

3142618

SIN FICHA



NOTARÍA PRIMERA
DEL CANTÓN MANTA



20171308001 P00332						
ACTO O CONTRATO:						
COMPRAVENTA						
O: 13 DE FEBRERO DEL 2017, (14:52)						
OTORGADO POR						
Condición social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
SNA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302887243	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Z SUPRIVALO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301661391	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE						
Condición social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
AVID DANIEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1313316414	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	

ESCRITURA

Autorizada por el Abogado

Santiago Fierro Urresta
NOTARIO





Factura: 001-002-000016234



20171308001P00332



NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA
EXTRACTO

Escritura N°:	20171308001P00332						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	13 DE FEBRERO DEL 2017, (14:52)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MACIAS PICO DIGNA GUADALUPE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302887243	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	QUIMIS MARTINEZ SUPRIVALO PASCUAL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301661391	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	QUIMIS MACIAS DAVID DANIEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1313316414	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO: COMPRAVENTA DE CASA							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO: 7356.00							


NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

1870

1871

1872

1873

1874

1875

1876

1877

1878

1879

1880

1881

1882

1883

1884

1885

1886

1887

1888

1889

1890

1891

1892

1893

1894

1895

1896

1897

1898

1899

1900

1901

1902

1903

1904

1905

1906

1907

1908

2017	13	08	01	P-000332
------	----	----	----	----------



COMPRAVENTA

OTORGAN LOS SEÑORES:

SUPRIVALO PASCUAL QUIMIS MARTINEZ Y DIGNA GUADALUPE
MACIAS PICO.

A FAVOR DEL SEÑOR:

DAVID DANIEL QUIMIS MACIAS.-

CUANTIA:

USD \$7.356,71

Di, 2 copias

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del
Cantón de Manta, Provincia de Manabí, Republica del
Ecuador, hoy lunes trece de febrero del dos mil
diecisiete, ante mí, Abogado **SANTIAGO ENRIQUE FIERRO
URRESTA**, Notario Público Primero del Cantón Manta,
comparecen y declaran por una parte los señores:
SUPRIVALO PASCUAL QUIMIS MARTINEZ, portador de la
cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, uno,
seis, seis, uno, tres, nueve guion uno, de estado

Sello
02/16/17

civil soltero, y **DIGNA GUADALUPE MACIAS PICO**,
portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres,
cero, dos, ocho, ocho, siete, dos, cuatro guion tres,
de estado civil casada, ambos de nacionalidad
Ecuatoriana, mayores de edad, quienes comparecen por
por sus propios y personales derechos y a quienes para
efectos de este contrato se les denominarán "**LOS**
VENEDORES"; y por otra parte el señor **DAVID DANIEL**
QUIMIS MACIAS, con cedula de ciudadanía número uno,
tres, uno, tres, tres, uno, seis, cuatro, uno guion
cuatro, por sus propios y personales derechos, de
estado civil soltero y a quien para efectos de este
contrato se lo denominará "**EL COMPRADOR**". Los
comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad
Ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad de Manta; y
en virtud de haberme exhibido sus cédulas de
ciudadanía y certificados de votación, cuyas copias
fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a
esta Escritura de COMPRAVENTA, hábiles y capaces para
contratar y obligarse a quienes de conocer
personalmente, doy fe.- Bien instruidos en el objeto y
resultado de esta Escritura Pública de COMPRAVENTA, a
cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos,
así como examinados que fueron en forma aislada y

separada, de que comparecen al otorgamiento de esta
Escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni
promesa o seducción, me piden que eleve a Escritura
Pública el texto de la Minuta que me entregan cuyo
tenor literario es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO:** En el
Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase
insertar una en la cual conste el contrato de
compraventa contenida en las cláusulas que a
continuación se detallan: **PRIMERA.- COMPARECIENTES:**
Intervienen en el otorgamiento y suscripción de este
contrato por una parte los señores: **SUPRIVALO PASCUAL**
QUIMIS MARTINEZ, de estado civil soltero, y **DIGNA**
GUADALUPE MACIAS PICO, de estado civil casada, ambos
de nacionalidad Ecuatoriana, mayores de edad, por sus
propios y personales derechos, y a quienes para
efectos de este contrato se los denominará "**LOS**
VENDEDORES"; y por otra parte el señor **DAVID DANIEL**
QUIMIS MACIAS, quien comparecen por sus propios y
personales derechos, de estado civil soltero, y a
quien para efectos de este contrato se lo denominará
"**EL COMPRADOR**". Los comparecientes son mayores de
edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en
estas ciudades de Manta, hábiles y capaces de
contratar y obligarse, tal como en derecho se requiere



para esta clase de actos. **SEGUNDA: ANTECEDENTES:** Los señores vendedores manifiestan que en estado civil solteros, pero en unión de hecho entre sí, adquirieron un predio Ubicado en la Avenida 213, de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, por compra y venta con Patrimonio Familiar, otorgada por la Ilustre Municipalidad de Manta, la misma que se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad de esta ciudad de Manta, con fecha 16 de Mayo de 1991, bajo el número de Inscripción 1103, la misma que fue celebrada el 26 de marzo de 1991 en la Notaría Primera de esta ciudad de Manta, posteriormente se realizó la Extinción de Patrimonio Familiar, la misma que fue otorgada el 22 de Abril del 2015 en la Notaria Cuarta del cantón Manta y debidamente Inscrita en el Registro de la Propiedad de esta ciudad de Manta el 21 de Mayo del 2015, bajo el número de Inscripción 71, predio comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: **Por el Frente:** Diecisiete metros ochenta centímetros, avenida doscientos trece. **Por atrás:** Quince metros veinte centímetros. Propiedad de la Señora Julia Macías. **Por el Costado Derecho:** Veinte metros treinta centímetros con quebrada. Actualmente Callejón Público. **Por el costado Izquierdo:** Veinte

metros treinta centímetros. Propiedad del Señor Elor Quimis. Con una superficie total de 334,95m². Actualmente se encuentra una área vendida de 76.02m², a favor de los señores ROBERT JOVANNY QUIMIS MACIAS Y SRA: MARÍA VERÓNICA CATAGUA ESPINOZA, la cual fue autorizada en la Notaria Primera de Manta el 03 de Agosto del 2015 e Inscrita en el Registro de la propiedad del mismo cantón el 12 de Noviembre del 2015, quedando un remanente a favor de los vendedores.- **TERCERA: APROBACION DE SUBDIVISION.**- Con los antecedentes expuestos, los comparecientes vendedores, de consuno, deciden obtener la **APROBACION DE SUBDIVISION** del bien inmueble, descrito e individualizado en la cláusula segunda, la misma que de acuerdo a la Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial Área de Control Urbano, del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, por Aprobación de Subdivisión número 017-B-0178, el terreno en mención y con clave catastral No. 3142610000 quedará subdividido de la siguiente manera:

1.- área a desmembrar a favor de los señores **FRANCISCO ANTONIO CANTOS MACIAS** y **GLEND MERCY QUIMIS MACIAS**, con las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE:** 7.58m. Quebrada, actual callejón público. **POR ATRAS:**



7.30m. Propiedad de Eloy Quimis; POR EL COSTADO DERECHO: 15.20m. Propiedad de Julia Macías; POR EL COSTADO IZQUIERDO: 16.21m. Linderando en 5.40m. Con Bexi del Rocío Pezo Martínez + 5.10m. Con David Daniel Quimis Macías + 5.71m. Con Robert Jovanny Quimis Macías y Sra. Con una superficie total 112.34m². 2.- área a desmembrar a favor de BEXI DEL ROCIO PEZO MARTÍNEZ, con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: 6.00m. Avenida 213. POR ATRAS: 5.40m. Linderando con Francisco Antonio Cantón Macías y Sra.; POR EL COSTADO DERECHO: 12.72m. Quebrada, actualmente callejón público.; POR EL COSTADO IZQUIERDO: 12.86m. Linderando con David Daniel Quimis Macías. Con una superficie total 76.13m². 3.- área a desmembrar a favor del señor DAVID DANIEL QUIMIS MACÍAS: con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: 5.80m. Avenida 213; POR ATRÁS: 5.10m. Propiedad de Francisco Antonio Cantos Macías y Sra. POR EL COSTADO DERECHO: 12.86m. Linderando con Bexi del Rocío Pezo Martínez. POR EL COSTADO IZQUIERDO: 13.00m. Linderando con Robert Jovanny Quimis Macías y Sra., con una superficie total de 70.46m². CUARTA: COMPRAVENTA.- Con los antecedentes indicados, y por medio de este instrumento público los señores vendedores, dan en

venta y perpetua enajenación a favor del comprador del bien inmueble Ubicado en la Avenida 213, de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta descrito e individualizado en la cláusula TERCERA numeral 3) área a desmembrar a favor del señor **DAVID DANIEL QUIMIS MACÍAS**: con las siguientes medidas y linderos. **POR EL FRENTE:** 5.80m. Avenida 213; **POR ATRÁS:** 5.10m. Propiedad de Francisco Antonio Cantos Macías y Sra. **POR EL COSTADO DERECHO:** 12.86m. Linderando con Bexi del Rocío Pezo Martínez. **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** 13.00m. Linderando con Robert Jovanny Quimis Macías y Sra., con una superficie total de **70.46m²**, tal como lo justifica con la Autorización N. 017-B-0178-C de la Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial del GAD-MANTA. **QUINTA.- PRECIO Y CUANTIA:** El precio pactado por las partes contratantes por el bien inmueble que se detalla en la cláusula anterior de este contrato, es de **\$7.356,71 USD**, cantidad que los vendedores reciben en dinero en efectivo y en moneda de curso legal, quienes declaran que lo reciben a su entera satisfacción concediéndole de este modo al "comprador" el dominio y posesión del bien raíz objeto de este contrato con sus entradas y salidas, servidumbres activas y pasivas a él anexas, usos y



costumbres legales. **QUINTA: SANEAMIENTO:** Expresamente los "vendedores" declaran que sobre el bien inmueble no pesa gravamen de ninguna naturaleza, sin embargo se obligan al saneamiento por evicción conforme la Ley.

SEXTA: DECLARACION DEL COMPRADO.- El comprador declara que los valores que utilizará para la compra del inmueble que adquiere por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítimo vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia el comprador exime a los Vendedores de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a los vendedores a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso. **SEPTIMA:** Declaramos además que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancelamos a la Notaría provienen de fondos lícitos.

OCTAVA: ACEPTACIÓN.- Las partes intervinientes aceptan el contenido del presente instrumento por convenir a sus intereses y estar de acuerdo con lo estipulado en este contrato. **NOVENA: AUTORIZACIÓN:** El comprador queda autorizado para que el presente contrato de compraventa pueda ser inscrito en el Registro de la

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

020
020-0118
NÚMERO DE CERTIFICADO
QUIMIS MARTINEZ SUPRIVALO PASCUAL

1301661391
CÉDULA

MANABI
PROVINCIA
SANTA
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN 2
ELOY ALFARO
PARROQUIA 1
ZONA

PRESENTE DE LA JUNTA



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA DISCAPACIDAD
APELLIDOS Y NOMBRES
QUIMIS MARTINEZ SUPRIVALO PASCUAL
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
PAJAN
CAMPOZANO
FECHA DE NACIMIENTO 1950-04-09
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL SOLTERO

No. 1301661391

Ab. Santiago Fierro Urresta

INSTRUCCIÓN BÁSICA
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
QUIMIS ELOY
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MARTINEZ MARGARITA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2016-05-19
FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-05-19

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
COMERCIANTE

E3333A1242

ICM 15 02 438 10

Ab. Santiago Fierro Urresta

NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelta al interesado en...
fojas útiles.
Manta, a...
13 FEB. 2017
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA

IDECU1302887243<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
620922F25051IDECU<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
MACIAS<PICO<<DIGNA<GUADALUPE<<

NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA
 certificación de documentos exhibidos en originales
 y devuelto al interesado en
 folios útiles.
 Manta, a 13 FEB 2017
 Ab. Santiago Piarro Urresta
 NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA



ECUATORIANA*****
SOLTERO
SUPERIOR
SUPRIVALO PASCUAL QUIMIS
DIGNA GUADALUPE MACIAS
MINUTA
21/10/2021
REN 330068

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

020

020 - 0116

NÚMERO DE CERTIFICADO

QUIMIS MACIAS DAVID DANIEL

CÉDULA

73137316414

MANABI

PROVINCIA

MANTA

CANTON

CIRCONSCRIPCION

ELOT ALFARO

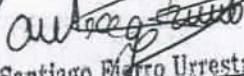
FARROQUIA

2

1

ZONA

(.) PRESIDENTE/A DE LA JUNTA

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en 01
fojas útiles.
Manta, a..... 13 / FEB / 2017

Ab. Santiago Ferro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléf.: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO

No.

0539186



OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de: COMPRA VENTA Y PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL DE SOLAR Y CONSTRUCCIÓN ubicada en MANTA de la parroquia ELOY ALFARO	3-14-26-18-000	70,46	7356,71	249925	580186

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
0000000000	MACIAS PICO DIGNA GUADALUPE	PARROQUIA ELOY ALFARO AVENIDA 213 ENTRE CALLES 320 Y 321	Impuesto principal	73,58
			Junta de Beneficencia de Guayaquil	22,07
			TOTAL A PAGAR	95,65
1301661391	QUIMIS MARTINEZ SUPRIVALO PASCUAL	PARROQUIA ELOY ALFARO AVENIDA 213 ENTRE CALLES 320 Y 321	VALOR PAGADO	95,65
			SALDO	0,00
ADQUIRIENTE				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN		
1313316414	QUIMIS MACIAS DAVID DANIEL	S/N		

EMISION: 2/9/2017 4:44 XAVIER ALCIVAR MACIAS
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



Manta



AUTORIZACION

No. 017-B-0178-C

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, autoriza al **Sr. DAVID DANIEL QUIMIS MACIAS**, para que celebre escritura sobre una parte de terreno de propiedad del Sr. Suprivalo Pascual Quimis Martínez y Sra. Digna Guadalupe Macías Pico, ubicado en la Avenida 213 de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 5,80m. Avenida 213.

Atrás: 5,10m. Propiedad de Francisco Antonio Cantos Macías y Sra.

Costado Derecho: 12,86m. Linderando con Bexi del Rocío Pezo Martínez.

Costado izquierdo: 13,00m. Linderando con Robert Jovanny Quimis Macías y Sra.

Área total: 70,46m².

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, Enero 19 del 2017

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela.
DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.
RDV

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS
CERTIFICADO DE AVALÚO



Nº 140140

Fecha: 9 de febrero de 2017

No. Electrónico: 47068
USD 1,25

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-14-26-18-000

Ubicado en: PARROQUIA ELOY ALFARO AVENIDA 213 ENTRE CALLES 320 Y 321

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 70,46 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
0000000000	DIGNA GUADALUPE MACIAS PICO
1301661391	SUPRIVALO PASCUAL QUIMIS MARTINEZ

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	2325,18
CONSTRUCCIÓN:	5031,53
	7356,71

Son: SIETE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS DOLARES CON SETENTA Y UN CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

SE DESMEMBRA DEL CÓDIGO 3142610000



Impreso por: GABRIELA SOLORIZANO 09/02/2017 14:54:11

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 112437



LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de
QUIMIS MARTINEZ SUPRIVALO PASCUAL Y MACIAS PICO DIGNA GUADALUPE

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

09 FEBRERO 2017

Manta, de de 20

VALIDO PARA LA CLAVE:

3142618000 PARROQUIA ELOY ALFARO AVENIDA 213 ENTRE CALLES 320
Y 321

Manta, nueve de febrero del dos mil diecisiete





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 083537

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios **URBANO**
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en **SOLAR Y CONSTRUCCION**
perteneciente a **MACIAS PICO DIGNA GUADALUPE / QUIMIS MARTINEZ SUPRIVALO PASCUAL**
ubicada en **PARROQUIA ELOY ALFARO AVENIDA 213 ENTRE CALLES 320 Y 321**
cuyo **AVALUO COMERCIAL PRESENTE** asciende a la cantidad
de **\$7356.71 SIETE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS DOLARES CON 71/100**
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE PARTICION EXTRAJUDICIAL COMPRAVENTA NO CAUSA
UTILIDADES YA QUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS

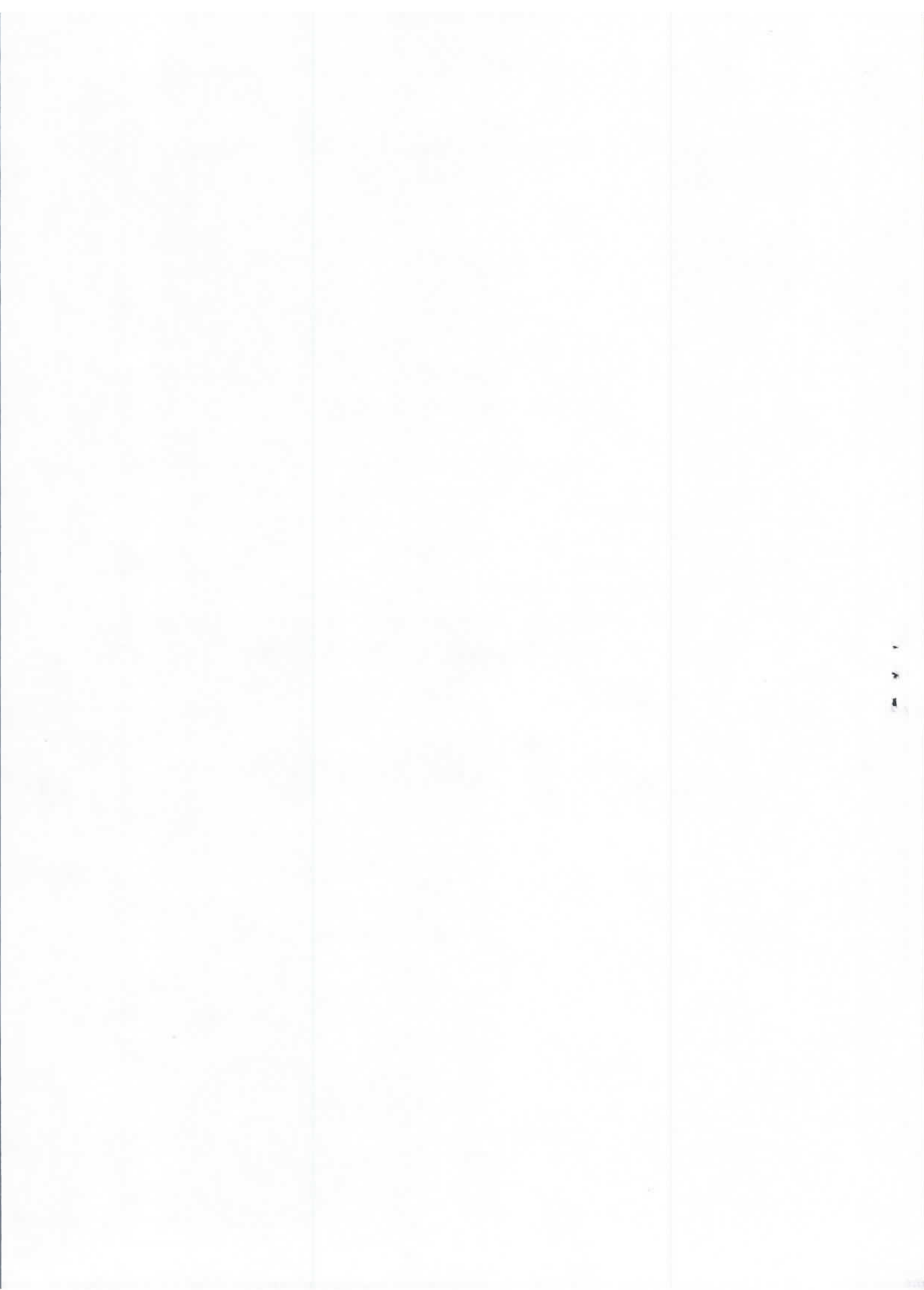
Elaborado: José Zambrano

09 DE FEBRERO DEL 2017

Manta,

Director Financiero Municipal







Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf. 052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

50410



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17000544, certifico hasta el día de hoy 11/01/2017 9:13:07, la Ficha Registral Número 50410.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: jueves, 26 de marzo de 2015

Parroquia: ELOY ALFARO

Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

Un predio ubicado en la Parroquia ELOY ALFARO DEL CANTON MANTA, y tiene los siguientes medidas y linderos POR EL FRENTE, diecisiete metros ochenta centímetros, avenida doscientos trece, POR ATRAS, quince metros veinte centímetros Señora Julia Macias, POR EL COSTADO DERECHO, veinte metros treinta centímetros quebrada, POR EL COSTADO IZQUIERDO, veinte metros treinta centímetros Señor Eloy Quimis, SOLVENCIA: EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1103	16/may/1991	4.280	4.281
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO	EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR	71	21/may/2015	831	843
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3766	12/nov/2015	81.288	81.303

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 16 de mayo de 1991

Número de Inscripción: 1103

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2012

Folio Inicial:4.280

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final:4.281

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 26 de marzo de 1991

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

compraventa con Patrimonio Familiar, de un predio ubicado en la Parroquia ELOY ALFARO DEL CANTON MANTA, terreno que se constituye en Patrimonio Familiar a favor de los hijos menores de edad de Glenda Mercy, Robert Jovanny, Cristhian Rolando Quimis Macias. Los Señores Suprivalo Pascual Quimis Martinez y Digna Guadalupe Macias Pico, de unión de hecho entre sí. Actualmente dicho Patrimonio se encuentra extinguido con fecha 21 de Mayo de 2015, bajo el No. 71.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000078246	QUIMIS MARTINEZ SUPRIVALO PASCUAL	SOLTERO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000078247	MACIAS PICO DIGNA GUADALUPE	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000000151	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : EXTINCIÓN DE
PATRIMONIO

[2 / 3] EXTINCIÓN DE PATRIMONIO

Certificación impresa por :zayda_salto

Ficha Registral:50410

miércoles, 11 de enero de 2017 9:13





Inscrito el : jueves, 21 de mayo de 2015 Número de Inscripción: 71 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4084 Folio Inicial:831
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:843
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 22 de abril de 2015
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1302887243	MACIAS PICO DIGNA GUADALUPE	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1301661391	QUIMIS MARTINEZ SUPRIVALO PASCUAL	SOLTERO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	800000000078247	MACIAS PICO DIGNA GUADALUPE	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	800000000078246	QUIMIS MARTINEZ SUPRIVALO PASCUAL	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1103	16/may/1991	4.280	4.281

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 12 de noviembre de 2015 Número de Inscripción: 3766
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 9358 Folio Inicial:81.288
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:81.303
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 03 de agosto de 2015
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con una parte de terreno ubicado en la Avenida 213 , Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta. Con una superficie de 76,02 M2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1309071809	QUIMIS MACIAS ROBERT JOVANNY	SOLTERO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1310450224	CATAGUA ESPINOZA MARIA VERONICA	SOLTERO(A)	MANTA	PARROQUIA ELOY ALFARO
VENDEDOR	1301661391	QUIMIS MARTINEZ SUPRIVALO PASCUAL	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302887243	MACIAS PICO DIGNA GUADALUPE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1103	16/may/1991	4.280	4.281

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO	1
<<Total Inscripciones>>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:13:07 del miércoles, 11 de enero de 2017

A petición de: CANTOS MACIAS FRANCISCO ANTONIO

Elaborado por : ZAYDA AZUCENA SALTOS PACHAY

1307300432



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

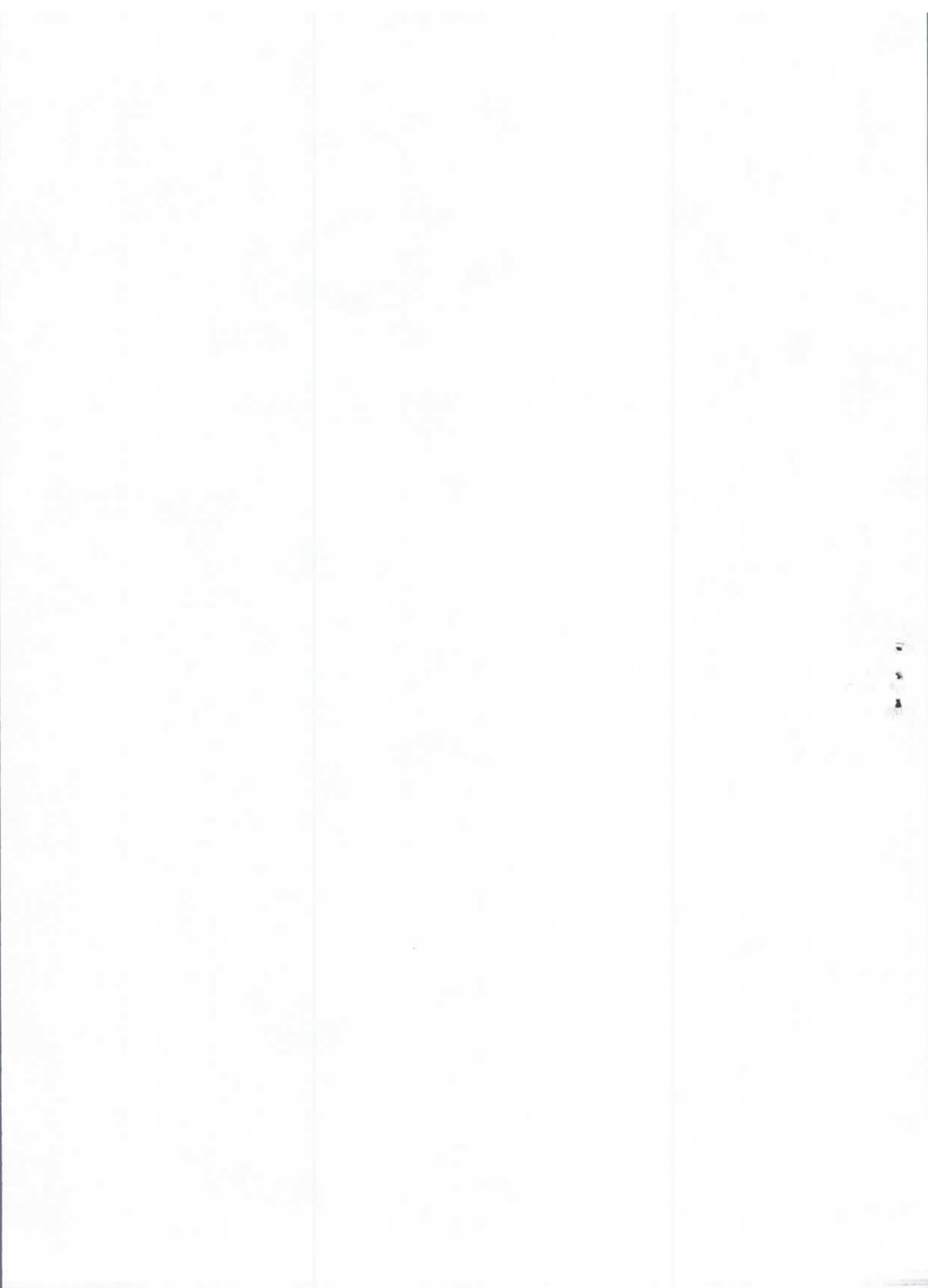
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.







CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

911

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

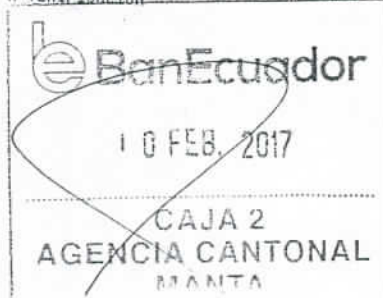
000006224

DATOS DEL CONTRIBUYENTE 1301661391 QUIMIZ MARTINEZ SUPRIVALO PASCUAL		DATOS DEL PREDIO CLAVE CATASTRAL: AVALÚO PROPIEDAD: DIRECCIÓN PREDIO:	
C.I./R.U.C.: NOMBRES: CALLE S/N Razón Social: Dirección:		NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA Certificación de documentos exhibidos en originales y devueltos a su posesión fojas útiles. 13 FEB. 2017 Manta, a.....	
REGISTRO DE PAGO Nº PAGO: VELEZ ZAMBRANO VEIKY ARIANNA CAJA: 10/01/2017 12:33:51 FECHA DE PAGO:		VALOR	VALOR. 00
		1	3.00
		Ab. Santiago Fierro Urresta NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA	
		VALIDO HASTA: lunes, 10 de abril de 2017	
		CERTIFICADO DE SOLVENCIA	

ORIGINAL - CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

BanEcuador S.P.
10/02/2017 12:17:21 OK
CONVENIO: 2950 GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 616864315
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP: merodriguez
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 1RA MANTA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo
Efectivo: 0.75
Comision Efectiva: 0.53
IVA: 0.06
TOTAL: 1.34
SUJETO A VERIFICACION



BanEcuador S.P.
RUC: 1768183520001
MANTA (AG.)
CALLE 6 AV MALECON, EDIFICIO DEL CENEL

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 056-504-000000515
Fecha: 10/02/2017 12:17:56

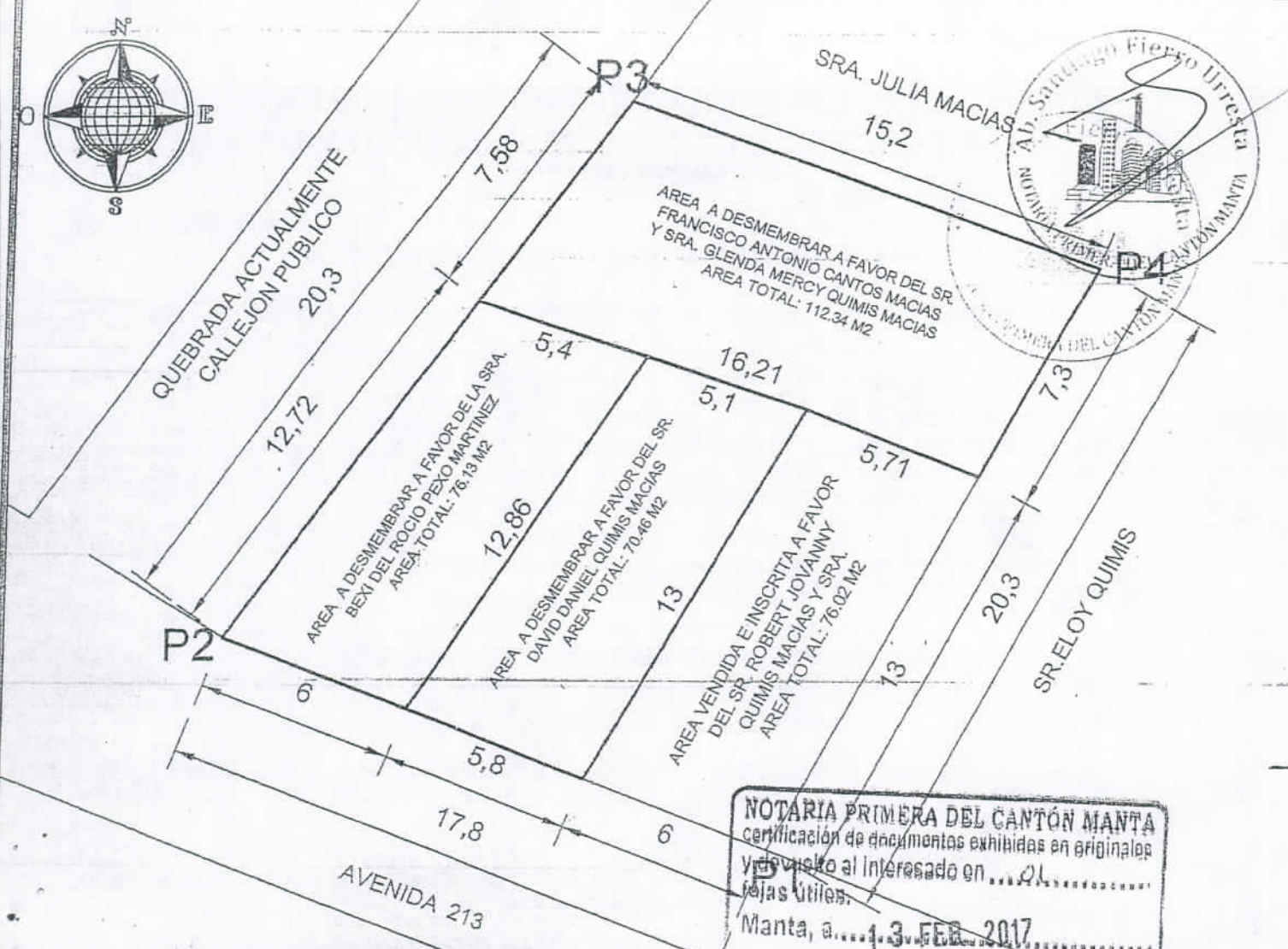
No. Autorización:
1002201701176818352000120565040000005152017121713

Cliente : DAVID QUIMIZA
ID : 1313316414
Dir : MANTA

Descripcion	Total
Recaudo	0.53
SubTotal USD	0.53
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.59

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario





NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devueltos al interesado en... 01
Manta, a... 13 FEB 2017
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA

DETALLE N°01	
AREA SEGUN ESCRITURA A FAVOR DEL SR. SUPRIVALO PASCUAL QUIMIS MARTINEZ Y SRA. DIGNA GUADALUPE MACIAS PICO.	334.95 m2
AREA VENDIDA E INSCRITA A FAVOR DEL SR. ROBERT JOVANNY QUIMIS MACIAS Y SRA. MARIA VERONICA CATAGUA ESPINOZA.	76.02 m2
AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DEL SR. DAVID DANIEL QUIMIS MACIAS	70.46 m2
AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LA SRA. BEXI DEL ROCIO PEZO MARTINEZ.	76.13 m2
AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DEL SR. FRANCISCO ANTONIO CANTOS MACIAS Y SRA. GLENDA MERCY QUIMIS MACIAS.	112.34 m2

CUADRO DE COORDENADAS		
VERTICE	X (m)	Y (m)
1	533199.88	9892070.03
2	533183.29	9892076.47
3	533195.14	9892092.96
4	533209.48	9892087.92

Datum : PSAD 56
Zona : 17 Sur
Especificaciones técnicas:
Formato de posicion: UTM



UBICACION
"TERRENO UBICADO EN LA AVENIDA 213 DE LA PARROQUIA ELOY ALFARO - CANTON MANTA"

PROPIEDAD : SR. SUPRIVALO PASCUAL QUIMIS MARTINEZ Y SRA. DIGNA GUADALUPE MACIAS PICO.					
CONTIENE : LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO DE SUBDIVISION DE TERRENO	PROPIETARIO : SR. SUPRIVALO PASCUAL QUIMIS	PROYECTO : SR. SUPRIVALO PASCUAL QUIMIS	ESCALA : 1 : 200	CLAVE CATASTRAL : 3142610000	LAVENA : 01 / 01
ESCALA : INDICADAS		FECHA : ENERO - 2017	FORMATO : A4	DISEÑO : OPCION TECNICA	

ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA
DIRECCION DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
AREA CONTROL URBANO

No 017-B-0178

APROBACION DE SUBDIVISION

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno propiedad del Sr. Supriano Pascual Quimis Martínez y Sra. Digna Guadalupe Macías Pico, ubicado en la Avenida 213, de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, cuya clave catastral # 3142610000, el mismo conforme la documentación respectiva determina el siguiente estudio de áreas:

MEDIDAS Y LINDEROS ESCRITURA (Compraventa, autorizada en la Notaría Primera de Manta el 26 de Marzo de 1991 e inscrita en el Registro de la Propiedad el 16 de Mayo de 1991. Posteriormente realizó la Extinción de Patrimonio Familiar, autorizada en la Notaría Cuarta de Manta el 22 de Abril de 2015 e inscrita en el Registro de la Propiedad el 21 de Mayo de 2015. Con las siguientes medidas y linderos:

Por el frente: 17,80m. Avenida 213.

Por atrás: 15,20m. Propiedad de la Sra. Julia Macías.

Por el costado derecho: 20,30m. Con quebrada. Actualmente callejón público.

Por el costado izquierdo: 20,30m. Propiedad de Eloy Quimis.

Area total: 334,95m².

AREA VENDIDA ANTERIORMENTE E INSCRITA EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD DEL CANTON MANTA: 1 lote con un área de **76.02m²**.

1.- A favor de Robert Jovanny Quimis Macías y Sra. María Verónica Cataqua Espinoza. Autorizada en la Notaría Primera de Manta el 03 de Agosto de 2015 e inscrita el 12 de Noviembre de 2015.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE FRANCISCO ANTONIO CANTOS MACIAS Y SRA. GLENDA MERCY QUIMIS MACIAS: **112,34m²**.

Frente: 7,58m. Quebrada, actual callejón público.

Atrás: 7,30m. Propiedad de Eloy Quimis.

Costado Derecho: 15,20m. Propiedad de Julia Macías.

Costado izquierdo: 16,21m. Linderando en 5,40m. Con Bexi del Rocío Pezo Martínez + 5,10m. Con David Daniel Quimis Macías + 5,71m. Con Robert Jovanny Quimis Macías y Sra.

Área total: 112,34m².

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE BEXI DEL ROCIO PEZO MARTINEZ: **76,13m²**.

Frente: 6,00m. Avenida 213.

Atrás: 5,40m. Linderando con Francisco Antonio Cantos Macías y Sra.

Costado Derecho: 12,72m. Quebrada, actualmente callejón público.

Costado izquierdo: 12,86m. Linderando con David Daniel Quimis Macías.

Área total: 76,13m².

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE DAVID DANIEL QUIMIS MACIAS: **70,46m²**.

Frente: 5,80m. Avenida 213.

Atrás: 5,10m. Propiedad de Francisco Antonio Cantos Macías y Sra.

Costado Derecho: 12,86m. Linderando con Bexi del Rocío Pezo Martínez.

Costado izquierdo: 13,00m. Linderando con Robert Jovanny Quimis Macías y Sra.

Área total: 70,46m².

AREA SOBRANTE:

NINGUNA.

NOTA: De acuerdo a memorando No. 0063-DACRM-JCM-17 de fecha 17 de Enero del 2017, la Dirección de Avalúos Catastros y Registros textualmente informa "Que en la actualidad no existe ningún inconveniente para realizar el trámite solicitado por el propietario en su dependencia".

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, Enero 19 del 2017

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

certificación de documentos exhibidos en original.

y devuelto al interesado.

fojas útiles.

Manta, a.....13 FEB. 2017

RDV

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1313316414

Nombres del ciudadano: QUIMIS MACIAS DAVID DANIEL

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 22 DE SEPTIEMBRE DE 1990

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: _____

Fecha de Matrimonio: _____

Nombres del padre: SUPRIVALO PASCUAL QUIMIS

Nombres de la madre: DIGNA GUADALUPE MACIAS

Fecha de expedición: 21 DE OCTUBRE DE 2010

Información certificada a la fecha: 13 DE FEBRERO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 178-008-01087



178-008-01087

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.02.13 14:49:23 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



Vigencia: 1 mes o 1 validación desde la fecha de emisión. Cumplido el plazo o número de verificaciones solicite un nuevo certificado.

Confirme la información ingresando el número de certificado en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>



INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1313316414

Nombre: QUIMIS MACIAS DAVID DANIEL

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 13 DE FEBRERO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Digna Macias

Número único de identificación: 1302887243

Nombres del ciudadano: MACIAS PICO DIGNA GUADALUPE

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/STA ANA DE
VUELTA LARGA

Fecha de nacimiento: 22 DE SEPTIEMBRE DE 1962

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: LINO AVILA MANUEL OSWALDO

Fecha de Matrimonio: 10 DE MAYO DE 2013

Nombres del padre: HERMELINDO MACIAS

Nombres de la madre: ALBA PICO

Fecha de expedición: 10 DE MAYO DE 2013

Información certificada a la fecha: 13 DE FEBRERO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 175-008-01022



175-008-01022

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.02.13 14:44:46 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1302887243

Nombre: MACIAS PICO DIGNA GUADALUPE

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

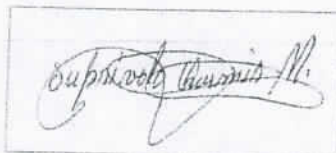
1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 13 DE FEBRERO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1301661391

Nombres del ciudadano: QUIMIS MARTINEZ SUPRIVALO PASCUAL

Condición del cedulado: DISCAPACIDAD FISICA MAYOR DE EDAD

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PAJAN/CAMPOZANO(PALMA DE PAJAN)

Fecha de nacimiento: 9 DE ABRIL DE 1950

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: _____

Fecha de Matrimonio: _____

Nombres del padre: QUIMIS ELOY

Nombres de la madre: MARTINEZ MARGARITA

Fecha de expedición: 19 DE MAYO DE 2016

Información certificada a la fecha: 13 DE FEBRERO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 170-008-00987



170-008-00987

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.02.13 14:44:10 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



Vigencia: 1 mes o 1 validación desde la fecha de emisión. Cumplido el plazo o número de verificaciones solicite un nuevo certificado.
Confirme la información ingresando el número de certificado en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>



INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1301661391

Nombre: QUIMIS MARTINEZ SUPRIVALO PASCUAL

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA REGISTRA DISCAPACIDAD FÍSICA 53%

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 13 DE FEBRERO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

Propiedad correspondiente y de esta forma perfeccione la tradición del mismo. **DECIMA: LA DE ESTILO.-** Usted señor Notario se servirá añadir las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de este instrumento. Hasta aquí la minuta, queda elevada a escritura pública junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora, con todo el valor legal y que los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, Minuta firmada por el señor Abogado JORGE GUANOLUISA G., matrícula número 13-1992-13 del Foro de Abogados de Manabí. Para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos en la Ley Notarial y leída que les fue a los comparecientes por mí el notario, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el Protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe.-

Suprivalo Pascual Quimis Martinez

SUPRIVALO PASCUAL QUIMIS MARTINEZ

C.C.# 130166139-1



Digna macias

DIGNA GUADALUPE MACIAS PICO

C.C.# 130288724-3

[Signature]
DAVID DANIEL QUIMIS MACIAS

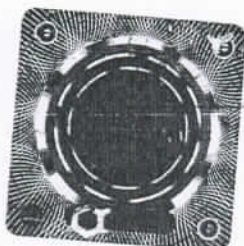
C.C.# 131331641-4

EL NOTARIO.-

[Signature]
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **PRIMER** TESTIMONIO
QUE SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU
OTORGAMIENTO EL NOTARIO.- ESC N°. 2017-13-08-01-P.00332.



[Signature]
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

