

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA



DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO  
Y REGISTROS

FECHA DE INGRESO: 16/05/17      FECHA DE ENTREGA:  
CLAVE CATASTRAL: ~~3242401~~      3242431  
NOMBRES y/o RAZON:  
CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:  
CELUAR - TLFNO.:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:  
SOLAR NO EDIFICADO:  
CONTRIBUCION MEJORAS:  
TASA DE SEGURIDAD: Verifican Area

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

SE DESM 3242401

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

06/06/2017

INFORME TÉCNICO: EMITIR CERTIFICADO AVALUO \$ 10461.44.

06/06/17

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR



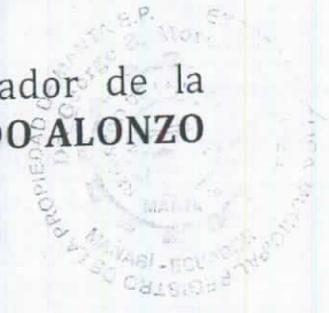
Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

6576



**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA  
PROPIEDAD DE MANTA-EP**

**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**, Registrador de la  
propiedad del cantón Manta, a solicitud de: **DELGADO ALONZO  
BLANCA MARISELA**



**CERTIFICO:**

Que revisado el archivo de la oficina a mi cargo **NO HAY CONSTANCIA** que a nombre de los Conyuges Señores: **DELGADO ALONZO BLANCA MARISELA** portador de la cédula de ciudadanía No. **1307577104**, **VELIZ ALONSO JOSE ENRIQUE**, portador de la cédula de ciudadanía No. **1308669413**, se encuentre inscrito bien inmueble dentro de esta jurisdicción cantonal.

Previa revisión del año 1.971 hasta la presente fecha.

Certificado elaborado por la Sra. Xiomara Bravo Mendoza  
cédula de Ciudadanía N. 130799773-2

Manta, 4 de Abril DEL 2017.

**Dr. George Moreira Mendoza.**  
Firma del Registrador de la Propiedad





2/16/2016 4:56

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
3-24-24-01-000	23382,45	\$ 112.235,76	LT. 09 LAS CUMBRES	2016	232855	469358
<b>IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS</b>						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
DELGADO CEDEÑO CESAR Y HNOS			Costa Judicial			
2/16/2016 12:00 ALCIVAR MACIAS XAVIER			IMPUESTO PREDIAL	\$ 87,34	(\$ 4,71)	\$ 62,63
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 15,81	(\$ 6,32)	\$ 9,49
			MEJORAS 2012	\$ 25,48	(\$ 10,19)	\$ 15,29
			MEJORAS 2013	\$ 76,03	(\$ 30,41)	\$ 45,62
			MEJORAS 2014	\$ 80,31	(\$ 32,12)	\$ 48,19
			MEJORAS 2015	\$ 9,82	(\$ 3,93)	\$ 5,89
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 130,60	(\$ 52,24)	\$ 78,36
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 50,51		\$ 50,51
			<b>TOTAL A PAGAR</b>			\$ 315,98
			<b>VALOR PAGADO</b>			\$ 315,98
			<b>SALDO</b>			\$ 0,00

**CANCELADO**

TESORERÍA  
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA  
DIRECCION DE PLANIFICACION  
Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
AREA DE CONTROL URBANO**

**APROBACION DE SUBDIVISION**

**No. 114-16305**

*(Para efecto de celebración de escrituras este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta dirección).*

Esta Dirección aprueba la subdivisión del terreno propiedad de **CESAR RUPERTO, RAUL ALFREDO**, y **CARMEN MARIA DELGADO CEDEÑO**, ubicado en la Lotización María Erminda, Barrio Bellavista, clave catastral 3242401000, parroquia Tarqui, cantón Manta..

ÁREA TOTAL SEGÚN ESCRITURA: (Escritura autorizada por la Notaria Tercera el 10/06/2008 e inscrita el 02/07/2008. **51.816,45m<sup>2</sup>.**

**Frente:** 34,00m. + 74,00m. + 42,00m. – Camino público.  
**Atrás:** 189,45m. – Policía Nacional. Herederos de Cristóbal Delgado Reyes. Herederos de César Delgado Reyes.  
**Costado Derecho:** 304,00m. – Abad Delgado Reyes.  
**Costado Izquierdo:** 369,00m. + 23,00m. – Herederos de Ramón Delgado Pedro Delgado y Filacefia Delgado Reyes.

AREA AFECTADA POR LA VIA INTERBARRIAL Y USO DE LA CALLE: **11.182,50m<sup>2</sup>**

AREA VERDE: **1.450,86m<sup>2</sup>**

ÁREAS VENDIDAS E INSCRITAS EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD: **18.859,95m<sup>2</sup>**

1. A favor de COMPAÑÍA INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA INCOTECA CIA. LTDA.: Escritura Autorizada el 27/10/2003 e Inscrita el 30/12/2003: 6.440,00m<sup>2</sup>.
2. A favor de LOOR PISCO JESUS AGUSTIN: Escritura Autorizada el 24/11/2004 e Inscrita el 10/12/2004: 180,00m<sup>2</sup>.
3. A favor de LOOR PICO SOFIA XIMENA y LOOR PICO DIANA NATALY: Escritura Autorizada el 24/11/2004 e Inscrita el 10/12/2004: 180,00m<sup>2</sup>.
4. A favor de ZAMBRANO ZAMBRANO FRANCISCO BIENVENIDO: Escritura Autorizada el 24/11/2004 e Inscrita el 10/12/2004: 360,00m<sup>2</sup>.
5. A favor de ALAVA CASTRO JORGE HOMERO: Escritura Autorizada el 24/11/2004 e Inscrita el 16/12/2004: 360,00m<sup>2</sup>.
6. A favor de ALAVA CASTRO SEGUNDO VICTOR y DELGADO CEDEÑO CARMEN MARIA: Escritura Autorizada el 24/11/2004 e Inscrita el 16/12/2004: 360,00m<sup>2</sup>.
7. A favor de BRAVO RAMOS FRANCISCO LAURENTINO: Escritura Autorizada el 21/12/2004 e Inscrita el 31/01/2005: 200,00m<sup>2</sup>.
8. A favor de PEREZ BRAVO SIXTA EDITH: Escritura Autorizada el 29/12/2004 e Inscrita el 03/02/2005: 265,20m<sup>2</sup>.
9. A favor de ZAMBRANO RODRIGUEZ MANUEL IGNACIO: Escritura Autorizada el 01/02/2006 e Inscrita el 23/02/2006: 2.000,00m<sup>2</sup>.
10. A favor de MANRIQUE VILLACRESES ANIBAL OLMEDO y DELGADO ROCA BLANCA LEONOR: Escritura Autorizada el 06/05/2008 e Inscrita el 14/07/2008:  
**Lote 15, manzana A.** 180,00m<sup>2</sup>.
11. A favor de DELGADO GARCIA PATRICIO GABRIEL: Escritura Autorizada el 30/06/2008 e Inscrita el 21/10/2008: Lote 3, manzana A. 180,00m<sup>2</sup>.

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA  
DIRECCION DE PLANIFICACION  
Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
AREA DE CONTROL URBANO**

---

12. A favor de MIRANDA MERO SAMUEL WASHINGTON y TOALA ALVIA CARMEN MARGARITA; Escritura Autorizada el 08/07/2008 e Inscrita el 27/10/2008: **Lote 5, manzana A.** 180,00m<sup>2</sup>.
13. A favor de JARAMILLO RUIZ EDISON JAVIER y INTRIAGO PALACIOS CINTHIA ISABEL; Escritura Autorizada el 18/09/2008 e Inscrita el 30/10/2008: **Lote 29, manzana B.** 162,00m<sup>2</sup>.
14. A favor de ZAMBRANO CÉDEÑO FIDEL ENVER; Escritura Autorizada el 17/07/2008 e Inscrita el 14/11/2008: 966,73m<sup>2</sup>.
15. A favor de LOPEZ CHAVEZ ZENON MAXIMINO y PINARGOTE SANTANA ROSA GEORGINA; Escritura Autorizada el 11/07/2008 e Inscrita el 19/11/2008: **Lote 4, manzana A.** 180,00m<sup>2</sup>.
16. A favor de ALVIA ACOSTA LUIS EPIFANIO y CHAVEZ MACIAS MELDA NARCISA; Escritura Autorizada el 14/07/2008 e Inscrita el 05/12/2008: **Lote 26, manzana B.** 226,00m<sup>2</sup>.
17. A favor de ALVIA MERO CAMILO ENRIQUE y ANCHUNDIA MERO ROSA ANGELA; Escritura Autorizada el 03/07/2008 e Inscrita el 19/12/2008: **Lote 22, manzana B.** 245,96m<sup>2</sup>.
18. A favor de ALARCON ZAMBRANO RAUL EDUARDO; Escritura Autorizada el 23/12/2008 e Inscrita el 14/01/2009: 456,97m<sup>2</sup>.
19. A favor de BAILON PIGUAVE CARLOS HUMBERTO y SANTANA SANTANA ERNESTINA RITA; Escritura Autorizada el 07/04/2009 e Inscrita el 12/05/2009: **Lote 2, manzana A.** 180,00m<sup>2</sup>.
20. A favor de LOPEZ DELGADO MARIA LEONOR; Escritura Autorizada el 20/04/2009 e Inscrita el 14/05/2009: **Lote 19, manzana A.** 144,00m<sup>2</sup>.
21. A favor de MENENDEZ ZAMORA HENRY MAXIMINO; Escritura Autorizada el 05/05/2009 e Inscrita el 01/06/2009: **Lote 54, manzana A.** 180,00m<sup>2</sup>.
22. A favor de MARIN SANCHEZ WILSON ROBERTO; Escritura Autorizada el 16/07/2009 e Inscrita el 13/01/2010: **Lote 21.** 370,22m<sup>2</sup>.
23. A favor de MERO RAMOS VICTOR IVAN; Escritura Autorizada el 07/05/2009 e Inscrita el 26/07/2010: **Lote 24, manzana A.** 187,37m<sup>2</sup>.
24. A favor de ALONZO GARCIA HUGO EGBERTO; Escritura Autorizada el 30/07/2008 e Inscrita el 03/12/2010: **Lote 16, manzana A.** 180,00m<sup>2</sup>.
25. A favor de PALMA FERNANDEZ FERNANDO RICHARD y QUIROZ MOREIRA LEOPOLDINA MARGARITA; Escritura Autorizada el 30/05/2012 e Inscrita el 26/07/2012: **Lote 27, manzana B.** 144,00m<sup>2</sup>.
26. A favor de VITE RODRIGUEZ CARLOS GENARO; Escritura Autorizada el 06/07/2012 e Inscrita el 01/08/2012: **Lote 28.** 144,00m<sup>2</sup>.
27. A favor de VERA FIGUEROA DIVINA CARMEN; Escritura Autorizada el 07/11/2012 e Inscrita el 19/12/2012: **Lote 1.** 183,24m<sup>2</sup>.
28. A favor de MOREIRA BAZURTO FATIMA ADELINA y MUHAMMAD SHAFIQUE; Escritura Autorizada el 02/07/2013 e Inscrita el 23/07/2013: **Lote 52.** 180,00m<sup>2</sup>.
29. A favor de MUHAMMAD SHAFIQUE; Escritura Autorizada el 02/07/2013 e Inscrita el 24/07/2013: **Lote 50.** 180,00m<sup>2</sup>.

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA  
DIRECCION DE PLANIFICACION  
Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
AREA DE CONTROL URBANO**

30. A favor de ZAMORA SORNOZA GLADYS EDILMA: Escritura Autorizada el 27/08/2013 e Inscrita el 16/09/2013: **Lote 43.** 180,00m<sup>2</sup>.
31. A favor de TAPIA RIVAS GREGORIO VALDEMAR: Escritura Autorizada el 18/09/2013 e Inscrita el 14/10/2013: **Lotes 9 y 10.** 360,00m<sup>2</sup>.
32. A favor de GAVILANES GUERRERO ROSA VIOLETA: Escritura Autorizada el 01/07/2013 e Inscrita el 17/10/2013: **Lote 56.** 197,40m<sup>2</sup>.
33. A favor de LOOR PALACIOS ADELINA ROSARIO: Escritura Autorizada el 23/09/2013 e Inscrita el 17/10/2013: **Lote 49.** 180,00m<sup>2</sup>.
34. A favor de LOPEZ JOSE VICTOR: Escritura Autorizada el 18/11/2013 e Inscrita el 10/12/2013: **Lote 13.** 180,00m<sup>2</sup>.
35. A favor de LOPEZ RONALD DAVID: Escritura Autorizada el 18/11/2013 e Inscrita el 10/12/2013: **Lote 14.** 180,00m<sup>2</sup>.
36. A favor de DELGADO MOLINA MELBA GLADYS: Escritura Autorizada el 18/11/2013 e Inscrita el 10/12/2013: **Lote 12.** 180,00m<sup>2</sup>.
37. A favor de RIVAS BAILON ANDRES ENRIQUE: Escritura Autorizada el 25/11/2013 e Inscrita el 23/12/2013: **Lote 45.** 180,00m<sup>2</sup>.
38. A favor de FREIRE CHOEZ NELSON NEPTALI: Escritura Autorizada el 09/12/2013 e Inscrita el 06/01/2014: **Lote 41.** 180,00m<sup>2</sup>.
39. A favor de MANZANA PONCE ANA MATILDE y HOLGUIN INTRIAGO ANTONIO EPIFANIO: Escritura Autorizada el 25/07/2012 e Inscrita el 24/01/2014: **Lote 06, manzana A.** 180,00m<sup>2</sup>.
40. A favor de SALTOS RODRIGUEZ ANA KAREN y PALMA QUIROZ RICHARD FERNANDO: Escritura Autorizada el 30/06/2014 e Inscrita el 14/07/2014: **Lote 37.** 180,00m<sup>2</sup>.
41. A favor de PALMA FERNANDEZ FERNANDO RICHARD y QUIROZ MOREIRA LEOPOLDINA MARGARITA: Escritura Autorizada el 01/07/2014 e Inscrita el 18/07/2014: **Lote 35.** 276,97m<sup>2</sup>.
42. A favor de PICO MOREIRA AURO LEOPOLDO: Escritura Autorizada el 01/08/2014 e Inscrita el 18/08/2014: **Lote 51.** 180,00m<sup>2</sup>.
43. A favor de PICO MOREIRA AURO LEOPOLDO: Escritura Autorizada el 01/08/2014 e Inscrita el 18/08/2014: **Lote 53.** 180,00m<sup>2</sup>.
44. A favor de ROCA CASTRO FRANCISCO ANGEL, ROCA CASTRO HUGO JESUS, ROCA CASTRO JOSE HEMENEGILDO, ROCA CASTRO JULIO TEOBALDO, ROCA CASTRO BLANCA ESTRELLA, ROCA CASTRO GLAFILA LEDIS, ROCA CASTRO CRUZ RUPERTINA, ROCA CASTRO LUIS ANTONIO, y ROCA CASTRO INES VIOLETA: Escritura Autorizada el 09/10/2014 e Inscrita el 18/11/2014: **Lote 25.** 270,00m<sup>2</sup>.
45. A favor de ALVIA BAILON LUCIANA FERNANDA y ALVIA CHAVEZ JOSE LUIS: Escritura Autorizada el 03/03/2015 e Inscrita el 30/03/2015: **Lote 39.** 180,00m<sup>2</sup>.
46. A favor de CEDENO VELIZ GLORIA MARINA: Escritura Autorizada el 04/12/2014 e Inscrita el 28/07/2015: **Lote 47.** 180,00m<sup>2</sup>.
47. A favor de MARTINEZ MOROCHO WILSON PATRICIO: Escritura Autorizada el 10/03/2016 e Inscrita el 29/03/2016: **Lote 57.** 219,89m<sup>2</sup>.

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA  
DIRECCION DE PLANIFICACION  
Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
AREA DE CONTROL URBANO**

ÁREA OTORGADA CON ANTERIORIDAD MEDIANTE SUBDIVISION No. 338-223 DE FECHA AGOSTO 30 DEL 2007 A FAVOR DE INCOTECA CIA. LTDA.: **4.953,82m<sup>2</sup>**

ÁREA OTORGADA CON ANTERIORIDAD MEDIANTE SUBDIVISION No. 189-3234 DE FECHA MARZO 12 DEL 2012 A FAVOR DE LOS HRDOS DE LA SRA. MARIA ELISA LOPEZ DE MORA: LOTE 17. **144,00m<sup>2</sup>**

ÁREA OTORGADA MEDIANTE SUBDIVISION No. 177-12459 DE FECHA MARZO 29 DEL 2017 A FAVOR DE YENNI MAGDALENA ORTIZ CAGUA: LOTE 7. **180,00m<sup>2</sup>**

ÁREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE ZIARETH MICHELLE PICO ALVIA REPRESENTADA POR MERCEDES DEL ROCIO ALVIA ACOSTA. Lote 55: **248,05m<sup>2</sup>**

**Frente:** 23,17m. – Calle pública.  
**Atrás:** 18,09m. – Lote 53.  
**Costado Derecho:** 4,35m. – Calle.  
**Costado Izquierdo:** 23,17m. – Lotes 57 y 56.

ÁREA SOBRANTE: **14.797,27m<sup>2</sup>**

Manta, 29 de marzo del 2017.

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela.

**DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.**

CVGA.

*La presente subdivisión se basa en la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.*



3242431

## AUTORIZACION

No. 144-16305

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial autoriza a **ZIARETH MICHELLE PICO ALVIA** representada por MERCEDES DEL ROCIO ALVIA ACOSTA, para que celebre escritura del terreno propiedad de CESAR RUPERTO, RAUL ALFREDO, y CARMEN MARIA DELGADO CEDEÑO, signado como **lote 55**, ubicado en la Lotización María Ermina, Barrio Bellavista, parroquia Tarqui, cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

**Frente:** 23,17m. – Calle pública.  
**Atrás:** 18,09m. – Lote 53.  
**Costado Derecho:** 4,35m. – Calle.  
**Costado Izquierdo:** 23,17m. – Lotes 57 y 56.  
**Área total:** 248,05m<sup>2</sup>.

Manta, marzo 29 del 2017.

3242423

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela.

**DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.**

*El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.  
CVGA.*

32.13

P06

S. DE DELGADO RIVERES  
304.00 mts.

32126

CALLE PUBLICA

P01

AREAS VERDES  
AREA: 1450.86

VIA INTERBARRIAL

CALLE

289.45 mts.

P03

P02

DAS TOMADAS CON GPS  
LEVANTAMIENTO CONFESTACION TOTAL  
POSICION: UTM/UPS  
PA P. S. 56  
L: 51816,45 m2

LOTIZACION

CONTIENE:  
LEVANTAMIENTO  
PLANIMETRICO  
Y ALTIMETRICO  
LIMITADO POR  
COORDENADAS

PARTE 1

759



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17004944, certifico hasta el día de hoy 15/03/2017 14:44:31, la Ficha Registral Número 3833.

### INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 32422401000  
Fecha de Apertura: lunes, 23 de junio de 2008  
Información Municipal: -

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
Parroquia: TARQUI

#### LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno ubicado en la Lotización María Erminda, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. El mismo que tiene los siguientes linderos y medidas. FRENTE: con camino público con treinta y cuatro metros, más setenta y cuatro metros, más cuarenta y dos metros, todo esto con camino público. ATRÁS: lindera con propiedad de la Policía Nacional, con propiedad de Herederos de Cristóbal Delgado Reyes, y con propiedad de Herederos de Cesar Delgado Reyes, con ciento ochenta y nueve metros cuarenta y cinco centímetros. POR EL COSTADO DERECHO, lindera con propiedad de Abad Delgado Reyes, con trescientos cuatro metros. POR EL COSTADO IZQUIERDO, lindera con propiedad de los Herederos de Ramón Delgado, con Pedro Delgado y con Herederos de Filadelfia Delgado Reyes con trescientos sesenta y nueve metros, más veintitrés metros. SOLVENCIA: EN UNA REVISIÓN HECHA EN LOS LIBROS RESPECTIVOS CONSTA QUE EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

#### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA POR CARTEL	365	19/feb/2003	3.721	3.733
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2291	30/dic/2003	15.802	15.814
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2637	10/dic/2004	11.823	11.835
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2635	10/dic/2004	11.795	11.808
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2636	10/dic/2004	11.809	11.822
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2701	16/dic/2004	12.706	12.718
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2700	16/dic/2004	12.692	12.705
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	278	31/ene/2005	3.953	3.954
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	326	03/feb/2005	4.532	4.544
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	584	23/feb/2006	7.424	7.436
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1869	14/jul/2008	26.333	26.338
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2981	21/oct/2008	42.975	42.989
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3036	27/oct/2008	43.707	43.723
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3078	30/oct/2008	44.285	44.302
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3252	14/nov/2008	46.584	46.596
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3283	19/nov/2008	47.197	47.212
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3521	05/dic/2008	51.296	51.311
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3712	19/dic/2008	54.479	54.494
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	152	14/ene/2009	2.430	2.445
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1362	12/may/2009	22.473	22.491
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1395	14/may/2009	22.992	23.006
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1595	01/jun/2009	26.116	26.131
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	114	13/ene/2010	1.768	1.790
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1751	26/jul/2010		
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2949	03/dic/2010		





COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	1934	26/jul/2012	36.323	36.340
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	1990	01/ago/2012	37.384	37.402
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	3604	19/dic/2012	68.849	68.868
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	2248	23/jul/2013	45.143	45.165
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	2249	24/jul/2013	45.166	45.187
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	2841	16/sep/2013	57.221	57.241
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	3117	14/oct/2013	63.199	63.219
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	3179	17/oct/2013	64.325	64.346
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	3164	17/oct/2013	64.010	64.030
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	3755	10/dic/2013	75.094	75.116
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	3754	10/dic/2013	75.070	75.093
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	3757	10/dic/2013	75.132	75.155
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	3887	23/dic/2013	77.513	77.537
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	60	06/ene/2014	966	988
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	339	24/ene/2014	6.626	6.653
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	3055	14/jul/2014	59.535	59.567
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	3108	18/jul/2014	60.594	60.625
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	3440	18/ago/2014	67.370	67.408
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	4553	18/nov/2014	90.376	90.458
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	1028	30/mar/2015	21.475	21.504
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	2491	28/jul/2015	51.083	51.129
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	883	29/mar/2016	23.143	23.170

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 1 / 47 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 19 de febrero de 2003      **Número de Inscripción:** 365      Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 776      Folio Inicial:3.721  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:3.733  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 19 de julio de 2002  
**Fecha Resolución:**  
**a.- Observaciones:**

Los compradores esta representado por su Agente Oficio Señor Orley Arnaldo Zambrano Cuadros.Un lote de terreno ubicado en la Lotizacion Maria Erminda de la Parroquia Tarqui del Canton Manta.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000005487	DELGADO CEDEÑO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1305403006	DELGADO DELGADO JAYRON PEDRO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304263294	RATTI CEDEÑO CORINA YINABEL	CASADO(A)	MANTA	CALLE 14 AV 11

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 2 / 47 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: martes, 30 de diciembre de 2003      **Número de Inscripción:** 2291      Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 5291      Folio Inicial:15.802  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:15.814  
**Cantón Notaría:** MANTA





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**



**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** lunes, 27 de octubre de 2003

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Los Vendedores debidamente representados por el Señor Orley Arnaldo Zambrano Cuadros, en calidad de Apoderado. Un lote de terreno ubicado en el Barrio Las Cumbres, camino a San Juan de Manta de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. El mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: FRENTE: ciento treinta y ocho metros y lindera con vía inter barrial. ATRÁS: sesenta y ocho metros y lindera con propiedad del Sr. Cesar Ruperto, Raúl Alfredo y Carmen María Delgado Cedeño (vendedor). COSTADO DERECHO: ciento cuarenta metros y lindera con propiedad del Sr. Leonardo Delgado y Herederos de la Sra. Filadelfia Delgado. POR EL COSTADO IZQUIERDO: sesenta y tres metros y lindera con vía inter barrial. SUPERFICIE TOTAL: de seis mil cuatrocientos cuarenta metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000000734	COMPANIA INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA INCOTECA CIA. LTDA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005487	DELGADO CEDEÑO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005496	FANTAUZZI NEDY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	SOLTERO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3 721	3 733

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 3 / 47 ] COMPRA VENTA

**Inscrito el :** viernes, 10 de diciembre de 2004

**Número de Inscripción:** 2637

**Tomo:** 1

**Nombre del Cantón:** MANTA

**Número de Repertorio:** 5711

**Folio Inicial:** 11.823

**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA

**Folio Final:** 11.835

**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** miércoles, 24 de noviembre de 2004

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Terreno Ubicado en el Barrio Las Cumbres, camino a San Juan de Manta de la parroquia Tarqui del Cantón Manta. Comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos, por el Frente, diez metros y lindera con calle pública. Por Atrás, Diez metros y lindera con propiedad de los vendedores, por el costado Derecho, dieciocho metros y lindera con propiedad del Sr. Jorge Álava Castro, y por el costado Izquierdo, dieciocho metros y lindera con propiedad de las menores de edad Sofia y Diana Loor Pico. Teniendo una superficie total de CIENTO OCHENTA METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1303798886	LOOR PISCO JESUS AGUSTIN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005487	DELGADO CEDEÑO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005496	FANTAUZZI NEDY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final





365 19/feb/2003 3.721 3.733

**COMPRA VENTA**

Inscrito el: viernes, 10 de diciembre de 2004 **Número de Inscripción:** 2635 Tomo: 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 5709 Folio Inicial: 11.795  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 11.808  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** miércoles, 24 de noviembre de 2004

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Los vendedores estan representados por el Sr. Orley Arnaldo Zambrano Cuadros en calidad de Apoderado. Las compradoras estan representadas por su señor padre Don Jesus Agustin Loor Pisco en calidad de representante legal. Un lote de Terreno ubicado en el Barrio Las cumbres camino a San Juan de Manta de la parroquia Tarqui del Canton Manta. Comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE. Diez metros y lindera con calle publica. POR ATRAS. Diez metros y lindera con propiedad de los vendedores. POR EL COSTADO DERECHO. Dieciocho metros y lindera con propiedad del Sr. Jesus Loor. POR EL COSTADO IZQUIERDO. Dieciocho metros y lindera con propiedad de Francisco Zambrano. Teniendo una superficie total de CIENTO OCHENTA METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000005559	LOOR PICO SOFIA XIMENA	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	80000000005560	LOOR PICO DIANA NATALY	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005487	DELGADO CEDEÑO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005496	FANTAUZZI NEDY	CASADO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	3.733

[ 5 / 47 ] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: viernes, 10 de diciembre de 2004 **Número de Inscripción:** 2636 Tomo: 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 5710 Folio Inicial: 11.809  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 11.822  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** miércoles, 24 de noviembre de 2004

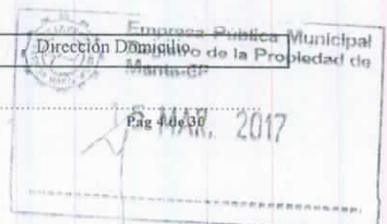
**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Los vendedores estan representados por el Sr. Orley Arnaldo Zambrano Cuadros en calidad de Apoderado. Aceptacion de Compraventa y Compraventa de un lote de Terreno ubicado en el Barrio Las Cumbres camino a San Juan de Manta de la parroquia Tarqui del Canton Manta, comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE. Veinte metros y lindera con calle publica. POR ATRAS. Veinte metros y lindera con propiedad de los vendedores. POR EL COSTADO DERECHO. Dieciocho metros y lindera con propiedad de los menores de edad Sofia y Djana Loor Pico. POR EL COSTADO IZQUIERDO. Dieciocho metros y lindera con propiedad de los vendedores. SUPERFICIE TOTAL. Trescientos sesenta metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**



COMPRADOR	1304668625	ZAMBRANO ZAMBRANO FRANCISCO BIENVENIDO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	80000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	80000000005487	DELGADO CEDEÑO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	80000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	80000000005496	FANTAUZZI NEDY	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	SOLTERO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	3.733

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 6 / 47 ] COMPRA VENTA

**Inscrito el :** jueves, 16 de diciembre de 2004 **Número de Inscripción:** 2701 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 5830 **Folio Inicial:** 12.706  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 12.718  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** miércoles, 24 de noviembre de 2004

**Fecha Resolución:**

a.- **Observaciones:**

Los vendedores estan representados por el Sr. Orley Arnaldo Zambrano Cuadros. Terreno Ubicado en el Barrio Las Cumbres, camino a San Juan de Manta de la parroquia Tarqui del Cantón Manta. Comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos, por el Frente, veinte metros y lindera con calle pública. Por Atrás, veinte metros y lindera con propiedad de los vendedores. Por el costado Derecho, dieciocho metros y lindera con propiedad del Sr. Segundo Álava Castro y por el costado Izquierdo, dieciocho metros y lindera con propiedad del Sr. Jesús Loor Pisco. Teniendo una superficie total de TRESCIENTOS SESENTA METROS CUADRADOS.

b.- **Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000005608	ALAVA CASTRO JORGE HOMERO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1304984025	ALAVA CASTRO JORGE HOMERO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005487	DELGADO CEDEÑO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005496	FANTAUZZI NEDY	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	3.733

[ 7 / 47 ] COMPRA VENTA

**Inscrito el :** jueves, 16 de diciembre de 2004 **Número de Inscripción:** 2700 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 5829 **Folio Inicial:** 12.692  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 12.705  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** miércoles, 24 de noviembre de 2004

**Fecha Resolución:**

a.- **Observaciones:**

ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA.- Con los antecedentes expuestos y mediante el





En el presente instrumento, los vendedores por sus propios derechos y a través de su apoderado tiene a bien dar en venta a favor de Sr. SEGUNDO VICTOR ALAVA CASTRO, un terreno ubicado en el Barrio Las Cumbres, camino a San Juan de Manta de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Veinte metros y lindera con calle pública: POR ATRÁS: Veinte metros y lindera con propiedad de los vendedores, POR EL COSTADO DERECHO: Dieciocho metros y lindera con propiedad de los vendedores, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Dieciocho metros y lindera con propiedad de Jorge Álava Castro. Teniendo una Superficie total de TRESCIENTOS SESENTA METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302110950	ALAVA CASTRO SEGUNDO VICTOR	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000005487	DELGADO CEDEÑO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005496	FANTAUZZI NEDY	CASADO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3 721	3 733

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 8 / 47 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 31 de enero de 2005      **Número de Inscripción:** 278      Tomo: 1  
 Nombre del Cantón: MANTA      **Número de Repertorio:** 499      Folio Inicial: 3.953  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final: 3.954  
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 21 de diciembre de 2004

Fecha Resolución:

**a.- Observaciones:**

Un lote de Terreno ubicado en el Barrio Las Cumbres camino a San Juan de Manta de la parroquia Tarqui del Canton Manta comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE. Diez metros y lindera con calle publica - Via a San Juan de Manta. POR ATRAS. Diez metros y lindera con propiedad de los vendedores. POR EL COSTADO DERECHO. Veinte metros y lindera con propiedad de los vendedores. POR EL COSTADO IZQUIERDO. Veinte metros y lindera con Reservorio de EAPAM. SUPERFICIE TOTAL: Doscientos metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	801715996	BRAVO RAMOS FRANICSCO LAURENTINO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005487	DELGADO CEDEÑO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005496	FANTAUZZI NEDY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	SOLTERO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3 721	3 733

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 9 / 47 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 03 de febrero de 2005      **Número de Inscripción:** 326      Tomo: 1





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**



**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 579  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** miércoles, 29 de diciembre de 2004  
**Fecha Resolución:**  
**a.- Observaciones:**



Los vendedores por sus propios derechos y a través de su apoderado tienen a bien dar en venta real a favor de la Ingeniera quien compra y adquiere para si Un lote de terreno ubicado en el Barrio Las Cumbres camino a San Juan de Manta de la parroquia Tarqui del Canton Manta. **POR EL FRENTE.** Veinticuatro metros cincuenta centímetros y lindera con calle publica. **POR ATRAS.** Cinco metros y lindera con propiedad de los vendedores. **POR EL COSTADO DERECHO:** Dieciocho metros y lindera con propiedad del Sr. Paco Zambrano. **POR EL COSTADO IZQUIERDO.** Veintiseis metros cincuenta centímetros y lindera con calle publica. **SUPERFICIE TOTAL:** Doscientos sesenta y cinco metros cuadrados veinte centímetros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000005615	PEREZ BRAVO SIXTA EDITH	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005487	DELGADO CEDEÑO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005496	FANTAUZZI NEDY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	SOLTERO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	3.733

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 10 / 47 ] COMPRA VENTA

**Inscrito el :** jueves, 23 de febrero de 2006 **Número de Inscripción:** 584 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 990 **Folio Inicial:** 7.424  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA **Folio Final:** 7.436  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** miércoles, 01 de febrero de 2006  
**Fecha Resolución:**  
**a.- Observaciones:**

Un lote de Terreno ubicado en el Barrio 4 de Noviembre de la parroquia Tarqui del Cantón Manta comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas. **POR EL FRENTE.** Ochenta metros siete centímetros y calle pública. **POR ATRÁS.** Ochenta metros siete centímetros y área que se reservan los vendedores. **COSTADO DERECHO.** Veinte metros y área que se reservan los vendedores. **POR EL COSTADO IZQUIERDO.** Treinta metros y área que se reservan los vendedores. **Área Total: DOS MIL METROS CUADRADOS. CUANTÍA USD \$ 14,622.72.**

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1718806100	ZAMBRANO RODRIGUEZ MANUEL IGNACIO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005487	DELGADO CEDEÑO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005496	FANTAUZZI NEDY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	SOLTERO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**





Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	3.733

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 11 / 47 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 14 de julio de 2008 **Número de Inscripción:** 1869 **Tomo:**45  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3652 **Folio Inicial:**26.333  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:**26.338  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** martes, 06 de mayo de 2008  
**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

COMPRAVENTA.Los Señores Cesar Ruperto Delgado Cedeño; los cónyuges Sr. Carlos Eduardo Proaño Cabrera y Sra. Carmen María Delgado de Proaño; los cónyuges Sr. Raul Alfredo Delgado Cedeño y Sra. Neidy Fantauzzi de Delgado debidamente representados por su Apoderado el Sr. Orley Arnaldo Zambrano Cuadros, según Poder que adjunta como habilitante. Lote de terreno ubicado en la Lotización María Herminda del Barrio Bellavista, de la Parroquia Tarqui del cAntón Manta, de la Manzana "A" Lote Quince, con una Sup. de Ciento ochenta metros cuadrados. Por el frente diez metros y calle publica, por atrás diez metros y propiedad de Abad Delgado reyes, por el costado derecho dieciocho metros y lote numero dieciseis, por el costado izquierdo dieciocho metros y lote numero catorce . con un area total de ciento ochenta metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300637269	MANRIQUE VILLACRESES ANIBAL OLMEDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1300667688	DELGADO ROCA BLANCA LEONOR	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000005487	DELGADO CEDEÑO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005496	FANTAUZZI NEDY	CASADO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	3.733

**Registro de : COMPRA VENTA**

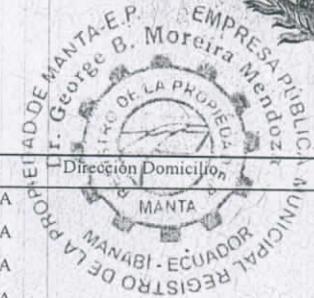
[ 12 / 47 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 21 de octubre de 2008 **Número de Inscripción:** 2981 **Tomo:**75  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 5858 **Folio Inicial:**42.975  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:**42.989  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** miércoles, 30 de julio de 2008  
**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Los Vendedores estan debidamente representados por su Apoderado el Señor Orley Arnaldo Zambrano Cuadros. Un lote de terreno ubicado en la Lotización María Herminda del Barrio Bellavista, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, de la Manzana "A", lotes "Tres". que tiene por el frente diez metros y calle publica. Por atrás diez metros y propiedad del señor Abad Delgado Reyes, por el costado derecho dieciocho metros y lote numero cuatro y por el costado izquierdo dieciocho metros y lote numero dos. Con un area total de Ciento ochenta metros cuadrados.





**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1304282989	DELGADO GARCIA PATRICIO GABRIEL	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000015324	DELGADO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000015325	FANTAUZZI NEIDY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005486	DELGADO CEDEÑO RAÚL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	3.733

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 13 / 47 ] COMPRA VENTA

**Inscrito el :** lunes, 27 de octubre de 2008 **Número de Inscripción:** 3036 **Tomo:** 76  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 5997 **Folio Inicial:** 43.707  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 43.723  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** martes, 08 de julio de 2008

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Un lote de terreno ubicado en la Lotización Maria Herminda del barrio bellavista , de la parroquia tarqui del canton Manta , manzana A lote cinco, que tiene por el frente diez metros y calle publica, por atras diez metros y propiedad del señor Abad Delgado Reyes, por el costado derecho dieciocho metros y lote numero seis, por el costado izquierdo dieciocho metros y lote numero cuatro . con. Con un area total de ciento ochenta metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302107758	MIRANDA MERO SAMUEL WASHINGTON	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1304648791	TOALA ALVIA CARMEN MARGARITA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005496	FANTAUZZI NEDY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000015324	DELGADO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	3.733

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 14 / 47 ] COMPRA VENTA

**Inscrito el :** jueves, 30 de octubre de 2008 **Número de Inscripción:** 3078 **Tomo:** 77  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 6076 **Folio Inicial:** 44.285  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 44.302  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** jueves, 18 de septiembre de 2008

**Fecha Resolución:**



15 MAR. 2017



Compra venta relacionada con un lote de terreno ubicado en la Lotizacion Maria Erminda del Barrio Bellavista de la Parroquia Tarqui del Canton Manta, de la Manzana B, lote veintinueve, con una area de ciento sesenta y dos metros cuadrados. Linderando por el frente con nueve metros y calle publica. Por atras con nueve metros y propiedad particular, por el costado derecho con dieciocho metros y lote numero venticinco, por el costado izquierdo con dieciocho metros y area sobrante de los propietarios, Con un area total de ciento sesenta y dos metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1309024352	JARAMILLO RUIZ EDISON JAVIER	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1308730876	INTRIAGO PALACIOS CINTHIA ISABEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000015324	DELGADO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	80000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000015325	FANTAUZZI NEIDY	CASADO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	3.733

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 15 / 47 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 14 de noviembre de 2008      **Número de Inscripción:** 3252      Tomo:82  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 6419      Folio Inicial:46.584  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA TERCERA      Folio Final:46.596  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** jueves, 17 de julio de 2008  
**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Una parte de Terreno que tiene.POR EL FRENTE. Treinta metros mas veintitres metros y lindera con calle publicaPOR ATRAS. Treinta metros mas trece metros sesenta y siete centímetros y lindera con Herederos Delgado (Ladera)POR EL COSTADO DERECHO: Veintidos metros siete centímetros desde el frente con angulo de sesenta y cinco grados hasta unirse con el lindero posterior con angulo de ciento quince grados.POR EL COSTADO IZQUIERDO. Veinte metros y lindera con propiedad particular.SUPERFICIE TOTAL: Novecientos sesenta y seis metros cuadrados setenta y tres decímetros cuadrados.LA PARTE VENDEDORA TRANSFIERE A LA PARTE COMPRADORA EL DOMINIO, USO, GOCE Y POSESION SOBRE EL CINCUENTA POR CIENTO DEL LOTÉ DE TERRENO DESCRITO

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1304010620	ZAMBRANO CEDEÑO FIDEL ENVER	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005487	DELGADO CEDEÑO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000015325	FANTAUZZI NEIDY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000016780	PROAÑO CABRERA EDUARDO CARLOS	CASADO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	3.733





**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 16 / 47 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 19 de noviembre de 2008      **Número de Inscripción:** 3283  
Nombre del Cantón: MANTA      **Número de Repertorio:** 6510  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de julio de 2008

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de Terreno ubicado en la Lotizacion Maria Herminda del Barrio Bellavista de la parroquia Tarqui del Canton Manta de la manzana A, lote cuatro que comprenden de las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Diez metros y calle publica. POR ATRAS: Diez metros y propiedad del Sr. Abad Delgado Reyes. POR EL COSTADO DERECHO: Dieciocho metros y lote numero cinco. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Dieciocho metros y lote numero tres. AREA TOTAL. Ciento ochenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1301776686	LOPEZ CHAVEZ ZENON MAXIMINO	CASADO(A)	MANTA	CALLE 7 AV. 12
COMPRADOR	1304561879	PINARGOTE SANTANA ROSA GEORGINA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000005496	FANTAUZZI NEDY	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000015324	DELGADO CARMEN MARIA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	3.733

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 17 / 47 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 05 de diciembre de 2008      **Número de Inscripción:** 3521      Tomo: 90  
Nombre del Cantón: MANTA      **Número de Repertorio:** 6989      Folio Inicial: 51.296  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final: 51.311  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 14 de julio de 2008

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El Sr. Orley Arnaldo Zambrano Cuadros en calidad de Apoderado de los señores Cesar Ruperto Delgado Cedeño, los cónyuges Sr. Carlos Eduardo Proaño Cabrera y Carmen María Delgado, los cónyuges Raul Alfredo Delgado Cedeño y Neidy Fantauzzi de Delgado. Un lote de Terreno ubicado en la Lotizacion Maria Herminda del Barrio Bellavista de la parroquia Tarqui del Canton Manta de la manzana B, lote 26 que comprende de las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Doce metros y calle publica. POR ATRAS: Doce metros y propiedad particular. POR EL COSTADO DERECHO: Dieciocho metros y lote numero veinticinco. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Dieciocho metros y lote numero veintisiete. AREA TOTAL. Doscientos dieciseis metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1304237033	ALVIA ACOSTA LUIS EPIFANIO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1304645425	CHAVEZ MACIAS MELIDA NARCISA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	





VENEDOR 800000000015325 FANTAUZZI NEIDY CASADO(A) MANTA  
 VENEDOR 800000000015324 DELGADO CARMEN MARIA CASADO(A) MANTA  
 VENEDOR 800000000005486 DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO CASADO(A) MANTA  
 VENEDOR 1311776973 DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO NO DEFINIDO MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	3.733

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 18 / 47 ] COMPRA VENTA

**Inscrito el :** viernes, 19 de diciembre de 2008 **Número de Inscripción:** 3712 **Tomo:** 96  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 7379 **Folio Inicial:** 54.479  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 54.494  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** jueves, 03 de julio de 2008  
**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Un lote de Terreno ubicado en la Lotizacion Maria Herminda del Barrio Vellavista de la parroquia Tarqui del Canton Manta de la manzana B lote veintidos que comprenden de las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Catorce metros treinta y tres centímetros y calle publica. POR ATRAS. Trece metros y propiedad particular. POR EL COSTADO DERECHO. Dieciocho metros y calle publica .POR EL COSTADO IZQUIERDO. Dieciocho metros y lote numero veintitres. AREA TOTAL. Doscientos cuarenta y cinco metros cuadrados noventa y seis.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300206487	ALVIA MERO CAMILO ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1300630157	ANCHUNDIA MERO ROSA ANGELA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000015325	FANTAUZZI NEIDY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000015324	DELGADO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	3.733

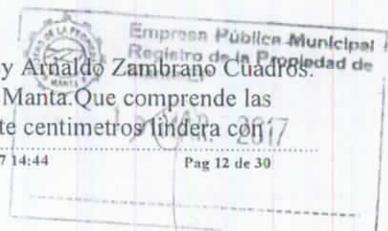
**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 19 / 47 ] COMPRA VENTA

**Inscrito el :** miércoles, 14 de enero de 2009 **Número de Inscripción:** 152 **Tomo:** 5  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 242 **Folio Inicial:** 2.430  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 2.445  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** martes, 23 de diciembre de 2008  
**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Compraventa. Los Vendedores representados por medio de su apoderado el Sr. Orley Arnaldo Zambrano Cuadros. Un lote de terreno ubicado en el Barrio Bellavista de la parroquia Tarqui del Canton Manta. Que comprende las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE; Con quince metros cincuenta y siete centímetros linderos con





calle publica. POR ATRAS: Con treinta y cinco metros tres centímetros y lindera con lotes números treinta y tres treinta y cuatro y treinta y seis y treinta y ocho. POR EL COSTADO DERECHO: Con veintiseis metros cuarenta y nueve centímetros y lindera con calle publica. POR EL COSTADO IZQUIERDO. Con dieciocho metros y lindera con lote número treinta y nueve. AREA TOTAL. Cuatrocientos cincuenta y seis metros cuadrados con noventa y siete centímetros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1600265951	ALARCON ZAMBRANO RAUL EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	80000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000015324	DELGADO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000015325	FANTAUZZI NEIDY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	3.733

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 20 / 47 ] COMPRA VENTA

**Inserito el :** martes, 12 de mayo de 2009 **Número de Inscripción:** 1362 **Tomo:** 37  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 2686 **Folio Inicial:** 22.473  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 22.491  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** martes, 07 de abril de 2009  
**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Compraventa. Los Vendedores representados por medio de su apoderado el Sr. Orley Arnaldo Zambrano Cuadros de un lote de terreno ubicado en la Lotización Maria Herminda del Barrio Bellavista de la Parroquia Tarqui del Canton Manta., de la Manzana A, lote dos, y tiene los siguientes medidas y linderos, por el frente, diez metros y calle publica, por atras diez metros y propiedad del Señor Abad Delgado Reyes, por el costado derecho, dieciocho metros y lote numero tres, por el costado Izquierdo, dieciocho metros y lote numero uno, con una area total de ciento ochenta metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300162102	BAILON PIGUAVE CARLOS HUMBERTO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1300989157	SANTANA SANTANA ERNESTINA RITA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000015325	FANTAUZZI NEIDY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	80000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000015324	DELGADO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	3.733

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 21 / 47 ] COMPRA VENTA

**Inserito el :** jueves, 14 de mayo de 2009 **Número de Inscripción:** 1395 **Tomo:** 38 **Fecha:** 08 MAR. 2017  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 2741 **Folio Inicial:** 22.992





Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA  
 Cantón Notaría: MANTA

Folio Final: 23.006

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 20 de abril de 2009

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de lote de terreno No. 19 Mz. A Lotización Maria Herminda. del Barrio Bellavista de la parroquia Tarqui. Los vendedores debidamente representados por su Apoderado el Señor Orley Arnaldo Zambrano Cuadros, según consta del Poder Especial. Un lote de terreno ubicado en la Lotización Maria Herminda del Barrio Bellavista de la Parroquia tarqui del Canton Manta de la Manzana A, el lote diecinueve que comprende de la siguientes medidas y linderos, por el frente ocho metros y calle publica, por atrás, ocho metros y propiedad del Señor Abad Delgado Reyes, por el costado derecho, dieciocho metros y lote numero veinte, por el costado Izquierdo, dieciocho metros y lote numero dieciocho con una area total de ciento cuarenta y cuatro metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300029921	LOPEZ DELGADO MARIA LEONOR	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000015325	FANTAUZZI NEIDY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000015324	DELGADO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	3.733

Registro de : COMPRA VENTA

[ 22 / 47 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 01 de junio de 2009

Número de Inscripción: 1595

Tomo: 43

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3104

Folio Inicial: 26.116

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final: 26.131

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 05 de mayo de 2009

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa. Los Vendedores representados por medio de su apoderado el Sr. Orley Arnaldo Zambrano Cuadros. de un lote de terreno ubicado en la Lotización Maria Herminda del Barrio Bellavista de la Parroquia Tarqui del Canton Manta de la Manzana A, lote cincuenta y cuatro, y dentro de las siguientes medidas por el frente diez metros tres centímetros y calle publica, por atrás, diez metros un centímetros y lote numero cincuenta y tres, por el costado derecho, dieciocho metros siete centímetros y lote numero cincuenta y seis, por el costado Izquierdo, dieciocho metros y lote numero cincuenta y dos, con una area total de ciento ochenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1308543170	MENENDEZ ZAMORA HENRY MAXIMINO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000015324	DELGADO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000015325	FANTAUZZI NEIDY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000026207	PROAÑO CARRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:





Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 23 / 47 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 13 de enero de 2010 **Número de Inscripción:** 114  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 195  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** jueves, 16 de julio de 2009

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Compraventa. Los Vendedores representados por medio de su apoderado el Sr. Orley Arnaldo Zambrano Cuadros de un lote numero veintiuno ubicado en la Lotizacion Maria Herminda del Barrio Bellavista de la Parroquia Tarqui del Canton Manta, y dentro de las siguientes medidas por el frente con un metros mas treinta y un metros treinta y nueve centímetros y calle publica, por atras, con treinta metros y propiedad del Señor Abad Delgado Reyes, por el costado derecho, con seis metros veintiun centímetros y area verdes .por el costado Izquierdo, con dieciocho metros y lote numero veinte , con una area total de trescientos setenta metros cuadrados con veintidos centímetros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302140940	MARIN SANCHEZ WILSON ROBERTO	DIVORCIADO(A)	MANTA	AV 2 CALLE 13
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	80000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000015324	DELGADO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000015325	FANTAUZZI NEIDY	CASADO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	215	18/feb/1981	1	1
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	3.733

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 24 / 47 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 26 de julio de 2010 **Número de Inscripción:** 1751 **Tomo:** 49  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 4054 **Folio Inicial:** 30.628  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 30.644  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** jueves, 07 de mayo de 2009

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Compraventa. Los Vendedores representados por medio de su apoderado el Sr. Orley Arnaldo Zambrano Cuadros de un lote de terreno ubicado en la Lotización María Herminda del Barrio Bellavista de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, de la Manzana A, lote veinticuatro, que comprende de las siguientes medidas y linderos, por el frente, diez metros dos centímetros y calle pública, por atras, diez metros ochenta centímetros y propiedad particular, por el costado derecho, dieciocho metros y lote número veintitres, por el costado izquierdo, dieciocho metros y lote número veinticinco, con una área total de ciento ochenta y siete metros cuadrados con siete centímetros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**





Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1308149317	MERO RAMOS VICTOR IVAN	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000015325	FANTAUZZI NEIDY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000015324	DELGADO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	3.733

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 25 / 47 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 03 de diciembre de 2010 **Número de Inscripción:** 2949 Tomo:82  
 Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6671 Folio Inicial:51.816  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:51.830

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 30 de julio de 2008

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El Señor Orley Arnaldo Zambrano Cuadros, Apoderado Especial de los Señores Vendedores. Un lote de terreno ubicado en la Lotización Maria Herminda del Barrio Bellavista de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta de la Manzana "A" lote "Dieciseis": que comprenden de las siguientes medidas y linderos; POR EL FRENTE; diez metros y calle pública. POR ATRAS; diez metros y propiedad del señor Abad Delgado Reyes .POR EL COSTADO DERECHO; dieciocho metros y lote número diecisiete. POR EL COSTADO IZQUIERDO; dieciocho metros y lote número quince. CON UNA AREA TOTAL DE; ciento ochenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000016420	ALONZO GARCIA HUGO EGBERTO	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000015325	FANTAUZZI NEIDY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000015324	DELGADO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	3.733

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 26 / 47 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 26 de julio de 2012 **Número de Inscripción:** 1934 Tomo:82  
 Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4284 Folio Inicial:36.323  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:36.340

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 30 de mayo de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:





COMPRAVENTA un lote de terreno ubicado en la Lotización Maria Erminda, actual barrio Bellavista de la Parroquia Tarqui del cantón Manta, de la manzana B, lote 27 que tiene por el frente con ocho metros y calle pública. Por atrás con ocho metros y propiedad particular. Por el costado derecho con dieciocho metros y lote veintiseis. Por el costado izquierdo con dieciocho metros y lote número veintiocho. con un área total de ciento cuarenta y cuatro metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1306117936	PALMA FERNANDEZ FERNANDO RICHARD	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1307274066	QUIROZ MOREIRA LEOPOLDINA MARGARITA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005487	DELGADO CEDEÑO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005496	FANTAUZZI NEDY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	SOLTERO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	3.733

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 27 / 47 ] COMPRA VENTA

**Inscrito el :** miércoles, 01 de agosto de 2012      **Número de Inscripción:** 1990      **Tomo:** 84  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 4412      **Folio Inicial:** 37.384  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA      **Folio Final:** 37.402  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 06 de julio de 2012  
**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Los Cónyuges Señor Raul Alfredo Delgado Cedeño y Señora Neidy Fantauzzi de Delgado, debidamente representados por su Apoderado el Señor Fidel Enver Zambrano Cedeño Un lote de terreno ubicado en la lotización Maria Herminda del Barrio Bellavista de la Parroquia Tarqui del cantón Manta, lote veintiocho que tiene comprenden de las siguientes medidas y linderos: Por el frente ocho metros y calle pública. Por atrás ocho metros y propiedad particular. Por el costado derecho, dieciocho metros y lote número veintisiete. Por el costado izquierdo dieciocho metros y lote número veintinueve. Con una superficie total de ciento cuarenta y cuatro metros cuadrados. Expresa el comprador Señor Carlos Genaro Vite Rodriguez, que es su voluntad que al momento de fallecer el bien inmueble que está adquirieron quedará como legítimo dueños y absolutos los Señores Byron Antonio y Vicente Geovanny Venegas Rodriguez quienes podrán disponer del mismo como los futuros propietarios.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	902657790	VITE RODRIGUEZ CARLOS GENARO	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000015324	DELGADO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000015325	FANTAUZZI NEIDY	CASADO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	3.733





**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 28 / 47 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 19 de diciembre de 2012      **Número de Inscripción:** 3604      Tomo:157  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 7920      Folio Inicial:68.849  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARÍA PRIMERA DE MANTA      Folio Final:68.868  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** miércoles, 07 de noviembre de 2012  
**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

El Sr. Fidel-Enver Zambrano Cedeño, en su calidad de Mandatario de los vendedores, en forma libre y voluntaria, manifiesta que tiene a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor de la Sra. Divina Carmen Vera Figueroa, Compraventa relacionada con una parte desmembrada del bien inmueble ubicado en el Barrio Bellavista, Parroquia Tarqui Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas. LOTE NUMERO UNO: POR EL FRENTE, Con once metros treinta y seis centímetros y lindera con calle pública, POR ATRÁS, Con nueve metros y lindera con propiedad particular; POR EL COSTADO DERECHO, dieciocho metros y lindera con lote numero dos, POR EL COSTADO IZQUIERDO, Con dieciocho metros y lindera con propiedad particular. Con un área total de CIENTO OCHENTA Y TRES METROS CUADRADOS VEINTICUATRO CENTIMETROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1307188381	VERA FIGUEROA DIVINA CARMEN	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005486	DELGADO CEDEÑO RAÚL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005487	DELGADO CEDEÑO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000062445	DELGADO NEDY	CASADO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	3.733

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 29 / 47 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: martes, 23 de julio de 2013      **Número de Inscripción:** 2248      Tomo:108  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 5391      Folio Inicial:45.143  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARÍA PRIMERA DE MANTA      Folio Final:45.165  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** martes, 02 de julio de 2013  
**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

COMPRAVENTA DE UN TERRENO UBICADO EN EL BARRIO BELLAVISTA LOTE 52 , que tiene por el frente con diez metros y lindera con calle pública. Por atrás con diez metros y lindera con el lote numero cuarenta y uno. Por el costado derecho dieciocho metros y lindera con el lote numero cincuenta y cuatro. Por el costado izquierdo con dieciocho metros y lindera con lote numero cincuenta . con un area total de ciento ochenta metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1309705745	MOREIRA BAZURTO FATIMA ADELINA	DIVORCIADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1720155215	MUHAMMAD SHAFIQUE	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	SOLTERO(A)	MANTA	





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**



VENDEDOR	80000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	80000000005487	DELGADO CEDEÑO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	80000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	800000000062445	DELGADO NEDY	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	3.733

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 30 / 47 ] COMPRA VENTA

**Inscrito el :** miércoles, 24 de julio de 2013 **Número de Inscripción:** 2249 **Tomo:** 108  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 5393 **Folio Inicial:** 45.166  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARÍA PRIMERA DE MANTA **Folio Final:** 45.187  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** martes, 02 de julio de 2013  
**Fecha Resolución:**

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de un terreno ubicado en el barrio Bellavista de la parroquia Tarqui del canton Manta signado con el numero 50 que tiene por el frente diez metros y lindera con calle publica. Por atras con diez metros y lindera con lote numero cuarenta y nueve. Por el costado derecho dieciocho metros y lindera con lote numero cincuenta y dos .Por el costado izquierdo, con dieciocho metros y lindera con lote numero cuarenta y ocho. Con un area total de ciento ochenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1720155215	MUHAMMAD SHAFIQUE	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005487	DELGADO CEDEÑO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000062445	DELGADO NEDY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	3.733

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 31 / 47 ] COMPRA VENTA

**Inscrito el :** lunes, 16 de septiembre de 2013 **Número de Inscripción:** 2841 **Tomo:** 138  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 6677 **Folio Inicial:** 57.221  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 57.241  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** martes, 27 de agosto de 2013  
**Fecha Resolución:**

a.- Observaciones:

Los Cónyuges Señor Raul Alfredo Delgado Cedeño y Señora Neidy Fantauzzi De Delgado, debidamente representados por el Señor Fuidel Enver Zambrano Cedeño, en su calidad de Apoderado. El lote de terreno desmembrado signado con el número Cuarenta y Tres, ubicado en el Barrio Bellavista de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con diez metros y lindera con calle pública; POR ATRAS: Con diez metros y lindera con lote número Cuarenta y cuatro; POR EL



15 MAR. 2017



**COSTADO DERECHO:** Con dieciocho metros y lindera con lote número cuarenta y uno; y; **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Con dieciocho metros y lindera con lote número cuarenta y cinco. Con una superficie total de: **CIENTO OCHENTA METROS CUADRADOS.**

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302174618	ZAMORA SORNOZA GLADYS EDILMA	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000015324	DELGADO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000015325	FANTAUZZI NEIDY	CASADO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	3.733

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 32 / 47 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 14 de octubre de 2013      **Número de Inscripción:** 3117      Tomo:152  
Nombre del Cantón: MANTA      **Número de Repertorio:** 7311      Folio Inicial:63.199  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:63.219  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 de septiembre de 2013

Fecha Resolución:

**a.- Observaciones:**

Los vendedores estan representados por el Señor Fidel Enver Zambrano Cedeño, en su calidad de Apoderado. Dos lotes de terrenos que unidos entre si forman un solo cuerpo cierto, signado con los números Nueve y Diez ubicado en el Barrio Bellavista de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Que tiene por el frente con veinte metros y lindera con calle publica, Por atras con veinte metros y lindera con propiedad particular. Por el costado derecho con dieciocho metros y lindera con el lote numero once. Por el costado izquierdo con dieciocho metros y lindera con lote numero ocho. Con una superficie total de **TRESCIENTOS SESENTA METROS CUADRADOS.**

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000066135	TAPIA RIVAS GREGORIO VALDEMAR	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	80000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000015324	DELGADO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000015325	FANTAUZZI NEIDY	CASADO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	3.733

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 33 / 47 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 17 de octubre de 2013      **Número de Inscripción:** 3179      Tomo:155  
Nombre del Cantón: MANTA      **Número de Repertorio:** 7445      Folio Inicial:64.325  
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA      Folio Final:64.346  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:

Certificación impresa por : cteolide\_suarez

Ficha Registral:3833

miércoles, 15 de marzo de 2017 14:44

Pag 20 de 30





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**



**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** lunes, 01 de julio de 2013

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

El Sr. Fidel Enver Zambrano Cedeño, en calidad de mandatario de los señores vendedores. **COMPRAVENTA DEL LOTE NUMERO CINCUENTA Y SEIS**, de la Lotización María Erminda, Barrio Bellavista de la Parroquia Tarqui, Cantón Manta, que tiene por el frente, con diez metros siete centímetros y lindera con calle pública. Por atrás, con once metros noventa y cinco centímetros y lindera con el lote número cincuenta y cinco, Por el costado derecho, dieciocho metros y lindera con lote número cincuenta y siete. Por el costado izquierdo, con dieciocho metros y lindera con lote número cincuenta y cuatro. Con un área total de ciento noventa y siete metros cuadrados cuarenta centímetros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1800990499	GAVILANES GUÉRRERO ROSA VIOLETA	SOLTERO(A)	MANTA	BARRIO BELLA VISTA
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005487	DELGADO CEDEÑO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000062445	DELGADO NEDY	CASADO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	3.733

[ 34 / 47 ] COMPRA VENTA

**Inscrito el:** jueves, 17 de octubre de 2013

**Número de Inscripción:** 3164

Tomos: 154

**Nombre del Cantón:** MANTA

**Número de Repertorio:** 7422

Folio Inicial: 64.010

**Oficina donde se guarda el original:** NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final: 64.030

**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** lunes, 23 de septiembre de 2013

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

**COMPRAVENTA DEL LOTE NUMERO CUARENTA Y NUEVE** ubicado en el Barrio Bellavista que tiene por el frente con diez metros y lindera con calle pública. por atrás con diez metros y lindera con lote numero cincuenta. Por el costado derecho dieciocho metros y lindera con lote numero cuarenta y siete. Por el costado izquierdo con dieciocho metros y lindera con lote numero cincuenta y uno . con un area total de ciento ochenta metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1311664476	LOOR PALACIOS ADELINA ROSARIO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005487	DELGADO CEDEÑO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000062445	DELGADO NEDY	CASADO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	3.733

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 35 / 47 ] COMPRA VENTA



15 MAR. 2017



Inscrito el: martes, 10 de diciembre de 2013 **Número de Inscripción:** 3755 Tomo:181  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 8640 Folio Inicial:75.094  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:75.116  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** lunes, 18 de noviembre de 2013

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

El Sr. José Victor Lopez, quien compra, adquiere a través de su Agente Oficioso Sr. Italo George Murillo Delgado, un lote de terreno signado con el número TRECE, ubicado en el Barrio Bellavista de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con los siguientes linderos y medidas. Por el frente, Con diez metros y lindera con calle pública. POR-ATRÁS: Con diez metros y lindera con propiedad particular. POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciocho metros y lindera con lote número Catorce. y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciocho metros y lindera con lote número doce. Con una Superficie total de CIENTO OCHENTA METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000071477	LOPEZ JOSE VICTOR	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000015324	DELGADO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000015325	FANTAUZZI NEIDY	CASADO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	3.733

[ 36 / 47 ] COMPRA VENTA

Inscrito el: martes, 10 de diciembre de 2013 **Número de Inscripción:** 3754 Tomo:181  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 8638 Folio Inicial:75.070  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:75.093  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** lunes, 18 de noviembre de 2013

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

El Comprador Sr. Ronald David Lopez, quien compra, adquiere, a través de su Agente Oficioso Sr. Italo George Murillo Delgado, un lote de terreno signado con el número CATORCE, ubicado en el Barrio Bellavista de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE, Con diez metros y lindera con calle pública. POR ATRAS: Con diez metros y lindera con propiedad particular. POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciocho metros y lindera con lote número quince, y POR EL COSTADO IZQUIERDO, Con dieciocho metros y lindera con lote número trece. Con una superficie total de CIENTO OCHENTA METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000071476	LOPEZ RONALD DAVID	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000015324	DELGADO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000015325	FANTAUZZI NEIDY	CASADO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**



Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	3.733

[ 37 / 47 ] **COMPRA VENTA**

**Inscrito el:** martes, 10 de diciembre de 2013 / **Número de Inscripción:** 3757 **Tomo:** 180  
**Nombre del Cantón:** MANTA / **Número de Repertorio:** 8643 **Folio Inicial:** 75.132  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 75.155  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** lunes, 18 de noviembre de 2013  
**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La Sra. Melba Gladys Delgado Molina, quien compra adquiere a través de su Agente Oficioso Sr. Italo George Murillo Delgado, un lote de terreno signado con el número DOCE, ubicado en el Barrio Bellavista de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con los siguientes linderos y medidas. Por el Frente, con diez metros y lindera con calle pública. POR ATRAS: Con diez metros y lindera con propiedad particular. POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciocho metros y lindera con lote número Trece, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciocho metros y lindera con lote número Once. Con una Superficie total de CIENTO OCHENTA METROS CUADRADOS. CUANTIA USD \$ 5,400.00.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000012570	DELGADO MOLINA MELBA GLADYS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	80000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000015324	DELGADO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000015325	FANTAUZZI NEIDY	CASADO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	3.733

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 38 / 47 ] **COMPRA VENTA**

**Inscrito el:** lunes, 23 de diciembre de 2013 / **Número de Inscripción:** 3887 **Tomo:** 187  
**Nombre del Cantón:** MANTA / **Número de Repertorio:** 8944 **Folio Inicial:** 77.513  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA PRIMERA DE MANTA **Folio Final:** 77.537  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** lunes, 25 de noviembre de 2013  
**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

El Señor Fidel Enveer Zambrano Cedeño, en calidad de Mandatario de los vendedores. Compraventa relacionada con un lote de terreno signado con el número CUARENTA Y CINCO, ubicado en la Lotización Maria Erminda, Barrio Bellavista de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, Provincia de Manabi, con los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, con diez metros y lindera con calle pública. Por Atras, con diez metros y lote de terreno número cuarenta y seis. Por el Costado Derecho, con dieciocho metros y lote de terreno número cuarenta y tres, y Por el Costado Izquierdo, Con dieciocho metros y lote de terreno numero cuarenta y siete. Con una Superficie total de Ciento Ochenta Metros Cuadrados (180m2).

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

15 MAR 2017



COMPRADOR	1306308022	RIVAS BAILON ANDRES ENRIQUE	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	800000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	800000000005487	DELGADO CEDEÑO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	800000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	8000000000062445	DELGADO NEDY	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	3.733

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 39 / 47 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 06 de enero de 2014      **Número de Inscripción:** 60      Tomo:3  
**Nombre del Cantón:** MEJÍA      **Número de Repertorio:** 110      Folio Inicial:966  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA      Folio Final:988  
**Cantón Notaría:** MEJÍA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** lunes, 09 de diciembre de 2013

**Fecha Resolución:**

a.- Observaciones:

\* El Sr. Nelson Neptali Freire Choez, por sus propios derechos de estado civil casado con la Sra. Irene Elizabeth Cañarte en calidad de "Comprador". Los cónyuges Señor Raul Alfredo Delgado Cedeño y Sra. Neidy Fantauzzi De Delgado, debidamente representados por el Señor Fidel Enver Zambrano Cedeño, en su calidad de Apoderado. Una parte del terreno desmembrado signado con el número CUARENTA Y UNO, ubicado en el Barrio Bellavista de la parroquia Tarqui del Cantón Manta dentro de las siguientes medidas y linderos; por el Frente; con diez metros y lindera con calle pública. por Atrás; con diez metros y lindera con lote número cuarenta y dos. por el costado Derecho con dieciocho metros y lindera con lote número treinta y nueve, y por el costado izquierdo, con dieciocho metros y lindera con lote número cuarenta y tres con una superficie total de ; ciento ochenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1308545787	FREIRE CHOEZ NELSON NEPTALI	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000015324	DELGADO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000015325	FANTAUZZI NEIDY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	3.733
COMPRA VENTA	81	14/ene/2003	781	793

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 40 / 47 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 24 de enero de 2014      **Número de Inscripción:** 339      Tomo:17  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 662      Folio Inicial:6.626  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARÍA PRIMERA DE MANTA      Folio Final:6.653  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** miércoles, 25 de julio de 2012

**Fecha Resolución:**

Certificación impresa por : cleotide\_suarez

Ficha Registral:3833

miércoles, 15 de marzo de 2017 14:44

Pag 24 de 30





**a.- Observaciones:**

El Señor Fidel Enver Zambrano Cedeño, interviene en calidad de Apoderado de los vendedores. Un lote de terreno ubicado en la Lotización Maria Herminda del Barrio Bellavista de la parroquia Tarqui del Cantón Manta de la Manzana A, lote 06 que comprende las siguientes medidas y linderos; Por el Frente; 10,00m y calle pública. Por Atrás; 10,00 m y propiedad particular. Por el costado Derecho; 18,00 m y lote No,07. Por el costado Izquierdo; 18,00m y lote No. 05, con área total de; 180,00 m<sup>2</sup>. POR EL VALOR DE USD \$ 5.400.00 DOLARES.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1306275007	MANZABA PONCE ANA MATILDE	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1304885914	HOLGUIN INTRIAGO ANTONIO EPIFANIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000015325	FANTAUZZI NEIDY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000015324	DELGADO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	3.733

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 41 / 47 ] COMPRA VENTA

**Inscrito el :** lunes, 14 de julio de 2014 **Número de Inscripción:** 3055 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 5269 **Folio Inicial:** 59.535  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA SEGUNDA DE MANTA **Folio Final:** 59.567  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** lunes, 30 de junio de 2014  
**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

El Señor Fidel Enver Zambrano Cedeño, en calidad de Mandatario de los vendedores. Un lote de terreno signado con el número Treinta y siete, desmembrado ubicado en la Lotización Maria Erminda, Barrio Bellavista de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, Provincia de Manabí, el mismo que tiene los linderos y medidas siguientes: POR EL FRENTE: Con nueve metros ochenta y cuatro centímetros y calle pública; POR ATRAS: Con diez metros y lote de terreno número treinta y ocho; POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciocho metros y lote de terreno número treinta y cinco; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciocho metros y lote número treinta y nueve, con una superficie total de: CIENTO OCHENTA METROS CUADRADOS (180m<sup>2</sup>).

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1313245951	SALTOS RODRIGUEZ ANA KAREN	SOLTERO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1314686831	PALMA QUIROZ RICHARD FERNANDO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005487	DELGADO CEDEÑO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000062445	DELGADO NEDY	CASADO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	3.733

**Registro de : COMPRA VENTA**





[ 42 / 47 ] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: viernes, 18 de julio de 2014  
Número de Inscripción: 3108 Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA  
Número de Repertorio: 5397 Folio Inicial: 60.594  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA  
Folio Final: 60.625  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 01 de julio de 2014  
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con el lote de terreno signado con el número TREINTA Y CINCO, ubicado en la Lotización María Erminda, Barrio Bellavista, de la Parroquia Urbana Tarquí del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Frente, con cinco metros setenta y tres centímetros y calle pública. Atrás, con veinticinco metros cero tres centímetros y lotes de terrenos números: Treinta y tres, treinta y cuatro y treinta y seis. Costado Derecho: Con veintiséis metros cuarenta y nueve centímetros y calle pública, y Costado Izquierdo: Con dieciocho metros y lote de terreno número Treinta y siete, propiedad de Ana Karen Saltos. Con una Superficie total de DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS METROS CUADRADOS NOVENTA Y SIETE CENTIMETROS CUADRADOS (276,97M2).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1306117936	PALMA FERNANDEZ FERNANDO RICHARD	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1307274066	QUIROZ MOREIRA LEOPOLDINA MARGARITA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005487	DELGADO CEDEÑO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000006244	DELGADO NEDY	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	3.733

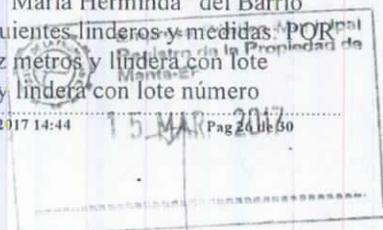
Registro de : **COMPRA VENTA**

[ 43 / 47 ] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: lunes, 18 de agosto de 2014  
Número de Inscripción: 3440 Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA  
Número de Repertorio: 6097 Folio Inicial: 67.370  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA  
Folio Final: 67.408  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 01 de agosto de 2014  
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Dos lotes de terrenos ubicados en la Lotización María Erminda de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta. El Señor Fidel Enver Zambrano Cedeño, en calidad de Mandatario de los vendedores. Descritos de la siguiente manera: Compraventa relacionada con el Lote número CINCUENTA Y UNO, ubicado en la Lotización "María Herminda" del Barrio Bellavista de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Con diez metros y lindera con calle pública. POR ATRÁS: Con diez metros y lindera con lote número Cincuenta y dos. POR EL COSTADO DERECHO: Dieciocho metros y lindera con lote número cuarenta y nueve. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciocho metros y lindera con lote número cincuenta y tres. Con un área total de: CIENTO OCHENTA METRO CUADRADOS. Compraventa relacionada con el Lote número CINCUENTA Y TRES, ubicado en la Lotización "María Herminda" del Barrio Bellavista de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Con diez metros y lindera con calle pública. POR ATRÁS: Con diez metros y lindera con lote número Cincuenta y Cuatro. POR EL COSTADO DERECHO: Dieciocho metros y lindera con lote número





Cincuenta y uno. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciocho metros y lindera con lote número cincuenta y cinco. Con un área total de: CIENTO OCHENTA METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302703572	PICO MOREIRA AURO LEOPOLDO	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005487	DELGADO CEDEÑO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000062445	DELGADO NEDY	CASADO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	3.733

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 44 / 47 ] COMPRA VENTA

**Inscrito el :** martes, 18 de noviembre de 2014 - **Número de Inscripción:** 4553 **Tomo:** 224  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 8265 **Folio Inicial:** 90.376  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA SEGUNDA DE MANTA **Folio Final:** 90.458  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** jueves, 09 de octubre de 2014  
**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en la Lotización Herminda Barrio Bellavista de la Parroquia Tarqui de esta Cantón Manta. Lote número VEINTICINCO, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: FRENTE: Quince metros y calle pública. ATRÁS: Quince metros y propiedad particular. POR EL COSTADO DERECHO: Dieciocho metros y con el lote veinticuatro. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Dieciocho metros con el lote veintiséis. Con una área de DOSCIENTOS SETENTA METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	1300302468	CASTRO FLORES CRUZ EULALIA	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	800000000012224	ROCA CASTRO FRANCISCO ANGEL	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000072135	ROCA CASTRO HUGO JESUS	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000072134	ROCA CASTRO JOSE HEMENEGILDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1300414842	ROCA CASTRO JULIO TEOBALDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000072130	ROCA CASTRO BLANCA ESTRELLA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1300399910	ROCA CASTRO GLAFILA LEDIS	DIVORCIADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000072131	ROCA CASTRO CRUZ RUPERTINA	SOLTERO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000072132	ROCA CASTRO LUIS ANTONIO	SOLTERO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000072133	ROCA CASTRO INES VIOLETA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005487	DELGADO CEDEÑO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005495	PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000062445	DELGADO NEDY	CASADO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	3.733



**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 45 / 47 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 30 de marzo de 2015      **Número de Inscripción:** 1028      Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 2635      Folio Inicial:21.475  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:21.504  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** martes, 03 de marzo de 2015

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Los Cónyuges Señor Raul Alfredo Delgado Cedeño y Señora Neidy Fantauzzi De Delgado debidamente representados por el Señor Fidel Enver Zmabrano Cedeño, en su calidad de Apodeado. Un predio ubicado en el barrio Bellavista de la parroquia Tarqui del canton Manta, signado con el número Treinta y Nueve, comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: Por el frente, con diez metros y lindera con calle publica. por atras, con diez metros y lindera con lote número cuarenta. Por el costado derecho con dieciocho metros y lindera con lote numero treinta y siete. Por el costado izquierdo con dieciocho metros y lindera con lote numero cuarenta y uno. Con una superficie total de ciento ochenta metros cuadrados

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1312607185	ALVIA BAILON LUCIANA FERNANDA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1309478343	ALVIA CHAVEZ JOSE LUIS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000015324	DELGADO CARMEN MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000015325	FANTAUZZI NEIDY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000026207	PROAÑO CARRERA CARLOS EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	3.733

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 46 / 47 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 28 de julio de 2015      **Número de Inscripción:** 2491      Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 6099      Folio Inicial:51.083  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:51.129  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** jueves, 04 de diciembre de 2014

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Compraventa relacionada con el lote de terreno signado con el número CUARENTA Y SIETE, ubicado en el Barrio Bellavista de la parroquia Tarqui del Cantón Manta. dentro de las siguientes medidas y linderos, por el Frente; con diez metros y lindera con calle pública. Por Atrás; con diez metros y lindera con lote número cuarenta y ocho. Costado Derecho; con dieciocho metros y lindera con lote número cuarenta y cinco. y por el Costado Izquierdo; con dieciocho metros y lindera con lote número cuarenta y nueve con una superficie total de; ciento ochenta metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1311518631	CEDEÑO VELIZ GLORIA MARINA	SOLTERO(A)	MANTA	Dirección Domicilio Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000005486	DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	15 MAR 2017



VENDEDOR 80000000005495PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO CASADO(A) MANTA  
 VENDEDOR 800000000015324DELGADO CARMEN MARIA CASADO(A) MANTA  
 VENDEDOR 800000000015325FANTAUZZI NEIDY CASADO(A) MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	3.733

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 47 / 47 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 29 de marzo de 2016 **Número de Inscripción:** 883 **Tomo:** 55  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 1943 **Folio Inicial:** 23.143  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final:** 23.170  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** jueves, 10 de marzo de 2016  
**Fecha Resolución:**

a.- Observaciones:

Los vendedores estan representados por el Señor Fidel Enver Zambrano Cedeño. El Sr. Wilson Patricio Martinez Morocho, casado con Julia Narcisa Guerrero Jiménez, por sus propios y personales derechos. Un lote de terreno, desmembrado signado con el número Cincuenta y siete ubicado en la Lotización Maria Herminda del Barrio Bellavista de la parroquia Tarqui del cantón Manta, comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con diez metros veintidós centímetros y linderos con calle pública. POR ATRÁS: Con once metros treinta y siete centímetros y linderos con lote número cincuenta y cinco más un metro sesenta y siete centímetros y linderos con calle pública. POR EL COSTADO DERECHO: Dieciocho metros y linderos con el lote número cincuenta y ocho; y. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciocho metros ochenta centímetros y linderos con lote número cincuenta y seis. Con una superficie total de: DOSCIENTOS DIECINUEVE COMA OCHENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS. -

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1001632932	MARTINEZ MOROCHO WILSON PATRICIO	CASADO(A)	MANTA	CALLE IMBABURA Y JOSE GARCES
VENDEDOR	1311776973	DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	80000000005495PROAÑO CABRERA CARLOS EDUARDO		CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000015324DELGADO CARMEN MARIA		CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000005486DELGADO CEDEÑO RAUL ALFREDO		CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000015325FANTAUZZI NEIDY		CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	365	19/feb/2003	3.721	3.733

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	47
<< Total Inscripciones >>	47

*Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.*

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 14:44:33 del miércoles, 15 de marzo de 2017

A petición de: DELGADO CEDEÑO CESAR RUPERTO



Elaborado por : *Cleotilde Suarez*  
**CLEOTILDE ORTENCIA-SUAREZ**  
**DELCADO**

1305964593

*George Moreira Mendoza*

**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**  
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

  
Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP  
15 MAR. 2017  
*at*