PARA: Jorge Fabrizio Acosta Trejo
SUBDIRECTOR DE CALIDAD AMBIENTAL Y GESTION DE RIESGOS

FECHA: Manta, 20 de Marzo del 2023

ASUNTO: ATENCION AL TRAMITE TE090320231433

INFORME DE AMENAZA

Nombre del representante: Castro Loor Alex
N^{O} de trámite: TE090320231433

Fecha y hora de la Inspección 10 de marzo del 2023 11h30
Fecha y hora de elaboración de informe: 13 de marzo del 2023 11h21
Provincia: Manabí
Cantón: Manta
Parroquia: Los Esteros
Sector: Barrio Altagracia
Coordenadas: X= 534237.95 m E Y= 9892718.06 m S UTM WGS84 17 SUR
X= 533963.54 m E Y= 9892685.58 m S UTM WGS84 17 SUR
Fuente: Dirección de Gestión de Riesgos del GAD-Manta **Teléfono:** 611-558 ext. 106.

1. SITUACIÓN GENERAL

Antecedente:
En base a solicitud en trámite TE090320231433, que en su parte pertinente refiere: “Por medio del presente solicito de manera muy cordial se nos emita un informe de gestión de riesgos en las claves catastrales 2128118000 con coordenadas georreferénciales -080.692344 -0.970536 y la clave 2128210000 con coordenadas georreferénciales -080.692344 -0.970809”, se procedió a realizar inspección en sitio para poder verificar si la propiedad se encuentra en una zona de riesgos por amenazas geológicas (Deslizamiento), o por eventos hidrometeoro-lógicos (Inundación).

Informe de Inspección Técnica.
Realizada la inspección, se identificó que en la primera propiedad con coordenadas X=534237.95 y Y=9892718.06, se encuentra afectada por represamientos de aguas lluvias en su parte frontal durante la etapa invernal, debido al nivel de pendiente de la vía que genera dicho punto de recolección en la parte baja sin sistema de canalización de aguas lluvias, la segunda propiedad con coordenadas X=533963.54 y Y=9892685.58, se ve afectada al colindar con una quebrada natural en su parte posterior, el cual deberá respetar los retiros establecidos en el art.39.- AREAS DE PROTECCION ESPECIAL.

Análisis de riesgo del sector.

CLAVE CATASTRAL.	NIVEL DE RIESGO DEL PREDIO.
2128118000	MEDIO
2128210000	MEDIO

2. CONCLUSIONES GENERALES Y RECOMENDACIONES:

Conclusión:

- Se determinó que los predios se encuentran afectados en un nivel de riesgo **Medio** frente a amenaza e hidrometeoro-lógico (Inundaciones)

Recomendaciones:

- Para disminución o control del nivel de riesgo que se ha determinado en las propiedades, se recomiendan que se ejecuten obras de canalización de aguas lluvias de acuerdo a la normativa vigente, que eviten puntos de recolección que puedan intensificar los procesos de erosión e inundación.
- Propiedad con coordenadas X=533963.54 y Y=9892685.58, deberá cumplir con el retiro prudencial desde el borde de la quebrada hacia la construcción de 20,00Mtrs, retiro establecido en el art.39.- AREAS DE PROTECCION ESPECIAL y obras de mitigación en parte posterior de la propiedad afectada, y estudios de suelo correspondientes previo a cualquier proceso constructivo, estos avalados por un profesional de la rama que determine su cumplimiento y factibilidad de ejecución frente a las amenazas expuestas.
- Para todos los trámites correspondientes se deberá tomar en cuenta el informe presentado por la Subdirección de Gestión de Riesgos del GAD-Manta.

3. ANEXOS

- Mapa de Ubicación del Predio representando las amenazas existentes, representado en Google Earth.
- Registro fotográfico del terreno con la respectiva propiedad y amenazas expuestas.

4. NOMBRE DE LA PERSONA QUE FIRMA.

Dirección de Calidad Ambiental y Gestión de Riesgos
Lic. Fabrizio Acosta Trejo
Sub-director de Gestión de Riesgos
GAD MANTA
Correo: jorge_acosta@manta.gob.ec
Elaborado por: Santiago Pincay Victores

5. MAPA DE UBICACIÓN DEL SECTOR

Imagen del Año 2020 de Google Earth

Simbología.	Significado.
	Afectación por eventos hidrometeoro-lógico (Inundación)-Represamiento de aguas por el nivel de pendiente de la vía, que forma puntos de recolección de aguas lluvias.
	Propiedad con posible afectación
	Curvas de nivel topográfico

Simbología.	Significado.
	Afectación por eventos hidrometeoro-lógico (Inundación)
	Propiedad con posible afectación
	Distancia que sirve para mitigación de los eventos hidrometeoro-lógico (Inundación).

6.REGISTRO FOTOGRAFICO: PROPIEDAD.

Propiedad con coordenadas X=534237.95 y Y=9892718.06

Propiedad con coordenadas X=533963.54 y Y=9892685.58

Atentamente,

Firma generada mediante QR
KARLA HEROINA MAFLA PALACIOS
ANALISTA EN GESTIÓN DE RIESGO TERRITORIAL
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA