

16-846-13
23080-15

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

IDENTIFICACION DEL LOTE DE LOCALIZACION

PROPIEDAD DEL LOTE

PROPIEDAD DEL LOTE

REFERENCIA AL PLAN DE CARTOGRAFIA

CLAVE CATASTRAL

CLAVE CATASTRAL

CLAVE DEL LOTE

CLAVE DEL LOTE

CLAVE DEL LOTE

CLAVE DEL LOTE

CLAVE DEL LOTE

CLAVE DEL LOTE

CONSEJO DE LA DIRECCION DE REGISTRO Y CATASTRO

CONSEJO DE LA DIRECCION DE REGISTRO Y CATASTRO

FRONTERA

FRONTERA

FRONTERA

FRONTERA

ACCESO AL LOTE

ACCESO AL LOTE

ACCESO AL LOTE

ACCESO AL LOTE

ACCESO AL LOTE

ACCESO AL LOTE

ACCESO AL LOTE

ACCESO AL LOTE

ACCESO AL LOTE

ACCESO AL LOTE

ACCESO AL LOTE

ACCESO AL LOTE

ACCESO AL LOTE

ACCESO AL LOTE

ACCESO AL LOTE

ACCESO AL LOTE

ACCESO AL LOTE

ACCESO AL LOTE

ACCESO AL LOTE

ACCESO AL LOTE

ACCESO AL LOTE

ACCESO AL LOTE

ACCESO AL LOTE

ACCESO AL LOTE

ACCESO AL LOTE

ACCESO AL LOTE

ACCESO AL LOTE

ACCESO AL LOTE

ACCESO AL LOTE

ACCESO AL LOTE

ACCESO AL LOTE

ACCESO AL LOTE

ACCESO AL LOTE

ACCESO AL LOTE

ACCESO AL LOTE

ACCESO AL LOTE

ACCESO AL LOTE

ACCESO AL LOTE

ACCESO AL LOTE

ACCESO AL LOTE

ACCESO AL LOTE

ACCESO AL LOTE

ACCESO AL LOTE

ACCESO AL LOTE

ACCESO AL LOTE

ACCESO AL LOTE

ACCESO AL LOTE

ACCESO AL LOTE

ACCESO AL LOTE

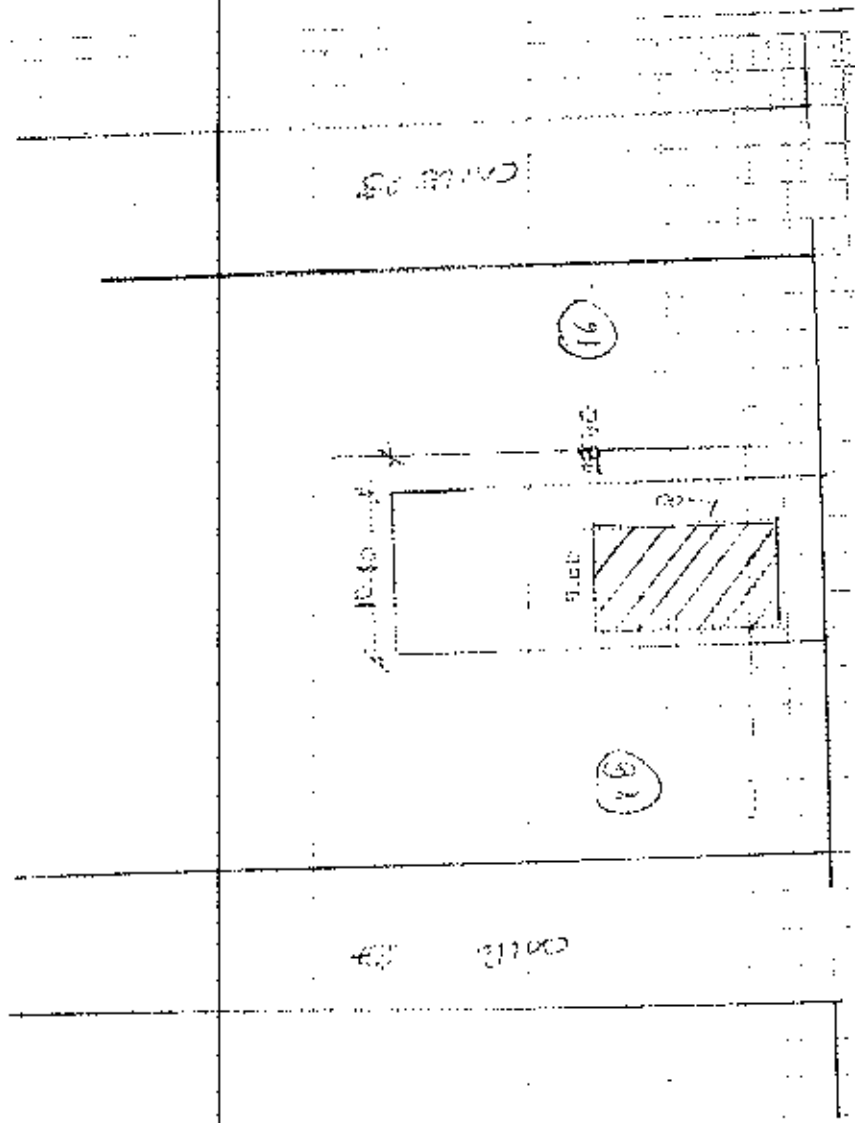
ACCESO AL LOTE

ACCESO AL LOTE

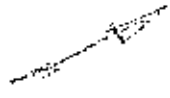
ACCESO AL LOTE

ACCESO AL LOTE

ACCESO AL LOTE



Cable 23
Cable 24



11030011

11030011

11030011

11030011

11030011

11030011

11030011

11030011

11030011

11030011

11030011

OTRAFICHA ☐ NO ☐ SI

POUNTECOPISTO (NO)

22-07-2017

[illegible]

C 28119
10824,7
7.55741,00

2015	13	08	01	P00501
------	----	----	----	--------

COMPRAVENTA DE LA TOTALIDAD DE SUS GANANCIALES, DERECHOS Y ACCIONES; OTORGA LA SEÑORA: BELLA AURA VALDEZ MACIAS; A FAVOR DE SUS HIJOS DE NOMBRES: CARLOS ERNESTO Y BLAGOIE ALBERTO PARRALES VALDEZ.

CUANTIA : USD 17.870,82

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día Viernes veintitrés de enero del dos mil quince, ante mí, **ABOGADO JORGE NELSON GUANOLUISA GUANOLUISA**, Notaria Público Primero del cantón Manta, comparecen y declaran por una parte la señora **BELLA AURA VALDEZ MACIAS**, de estado civil viuda, en calidad de **VENDEDORA**, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía y certificado de votación, cuyas copias fotostáticas agrego a esta escritura. - La compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad y domiciliada en esta ciudad de Manta; y, por otra parte los señores: **CARLOS ERNESTO PARRALES VALDEZ**, de estado civil casado con la señores: Livia Genoveva Marino Bucheli; Y **BLAGOIE ALBERTO PARRALES VALDEZ**, de estado civil casado con la señora Lina Magali Mendoza Barzallo, por sus propios derechos, en calidad de **COMPRADORES**, a quienes de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía y certificados de votación, cuyas copias fotostáticas agrego a esta escritura. - Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad y domiciliados en esta ciudad de Manta. Advertidos que fueron los comparecientes por mí, la Notaria de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura pública de **COMPRAVENTA DE GANANCIALES, DERECHOS Y ACCIONES**, sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pidieron que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue:

SEÑOR NOTARIO: En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo sírvase incorporar y autorizar una de Compraventa de un bien raíz, conforme las siguientes estipulaciones: **PRIMERA : OTORGANTES.**- Intervienen y suscriben el presente contrato, por una parte la señora **BELLA AURA VALDEZ MACIAS**, de

estado civil viuda, a quien para efectos de este contrato, se lo llamará simplemente "VENDEDORA"; y, por otra parte los señores: CARLOS ERNESTO PARRALES VALDEZ, Y BLAGOIE ALBERTO PARRALES VALDEZ, a quienes para los efectos de este contrato, se los llamará simplemente "COMPRADORES". Los contratantes declaran ser ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en este cantón Manta, con capacidad legal suficiente, cual en derecho se requiere para ejecutar esta clase de actos.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.**- Con fecha cuatro de diciembre de mil novecientos noventa y siete, consta inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta la escritura Publica de Compraventa, celebrada en la Notaria Publica Segunda del Cantón Manta, el veintiocho de noviembre de mil novecientos noventa y siete. Por lo cual consta que los señores: Jakov Blagoie Vangel y Parrales Rivera María Piedad dieron en venta a favor de los cónyuges Valdez Macías Bella Aura y Parrales Rivera Carlos Alberto (casados entre sí), una parte de terreno ubicado en la Lotización Umiña del Cantón Manta, y corresponde al lote No. Dieciséis, de la manzana "N", con Frente a la Avenida Flavio Reyes entre las calles veintisiete y veintiocho del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas.- **POR EL NORTE:** Con diez metros y avenida Flavio Reyes; **POR EL SUR:** Con diez metros y lindera con la Inmobiliaria Joniaux Ampuero, **POR EL ESTE:** Con veintiocho metros y lindera con propiedad de Jazmin Buritica y **POR EL OESTE:** Con veintiocho metros y lindera con María Parrales de Jakov, el área total del terreno es de: **DOSCIENTOS OCHENTA METROS CUADRADOS.** Dentro del terreno existe una vivienda. El mismo que se encuentra libre de todo gravamen hasta la actualidad.- **TERCERA: COMPRAVENTA DE GANANCIALES, DERECHOS Y ACCIONES.**- Con los antecedentes indicados, y por medio de este instrumento público la "VENDEDORA", da en venta real y enajenación perpetua a favor de los "COMPRADORES" el cien por ciento de sus gananciales que consta sobre el bien inmueble que consiste en un lote de terreno y casa ubicado en la Lotización Umiña del Cantón Manta, y corresponde al lote No. Dieciséis, de la manzana "N", con Frente a la Avenida Flavio Reyes entre las calles veintisiete y veintiocho del cantón Manta, descrito en la cláusula segunda de este contrato con las mismas, medidas, linderos y ubicación.- **CUARTA: PRECIO.**- El precio del terreno que se vende, descrito en la cláusula segunda del presente contrato, es el de \$ 27.870.82; que la vendedora declara haber recibido dicha cantidad de



43141



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 43141:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 14 de noviembre de 2013*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Céd. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Una parte de terreno ubicado en la Lotización Umiña de la Ciudad de Manta, y corresponde al lote No. DIECISEIS, de la Manzana "N", con Frente a la Avenida Flavio Reyes entre las calles Veintisiete y Veintiocho del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: por el NORTE, Con Diez metros y avenida Flavio Reyes, por el SUR, Con Diez metros y lindera con la Inmobiliaria Joniaux Ampuero, por el ESTE, con Veintiocho metros y lindera con propiedad de Jazmin Buritica, y por el OESTE, con Veintiocho metros y lindera con Maria Parrales de Jakov, el área total del terreno es de DOSCIENTOS OCHENTA METROS CUADRADOS. Dentro del terreno existe una Vivienda. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	84 17/07/1967	1
Compra Venta	Compraventa	2.130 04/12/1997	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

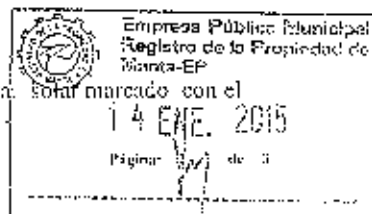
1 / 2 Compraventa

Inscrito el: *lunes, 17 de julio de 1967*
Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1
Número de Inscripción: 84 Número de Repertorio: 627
Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *sábado, 15 de julio de 1967*
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un solar ubicado en la Lotización Umiña de este cantón Manta.

Certificación impresa por: Jm07

Ficha Registral: 43141





...ero Diez y Seis de la manzana "N".

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000026018	Jakov Blagoie Vangel	Casado	Manta
Comprador	80-0000000071152	Parrales Rivera Maria Piedad	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000050401	Castillo Parrales Cesar Augusto	Casado	Manta
Vendedor	80-000000002802	Macias Bravo Lidia Esperanza	Casado	Manta

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: jueves, 04 de diciembre de 1997

Tomo: 1 Folia Inicial: 1 - Folia Final: 1

Número de Inscripción: 2.130 Número de Repertorio: 4.235

Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 28 de noviembre de 1997

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

C o m p r a v e n t a . H i p o t e c a

*En la que los Cónyuges Sra. Maria Piedad Parrales Rivera de Jakov, por sus propios derechos y como mandataria de su cónyuge Sr. Blagoie Vangel Jakov., venden a favor de los Cónyuges Sr. CARLOS ALBERTO PARRALES RIVERA Y SRA. BELLA AURA VALDEZ MACIAS, una parte de terreno ubicado en la Lotización Unifita de la Ciudad de Manta, y que corresponde al lote No. DIECISEIS, de la Manzana "N",

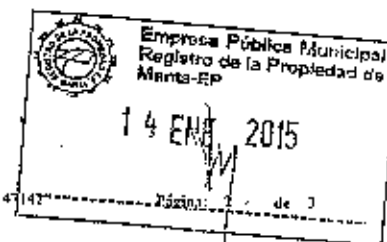
Con fecha Diciembre 04 de 1997, bajo el No. 1015, tiene inscrito Hipoteca Abierta, a favor del Banco del Pichincha Compañía Anónima, autorizada el 28 de Noviembre de 1997, ante el Sr. José Vicente Álava Zambrano, Notario Segundo de Manta. Actualmente dicha Hipoteca se encuentra cancelada con fecha Febrero 27 del 2003, bajo el No. 216, autorizada en la Notaría Segunda de Manta, el 17 de Febrero del 2003.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000049685	Parrales Rivera Carlos Alberto	Casado	Manta
Comprador	80-0000000049684	Valdez Macias Bella Aura	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000026018	Jakov Blagoie Vangel	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000071152	Parrales Rivera Maria Piedad	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folia Inicial:	Folia final:
Compra Venta	84	17-jul-1967	1	1



Certificación impresa por: Jutis

Ficha Registral: 47147



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro
Compra Venta	2	



Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:25:26 del miércoles, 14 de enero de 2015

A petición de: Sr. *Bello Velasco*

Elaborado por: Juliana Lourdes Macías Suarez
131136755-9

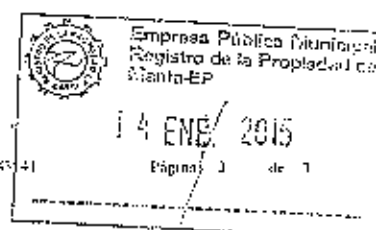


Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diere un traspaso de dominio o se
emitiese un gravamen.

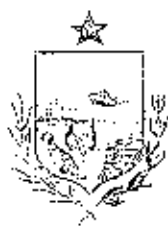


Jaime E. Delgado Intriago
Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



No. Certificación: 16516

DIRECCIÓN CERTIFICADO DE AVALÚO
Y REGISTROS



Nº 0116516

Fecha: 20 de enero de 2015

No. Electrónico: 28119

ESPECIFICACIÓN
USD 1,25

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-08-24-17-000

Ubicado en: LT. 16 MZ-N AVE. FLAVIO REYES ENTRE CALLES 27 Y 28

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 280,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario

1300165626

PARRALES RIVERA CARLOS Y SRA.

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	42000,00
CONSTRUCCIÓN:	13741,64
	55741,64

Son: CINCUENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y UN DOLARES CON SESENTA Y CUATRO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2014 - 2015".

Abg. David Cedeño Ruperti

Director de Avalúos, Catastros y Registros



BANCO DEL PACÍFICO

COMPROBANTE DE TRANSACCION

BANCO DEL PACÍFICO	
Cta. No. 031063-6 BDE CDS GOBIERNO PROVINCIAL DE	
DEPOSITO TRANSFERENTE Cto. : 110248	ELECTIVO
DI. ASES. GER. Pse: 0149588577 15:08:45	CA. ESTE BANCOS
2015-01-23 PRINCIPAL	CA. BCOOS. LOCAL
Caja: 008-01 JCBK400 REF: 5912910 Normal	TOTAL
	0.30
	0.30

Este comprobante de transacción no es negociable, ni transferible, ni puede ser objeto de ningún tipo de consignación ni negociación por parte de su titular.

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 0098815



LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de
PARRALES RIVERA CARLOS Y SRA.

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 21 de Enero de 2015

VALIDO PARA LA CLAVE
1082417000 LT. 16 MZ-N AVE. FLAVIO REYES ENTRE CALLES 27 Y 28
Manta, veinte y uno de enero del dos mil quince



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
Sra. Juliana Rodríguez
RECAUDACIÓN

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
Ing. Ana Figueroa I.
SUBDIRECCIÓN DE CUENTAS Y CREDITOS

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 00069513



LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios **URBANA**
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en **SOLAR Y CONSTRUCCION**
perteneiente a **PARRALES RIVERA CARLOS Y SRA.**
ubicada **LT. 16 MZ-N AVE. FLAVIO REYES ENTRE CALLES 27 Y 28**
cuyo **AVALUO COMERCIAL PRESENTE** asciende a la cantidad
de **\$27870.82 VEINTISIETE MIL OCHOCIENTOS SETENTA DOLARES 82 /100**
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE COMPRAVENTA DE DERECHO Y ACCIONES POR EL 50%

WPICO

21 ENERO 2015
Manta, de del 20

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Ing. Ana Riquelme I.
SUBDIRECTORA DE RENTAS (E.)

Director Financiero Municipal



12/12/2015 11:55

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO Nº
Una escritura pública de DONACIÓN LEGITIMARIO ubicada en MANTA de la parroquia MANTA		1-06-24-17-000	220,00	50741,54	157295	348287
VENDEDOR			UTILIDADES			
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR	
1500185526	PARRALES RIVERA CARLOS Y SRA.	LT. 15 MZ. 9 AVE. FLAVIO REYES ENTRE CALLES 27 Y 28	GASTOS ADMINISTRATIVOS		1,00	
ADQUIRIENTE			Impuesto Principal Compra-Venta		13,90	
			TOTAL A PAGAR		20,60	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO		20,60	
1304020062	PARRALES VALDEZ BLASCOE ALBERTO	NA	SALDO		0,00	

EMISION: 12/12/2015 11:55 JULIANA MARIA RODRIGUEZ SANCHEZ

SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY

OBSERVACION : COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION
NOTA: LO ENMENDADO VALE

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Sra. Juliana Rodriguez
RECAUDACIÓN

12/12/2015 2:19

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO Nº
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia MANTA		1-06-24-17-000	280,00	50741,54	157427	348112
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES			
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR	
1500185526	PARRALES RIVERA CARLOS Y SRA.	LT. 15 MZ. 9 AVE. FLAVIO REYES ENTRE CALLES 27 Y 28	Impuesto principal		275,71	
ADQUIRIENTE			Cantón de Beneficiarios de Cuspaqui		0,00	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR		275,71	
1304020062	PARRALES VALDEZ BLASCOE ALBERTO	NA	VALOR PAGADO		275,71	
			SALDO		0,00	

EMISION: 12/12/2015 2:19 JULIANA MARIA RODRIGUEZ SANCHEZ

SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY

OBSERVACION : COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION POR EL 50%
NOTA: LO ENMENDADO VALE

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Sra. Juliana Rodriguez
RECAUDACIÓN



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

911

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta - Manabí

000041219

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CURUC: : PARRALES RIVERA CARLOS Y SRA.

NOMBRES :

RAZÓN SOCIAL: LT. 16 MZ- N AV. FLAVIO REYES P/O

DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

347115

Nº PAGO: SANCHEZ ALVARADO PAMELA

CAJA: 20/01/2015 14:56:14

FECHA DE PAGO:

ÁREA DE SELLO



DESCRIPCIÓN

VALOR

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

3.00

VALIDO HASTA: Lunes, 20 de abril de 2015
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES: VALDEZ MACIAS BELLA AURA
LUGAR DE NACIMIENTO: MANABI
FECHA DE NACIMIENTO: 1941-08-09
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: F
ESTADO CIVIL: Viudo
CARLOS ALBERTO PARRALES RIVERA

1301232698-2

INSTRUCCIÓN: SUPERIOR
PROFESIÓN/OCCUPACIÓN: PROFES. 2DA. ENSEÑANZA
E224213444

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: VALDEZ SACON JOSE ERNESTO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: MACIAS ISABEL COLOMBIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: PORTOVIEJO 2011-02-11
FECHA DE EXPIRACIÓN: 2021-02-11

1301232698-2

EL INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL
CREDENCIAL DE: Manicero

No. Expediente: 149786
Nombres: VALDEZ MACIAS BELLA AURA
C.I.: 1301232698
Fecha de Emisión: 2003/03/01

Firma: *[Firma]*
Beneficiario

Numero Acuerdo: 2011-1541297
Fecha de Acuerdo: 2011/07/25

SUBDIRECTOR / JEFE RESPONSABLE DE PENSIONES

[Firma]

2011/11/15

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

005
005 - 0065
NÚMERO DE CERTIFICADO: 1301232698
CÉDULA: VALDEZ MACIAS BELLA AURA

MANABI
PROVINCIA: MANABI
CANTÓN: MANABI
CIRCUNSCRIPCIÓN: 1
PARROQUIA: 3
ZONA: 2CMA

[Firma]
PRESIDENTE DE LA JUNTA

CIUDADANIA 130402006-6
PARRALES VALDEZ BLASCO ALBERTO
MANABI/MANTA/MANTA
22 MAYO 1974
005- 0051 01014 M
MANABI/ MANTA
MANTA 1974



ECUATORIANA***** V334314342
CASADO LINA MAGALI MENDOZA BARZALLO
SECUNDARIA EMPLEADO
CARLOS PARRALES
BELLA VALDEZ
MANTA 22/09/2007
22/09/2019

0680960



058-0080 1304020066
NUMERO CEDULA
PARRALES VALDEZ BLASCO ALBERTO

MANABI
PROVINCIA
MANTA
PARROQUIA

MANTA
CANTON

[Signature]
ALBERTO VALDEZ PARRALES



EDUCATIVA*****
CASADO LINDA GONZALEZ MARINO SUCHETI
SECUNDARIA BELLADO PRIVADO
CARLOS PARRALES
BELLA VALDEZ
RUMINAHUI
07/05/2020

2738037

CIUDADANIA 1304020074
PARRALES VALDEZ CARLOS ERNESTO
MANABI/MANTA/MANTA
04 AGOSTO 1988
MANTA
MANTA

RESPUESTA DEL SISTEMA
CONCESO NACIONAL FISCAL

060

060 - 0188

1304020074

NÚMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

PARRALES VALDEZ CARLOS ERNESTO

PICHINCHA

PROVINCIA

QUITO

CIRCUNSCRIPCIÓN

CONCEPCION

0

0

ALUMNO

1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

SCRIPCIÓNES Y MARGENES

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y EDUCACIÓN
REGISTRO DE DEFUNCIÓN

Tomo 022 Pág. 217 Acta 417

En Montalvo hoy día veintidós de Julio, provincia de Imbabura
del dos mil tres.

Siendo la presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: Carlos Alberto Canales Rivera

Sexo: masculino Estado Civil: casado Edad: 45 años y tres meses

Nombres y Apellidos del padre: Carlos Canales Edad: 45 años y tres meses

Nombres y Apellidos de la madre: Emilia Rivera

Lugar del fallecimiento: Montalvo Fecha: veintidós

de Julio del dos mil tres El Cónyuge se

brevisamente se llama: Billar Valdez

Causa de la muerte: Fuero Cardíaco

Solicitó esta inscripción: Emilio Leonidas Canales

de Identidad No. 130417212-2 nacionalidad ecuatoriana con Cédula

OBSERVACIONES:

Cédula de Identidad No. 130016562-6

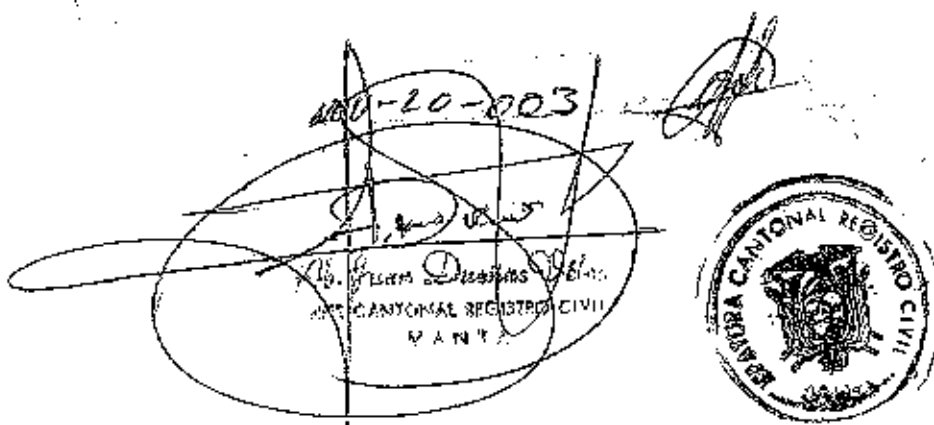
FIRMAS: [Firma] [Firma]



COPIA INTEGRAL

NACI.	MATRI.	DEFU.
-------	--------	-------

2003 2 217 417





COPIA INTEGRAL

NACI.	☒	MATRI.	☒	DEFU.	☐
-------	-------------------------------------	--------	-------------------------------------	-------	--------------------------

ACTA DE NACIMIENTO
Nº 3312970
Año 1968
Tom. 1
Pag. 5
Acto 16

[Firma]

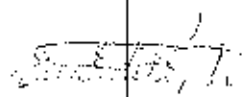
Año 1968
Tom. 1
Pag. 5
Acto 16

[Firma]

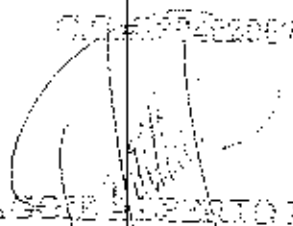
dinero, en moneda de curso legal, a su entera satisfacción de manos de los
compradores, sin que exista reclamo posterior, por este concepto. DILIGENCIA
AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.- Se faculta al portador de la
copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Registrador de la
Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por
Ley correspondan.- LAS DE ESTILO.- Sirvase señor Notario anteponer
y agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de
este instrumento.- (Firmado) Abogado Víctor Ivarez Chico, con matrícula número
1237 DEL COLEGIO DE ABOGADOS DE MANTAS. Hasta aquí la minuta
que los comparecientes se ratifican y complementada con sus
documentos habilitantes queda constituida en Escritura Pública
conforme a Derecho. Leída enteramente que fue esta Escritura en
alta y clara voz por mí, se suscriben y firman. Se cumplieron los
preceptos legales, se procedió en unidad de acto. DIOY FE


PAULA AURORA DELMA

C.C.#13831262-9-9

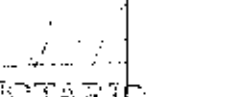

CARLOS ERNESTO BARRALES VALDEZ

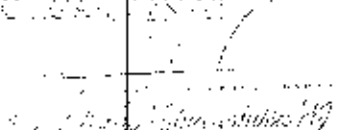
C.C.#13831262-9-9


BLAS ENRIQUE BARRALES VALDEZ

C.C.#13831262-9-9

EL NOTARIO.-


NOTARIO
NOTARIA DE MANTAS


Notario Público Primero
Mantecón



DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS			GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA	
FECHA DE INGRESO:		19/01/15		
FECHA DE ENTREGA:				
CLAVE CATASTRAL:		108 24 17		
NOMBRES y/o RAZON:		Carlos Paredes		
CEDULA DE IDENT. y/o RUC:				
CELULAR - TELFNO.:				
RUBROS				
IMPULSO PRINCIPAL:				
SOLAR NO EDIFICADO:		CA. (escultura)		
CONTRIBUCION MEJORAS:				
TASA DE SEGURIDAD:				
TIPO DE TRAMITE:				
FIRMA DEL USUARIO				
INFORME DEL INSPECTOR:				
FIRMA DEL INSPECTOR:				
FECHA:				
INFORME TÉCNICO:				
FIRMA DEL TÉCNICO				
FECHA:				
INFORME DE APROBACIÓN:				
FIRMA DEL DIRECTOR				

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



No. Certificación: 9851

DIRECCIÓN DE AVALÚO
Y REGISTROS

No. Electrónico: 28080

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

NR

Fecha: 20 de enero de 2015

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-08-27-17-000

Ubicado en: CALLE 32 AVE. FLAVIO REYES

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 307,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

BRIONES MERA NELLY

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	92100,00
CONSTRUCCIÓN:	27592,60
	119692,60

Son: CIENTO DIECINUEVE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS DOLARES CON SESENTA CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Bienio 2014 - 2015".

Abg. David Cedeño Ruperti

Director de Avalúos, Catastros y Registros