

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico

Telf: 053 702602

www.registromanta.gob.ec



Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 1105

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 2346

Periodo: 2020

Fecha de Repertorio: jueves, 03 de septiembre de 2020

1.- Fecha de Inscripción: jueves, 03 de septiembre de 2020 16:39

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	1312330390	ZABALU ROSADO MARIA GABRIELA	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1309373411	BELLO MIÑO GABRIELA	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	0958986028	ESPINOZA VILCHEZ JANETH KARINA	SOLTERA	MANABI	MANTA
Natural	1722847256	LOOR LOOR JOSE MANUEL	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 28 de agosto de 2020

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara: Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1320529000	11/10/2017 8:41:49	63838	248,63 M2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Lote numero 21-A de la manzana 5-A de la Urbanización Mantazul de la parroquia y cantón Manta , que tiene los siguientes medidas y linderos : Por el frente , 12,59m. calle F. Por atrás : 12,00m. Lotes N. 28-A y 27-A. Costado derecho , 22,62m. Lote N. 20-A. Costado izquierdo : 18,82m. Lote N. 22-A. Area total 248,63m2.

Dirección del Bien: LOTE 21-A MZ. 5A URBANIZACION MANTAZUL

Superficie del Bien: 248,63 M2

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA

Lote numero 21-A de la manzana 5-A de la Urbanización Mantazul de la parroquia y cantón Manta , que tiene los siguientes medidas y linderos : Por el frente , 12,59m. calle F. Por atrás : 12,00m. Lotes N. 28-A y 27-A. Costado derecho , 22,62m. Lote N. 20-A. Costado izquierdo : 18,82m. Lote N. 22-A. Area total 248,63m2.

Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2020

Número de Inscripción:

1105

Número de Repertorio:

2346

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Tres de Septiembre de Dos Mil Veinte queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1105 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1312330390	ZABALU ROSADO MARIA GABRIELA	COMPRADOR
1309373411	BELLO MIÑO GABRIELA	COMPRADOR
0958986028	ESPINOZA VILCHEZ JANETH KARINA	VENDEDOR
1722847256	LOOR LOOR JOSE MANUEL	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1320529000	63838	COMPRAVENTA

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 03-sep./2020

Usuario: juan_hidalgo

Revision / Inscripción por: JUAN PAULO HIDALGO GILER

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

MANTA, jueves, 3 de septiembre de 2020





Factura: 003-004-000016923



20201308003P00944

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

NOTARÍA TERCERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20201308003P00944						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	28 DE AGOSTO DEL 2020, (12:38)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	LOOR LOOR JOSE MANUEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1722847256	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	ESPINOZA VILCHEZ JANETH KARINA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0958986028	PERUANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ZABALU ROSADO MARIA GABRIELA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312330390	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
Natural	BELLO MIÑO GABRIELA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309373411	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	21879.44						

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN MANTA



ESPACIO
ESPACIO

ESPACIO
ESPACIO



NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CANTÓN MANTA

ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

2020	13	08	03	P00944
-------------	-----------	-----------	-----------	---------------

COMPRAVENTA

QUE OTORGAN LOS CÓNYUGES:

JOSE MANUEL LOOR LOOR

Y JANETH KARINA ESPINOZA VILCHEZ

A FAVOR DE LOS SEÑORES:

GABRIELA BELLO MIÑO

Y MARIA GABRIELA ZABALU ROSADO

CUANTIA: USD \$21.879,44

DI: 2 COPIAS

D/B

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día veintiocho de agosto del año dos mil veinte, ante mi **ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**, Notario Público Tercero del Cantón Manta, comparecen y declaran, en calidad de **VENEDORES**, los cónyuges, señor **JOSE MANUEL LOOR LOOR**, y la señora **JANETH KARINA ESPINOZA VILCHEZ**, casados entre sí, para efectos de notificación los vendedores señalan su correo electrónico: **jakavi27@hotmail.com**; teléfono: **0990281939** y dirección: **avenida 21 entre calles 6 y 7, ciudadela Santa Paula, Salinas**, a quienes de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí agrego a esta escritura, los comparecientes son de nacionalidad Ecuatoriana y Peruana respectivamente, mayores de edad, domiciliados en la ciudad de Salinas y de paso por esta ciudad de Manta; y,

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica
NOTARIO PÚBLICO TERCERO
DEL CANTÓN MANTA

por otra parte comparece en calidad de “COMPRADORAS”, la señorita GABRIELA BELLO MIÑO, y la señorita MARIA GABRIELA ZABALU ROSADO, ambas de estado civil soltera, por sus propios y personales derechos, para efectos de notificación las compradoras señala su correo electrónico: zabalugabitik@gmail.com; teléfono: 0987652166 y dirección: ciudadela Manta 2000 calle 2 n.- 131 y avenida 4, del cantón Manta, a quienes de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido sus cédulas de identidad, cuyas copias fotostática debidamente certificadas por mí agrego a esta escritura, las cuales mediante su autorización han sido verificado en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil; los comparecientes son de nacionalidad Ecuatoriana y Peruana respectivamente, los vendedores y Ecuatorianas las compradoras, mayores de edad, domiciliados en la ciudad de Salinas los vendedores y Manta las compradoras. Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura de COMPRAVENTA, sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue

SEÑOR NOTARIO: Sírvase incorporar en el registro de escrituras públicas a su cargo, la siguiente de **COMPRAVENTA**, cuyas estipulaciones contractuales son las siguientes.-

PRIMERA: COMPARECIENTES.- Comparecen libre y voluntariamente al otorgamiento y suscripción de la presente escritura pública de compraventa; por una parte, los cónyuges, señor JOSE MANUEL LOOR LOOR, , portador de la cédula de ciudadanía número uno, siete, dos, dos, ocho, cuatro, siete, dos, cinco, seis, y la señora JANETH KARINA ESPINOZA VILCHEZ, portadora de la de identidad número cero, nueve, cinco, ocho, nueve, ocho, seis,



cero, dos, ocho, casados entre sí, Ecuatoriano y Peruana, de ocupación bachiller e ingeniera respectivamente, domiciliados en la ciudad de Salinas y de paso por esta ciudad de Manta, comparecen por sus propios derechos y por los que representan de la sociedad conyugal formada en virtud del matrimonio, en calidad de **VENDEDORES**; y, por otra parte la señorita GABRIELA BELLO MIÑO, soltera, portadora de la cédula de identidad número uno, tres, cero, nueve, tres, siete, tres, cuatro, uno, uno, y la señorita MARIA GABRIELA ZABALU ROSADO, soltera, portadora de la cédula de identidad número uno, tres, uno, dos, tres, tres, cero, tres, nueve, cero, las comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad Ecuatoriana, domiciliadas en esta ciudad de Manta, comparece por sus propios y personales derechos, en calidad de **“COMPRADORAS” SEGUNDA: ANTECEDENTES:** los Vendedores, los cónyuges, señor JOSE MANUEL LOOR LOOR, y la señora JANETH KARINA ESPINOZA VILCHEZ, declaran ser propietarios del lote 21-A, de la manzana 5 A, de la Urbanización Mantazul, de la Parroquia y Cantón Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE:** Con 12,59 metros y lindera con calle “F”. **POR ATRÁS:** Con 12,00 metros y lindera con los lotes número 28-A y 27-A. **POR EL COSTADO DERECHO:** Con 22,62 metros y lindera con lote número 20-A; y **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Con 18,82 metros y lindera con lote número 22-A. Con una área total de: DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO METROS CUADRADOS CON SESENTA Y TRES CENTÍMETROS CUADRADOS (248,63 m²). Bien inmueble que lo adquirieron por compraventa a los cónyuges señor JOSE PLINIO LOOR LLORENTE y la señora ALBA RAQUEL ZAMORA DELGADO, la misma que se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta con fecha once de septiembre del dos mil diecinueve, número de inscripción dos mil seiscientos veintidós

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica
NOTARIO PÚBLICO TERCERO
DEL CANTÓN MANTA

(2622), número de repertorio cinco mil cuatrocientos noventa y uno (5491), celebrada en la Notaria tercera del cantón Manta, el seis de septiembre del dos mil diecinueve. **TERCERA: COMPRAVENTA.**- Con todo lo expuesto, LOS VENDEDORES, los cónyuges, señor JOSE MANUEL LOOR LOOR, y la señora JANETH KARINA ESPINOZA VILCHEZ, de forma libre y voluntaria, manifiestan que por sus propios y personales derechos tiene a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor de las señoritas, GABRIELA BELLO MIÑO, y MARIA GABRIELA ZABALU ROSADO, solteras, quienes por sus propios derechos, compran, aceptan y recibe el lote Número 21-A, de la manzana 5A, de la Urbanización Mantazul, de la Parroquia y Cantón Manta, Provincia de Manabí, cuyas medidas y linderos se encuentran especificados y singularizados en la cláusula SEGUNDA del presente contrato y demás características anotadas, la venta se realiza como cuerpo cierto, con todos sus usos, costumbres y servidumbres.- **CUARTA: PRECIO.**- El precio de la presente Compraventa se lo fija de acuerdo al Avalúo Municipal esto es en la cantidad de, **VEINTIÚN MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y NUEVE CON CUARENTA Y CUATRO (\$21.879,44)**, que los Vendedores declaran tenerlo recibido en moneda de curso legal, a su entera satisfacción a la firma de este contrato por parte de las compradoras.- **QUINTA: DEL SANIAMIENTO.**- La venta de este lote de terreno se hace como cuerpo cierto y en el estado que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas y sin ninguna limitación de dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte de la adquirente quien declara que conoce muy bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo anterior los vendedores se obligan al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley.- **SEXTA:**



AUTORIZACIÓN DE INSCRIPCIÓN.- los Vendedores facultan a las compradoras para que por sí o por interpuesta persona solicite la inscripción de esta escritura en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta. **SEPTIMA.- DECLARACIÓN.-** Las partes declaran que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancelan a la Notaria provienen de fondos lícitos. **OCTAVA: ACEPTACION.-** La parte compradora declara que acepta cada una de las clausulas estipuladas en este contrato, por convenir a sus intereses, **LA DE ESTILO.-** Usted señor Notario. (Firmado) Abogado Carlos Holguín Flores, con matrícula número: 13-1992, del foro de Abogados del Ecuador. Hasta aquí la minuta que los comparecientes la ratifican y complementada con sus documentos habilitantes queda constituida en Escritura Pública conforme a Derecho. I leída enteramente que fue esta Escritura en alta y clara voz por mí, la aprueban y firman conmigo. Se cumplieron los preceptos legales, se procedió en unidad de acto con el señor Notario. DOY FE.-

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica
NOTARIO PÚBLICO TERCERO
CANTÓN MANTA

JOSE MANUEL LOOR LOOR

C.C.# 172284725-6



JANETH KARINA ESPINOZA VILCHEZ

C.C.# 095898602-8



GABRIELA BELLO MIÑO



C.C.# 130937341-1

MARIA GABRIELA ZABALU ROSADO



C.C.# 131233039-0

**AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIO TERCERO DEL CANTÓN MANTA**



RAZON: se otorga ante mi y en fe de ello confiero este primer testimonio que sello y firmo en la ciudad de Manta a la misma fecha de su otorgamiento

**AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIO PUBLICO TERCERO CANTÓN MANTA**



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO**

N° 082020-018910

N° ELECTRÓNICO : 206217

Fecha: 2020-08-26

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 1-32-05-29-000

Ubicado en: URBANIZACION MANTA AZUL MZ-5A LOTE N°21-A



ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 248.63 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
0958986028	ESPINOZA VILCHEZ-JANETH KARINA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 21,879.44

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 21,879.44

SON: VEINTIUN MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y NUEVE DÓLARES 44/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Este documento tiene una validez de 6 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: viernes 26 febrero 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



119087HCE6S2W

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



ESPACIO
EN CAMPO

ESPACIO
EN CAMPO

N° 082020-018728

Manta, lunes 24 agosto 2020

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **ESPOZA VILCHEZ JANETH KARINA** con cédula de ciudadanía No. **0958986028**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera



Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: sábado 24 octubre 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)



1189031ZTRRXN

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



ESPACIO
EN BLOQUE

ESPACIO
EN BLOQUE



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: **911** RUC: 1360020070001
 Dirección: Avenida 11
 entre Calles 11 y 12
 Teléfono: 2621777 - 2611747

COMPROBANTE DE PAGO
 000034350

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.: ESPINOZA VILCHEZ JANETH KARINA
 NOMBRES:
 RAZÓN SOCIAL: URB. MANTA AZUL MZ-5A LT. 21-A
 DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
 AVALÚO PROPIEDAD:
 DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: ANITA MENENDEZ
 CAJA: 701423
 FECHA DE PAGO: 28/08/2020 08:39:16



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
3.00	TOTAL A PAGAR	3.00
VALIDO HASTA: jueves, 26 de noviembre de 2020 CERTIFICADO DE SOLVENCIA		

ORIGINAL: CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
**FIRMES CON
EL CAMBIO**



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Ficha Registral-Bien Inmueble

63838

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20005525
Certifico hasta el día 2020-08-24:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 1320529000

Fecha de Apertura: miércoles, 11 octubre 2017

Información Municipal:

Dirección del Bien: LOTE 21-A MZ. 5A URBANIZACION MANTAZUL

Tipo de Predio: Lote de Terreno

Parroquia: MANTA

LINDEROS REGISTRALES: Lote numero 21-A de la manzana 5-A de la Urbanización Mantazul de la parroquia y cantón Manta, que tiene los siguientes medidas y linderos: Por el frente, 12,59m. calle F. Por atrás: 12,00m. Lotes N. 28-A y 27-A. Costado derecho, 22,62m. Lote N. 20-A. Costado izquierdo: 18,82m. Lote N. 22-A. Area total 248,63m2. EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA CON GRAVAMEN VIGENTE Y SUSTITUCIÓN DE FIDUCIARIO DE FIDEICOMISO,

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	DACION EN PAGO	312 viernes, 01 febrero 2002	2532	2541
PLANOS	PLANOS	5 viernes, 04 abril 2003	1	1
PLANOS	PLANOS	4 jueves, 12 febrero 2004	5	15
FIDEICOMISO	FIDEICOMISO MERCANTIL	18 miércoles, 29 junio 2011	938	1039
FIDEICOMISO	FIDEICOMISO MERCANTIL	22 jueves, 21 julio 2011	1170	1248
FIDEICOMISO	TERMINACIÓN DE FIDEICOMISO	42 martes, 04 septiembre 2012	2149	2197
FIDEICOMISO	SUSTITUCIÓN DE FIDUCIARIO DE FIDEICOMISO	21 viernes, 19 abril 2013	908	957
FIDEICOMISO	TERMINACION Y LIQUIDACION DE UN FIDEICOMISO MERCANTIL	20 viernes, 23 diciembre 2016	6148	6278
PLANOS	ADENDUM	13 martes, 09 mayo 2017	209	235
PLANOS	RESTRUCTURACION PARCELARIA	12 martes, 09 mayo 2017	138	208
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3367 jueves, 26 octubre 2017	88784	88808
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2622 miércoles, 11 septiembre 2019	0	0

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 12] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 01 febrero 2002

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA NOVENA

Cantón Notaría: QUITO

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 21 diciembre 2001

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

DACION EN PAGO. FEVIV esta representado por el Ing. Jaime Marcelo Collantes Acuña en calidad de Gerente, y TEAMCO SA., esta

Número de Inscripción : 312

Número de Repertorio: 560

Folio Inicial: 2532

Folio Final : 2532



representada por la Sra. Maria Mercedes Erbs de Paladines. inmueble ubicado en la via a San Mateo Barrio Valle El Gavilan.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR	INMOBILIARIA TEAMCO S A	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR	FEVIV FERIA DE LA VIVIENDA S A.	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : PLANOS

[2 / 12] PLANOS

Inscrito el: viernes, 04 abril 2003

Número de Inscripción : 5

Folio Inicial: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1455

Folio Final : 1

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 13 febrero 2003

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Del Inmueble ubicado en la Vía a San Mateo Barrio Valle del Gavilán de propiedad de la Inmobiliaria Teamco, se crea la Urbanización MANTAZUL. Lotes en garantía 8 lotes Mz. 16, Áreas Verdes, área social que quedaran a favor de la Ilustre Municipalidad de Manta, son Área social ubicado en la Mz. 3. Sup 2.399,36 M2. Área Social 2, ubicada en la mz. 21 que tiene una sup. De 3.770,55 M2, Área Social No. 3. Ubicada en la Mz. 4 Sup.4 918, 40 m2. Área social No 4 ubicada en la mz 19 Sup 5.388, 20 M2. Área Social No. cinco, ubicada en la mz. 14 Sup.3 572, 49 m2. Área Social No. 7, ubicada en la Mz. 9 Sup. 3.866,51 M2. Área Reserva Municipal para afectados Avenida de la Cultura Mz 6 Área total 6.026,57.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
PROPIETARIO	INMOBILIARIA TEAMCO S A	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : PLANOS

[3 / 12] PLANOS

Inscrito el: jueves, 12 febrero 2004

Número de Inscripción : 4

Folio Inicial: 5

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 503

Folio Final : 5

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 23 enero 2004

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Protocolizacion de Planos , La Cia. Teamco S.A., entrega a favor de la Ilustre Municipalidad de Manta los lotes 1, 2, 3, 4,5,6,7, 8 y 9 de la Mz. 20, y conforma la Segunda Etapa de la Urbanizacion MANTAZUL conformada por los lotes de la Mz. 4, 5 y 21.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
PROPIETARIO	COMPAÑIA INMOBILIARIA TEAMCO SOCIEDAD ANONIMA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : FIDEICOMISO

[4 / 12] FIDEICOMISO

Inscrito el: miércoles, 29 junio 2011

Número de Inscripción : 18

Folio Inicial: 938

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3680

Folio Final : 938

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 25 mayo 2011

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Fideicomiso Mercantil Cristal Azul,. La Compañía TEamco S.a, aporta varios lotes de terrenos en Fideicomiso

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
APORTANTE	COMPAÑIA INMOBILIARIA TEAMCO SOCIEDAD ANONIMA	NO DEFINIDO	MANTA
CONSTITUYENTE	ESTUPIÑAN RUILOVA JOSE RICARDO	NO DEFINIDO	MANTA
FIDEICOMISO	FIDEICOMISO CRISTAL AZUL	NO DEFINIDO	MANTA



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

FIRMES CON
EL CAMBIO



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



FIDUCIARIO COMPAÑIA NCF GROUP SOCIEDAD ANONIMA
ADMINISTRADORA DE FONDOS Y FIDEICOMISOS

NO DEFINIDO

MANTA

Registro de : FIDEICOMISO

[5 / 12] FIDEICOMISO

Inscrito el: jueves, 21 julio 2011

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 11 julio 2011

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Fideicomiso Mercantil Torre Molino.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 22

Folio Inicial: 1170

Número de Repertorio: 4188

Folio Final : 1170

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CONSTITUYENTE	ESTUPIÑAN RUILOVA JOSE RICARDO	CASADO(A)	MANTA
FIDEICOMISO	FIDEICOMISO MERCANTIL TORRE MOLINO	NO DEFINIDO	MANTA
FIDUCIARIO	COMPANIA NCF GROUP S.A. ADMINISTRADORA DE FONDOS Y FIDEICOMISOS	NO DEFINIDO	MANTA
TRADENTE	FIDEICOMISO MERCANTIL CRISTAL AZUL	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : FIDEICOMISO

[6 / 12] FIDEICOMISO

Inscrito el: martes, 04 septiembre 2012

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 22 agosto 2012

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Terminación y Liquidación del Fideicomiso Mercantil Torre Molino, sobre varios lotes de terrenos. Los lotes numerados del 1 al 8 de la mz. 5, y lotes del 1 al 6 de la Mz. 6. La restitución que se realiza en virtud de este instrumento no se lo hace a título oneroso, ni a título gratuito, sino a título de Fideicomiso Mercantil, por ser una transferencia necesaria para el cumplimiento de las instrucciones emanadas por los Constituyentes.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 42

Folio Inicial: 2149

Número de Repertorio: 5175

Folio Final : 2149

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CONSTITUYENTE	ESTUPIÑAN RUILOVA JOSE RICARDO	CASADO(A)	MANTA
FIDEICOMISO	FIDEICOMISO MERCANTIL TORRE MOLINO	NO DEFINIDO	MANTA
FIDUCIARIO	COMPANIA NCF. GROUP S.A. ADMINISTRADORA DE FONDOS Y FIDEICOMISOS	NO DEFINIDO	MANTA
TRADENTE	FIDEICOMISO CRISTAL AZUL	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : FIDEICOMISO

[7 / 12] FIDEICOMISO

Inscrito el: viernes, 19 abril 2013

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 abril 2013

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

SUSTITUCION FIDUCIARIA

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 21

Folio Inicial: 908

Número de Repertorio: 3072

Folio Final : 908

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
SUSTITUIDO	NCF GROUP S.A. ADMINISTRADORA DE FONDOS Y FIDEICOMISOS	NO DEFINIDO	MANTA
SUSTITUYENTE	ENLACE DE NEGOCIOS FIDUCIARIOS S.A. ADMINISTRADORA DE FONDOS Y FIDEICOMISOS	NO DEFINIDO	MANTA



Registro de : FIDEICOMISO

[8 / 12] FIDEICOMISO

Inscrito el: viernes, 23 diciembre 2016

Número de Inscripción : 20

Folio Inicial: 6148

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 7767

Folio Final : 6148

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 09 diciembre 2016

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Terminación y Liquidación Voluntaria del Fideicomiso Mercantil. Se procede a restituir los inmuebles a favor de la Inmobiliaria Teamco S A, transferencia que se la realiza a título de Fideicomiso mercantil, Fideicomiso Mercantil Cristal Azul lotes numerados del 1 al 8 de la Mz. No. 5, y los lotes del 1 al 8 de la Mz. No. 6.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CONSTITUYENTE	ESTUPIÑAN RUILOVA JOSE RICARDO	CASADO(A)	MANTA
CONSTITUYENTE TRADENTE	COMPAÑIA INMOBILIARIA TEAMCO SOCIEDAD ANONIMA		MANTA
FIDEICOMISO	FIDEICOMISO MERCANTIL CRISTAL AZUL		MANTA
FIDUCIARIO	COMPAÑIA ENLACE NEGOCIOS FIDUCIARIOS S A ADMINISTRADORA DE FONDOS Y FIDEICOMISO		MANTA

Registro de : PLANOS

[9 / 12] PLANOS

Inscrito el: martes, 09 mayo 2017

Número de Inscripción : 13

Folio Inicial: 209

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2845

Folio Final : 209

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 24 abril 2017

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

ADENDUM Y/O MODIFICATORIA, a la escritura de Aprobación de Reestructuración Parcelaria de las Manzanas CINCO y SEIS de la Urbanización MANTAZUL de propiedad de la Inmobiliaria TEAMCO S.A. En la segunda cláusula de los antecedentes de la escritura de Reestructuración Parcelaria, por un error involuntario consta que "Declara la promitente vendedora" siendo lo correcto Declara la Compareciente y también se omitió la resolución de Aprobación de la Reestructuración Parcelaria de las Manzanas CINCO y SEIS de la Urbanización Mantazul por parte del GAD

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
PROPIETARIO	COMPAÑIA INMOBILIARIA TEAMCO SOCIEDAD ANONIMA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : PLANOS

[10 / 12] PLANOS

Inscrito el: martes, 09 mayo 2017

Número de Inscripción : 12

Folio Inicial: 138

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2844

Folio Final : 138

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 13 enero 2017

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

APROBACIÓN DE REESTRUCTURACION PARCELARIA de las Manzanas 5 y 6 de la Urbanización MANTA AZUL, de propiedad de la Inmobiliaria TEAMCO

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
PROPIETARIO	COMPAÑIA INMOBILIARIA TEAMCO SOCIEDAD ANONIMA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de . COMPRA VENTA

[11 / 12] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 26 octubre 2017

Número de Inscripción : 3367

Folio Inicial: 88784

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 8561

Folio Final : 88784



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

FIRMES CON
EL CAMBIO



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 20 octubre 2017

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA El Sr. Jose Plinio Llor Llorente, de estado civil casado con Alba Raquel Zamora Delgado, por sus propios derechos en calidad de Comprador. Dos lotes de terrenos ubicados en la Manzana 5A de la Urbanización Manta Azul de la parroquia y cantón Manta. Lotes signados con el número 21-A y 22-A de la Manzana 5-A.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	LOOR LLORENTE JOSE PLINIO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	COMPAÑIA INMOBILIARIA TEAMCO SOCIEDAD ANONIMA		MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

{12 / 12 } COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 11 septiembre 2019

Número de Inscripción : 2622

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5491

Folio Final : 0

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 06 septiembre 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA Lote numero 21-A de la manzana 5-A de la Urbanización Mantazul de la parroquia y cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ESPIÑOZA VILCHEZ JANETH KARINA	SOLTERA	MANTA
VENDEDOR	ZAMORA DELGADO ALBA RAQUEL	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOOR LLORENTE JOSE PLINIO	CASADO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	3
FIDEICOMISO	5
PLANOS	4
Total Inscripciones>>	12

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2020-08-24

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : VACA MONTESDEOCA GUILLERMO OSWALDO

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20005525 certifico hasta el día 2020-08-24, la Ficha Registral Número: 63838.



Este documento está firmado electrónicamente

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 60 días. Excepto que se
diera un traspaso de dominio o se
emitiese un gravamen

Página 6/6

Puede verificar la validez de este documento ingresando a www.registropmanta.gob.ec/verificar_documentos o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



N° 082020-019000

Manta, viernes 28 agosto 2020

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA****LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 1-32-05-29-000 perteneciente a ESPINOZA VILCHEZ JANETH KARINA con C.C. 0958986028 ubicada en URBANIZACION MANTA AZUL MZ-5A LOTE N°21-A BARRIO MANTA AZUL PARROQUIA MANTA cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$21,879.44 VEINTIUN MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y NUEVE DÓLARES 44/100.

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: domingo 27 septiembre 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)



119178DFR8MYN

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalcidudano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



ESPACIO
EN PLANO

ESPACIO
EN PLANO

COMPROBANTE DE PAGO

N° 399259

OBSERVACIÓN: Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia MANTA
 CÓDIGO CATASTRAL: 1-32-05-29-000 ÁREA: 248.63 AVALUO: 21879.44 CONTROL: 678459 TÍTULO N°: 399259

C.C. / R.U.C.	VENDEDOR NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	UTILIDADES	VALOR A PAGAR
0958988028	ESPINOZA VILCHEZ JANETH KARINA	URBANIZACION MANTA AZUL MZ-5A LOTE N°21-A	GASTOS ADMINISTRATIVOS IMPUESTO PRINCIPAL COMPRA-VENTA		1.00 72.11
				TOTAL A PAGAR	\$ 73.11
				VALOR PAGADO	\$ 73.11
				SALDO	\$ 0.00

Fecha de pago: 2020-08-28 08:57:23 - OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE
 Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



T1985123853

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO

COMPROBANTE DE PAGO

N° 399258

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia MANTA		1-32-05-29-000	248.63	21879.44	678458	399258
VENDEDOR	DIRECCIÓN	ALCABALAS Y ADICIONALES		IMPUESTO PRINCIPAL	CONCEPTO	VALOR A PAGAR
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	URBANIZACION MANTA AZUL MZ-5A LOTE N°21-A		JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL		218.79
0958986028	ESPINOZA VILCHEZ JANETH KARINA					65.64
ADQUIERE	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR		VALOR PAGADO	SALDO	\$ 284.43
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL					\$ 284.43
1312330380	ZABALU ROSADO MARIA GABRIELA					\$ 0.00

Fecha de pago: 2020-08-28 08:56:09 - OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE
Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



T814852152

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



ESPACIO
EN PLANO

ESPACIO
EN PLANO

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
Nº 131233039-0

APELLIDOS Y NOMBRES
ZABALU ROSADO MARIA GABRIELA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI

MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1987-09-23

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL SOLTERO




INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE ZABALU CEVALLOS OSCAR GABRIEL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE ROSADO SUAREZ DOLORES ROSAURA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANTA

2016-04-08

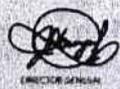
FECHA DE EXPIRACIÓN 2026-04-08

E33332222

IGM 16 02 472 78

000539608

000539608




CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0082 F JUNTA No. 0082 - 345 CERTIFICADO No. 1312330390 CÉDULA No.

ZABALU ROSADO MARIA GABRIELA
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI

CANTON: MANTA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

PARROQUIA: TARQUI

ZONA: 1



ELECCIONES SECCIONALES Y LOCALES

2019

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN EL PROCESO ELECTORAL 2019

Alex Arturo Cevallos Chica
PRESIDENTA DE LA JRY





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1312330390

Nombres del ciudadano: ZABALU ROSADO MARIA GABRIELA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 23 DE SEPTIEMBRE DE 1987

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: ZABALU CEVALLOS OSCAR GABRIEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ROSADO SUAREZ DOLORES ROSAURA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 8 DE ABRIL DE 2016

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 28 DE AGOSTO DE 2020

Emisor: LENIA DEL ROCIO GONZALES SOLEDISPA - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA



Gabriela Zabalú Rosado

N° de certificado: 205-335-82845



205-335-82845

Vicente Tarano G.

Lcdo. Vicente Tarano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
 No. 172284725-6

APellidos y Nombres: LOOR LOOR JOSE MANUEL
Lugar de nacimiento: MANABI EL CARMEN
Fecha de nacimiento: 1987-10-27
Nacionalidad: ECUATORIANA
Sexo: HOMBRE
Estado civil: CASADO
Conyugue: JANETH KARINA ESPINOZA VILCHEZ




INSTRUCCION PROFESION / OCUPACION
 BACHILLERATO BACHILLER

APellidos y Nombres del Padre: LOOR LOOR JOSE RICARDO
APellidos y Nombres de la Madre: LOOR SABANDO MARIA NARCISA

Lugar y Fecha de Expedición: MANTA 2019-12-06

Fecha de Expiración: 2029-12-06

Director General: *[Signature]*
Firma del Cedulado: *[Signature]*

V334312242
 000770478



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 24 - MARZO - 2019

0038 M JUNTA No.
0038 - 348 CERTIFICADO No.
1722847256 CEDULA No.

LOOR LOOR JOSE MANUEL
 APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI
CANTÓN: EL CARMEN
CIRCUNSCRIPCIÓN:
PARROQUIA: EL CARMEN
ZONA: 1





ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS
2019

CIUDADANA/O:
 ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL PROCESO ELECTORAL 2019

[Signature]
 F. PRESIDENTA/E DE LA JRV





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1722847256

Nombres del ciudadano: LOOR LOOR JOSE MANUEL

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/EL CARMEN/EL CARMEN

Fecha de nacimiento: 27 DE OCTUBRE DE 1987

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACHILLER

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ESPINOZA VILCHEZ JANETH KARINA

Fecha de Matrimonio: 6 DE DICIEMBRE DE 2019

Nombres del padre: LOOR LOOR JOSE RICARDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: LOOR SABANDO MARIA NARCISA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 6 DE DICIEMBRE DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 28 DE AGOSTO DE 2020

Emisor: LENIA DEL ROCIO GONZALES SOLEDISPA - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 204-335-81865



204-335-81865

Lcdo. Vicente Tarano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



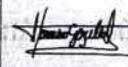
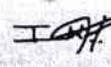

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE IDENTIDAD EXT No. **095898602-8**
 APELLIDOS Y NOMBRES **ESPIÑOZA VILCHEZ JANETH KARINA**
 LUGAR DE NACIMIENTO **Perú**
Piura (Piura)
 FECHA DE NACIMIENTO **1978-07-27**
 NACIONALIDAD **PERUANA**
 SEXO **MUJER**
 ESTADO CIVIL **CASADO**
JOSE MANUEL LOOR LOOR




INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **INGENIERA**
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **ESPIÑOZA OSORIO MAXIMO SIMON**
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **VILCHEZ GARCIA GLADYS ELVIRA**
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **GUAYAQUIL 2019-12-19**
 FECHA DE EXPIRACIÓN **2029-12-19**

V4444V4444
000500415

 DIRECTOR GENERAL
 FIRMA DEL CEDULADO


CERTIFICADO DE PRESENTACIÓN
 24 - MARZO - 2019

0958986028
 CÉDULA

Espinoza Vilchez
 APELLIDOS

Janeth Karina
 NOMBRES

 F. PRESIDENTE/A DE LA JRV


ELECCIONES SECCIONALES Y CPCS 2019

CIUDADANA/O:
 USTED ESTÁ OBLIGADO A OBTENER SU CERTIFICADO DEFINITIVO, PREVIO AL PAGO DE LA MULTA CORRESPONDIENTE, EN CUALQUIER DELEGACION PROVINCIAL DEL CONSEJO NACIONAL ELECTORAL Y PODRÁ AL MISMO TIEMPO SOLICITAR SU CAMBIO DE DOMICILIO.

VÁLIDO POR 60 DIAS

IMP IGM.mj





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0958986028

Nombres del ciudadano: ESPINOZA VILCHEZ JANETH KARINA



Condición del cedulado: EXTRANJERO

Lugar de nacimiento: PERÚ/PERÚ

Fecha de nacimiento: 27 DE JULIO DE 1978

Nacionalidad: PERUANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: LOOR LOOR JOSE MANUEL

Fecha de Matrimonio: 6 DE DICIEMBRE DE 2019

Nombres del padre: ESPINOZA OSORIO MAXIMO SIMON

Nacionalidad: PERUANA

Nombres de la madre: VILCHEZ GARCIA GLADYS ELVIRA

Nacionalidad: PERUANA

Fecha de expedición: 19 DE DICIEMBRE DE 2019

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 28 DE AGOSTO DE 2020

Emisor: LENIA DEL ROCIO GONZALES SOLEDISPA - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 208-335-82716



208-335-82716

Lcdo. Vicente Tarano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
BELLO MIÑO GABRIELA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO **1992-11-07**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **MUJER**
ESTADO CIVIL **SOLTERO**

N. **130937341-1**




INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ODONTÓLOGA** V4333V4422

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **BELLO ACEBO RAFAEL EDUARDO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **MIÑO MEJIA CARMEN ALICIA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **MANTA 2017-12-28**

FECHA DE EXPIRACIÓN **2027-12-28**




DIRECTOR GENERAL PRIMA DEL LICENCIADO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0018 P JUNTA No. 0010 - 224 CERTIFICADO No. 1309373411 CÉDULA No.

BELLO MIÑO GABRIELA
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: **MANABI**
CANTÓN: **MANTA**
CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**
PARROQUIA: **TARQUI**
ZONA: **1**



ELECCIONES
SECCIONALES Y CPOCS

2019

CIUDADANA/O:
ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGO
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019


P. PRESIDENTA E DE LA JUR





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0958986028

Nombres del ciudadano: ESPINOZA VILCHEZ JANETH KARINA

Condición del cedulado: EXTRANJERO

Lugar de nacimiento: PERÚ/PERÚ

Fecha de nacimiento: 27 DE JULIO DE 1978

Nacionalidad: PERUANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: LOOR LOOR JOSE MANUEL

Fecha de Matrimonio: 6 DE DICIEMBRE DE 2019

Nombres del padre: ESPINOZA OSORIO MAXIMO SIMON

Nacionalidad: PERUANA

Nombres de la madre: VILCHEZ GARCIA GLADYS ELVIRA

Nacionalidad: PERUANA

Fecha de expedición: 19 DE DICIEMBRE DE 2019

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 28 DE AGOSTO DE 2020

Emisor: LENIA DEL ROCIO GONZALES SOLEDISPA - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 208-335-82716



208-335-82716

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



BanEcuador B.P.
30/07/2020 09:28:38 a.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 05 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 1110509692
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:kdoylet
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA TERCERA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	1.00
Comision Efectivo:	0.54
IVA %	0.06
TOTAL:	1.60

SUJETO A VERIFICACION

eBanEcuador

30 JUL 2020

BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001

MANTA (AG.) CAJA 1
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES AGENCIA CANTONAL
MANTA

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 056-514-000001646
Fecha: 30/07/2020 09:28:53 a.m.

No. Autorizacion:
3007202001176818352000120565140000016462020092812

Cliente : CONSUMIDOR FINAL
ID : 999999999999
Dir : AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

*** GRACIAS POR SU VISITA ***
Sin Derecho a Credito Tributario



eBanEcuador

30 JUL 2020

CAJA 1
AGENCIA CANTONAL
MANTA

ESPACIO
EN PLANO

ESPACIO
EN PLANO