



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



Sello e Vta
CCH 3241514 — # 46640 & 29.953-01
CCH 3241513 — # 46639 & 45.348.21
Rev. 2 Ab. baby S.
Marzo 17-17
M. Reyes

ESCRITURA PÚBLICA

COMPRAVENTA

OTORGADA POR:

LUCIA FANNY DELGADO REYES

A FAVOR DE:

YISSELA KATHERINE FIGUEROA VICTORES

CUANTIA: USD. \$.75.301.22

ESCRITURA NÚMERO: 20171308006P00777

AUTORIZADA 14 DE MARZO DEL 2017

COPIA: SEGUNDA

DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA

notariasextamanta@gmail.com



Factura: 002-002-000007627



20171308006P00777

NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA
EXTRACTO



Escritura N°:		20171308006P00777					
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		14 DE MARZO DEL 2017, (12:30)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	DELGADO REYES LLULLA FANNY	FOR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300818703	EQUATORIANA	VENDEDORA	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	FIGUEROA VITORES YISSELA KATERINE	FOR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310704554	EQUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		75301.00					

NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 ...rio

2 ESCRITURA No. 20171308006P00777

3 FACTURA NUMERO: 002-002-000007627

4 **COMPRAVENTA:**

5 **QUE OTORGA:**

6 LUCIA FANNY DELGADO REYES

7 **A FAVOR DE:**

8 YISSELA KATHERINE FIGUEROA VICTORES.-

9 **CUANTIA: USD. \$.75.301.22**

10 **DI 2 COPIAS.-**

11 *****JELG*****

12

13 En la ciudad de Manta, Cabecera del cantón del mismo nombre, Provincia
14 de Manabí, Republica del Ecuador, hoy día catorce de marzo del año dos
15 mil diecisiete, ante mí **Doctor JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**,
16 Notario Público Sexto del cantón Manta, Comparecen, por una parte la
17 señora **LUCILA FANNY DELGADO REYES**, de estado civil soltera, por sus
18 propios derechos, con cédula de ciudadanía número: uno tres cero cero
19 ocho uno ocho siete cero guión tres, quienes para efectos de notificaciones
20 consignan los siguientes datos: DIRECCION: Ciudadela Sariland de esta
21 ciudad de Manta; TELEFONO: 0993756978 y a quien en adelante se
22 le denominará simplemente como la "VENDEDORA"; y, por otra parte la
23 señora **YISSELA KATERINE FIGUEROA VICTORES**, soltera, por sus propios
24 derechos, con cédula de ciudadanía número: uno tres uno cero siete cero
25 cuatro cinco cinco guión cuatro, quien para efecto de notificaciones
26 consigna los siguientes datos: DIRECCION: Jocay J6 y J19 de la Parroquia
27 Tarqui de esta ciudad de Manta. TELEFONO: 0995447462, Correo
28 Electrónico: gifivi27@hotmail.com, y a quien en adelante se le denominará

1 simplemente como la "COMPRADORA".- Las comparecientes son de
2 nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, hábiles y capaces para
3 contratar y poder obligarse, portadoras de sus cédulas de ciudadanía y
4 certificados de votación cuyas copias fotostáticas se agregan a este registro
5 y que me fueron presentadas en virtud de lo cual, de conocerlos a todos
6 Doy Fe. Bien instruidas del resultado y efectos de la Escritura de
7 Compraventa, que proceden a celebrar con libertad y capacidad civil
8 necesaria y examinados que fueron todos de que proceden sin temor
9 reverencial, coacción, seducción promesas o amenazas de índole alguna,
10 los otorgantes me entregaron una minuta para que sea elevada a escritura
11 pública, la misma que copiada literalmente es como sigue: **SEÑOR**
12 **NOTARIO.-** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar
13 un Contrato de COMPRAVENTA, la misma que se redacta al tenor de las
14 siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Intervienen, otorgan y
15 suscriben, por una parte la señora LUCILA FANNY DELGADO REYES, por
16 sus propios derechos y a quien en adelante se le denominará simplemente
17 como la "VENDEDORA"; y, por otra parte la señora YISSELA KATERINE
18 FIGUEROA VICTORES, por sus propios derechos y a quien en adelante se le
19 denominará simplemente como la "COMPRADORA". **SEGUNDA:**
20 **ANTECEDENTES.-** La vendedora, declara que es dueña y propietaria de un
21 cuerpo de terreno ubicado en la Lotización MARIA ERMINDA de la
22 Parroquia Tarqui del Cantón Manta, que lo adquirió mediante Escritura
23 Pública de Compraventa por Cartel, por compra a la señora Margot Delgado
24 Bowen, celebrada en la Notaría Cuarta del Cantón Manta el trece de
25 febrero del año dos mil dos, e inscrita en el Registro de la Propiedad del
26 Cantón Manta el trece de febrero del año dos mil tres. Terreno que tiene las
27 siguientes medidas y linderos: Por el Frente, ciento veintidós metros y
28 lindera con camino público; Por Atrás, lindera con Central Miraflores de la



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 empresa de Agua Potable, con doscientos cincuenta y ocho metros, más
2 treinta metros, más veintiocho metros, más veinticinco metros, más
3 veintiún metros, más doce metros, más veintiún metros, más cincuenta y
4 cuatro metros, más treinta y nueve metros; Por el Costado Derecho, lindera
5 con el señor Abad Delgado, con sesenta y tres metros; y, Por el Costado
6 Izquierdo, con diez metros, más once metros, más sesenta y un metros,
7 todo esto lindera con propiedad particular más ciento siete metros, lindera
8 con propiedad de la Escuela Jorge Washington, más setenta y siete metros
9 lindera con la misma escuela y desde ciento nueve metros, más doce
10 metros, más cuarenta metros, más veinte metros todo esto con propiedad
11 particular. De este terreno se han realizado ventas.- **TERCERA: VENTA.-**
12 Enunciado lo anterior y por medio del presente instrumento, la vendedora
13 desmembrando del terreno adquirido en mayor extensión, hoy tiene a bien
14 dar en venta real y enajenación perpetua a favor de la compradora, dos
15 lotes de terrenos, los mismos que según Autorización de la Dirección de
16 Planeamiento Urbano del Gobierno Autónomo Descentralizado que se
17 adjunta, el terreno está ubicado en la Lotización MARIA ERMINDA de la
18 Parroquia Tarqui del Cantón Manta tienen las siguientes medidas y
19 linderos: **PRIMER CUERPO:** Por el Frente, diez metros y lindera con Calle
20 Pública; Por Atrás, los mismos diez metros y lindera con Patricio Bravo; Por
21 el Costado Derecho, veintiún metros y lindera con Gladys Moreira; y, Por el
22 Costado Izquierdo, los mismos veintiún metros y lindera con Nicolás
23 Ponce, teniendo una superficie total de: DOSCIENTOS DIEZ METROS
24 CUADRADOS. **SERGUNDO CUERPO:** Por el Frente, veintiocho metros
25 treinta centímetros y lindera con Calle Pública; Por Atrás, treinta metros
26 setenta centímetros y lindera con Propiedad Particular; Por el Costado
27 Derecho, veinte metros veinte centímetros y lindera con María Hernández;
28 y, Por el Costado Izquierdo, los mismos veinte metros veinte centímetros y

1 lindera con Carlos Barcia, teniendo una superficie total de: QUINIENTOS
2 NOVENTA Y CINCO METROS CUADRADOS NOVENTA DECIMETROS
3 CUADRADOS.- No obstante de determinarse sus mensuras la venta se la
4 realiza como cuerpo cierto bajo los linderos ya determinados cualesquiera
5 que sea su cabida; Por lo tanto la parte vendedora transfiere a la parte
6 compradora el dominio, uso, goce y posesión, en el terreno descrito como
7 el vendido; comprendiéndose en esta venta, todos los derechos reales
8 como bien propio de los enajenantes les correspondan o pudieren
9 corresponderles, en consecuencia en esta venta queda comprendido todo
10 cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas. **CUARTA:**
11 **PRECIO.-** El precio de la presente compraventa sumado de los avalúos de
12 catastro es la cantidad de: SETENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS UN
13 DOLARES CON VEINTIDOS CENTAVOS DE DOLARES; la vendedora declara
14 que el valor convenido entre ambas partes fue de DIEZ MIL DOLARES por
15 ambos terrenos y que la parte vendedora declara tenerlos recibidos en
16 dinero en efectivo y moneda de curso legal de poder de la parte
17 compradora; sin opción por este concepto a reclamos posteriores.-
18 **QUINTA: ACEPTACION.-** Los otorgantes manifiestan que aceptan el
19 contenido de este Instrumento por convenir a sus intereses y estar
20 conforme con todo lo estipulado. **SEXTA: INSCRIPCION.-** La parte
21 vendedora, faculta a la parte compradora para que solicite la inscripción de
22 esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente. **LA DE**
23 **ESTILO.-** Usted señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de
24 estilo parra la completa validez de este contrato (Firmado) Abogado Carlos
25 Carrillo Parrales, con Matrícula Número 13-2004-40 del Foro de Abogados.-
26 Hasta aquí la minuta, que los otorgantes se afirma y ratifican en el
27 contenido íntegro de la minuta preinserta, la misma que elevan a escritura
28 pública para que surtan todos los efectos legales y jurídicos declarados en



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf: 052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

1808



Conforme a la Orden de Trabajo: GOB-17000695, certifico hasta el día de hoy 08/03/2017 9:47:03, la Ficha Registral Número 1808.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 3243407000

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: martes, 06 de mayo de 2008

Parroquia: TARQUI

Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno ubicado en la Lotización MARIA ERMINDA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que esta circunscrito dentro de los siguientes linderos, POR EL FRENTE: Con ciento veintidós metros y lindera con camino público, POR ATRÁS: Lindera con central Miraflores de la Empresa de Agua Potable, con doscientos cincuenta y ocho metros, más treinta metros, más veintiocho metros, mas veinticinco metros, mas veintiún metros, más doce metros, más veintiún metros, mas cincuenta y cuatro metros, más treinta y nueve metros, POR EL COSTADO DERECHO: Lindera con el Sr. Abad Delgado, con sesenta y tres metros, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con diez metros, más once metros, más sesenta metros, más sesenta y un metros, todo esto lindera con propiedad particular más ciento siete metros, lindera con propiedad de la escuela Jorge Washington, más setenta y siete metros lindera con la misma escuela, y desde ciento nueve metros, más doce metros, más cuarenta metros, más veinte metros todo esto con propiedad particular. SOLVENCIA: EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA TIENE VIGENTE DEMANDAS.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA POR CARTEL	333	13/feb/2003	3.370	3.381
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	1288	20/may/2008	17.618	17.627
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	1399	29/may/2008	1	1
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	1393	14/may/2009	22.970	22.980
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	2020	10/jul/2009	32.907	32.917
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	2166	28/jul/2009	1	1
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	2293	07/ago/2009	37.289	37.300
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	2340	14/ago/2009	38.038	38.049
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	2900	13/oct/2009	47.640	47.650
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	3031	28/oct/2009	49.754	49.765
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	3040	29/oct/2009	49.884	49.895
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	3080	30/oct/2009	50.581	50.592
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	81	05/mar/2010	690	697
DEMANDAS	DEMANDA DE AMPARO POSESORIO	325	01/oct/2010	2.458	2.466
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1141	03/may/2011	19.173	19.182
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	4	03/ene/2012	57	65
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	2318	03/sep/2012	43.654	43.673
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	2708	04/oct/2012	51.245	51.260
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	3493	12/dic/2012	66.685	66.699
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1922	24/jun/2013	38.280	38.292
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	277	14/oct/2014	1	1
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	4495	12/nov/2014	89.066	89.082
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	323	01/dic/2014		

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral: 1808

miércoles, 08 de marzo de 2017 9:47





DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	322	01/dic/2014	3.362	3.377
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	326	08/dic/2014	3.419	3.432
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	335	20/dic/2014	3.580	3.592
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	342	30/dic/2014	3.657	3.668
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	9	10/ene/2015	93	106
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	21	16/ene/2015	202	215
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	23	16/ene/2015	224	235
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	47	12/feb/2015	503	519
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	45	12/feb/2015	479	492
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	84	16/mar/2015	999	1.013
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	137	20/abr/2015	1.737	1.748
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	153	05/may/2015	1.910	1.925
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1538	18/may/2015	31.921	31.944
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	287	31/ago/2015	3.546	3.562
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	3615	23/oct/2015	1	1
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	790	17/mar/2016	20.745	20.759
DEMANDAS	DEMANDA DE RECONVENCIÓN	91	31/mar/2016		
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	133	06/jun/2016	1.783	1.799
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	138	09/jun/2016	1.907	1.922
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	242	25/ago/2016	3.470	3.489
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	248	29/ago/2016	3.557	3.576
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	277	22/sep/2016	3.999	4.019
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	302	10/oct/2016		
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	2916	10/oct/2016	68.463	68.485
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	361	09/dic/2016	5.370	5.383

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 13 de febrero de 2003

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 13 de febrero de 2002

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA POR CARTEL.Un lote de terreno ubicado en la Lotización "MARIA ERMINDA" de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.Con fecha Junio 11 del 2007, se encuentra negativa de Escritura por Cartel, elaborada en la Notaria Primera de Manta, de fecha cinco de Mayo del 2005, en la que Otorga la Srta. Lucila Fanny Delgado Reyes a Favor del Sr. Pedro Vicente Franco Castro.

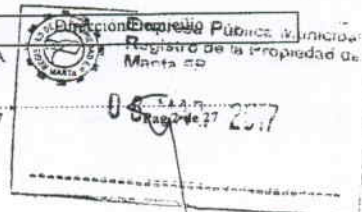
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	1300818703	DELGADO REYES LUCILA FANNY	SOLTERO(A)	MANTA

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:1808

miércoles, 08 de marzo de 2017 9:47





VENDEDOR 1300328877 DELGADO BOWEN MARGOT MARIA CASADO(A) MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 20 de mayo de 2008 Número de Inscripción: 1288 Tomo: I
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2480 Folio Inicial: 17.618
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 17.627
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 26 de marzo de 2008

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA. La Sra. Rosa Nurinalda Moreira Moreira, por sus propios y personales derechos de estado civil casada, comparece como Compradora. Lote de terreno ubicado en la Lotización María Erminda- Inmediaciones de las Cumbres- Bellavista de la Parroquia Tarquí Jurisdicción del Cantón Manta, dentro de los siguientes linderos. Por el Frente. En diez metros y lindera con calle Pública, Por Atrás, en Diez metros y lindera con propiedad de la Vendedora, Por el Costado Derecho, En veinte metros dos centímetros y lindera con lote que se va a desmembrar a Favor del Sr. Pablo David Vera Zambrano, y Costado Izquierdo, En veinte metros dos centímetros y lindera con lote que se va a desmembrar a favor de doña Angela Monserrate Fernández Pico, con una Superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS CON VEINTE CENTIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1303169708	MOREIRA MOREIRA ROSA NURINALDA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300818703	DELGADO REYES LUCILA FANNY	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	333	13/feb/2003	3.370	3.381

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 29 de mayo de 2008 Número de Inscripción: 1399 Tomo: I
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2704 Folio Inicial: I
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: I
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 07 de mayo de 2008

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

LOTE de terreno desmembrado del adquirido en mayor extensión ubicado en la Lotización María Erminda Inmediaciones de las Cumbres- Bellavista de la Parroquia Tarquí, Jurisdicción del Canton Cantón Manta, con los siguientes linderos, Por el Frente, en diez metros y lindera con calle Pública, Atrás, en diez metros y lindera con propiedad de la vendedora, Costado Derecho, en veinte metros dos centímetros y lindera con lote que se va a desmembrar a favor de la Sra. Ros N. Moreira Moreira y Costado Izquierdo, en veinte metros dos centímetros y lindera con propiedad de la vendedora lote de terreno que tiene una Sup. total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS CON VEINTE CENTIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1309423984	FERNANDEZ PICO ANGELA MONSERRATE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300818703	DELGADO REYES LUCILA FANNY	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:





Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	333	13/feb/2003	3.370	3.381

Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 14 de mayo de 2009 Número de Inscripción: 1393 Tomo:38
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2739 Folio Inicial:22.970
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:22.980
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 02 de abril de 2009
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Lote de terreno signado con el número SIETE, de la Manzana B, ubicado en la Lotización " María Erminda", de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, dentro de los siguientes linderos y medidas.POR EL FRENTE: Con veinte metros cuatro centímetros y lindera con calle pública (línea alta tensión) .POR ATRAS: Con diez metros treinta y ocho centímetros más nueve metros setenta y seis centímetros y lindera con propiedad de los Sres. Eduardo Ponce y Nicolás Ponce.POR EL COSTADO DERECHO: Con veintinueve metros cuarenta centímetros y lindera con propiedad del Sr. Galo Meza Mercado, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con veinticinco metros tres centímetros y lindera con propiedad del Sr. Patricio Bravo, con una Superficie total de QUINIENTOS CUARENTA Y DOS METROS CUADRADOS TREINTA CENTIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300606744	TUMBACO PONCE HERLINDA ITALIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300818703	DELGADO REYES LUCILA FANNY	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	333	13/feb/2003	3.370	3.381

Registro de : COMPRA VENTA

[5 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 10 de julio de 2009 Número de Inscripción: 2020 Tomo:56
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3948 Folio Inicial:32.907
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:32.917
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 01 de junio de 2009
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Lote de terreno signado como Lote DIEZ, de la Manzana "A", ubicado en la Lotización " María Erminda " de la Parroquia Tarqui, Jurisdicción del Cantón Manta, dentro de los siguientes linderos y medidas.POR EL FRENTE: En diez metros treinta y siete centímetros y lindera con calle pública.POR ATRAS: En nueve metros veinte centímetros y lindera con propiedad particular.COSTADO DERECHO: En veinticuatro metros setenta y siete centímetros y lindera con propiedad de la Sra. Julieta Vera Robles y POR EL COSTADO IZQUIERDO: En veinticuatro metros cincuenta y seis centímetros y lindera con propiedad de la Sra. Esperanza Santana Eduarte, lote de terreno que tiene una Superficie total de DOSCIENTOS TREINTA Y SIES METROS CUADRADOS CON CINCUENTA Y OCHO CENTIMETROS (236,58 M2).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1305478222	JARAMILLO VALLE FLOR MARIA	SOLTERO(A)	MANTA	

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:1808

miércoles, 08 de marzo de 2017 9:47





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

VENDEDOR 1300818703 DELGADO REYES LUCILA FANNY SOLTERO(A) MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	333	13/feb/2003	3 370	3 381

Registro de : COMPRA VENTA

[6 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 28 de julio de 2009

Número de Inscripción: 2166

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4285

Folio Inicial:1

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:1

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 06 de mayo de 2009

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Lote de terreno ubicado en la Lotización " María Erminda", inmediaciones de Las Cumbres- Bellavista, de la Parroquia Tarqui, Jurisdicción del Cantón Manta, dentro de los siguientes linderos.FRENTE: En once coma noventa y siete metros y lindera con calle Pública.ATRAS: En veinte coma cuarenta y cinco metros y área sobrante de la vendedora.COSTADO DERECHO: En veintisiete coma noventa metros y lindera con propiedad particular y COSTADO IZQUIERDO: En veintitrés coma doce metros y lindera con calle Pública. Lote de terreno que tiene una Superficie total de CUATROCIENTOS TRECE COMA CINCUENTA Y UN METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1309900445	MADRID BOZADA MONICA CARMEN	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300818703	DELGADO REYES LUCILA FANNY	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	333	13/feb/2003	3 370	3 381

Registro de : COMPRA VENTA

[7 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 07 de agosto de 2009

Número de Inscripción: 2293

Tomo:63

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4527

Folio Inicial:37.289

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:37.300

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 07 de abril de 2009

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Cuerpo de terreno signado con el número CINCO, de la Manzana "A", ubicado en la Lotización " María Erminda"de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, dentro de los siguientes linderos y medidas.POR EL FRENTE: Con diez metros veintiún centímetros y lindera con calle Pública.POR ATRAS: Con diez metros y lindera con propiedad particular.POR EL COSTADO DERECHO: Con veintidós metros ochenta y siete centímetros y lindera con propiedad de la Sra. Rosa Santos Pinto y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con veintidós metros veintiún centímetros y lindera con propiedad de la Sra. María Carpio López, con una Superficie total de DOSCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS TREINTA Y OCHO CENTIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1307380830	BARCIA BELLO MIRIAM DEL ROSARIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300818703	DELGADO REYES LUCILA FANNY	SOLTERO(A)	MANTA	

Certificación impresa por :laura_rigua

Ficha Registral:1808

miércoles, 08 de marzo de 2017 9:47

Pag 5 de 27





Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	333	13/feb/2003	3.370	3.381

Registro de : COMPRA VENTA

[8 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 14 de agosto de 2009 Número de Inscripción: 2340 Tomo:65
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4618 Folio Inicial:38.038
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:38.049
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 29 de julio de 2009
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa., Lote Número 22 de la manzana "A" ubicado en la Lotización Maria Erminda, de la Parroquia Tarqui del Canton Manta, que tiene por el frente, en cinco metros cincuenta centímetros y calle pública.Por atras, en veintiún metros noventa centímetros y lote número veintiuno.costado derecho, en veintidos metros noventa centímetros mas ángulo hacia el costado derecho, con nueve metros un centímetro y lote número veintitrés, mas ángulo hacia la parte posterior con quince metros cincuenta centímetros y Escuela Jorge Washington. por el costado izquierdo, en treinta y cinco metros veintiún centímetros y propiedad particular y área sobrante, lote de terreno que tiene una superficie total de cuatrocientos doce metros cuadrados sesenta y tres centímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302000037	ZAMBRANO ZAMBRANO ELIZABETH MARGARITA	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300818703	DELGADO REYES LUCILA FANNY	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	333	13/feb/2003	3.370	3.381

Registro de : COMPRA VENTA

[9 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 13 de octubre de 2009 Número de Inscripción: 2900 Tomo:80
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 5865 Folio Inicial:47.640
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:47.650
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 20 de julio de 2009
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa terreno ubicado en las inmediaciones de la Escuela Jorge Washington de la parroquia Tarqui del Canton Manta, Por el frente en siete metros y calle publica, Por Atras, en nueve metros diez centímetros y propiedad del vendedor, Costado Derecho en veintitres metros veinte centímetros y propiedad de la Escuela Jorge Washington,Y por el Costado Izquierdo en veintidos metros noventa centímetro sy propiedad del vendedor. Sup. Ciento ochenta y cinco metros cuadrados, con cincuenta y cinco centímetros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1307151744	MENDOZA COOX CARMEN MIRIAM	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300818703	DELGADO REYES LUCILA FANNY	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:1808

miércoles, 08 de marzo de 2017 9:47

Página 1 de 2





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	333	13/feb/2003	3.370	3.381

Registro de : COMPRA VENTA

[10 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 28 de octubre de 2009 Número de Inscripción: 3031
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 6156
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 29 de abril de 2009
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno signado como numero cuatro de la Manzana C, ubicado en la Lotizacion Maria Erminda de la Parroquia Tarqui Canton Manta, y tiene los siguiente medidas y linderos, por el frente, en diez metros veintitres centimetros y lindera con calle publica linea de alta tension, Atras, en diez metros un centimetros y lindera con propiedad de los señores Walther Cedeño y Marcos Lopez, costado Derecho, en veinte metros tres centimetros y lindera con propiedad del Señor Vicente Castro, costado Izquierdo, en veinte metros dos centimetros y lindera con propiedad de la Señora Maria Tipan Aretaga, lote que tiene una area total de doscientos dos metros cuadrados con cincuenta y nueve centimetros (202,59m2).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1305958124	CEDENO MENDOZA HELEODORO DAGOBERTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300818703	DELGADO REYES LUCILA FANNY	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	333	13/feb/2003	3.370	3.381

Registro de : COMPRA VENTA

[11 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 29 de octubre de 2009 Número de Inscripción: 3040 Tomo:84
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 6185 Folio Inicial:49.884
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:49.895
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 29 de abril de 2009
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Lote numero quince de la Manzana B, ubicado en la Lotizacion Maria Erminda de la Parroquia Tarqui, del Canton Manta, y tiene los siguientes medidas y linderos, Frente, en diez metros noventa y cinco centimetros y lindera con calle publica, Atras, en diez metros cincuenta y cinco centimetros y lindera con propiedad del Señor Victor Moreira Moreira, Costado Derecho, en veintisiete metros cuarenta centimetros y lindera con propiedad del Señor Luis Macias Garcia, costado Izquierdo, en veintiseis metros once centimetros y lindera con propiedad del Señor Carlos Vera Robles, lote de terreno que tiene una superficie total de doscientos ochenta y cinco metros cuadrados con cuarenta centimetros, (285,40m2).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1308844008	VEGA PERERO GINA MAGALY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300818703	DELGADO REYES LUCILA FANNY	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:1808

miércoles, 08 de marzo de 2017 9:47

Pag 7 de 27

08 MAR. 2017



Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	333	13/feb/2003	3.370	3.381

Registro de : COMPRA VENTA

[12 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 30 de octubre de 2009 Número de Inscripción: 3080 Tomo:85
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 6261 Folio Inicial:50.581
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:50.592
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 04 de septiembre de 2009
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un lote de terreno signado como lote número DIEZ, de la Manzana "C", ubicado en la Lotización "María Erminda", de la Parroquia Tarqui, Jurisdicción del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: FRENTE: En veinte metros cero tres centímetros y calle pública (Línea de alta tensión). ATRÁS: En veinte metros cero dos centímetros y lote número doce y propiedad particular. COSTADO DERECHO: En veinte metros cero dos centímetros y lote número nueve, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: En veinte metros cero dos centímetros y propiedad particular. Lote de terreno que tiene una Superficie total de: CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS OCHENTA Y SEIS CENTIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1102573670	QUIZHPE LOZANO VINICIO WALDEMAR	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300818703	DELGADO REYES LUCILA FANNY	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	333	13/feb/2003	3.370	3.381

Registro de : DEMANDAS

[13 / 48] DEMANDAS

Inscrito el : viernes, 05 de marzo de 2010 Número de Inscripción: 81 Tomo:2
Nombre del Cantón: MANABÍ Número de Repertorio: 1204 Folio Inicial:690
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL Folio Final:697
Cantón Notaría: MANABÍ
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 04 de enero de 2010
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Demanda, contra Lucila Fanny Delgado Reyes, y posibles interesados. Juicio No. 782-2009. Predio ubicado en la Lotización María Erminda. Un solar ubicado en la lotización María Erminda detras de las inmediaciones de la escuela Jorge Washington del barrio Jocay, que tiene 275,38 m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000082095	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1300818703	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	800000000037376	LOPEZ PONCE AURELIANO OLIVO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	333	13/feb/2003	3.370	3.381

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:1808

miércoles, 08 de marzo de 2017 9:47





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Registro de : DEMANDAS

[14 / 48] DEMANDAS

Inscrito el : viernes, 01 de octubre de 2010
Número de Inscripción: 325
Nombre del Cantón: MANTA
Número de Repertorio: 5437
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL
Cantón Notaría: MANTA

Tomo: 7
Folio Inicial: 2458
Folio Final: 2466

Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 21 de septiembre de 2010
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Demanda de Amparo Posesorio Juicio No. 646-2010, propuesto por Ruben Antonio Garcia Briones, contra Jaime Estrada Bonilla y Abg. Lino Romero en sus calidades de Alcalde y Procurador Sindico de la Ilustre Municipalidad de Manta, Delgado Jairo, Delgado Reyes Fanny Lucila. Predio ubicado en Colinas del Jocay, tras la escuela fiscal George Whashington, actualmente Mirador de Jesús.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE DEMANDADO	80000000082095	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	80000000009007	ESTRADA BONILLA JAIME	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1303693822001	ROMERO GANCHOZO LINO ERNESTO	NO DEFINIDO	MANTA	7 S/N AV. 8
DEMANDADO	800000000031414	DELGADO REYES FANNY LUCILA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	800000000044694	DELGADO JAIRO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	8000000000001511	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	800000000044669	CASTRO MACIAS ALI WASHINGTON	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	800000000044675	PAEDES SALAZAR ITALO ANDRES	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	800000000044693	LOPEZ GOROZABEL LILIA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	800000000044663	PINARGOTE MERA EDDY JIMMY	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	800000000044653	PINARGOTE PALMA MARITZA ALEJANDRANO	DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	800000000044678	MOREIRA MOREIRA JOSE IGNACIO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	800000000044682	SOLORZANO GARCIA MIGUEL ANGEL	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	800000000044699	PAEDES MORA JOHANNA DEL PILAR	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	800000000044660	GARCIA BRIONES DUBAL ARISTIDE	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	800000000044691	GARCIA CEDEÑO RAMON LUZARDO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	800000000044690	BARREZUETA NARCISA ALEXANDRA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	800000000044664	CHAVEZ VELEZ GENNY DEL ROCIO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	800000000044685	POSLEGUA DELGADO ANA ERNESTINA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	800000000044654	CHAVEZ VELEZ YESENIA ADELAIDA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	800000000044659	GARCIA BRIONES DIANA ESMERIDA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	800000000044688	PALACIOS VELEZ ANA CECILIA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	800000000044686	QUIROZ GARCIA JOSE HUMBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	800000000044668	QUIROZ QUIROZ HENRY DAVID	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	800000000044649	GARCIA BRIONES RUBEN ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	
DEMANDANTE	800000000044677	BARBERAN SOLORZANO KAROL MARIA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	800000000044670	RODRIGUEZ SANTANA GLADIS MARGARITA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	800000000044684	LANDA FRANCO SHIRLEY MARIBEL	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	800000000044683	FLORES MERO ALEXANDRA CECILIA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	800000000044681	CASTRO SALAZAR MARIA FERNANDA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	800000000044680	MOREIRA MOREIRA ANGEL CUSTODIO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	800000000044671	CEDEÑO SENGES MONICA CECILIA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	800000000044656	MACIAS MACIAS KLEVER LAURENTINO	NO DEFINIDO	MANTA	

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:1808

miércoles, 08 de marzo de 2017 9:47

Pag 9 de 27

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

08 MAR. 2017



DEMANDANTE	800000000044667	TUBA Y RODRIGUEZ FLOR MARIA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	800000000044687	SALAZAR PIN KARINA JISSELA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	800000000044692	LUNA ZAMBRANO ERIK EDUARDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	800000000044651	CEDEÑO CARPIO MERA DIEGO JOSE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	800000000044652	CARPIO LOPEZ MARIA ELENA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	800000000044661	MACIAS MACIAS RAMON VIRGILIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	800000000013439	PAREDES MERO CARLOS ALFONSO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	800000000044689	MIELES BURGOS DOLORES	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	800000000044658	BARREZUETA MOREIRA NARCISA ALEJANDRA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	800000000044666	SANCHEZ BRAVO FREDDY MIGUEL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	800000000044674	QUIROZ QUIROZ LUIS GUSTAVO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	800000000044657	GARCIA BRIONES RAUL CLEMENTE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	800000000044655	MENDOZA RIVERA SANTA ELIZABETH	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	800000000044679	SANTANA SANTANA ELENA MARGARITA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	800000000044676	PARRALES CEDEÑO BLANCA FLORIDAL VANO	DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	800000000044672	GARCIA MERA ROQUE SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	41	16/ago/1961	35	36
COMPRA VENTA	333	13/feb/2003	3 370	3 381

Registro de : COMPRA VENTA

[15 / 48] COMPRA VENTA

Inserito el : martes, 03 de mayo de 2011 Número de Inscripción: 1141 Tomo:35
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2484 Folio Inicial:19.173
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:19.182
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución: Juzgado Quinto Civil manabi
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 05 de enero de 2011
Fecha Resolución: jueves, 09 de diciembre de 2010

a.- Observaciones:

Protocolización de Sentencia.Solar ubicado en la Lotización " María Erminda", detrás de las inmediaciones de la Escuela " Jorge Washington", del Barrio Jocay, de la Parroquia Urbana Tarqui, en esta Ciudad de Manta, con una Superficie total de 245,43 metros cuadrados. Con fecha enero 29 del 2010, bajo el No. 40, se encuentra inscrita Demanda de Prescripción Adquisitiva de Dominio, Ordenada por el Juzgado Quinto de lo Civil de Manabi, Propuesta por la Sra. Rosa Neil Moreira Vines, en Contra de Delgado Reyes Lucila Fanny. Posteriormente dicha Demanda se encuentra cancelada con fecha Mayo 03 del 2011, y Adjudicada al actor Sra. ROSA NEIL MOREIRA VINCES.Solar ubicado en la Lotización " María Erminda",detrás de las inmediaciones de la Escuela" Jorge Washington", del Barrio Jocay, de la Parroquia Urbana Tarqui, en esta Ciudad de Manta, con los siguientes linderos.Por el Frente, con 10 metros y lindera con calle Pública, hoy calle J-6.Por Atrás, con 14,30 metros y lindera con propiedad de la Sr.a Gladys Moreira.Por el Costado Derecho, 20 metros y lindera con propiedad del Sr. Tipan, y, Por el Costado Izquierdo, con 20,40 metros y lindera con calle Pública hoy avenida J-19, con una Superficie total de 245,43 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	1300818703	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	1303427221	MOREIRA VINCES ROSA NEIL	CASADO(A)	MANTA	BARRIO JOCA Y J-16
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000033128	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL	NO DEFINIDO	MANTA	ESOLINA I ENMA-71 Empresa Pública Registro de la Propiedad de Manta-EP

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final

Certificación impresa por : laura_tigua

Ficha Registral:1808

miércoles, 08 de marzo de 2017 9:47

Pag 10 de 27





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



COMPRA VENTA

333

13/feb/2003

3.370

Registro de : COMPRA VENTA

[16 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 03 de enero de 2012

Número de Inscripción: 4

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución: Juzgado XXI de lo Civil Manabí

Fecha de Otorgamiento/Providencia: sábado, 19 de noviembre de 2011

Fecha Resolución: miércoles, 30 de noviembre de 2011

a.- Observaciones:

Protocolización de Sentencia dentro del juicio ordinario de prescripción de un lote de terreno ubicado en la Lotización Maria Erminda detras de las inmediaciones de la Escuela Jorge Washington del barrio Jocay de la parroquia Tarqui de esta ciudad de Manta, con las siguientes medidas y linderos, Por el Frente, con 10,30 metros y lindera con calle pública "J6", Por Atras, con 9,80 metros y lindera con propiedad del Sr. Marcos López, Por el Costado Derecho, con 29,80 metros y lindera con propiedad del Sr. Aureliano López, y por el Costado Izquierdo, con 27,00 metros y lindera con propiedad de Edgar Mero. Con un area total de 285,42 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	1300818703	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	1307145076	FALCONES ZAMBRANO EDGAR DANILO	CASADO(A)	MANTA	BARRIO JOCA Y J6 J19
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000048290	JUZGADO VIGESIMO PRIMERO DE LO CIVIL	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2	03/ene/2011	28	52
COMPRA VENTA	333	13/feb/2003	3.370	3.381

Registro de : COMPRA VENTA

[17 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 03 de septiembre de 2012

Número de Inscripción: 2318

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5161

Folio Inicial:43.654

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:43.673

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución: Juzgado XXV de lo Civil Manabí

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 16 de julio de 2012

Fecha Resolución: lunes, 19 de diciembre de 2011

a.- Observaciones:

Protocolización de Sentencia. Juicio No. 722-2009 de prescripción de un lote de terreno ubicado en la Lotización Maria Herminia de tras de las inmediaciones de la Escuela Jorge Washington del Barrio Jocay de la Parroquia Tarqui de esta ciudad de Manta, dicho terreno tiene las siguientes medidas y linderos, Por el Frente, con 9,60 metros y lindera con calle pública. Por Atras, con 9,80 metros y lindera con propiedad del Sr. Quiñonez. Por el Costado Derecho, con 20, metros y lindera con propiedad del Sr. Dagoberto Cedeño, y por el Costado Izquierdo, con 20, metros y lindera con propiedad del Oscar Delgado Con un área total de 194,00 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	1300818703	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	1308255791	VALENCIA TIPAN OSCAR DARIO	CASADO(A)	MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000001519	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:1808

miércoles, 08 de marzo de 2017 9:47

Pag 11 de 27



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

08 MAR. 2017



c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	333	13/feb/2003	3.370	3.381

Registro de : COMPRA VENTA

[18 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 04 de octubre de 2012 Número de Inscripción: 2708 Tomo: 116
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 5981 Folio Inicial: 51.245
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 51.260
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución: Juzgado XXV de lo Civil Manabí
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 13 de agosto de 2012
Fecha Resolución: martes, 31 de julio de 2012

a.- Observaciones:

Protocolización de Sentencia. Predio ubicado en la Lotización María Hermida de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con una Superficie total de 237,30 metros cuadrados. CON FECHA Septiembre 06 del 2.010, bajo el No. 304, se encuentra inscrita Demanda de Prescripción, Propuesta por el Sr. Pedro Vicente Franco Castro, casado, en contra de Sra. Lucila Fanny Delgado Reyes y posibles interesados. Posteriormente dicha Demanda se encuentra cancelada con fecha Septiembre 25 del 2.012, bajo el No. 349.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	1300818703	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	1304091331	FRANCO CASTRO PEDRO VICENTE	CASADO(A)	MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000001519	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL NO DEFINIDO DE MANABI		MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	333	13/feb/2003	3.370	3.381

Registro de : COMPRA VENTA

[19 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 12 de diciembre de 2012 Número de Inscripción: 3493 Tomo: 152
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 7729 Folio Inicial: 66.685
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 66.699
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución: Juicio Numero 675-2011
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 19 de septiembre de 2012
Fecha Resolución: viernes, 07 de septiembre de 2012

a.- Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA. Un bien inmueble compuesto de un terreno ubicado en el Barrio Miraflores de la Manzana J- 6, Lote número 28 de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: 10,16 metros, lindera con la Calle Pública; J- 19; POR ATRAS: 10,25 metros lindero con Escuela Fiscal Jorge Washington; POR EL COSTADO DERECHO: 22,81 metros lindero con Propiedad de Pedro Franco Castro; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: 22,81 metros lindera con propiedad de Miriam del Rosario Barcia Bello. Con una área de 231,24 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	1300818703	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	1303430548	SANTOS PINTO ROSA MARIANA	NO DEFINIDO	MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000000166	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral: 1808

miércoles, 08 de marzo de 2017 9:47

Pag 12 de 27





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	333	13/feb/2003	3.370	3.381

Registro de : COMPRA VENTA

[20 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 24 de junio de 2013
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución: Juzg. Vig. Quinto de lo Civ. de Manabí
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 29 de abril de 2013
Fecha Resolución: jueves, 11 de octubre de 2012

Número de Inscripción: 1922
Número de Repertorio: 4680
Tomo: 1
Folio Inicial: 38.288
Folio Final: 38.292

a.- Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA dictada por el Juzgado Vigésimo Quinto de lo Civil de Manabí que sigue Lidia Guadalupe Cevallos Velez en contra de Lucila Fanny Delgado Reyes y otros. Dentro del Juicio No. 0200 - 2009. Predio ubicado en la Lotización Maria Erminda del cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el frente, con 10 metros y calle pública; por atrás, con 10 metros y propiedad del Señor Galo Vera; por el costado, con 20 metros y propiedad del Señor Ramón Ponce; y, por el costado izquierdo, con 20 metros y propiedad del Señor Edisson Vega. Teniendo una superficie total de 200 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	800000000031414	DELGADO REYES FANNY LUCILA	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	1305433136	CEVALLOS VELEZ LIDIA GUADALUPE	NO DEFINIDO	MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	80000000000750	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	333	13/feb/2003	3.370	3.381

Registro de : DEMANDAS

[21 / 48] DEMANDAS

Inscrito el : martes, 14 de octubre de 2014
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL
Cantón Notaría: MANABÍ
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 20 de noviembre de 2012
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 277
Número de Repertorio: 7464
Tomo: 1
Folio Inicial: 1
Folio Final: 1

a.- Observaciones:

CANCELACION DE DEMANDA dictada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí propuesta por el Sr. Ruben Antonio Garcio Briones y ofreciendo poder o ratificaciones a nombre de los otras personas. Dentro del Juicio No. 0646 - 2010. Oficio No. 827 - 2014 - JSC - M - 2010 - 0646.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	80000000000166	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	80000000000151	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	800000000044694	DELGADO JAIRO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	800000000009007	ESTRADA BONILLA JAIME	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	800000000031414	DELGADO REYES FANNY LUCILA	NO DEFINIDO	MANTA	

Certificación impresa por : laura_tigua

Ficha Registral: 1808

miércoles, 08 de marzo de 2017 9:47





DEMANDANTE	80000000004652	CARPIO LOPEZ MARIA ELENA	NO DEFINIDO	MANTA	7 S/N AV. 8
DEMANDANTE	80000000004671	CEDEÑO SENGEN MONICA CECILIA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	80000000004667	TUBAY RODRIGUEZ FLOR MARIA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	80000000004683	FLORES MERO ALEXANDRA CECILIA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	80000000004668	QUIROZ QUIROZ HENRY DAVID	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	80000000004686	QUIROZ GARCIA JOSE HUMBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	80000000004693	LOPEZ GOROZABEL LILIA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	80000000004657	GARCIA BRIONES RAUL CLEMENTE	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	80000000004661	MACIAS MACIAS RAMON VIRGILIO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	1309150439	PALACIOS VELEZ ANA CECILIA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	80000000007594	CEDEÑO MERA DIEGO JOSE	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	80000000004670	RODRIGUEZ SANTANA GLADIS MARGARITA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	80000000004684	LANDA FRANCO SHIRLEY MARIBEL	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	80000000004653	PINARGOTE PALMA MARITZA ALEJANDRANO	DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	80000000004663	PINARGOTE MERA EDDY JIMMY	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	80000000004672	GARCIA MERA ROQUE SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	80000000004685	POSLEGUA DELGADO ANA ERNESTINA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	80000000004654	CHAVEZ VELEZ YESENIA ADELAIDA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	80000000004679	SANTANA SANTANA ELENA MARGARITA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	80000000004676	PARRALES CEDEÑO BLANCA FLORIDAL VANO	DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	80000000007596	MENDOZA RIVERA SANTA ALIZABETII	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	80000000004664	CHAVEZ VELEZ GENNY DEL ROCIO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	80000000004675	PAEDES SALAZAR ITALO ANDRES	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	80000000004674	QUIROZ QUIROZ LUIS GUSTAVO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	1309074647	GARCIA CEDEÑO RAMON LUZARDO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	80000000004666	SANCHEZ BRAVO FREDDY MIGUEL	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	80000000004690	BARREZUETA NARCISA ALEXANDRA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	80000000004669	CASTRO MACIAS ALI WASHINGTON	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	80000000004699	PAEDES MORA JOHANNA DEL PILAR	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	80000000004660	GARCIA BRIONES DUBAL ARISTIDE	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	80000000004689	MIELES BURGOS DOLORES	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	80000000004658	BARREZUETA MOREIRA NARCISA ALEJANDRA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	80000000001343	PAEDES MERO CARLOS ALFONSO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	80000000004692	LUNA ZAMBRANO ERIK EDUARDO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	80000000004680	MOREIRA MOREIRA ANGEL CUSTODIO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	80000000004656	MACIAS MACIAS KLEVER LAURENTINO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	80000000004687	SALAZAR PIN KARINA JISSELA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	80000000004682	SOLORZANO GARCIA MIGUEL ANGEL	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	80000000004681	CASTRO SALAZAR MARIA FERNANDA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	80000000004677	BARBERAN SOLORZANO KAROL MARIA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	80000000004678	MOREIRA MOREIRA JOSE IGNACIO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	80000000004649	GARCIA BRIONES RUBEN ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	80000000004659	GARCIA BRIONES DIANA ESMERIDA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
DEMANDAS	325	01/oct/2010	2.458	2.466

Registro de : COMPRA VENTA

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:1808

miércoles, 08 de marzo de 2017 9:47





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



[22 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 12 de noviembre de 2014
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución: Juzgado Quinto de lo Civil de Manabí
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 23 de octubre de 2014
Fecha Resolución: jueves, 12 de junio de 2014

Número de Inscripción: 4495
Número de Repertorio: 8162
Tomo: 220
Folio Inicial: 89.066
Folio Final: 89.082

a.- Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA dictada por el Juzgado Quinto de lo Civil de Manabí que sigue Marlene Katherine Zambrano Alay en contra de Lucila Fanny Delgado Reyes y posibles interesados. Dentro del Juicio No. 635 - 2013. Un solar urbano ubicado en la Lotización "Maria Ermida", detrás de las inmediaciones de la Escuela "Jorge Washington", del Barrio Jocay, de la Parroquia Urbana Tarqui, en esta Ciudad de Manta, el mismo que se encuentra circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: Por el frente; con 10,00 metros y lindera con calle pública "J6". Por atrás; con 10,00 metros y lindera con propiedad del Señor Johnny Franco; Por el costado derecho: 20,00 metros y lindera con propiedad de la Señora Celita Delgado García, y, Por el costado izquierdo: con 20,00 metros y lindera con propiedad de la Señora María Zambrano, teniendo unaa superficie total de: 200,00 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	1300818703	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	1310332323	ZAMBRANO ALAY MARLENE KATHERINE	NO DEFINIDO	MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000000228	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	333	13/feb/2003	3.370	3.381

Registro de : DEMANDAS

[23 / 48] DEMANDAS

Inscrito el : lunes, 01 de diciembre de 2014
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 28 de octubre de 2014
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 323
Número de Repertorio: 8621
Tomo: 9
Folio Inicial: 3.378
Folio Final: 3.392

a.- Observaciones:

ACLARACION DE DEMANDA Y DEMANDA DE PRESIPCION ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO dictada por la Unidad Judicial Civil con sede en el cantón Manta de Manabí propuesta por los señores Pedro Teodoro Delgado Chinga y Oscar Rafael Delgado Pincay en contra de Lucila Fanny Delgado Reyes y a los posibles interesados. Dentro del Juicio No. 0397 - 2014.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000073746	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1300818703	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	1301365449	DELGADO CHINGA PEDRO TEODORO	CASADO(A)	MANTA	
DEMANDANTE	915315626	DELGADO PINCA Y OSCAR RAFAEL	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	333	13/feb/2003	3.370	3.381

Certificación impresa por : laura_ilgua

Ficha Registral: 1808

miércoles, 08 de marzo de 2017 9:47

Pag 15 de 27





[24 / 48] DEMANDAS

Inscrito el : lunes, 01 de diciembre de 2014

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 06 de noviembre de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

ACLARACION DE DEMANDA Y DEMANDA dictada por la Unidad Judicial de Manabí propuesta por el Sr. Galo Geremías Meza Mercado en contra de la Sra. Luila Fanny Delgado Reyes, así como a posibles interesados. Dentro del Juicio No. 0394 - 2014.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000073746	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1300818703	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	800000000076578	MEZA MERCADO GALO GEREMIAS	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	333	13/feb/2003	3.370	3.381

Registro de : DEMANDAS

[25 / 48] DEMANDAS

Inscrito el : lunes, 08 de diciembre de 2014

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 de octubre de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO dictada por el Juzgado Quinto de lo Civil de Manabí propuesta por el Sr. Gaston Bolívar Zambrano Quiroz en contra de Lucila Fanny Delgado Reyes y posibles interesados. Dentro del Juicio No. 405 - 2014. Oficio No. 1201 - 2014 - JVCMM - 405 -14 FM.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	80000000000228	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABÍ	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1300818703	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	800000000076633	ZAMBRANO QUIROZ GASTON BOLIVAR	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	333	13/feb/2003	3.370	3.381

Registro de : DEMANDAS

[26 / 48] DEMANDAS

Inscrito el : sábado, 20 de diciembre de 2014

Número de Inscripción: 335

Certificación impresa por : laura_tigua

Ficha Registral: 1808

miércoles, 08 de marzo de 2017 9:47





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 9124
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 18 de noviembre de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISTIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO que sigue Ana Matilde Chavez Delgado en contra de Lucila Fanny Delgado Reyes y posibles interesados. Of. No. 1272 - 2014 - JVCMM - 77 - 2014 FM. Dentro del Juicio Ordinario No. 13337 - 2014 -0077.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	80000000000228	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1300818703	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	800000000076778	CHAVEZ DELGADO ANA MATILDE	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	333	13/feb/2003	3.370	3.381

Registro de : DEMANDAS

[27 / 48] DEMANDAS

Inscrito el : martes, 30 de diciembre de 2014 Número de Inscripción: 342 Tomo:9
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 9267 Folio Inicial:3.657
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL Folio Final:3.668
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 18 de diciembre de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DEMANDA JUICIO NUMERO 13337-2014-0026.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	80000000000166	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1300818703	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	800000000076830	VERA ZAMBRANO PABLO DAVID	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	333	13/feb/2003	3.370	3.381

Registro de : DEMANDAS

[28 / 48] DEMANDAS

Inscrito el : sábado, 10 de enero de 2015 Número de Inscripción: 9 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 181 Folio Inicial:93
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO VIGÉSIMO QUINTO DE LO CIVIL Folio Final:106
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 02 de diciembre de 2014

Fecha Resolución:

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:1808

miércoles, 08 de marzo de 2017 9:47





Observaciones:
DEMANDA DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO dictada por la Unidad Judicial Civil con sede en el cantón Manta de Manabí que sigue Paula Piedad Santana Chavez, contra Lucila Fanny Delgado Reyes y posibles interesados. Oficio No. 2090 - UJCM - 2014. Dentro del juicio No. 090 - 2014.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000073746	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1300818703	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	800000000024624	SANTANA CHAVEZ PAULA PIEDAD	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	333	13/feb/2003	3.370	3.381

Registro de : DEMANDAS

[29 / 48] DEMANDAS

Inscrito el : viernes, 16 de enero de 2015
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Número de Inscripción: 21
Número de Repertorio: 404
Tomo: 1
Folio Inicial: 202
Folio Final: 215

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 16 de diciembre de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO dictada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí que sigue el Sr. Barcia Barcia Carlos Emiliano en cotnra de la Srta. Delgado Reyes Lucila Fanny. Oficio No. 1178 - 2014 - UJCM - 2014 - 0400. Dentro del Juicio No. 13306 - 0400 - 2014.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000073746	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000000166	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABÍ	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1300818703	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	800000000077056	BARCIA BARCIA CARLOS EMILIANO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	333	13/feb/2003	3.370	3.381

[30 / 48] DEMANDAS

Inscrito el : viernes, 16 de enero de 2015
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Número de Inscripción: 23
Número de Repertorio: 410
Tomo: 1
Folio Inicial: 224
Folio Final: 235

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 15 de diciembre de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCION JUICIO NUMERO 13337-0179-2014.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
Certificación impresa por :laura_tigua					

Ficha Registral: 1808

miércoles, 08 de marzo de 2017 9:47

Pag 18 de 27





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



AUTORIDAD 80000000073746 UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA NO DEFINIDO MANTA
COMPETENTE
DEMANDADO 1300818703 DELGADO REYES LUCILA FANNY NO DEFINIDO MANTA
DEMANDANTE 80000000077071 MORA MURILLO XIOMARA MARTHA DIVORCIADO(A) MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	333	13/feb/2003	3.370	3.381

Registro de : DEMANDAS

[31 / 48] DEMANDAS

Inscrito el : jueves, 12 de febrero de 2015 Número de Inscripción: 47
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1337
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 23 de diciembre de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO dictada por la Unidad Judicial Civil con sede en el cantón Manta presentada por el Sr. Farinango Conejo Segundo en contra de Delgado Reyes Lucila Fanny. Oficio No. 0110 - 2015 - UJCM - 2014 - 0401. Dentro del Juicio No. 0401 - 2014.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000073746	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1300818703	DELGADO REYES LUCILA FANNY	SOLTERO(A)	MANTA	
DEMANDANTE	800000000077615	FARINANGO CONEJO SEGUNDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	333	13/feb/2003	3.370	3.381

[32 / 48] DEMANDAS

Inscrito el : jueves, 12 de febrero de 2015 Número de Inscripción: 45
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1324
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 29 de diciembre de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO JUICIO NUMERO 13306-2014-0403. Un solar urbano ubicado en la Lotización "María Erminda", detrás de las inmediaciones de la Escuela "Jorge Washington", del Barrio Jocay de la Parroquia Urbana Tarqui, en esta Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000073746	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1300818703	DELGADO REYES LUCILA FANNY	SOLTERO(A)	MANTA	
DEMANDANTE	1306302769	CHONILLO MOREIRA ANTONIO EDISON	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	333	13/feb/2003	3.370	3.381

Certificación impresa por :laura_ligua

Ficha Registral:1808

miércoles, 08 de marzo de 2017 9:47

Pag 19 de 27

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



2017



333

13/feb/2003

3.370

3.381

Registro de : DEMANDAS

[33 / 48] DEMANDAS

Inscrito el : lunes, 16 de marzo de 2015

Número de Inscripción: 84

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2393

Folio Inicial: 999

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Folio Final: 1.013

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 05 de diciembre de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO JUICIO NUMERO 13337-2014-0089. Un solar urbano ubicado en la Lotización "María Erminda", detrás de las inmediaciones de la Escuela "Jorge Washington", del Barrio Miraflores de la Parroquia Urbana Tarqui, en esta Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000073746	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1300818703	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	800000000078127	GARCIA PINARGOTE MAIRA ALEJANDRA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	333	13/feb/2003	3.370	3.381

Registro de : DEMANDAS

[34 / 48] DEMANDAS

Inscrito el : lunes, 20 de abril de 2015

Número de Inscripción: 137

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3224

Folio Inicial: 1.737

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Folio Final: 1.748

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 20 de febrero de 2015

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO JUICIO NUMERO 13337-2015-0254

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000073746	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1300818703	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	800000000078658	VERA CASTRO EL VIA ANGELICA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	333	13/feb/2003	3.370	3.381

Registro de : DEMANDAS

[35 / 48] DEMANDAS

Inscrito el : martes, 05 de mayo de 2015

Número de Inscripción: 153

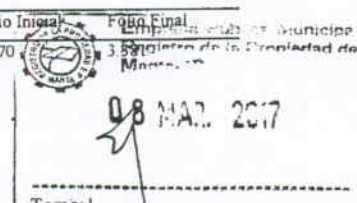
Tomo: 1

Certificación impresa por : laura_tigua

Ficha Registral: 1808

miércoles, 08 de marzo de 2017 9:47

Pag 20 de 27





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 02 de abril de 2015
Fecha Resolución:

Número de Repertorio: 3631

Folio Inicial: 1.910
Folio Final: 1.925

a.- Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO JUICIO ORDINARIO 13337-2015-0363

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000073746	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1300818703	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	1306750520	FRANCO MARQUEZ ALBI DEL PILAR	DIVORCIADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	333	13/feb/2003	3.370	3.381

Registro de : COMPRA VENTA

[36 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 18 de mayo de 2015

Número de Inscripción: 1538

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3978

Folio Inicial:31.921

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:31.944

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 04 de abril de 2008

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE UN LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA LOTIZACION MARIA ERMINDA INMEDIACIONES DE LAS CUMBRES BELLAVISTA DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA CON UNA SUPERFICIE TOTAL: MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS METROS CUADRADOS CON CUATRO CENTIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000027741	VELASCO BERNARDY JOSE LUIS RAFAEL	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300818703	DELGADO REYES LUCILA FANNY	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	333	13/feb/2003	3.370	3.381

Registro de : DEMANDAS

[37 / 48] DEMANDAS

Inscrito el : lunes, 31 de agosto de 2015

Número de Inscripción: 287

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 7153

Folio Inicial:3.546

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Folio Final:3.562

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 06 de agosto de 2015

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:1808

miércoles, 08 de marzo de 2017 9:47





DEMANDA DE PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO dictada por la Unidad Judicial Civil de Manta seguido por el Sr. Ruben Antonio Garcia Briones en contra de Lucila Fanny Delgado Reyes y Posibles interesados. Oficio No. 680 - 2015 - XXICM - MDentro del Juicio No. 1081 - 2015.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000073746	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000000807	JUZGADO VIGESIMO PRIMERO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1300818703	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	800000000044649	GARCIA BRIONES RUBEN ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	333	13/feb/2003	3.370	3.381

Registro de : COMPRA VENTA

[38 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 23 de octubre de 2015 Número de Inscripción: 3615 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 8965 Folio Inicial: 1
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA QUINTA DE MANTA Folio Final: 1
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución: Unidad Judicial Civil de Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de septiembre de 2015
Fecha Resolución: martes, 07 de julio de 2015

a.- Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA.- Un cuerpo de terreno en el que han construido una vivienda de hormigón armado, de una planta, techo de zinc, ventanas y puertas de hierro, manteniendo el área completamente cerrada. Que el inmueble que alega la prescripción está situado en el sector conocido como LOTIZACION COLINAS DEL JOCA Y, antes María Erminda, calle J-6, atrás de la Escuela Fiscal Jorge Washington, con los siguientes linderos: POR EL FRENTE: Calle pública, con 10 metros. POR ATRAS: Con los mismos 10 metros, lindera con propiedad de la Sra. Gisela María Mera Morantes. COSTADO IZQUIERDO, con 23 metros y 50 centímetros, colinda con propiedad del Sr. Intriago Santana Omar Sigifredo; y POR EL COSTADO DERECHO, con los mismos 23 metros y 50 centímetros, lindera con propiedad de la Sra. Macías Choez Célida. Que el área o superficie total del terreno es de 235 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	1300818703	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	800000000076633	ZAMBRANO QUIROZ GASTON BOLIVAR	NO DEFINIDO	MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000073746	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	333	13/feb/2003	3.370	3.381

Registro de : COMPRA VENTA

[39 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 17 de marzo de 2016 Número de Inscripción: 790
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1744 Folio Inicial: 20.745
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final: 20.759
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:

Certificación impresa por : laura_tigua

Ficha Registral: 1808

miércoles, 08 de marzo de 2017 9:47





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 07 de diciembre de 2015

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PROTOCOLIZACION dentro del Juicio Ordinario de Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio No. 13306-2014-0403. Providencia de fecha 16 de Septiembre del 2015. Con fecha 17 de Marzo del 2016, se encuentra cancelada la Demanda, que se encuentra inscrita el 12 de febrero del 2015 bajo el N.- 45 de un bien inmueble que esta ubicado en la Lotización Maria Erminda detrás de las Inmediaciones de la Escuela Jorge Washington del Barrio Jocay de la Parroquia Urbana Tarqui de esta Ciudad de manta y tiene los siguientes medidas y linderos por le frente con 10,00metros y lindera con calle publica por atras con 10,00metros y lindera con propiedad particular por el costado derecho: con 2,00 metros y lindera con propiedad de la Señora Marlene Córdova y por el costado Izquierdo con 22,metros y lindera con propiedad del Señor Tito Roldan con un área total de 220,00 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	1300818703	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	1306302769	CHONILLO MOREIRA ANTONIO EDISON	CASADO(A)	MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000073746	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	333	13/febr2003	3.370	3.381

Registro de : DEMANDAS

[40 / 48] DEMANDAS

Inscrito el : jueves, 31 de marzo de 2016

Número de Inscripción: 91

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2026

Folio Inicial:

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Folio Final:

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 09 de marzo de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Demanda de Reconvención. Dentro del Juicio Ordinario No. 13337-2014-0077. Of. No. 0236-2016-UJCM-M-13337-2014-0077 Manta, Marzo 11 del 2016

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACTOR	1300818703	DELGADO REYES LUCILA FANNY	SOLTERO(A)	MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000073746	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA	
RECONVENIDA	800000000076778	CHAVEZ DELGADO ANA MATILDE	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : DEMANDAS

[41 / 48] DEMANDAS

Inscrito el : lunes, 06 de junio de 2016

Número de Inscripción: 133

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2861

Folio Inicial: 1.783

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Folio Final: 1.799

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 06 de agosto de 2015

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:1808

miércoles, 08 de marzo de 2017 9:47





DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO, PARTE DEL LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA LOTIZACION MARIA ERMINDA SUP. TOTAL DE 422.85M2JUICIO NUMERO 1081-2015.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000073746	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1300818703	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	800000000044649	GARCIA BRIONES RUBEN ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : DEMANDAS

[42 / 48] DEMANDAS

Inscrito el : jueves, 09 de junio de 2016 Número de Inscripción: 138
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2964 Folio Inicial:1.907
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL Folio Final:1.922
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 05 de abril de 2016
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO Y ACLARACIÓN DE UBICACIÓN JUICIO NUMERO 13325-2014-0401, Lotizacion Colinas del Jocay , Barrio Jocay atras de la Escuela Fiscal Joreg Washington sector conocido anteriomente como lotizacion Maria Erminda.que tiene una supercifice total de 332 metros con 17 centímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000073746	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1300818703	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	1303965790	MOREIRA MOREIRA VICTOR MANUEL	CASADO(A)	MANTA	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	333	13/feb/2003	3.370	3.381

Registro de : DEMANDAS

[43 / 48] DEMANDAS

Inscrito el : jueves, 25 de agosto de 2016 Número de Inscripción: 242
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4597 Folio Inicial:3.470
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL Folio Final:3.489
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 21 de julio de 2016
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Demanda de Prescripción Adquisitiva Juicio No 13337-2016-00954 Of. No. 0472-2016-UJCM-13337-2016-00954Manta, 11 de Agosto del 2016

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	141208	UNIDAD JUDICIAL CIVIL		MANTA	
DEMANDADO	1300818703	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA	

Certificación impresa por :laura_igua

Ficha Registral:1808

miércoles, 08 de marzo de 2017 9:47





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



DEMANDANTE 1306732460 MOLINA NAVARRETE ESTRELLA SOLTERO(A) MANTA MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	333	13/feb/2003	3.370	3.381

Registro de : DEMANDAS

[44 / 48] DEMANDAS

Inscrito el : lunes, 29 de agosto de 2016

Número de Inscripción: 248

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4639

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 14 de julio de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Demanda de Prescripción Adquisitiva de Dominio sobre terreno ubicado en la Lotización María Erminda, actualmente llamado Colinas del Jocay sobre una superficie total de 199,50 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	140869	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA		MANTA	MANTA
DEMANDADO	1300818703	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	143523	GARCIA TUMBACO HECTOR FERNANDO	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	333	13/feb/2003	3.370	3.381

Registro de : DEMANDAS

[45 / 48] DEMANDAS

Inscrito el : jueves, 22 de septiembre de 2016

Número de Inscripción: 277

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5455

Folio Inicial:3.999

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Folio Final:4.019

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 30 de agosto de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIOOficio No. 0631 - UJCM - 13337 - 2016 - 01021Dentro del Juicio No. 13337 - 2016 - 01021Un lote de terreno ubicado en la Lotización Maria Erminda de la parroquia Tarquí del cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	140869	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	MANTA
DEMANDADO	1300818703	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	144773	PINARGOTE ABRAHAM OVIDIO	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[46 / 48] DEMANDAS

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:1808

miércoles, 08 de marzo de 2017 9:47

Pag 25 de 27





Inscrito el: lunes, 10 de octubre de 2016

Número de Inscripción: 302

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5937

Folio Inicial:

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Folio Final:

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de noviembre de 2015

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Cancelación de Demanda. Dentro del ordinario de Aclaración de Demanda y Demanda de Prescripción Adquisitiva de Dominio No. 13325-2014-0394 Of. No. 0223-2016-ujcm-m-13325-2014-0394 Manta, Septiembre 28 del 2016

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	140869	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA		MANTA	MANTA
DEMANDADO	1300818703	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	1305485011	MEZA MERCADO GALO GEREMIAS	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[47 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 10 de octubre de 2016

Número de Inscripción: 2916

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5938

Folio Inicial: 68.463

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Folio Final: 68.485

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 15 de septiembre de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolización de Sentencia dentro del Ordinario No. 13325-2014-0394 seguido contra la Sra. Lucila Fanny Delgado Reyes y posibles interesados. Lote de terreno ubicado en la Lotización Maria Errminda hoy denominada Sector Colinas del Jocay de la parroquia Tarqui de esta Cantón Manta. teniendo un área o superficie total de 600,00 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	1300818703	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	1305485011	MEZA MERCADO GALO GEREMIAS	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	140869	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA		MANTA	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	333	13/feb/2003	3.370	3.381

Registro de : DEMANDAS

[48 / 48] DEMANDAS

Inscrito el: viernes, 09 de diciembre de 2016

Número de Inscripción: 361

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 7353

Folio Inicial: 5.370

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Folio Final: 5.383

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 23 de febrero de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral: 1808

miércoles, 08 de marzo de 2017 9:47



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS



Nº 134226

CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Certificación: 134226
ESPECIE VALORADA
USD 1,25

No. Electrónico: 46640

Fecha: 24 de enero de 2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-24-15-14-000

Ubicado en: LOTIZACION MARIA HERMINDA

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 595,90 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1300818703	LUCILA FANNY DELGADO REYES

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 10726,20
CONSTRUCCIÓN: 19226,81
29953,01

Son: VEINTINUEVE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES DOLARES CON UN CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016-2017"

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)



299.53
89.86

389.39
8.16

397.55

Impreso por: GABRIELA SOLORIZANO 24/01/2017 14:25:19



AUTORIZACION

No.0245 – 11531- B

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza **YISSELA KATERINE FIGUEROA VICTORES**, para que celebre Escritura de Compraventa del terreno propiedad **DELGADO REYES LUCILA FANNY**, ubicado en la Lotización MARIA ERMINDA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE:	28,30 m.- CALLE PUBLICA
ATRAS:	30,70 m.- PROPIEDAD PARTICULAR
COSTADO DERECHO:	20,20 m.- MARIA HERNANDEZ
COSTADO IZQUIERDO:	20,20 m.- CARLOS BARCIA
Área:	<u>595,90 m2.</u>

NOTA: Este documento actualiza al otorgado con fecha 12 de Diciembre del 2016

Manta, Enero 13 del 2017


Arq. Juvenal Zambano Orejuela
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO
T.F.M.C.

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado *datos falsos o representaciones gráficas erróneas*, en las solicitudes correspondientes.

Dirección: Calle 9 y avenida 4
Teléfonos: 2611 558 / 2611 471 / 2611 479
Fax: 2611 714

 www.manta.gob.ec  alcaldia@manta.gob.ec
 @Municipio_Manta  @MunicipioManta
 fb.com/MunicipioManta  youtube.com/MunicipioManta

BanEcuador S.P.
14/03/2017 10:42:03 a.m. OK
CONVENIO: 2950 GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 625820260
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:dpincay
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEXTA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	7.53
Comision Efectivo:	0.53
I.V.A. %	0.06
TOTAL:	8.12

SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador S.P.
14/03/2017 10:42:03 a.m. OK
CONVENIO: 2950 GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 625820260
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:dpincay
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEXTA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:
Comision Efectivo:
I.V.A. %
TOTAL:
SUJETO A VERIFICACION



BanEcuador S.P.
RUC: 1768183520001

MANTA (AG.)
CALLE 6 AV MALECON, EDIFICIO DEL CENEL

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 056-501-000000579
Fecha: 14/03/2017 10:42:53 a.m.

No. Autorizacion:
1403201701176818352000120565010000005792017104214

Cliente : WILLIAN BARREZUETA
ID : 0927526475
Dir : MANTA

Descripcion	Total
Recaudo	0.53
SubTotal USD	0.53
I.V.A.	0.06
TOTAL USD	0.59

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario



BanEcuador S.P.
RUC: 1768183520001

MANTA (AG.)
CALLE 6 AV MALECON, EDIFICIO DEL CENEL

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 056-501-000000579
Fecha: 14/03/2017 10:42:53 a.m.

No. Autorizacion:
1403201701176818352000120565010000005792017104214

Cliente : WILLIAN BARREZUETA
ID : 0927526475
Dir : MANTA

Descripcion	Total
Recaudo	0.53
SubTotal USD	0.53
I.V.A.	0.06
TOTAL USD	0.59

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Telef.: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0573673

1/26/2017 4:52

OBSERVACION			CODIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura publica de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI			3-24-15-14-000	595,90	29953,01	247804	573673
VENDEDOR			UTILIDADES				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZON SOCIAL	DIRECCION	CONCEPTO			VALOR	
1300618703	DELGADO REYES LUCILA FANNY	LOTIZACION MARIA HERMINDA	GASTOS ADMINISTRATIVOS			1,00	
ADQUIRIENTE			Impuesto Principal Compra-Venta			7,16	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZON SOCIAL	DIRECCION	TOTAL A PAGAR			8,16	
1310704554	FIGUEROA VICTORES YISELA KATERINE	NA	VALOR PAGADO			8,16	
			SALDO			0,00	

EMISION: 1/26/2017 4:52 NELLY FERNANDA FLORES ALVIA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

26 ENE 2017



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA
Emergencia Teléfono: RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO
000014427

911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.:
NOMBRES: DELGADO REYES LUCILA FANNY
RAZÓN SOCIAL: LOTIZACION MARIA HERMINDA
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

N° PAGO: VELEZ ZAMBRANO VEIKY ARIANNA
CAJA: 30/01/2017 16:02:30
FECHA DE PAGO:



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
TOTAL A PAGAR		
VALIDO HASTA: domingo, 30 de abril de 2017		

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CLIENTE



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Telef.: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0573672

1/26/2017 4:51

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI			3-24-15-14-000	595,90	29953,01	247802	573672
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO			VALOR	
1300818703	DELGADO REYES LUCILA FANNY	LOTIZACION MARIA HERMINDA	Impuesto principal			299,53	
ADQUIRIENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil			89,86	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR			389,39	
1310704554	FIGUEROA VICTORES YISSELA KATERINE	NA	VALOR PAGADO			389,39	
			SALDO			0,00	

EMISION: 1/26/2017 4:51 NELLY FERNANDA FLORES ALVIA
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Telef.: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0573674

1/26/2017 4:53

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia MANTA			3-24-15-13-000	210,00	45348,21	247806	573674
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO				VALOR
1300818703	DELGADO REYES LUCILA FANNY	LOTIZACION MARIA HERMINDA	Impuesto principal				453,48
			Junta de Beneficencia de Guayaquil				136,04
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR				589,52
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO				589,52
1310704554	FIGUEROA VICTORES YISSELA KATERINE	NA	SALDO				0,00

EMISION: 1/26/2017 4:53 NELLY FERNANDA FLORES ALVIA
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

26 ENE 2017

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 083293



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION
perteneciente a LUCILA FANNY DELGADO REYES
ubicada LOTIZACION MARIA HERMINDA
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$29953.01 VEINTINUEVE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES DOLARES 01/100
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE - COMPRAVENTA

ELABORADO: DANIEL SALDARRIAGA

26 DE ENERO DEL 2017

Manta,

Director Financiero Municipal



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 083294

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION
perteneciente a LUCILA FANNY DELGADO REYES
ubicada LOTIZACION MARIA HERMINDA
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$45348.21 CUARENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO DOLARES 21/100
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE - COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDADES PORQUE LA
CUANTIA ANTERIOR ES IGUAL A LA ACTUAL

ELABORADO: DANIEL SILDARRIAGA

26 DE ENERO DEL 2017
Manta,

Director Financiero Municipal

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS



Nº 136538

No. Certificación: 136538
ESPECIE VALORADA
USD 1,25

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 24 de enero de 2017

No. Electrónico: 46639

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-24-15-13-000

Ubicado en: LOTIZACION MARIA HERMINDA

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 210,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1300818703	DELGADO REYES LUCILA FANNY

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 2520,00
CONSTRUCCIÓN: 42828,21
45348,21

Son: CUARENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO DOLARES CON VEINTIUN CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017."

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

Impreso por: GABRIELA SOLORZANO 24/01/2017 14:22:12

453.48
136.04
589.53



G A D
Manta



AUTORIZACION

No.0245 – 11531- A

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza **YISSELA KATERINE FIGUEROA VICTORES**, para que celebre Escritura de Compraventa del terreno propiedad **DELGADO REYES LUCILA FANNY**, ubicado en la Lotización MARIA ERMINDA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE:	10,00 m.- CALLE PUBLICA
ATRAS:	10,00 m.- PATRICIO BRAVO
COSTADO DERECHO:	21,00 m.- GLADYS MOREIRA
COSTADO IZQUIERDO:	21,00 m.- NICOLAS PONCE
Área:	210,00 m2.

NOTA: Este documento actualiza al otorgado con fecha 12 de Diciembre del 2016

Manta, Enero 13 del 2017


Arq. Juvenal Zambrano Orejuela
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO
T.F.M.C.

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Dirección: Calle 9 y avenida 4
Teléfonos: 2611 558 / 2611 471 / 2611 479
Fax: 2611 714

 www.manta.gob.ec  alcaldia@manta.gob.ec
 [@Municipio_Manta](https://twitter.com/Municipio_Manta)  [@MunicipioManta](https://www.instagram.com/MunicipioManta)
 [fb.com/MunicipioManta](https://www.facebook.com/MunicipioManta)  [youtube.com/MunicipioManta](https://www.youtube.com/MunicipioManta)



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

APROBACION DE SUBDIVISION

No.0245 - 11531

29 / 40 DEMANDA	BARCIA BARCIA CARLOS EMILIANO	400,00 m2
30 / 40 DEMANDA	MORA MURILLO Xiomara MARTHA	236,96 m2
31 / 40 DEMANDA	FARINANGO CONEJO SEGUNDO	232,50 m2
32 / 40 DEMANDA	CHONILLO MOREIRA ANTONIO EDISON	220,00 m2
33 / 40 DEMANDA	GARCIA PINARGOTE MAIRA ALEJANDRA	200,00 m2
34 / 40 DEMANDA	VERA CASTRO ELVIA ANGELICA	894,01 m2
35 / 40 DEMANDA	FRANCO MARQUEZ ALBI DEL PILAR	292,92 m2
36 / 40 COMPRAVENTA	VELASCO BERNARDY JOSE LUIS RAFAEL	1876,04 m2
37 / 40 DEMANDA	RUBEN ANTONIO GARCIA BRIGES	422,85 m2
38 / 40 compra venta - protocolizacion de sentencia	ZAMBRANO QUIROZ GASTON BOLIVAR	235,00 m2
39 / 40 compra venta	CHONILLO MOREIRA ANTONIO EDISON	220,00 m2
40 / 40 DEMANDA	CHAVEZ DELGADO ANA MATILDE	197,93 m2

AREA DEJADA PARA CALLE PUBLICA 5.043,84 m2

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE YISSELA KATERINE FIGUEROA VICTORES 210,00 m2

FRENTE: 10,00 m.- CALLE PUBLICA
ATRAS: 10,00 m.- PATRICIO BRAVO
COSTADO DERECHO: 21,00 m.- GLADYS MOREIRA
COSTADO IZQUIERDO: 21,00 m.- NICOLAS PONCE
Área: 210,00 m2.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE YISSELA KATERINE FIGUEROA VICTORES 595,90 m2

FRENTE: 28,30 m.- CALLE PUBLICA
ATRAS: 30,70 m.- PROPIEDAD PARTICULAR
COSTADO DERECHO: 20,20 m.- MARIA HERNANDEZ
COSTADO IZQUIERDO: 20,20 m.- CARLOS BARCIA
Área: 595,90 m2.

AREA SOBRANTE 35.604,44 m2

NOTA: Este documento actualiza al otorgado con fecha 12 de Diciembre del 2016

Con un levantamiento planimetrico geo referenciado se puede rectificar o ratificar el área sobrante

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite, y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, Enero 13 del 2017

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO
T.F.M.C.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

APROBACION DE SUBDIVISION

No.0245 - 11531

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión del terreno propiedad de DELGADO REYES LUCILA FANNY, ubicado en la Lotización MARIA ERMINDA, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

MEDIDAS Y LINDEROS: (Escritura de por compra venta realizado en la Notaria Cuarta de Manta con fecha 13 de Febrero de 2002 e inscrita el 13 de Febrero de 2003)

FRENTE: 122,00 m.- CAMINO PUBLICO
ATRAS: CENTRAL MIRAFLORES DE LA EMPRESA DE AGUA POTABLECON 258,00 m + 30,00 m + 28,00 m + 25,00 m + 21,00 m +12,00 m +21,00 m + 54,00 m + 39,00 m
COSTADO DERECHO: SR. ABAD DELGADO CON 63,00 m
COSTADO IZQUIERDO: CON 10,00 m + 11,00 m + 60,00 m + 61,00 M CON PROPIEDAD PARTICULAR + 107,00 m CON ESCUELA JORGE WASHINGTON + 77,00 m CON LA MISMA ESCUELA Y DESDE 109,00 m + 12,00 m + 40,00 m + 20,00 m CON PROPIEDAD PATICULAR
Área: 48.737,52 m2.

AREAS VENDIDAS Y DEMANDA E INSCRITA EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD: (7.283,34 mt2.)

2 / 40 compra venta	MOREIRA MOREIRA ROSA NURINALDA	200,20 m2
3 / 40 compra venta	FERNANDEZ PICO ANGELA MONSERRATE	200,20 m2
4 / 40 compra venta	TUMBACO PONCE HERLINDA ITALIA	542,30 m2
5 / 40 compra venta	JARAMILLO VALLE FLOR MARIA	236,58 m2
6 / 40 compra venta	MADRID BOZADA MONICA CARMEN	413,51 m2
7 / 40 compra venta	BARCIA BELLO MIRIAM DEL ROCIO	220,38 m2
8 / 40 compra venta	ZAMBRANO ZAMBRANO ELIZABETH MARGARITA	412,63 m2
9 / 40 compra venta	MENDOZA COOX CARMEN MIRIM	185,55 m2
10 / 40 compra venta	CEDEÑO MENDOZA HELEODORO DAGOBERTO	202,59 m2
11 / 40 compra venta	VEGA PERERO GINA MAGALY	285,40 m2
12 / 40 compra venta	QUIZHPE LOZANO VINICIO WALDEMAR	400,86 m2
13 / 40 DEMANDA	LOPEZ PONCE AURELIANO OLIVO	275,38 m2
14 / 40 DEMANDA	RUBEN ANTONIO GARCIA BRIONES	2972,78 m2
15 / 40 compra venta - protocolizacionde sentencia	MOREIRA VINCES ROSA NEIL	245,43 m2
16 / 40 compra venta - protocolizacionde sentencia	FALCONES ZAMBRANO EDGAR DANILO	285,42 m2
17 / 40 compra venta - protocolizacionde sentencia	VALENCIA TIPAN OSCAR DARIO	194,00 m2
18 / 40 compra venta - protocolizacionde sentencia	FRANCO CASTRO PEDRO VICENTE	237,30 m2
19 / 40 compra venta - protocolizacionde sentencia	SANTOS PINTO ROSA MARIANA	231,24 m2
20 / 40 compra venta - protocolizacionde sentencia	CEVALLOS VELEZ LIDIA GUADALUPE	200,00 m2
21 / 40 CANCELACION DE DEMANDA	RUBEN ANTONIO GARCIA BRIONES	0,00 m2
22 / 40 compra venta - protocolizacionde sentencia	ZAMBRANO ALAY MARLENE KATHERINE	200,00 m2
23 / 40 DEMANDA	DELGADO CHINGA PEDRO TEODORO Y DELGADO PINCAY OSCAR REFAEL	204,00 m2
24 / 40 DEMANDA	MEZA MERCADO GALO GEREMIAS	600,00 m2
25 / 40 DEMANDA	ZAMBRANO QUIROZ GASTON BOLIVAR	235,00 m2
26 / 40 DEMANDA	CHAVEZ DELGADO ANA MATILDE	197,93 m2
27 / 40 DEMANDA	VERA ZAMBRANO PABLO DAVID	224,70 m2
28 / 40 DEMANDA	SANTANA CHAVEZ PAULA PIEDAD	193,50 m2

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 112198



LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

DELGADO REYES LUCILA FANNY

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

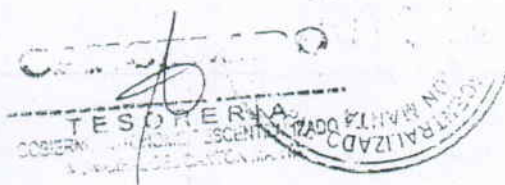
26 ENERO

2017

Manta, _____ de _____ de 20 _____

VALIDO PARA LA CLAVE:
3241514000 LOTIZACION MARIA HERMINDA

Manta, veinte y seis de enero del dos mil diecisiete



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 112199



LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

DELGADO REYES LUCILA FANNY

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

26 ENERO

2017

Manta, _____ de _____ de 20 _____

VALIDO PARA LA CLAVE:
3241513000 LOTIZACION MARIA HERMINDA

Manta, veinte y seis de enero del dos mil diecisiete





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



CANCELACION DE DEMANDA en contra de Lucila Fanny Delgado Reyes y Posibles interesados. Oficio No. 0319 - 2016 - UJCM-M-13325-2014-0090 Dentro del Juicio No. 13325 - 2014 - 0090

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	140869	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTANO DEFINIDO	MANTANO DEFINIDO	MANTA	MANTA
DEMANDADO	1300818703	DELGADO REYES LUCILA FANNY	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	800000000024624	SANTANA CHAVEZ PAULA PIEDAD	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Numero Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
DEMANDAS	9	10/ene/2015	93	106

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	23
DEMANDAS	25
<< Total Inscripciones >>	48

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

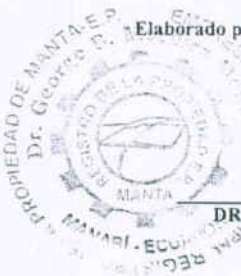
Emitido a las : 9:47:05 del miércoles, 08 de marzo de 2017

A petición de: GAD MUNICIPAL MANTA

Elaborado por : LAURA CARMEN TIGUA PINCAY
1306357128



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

