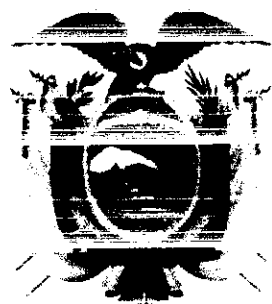


ECB-3104



REPÚBLICA DEL ECUADOR

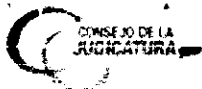
**NOTARÍA PÚBLICA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA**

TESTIMONIO DE ESCRITURA

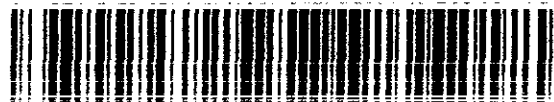
**Autorizado por la Notaria
Abg. Elsy Cedeño Menéndez**

"Caminando hacia la excelencia"





Factura: 002-002-000022417



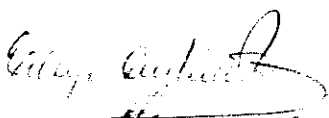
20161308004P02449

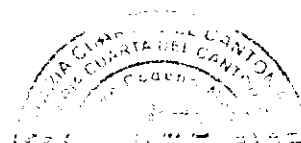
NOTARIO(A) ELSYE HAUDREY CEDEÑO MENENDEZ

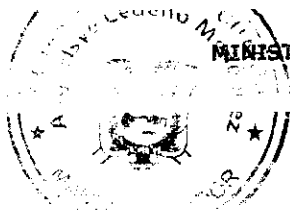
NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO

Factura N°:	20161308004P02449						
ACTO O CONTRATO:							
REGISTRACIÓN DE ADJUDICACIONES OTORGADAS POR EL MAGAP DE ACUERDO A LA CODIFICACIÓN DE LA LEY DE DESARROLLO AGRARIO, SIENDO ESTE MINISTERIO EL ENCARGADO DE ASUMIR TODO EL GASTO OPERATIVO NOTARIAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	8 DE JULIO DEL 2016, (15:18)						
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
MOSES	DIRECCION PROVINCIAL AGROPECUARIA DE MANABI	REPRESENTADO POR	RUC	1360035420001	ECUATORIANA	ADJUDICANTE	MOISES DAVID MIELES VELASQUEZ
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
ISABEL	ISABEL CARMONA VELAZQUEZ	DERECHOS	CECULA	1307799385	ECUATORIANA	(A)	
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANTAS		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
DETALLES/OBSERVACIONES:		PROVIDENCIA DE ADJUDICACION N° 1512M04803					
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO		INDETERMINADA					


NOTARIO(A) ELSYE HAUDREY CEDEÑO MENENDEZ
NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA





REPÚBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA, ACUACULTURA Y PESCA
SUBSECRETARÍA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA

CODIGO: 20161308004P02449

PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN No. 1512M04803

PROVINCIA: MANABI

CANTÓN: MANTA

PARROQUIA: MANTA

SECTOR: LA REVANCHA POPULAR

LOTE No.: S/N

SUPERFICIE: 0.0239 HAS

UBICADO EN S/N

O NOMBRE: S/N

DISTRITO: OCCIDENTAL

PROYECTO:

SUBSECRETARÍA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA

En Guayaquil, 07 de Diciembre del 2015 a las 13:22:32 VISTOS: SANTIANA ZAMBRANO CENNY ISABEL, con cédula(s) de ciudadanía número(s) 1307799385 de nacionalidad(es) ECUATORIANA de estado(s) civil(es) SOLTERO conforme señala(n) el(los) interesado(s), quien(es) ha(n) presentado la Solicitud tramitada con el expediente N° 1512M04803, para obtener la adjudicación del lote de terreno cuyas características y ubicación se detallan a continuación:

PROVINCIA: MANABI

CANTÓN: MANTA

PARROQUIA: MANTA

SECTOR: LA REVANCHA POPULAR

LOTE No.: S/N

SUPERFICIE: 0.0239 HAS

O NOMBRE: S/N

El predio es patrimonio del Ministerio de Agricultura, Ganadería, Acuicultura y Pesca - Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria según Decreto Ejecutivo No. 373 del 28 de mayo del 2010 ; RESOLUCION DE ADJUDICACION MAG DE FECHA 27-SEPTIEMBRE-2005 Protocolizada el 27-SEPTIEMBRE DEL 2005 e inscrita en el Registro de Propiedad del Cantón MANTA el 28-SEPTIEMBRE-2005

El precio para la adjudicación de la tierra objeto de esta providencia, es: el siguiente:

	PRECIO UNITARIO		TOTAL
Tierra, por HAS.	\$ 0.05	X 0.0239 HAS	\$ 13.62
Inspección y/o verificación			\$ 0.60
Intereses	0 %		\$ 0.00
Mejoras			\$ 0.00
		PRECIO TOTAL	\$ 14.22

SON: CATORCE DOLARES CON VEINTIDOS CENTAVOS.

El avalúo de la tierra y mejoras lo fijó: STRA -OFICIO S/N DEL 06 DE NOVIEMBRE DEL 2015.

Para la cancelación de la cantidad señalada en el numeral 3, el(los) poseedor(es) acepta(n) la siguiente forma de pago:

DEPÓSITO POR TIERRA

Importe ingresado y/o Escribe Caja Gral. No(s)

#2748

FECHA(S)

26-Nov-2015

VALOR(ES)

\$ 13.62

DEPÓSITO POR LÍDERACIÓN Y/O VERIFICACIÓN

#2748

26-Nov-2015

\$ 0.60

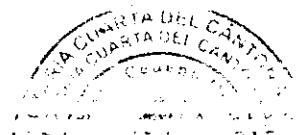
DEPÓSITO POR MEJORAS

\$ 0.00

TOTAL PAGADO

\$ 14.22

Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria
Manta Ecuador

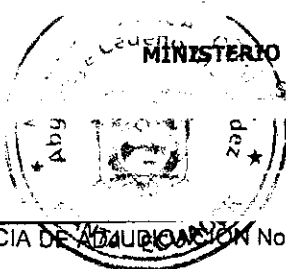




REPÚBLICA DEL ECUADOR

MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA, ACUACULTURA Y PESCA

SUBSECRETARÍA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA



PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN No.: 1512M04803

EXPEDIENTE No.: 1512M04803

PROVINCIA: MANABI

CANTÓN: MANTA

PARROQUIA: MANTA

SECTOR: LA REVANCHA POPULAR

LOTE No.: S/N

SUPERFICIE: 0.0239 HAS

UBICADO EN S/N

O NOMBRE: S/N

DISTRITO: OCCIDENTAL

PROYECTO:

8. La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria se reserva el derecho de verificar técnicamente la cabida y límites del predio adjudicado.

9. El predio adjudicado no podrá ser enajenado durante los primeros cinco años, contados a partir de la inscripción de la providencia de adjudicación en el Registro de la Propiedad del cantón correspondiente; posterior a este tiempo, la autorización de venta se concederá previo al informe de verificación de cumplimiento del plan de manejo, conforme lo dispone el Art. 9 de la codificación de la Ley de Tierras Baldías y Colonización; salvo que se trate de casos de enfermedad terminal o catastrófica, caso fortuito o fuerza mayor que impidan al adjudicatario/a/os/as cumplir el plan de manejo, en cuyo caso deberá existir autorización de venta por parte de la Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria, a través de la unidad competente.

10. Cuando se ha producido transferencia de dominio a favor de terceros la adjudicación puede ser objeto de reversión por las mismas causas que habrían afectado al adjudicatario original. Los terceros adquirentes necesariamente se subrogarán en los derechos y obligaciones del adjudicatario.

11. El adjudicatario ó quien lo subrogue en el derecho de dominio no podrá alegar plazo total pendiente en caso de incumplimiento del plan de manejo aprobado para la adjudicación, que haya considerado plazos parciales.

12. En caso de revertirse esta adjudicación, el predio volverá al estado anterior libre de todo gravamen aunque estuviere en poder de terceros a cualquier título, quienes deberán atenerse a la resolución dictada.

La presente providencia, una vez anotada en el Registro Catastral General de tierras de La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria, protocolícese en una Notaría Pública, e inscribese en el Registro de la Propiedad Cantonal correspondiente, conjuntamente con el plano y el plan de manejo que forman parte de esta adjudicación, a costa del adjudicatario.

NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE...

Subsecretaria
de Tierras y Reforma Agraria
Manta



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
CERTIFICADO DE VOTACION

CEDULA DE
SANTANA ZAMBRANO GENNY ISABEL
MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI
25-ENERO-1977
001-00116658
MANABI/MONTECRISTI
MONTECRISTI 1977

130779938-5

ECUATORIANA ***** VA3302222
SOLTERO
PRIMARIA GUARDAR DOMESTICOS
PRUDENCIO ESTERAN SANTANA
ZOLA RICARDINA ZAMBRANO
MANTA 21/09/2006
21/09/2018
REN 0575835

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

004
004-0289
NUMERO DE CERTIFICADO
SANTANA ZAMBRANO GENNY ISABEL

1307799385
CEDULA

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTON

CIRCUNSCRIPCION
ELOY ALFARO
2
2
ZONA

AL PRESIDENTE DE LA JUNTA

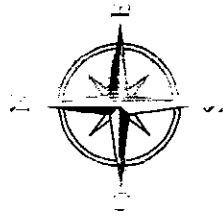


Quinto
Abg. Elsy Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Manabi

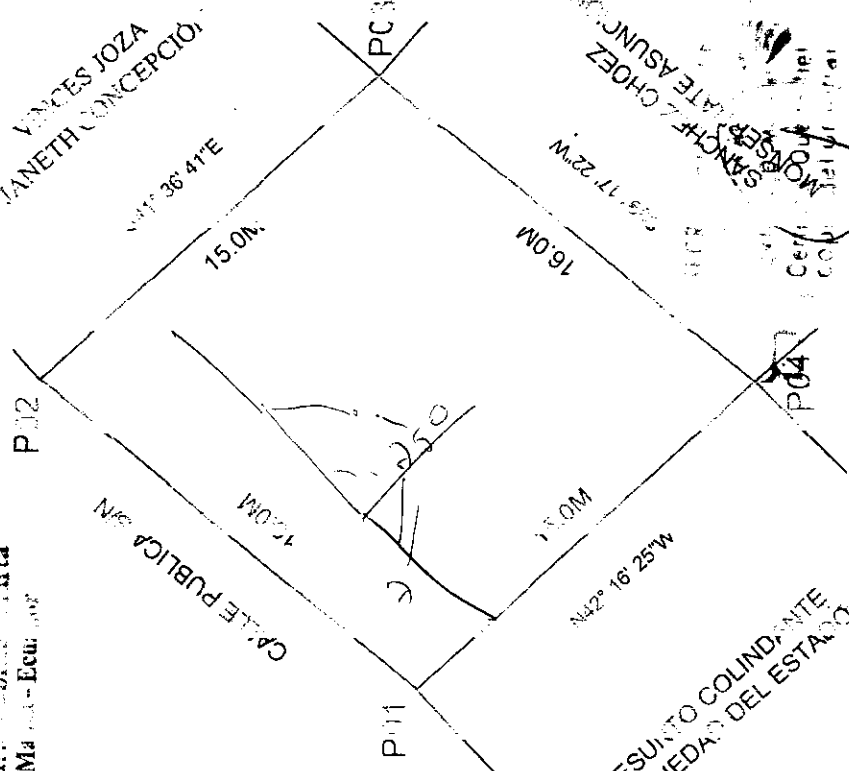


LEY ANIMÉTRICA

Ma - Ecu



VINCES JOZA
IANETH CONCEPCIÓN



PRESUNTO COLINDANTE
PROPIEDAD DEL ESTADO

528860

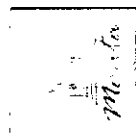
528870

528880

528890

PROYECTO: LEY ANIMÉTRICA FECHA: 07/07/2015	REVISAR Y APROBAR: TIPO DE RESPONSABLE:
ESCALA: 1:250 ÁREA TOTAL: 0.0239 HAS	REVISAR Y APROBAR:
PROYECTO: LEY ANIMÉTRICA FECHA: 07/07/2015	REVISAR Y APROBAR:

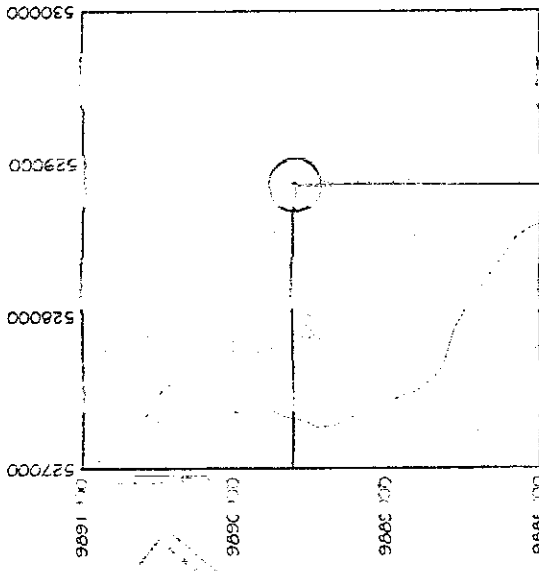
CONVENIO INTERINSTITUCIONAL
GAD - MANA - MA - P
SUBSECTOR DE TIERRAS
Y REFORMA AGRARIA



PROVIN: MANA
MANA

NOMBRE DEL POSESIONARIO

SANTANA ZA VIBRANO CENY Y ISABE



PLANO DE UBICACIÓN DEL PREDIO
ESCALA: 1:5000

REG. SE
ARQ. GUSTAVO RIVERA CUEVA
Nº 112
Nº 1016-12

SECRETARÍA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA

DESCRIPCIÓN DE LA VULNERABILIDAD

COLINDANTE NOROCCIDENTAL

Del 1.03 - T04 con una distancia de 16.0 m, JUNBO - S. 0° 17' 22" W con SAINT CROIX y CONSERVO y ASUNCION.

COLLONDANT E ESTE

COLINDAN E ESTE	
Del 1102 - P03 con una distancia de 15.0 m. LUMBO - S 11° 36' 41" E con VINCE JOZA JANENIL CONCEPCION	
COLINDAN LO ESTE	
Del 1104 - P01 con una distancia de 15.0 m. LUMBO - N 27° 16' 25" W con PRESBITO COLINDANTE, PLANTADORA ESTADO.	
TECICO RESPOSABLE	REVISTADO Y APROBADO:
ABOGADO JAVIER CEDENO VELEZ	SECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA
# REG. INESCCTI 16-12-11569	

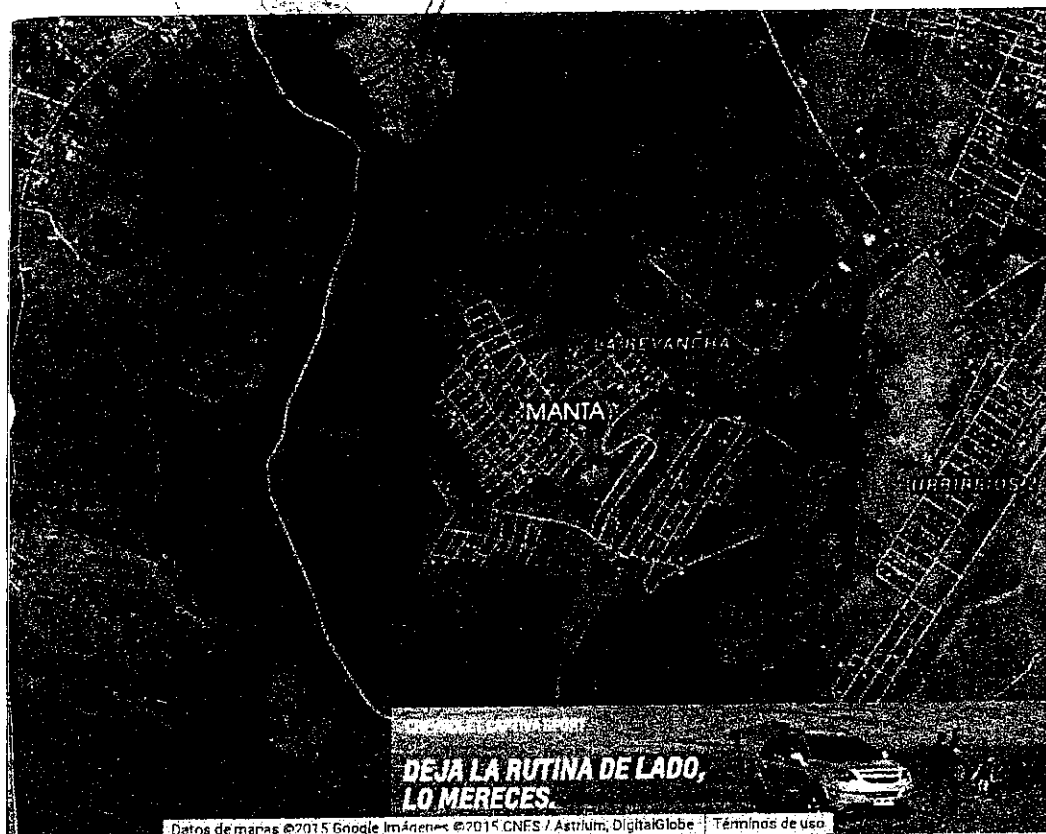


Ministerio
del Ambiente

CERTIFICA

Mediante Acuerdo Ministerial No. 058 de 06 de junio del 2013, publicado mediante Registro Oficial No. 21 del 24 de junio del 2013, la Ministra del Ministerio del Ambiente acuerda emitir los Certificados de no Afectación, a las Áreas Naturales Protegidas, Bosques y Vegetación Protectores o Patrimonio Forestal del Estado a través del Sistema de Administración Forestal (SAF).

Mapa



Leyenda

- ☐ Área Nacional de Recreación
- ☐ Parque Nacional
- ☐ Refugio de Vida Silvestre
- ☐ Reserva Biológica
- ☐ Reserva Ecológica
- ☐ Reserva Geobotánica
- ☐ Reserva Marina
- ☐ Reserva de Producción de Fauna
- ☐ Patrimonio Forestal del Estado
- ☐ Bosques protectores

Datum

Proyección Universal Transversa de Mercator WGS84 ZONA 17 Sur

Datos de verificación

Código del predio: 100623



INFORMACIÓN DEL SOLICITANTE

Cédula/Ruc:	1307799385	Nombre:	GENNY ISABEL SANTANA ZAMBRANO
Datos de Domicilio:			
Provincia:	MANABI	Cantón:	MANTA
Parroquia:	MANTA	Sector:	LA REVANCHA POPULAR
Dirección:	33 33 33	Teléfono:	0968545538/0968545538
Correo Electrónico:	grupodelegalizacionlarevancha@gmail.com		

ESTE DOCUMENTO NO ACREDITA LA TENENCIA DE LA TIERRA

INFORMACIÓN DEL PREDIO

Calle:	Madrid 1159 y Andalucía	Ciudad:	Quito - Ecuador
Provincia:	MANABI	Cantón:	MANTA
Parroquia:	MANTA	Área:	0.02 ha.
Sector:	LA REVANCHA POPULAR		

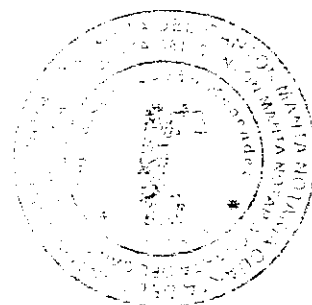
COORDENADAS DEL PREDIO

No	X	Y	No	X	Y	No	X	Y
1)	528859	9889614	2)	528869.3	9889626.5	3)	528879.2	9889615.3
4)	528869.1	9889602.9						

ANÁLISIS DE LA INFORMACIÓN

SISTEMA	AFECTA
Bosques Protectores	NO
Socio Bosque Comunitario	NO
Socio Bosque Individual	NO
Patrimonio de Áreas Protegidas	NO
Zonas Inabrigibles	NO
Patrimonio Forestal del Estado	NO

Para comprobar haga click en el enlace [Certificado](#)



PLAN DE MANEJO 1

SUBSECRETARÍA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA

DISTRITO: MANTA OCCIDENTAL **Nº. SOLICITUD:** 24461

DELEGACIÓN: MANABÍ **COD-PROV.** 13

PROYECTO: PROYECTO DE LEGALIZACIÓN MASIVA DE LA TIERRA **MEMORANDO Nº. MAGAP-DPA-MAN-UT-2015-3101-M- 05-11-2015**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: SANTANA ZAMBRANO GENNY ISABEL

DIAGNOSTICO:

SUPERFICIE:	0,0239 HAS.	COORDENADAS UTM					
PROVINCIA:	MANABÍ	CANTON:	MANTA	P	X	Y	
PARROQUIA:	MANTA	SECTOR:	LA REVANCHA POPULAR	P01	528860,0	9889615,0	
TOPOGRAFIA:	PLANO	100 %	ONDULADO	%	QUEBRADO	%	ALTITUD 159
FUENTES DE AGUA:				P02	528869,0	9889627,0	
VIAS DE COMUNICACIÓN	TERRESTRE / VERANO			P03	528880,0	9889616,0	
TIERRAS DEL ESTADO POR:	REFORMA AGRARIA			P04	528868,0	9889603,0	
				DATUM:	WGS-84		
				ZONA:	17 SUR		

USO ACTUAL DEL SUELO:

CULTIVOS CICLO CORTO	HAS	EDAD / TIEMPO	ESTADO ACTUAL		
			BUENO	REGULAR	MALC

CULTIVOS PERMANENTES Y SEMIPERMANENTES	HAS	EDAD / TIEMPO	ESTADO ACTUAL		
			BUENO	REGULAR	MALC

PASTO	HAS	EDAD / TIEMPO	ESTADO ACTUAL		
			BUENO	REGULAR	MALC

BOSQUE PRIMARIO	HAS	EDAD / TIEMPO	ESTADO ACTUAL		
			BUENO	REGULAR	MALC

BOSQUE SECUNDARIO	HAS	EDAD / TIEMPO	ESTADO ACTUAL		
			BUENO	REGULAR	MALC

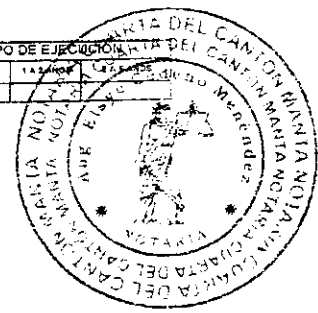
VEGETACION NATURAL MEDIA Y BAJA	HAS	EDAD / TIEMPO	ESTADO ACTUAL		
			BUENO	REGULAR	MALC

INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES	HAS	EDAD / TIEMPO	ESTADO ACTUAL		
			BUENO	REGULAR	MALC
CASA PATIO	0,0239	3 AÑOS	X		

ZONIFICACION

AREA NATURAL DE PROTECCION-CONSERVACION-MANEJO				TIEMPO DE EJECUCION	
AREA DE ECOSISTEMA	HAS	ACTIVIDADES A EJECUTARSE			1 A 12 MESES
		CORTE - COSECHA	SIEMBRA Y REPOBLACION	CONSERVACION Y MANTENIMIENTO	
BOSQUE PRIMARIO					

Abg. Celso Cedeno Mendez
Notaria Publica
Manta - Ecuador

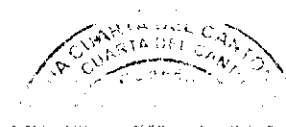


CODIGO: 20161308004P02449

DOY FE: QUE DANDO CUMPLIMIENTO A LA ORDENADO POR LA SEÑORA ABOGADA VANESSA CAROLINA CASTILLO VALLERO, DIRECTORA DEL DISTRITO OCCIDENTAL DE LA SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA DEL MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERIA, ACUACULTURA Y PESCA, PROTOCOLIZO EN EL REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE LA NOTARIA CUARTA DEL CANTON MANTA LA PROVIDENCIA DE ADJUDICACION, SIGNADA CON EL NUMERO 1512M04803, REFERENTE A UN CUERPO DE TERRENO UBICADO EN EL SECTOR "LA REVANCHA POPULAR" DE LA PARROQUIA MANTA, JURIDICCION DEL CANTON MANTA, PROVINCIA DE MANABI, OTORGADA A FAVOR DE LA SEÑORA GENNY ISABEL SANTANA ZAMBRANO. Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO, EN NUMERO DE NUEVE FOJAS UTILES, ANVERSO Y REVERSO, FIRMADO Y SELLADO A LOS OCHO DIAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS.- ABOGADA ELSYE CEDEÑO MENENDEZ, NOTARÍA PÚBLICA CUARTA DEL CANTÓN MANTA.-




Abg. Elyse Cedeño Menéndez
Manta - Ecuador



EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Self: 052624758

11/11/11 11:11 AM

Razón de Inscripción

Portugal 2001

Número de Inscripción:

3334

SYNOPSIS OF THE REPORTS FOR 1910.

●●●●●

EXPEDIENTE N.º _____ DEL MUNICIPIO DE MANA-EP, certifica que en esta fecha se

1.- Con fecha Diez de Noviembre de Dos Mil Dieciseis queda inscrito el acto o contrato de ADJUDICACIÓN, en el Registro de la Propiedad de la Circunscripción Registral de Madrid, de la Sección de VENTA con el número de inserción 3331 celebrado entre :

No. Cuenta	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
15.000.000	MINISTERIO DE AGRICULTURA Y GANADERIA, SECRETARIA DE AGRICULTURA Y PESCA	ADJUDICADOR
15.000.000	SANTANA ZAMBRANO GENNY ISABEL	ADJUDICATARIO

(1) $\mathcal{H} = \mathcal{H}_1 \oplus \mathcal{H}_2$ (orthogonal decomposition)

Código Catastral	Numero Ficha	Acto
59891	ADJUDICACIÓN	

114

RAZÓN: Se concede con la inscripción de la presente escritura, en atención al oficio Nro. 717-ALC-M-JOZ, el mismo que se encuentra sustentado por el Oficio No.719-JCM-DACR-GADM. y éste a la vez sustentado por el Oficio No. 001-OPALMAN-UT 2016-025-L-OF. Reconocible de la Unidad de Tierras de la Dirección Provincial del Ministerio de Agricultura, Ganadería, Acuacultura y Pesca (MAGAP), y en concordancia con lo que disponen los Arts. 50, 51 y 52 de la Ley de Desarrollo Agrario que en su parte pertinente establece que la titulación de las tierras se hará mediante resolución expedida por el Director Ejecutivo de Incentivos Nacionales de Desarrollo Agrario (INDA). Esta resolución será luego protocolizada en una Notaría e inscrita en el Registro Cantonal de la Propiedad que corresponda...". Adicionalmente se deja constancia de que se ha conocido a los organismos pertinentes, que la presente Escritura no se encuentra catastrada y tampoco adjuntado los habitantes municipales como son: a) Certificación de que dicho bien no se encuentra Sobrepuesto, otorgado por el Departamento de Avalúo, Catastro y Registro; y, b) Certificación de que el predio pertenece a zona Urbana o Rural, otorgado por el Departamento de Planeación y Desarrollo Urbano de Iquitos.

Libro:

1 20 70 80 90 100 110 120 130 140 150 160 170 180 190 200 210 220 230 240 250 260 270 280 290 300 310 320 330 340 350 360 370 380 390 400 410 420 430 440 450 460 470 480 490 500 510 520 530 540 550 560 570 580 590 600 610 620 630 640 650 660 670 680 690 700 710 720 730 740 750 760 770 780 790 800 810 820 830 840 850 860 870 880 890 900 910 920 930 940 950 960 970 980 990 1000 1010 1020 1030 1040 1050 1060 1070 1080 1090 1100 1110 1120 1130 1140 1150 1160 1170 1180 1190 1200 1210 1220 1230 1240 1250 1260 1270 1280 1290 1300 1310 1320 1330 1340 1350 1360 1370 1380 1390 1400 1410 1420 1430 1440 1450 1460 1470 1480 1490 1500 1510 1520 1530 1540 1550 1560 1570 1580 1590 1600 1610 1620 1630 1640 1650 1660 1670 1680 1690 1700 1710 1720 1730 1740 1750 1760 1770 1780 1790 1800 1810 1820 1830 1840 1850 1860 1870 1880 1890 1900 1910 1920 1930 1940 1950 1960 1970 1980 1990 2000 2010 2020 2030 2040 2050 2060 2070 2080 2090 2100 2110 2120 2130 2140 2150 2160 2170 2180 2190 2200 2210 2220 2230 2240 2250 2260 2270 2280 2290 2300 2310 2320 2330 2340 2350 2360 2370 2380 2390 2400 2410 2420 2430 2440 2450 2460 2470 2480 2490 2500 2510 2520 2530 2540 2550 2560 2570 2580 2590 2600 2610 2620 2630 2640 2650 2660 2670 2680 2690 2700 2710 2720 2730 2740 2750 2760 2770 2780 2790 2800 2810 2820 2830 2840 2850 2860 2870 2880 2890 2900 2910 2920 2930 2940 2950 2960 2970 2980 2990 3000 3010 3020 3030 3040 3050 3060 3070 3080 3090 3100 3110 3120 3130 3140 3150 3160 3170 3180 3190 3200 3210 3220 3230 3240 3250 3260 3270 3280 3290 3300 3310 3320 3330 3340 3350 3360 3370 3380 3390 3400 3410 3420 3430 3440 3450 3460 3470 3480 3490 3500 3510 3520 3530 3540 3550 3560 3570 3580 3590 3600 3610 3620 3630 3640 3650 3660 3670 3680 3690 3700 3710 3720 3730 3740 3750 3760 3770 3780 3790 3800 3810 3820 3830 3840 3850 3860 3870 3880 3890 3900 3910 3920 3930 3940 3950 3960 3970 3980 3990 4000 4010 4020 4030 4040 4050 4060 4070 4080 4090 4100 4110 4120 4130 4140 4150 4160 4170 4180 4190 4200 4210 4220 4230 4240 4250 4260 4270 4280 4290 4300 4310 4320 4330 4340 4350 4360 4370 4380 4390 4400 4410 4420 4430 4440 4450 4460 4470 4480 4490 4500 4510 4520 4530 4540 4550 4560 4570 4580 4590 4600 4610 4620 4630 4640 4650 4660 4670 4680 4690 4700 4710 4720 4730 4740 4750 4760 4770 4780 4790 4800 4810 4820 4830 4840 4850 4860 4870 4880 4890 4900 4910 4920 4930 4940 4950 4960 4970 4980 4990 5000 5010 5020 5030 5040 5050 5060 5070 5080 5090 5100 5110 5120 5130 5140 5150 5160 5170 5180 5190 5200 5210 5220 5230 5240 5250 5260 5270 5280 5290 5300 5310 5320 5330 5340 5350 5360 5370 5380 5390 5400 5410 5420 5430 5440 5450 5460 5470 5480 5490 5500 5510 5520 5530 5540 5550 5560 5570 5580 5590 5600 5610 5620 5630 5640 5650 5660 5670 5680 5690 5700 5710 5720 5730 5740 5750 5760 5770 5780 5790 5800 5810 5820 5830 5840 5850 5860 5870 5880 5890 5900 5910 5920 5930 5940 5950 5960 5970 5980 5990 6000 6010 6020 6030 6040 6050 6060 6070 6080 6090 6100 6110 6120 6130 6140 6150 6160 6170 6180 6190 6200 6210 6220 6230 6240 6250 6260 6270 6280 6290 6300 6310 6320 6330 6340 6350 6360 6370 6380 6390 6400 6410 6420 6430 6440 6450 6460 6470 6480 6490 6500 6510 6520 6530 6540 6550 6560 6570 6580 6590 6600 6610 6620 6630 6640 6650 6660 6670 6680 6690 6700 6710 6720 6730 6740 6750 6760 6770 6780 6790 6800 6810 6820 6830 6840 6850 6860 6870 6880 6890 6900 6910 6920 6930 6940 6950 6960 6970 6980 6990 7000 7010 7020 7030 7040 7050 7060 7070 7080 7090 7100 7110 7120 7130 7140 7150 7160 7170 7180 7190 7200 7210 7220 7230 7240 7250 7260 7270 7280 7290 7300 7310 7320 7330 7340 7350 7360 7370 7380 7390 7400 7410 7420 7430 7440 7450 7460 7470 7480 7490 7500 7510 7520 7530 7540 7550 7560 7570 7580 7590 7600 7610 7620 7630 7640 7650 7660 7670 7680 7690 7700 7710 7720 7730 7740 7750 7760 7770 7780 7790 7800 7810 7820 7830 7840 7850 7860 7870 7880 7890 7900 7910 7920 7930 7940 7950 7960 7970 7980 7990 8000 8010 8020 8030 8040 8050 8060 8070 8080 8090 8100 8110 8120 8130 8140 8150 8160 8170 8180 8190 8200 8210 8220 8230 8240 8250 8260 8270 8280 8290 8300 8310 8320 8330 8340 8350 8360 8370 8380 8390 8400 8410 8420 8430

Fecha : 2014-05-14

Usage:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

Empresa Fomento Municipal
Registro de la Propiedad de
Santa-EP



IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL	☐ NO ☐ SI	REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO
CLAVE CATASTRAL	2 3 4 5 6 3 3 8 3 0 5	HOJA N _____
DATOS GENERALES	7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO 8 ☐ ZONA HOMOGENEA 9 ☐ ZONA SEGUN VALOR	DIRECCION: Barrio <u>La Yegua Chica</u> Poblado _____ Calle _____ Mz _____ Lot _____
10 CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)		

DATOS DEL LOTE

FRENTEROS	11 ☒ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE		
9 ACCESO AL LOTE	1 ☐ LOTE INTERIOR 2 ☒ POR PASADIZO PEATONAL 3 ☐ POR PASADIZO VEHICULAR 4 ☐ POR CALLE 5 ☐ POR AVENIDA 6 ☐ POR EL MALECON 7 ☐ POR LA PLAZA	19 DESARROLLO CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO 19 SOBRE LA RASANTE ☐ BAJO LA RASANTE ☐ SIETROS ☒	CERQUELADO
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL			
13 MATERIAL DE LA CALZADA	1 ☒ TIERRA 2 ☐ LASTRE 3 ☐ PIEDRA DE RIO 4 ☐ ADOPQUIN 5 ☐ ASFALTO O CEMENTO	SERVICIOS DEL LOTE	
14 ACEREA	1 ☐ NO TIENE 2 ☐ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO 3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA	20 AGUA POTABLE	1 ☒ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE
REDES PUBLICAS EN LA VIA			
15 AGUA POTABLE	1 ☒ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE	21 DESAGUES	1 ☒ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE
16 ALCANTRILLADO	1 ☒ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE	22 ELECTRICIDAD	1 ☒ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE
17 ENERGIA ELECTRICA	1 ☒ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE RED AEREA 3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA	CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE	
18 ALUMBRADO PUBLICO	1 ☒ NO EXISTE 2 ☐ INCANDESCENTE 3 ☐ DE SODIO O MERCURIO	23 AREA	SIN DECIMALES 1 2 3 3
		24 PERIMETRO	1 6 2
		25 LONGITUD DEL FRENTE	1 6
		26 AVALUO DEL LOTE (sin centavos)	1

CROQUIS

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 SIN EDIFICACION	1 ☐	30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS	1
28 CON EDIFICACION	2 ☐	31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION	1
USO DEL AREA SIN EDIFICACION		32 TOTAL DE BLOQUES	
SIN USO		1 ☐	
CONSTRUCCION		2 ☐	
OTRO USO		3 ☐	
OTRO USO		32 TOTAL DE BLOQUES	
NOMBRE			

OBSERVACIONES

15/03/2013
08/05/2013