

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2022

Número de Inscripción: 1744

Número de Repertorio: 3893

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha veinticuatro de Mayo del dos mil veintidos se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1744 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
0928978360	LAAZ CEDEÑO ELOY ISMAEL	COMPRADOR
1303298275	CEDEÑO PAZMIÑO FANNY MONSERRATE	VENDEDOR
1302360993	ACEBO QUIMIS JORGE ISIDRO	VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3383205000	60009	COMPRAVENTA

Libro: COMPRA VENTA

Acto: COMPRAVENTA

Fecha inscripción: martes, 24 mayo 2022

Fecha generación: martes, 24 mayo 2022



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 1/1

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)





Factura: 001-002-000018417



20221306002P00293

NOTARIO(A) GUILLERMO OSWALDO SANCHEZ VILLEGAS

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON JIPIJAPA

EXTRACTO

Escritura N°:	20221306002P00293						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	13 DE MAYO DEL 2022, (11:42)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ACEBO QUIMIS JORGE ISIDRO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302360993	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	CEDEÑO PAZMIÑO FANNY MONSERRATE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303298275	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	LAAZ CEDEÑO ELOY ISMAEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0928978360	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABÍ		JIPIJAPA			JIPIJAPA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	4260.00						

NOTARIO(A) GUILLERMO OSWALDO SANCHEZ VILLEGAS

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN JIPIJAPA

Ab. Guillermo Sánchez Villegas
NOTARIO PÚBLICO SEGUNDO
DEL CANTÓN JIPIJAPA



1 Código: 20221306002P00293.-

2 **ESCRITURA DE COMPRAVENTA: OTORGADA**
3 **POR LOS CÓNYUGES SEÑOR JORGE ISIDRO**
4 **ACEBO QUIMIS Y SEÑORA FANNY**
5 **MONSERRATE CEDEÑO PAZMIÑO A FAVOR**
6 **DEL SEÑOR ELOY ISMAEL LAAZ CEDEÑO.-**
7 **CUANTÍA: USD. 4,260.00.-**



8 En la ciudad de Jipijapa, cabecera del Cantón de su nombre, Provincia de
9 Manabí, República del Ecuador, hoy día Viernes trece de Abril del año dos mil
10 veintidós, ante mi Abogado **GUILLERMO OSWALDO SÁNCHEZ**
11 **VILLEGAS**, Notario Público Segundo de este Cantón, comparecen a otorgar

12 el presente instrumento, por sus propios derechos, por una parte, los cónyuges
13 señor **JORGE ISIDRO ACEBO QUIMIS**, de estado civil casado, de
14 ocupación comerciante y señora **FANNY MONSERRATE CEDEÑO**
15 **PAZMIÑO**, de estado civil casada, de ocupación modista; y, por otra parte, el

16 señor **ELOY ISMAEL LAAZ CEDEÑO**, de estado civil soltero, de
17 ocupación agricultor. Los comparecientes son mayores de edad, de
18 nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en la ciudad de Manta y se encuentra en
19 tránsito por esta ciudad de Jipijapa, capaces para contratar y obligarse y
20 conocidos por mí, de que doy fe. Bien instruidos de la naturaleza y efectos de la
21 escritura pública de **COMPRAVENTA** que celebran, a la que proceden de
22 manera libre y voluntaria, para que sea elevada a la categoría de escritura
23 pública, los comparecientes me entregan una minuta que copiada textualmente
24 dice lo siguiente: "**Señor Notario:** En el Registro de Escrituras Públicas a su
25 cargo, sírvase incorporar una en la que conste un contrato de
26 **COMPRAVENTA**, contenido en las siguientes cláusulas: **PRIMERA:**
27 **INTERVINIENTES.-** Intervienen al otorgamiento y suscripción del presente
28 contrato, por una parte los cónyuges: **JORGE ISIDRO ACEBO QUIMIS** y

Guillermo Sánchez Villegas
Ab. Guillermo Sánchez Villegas
NOTARIO PÚBLICO SEGUNDO
DEL CANTÓN JIPIJAPA

1 **FANNY MONSERRATE CEDEÑO PAZMIÑO**, de estado civil casados
2 entre sí, a quien en lo posterior denominaremos **“LOS VENDEDORES”**;
3 y, por otra parte el señor: **ELOY ISMAEL LAAZ CEDEÑO**, de estado
4 civil soltero, a quien en lo posterior denominaremos **“EL**
5 **COMPRADOR”**.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.**- Declaran los
6 vendedores que son propietarios de un Lote de terreno ubicado en el sector La
7 Revancha Popular en la Parroquia y Cantón Manta, adjudicada por la
8 Subsecretaria de Tierras y Reforma Agraria con fecha diez de Diciembre del
9 dos mil quince, protocolizada en la Notaria Tercera del Cantón Manta con
10 fecha veintidós de Junio del dos mil dieciséis e inscrita en el Registro de la
11 Propiedad del Cantón Manta bajo partida número Tres mil cuatrocientos
12 cuarenta y seis con fecha diecinueve de Noviembre del dos mil dieciséis,
13 circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas; **NORTE:** DEL P01-
14 P02 CON UNA DISTANCIA DE 15.0 M RUMBO S 47 42 2 E CON
15 MOGROÑEDA CARCEMO PEDRO; **SUR:** DEL P03-P04 CON UNA
16 DISTANCIA DE 15.0 M RUMBO S 47 42 2 O CON LOOR MEREL MARIA
17 EUGENIA; **ESTE:** DEL P02-P03 CON UNA DISTANCIA DE 14.3 M
18 SIGUIENDO SU TRAZADO CON CALLE PUBLICA S/N; **OESTE:** DEL
19 P04-P01 CON UNA DISTANCIA DE 14.3M RUMBO N 40 9 56 E CON
20 MEREL PACHAY MARIA CAROLINA, con una superficie total de
21 (0.0213Has) cero punto cero dos hectáreas.- **TERCERA:**
22 **COMPRAVENTA.**- Con los antecedentes expuestos los cónyuges **JORGE**
23 **ISIDRO ACEBO QUIMIS** y **FANNY MONSERRATE CEDEÑO**
24 **PAZMIÑO**, por sus propios y personales derechos, tienen a bien dar en
25 venta real y perpetua enajenación a favor del señor **ELOY ISMAEL LAAZ**
26 **CEDEÑO**, quien compra adquiere y acepta para sí, el bien inmueble
27 ubicado en el Sector **La Revancha Popular en la Parroquia y Cantón**
28 **Manta**, circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos; **NORTE:**

1 DEL P01-P02 CON UNA DISTANCIA DE QUINCE METROS RUMBO S
2 47 42 2 E CON MOGROÑEDA CARCEMO PEDRO; **SUR:** DEL P03-P04
3 CON UNA DISTANCIA DE QUINCE METROS RUMBO S 47 42 2 O CON
4 LOOR MEREL MARIA EUGENIA; **ESTE:** DEL P02-P03 CON UNA
5 DISTANCIA DE CATORCE METROS TREINTA CENTÍMETROS
6 SIGUIENDO SU TRAZADO CON CALLE PUBLICA S/N; **OESTE:** DEL
7 P04-P01 CON UNA DISTANCIA DE CATORCE METROS TREINTA
8 CENTÍMETROS RUMBO N 40 9 56 E CON MEREL PACHAY MARIA
9 CAROLINA, con una superficie total de CERO PUNTO CERO DOS
10 HECTÁREAS (0.0213Has).- **CUARTA: PRECIO.-** El precio de la presente

11 venta pactado de mutuo acuerdo por los contratantes es por la cantidad USD
12 4.260,00, valor que el comprador entrega en este acto a los vendedores, quienes
13 declaran recibirlo al contado, en dinero efectivo, a su entera satisfacción y sin
14 tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por tal concepto, renuncian
15 inclusive a la acción por lesión enorme.- **QUINTA: DEL SANEAMIENTO.-**

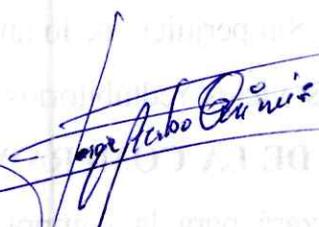
16 La venta de este bien inmueble se hace en el estado en que actualmente se
17 encuentra el terreno vendido, con todos sus derechos, usos, costumbres,
18 servidumbres activas y pasivas, y sin ninguna limitación del dominio que pueda
19 obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte del adquirente, quien declara
20 que conoce muy bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo anterior, los
21 vendedores se obligan al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la
22 evicción de ley.- **SEXTA: DECLARACION DE LA COMPRADORA.-**El
23 Comprador declara que los valores que utilizará para la compra del bien
24 inmueble, que adquiere por intermedio de este instrumento no proviene de
25 fondos obtenidos en forma ilegítima vinculados con negocios, lavado de
26 dinero o del narcotráfico, en consecuencia, el Comprador exime a los
27 Vendedores de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración
28 es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a los Vendedores, a realizar el


Ab. Guillermo Sánchez Villegas
NOTARIO PÚBLICO SECUNDO
DEL CANTÓN JIPIJAPA



1 análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades
2 correspondientes si fuera el caso.- **SEPTIMA: DOMICILIO.-** Las partes
3 contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de
4 Manta, para los efectos legales que se deriven del presente Contrato.-
5 **OCTAVA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.-** Se faculta al
6 portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Señor
7 Registrador de la Propiedad del Cantón Manta, las inscripciones y
8 anotaciones que por Ley corresponden.- **NOVENA: LAS DE ESTILO.-**
9 Sírvase usted Señor Notario, agregar las demás cláusulas de estilo que
10 sean necesarias para la validez y perfección de la presente Escritura
11 Pública.- f) Gualberto Anchundia Barén, Matrícula número 13-2004-76
12 del Foro de Abogados”.- Hasta aquí la minuta que por voluntad de los
13 comparecientes queda elevada a la categoría de escritura pública para que
14 surtan sus efectos legales las cláusulas en élla contenidas. Se acreditó el
15 pago de los impuestos de Alcabala y sus adicionales con el certificado
16 adjunto sobre el valor de la venta. Leída que les fue la presente escritura
17 de principio a fin en alta y clara voz por mi el Notario a los otorgantes,
18 estas se afirman y ratifican en su contenido y firman conmigo el Notario
19 Público, de que doy fe.



20
21
22
23 f)  
24 Jorge Isidro Acebo Quimis
25 Cédula de C. 130236099-3
26
27
28

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

f) 



Fanny Monserrate Cedeño Pazmiño
Cédula de C. 130329827-5

f) 



Eloy Ismael Laaz Cedeño
Cédula de C. 092897836-0



El Notario Público.


Ab. Guillermo Sánchez Villegas
NOTARIO PÚBLICO SEGUNDO
DEL CANTÓN JIPIJAPA





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1302360993

Nombres del ciudadano: ACEBO QUIMIS JORGE ISIDRO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/JIPIJAPA/JIPIJAPA

Fecha de nacimiento: 15 DE MAYO DE 1957

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CEDEÑO PAZMIÑO FANNY MONSERRATE

Fecha de Matrimonio: 26 DE JUNIO DE 1978

Datos del Padre: ACEBO SOLEDISPA PEDRO EUSEBIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: QUIMIS CARVAJAL EMILIANA ALEJANDRINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 14 DE FEBRERO DE 2020

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 13 DE MAYO DE 2022

Emisor: JAHAIRA MONSERRATE YOZA RODRIGUEZ - MANABÍ-JIPIJAPA-NT 2 - MANABI - JIPIJAPA



N° de certificado: 229-713-01589



229-713-01589

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1302360993

Nombre: ACEBO QUIMIS JORGE ISIDRO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA REGISTRA DISCAPACIDAD INTELECTUAL
45%

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 13 DE MAYO DE 2022

Emisor: JAHARA MONSERRATE YOZA RODRIGUEZ - MANABÍ-JIPIJAPA-NT 2 - MANABI - JIPIJAPA

N° de certificado: 222-713-01663



222-713-01663





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1303298275

Nombres del ciudadano: CEDEÑO PAZMIÑO FANNY MONSERRATE

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 20 DE OCTUBRE DE 1961

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: MODISTA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ACEBO QUIMIS JORGE ISIDRO

Fecha de Matrimonio: 30 DE MARZO DE 1978

Datos del Padre: CEDEÑO GARCIA AGUSTIN EMEREGILDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: PAZMIÑO SOTO FLOR MARIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 27 DE MAYO DE 2015

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 13 DE MAYO DE 2022

Emisor: JAHAIRA MONSERRATE YOZA RODRIGUEZ - MANABÍ-JIPIJAPA-NT 2 - MANABI - JIPIJAPA



N° de certificado: 222-713-01535



222-713-01535

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1303298275

Nombre: CEDEÑO PAZMIÑO FANNY MONSERRATE

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA REGISTRA DISCAPACIDAD FÍSICA 35%

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 13 DE MAYO DE 2022

Emisor: JAHAIRA MONSERRATE YOZA RODRIGUEZ - MANABÍ-JIPIJAPA-NT 2 - MANABÍ - JIPIJAPA

N° de certificado: 221-713-01545



221-713-01545





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0928978360

Nombres del ciudadano: LAAZ CEDEÑO ELOY ISMAEL

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PICHINCHA/PICHINCHA

Fecha de nacimiento: 18 DE AGOSTO DE 1992

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: LAAZ BONILLA ANDRES

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: CEDEÑO PONCE MARIXA

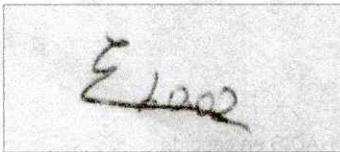
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 12 DE MARZO DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 13 DE MAYO DE 2022

Emisor: JAHAIRA MONSERRATE YOZA RODRIGUEZ - MANABÍ-JIPIJAPA-NT 2 - MANABI - JIPIJAPA



N° de certificado: 223-713-01709



223-713-01709

J. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 0928978360

Nombre: LAAZ CEDEÑO ELOY ISMAEL

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 13 DE MAYO DE 2022

Emisor: JAHAIRA MONSERRATE YOZA RODRIGUEZ - MANABI-JIPIJAPA-NT 2 - MANABI - JIPIJAPA

N° de certificado: 227-713-01849



227-713-01849



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
CEDEÑO PAZMIÑO FANNY MONSERRATE
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI MANTA MANTA
FECHA DE NACIMIENTO **1991-10-20**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **F**
ESTADO CIVIL **CASADO**
JORGE ISIDRO ACEBO QUIMIS

N. 130329827-5




INSTRUCCION **BASICA** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **MODISTA** V334313222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **CEDEÑO GARCIA AGUSTIN**
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **PAZMIÑO SOTO FLOR MARIA**
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA 2016-05-27
FECHA DE EXPIRACION **2026-05-27**







CERTIFICADO DE VOTACION 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: **MANABI** N. 69084232

CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**

CANTÓN: **MANTA**

PARROQUIA: **MANTA**

ZONA: **1**

JUNTA No. **0016 FEMENINO**

CEDEÑO PAZMIÑO FANNY MONSERRATE

CC N. 1303298275



CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUPRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021



EN PRESENCIA ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL DOY FE:

Guillermo Sánchez Villegas
b. Guillermo Sánchez Villegas
NOTARIO SEGUNDO DEL CANTÓN JIPIJAPA, MANABI, ECUADOR

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

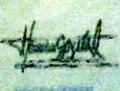
CEDULA DE CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
ACEBO QUIMIS JORGE ISIDRO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI JIPIJAPA JIPIJAPA
FECHA DE NACIMIENTO **1967-05-18**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **HOMBRE**
ESTADO CIVIL **CASADO**
FANNY MONSERRATE CEDEÑO PAZMIÑO

N. 130236099-3




INSTRUCCION **BASICA** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **COMERCIANTE** V4443E3442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **ACEBO SOLEDAD PEDRO EUSEBIO**
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **QUIMIS CARVAJAL EMILIANA ALEJANDRINA**
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA 2020-02-14
FECHA DE EXPIRACION **2030-02-14**



CERTIFICADO DE VOTACION 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: **MANABI** N. 73209840

CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**

CANTÓN: **MANTA**

PARROQUIA: **MANTA**

ZONA: **1**

JUNTA No. **0001 MASCULINO**

ACEBO QUIMIS JORGE ISIDRO

CC N. 1302360993



CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUPRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021



P. PRESIDENTA/E DE LA JRV

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CREDULACIÓN



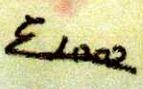
CEDEÑA DE
CIUDADANIA
APellidos y Nombres
**LAAZ CEDEÑO
ELOY ISMAEL**
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
PICHINCHA
PICHINCHA (GERMUD)
FECHA DE NACIMIENTO: **1992-08-18**
NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**
SEXO: **HOMBRE**
ESTADO CIVIL: **SOLTERO**

N 092897836-0



INSTRUMENTO: **BACHILLERATO** PROFESION / OCUPACION: **ESTUDIANTE** E114381142

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **LAAZ BONILLA ANDRÉS**
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **CEDEÑO PONCE MARÍA**
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: **MANA 2018-08-12**
FECHA DE EXPIRACIÓN: **2028-08-12**






CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: **MANABI**
CIRCUNSCRIPCIÓN: **1**
CANTÓN: **PICHINCHA**
PARROQUIA: **PICHINCHA (GERMUD)**
ZONA: **1**
JUNTA No: **0012 MASCULINO**

LAAZ CEDEÑO ELOY ISMAEL

N 09368129



0928978360





CUERPO DE BOMBEROS MANTA

RUC 1360020070001

CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA

N° PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	N° TITULO DE CREDITO	PERIODO
93897	2022/04/29 14:54	29/04/2022 02:54:00p. m.	782561	2022/04/29

A FAVOR DE ACEBO QUIMIS JORGE ISIDRO C.I.: 1302360993

MANTA CERTIFICADO de Solvencia

CERTIFICADO N° 6266

RUBROS DEL TITULO	ADICIONALES	DETALLE DEL PAGO
de Solvencia	3.00 (+)SUB-TOTAL (1)	3.00 (+)SUB-TOTAL (2)
<p>La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos</p> <p>DOCUMENTO VÁLIDO HASTA 2022/05/29</p>		<p>USD 3.00</p> <p>FORMA DE PAGO: EFECTIVO</p> <p>TITULO ORIGINAL</p>
SUBTOTAL 1	3.00	SUBTOTAL 2 3.00
<p>MENENDEZ MERO ANA MATILDE SELLO Y FIRMA DE CAJERO</p>		



RESERVA ES FIEL COPIA ORIGINAL DOY FE:

Guillermo Sanchez Villegas

Guillermo Sanchez Villegas
NOTARIO SEGUNDO DEL CANTÓN JIPIJANA



Nº 042022-063519

Manta, jueves 28 abril 2022

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA**



**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios rurales en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 3-38-32-05-000 perteneciente a ACEBO QUIMIS JORGE ISIDRO con C.C. 1302360993 Y CEDEÑO PAZMIÑO FANNY MONSERRATE con C.C. 1303298275 ubicada en LA REVANCHA PARROQUIA MANTA BARRIO CAMINO A CORRALES PARROQUIA MANTA cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$4,260.00 CUATRO MIL DOSCIENTOS SESENTA DÓLARES 00/100.
NO CAUSA UTILIDADES POR SER ZONA RURAL



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: sábado 28 mayo 2022*

Código Seguro de Verificación (CSV)



164178QLZURX6

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO**

N° 032022-061445

N° ELECTRÓNICO : 218105

Fecha: 2022-03-31

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-38-32-05-000

Ubicado en: LA REVANCHA PARROQUIA MANTA



RESERVA EL ORIGINAL DOY FE:

Guillermo Sánchez Villegas
NOTARIO SEGUNDO DEL CANTÓN JIPIJAPA

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 213 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1302360993	ACEBO QUIMIS-JORGE ISIDRO
1303298275	CEDEÑO PAZMIÑO-FANNY MONSERRATE

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 4,260.00

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 4,260.00

SON: CUATRO MIL DOSCIENTOS SESENTA DÓLARES 00/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 - 2023".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Este documento tiene una validez de 9 meses a partir de la fecha emitida
Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)



162097AFRRC37

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2022-04-01 09:17:15

N° 032022-061166

Manta, martes 29 marzo 2022

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



A petición del ciudadano **CERTIFICA QUE:** Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **ACEBO QUIMIS JORGE ISIDRO** con cédula de ciudadanía No. **1302360993**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: viernes 29 abril 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)



161818NZL9IL1

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Ficha Registral-Bien Inmueble

60009

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22008256
Certifico hasta el día 2022-03-14:



INFORMACIÓN REGISTRAL

Tipo de Predio: Lote de Terreno

Parroquia: MANTA

Código Catastral/Identif. Predial:

Fecha de Apertura: sábado, 19 noviembre 2016

Información Municipal:

Dirección del Bien: Lote de terreno ubicado en la parroquia y canton Manta

LINDEROS REGISTRALES: Lote de terreno ubicado en el Sector La Revancha Popular en la parroquia y canton Manta. con una superficie total 0.0213Has, con los siguientes linderos y medidas:

Norte: DEL P01-P02 CON UNA DISTANCIA DE 15.0 M RUMBO S 47 42 2 E CON MOGROÑEDA CARCEMO PEDRO;

Sur: DEL P03- P04 CON UNA DISTANCIA DE 15.0 M RUMBO S 47 42 2 O CON LOOR MEREL MARIA EUGENIA;

Este: DEL P02 -P03 CON UNA DISTANCIA DE 14.3 M SIGUIENDO SU TRAZADO CON CALLE PÚBLICA S/N;

Oeste: DEL P04 -P01 CON UNA DISTANCIA DE 14.3 M RUMBO N 40 9 56 E CON MEREL PACHAY MARIA CAROLINA.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	ADJUDICACION	3446 sábado, 19 noviembre 2016	79417	79427

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] ADJUDICACION

Inscrito el: sábado, 19 noviembre 2016

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaria: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 22 junio 2016

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

PROVIDENCIA DE ADJUDICACION 1512M04950. RAZON: Se procede con la inscripción de la presente escritura, en atención al oficio Nro. 717-ALC-M-JOZ, el mismo que se encuentra sustentado por el Oficio No.719-JCM-DACR-GADM, y éste a la vez sustentado en el oficio Nro.MAGAP-DPA-MAN-UT-2016-0254-OF, Responsable de la Unidad de Tierras de la Dirección Provincial del Ministerio de Agricultura, Ganadería, Acuacultura y Pesca (MAGAP), y en concordancia con lo que disponen los Arts. 50, 51 y 52 de la Ley de Desarrollo Agrario que en su parte pertinente señala: "...La titulación de las tierras se hará mediante resolución expedida por el Director Ejecutivo del Instituto Nacional de Desarrollo Agrario (INDA). Esta resolución será luego protocolizada en una Notaría e inscrita en el Registro Cantonal de la Propiedad que corresponda...". Adicionalmente se deja constancia que se ha dado a conocer a los organismos pertinentes, que la presente Escritura no se encuentra catastrada así como tampoco adjuntado los habilitantes municipales como son: a) Certificación de que dicho bien no se encuentra Sobrepuesto, otorgado por el Departamento de Avalúo, Catastro y Registro; y, b) Certificación de que el Predio pertenezca a zona Urbana o Rural, otorgado por el Departamento de Planificación del Municipio de Manta. El predio adjudicado no podrá ser Enajenado durante los primeros cinco años, contados a partir de la inscripción de la providencia de adjudicación en el Registro de la Propiedad del cantón correspondiente; posterior a este tiempo, la autorización de venta se concederá previo al informe de verificación de cumplimiento del plan de manejo, conforme lo dispone el Art 9 de la codificación de la Ley de Tierras Baldías y Colonización; salvo que se trate de casos de enfermedad terminal o catastrófica, caso fortuito o fuerza mayor que impidan al adjudicatario/a/os/as cumplir el plan de manejo, en cuyo caso deberá existir autorización de venta por parte de la Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria, a través de la unidad competente. Con fecha 15 de Agosto del 2017, se recibió un Oficio con el No. MAG-DPA-MAN-UT-2017-0278-OF de fecha Portoviejo, 14 de Agosto del 2017, enviado por el Ministerio de Agricultura, Ganadería, Acuacultura y Pesca, mediante decreto Presidencial, en la que se comunica que Los Adjudicatarios beneficiarios de programas de titulación de tierras, que quieran transferir el dominio del predio adjudicado, de conformidad con el Artículo 114 de la Ley están exentos del cumplimiento de las disposiciones contenidas en la providencias de adjudicación, emitidas por el IERAC. INDA y la Subsecretaría de Tierras y Reformas Agraria con anterioridad a la vigencia de la Ley, que prohíban o condicionen la transferencia de dominio del inmueble.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	MINISTERIO DE AGRICULTURA Y GANADERÍA ACUACULTURA Y PESCA	NO DEFINIDO	QUITO
ADJUDICATARIO	ACEBO QUIMIS JORGE ISIDRO	CASADO(A)	MANTA
ADJUDICATARIO	CEDEÑO PAZMIÑO FANNY MONSERRATE	CASADO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	1
Total Inscripciones >>	1



**PRESENTE ES FIEL COPIA
DEL ORIGINAL DOY FE:**

Guillermo Sánchez Villegas
Guillermo Sánchez Villegas
NOTARIO SEGUNDO DEL CANTÓN

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.
Emitido el 2022-03-14

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : ANCHUNDIA BAREN GUALBERTO JONAS

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22008256 certifico hasta el día 2022-03-14, la Ficha Registral Número: 60009.



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 días. Excepto que
se diera un traspaso de dominio o
se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 4 6 0 2 3 K E I T Y 3 M



RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

**TITULO DE CREDITO #: T/2022/069253
DE ALCABALAS**

Fecha: 04/27/2022

Por: 55.38

Período: 01/01/2022 hasta 31/12/2022

Vence: 04/27/2022



VE-389213



Tipo de Transacción:

COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: ACEBO QUIMIS JORGE ISIDRO

Identificación: 1302360993

Teléfono: NA

Adquiriente-Comprador: LAAZ CEDENO ELOY ISMAEL

Identificación: 0928978360

Teléfono:

Correo: alexisismael201707@gmail.com

Detalle:

PREDIO: Fecha adquisición: 19/12/2016

Clave Catastral
3-38-32-05-000

Avaluo
4260.00

Área
213.00

Dirección

LAREVANCHAPARROQUIAMANTA

Precio de Venta
4,260.00

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2022	DE ALCABALAS	42.60	0.00	0.00	42.60
2022	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	12.78	0.00	0.00	12.78
Total>		55.38	0.00	0.00	55.38

Saldo a Pagar

LEVANTAMIENTO PLANIMÉTRICO



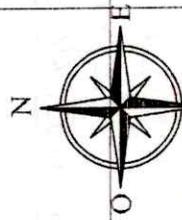
CONVENIO INTERINSTITUCIONAL
GAD - MANTA - INACAP
SUBSECRETARÍA DE TIERRAS
Y REFORMA AGRARIA



PROVINCIA: MANABÍ	CANTÓN: MANTA	PARROQUIA: MANTA	SECTOR: LA R POPA
----------------------	------------------	---------------------	-------------------------

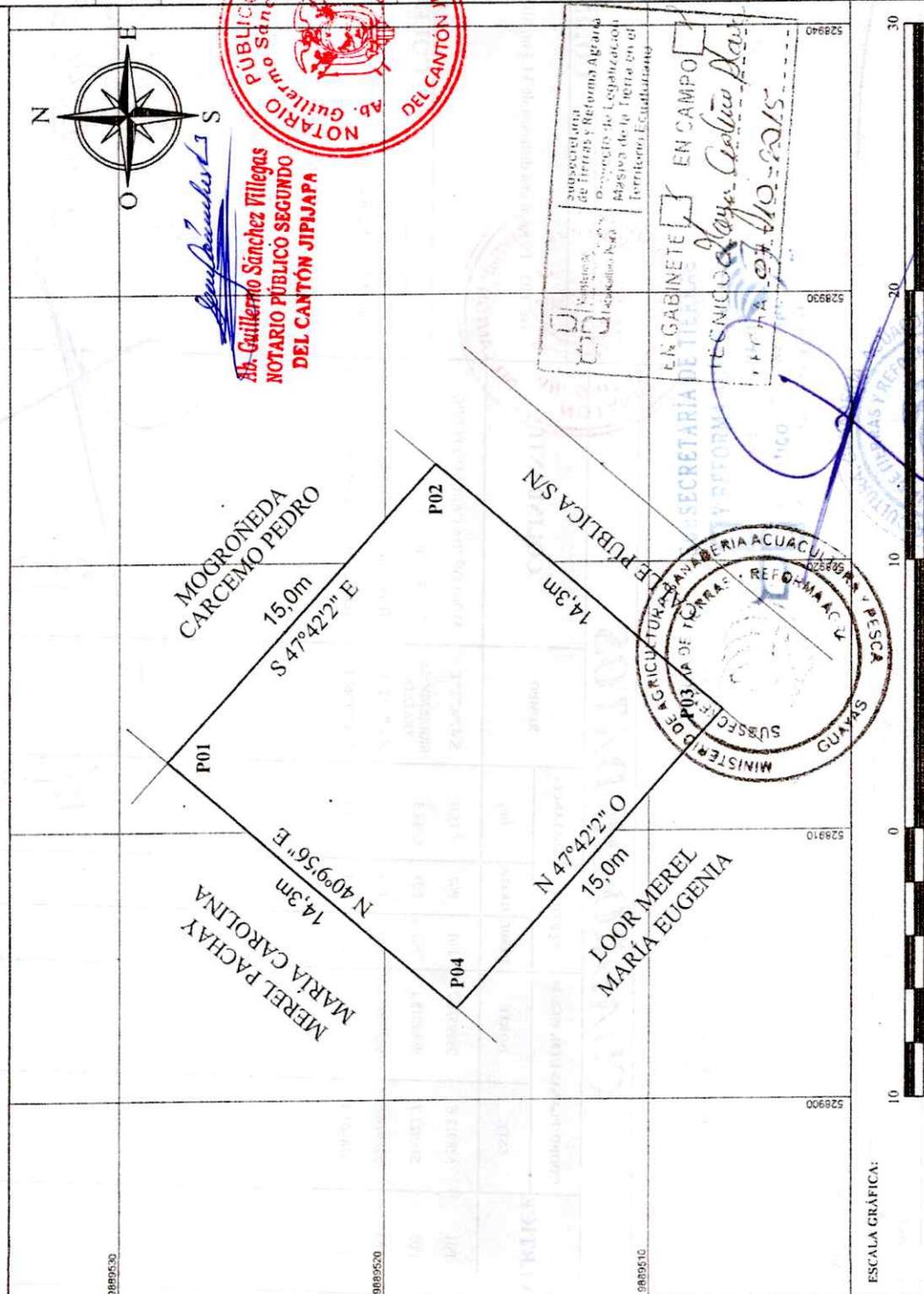
NOMBRE DEL POSESIONARIO:

ACEBO QUIMIS JORGE ISIDRO
CEDENO PAZMINO FANNY MONSERRATE



Guillermo Sánchez Villegas
Ab. Guillermo Sánchez Villegas
NOTARIO PÚBLICO SEGUNDO
DEL CANTÓN JIJIJAPA

NOTARIO PÚBLICO
Ab. Guillermo Sánchez Villegas
DEL CANTÓN JIJIJAPA

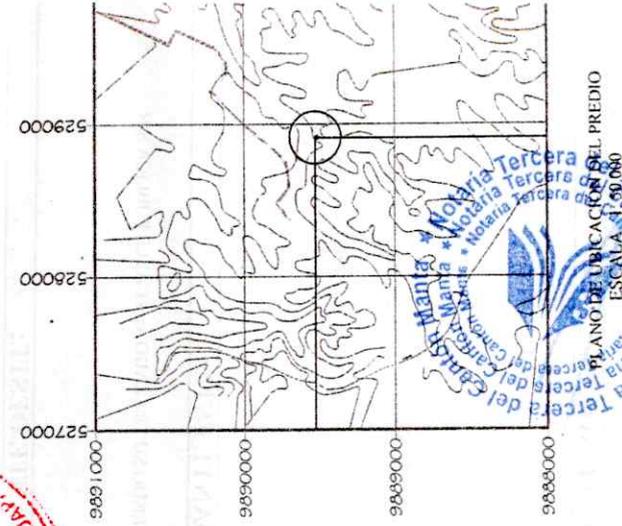


Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria
Ministerio de Organización y Territorio, Ecuador

EN GABINETE EN CAMPO

TECNICO *Guillermo Sánchez Villegas*

FECHA *07/08/2015*



COORDENADAS PLANAS:	ESCALA:	1 : 250	CARTA TOPOGRÁFICA:	MANTA	FECHA:	13 / 08 / 2015	TÉCNICO RESPONSABLE:	<i>Guillermo Sánchez Villegas</i>
	FORMATO DE POSICIONAMIENTO UTM DATUM DEL MAPA WGS - 84 ZONA 17 - SUR	ÁREA TOTAL:		CÓDIGO: CT-MIII-E4-3491-II		ARO GUSTAVO JAVIER CEDENO VELIZ # REG. SENESCYT 1016-12-1154942		

PLANO DE UBICACION DEL PREDIO
ESCALA 1:50,000

DESCRIPCIÓN DE LINDEROS

INFORME DE LINDEROS

PROVINCIA: MANABI CANTÓN: MANTA PARROQUIA: MANTA SECTOR: LA REVANCHA POPULAR

COLINDANTE NORTE:
Del P01 - P02 con una distancia de 15.0 m, RUMBO - S 47°42'2" E, con MIOGRONEDA CARCEMO PEDRO.

COLINDANTE SUR:
Del P03 - P04 con una distancia de 15.0 m, RUMBO - S 47°42'2" O, con LOOR MEREL MARÍA EUGENIA.

COLINDANTE ESTE:
Del P02 - P03 con una distancia de 14.3 m, SIGUIENDO SU TRAZADO, con CALLE PÚBLICA SN.

COLINDANTE OESTE:
Del P04 - P01 con una distancia de 14.3 m, RUMBO - N 40°9'56" E, con MEREL PACHAY MARÍA CAROLINA.



ACEBO QUIMIS JORGE ISIDRO C.I. 130236099-3
CEDENO PAZMINO FANNY MONSERRATE C.I. 130329827-5

CUADRO DE DATOS

VÉRTICE	COORD. PLANAS UTM. WGS-84		VÉRTICE		DISTANCIA (m)	RUMBO	COLINDANTE
	ESTE	NORTE	DESDE	HASTA			
P01	528912.6	9889528.2	P01	P02	15.0	S 47°42'2" E	MIOGRONEDA CARCEMO PEDRO
P02	528923.7	9889518.1	P02	P03	14.3	SIGUIENDO SU TRAZADO	CALLE PÚBLICA SN
P03	528914.5	9889507.2	P03	P04	15.0	S 47°42'2" O	LOOR MEREL MARÍA EUGENIA
P04	528903.4	9889517.3	P04	P01	14.3	N 40°9'56" E	MEREL PACHAY MARÍA CAROLINA

Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria
Proyecto de Legalización Masiva de la Tierra en el Territorio Ecuatoriano
EN GABINETE EN CAMPO
TECNICO *daya leidy fern*
FECHA *07.10.2015*



TÉCNICO RESPONSABLE: *[Signature]*
REVISADO Y APROBADO: *[Signature]*
SUBSECRETARÍA DE TIERRAS Y REFORMA AG
ARO, GUSTAVO JAVIER CEDEÑO VÉLEZ
REG. SENESCYT 1016-12-1154942

Predios

Clave catastral: 3-38-32-05-000

Bloqueada: NO

Convenio: NO

Frente útil: 14.3 m

Área: 213 m2

Dirección: LA REVANCHA PARROQUIA MANTA



Detalle De Deudas

DEUDA DE AÑOS ANTERIORES: \$0.00

DEUDA ACTUAL (2022): \$0.00

DEUDA TOTAL: \$0.00

PROPIETARIOS:

Documento

1302360993

1303298275

Nombre

ACEBO QUIMIS-JORGE ISIDRO

CEDEÑO PAZMIÑO-FANNY MONSERRATE

**LA PRESENTE ES FIEL COPIA
DEL ORIGINAL DOY FE:**

Guillermo Sánchez Villegas
Ab. Guillermo Sánchez Villegas
NOTARIO SEGUNDO DEL CANTÓN
JIPIJAPA MANARÍ, ECUADOR

Detalle de Años

Año	Valor	Ahorro	Valor Pagado	Estado
2016	\$19.34	\$0	\$19.34	<input type="checkbox"/>
2017	\$11.42	\$7.63	\$11.42	<input type="checkbox"/>
2018	\$55.87	\$0	\$55.87	<input type="checkbox"/>
2019	\$12.87	\$0	\$12.87	<input type="checkbox"/>
2020	\$12.12	\$0	\$12.12	<input type="checkbox"/>
2021	\$0	\$0	\$0	<input type="checkbox"/>
2022	\$0	\$0	\$0	<input type="checkbox"/>

Gráfico Estadístico



REPUBLICA DE CHILE
MINISTERIO DEL INTERIOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO
SANTIAGO

...
...
...
...
...

...
...
...
...

...
...
...

...
...
...
...
...
...
...
...
...

...

Se otorgó ante mi, en fe de lo cual confiero esta **PRIMERA COPIA** que sello y firmo en la Ciudad de Jipijapa, en la misma fecha de su otorgamiento.

EL NOTARIO PÚBLICO



Ab. Guillermo Sánchez Villegas
NOTARIO PÚBLICO SEGUNDO
DEL CANTÓN JIPIJAPA





Oficio Nro. MAG-DDMANABI-2022-0891-O

Portoviejo, 20 de abril de 2022

Asunto: CERTIFICADO DE AUTENTICIDAD DE LA PROVIDENCIA DE ADJUDICACION Nro 1512M04950

Fanny Monserrate Cedeño Pazmiño

PARTICULAR

En su Despacho

En atención al documento Nro. MAG-UGDVUMANABI-2022-1579-E, de fecha 14 de abril del 2022, mediante el cual solicita se le conceda CERTIFICADO DE AUTENTICIDAD de la providencia de adjudicación Nro. 1512M04950, que fue emitida por la Dirección Distrital de Tierras de la Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria a favor de ACEBO QUIMIS JORGE ISIDRO Y CEDEÑO PAZMIÑO FANNY MONSERRATE, sobre un pedio ubicado en el sector LA REVANCHA POPULAR, de la parroquia MANTA, del cantón MANTA, provincia de MANABI, por una superficie de 0,0213 Has, al respecto manifiesto lo siguiente:

El artículo 226 de la Constitución de la República del Ecuador, establece: "Las instituciones del Estado, sus organismos, dependencias, las servidoras o servidores públicos y las personas que actúen en virtud de una potestad estatal ejercerán solamente las competencias y facultades que les sean atribuidas en la Constitución y la ley. Tendrán el deber de coordinar acciones para el cumplimiento de sus fines y hacer efectivo el goce y ejercicio de los derechos reconocidos en la Constitución."

El artículo 227, ibídem, determina que la administración pública, se regirá por los principios de eficacia, eficiencia y calidad, entre otros.

El artículo 128 de la Ley Orgánica de Tierras Rurales y Territorios Ancestrales establece dentro de las peticiones que podrán referirse los administrados, las certificaciones de actos inscritos en el Registro Nacional de Tierras Estatales.

Mediante Acuerdo Ministerial No. 116 del 21 de Septiembre del 2018, suscrito por el Ing. Xavier Lazo Guerrero, Ministro de Agricultura y Ganadería, delegó a los titulares de las Direcciones Distritales de Tierra, la facultad de emitir Certificados de Autenticidad.

El artículo 109 del Acuerdo Ministerial No. 073, de 5 de abril de 2017, establece que para verificar que una providencia de adjudicación ha sido otorgada por la Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria, y los extintos Ex IERAC y Ex INDA, la Autoridad Agraria Nacional entregará la respectiva certificación; y

De la verificación realizada a la petición presentada esta cumple los requisitos establecidos en el artículo 110 del referido Acuerdo Ministerial 073.



República
del Ecuador

Ministerio de Agricultura
y Ganadería

Oficio Nro. MAG-DDMANABI-2022-0891-O

Portoviejo, 20 de abril de 2022

Por lo expuesto en mi calidad de Director Distrital Manabí, del Ministerio de Agricultura y Ganadería (MAG), al amparo de lo dispuesto en el artículo 226 de la Constitución de la República del Ecuador, en uso de la delegación constante en el Acuerdo Ministerial 116, **CERTIFICO**, que una vez revisados los archivos de expedientes físicos y digitales, así como el Sistema de Inscripción de providencia de adjudicación de Tierras, se ubicó el expediente con providencia de adjudicación Nro 1512M04950 otorgada por la Dirección Distrital de Tierras de la Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria a favor de ACEBO QUIMIS JORGE ISIDRO Y CEDEÑO PAZMIÑO FANNY MONSERRATE, correspondiente a un predio de 0,0213 Has. de superficie, ubicado en el sector LA REVANCHA POPULAR, de la parroquia MANTA, del cantón MANTA, provincia de MANAB, inscrita en el Registro Tierras Rurales en el Folio 170, Tomo 213DO, de fecha 21 de diciembre de 2015, cuya copia presentada por el usuario como documento habilitante al trámite original **es igual** a la que reposa dentro del expediente.

La Dirección Distrital de Manabí del MAG, no se responsabiliza por el uso doloso o fraudulento de este documento.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Ing. Jimmy Eduardo Miranda Galarza
DIRECTOR DISTRITAL MANABÍ

Referencias:

- MAG-UGDVUMANABI-2022-1579-E

Anexos:

- 1579-e0113993001649964649.pdf

Copia:

Señora
Gisselle Yamileth Looz Mecías
Servidor Público 1

Señora Abogada
Dolly Jessica Guerrero Aragundi
Servidor Público 5

Dirección: Calleja entre Sucre y Córdoba, Condominio La Providencia
Código postal: 230405 / Portoviejo - Ecuador
Teléfono: 033 3 47 8426 | www.mmag.gub.ec

* Documento firmado electrónicamente por Quijux





Ministerio de Agricultura
y Ganadería

Oficio Nro. MAG-DDMANABI-2022-0891-O

Portoviejo, 20 de abril de 2022

g/l/dg