, el bien inmueble especificado en líneas anteriores. Declaro así mismo que esta donación del bien inmueble no afecta en nada mi patrimonio, ya que tengo otros bienes inmuebles y recursos económicos suficientes para subsistir a la presente Donación Gratuita. En tal virtud, solicito que mediante Acta Notarial se autorice la **DONACIÓN GRATUITA** a favor de mi hijo que responden a los nombres de **JAHIR ROBERTO LOAIZA MERO**. Declaración que la hago con la presencia de los testigos, señores: **JULISSA ESTEFANIA CLARK BARCIA Y VERONICA JOHANA MENDOZA BAILON**, personas probadas e idóneas quienes acreditan lo declarado.

Los comparecientes se ratifican en el contenido íntegro de su declaración, la misma que complementada con sus documentos habilitantes queda constituida en Escritura Pública conforme a Derecho. Leída enteramente esta Escritura en alta y clara voz por mí, la aprueban y firman conmigo en unidad de acto.  
DOY FE. -



Sra. KATHIUSCA ALEXANDRA MERO DELGADO  
C.C. No 1311541732  
Donante

ABOGADO FRANCISCO RAMON MUÑOZ DELGADO  
NOTARIO PRIMERO SUPLENTE DEL CANTÓN MANTA  
AP: 04658-DP13-2022-KP

SE OTORGO ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO. -  
ESCRITURA NÚMERO: 20221308001P01652.- EL NOTARIO. -

  
Ab. Francisco Ramón Muñoz Delgado  
NOTARIO PRIMERO DE MANTA (SUPLENTE)

NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA  
ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIEPRO URRISTA

**DECLARACION DE LOS TESTIGOS:**

**JULISSA ESTEFANIA CLARK BARCIA**

**VERONICA JOHANA MENDOZA BAILON**

- 1.- Sobre edad y más generales de Ley.
- 2.- Diga el que declara si me conoce y desde cuándo.
- 3.- Diga el que declara si le consta que soy propietaria del lote de terreno ubicado en la LOTIZACION MIRADOR DEL PACIFICO DE LA PARROQUIA Y CANTON MANTA.
- 4.- Diga quien declara si conoce y le consta que es mi voluntad la de Donar el bien inmueble de mi propiedad y que se encuentra descrito en la parte expositiva de la declaración juramentada.
- 5.- Diga el que declara si es verdad que la presente Donación se la hará con el objetivo de asegurar el futuro del donatario, y no le perjudica toda vez que cuenta con otro bien inmueble y los recursos económicos suficientes para subsistir.-
- 6.- La razón de sus dichos.

En Manta, a los ocho días del mes de Junio del año dos mil veintidós, ante mí, **ABOGADO FRANCISCO RAMON MUÑOZ DELGADO**, Notario Público Primero Suplente del cantón Manta, mediante Acción de Personal número **AP: 04628-DP13-2022-KP**, comparece la señora **JULISSA ESTEFANIA CLARK BARCIA**, portadora de la cédula de ciudadanía número **1313364497**, mayor de edad, de estado civil soltera, con domicilio en esta ciudad de Manta, con número de teléfono 0991569243, correo electrónico [JulissaClark123@gmail.com](mailto:JulissaClark123@gmail.com);

*A*



por sus propios y personales derechos, con el objeto de rendir su declaración en la presente causa. Al efecto, juramentada que fue la compareciente en legal y debida forma por el Señor Notario, previa a las advertencias de ley a las penas de perjurio y a la gravedad del juramento contestando dice: **a la primera.**- Que se llama como tiene indicado, de estado civil soltera, domiciliada en esta ciudad de Manta, y sin generales de ley con los preguntantes; **a la segunda.**- sí le conozco, desde hace más de diez años; **a la tercera.**- si es verdad y me consta que es dueña del lote de terreno ubicado en la LOTIZACION MIRADOR DEL PACIFICO DE LA PARROQUIA Y CANTON MANTA; **a la cuarta.**- si es verdad; **a la quinta.**- si es verdad; **a la sexta.**- lo declarado lo sé por conocer los hechos personalmente por ser vecina de la preguntante. Leída que fue su declaración a la testigo se ratifica en ella y para constancia firma en unidad de acto con el Señor Notario que doy fe.-

  
*Julissa Estefania Clark Barcia*

JULISSA ESTEFANIA CLARK BARCIA

C.C. No. 1313364497

*Francisco Ramon Muñoz Delgado*

ABOGADO FRANCISCO RAMÓN MUÑOZ DELGADO  
NOTARIO PRIMERO SUPLENTE DEL CANTÓN MANTA  
AP: 04628-DP13-2022-KP

NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA  
ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

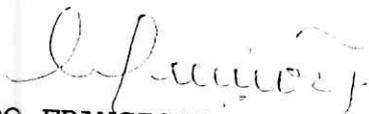


En Manta, a los ocho días del mes de Junio del año 2022, mil veintidós, ante mí, **ABOGADO FRANCISCO RAMON MUÑOZ DELGADO**, Notario Público Primero Suplente del cantón Manta, mediante Acción de Personal número **AP: 04628-DP13-2022-KP**, comparece la señora **VERONICA JOHANA MENDOZA BAILON**, portadora de la cédula de ciudadanía número **1309904017**, mayor de edad, de estado civil divorciada, con domicilio en esta ciudad de Manta, con número de teléfono 0986714454, correo electrónico [verymil17@guacil.com](mailto:verymil17@guacil.com), por sus propios y personales derechos, con el objeto de rendir su declaración en la presente causa. Al efecto, juramentada que fue la compareciente en legal y debida forma por el Señor Notario, previa a las advertencias de ley a las penas de perjurio y a la gravedad del juramento contestando dice: **a la primera.-** Que se llama como tiene indicado, de estado civil divorciada, domiciliada en esta ciudad de Manta, y sin generales de ley con los preguntantes; **a la segunda.-** sí le conozco, desde hace más de diez años; **a la tercera.-** si es verdad y me consta que es dueña del lote de terreno ubicado en la LOTIZACION MIRADOR DEL PACIFICO DE LA PARROQUIA Y CANTON MANTA; **a la cuarta.-** si es verdad; **a la**

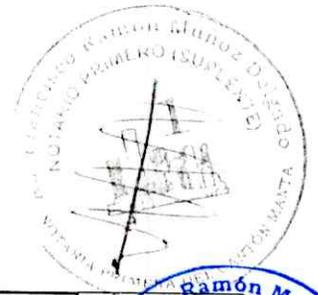
quinta.- si es verdad; a la sexta.- lo declarado lo sé por conocer los hechos personalmente por ser vecina de los preguntantes. Leída que fue su declaración a la testigo se ratifica en ella y para constancia firma en unidad de acto con el Señor Notario que doy fe.-



VERONICA JOHANA MENDOZA BAILON  
C.C. No. 1309904017



ABOGADO FRANCISCO RAMON MUÑOZ DELGADO  
NOTARIO PRIMERO SUPLENTE DEL CANTÓN MANTA  
AP: 04628-DP13-2022-KP



2022	13	08	01	P	01652
------	----	----	----	---	-------



ACTA NOTARIAL

EN LA CIUDAD DE MANTA, A LOS OCHO DÍAS DEL MES DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS, CON LA FE PÚBLICA DE LA QUE ME HALLO INVESTIDO Y DE CONFORMIDAD CON LA FACULTAD QUE ME CONFIERE EL NUMERAL ONCE DEL ARTICULO DIECIOCHO DE LA LEY REFORMATORIA A LA LEY NOTARIAL, CON LA DECLARACIÓN JURAMENTADA RENDIDA POR LOS TITULARES DEL DOMINIO, LA DECLARACIÓN RENDIDA POR LOS TESTIGOS Y LOS DOCUMENTOS QUE ME FUERON EXHIBIDOS Y QUE SE INCORPORAN A ESTA ESCRITURA COMO HABILITANTES, **AUTORIZO PARA QUE LA SEÑORA KATHIUSCA ALEXANDRA MERO DELGADO, PUEDA REALIZAR LA DONACIÓN GRATUITA DE SU BIEN INMUEBLE;** A FAVOR DE SU HIJO MENOR DE EDAD JAHIR ROBERTO LOAIZA MERO, ESTO ES DEL BIEN INMUEBLE, QUE SE ENCUENTRA DESCRITO E INDIVIDUALIZADO EN LA PARTE EXPOSITIVA DE ESTA DECLARACIÓN. DOY FE.-

ABOGADO FRANCISCO RAMON MUÑOZ DELGADO  
NOTARIO PRIMERO SUPLENTE DEL CANTÓN MANTA  
AP: 04628-DP13-2022-KP

NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA  
ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

CECULA DE IDENTIDAD

REPÚBLICA DEL ECUADOR

ASOCIACIÓN GENERAL DE ABASTECEDORES, INDUSTRIALES Y COMERCIO

CONDICIÓN CIUDADANÍA

APPELLIDOS  
MERO DELGADO  
NOMBRE  
KATHUSCA ALEXANDRA  
NACIONALIDAD  
ECUATORIANA  
FECHA DE NACIMIENTO  
03 FEB 1984  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI MANTA  
MANTA  
FRAMA DEL TITULAR

SEXO  
MUJER  
No DOCUMENTO  
026830189  
FECHA DE VENCIMIENTO  
26 ABR 2032  
NACION  
664077

NUI.1311541732



*Kathusca Mero Delgado*

APPELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
MERO GANTOS FREDDY IBAN  
APPELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
DELGADO FLORES ALICIA PATRICIA  
ESTADO CIVIL  
SOLTERO

LUGAR Y FECHA DE EMISION  
MANTA 26 ABR 2022



I<ECU0256391592<<<<<<1311541732  
8402035F3204267ECU<NO DONANTE  
MERO<DELGADO<<KATHUSCA<ALEXAN

CERTIFICADO DE VOTACION 11 ABRIL 2021



PROVINCIA MANABI  
MUNICIPIO 2  
CANTON MANTA  
PARROQUIA MANTA  
ZONA 1  
JUNTA No. 0081 FEMENINO

39736069



1311541732

MERO DELGADO KATHUSCA ALEXANDRA

NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA  
certificacion de documentos exhibidos en originales  
y devuelto al interesado en 01  
hojas utiles.  
Manta, a 08 JUN 2022  
*Ramon Muñoz Delgado*  
Ab. Francisco Ramon Muñoz Delgado  
NOTARIO PUBLICO

*Ange*



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1311541732

Nombres del ciudadano: MERO DELGADO KATHIUSCA ALEXANDRA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 3 DE FEBRERO DE 1984

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: MERO CANTOS FREDDY IBAN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: DELGADO FLORES ALICIA PATRICIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 26 DE ABRIL DE 2022

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 8 DE JUNIO DE 2022

Emisor: JESENIA MAGDALENA GUTIERREZ MENDOZA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 221-722-69907



221-722-69907

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



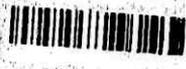

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **131336449-7**

APELLIDOS Y NOMBRES:  
**CLARK BARCIA JULISSA ESTEFANIA**

LUGAR DE NACIMIENTO:  
**MANABI TARQUI**

FECHA DE NACIMIENTO: **1988-12-28**  
 NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**  
 SEXO: **F**  
 ESTADO CIVIL: **SOLTERA**

INSTRUCCIÓN: **ESTUDIANTE**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE:  
**CLARK MONTEHERMOSO DONALD**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE:  
**BARCIA MIELES KARINA INES**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN:  
**MANABI 2013-10-14**

FECHA DE EXPIRACIÓN:  
**2023-10-14**

V3333V2222

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 MANABI DEL ECUADOR

NOTARIO RAMÓN MUÑOZ DELGADO  
 NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA




**CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021**

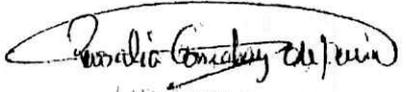
PROVINCIA: **MANABI**  
 CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**  
 CANTÓN: **MANABI**  
 PARROQUIA: **TARQUI**  
 ZONA: **3**  
 JUNTA No. **0002 FEMENINO**

C.R.C. No. **53787828**  
 No. **1313364497**



No. **1313364497**  
**CLARK BARCIA JULISSA ESTEFANIA**

Notario Ramón Muñoz Delgado  
 Notaria Primera del Cantón Manta



NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA  
 certificación de documentos exhibidos en originales  
 y devuelto al interesado en 01  
 hojas útiles, **09 JUN 2022**  
 Manta, a.

  
 Sr. Francisco Ramón Muñoz Delgado  
 NOTARIO PRIMER SUPLENTE



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*Julissa Clark*

**Número único de identificación:** 1313364497

**Nombres del ciudadano:** CLARK BARCIA JULISSA ESTEFANIA

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

**Fecha de nacimiento:** 28 DE DICIEMBRE DE 1989

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Datos del Padre:** CLARK MONTEHERMOSO DONAL

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** BARCIA MIELES KARINA INES

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 14 DE OCTUBRE DE 2013

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 8 DE JUNIO DE 2022

Emisor: JESENIA MAGDALENA GUTIERREZ MENDOZA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 220-722-69842



220-722-69842

*J. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



CELEBRADA DE IDENTIDAD

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CONDICIÓN CIUDADANA

APELLIDOS

MENDOZA

BAILON

NOMBRE

VERONICA JOHANA

NACIONALIDAD

ECUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO

24 JUN 1980

LUGAR DE NACIMIENTO

MANABI MANTA

MANTA

FIRMA DEL TITULAR

SEXO

MUJER

NÚM. DOCUMENTO

000910114

FECHA DEL VENCIMIENTO

24 MAR 2031

RUBRO

297912



NUI.1309904017

*Veronica Johana Mendoza Bailon*



APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

MENDOZA CEDEÑO TEDDI ANTONIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

BAILON MANTUANO ROSINA ELIZABETH

ESTADO CIVIL

DIVORCIADO

CODIGO DACTILAR

V2333V1322

TIPO SANGRE

O+

DONANTE

No donante

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN

MANTA 24 MAR 2021

DIRECTOR GENERAL

I<ECU0009101140<<<<<1309904017  
8006260F3103245ECU<NO<DONANTE<E  
MENDOZA<BAILON<<VERONICA<JOHANA



CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2022



PROVINCIA MANABI

CANTÓN MANTA

PARROQUIA TARQUI

SECCION 0045 FEMENINO

BOLETA N°

0045 FEMENINO

MENDOZA BAILON VERONICA JOHANA



54154665

1309904017

D-008000

1309904017

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA  
certificacion de documentos exhibidos en originales  
y devuelto al interesado en .....  
hojas utiles. 08 JUN 2022  
Manta, a.....  
*Francisco Ramon Munoz Delgado*  
Ab. Francisco Ramon Munoz Delgado



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1309904017

Nombres del ciudadano: MENDOZA BAILON VERONICA JOHANA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 26 DE JUNIO DE 1980

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Datos del Padre: MENDOZA CEDEÑO TEDDI ANTONIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: BAILON MANTUANO ROSINA ELIZABETH

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 24 DE MARZO DE 2021

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 8 DE JUNIO DE 2022

Emisor: JESENIA MAGDALENA GUTIERREZ MENDOZA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 229-722-69791

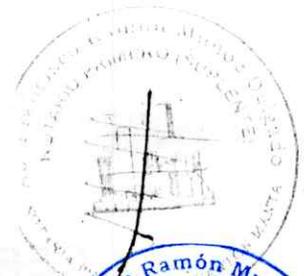


229-722-69791

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CENSUACIÓN

N. 135139353-1



CIUDADANÍA: MIED  
NOMBRE Y APELLIDOS: LOAZA MERO  
JAHIR ROBERTO  
LUGAR DE NACIMIENTO: MANTA  
FECHA DE NACIMIENTO: 2014-01-17  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
SEXO: M  
ESTADO CIVIL: SOLTERO



IDENTIFICACIÓN: ECUATORIANA

PROFESIÓN / CATEGORÍA: NINGUNA

03332222

APPELLIDOS Y NOMBRES DEL ALBERGADOR: LOAZA MOREIRA ROBERTO WILLIAM  
APPELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: MERO DELGADO KATHUSCA ALEXANDRA  
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN: MANTA  
2018-01-27  
FECHA DE EXPIRACIÓN: 2025-01-27

NO FIRMA

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA  
certificación de documentos exhibidos en originales  
y devuelto al interesado en 01  
hojas útiles.  
Manta, a 09 JUN 2022  
  
Ab. Francisco Ramón Muñoz Delgado  
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA (SUPLENTE)



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1351393531

**Nombres del ciudadano:** LOAIZA MERO JAHIR ROBERTO

**Condición del cedulao:** CIUDADANO NIÑO, NIÑA O ADOLESCENTE

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 17 DE ENERO DE 2014

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** NINGUNA

**Profesión:** NINGUNA

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Datos del Padre:** LOAIZA MOREIRA ROBERTO WILLIAM

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** MERO DELGADO KATHIUSCA ALEXANDRA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 27 DE ENERO DE 2015

**Condición de donante:** NO APLICA

Información certificada a la fecha: 8 DE JUNIO DE 2022

Emisor: JESENIA MAGDALENA GUTIERREZ MENDOZA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 228-722-69980



228-722-69980

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



Ficha Registral-Bien Inmueble

60687

## Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22016491  
Certifico hasta el día 2022-05-27:

### INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 1036627000

Tipo de Predio: Lote de Terreno

Fecha de Apertura: martes, 10 enero 2017

Parroquia: MANTA

Información Municipal:

Dirección del Bien: LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA PARROQUIA Y CANTON MANTA

**LINDEROS REGISTRALES:** LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA LOTIZACION MIRADOR DEL PACIFICO DE LA PARROQUIA Y CANTON MANTA. Con las siguientes medidas y linderos:

Con una superficie total de CIENTO SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS

**Frente:** Siete metros cincuenta centímetros y avenida diecisiete.

**Atras:** Diez metros y terreno que se reserva los vendedores

**Derecho:** Veinte metros y Jorge Humberto Laloma

**Izquierdo:** Diecinueve metros ochenta y cuatro centímetros y área sobrante de Mero Canto Freddy

**SOLVENCIA:** EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	114 martes, 10 enero 2017	0	0

### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1 ] COMPRAVENTA

Inscrito el: martes, 10 enero 2017

Número de Inscripción : 114

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 205

Folio Final : 0

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 28 diciembre 2016

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA, LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA PARROQUIA Y CANTON MANTA, LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA PARROQUIA Y CANTON MANTA.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MERO DELGADO KATHIUSCA ALEXANDRA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	MERO CANTOS FREDDY IBAN	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	DELGADO FLORES ALICIA PATRICIA	CASADO(A)	MANTA

### TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	1
Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

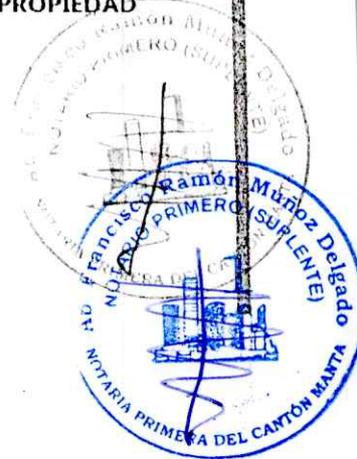
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2022-05-27

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : MERO DELGADO KATHIUSCA ALEXANDRA

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22016491 certifico hasta el día 2022-05-27, la Ficha Registral Número: 60687.





Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 días. Excepto que  
se diera un traspaso de dominio o  
se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 5 5 9 5 0 X Y U C 6 O W



*Alicia Patricia Delgado Flores*



**ALICIA PATRICIA DELGADO FLORES**  
**C.C. No. 1303297467**  
**AGENTE OFICIOSO DEL MENOR JAHIR ROBERTO LOAIZA MERO**  
**Donatario**

*Francisco Muñoz Delgado*

**ABOGADO FRANCISCO RAMON MUÑOZ DELGADO**  
**NOTARIO PRIMERO SUPLENTE DEL CANTÓN MANTA**  
**AP: 04628-DP13-2022-KP**

SE OTORGO ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **PRIMER**  
TESTIMONIO EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.- ESCRITURA  
**NÚMERO: 20221308001P01653.- EL NOTARIO**

*Francisco Muñoz Delgado*  
Ab. Francisco-Ramón Muñoz Delgado  
NOTARIO PRIMERO DE MANTA (SUPLENTE)



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

SE OTORGA A LA FECHA DE LA FIRMA  
FECHA DE LA FIRMA DE LA FECHA DE LA FIRMA  
NÚMERO: 20221308001P0153 - 20221308001P0153



# Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria: 1087 – DONACIONES – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
 Identificación: 1351393531 Razón Social: LOAIZA MERO JAHIR ROBERTO  
 Período Fiscal: 08 JUNIO 2022 Tipo Declaración: ORIGINAL  
 Formulario Sustituye:

**DATOS DEL BENEFICIARIO**  
 Sujeto Declarante 107 TUTOR, CURADOR, APODERADO Hijo  
 204

Parentesco o relación con el fallecido / donante  
**IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)**  
 Tipo de identificación 211 Cédula  
 212 1303297467  
 Número de identificación 213 DELGADO FLORES ALICIA PATRICIA

**IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE**  
 Razón social, denominación o apellidos y nombres completos  
 Donantes  
 Número total de donantes locales (Informativo) 1  
 Número total de donantes del exterior (Informativo) 0

**INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)**

Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0 321	0.00 331
Bienes inmuebles	312	1 322	50349.90 332
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0 323	0.00 333
Dinero en efectivo y acreencias	314	0 324	0.00 334
Derechos representativos de capital	315	0 325	0.00 335
Otros muebles y derechos	316	0 326	0.00 336
<b>Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones</b>		<b>(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)</b>	<b>399</b>
<b>EXENCIONES</b>			
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	Seleccione	534
<b>(=) Total exenciones</b>		<b>(532 + 533 + 534 + 535 + 536 + 537)</b>	<b>599</b>

**CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR**  
 Total base gravada imponible (399 - 499 - 599) 631 50349.90



Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)

(631 x tarifa vigente)	632	0.00
(632 - 633 - 634 - 635)	699	0.00
	731	0.00
	733	0.00
(699 - 731 - 732 - 733)	799	0.00
<b>VALORES A PAGAR</b>	890	0.00
Pago previo (Informativo)	897	0.00
Interés	898	0.00
Impuesto	899	0.00
Multa		

(=) Impuesto a la Renta causado  
 (-) Crédito tributario

Retenciones en la fuente locales (por donaciones)  
 Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación

(=) Impuesto a la Renta a pagar

<b>VALORES A PAGAR</b>	890	0.00
------------------------	-----	------

Pago previo (Informativo)  
 Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)

Interés	897	0.00
Impuesto	898	0.00
Multa	899	0.00

**VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)**

902	(799 - 898)	0.00
903		0
904		50.35
999	(902 + 903 + 904)	50.35

**TOTAL IMPUESTO A PAGAR**

Interés por mora

Multa

**TOTAL PAGADO**

**LISTA DE DONANTES**

Tipo de identificación	Número de identificación	Apellidos y nombres / Razon social	País de residencia	Fecha de escritura, acto, o contrato	Ubicación de la notaría	País de la notaría	Cantón de la notaría	Número de la notaría
CÉDULA	1311541732	MERO DELGADO KATHIUSCA ALEXANDRA	ECUADOR	08/06/2022	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANTA	1

**LISTA DE BIENES INMUEBLES**

Donante	Tipo de inmueble	Clave catastral o número de predio	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Avalúo comercial	Condición de la donación	(%) Valor Imponible	Valor Imponible	(%) Cuota porción	Valor de la porción
1311541732 MERO DELGADO KATHIUSCA ALEXANDRA 2022-06-08	TERRENO	1-03-66-27-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	50,349.90	SIN RESERVAS	100.00	50,349.90	100.00	50,349.90

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente



CÓDIGO VERIFICADOR  
 SRIDEC2022080690638

NÚMERO SERIAL  
 872384740937

FECHA RECAUDACIÓN  
 29-06-2022

PÁGINA  
 2