

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

0000052145



Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA DE CUOTA
HEREDITARIA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 1994

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 4064

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: miércoles, 20 de junio de 2018

1.- Fecha de Inscripción: miércoles, 20 de junio de 2018 11:09

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
CAUSANTE					
Natural	800000000009443	ARBOLEDA FERNANDEZ LUIS ALFREDO	NO DEFINIDO	MANABI	MANTA
COMPRADOR					
Natural	1305891895	CARVAJAL SOLORZANO MIGUEL EFREN	CASADO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1307170835	ARBOLEDA SOLORZANO MARIANA	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 08 de junio de 2018
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
Afiliado a la Cámara: ☐ Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1010412000	28/09/2017 17:34:22	63721		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Al señor ALFREDO ARBOLEDA FERNANDEZ, se le adjudica un predio ubicado en Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE, LADO NORTE. Con 12 metros de la calle Pública sin nombre. POR EL LADO DE ATRÁS, SUR: Con igual medida de 12 metros lineales y que corresponden a una parte del lote destinado para la heredera Lucila Fernández. POR UN COSTADO: Con 23 metros colindantes con propiedad de la Firma (C I.M.A) Azua, y, POR EL OTRO LADO: Con la misma medida de 23 metros y el lote sorteado para la heredera Sra. Eliza Fernandez de Yépez, este lote descrito tiene en el plano el lote número " 1 "

y su área total es de Doscientos setenta y seis metros.

Dirección del Bien: UBICADO EN MANTA

Solvencia. EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE CUOTAS HEREDITARIAS - Con los antecedentes indicados, y por medio de este instrumento público la Señora MARIANA ARBOLEDA SOLORZANO da en venta real y enajenación perpetua a favor del señor MIGUEL EFREN CARVAJAL SOLORZANO, de estado civil casado, la totalidad de las cuotas hereditarias que le corresponden a ella como heredera del causante LUIS ALFREDO ARBOLEDA FERNANDEZ sobre el bien inmueble ubicado en el Barrio La Ensenadita calle malecón, el cual se encuentra detallado en la cláusula segunda de antecedentes, con sus mismas medidas, linderos, entradas, salidas y demás características, comprendiéndose en esta venta todos los derechos reales y personales que como heredera le correspondan o le pudieren corresponder sin reservarse derechos alguno sobre el mismo expresado en este contrato de compraventa

*EL SR MIGUEL EFREN CARVAJAL SOLORZANO, de estado civil casado con la Sra ANDRADE ALVIA JUANA DOLORES

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA DE CUOTA
HEREDITARIA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 1994

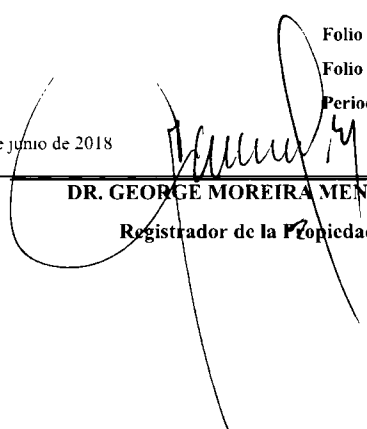
Folio Final: 0

Número de Repertorio: 4064

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: miércoles, 20 de junio de 2018

Lo Certifico,


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

Factura: 001-002-000031332



20181308001P03275

0000052146

NOTARIO(A) SUPLENTE MARIUXI MARLENE MERA REYES

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO

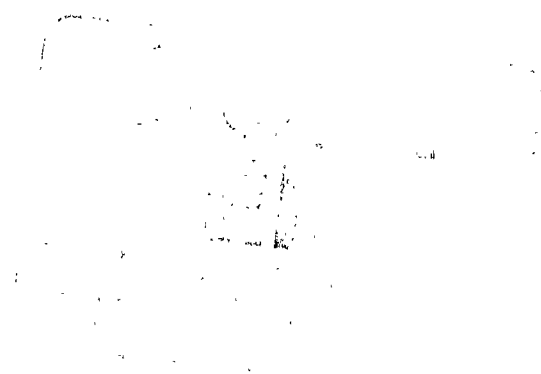
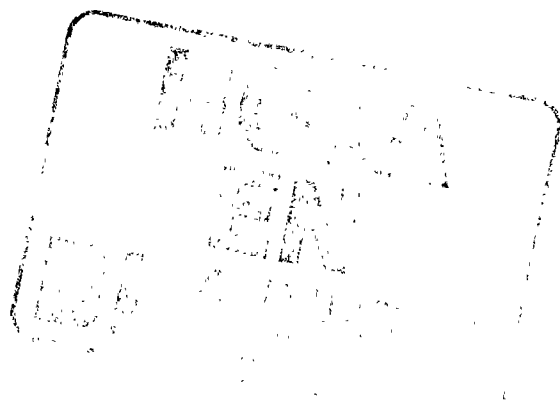


Escritura N°:		20181308001P03275					
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		8 DE JUNIO DEL 2018, (16 43)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ARBOLEDA SOLORZANO MARIANA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307170835	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	CARVAJAL SOLORZANO MIGUEL EFREN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305891895	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:		VENTAS DE CUOTAS HEREDITARIAS 1 DE 3					
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		48874 00					

NOTARIO(A) SUPLENTE MARIUXI MARLENE MERA REYES

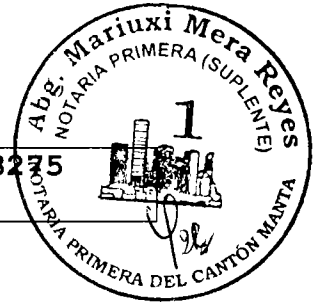
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

AP: 4378-DP13-2018-KP



0000052147

2018	13	08	01	P-03275
------	----	----	----	---------



COMPRAVENTA DE CUOTAS HEREDITARIAS

OTORGA:

MARIANA ARBOLEDA SOLORZANO.

A FAVOR:

MIGUEL EFREN CARVAJAL SOLORZANO

CUANTIA: USD 48.874,68

Di, dos copias

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día viernes ocho de Junio del dos mil dieciocho, // ante mí, **ABOGADA**

MARIUXI MARLENE MERA REYES, Notario Público Primero, Suplente / del cantón Manta, según Acción de Personal Número **4378-DP13-2018-KP**, / emitida por la Función Judicial Dirección Provincial de Manabí,

Comparece y declara por sus propios derechos, por una parte en calidad de "**VENDEDORA**", // la señora **MARIANA ARBOLEDA SOLORZANO** con cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, siete, uno, siete, cero,

Testada

ocho, tres guion cinco, // teléfono 0997540624, correo electrónico mariana1871.ra@gmail.com, de estado civil casada, // a quienes de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía y certificado de votación, // cuyas copias fotostáticas agrego a esta escritura, y por otra parte en calidad de "COMPRADOR" // el señor **MIGUEL EFREN CARVAJAL SOLORZANO**, // portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cinco, ocho, nueve, uno, ocho, nueve guion cinco, // de estado civil casado con la señora **ANDRADE ALVIA JUANA DOLORES**, teléfono 0999146029, correo electrónico miguel.carvajal@gmail.com. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad y domiciliados en esta ciudad de Manta, con capacidad legal suficiente, cual en derecho se requiere para ejecutar esta clase de actos y autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de La Identidad y datos Civiles, a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y cedulación, a

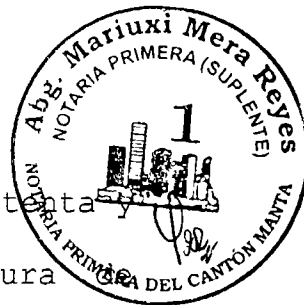
0000052148



través del convenio suscrito con esta Notaría, mismos que se adjuntaran como habilitantes. Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura pública de **COMPRAVENTA DE CUOTAS HEREDITARIAS**, sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pidieron que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue : **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo sírvase incorporar en y autorizar una de **COMPRAVENTA DE CUOTAS HEREDITARIAS**, de un bien raíz, conforme las siguientes estipulaciones: **PRIMERA :** **OTORGANTES.-** Intervienen y suscriben el presente contrato, por una parte la señora **MARIANA ARBOLEDA SOLORZANO**, de estado civil casada, a quien para efectos de este contrato, se la llamará simplemente **"LA VENDEDORA"**; y, por otra parte el señor **MIGUEL EFREN CARVAJAL SOLORZANO**, de estado

civil casado, con la señora ANDRADE ALVIA JUANA DOLORES, / a quien para los efectos de este contrato, se lo llamará simplemente "EL COMPRADOR". -SEGUNDA: ANTECEDENTES.- a) La parte vendedora es hija y heredera del causante **LUIS ALFREDO ARBOLEDA FERNANDEZ** quien en vida mediante escritura de Partición Extrajudicial Parcial celebrada en la Notaria Primera de Manta el 05 de Agosto de 1974 e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta el 12 de Agosto de 1974, // se le adjudica por sus derechos hereditarios paterno y materno un predio ubicado en Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE, LADO NORTE: Con doce metros de la calle pública sin nombre, POR EL LADO DE ATRÁS: SUR: Con igual medida de 12 metros lineales y que corresponden a una parte del lote destinado para la heredera Lucila Fernández. POR UN COSTADO: Con 23 metros colindantes con propiedad de la Firma (C.I.M.A) Azua; y POR EL OTRO LADO: Con la misma medida de 23 metros y el lote sorteado para la heredera Sra. Eliza Fernández de Yépez, este lote descrito tiene en el plano el lote

0000052149



número "1" y su área total es de Doscientos setenta y seis metros cuadrados; **b)** Mediante Escritura Posesión Efectiva celebrada en la Notaria Primera de Manta el 04 de Junio del 2018 e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el 06 de Junio del 2018 los señores GUILLERMO, LUIS ALFREDO Y MARIANA ARBOLEDA SOLORZANO se declaran herederos y por lo tanto beneficiarios de dicho bien inmueble.

TERCERA: COMPRAVENTA DE CUOTAS HEREDITARIAS.- Con los antecedentes indicados, y por medio de este instrumento público la señora **MARIANA ARBOLEDA SOLORZANO** dá en venta real y enajenación perpetua a favor del señor **MIGUEL EFREN CARVAJAL SOLORZANO**, de estado civil casado, la totalidad de las cuotas hereditarias que le corresponden a ella como heredera del causante **LUIS ALFREDO ARBOLEDA FERNANDEZ** sobre el bien inmueble ubicado en el Barrio La Ensenadita Calle malecón, el cual se encuentra detallado en la cláusula segunda de antecedentes, con sus mismas medidas, linderos, entradas, salidas y demás características, comprendiéndose en esta venta todos los derechos reales y personales que como

heredera le correspondan o le pudieren corresponder sin reservarse derechos alguno sobre el mismo expresado en este contrato de compraventa. **CUARTA:**

PRECIO.- El precio de las cuotas hereditarias del terreno que se vende, descrito en este contrato, es de **\$48.874,68** cantidad que la vendedora declara haber recibido en dinero en efectivo, moneda de curso legal, a su entera satisfacción de manos del comprador, sin que exista reclamo posterior, por este concepto. **-QUINTA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.**

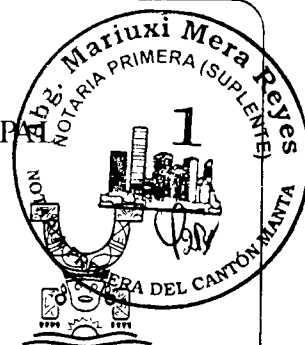
Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley correspondan. **- LA DE ESTILO.** - Sírvasse señor

Notario anteponer y agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este instrumento.- Minuta (Firmado) por el Abogado PEDRO PALMA LEMA, con Matrícula número 13-2013-106 del FORO DE ABOGADOS DEL ECUADOR. // Hasta aquí la minuta que los comparecientes la ratifican y



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

0000052150



Nº 0092527



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada CERTIFICA Que revisado el Catastro de Predios URBANA
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR
perteneiente a ARBOLEDA FERNANDEZ LUIS ALFREDO
ubrenda B/ENSENADITA C. MALECÓN
de AVALUO COMERCIAL PRESENTE acordado a la cantidad
de \$48874.68 CUARENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO DOLARES CON 68/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA
ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS

Elaborado: ANDRES CHANCAY

07 DE JUNIO DEL 2018

Manta.

Director Financiero Municipal

2

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS



No. Certificación: 152639

CERTIFICADO DE AVALÚO



Nº 0152814

No. Electrónico: 58866

Fecha: 1 de junio de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-01-04-12-000

Ubicado en: B/ENSENADITA C.MALECON

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 276,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1301218127

ARBOLEDA FERNANDEZ LUIS ALFREDO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

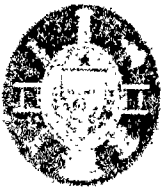
TERRENO:	60555,25
CONSTRUCCIÓN:	86068,80
	<u>146624,05</u>

Son: CIENTO CUARENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS VEINTICUATRO DOLARES CON CINCO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E) ✓



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: 911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta, Ecuador

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

0000052151

COMPROBANTE DE PAGO

0098535

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.:

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

ARBOLEDA FERNANDEZ LUIS ALFREDO
B/ENSENADITA C.MALECON

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

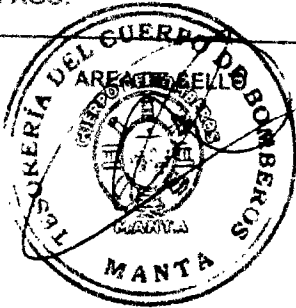
Nº PAGO:

CAJA:

FECHA DE PAGO:

VERONICA CUENCA VINCES

30/05/2018 14:47:14



VALOR

DESCRIPCIÓN

3.00

VALIDO HASTA: martes, 28 de agosto de 2018
TOTAL A PAGAR
CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE # 1010412000

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

Beneficiario R.P.
RUC: 1768183520001
MANTA (98)
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Beneficiario R.P.
31/05/2018 02:30:59 P.M.
CONCEPTO: 2950 B.C.E. - GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABÍ
CONCEPTO: 06 RECARGO DE UNIFORMES
CONCEPTO: 3-0017167-4 (3)-C.TA COMPLEMENTE
REFERENCIA: 792985305
Concepto de Pago: 110206 DE ALCOBRAS
DE LANA: 76 - MANTA (98), DE: 00100000
INSTITUCIÓN DEPOSITANTE: NOTARÍA PRIMERA
FORMA DE RECIBIDO: Efectivo
Efectivo: 6.00
Comisión Efectivo: 0.54
IVA: 0.06
TOTAL: 6.60
SUJETO A VERIFICACIÓN

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

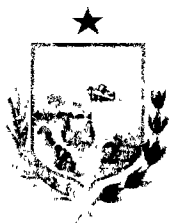
Certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en C/.....
fojas útiles.

Manta, a... 02/06/2018

1

(A)

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 121261



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

ARBOLEDA FERNANDEZ LUIS ALFREDO

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 07 JUNIO

2018

**VALIDO PARA LA CLAVE CATASTRAL :
1010412000 B/ENSENADITA C.MALECON**

Manta, siete de Junio del dos mil dieciocho

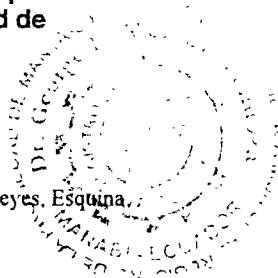
~~GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
TESORERÍA MUNICIPAL
CANCELLADO~~





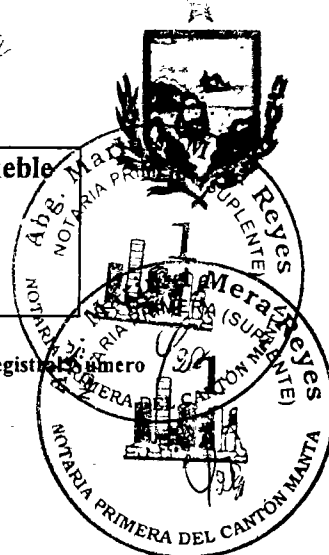
1/2

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina.
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec



Ficha Registral-Bien Inmueble

63721



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18013373, certifico hasta el día lunes 06/06/2018 15:46:38, la Ficha Registral número 63721.

0000032132

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial

Fecha de Apertura: jueves, 28 de septiembre de 2017

Superficie del Bien:

Información Municipal.

Dirección del Bien: UBICADO EN MANTA

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Parroquia MANTA

LINDEROS REGISTRALES:

Al señor ALFREDO ARBOLEDA FERNANDEZ, se le adjudica un predio ubicado en Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE, LADO NORTE: Con 12 metros de la calle Pública sin nombre. POR EL LADO DE ATRÁS, SUR: Con igual medida de 12 metros lineales y que corresponden a una parte del lote destinado para la heredera Lucila Fernández. POR UN COSTADO: Con 23 metros colindantes con propiedad de la Firma (C.I.M.A) Azua; y, POR EL OTRO LADO: Con la misma medida de 23 metros y el lote sorteado para la heredera Sra. Eliza Fernandez de Yépez. este lote descrito tiene en el plano el lote número " 1" y su área total es de Doscientos setenta y seis metros. //

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN. //

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PARTICION EXTRAJUDICIAL	6	12/ago/1974	32	41
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	EXPROPIACION	661	07/dic/1993	906	906
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	441	21/may/2018	1	1
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	120	06/jun/2018	1	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 12 de agosto de 1974 //

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 05 de agosto de 1974 //

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Sra. Lucila Arboleda Fernandez de Garrety por sus propios derechos hereditarios y tambien como mandataria o apoderada del heredero señor Doctor Guillermo Arboleda Fernandez. Al heredero Sr. Alfredo Arboleda Fernandez, por sus derechos hereditarios paterno y materno en los dos cuerpos de terrenos tomados para esta partición parcial y como resultado del sorteo, se le adjudica Uno. en el terreno ubicado en la Parroquia Tarqui, adquirido por los causantes de poder de Agustín Andrade Vélez. el que ya colinda con otro predio del mismo causante, un lote que se concreta bajo los siguientes linderaciones, signado en el plano con la letra F. con un área de dos mil setenta y seis metros cuadrados, con cincuenta y ocho metros lineales de frente a calle Publica, en proyecto, por el lado de atrás, colinda en siete metros, y sesenta centímetros que corresponde a una parte del lote que se adjudica en este mismo



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha 06 JUN 2018 HORA: --:--

acto a la coheredera Sra. Lucila Arboleda Fernández de Garrety, en doce metros y cincuenta centímetros con el lote que corresponde a la heredera Genoveva Arboleda Fernández de Barberán y con treinta y siete metros y noventa centímetros con el lote adjudicado más adelante al coheredero Rafael Arboleda Fernández. por un lado colinda con el lote signado con la letra H, que se le adjudica a la heredera Sra. Elisa Arboleda Fernández de Yépez y con la medida de treinta y seis metros lineales, y por el Otro lado, con el lote signado con la letra C, el mismo que es materia de adjudicación al heredero Dr. Guillermo Arboleda Fernández y con la medida lineal de treinta y cinco metros, Este lote adjudicado al prenombrado heredero Sr. Alfredo Arboleda Fernández. Tocándole al señor GUILLERMO ARBOLEDA FERNANDEZ, por sus derechos de succion paterno y materno se le adjudica en el predio ubicado en la parroquia Tarqui, el terreno marcado con la letra C con una superficie de setecientos sesenta y nueve metros cuadrados. Otro lote marcado con la letra C, que tiene por el frente calle publica existente y 23 metros lineales, por el lado de atrás con el lote letra E que se le adjudica luego al heredero Gilberto Arboleda Chavez y con 26 metros y 20 centímetros por el un lado con 22 metros y 40 centímetros que da al predio vecinal de Mayor vasco, por el otro costado con 22 metros 40 centímetros a la calle publica, existente y que hace esquina con la calle indicada pare el frente. Finalmente se le adjudica un predio ubicado en Manta, marcado en el plano con el numero 5 de cuatrocientos cincuenta y dos metros noventa centímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	800000000008054	FERNANDEZ ANA LUISA	CASADO(A)	MANTA	
CAUSANTE	800000000008048	ARBOLEDA MARTINEZ LUIS	CASADO(A)	MANTA	
HEREDERO	800000000001709	ARBOLEDA CHAVEZ GILBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
HEREDERO	800000000000057	ARBOLEDA FERNANDEZ RAFAEL	NO DEFINIDO	MANTA	
HEREDERO	800000000008369	ARBOLEDA FERNANDEZ ELISA	CASADO(A)	MANTA	
HEREDERO	800000000000576	ARBOLEDA FERNANDEZ LUCILA	CASADO(A)	MANTA	
HEREDERO	1301293153	ARBOLEDA FERNANDEZ LEONOR GENOVEVA	CASADO(A)	MANTA	
HEREDERO	8000000000005194	ARBOLEDA FERNANDEZ GUILLERMO	NO DEFINIDO	MANTA	
HEREDERO	800000000001708	ARBOLEDA FERNANDEZ ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
HEREDERO	8000000000008240	ARBOLEDA FERNANDEZ MIGUEL ERNESTO	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

[2 / 4] PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

Inscrito el : martes, 07 de diciembre de 1993 Número de Inscripción: 661 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4432 Folio Inicial 906
Oficina donde se guarda el original: MUY ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA Folio Final 906
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 01 de diciembre de 1993

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

EXPROPIACIONE I. Concejo Municipal de Manta, en sesión ordinaria efectuada el día martes 30 de noviembre de 1993 resolvió: Aceptar la solicitud presentada por los señores Representantes del barrio La Ensenadita y Expropiar un cuerpo de terreno, ubicado en la calle 3 y Av. 15 y calle 11 y calle 4 de la ciudad de Manta de propiedad de los señores Herederos Arboleda Fernández y Sr. Héctor Valladares, para la construcción de una cancha deportiva de uso múltiple. Area 1: Tiene una superficie de 265.27 m2. Area 2: Tiene una superficie de 348.85 m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000000151	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO-PROPIETARIO	8000000000034607	ARBOLEDA FERNANDEZ	NO DEFINIDO	MANTA	



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta, EP

Certificación impresa por :maria_cedeno

Ficha Registral: 63721

miércoles, 06 de junio de 2018 15:46

Fecha 06 JUN 2018

HORA:



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

DEMANDADO- 800000000034608 VALLADARES CHIMPATIZA HECTOR NO DEFINIDO MANTA
PROPIETARIO BENJAMIN

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	6	12/ago/1974	32	

**Registro de : PROHIBICIONES
JUDICIALES Y LEGALES**

0000052153

[3 / 4] PROHIBICIONES JUDICIALES Y
LEGALES

Inscrito el: lunes, 21 de mayo de 2018 Número de Inscripción: 441 Tomo:
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3361 Folio Inicial 1
Oficina donde se guarda el original: GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO Folio Final 1
MUNICIPAL
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 10 de abril de 2018
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR Oficio No. O-DGJ-MZV-2018-45

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	1360000980001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA		MANTA	
DEUDOR	800000000034608	VALLADARES CHIMPATIZA HECTOR BENJAMIN	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR	800000000034607	ARBOLEDA FERNANDEZ	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Numero Inscripcion	Fecha Inscripcion	Folio Inicial	Folio Final
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	661	07/dic/1993	906	906

Registro de : SENTENCIA

[4 / 4] SENTENCIA

Inscrito el: miércoles, 06 de junio de 2018 Número de Inscripción: 120 Tomo:
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3716 Folio Inicial 1
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final 1
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 04 de junio de 2018
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

SENTENCIA-POSESIÓN EFECTIVA.-Sobre los bienes dejados por el SR. LUIS ALFREDO ARBOLEDA FERNANDEZ.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1307569580	ARBOLEDA SOLORZANO GUILLERMO	DIVORCIADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1307170835	ARBOLEDA SOLORZANO MARIANA	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1307176287	ARBOLEDA SOLORZANO LUIS ALFREDO	DIVORCIADO(A)	MANTA	
CAUSANTE	800000000009443	ARBOLEDA FERNANDEZ LUIS ALFREDO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

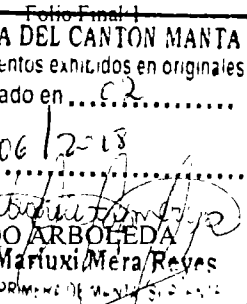
Certificación impresa por :maria_cedeno

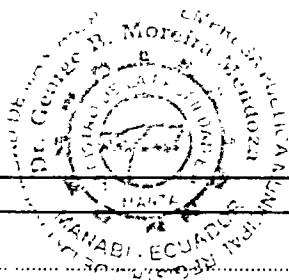
Ficha Registral:63721

miércoles, 06 de junio de 2018 15:46

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha: 06 JUN 2018 HORA:
Pag 3 de 4





Libro	Numero Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	6	12/ago/1974	32	41

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	2
SENTENCIA	1
<<Total Inscripciones >>	4

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:46:38 del miércoles, 06 de junio de 2018

A petición de: ARBOLEDA SOLORZANO GUILLERMO

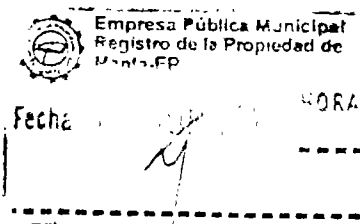
Elaborado por : MARIA ASUNCIÓN CEDEÑO CHAVEZ
1306998822



Validez del Certificado 30 días. Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

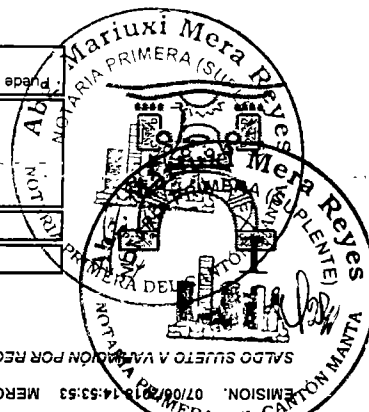
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad



**ESPACIO EN
BLANCO**

**ESPACIO EN
BLANCO**



SALDO SUJETO A VALUACION POR REGULACIONES DE LEY

07/06/2018 14:53:53 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

CODIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
	0.00	0.00	340804	22613

Una escritura pública de PAGO POR CONCEPTO DE DIFERENCIA DE
ALCABALAS CON LA CUANTÍA DE \$97749.36 CANCELANDO POR EL VALOR
\$73312.02 PAGANDO POR LA DIFERENCIA DE \$ 24437.34 ubicada en MANITA de
la parroquia MANITA

07/06/2018 14 53 54

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipalidad Distrital de San Andrés Bello

No. 22613

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

Certificación de documentos exhibidos en original es
y devuelto al interesado en
fojas útiles.

Manta, a. 01/06/2014 No. 24409

Nö. 24409

Abg. Maribxi Mera Reyes

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

05/06/2018 12:02:19

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1301218127	ARBOLEDA FERNANDEZ LUIS ALFREDO	B/ENSENADITA C.MALECON	Impuesto principal	733,12
			Junta de Beneficencia de Guayaquil	219,04
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR	952,16
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO	952,16
1307176287	ARBOLEDA SOLORZANO LUIS ALFREDO	NA	SALDO	0,00

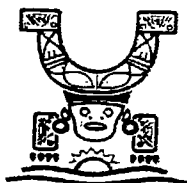
EMISION: 05/06/2018 12:02:17 MAYRA STEFANIE SOLÓRZANO
MENDOZA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

LIBERAL AUTOTOMINO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON SANTA
CANCELA DO

~~SECRET DEL GABINETE~~
~~CANCELADO~~

7-10-1963



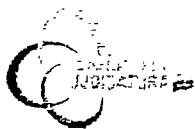
Este documento será firmado electrónicamente
Código de Verificación (CSV).

T949831059
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



Factura: 001-002-000031061



20181308001P03170

PROTOCOLIZACIÓN 20181308001P03170

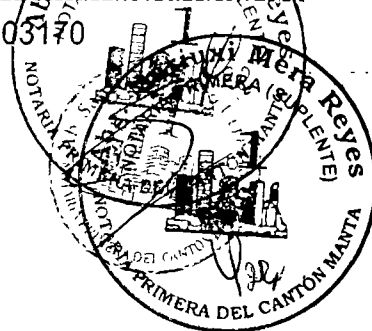
POSESIÓN EFECTIVA, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO: 4 DE JUNIO DEL 2018, (11.20)

OTORGA: NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

CUANTÍA: INDETERMINADA

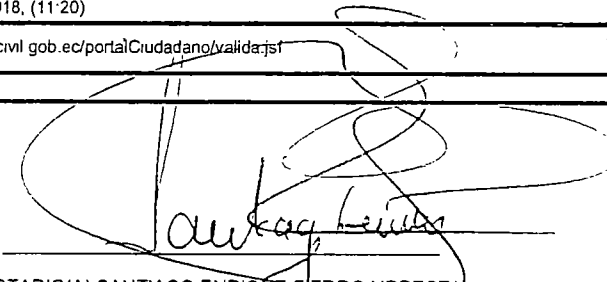
0000052155



A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACION
ARBOLEDA SOLORIZANO GUILLERMO	REPRESENTADO POR PEDRO GERMAN PALMA LEMA	CÉDULA	1307569580
ARBOLEDA SOLORIZANO MARIANA	REPRESENTADO POR PEDRO GERMAN PALMA LEMA	CÉDULA	1307170835
ARBOLEDA SOLORIZANO LUIS ALFREDO	REPRESENTADO POR PEDRO GERMAN PALMA LEMA	CÉDULA	1307176287

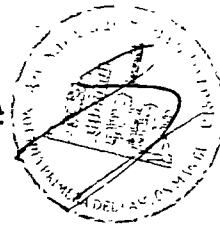
Observaciones:

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRONICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20181308001P03170
FECHA DE OTORGAMIENTO:	4 DE JUNIO DEL 2018, (11.20)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRONICO 1:	https://apps.registrocivil.gob.ec/portalCiudadano/validarjst
OBSERVACIÓN:	


NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FERRO URRESTA
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA

No.- 2018-13-08-01-P03170



EN LA CIUDAD DE MANTA, CABECERA DEL CANTON MANTA, PROVINCIA DE MANABI, A LOS CUATRO DIAS DEL MES DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL DIECIOCHO, ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA, NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA, EN VIRTUD DE LA DECLARACION JURAMENTADA RENDIDA POR LOS COMPARECIENTES Y CON LOS DOCUMENTOS PUBLICOS QUE ME FUERON EXHIBIDOS PARA QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PUBLICA COMO HABILITANTES, EN EJERCICIO DE LA FE PUBLICA DE LA QUE ME HALLO INVESTIDO Y DE CONFORMIDAD CON LA FACULTAD PREVISTA EN EL NUMERAL DOCE DEL ARTICULO DIECIOCHO DE LA LEY NOTARIAL INCORPORADO POR LA LEY REFORMATORIA, EXPEDIDA EL CINCO DE NOVIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS Y QUE SE ENCUENTRA PROMULGADA EN EL REGISTRO OFICIAL NUMERO SESENTA Y CUATRO DEL OCHO DE NOVIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS, CONCEDO LA POSESION EFECTIVA DEL BIEN DESCRITO ANTERIORMENTE DEJADO POR EL CAUSANTE LUIS ALFREDO ARBOLEDA FERNÁNDEZ, A FAVOR DE LOS SEÑORES GUILLERMO ARBOLEDA SOLORZANO, MARIANA ARBOLEDA SOLORZANO Y LUIS ALFREDO ARBOLEDA SOLORZANO, POR SER HIJOS SOBREVIVIENTES Y POR TAL RAZÓN ÚNICOS Y UNIVERSALES HEREDEROS DEL CITADO CAUSANTE, SIN PERJUICIO DE LOS DERECHOS DE TERCEROS. DOY FE.-

Abg. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA

Real

AB. SANTIAGO FIERRO URRESTA, NOTARIO PÚBLICO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA.-

0000052156

El señor **PEDRO GERMAN PALMA LEMA**, ecuatoriano, mayor de edad y domiciliado en esta ciudad de Manta, en calidad de Mandatario de los señores **GUILLERMO ARBOLEDA SOLORZANO, MARIANA ARBOLEDA SOLORZANO Y LUIS ALFREDO ARBOLEDA SOLORZANO** tal como lo justifico con el Poder Especial N. 20181308001P03045, celebrado en la Notaria Primera del cantón Manta el 24 de Mayo del 2018, ante usted comparezco y solicito: Que atento a lo que determina el numeral Doce del Artículo Dieciocho de la Ley Notarial en vigencia, se sirva receptar esta declaración juramentada sobre los siguientes hechos: a) El causante **LUIS ALFREDO ARBOLEDA FERNÁNDEZ**, falleció el 10 de Mayo de 1997 en el Cantón Manta, Parroquia Manta, Provincia De Manabí en su estado civil casado con la señora **MARIANITA DEL JESUS SOLORZANO MUÑOZ (fallecida)**, tal como se desprende del Certificado de Defunción que adjunto como documento habilitante. b) El causante en vida junto a su cónyuge **MARIANITA DEL JESUS SOLORZANO MUÑOZ (fallecida)** procrearon tres hijos de nombres **GUILLERMO ARBOLEDA SOLORZANO, MARIANA ARBOLEDA SOLORZANO Y LUIS ALFREDO ARBOLEDA SOLORZANO**, quienes son sus hijos sobrevivientes y por lo tanto herederos Universales del citado causante.- c) En vida, el causante mediante escritura de Partición Extrajudicial Parcial celebrada en la Notaria Primera de Manta el 05 de Agosto de 1974 e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta el 12 de Agosto de 1974, se le adjudica por sus derechos hereditarios paterno y materno un predio ubicado en Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: LADO NORTE: Con doce metros de la calle pública sin nombre, POR EL LADO DE ATRÁS: SUR: Con igual medida de 12 metros lineales y que corresponden a una parte del lote destinado para la heredera Lucila Fernández. POR UN COSTADO: Con 23 metros colindantes con propiedad de la Firma (C.I.M.A) Azua; y POR EL OTRO LADO: Con la misma medida de 23 metros y el lote sorteado para la heredera Sra. Eliza Fernández de Yépez, este lote descrito tiene en el plano el lote número "1" y su área total es de Doscientos setenta y seis metros cuadrados.



En virtud de lo expuesto, señor Notario y de conformidad a lo prescrito en el artículo seiscientos ochenta y cinco del Código de Procedimiento Civil, en concordancia con lo previsto en el numeral doce de la Ley Notarial Reformada, publicada en el suplemento del Registro Oficial número sesenta y cuatro del ocho de noviembre de mil novecientos noventa y seis, comparezco en calidad de mandatario, ante usted para solicitarle se les conceda la Posesión Efectiva Pro - Indiviso, del bien descritos e individualizado en líneas anteriores a favor de mis Mandantes los señores **GUILLERMO ARBOLEDA SOLORZANO, MARIANA ARBOLEDA SOLORZANO Y LUIS ALFREDO ARBOLEDA SOLORZANO**, quienes son hijos sobreviviente y por lo tanto Únicos y herederos Universales del citado causante, sin perjuicios de los derechos a terceros, ya que no existe testamento alguno. Abogado PEDRO PALMA LEMA Matrícula 13-2013-106 F.A.

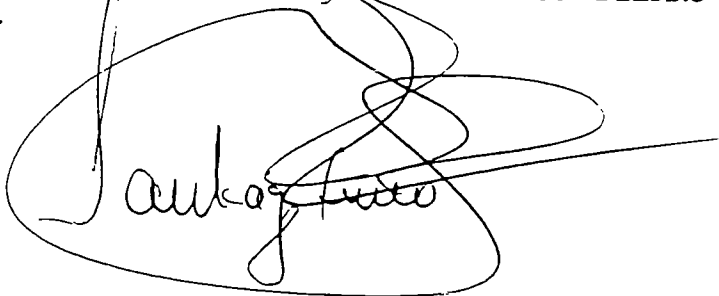
AB. PEDRO GERMAN PALMA LEMA

C.C.# 171803197-2

MAT. 13-2013-106 DEL F.A

Manta, 01 de Junio del 2018.-

*La petición que antecede, es clara, precisa y se ciñe a lo prescrito en la Ley, por la cual se la admite al trámite correspondiente. Se convoca a los peticionarios, para el día 04 de Junio del 2018, a las 08:30, para cumplir con la diligencia de la Declaración Juramentada de Posesión Efectiva.- Téngase en cuenta la autorización del Abogado Patrocinador.- Cúmplase.- Manta, 01 de Junio del 2018.- Abogado **SANTIAGO FIERRO URRESTA**, Notario.-*

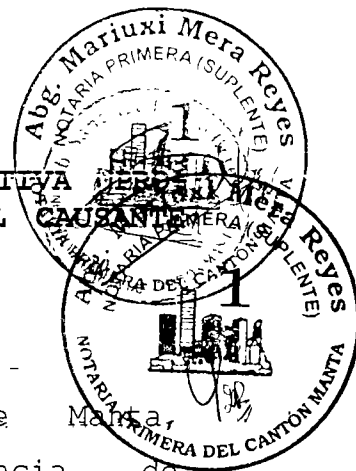
A large, stylized handwritten signature in black ink, which appears to read 'Santiago Fierro Urresta', is written over a large, loopy circular flourish.

DECLARACION JURAMENTADA DE POSESION EFECTIVA
INDIVISO DE UN BIEN INMUEBLE DEJADO POR EL CAUSANTE
LUIS ALFREDO ARBOLEDA FERNÁNDEZ.-

0000052157

CUANTIA: INDETERMINADA

En la ciudad de San Pablo de Manta,
cabecera del cantón Manta, provincia de
Manabí, República del Ecuador, hoy día lunes
cuatro de Junio del año dos mil dieciocho, ante mí,
ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA, Notario
Público Primero del cantón Manta, comparece
el señor **PEDRO GERMAN PALMA LEMA**, portador de la cedula
de ciudadanía número uno, siete, uno, ocho, cero, tres,
uno, nueve, siete, dos, en calidad de mandatario de los
señores **GUILLERMO ARBOLEDA SOLORZANO (130756958-0)** de
estado civil divorciado, **MARIANA ARBOLEDA SOLORZANO**
(130717083-5), de estado civil casada y **LUIS ALFREDO**
ARBOLEDA SOLORZANO (130717628-7) de estado civil
divorciado, tal como lo justifica con el Poder Especial
N. 20181308001P03045, celebrado en la Notaria Primera
del cantón Manta el 24 de Mayo del 2018, el mismo que
se adjunta a la presente en copia certificada como
documento habilitante, el mandatario es de estado civil
divorciado, y para notificaciones señala el teléfono
0960283380, correo electrónico
pedrinho_dosantos@hotmail.com, a quien de
conocer doy fe en virtud de haberme exhibido
su cédula de ciudadanía y certificado de
votación cuyas fotocopias solicitan sean agregadas y
autorizándome de conformidad con el artículo setenta y



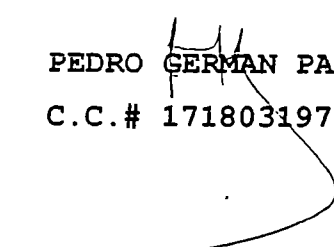
cinco de la Ley Orgánica de Gestión de La Identidad y datos Civiles, a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y cedulaación, a través del convenio suscrito con esta Notaria, que se agregaran también como habilitantes. El compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad y domiciliado en esta ciudad de Manta.- Advertido que fue el compareciente por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinado que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura de **DECLARACION JURAMENTADA DE POSESION EFECTIVA**, sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción me pide que eleve a categoría de escritura pública la presente declaración; quien juramentada fue en legal y debida forma, advertido de las penas de perjurio y demás prevenciones legales, manifiesta el señor **PEDRO GERMAN PALMA LEMA**, ser ecuatoriano, mayor de edad y domiciliado en esta ciudad de Manta y comparece ante usted muy respetuosamente y solicita: Que atento a lo que determina el numeral Doce del Artículo Dieciocho de la Ley Notarial en vigencia, se sirva receptar esta declaración juramentada sobre los siguientes hechos: a) El causante **LUIS ALFREDO ARBOLEDA FERNÁNDEZ**, falleció el 10 de Mayo de 1997 en el Cantón Manta, Parroquia Manta, Provincia De Manabí en su estado civil casado con la señora **MARIANITA DEL**

0000052158

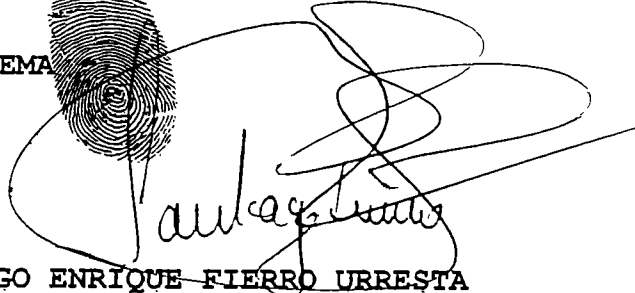
JESUS SOLORZANO MUÑOZ (fallecida), tal desprende del Certificado de Defunción que adjunto documento habilitante. b) El causante en vida junto su cónyuge **MARIANITA DEL JESUS SOLORZANO MUÑOZ (fallecida)** procrearon tres hijos de nombres **GUILLERMO ARBOLEDA SOLORZANO, MARIANA ARBOLEDA SOLORZANO Y LUIS ALFREDO ARBOLEDA SOLORZANO**, quienes son sus hijos sobrevivientes y por lo tanto herederos Universales del citado causante.- c) En vida, el causante mediante escritura de Partición Extrajudicial Parcial celebrada en la Notaria Primera de Manta el 05 de Agosto de 1974 e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta el 12 de Agosto de 1974, se le adjudica por sus derechos hereditarios paterno y materno un predio ubicado en Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: LADO NORTE: Con doce metros de la calle pública sin nombre, POR EL LADO DE ATRÁS: SUR: Con igual medida de 12 metros lineales y que corresponden a una parte del lote destinado para la heredera Lucila Fernández. POR UN COSTADO: Con 23 metros colindantes con propiedad de la Firma (C.I.M.A) Azua; y POR EL OTRO LADO: Con la misma medida de 23 metros y el lote sorteado para la heredera Sra. Eliza Fernández de Yépez, este lote descrito tiene en el plano el lote número "1" y su área total es de Doscientos setenta y seis metros cuadrados. En virtud de lo expuesto, señor Notario y de conformidad a lo prescrito en el artículo seiscientos ochenta y cinco del Código de Procedimiento Civil, en concordancia con lo previsto en el numeral



doce de la Ley Notarial Reformada, publicada en el suplemento del Registro Oficial número sesenta y cuatro del ocho de noviembre de mil novecientos noventa y seis, comparezco en calidad de mandatario, ante usted para solicitarle se les conceda la Posesión Efectiva Pro - Indiviso, del bien descritos e individualizado en líneas anteriores a favor de mis Mandantes los señores **GUILLERMO ARBOLEDA SOLORZANO, MARIANA ARBOLEDA SOLORZANO Y LUIS ALFREDO ARBOLEDA SOLORZANO**, quienes son hijos sobreviviente y por lo tanto Únicos y herederos Universales del citado causante, sin perjuicios de los derechos a terceros, ya que no existe testamento alguno. Hasta aquí la declaración y petición que el mandatario se ratifican en el contenido de la misma y complementada con sus documentos habilitantes queda constituida en Escritura Pública conforme a Derecho. Leída enteramente esta Escritura en alta y clara voz al mandatario por mí el Notario, la aprueba y firma. Se cumplieron los preceptos legales, se procedió en unidad de acto. DOY FE.-


PEDRO GERMAN PALMA LEMA

C.C.# 171803197-2



AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA

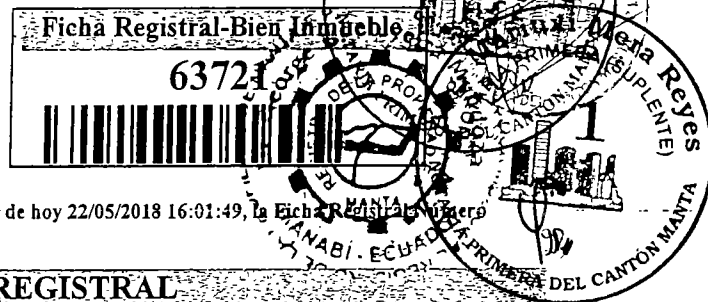




**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000052159

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf. 052624758
www.registromanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-18011888, certifico hasta el día de hoy 22/05/2018 16:01:49, la Ficha Registral número 63721.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: jueves, 28 de septiembre de 2017 Parroquia: MANTA
Superficie del Bien:
Información Municipal
Dirección del Bien: UBICADO EN MANTA

LINDEROS REGISTRALES:

Al señor ALFREDO ARBOLEDA FERNANDEZ, se le adjudica un predio ubicado en Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE, LADO NORTE: Con 12 metros de la calle Pública sin nombre. POR EL LADO DE ATRÁS, SUR: Con igual medida de 12 metros lineales y que corresponden a una parte del lote destinado para la heredera Lucila Fernández. POR UN COSTADO: Con 23 metros colindantes con propiedad de la Firma (C.I.M.A) Azua; y, POR EL OTRO LADO: Con la misma medida de 23 metros y el lote sorteado para la heredera Sra. Eliza Fernandez de Yépez, este lote descrito tiene en el plano el lote número " 1" y su área total es de Doscientos setenta y seis metros.

-SOLVENCIA: Este bien tiene libre gravamen

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRAS VENTA	PARTICION EXTRAJUDICIAL	6	12/ago /1974	32	41
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	EXPROPIACIÓN	661	07/dic /1993	906	906
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	441	21/may./2018		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA)

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 12 de agosto de 1974

Número de Inscripción: 6

Tomo 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 803

Folio Inicial: 32

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA

Folio Final: 41

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 05 de agosto de 1974

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Sra. Lucila Arboleda Fernandez de Garrety por sus propios derechos hereditarios y tambien como mandataria o apoderada del heredero señor Doctor Guillermo Arboleda Fernandez. Al heredero Sr. Alfredo Arboleda Fernández, por sus derechos hereditarios paterno y materno en los dos cuerpos de terrenos tomados para esta partición parcial y como resultado del sorteo, se le adjudica Uno, en el terreno ubicado en la Parroquia Tarqui, adquirido por los causantes de poder de Agustín Andrade Vélez, el que ya colinda con otro predio del mismo causante, un lote que se concreta bajo los siguientes linderaciones, signado en el plano con la letra F. con un área de dos mil setenta y seis metros cuadrados; con cincuenta y ocho metros lineales de frente a calle Pública, en proyecto, por el lado de atrás, colinda en siete metros, y sesenta centímetros que corresponde a una parte del lote que se adjudica en este mismo acto a la coheredera Sra. Lucila Arboleda Fernández de Garrety, en doce metros y cincuenta centímetros con el lote que corresponde a la heredera Genoveva Arboleda Fernández de Barberán y con treinta y siete metros y noventa

Certificación impresa por : maira_salto

Ficha Registral: 63721

martes, 22 de mayo de 2018 16:01

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha. 22 MAY 2018

HORA:

centímetros con el lote adjudicado más adelante al coheredero Rafael Arboleda Fernández, por un lado colinda con el lote signado con la letra H, que se le adjudica a la heredera Sra. Elisa Arboleda Fernández de Yépez y con la medida de treinta y seis metros lineales, y por el Otro lado, con el lote signado con la letra C, el mismo que es materia de adjudicación al heredero Dr. Guillermo Arboleda Fernández y con la medida lineal de treinta y cinco metros, Este lote adjudicado al prenombrado heredero Sr. Alfredo Arboleda Fernández. Tocándole al señor GUILLERMO ARBOLEDA FERNANDEZ, por sus derechos de sucesión paterno y materno se le adjudica en el predio ubicado en la parroquia Tarqui, el terreno marcado con la letra C con una superficie de setecientos sesenta y nueve metros cuadrados. Otro lote marcado con la letra C, que tiene por el frente calle pública existente y 23 metros lineales, por el lado de atrás con el lote letra E que se le adjudica luego al heredero Gilberto Arboleda Chavez y con 26 metros y 20 centímetros por un lado con 22 metros y 40 centímetros que da al predio vecinal de Mayor vasco, por el otro costado con 22 metros 40 centímetros a la calle pública, existente y que hace esquina con la calle indicada para el frente. Finalmente se le adjudica un predio ubicado en Manta, marcado en el plano con el número 5 de cuatrocientos cincuenta y dos metros noventa centímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	800000000008054	FERNANDEZ ANA LUISA	CASADO(A)	MANTA	
CAUSANTE	800000000008048	ARBOLEDA MARTINEZ LUIS	CASADO(A)	MANTA	
HEREDERO	800000000001709	ARBOLEDA CHAVEZ GILBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
HEREDERO	800000000000057	ARBOLEDA FERNANDEZ RAFAEL	NO DEFINIDO	MANTA	
HEREDERO	800000000000836	ARBOLEDA FERNANDEZ ELISA	CASADO(A)	MANTA	
HEREDERO	800000000000057	ARBOLEDA FERNANDEZ LUCILA	CASADO(A)	MANTA	
HEREDERO	1301293153	ARBOLEDA FERNANDEZ LEONOR GENOVEVA	CASADO(A)	MANTA	
HEREDERO	800000000000519	ARBOLEDA FERNANDEZ GUILLERMO	NO DEFINIDO	MANTA	
HEREDERO	800000000000170	ARBOLEDA FERNANDEZ ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
HEREDERO	800000000000824	ARBOLEDA FERNANDEZ MIGUEL ERNESTO	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

[2 / 3] PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

Inscrito el: martes, 07 de diciembre de 1993 Número de Inscripción: 661 Tomo 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4432 Folio Inicial 906
Oficina donde se guarda el original: MUY ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA Folio Final 906
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 01 de diciembre de 1993
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

EXPROPIACIONE I. Concejo Municipal de Manta, en sesión ordinaria efectuada el día martes 30 de noviembre de 1993 resolvió: Aceptar la solicitud presentada por los señores Representantes del barrio La Ensenadita y Expropiar un cuerpo de terreno, ubicado en la calle 3 y Av. 15 y calle 11 y calle 4 de la ciudad de Manta de propiedad de los señores Herederos Arboleda Fernández y Sr. Héctor Valladares, para la construcción de una cancha deportiva de uso múltiple. Área 1: Tiene una superficie de 265.27 m2. Área 2: Tiene una superficie de 348.85 m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

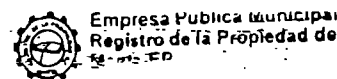
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000000151	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO-PROPIETARIO	800000000003460	ARBOLEDA FERNANDEZ	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO-PROPIETARIO	800000000003460	VALLADARES CHIMPATIZA HECTOR BENJAMIN	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Certificación impresa por : maira_salto

Ficha Registral: 63721

martes, 22 de mayo de 2018 16:01



Fecha: 22 MAY 2018

HORA:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000052160

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	6	12/ago /1974	32	33

Registro de : PROHIBICIONES
JUDICIALES Y LEGALES

[5 / 3] PROHIBICIONES JUDICIALES Y
LEGALES

Inscrito el : lunes, 21 de mayo de 2018

Número de Inscripción: 441

Tomo:

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3361

Folio Inicial:

Oficina donde se guarda el original: GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL

Folio Final

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 10 de abril de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR Oficio No. O-DGJ-MZV-2018-45

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	1360000980001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA		MANTA	
DEUDOR	800000000034608	VALLADARES CHIMPATIZA HECTOR BENJAMIN	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR	800000000034607	ARBOLEDA FERNANDEZ	NO DEFINIDO	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	2
<<Total> Inscripciones >>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:01:50 del martes, 22 de mayo de 2018

A petición de: SOCIEDAD CIVIL Y COMERCIAL
CONDOMINIO LA PABELLA S.C.C.

Elaborado por : MAIRA SALTOS MENDOZA

1310137110

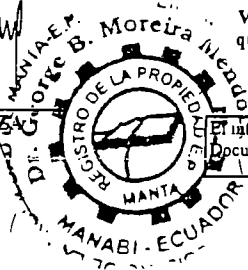


Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Certificación impresa por : maira_saltos

Ficha Registral: 63721

martes, 22 de mayo de 2018

Fecha: 22 MAY 2018

HORA:

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

SRI.gob.ec

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
COMPROBANTE ELECTRONICO PARA PAGO

0000052161

Identificación de pago
Número de identificación
CEP#(Número de Serie)
Código Impuesto
Impuesto
Tipo de Formulario

Renta sobre herencias, legados y donaciones

RESUMEN DE DATOS

Razón Social
Periodo Fiscal
Fecha de Declaración
Hora de Declaración
Fecha de Vencimiento
Fecha Máxima de Pago

ARBOLEDA SOLORZANO MARTINA

5/2018

30/05/2018

0000052161

01/06/2018

30/05/2018

VALORES A PAGAR

Total Impuesto a Pagar	\$ 0.00
Intereses por mora	\$ 0.00
Multa	\$ 0.00
Total	\$ 0.00

FORMAS DE PAGO

Débito Bancario, Efectivo, Cheque	\$ 0.00
Compensaciones	\$ 0.00
Notas de Crédito Cartulares	\$ 0.00
Notas de Crédito Desmaterializadas	\$ 0.00
Títulos del Banco Central (TBC)	\$ 0.00





FORMULARIO 108
RESOLUCIÓN No. 0604

**DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

No. 153617694

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

101	MES 5	102	AÑO 2018	104	No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA
105	No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA				

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE 1307170835001			202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS ARBOLEDA SOLORZANO MARIANA			203	CIUDAD MANTA	
204	PARROQUIA MANTA	205	CALLE PRINCIPAL 20	206	NÚMERO	207	INTERSECCIÓN AV 35	208	TELÉFONO 2678048	

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)

209	CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE 1718031972001			210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS PALMA LEMA PEDRO GERMAN			211	CIUDAD MANTA	
212	PARROQUIA MANTA		213	CALLE PRINCIPAL LOS GAVILANES		214	NÚMERO	215	INTERSECCIÓN	
								216	TELÉFONO	

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE) 1301218127001			218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE) ARBOLEDA FERNANDEZ LUIS ALFREDO					
219	ESTADO CIVIL 1	220	No. HEREDEROS 3	221	No. LEGATARIOS	222	TESTAMENTO 2	1 SI 2 NO	223	NOTARIA No. CANTÓN
224	FECHA DE FALLECIMIENTO 10/05/1997		DD/MM/AA	225	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO		DD/MM/AA		226	
227	RUC (SUCESSION INDIVISA)			228	DENOMINACIÓN (SUCESSION INDIVISA)					

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

230	RUC, CEDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)				231	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS				232	CIUDAD					
233	PARROQUIA		234	CALLE PRINCIPAL			235	NUMERO		236	INTERSECCIÓN		237	TELÉFONO		
238	ESTADO CIVIL			239	No. DONATARIOS				240	No.. DONANTES			241	NOTARIA	No.	
242	FECHA DE ESCRITURA				DD/MM/AA		243	CÓDIGO TIPO DE ACTO				244	CANTÓN			

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	0.00	0.00
AVALÚO COMERCIAL TOTAL			
BIENES INMUEBLES	312	59513.78	19837.93
VEHÍCULOS	313	0.00	0.00
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS	314	0.00	0.00
DINERO EN EFECTIVO	315	0.00	0.00
ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES	316	0.00	0.00
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	317	0.00	0.00
OTROS NO ESPECIFICADOS	318	0.00	0.00
SUBTOTAL SUMAR 311 AL 318			19837.93

400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	0.00
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	0.00
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413	0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414	0.00
DERECHOS DE ALBACEA	415	0.00
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		0.00



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

SRIDEC2018030523334

871626514016

30/05/2018

1

SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA		DEDUCIBLES (SÓLO PARA DEDUCCIONES)	
		DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (33% 50%)	497 0.00
		DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (33% 40%)	498 0.00
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 101 de la L.R.T.I.)		800 CÁLCULO DEL IMPUESTO	
		CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA	899-499-497-498 19837.93
		DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)	900 0.00
		BASE IMPONIBLE 801-802	901 19837.93
		IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %	899 0.00
		900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO	
		PAGO PREVIO	901 0.00
		TOTAL IMPUESTO A PAGAR	899-901 902 0.00
		INTERÉS POR MORA	903 0.00
		MULTAS	904 0.00
TOTAL PAGADO		902+903+904 999 0.00	
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO		905 USD 0.00	
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO		907 USD 0.00	
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO			
908 N/C No	910 N/C No	912 N/C No	914 N/C No
909 USD 0.00	911 USD 0.00	913 USD 0.00	915 USD 0.00

0000052162

	La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente			
	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página
	SRIDEC2018030523334	871626514016	30/05/2018	2

SRI.gob.ec**SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
COMPROBANTE ELECTRONICO PARA PAGO**

Identificación de pago	Declaración sin valor a pagar
Número de identificación	1307569580901
CEP#(Número de Serie)	871626506594
Código Impuesto	1088
Impuesto	RENTA SOBRE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES
Tipo de Formulario	108

RESUMEN DE DATOS

Razón Social	ARBOLEDA SOLORZANO GUILLERMO
Periodo Fiscal	5/2018
Fecha de Declaración	30/05/2018
Hora de Declaración	10:09:02 AM
Fecha de Vencimiento	01/06/2018
Fecha Máxima de Pago	30/05/2018

VALORES A PAGAR

Total Impuesto a Pagar	\$ 0.00
Intereses por mora	\$ 0.00
Multa	\$ 0.00
Total	\$ 0.00

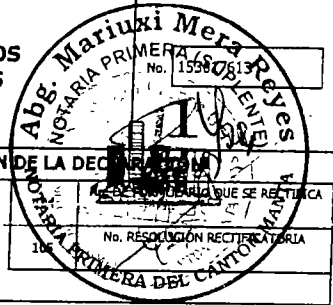
FORMAS DE PAGO

Débito Bancario, Efectivo, Cheque	\$ 0.00
Compensaciones	\$ 0.00
Notas de Crédito Cartulares	\$ 0.00
Notas de Crédito Desmaterializadas	\$ 0.00
Títulos del Banco Central (TBC)	\$ 0.00



FORMULARIO 108
RESOLUCIÓN No. 0604

DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES



100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

101	MES	102	AÑO
	5		2018

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

0000052163

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE		202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		203	CIUDAD		
	1307569580001			ARBOLEDA SOLORZANO GUILLERMO			MANTA		
204	PARROQUIA	205	CALLE PRINCIPAL	206	NÚMERO	207	INTERSECCIÓN	208	TELÉFONO
	MANTA		AV 34 - BARRIO ALGARROBOS				CALLE 21		7613288

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)

209		CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE			210.		APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS			211		CIUDAD							
		1718031972001					PALMA LENA PEDRO GERMAN					MANTA							
212		PARROQUIA		213		CALLE PRINCIPAL		214		NÚMERO		215		INTERSECCIÓN		216		TELÉFONO	
		MANTA				LOS GAVILANES													

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)			218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)						
	1301218127001				ARBOLEDA FERNANDEZ LUIS ALFREDO						
219	ESTADO CIVIL	220	No. HEREDEROS	221	No. LEGATARIOS	222	TESTAMENTO	1 SI	2 NO	223	No.
	1		3				2				
224	FECHA DE FALLECIMIENTO DD/MM/AA			225	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO DD/MM/AA			226	No.	CANTÓN	
	10/05/1997										
227	RUC (SUCESSION INDIVISA)			228	DENOMINACIÓN (SUCESSION INDIVISA)						

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

230	RUC, CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE (DONANTE)				231	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS				232	CIUDAD				
233	PARROQUIA		234	CALLE PRINCIPAL			235	NUMERO		236	INTERSECCIÓN		237	TELEFONO	
238	ESTADO CIVIL			239	No. DONATARIOS			240	No. DONANTES			241	No.		
242	FECHA DE ESCRITURA				DD/MM/AA		243	CODIGO TIPO DE ACTO				244	NOTARIA	CANTÓN	

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	0.00	0.00
AVALÚO COMERCIAL TOTAL			
BIENES INMUEBLES	312	1.00	19837.93
VEHÍCULOS	313	0.00	0.00
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS	314	0.00	0.00
DINERO EN EFECTIVO	315	0.00	0.00
ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES	316	0.00	0.00
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	317	0.00	0.00
OTROS NO ESPECIFICADOS	318	0.00	0.00
SUBTOTAL SUMAR 311 AL 318			19837.93

400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	0.00
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	0.00
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413	0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414	0.00
DERECHOS DE ALBACEA	415	0.00
SUBTOTAL SUMAR 411 AL 415		0.00



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

SRIDEC2018030523090

871626506594

30/05/2018

1

SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA		DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)	
		DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	0.00
		DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)	0.00
800 CÁLCULO DEL IMPUESTO			
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 101 de la L.R.T.I.)		CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADA 399-499-497-498	19837.93
		DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)	0.00
		BASE IMPONIBLE 801-802	19837.93
		IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %	0.00
		900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO	
		PAGO PREVIO	0.00
		TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899-901	0.00
		INTERÉS POR MORA	0.00
		MULTAS	0.00
		TOTAL PAGADO 902+903+904	0.00
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO		905	USD 0.00
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO		907	USD 0.00
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO			
908	N/C No	910	N/C No
909	USD 0.00	911	USD 0.00
		912	N/C No
		913	USD 0.00
		914	N/C No
		915	USD 0.00

	La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente		
	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN
	SRIDEC2018030523090	871626506594	30/05/2018
			Página 2

SRI.gob.ec

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
COMPROBANTE ELECTRONICO PARA PAGO

Identificación de pago
Número de identificación
CEP#(Número de Serie)
Código Impuesto
Impuesto
Tipo de Formulario

0000052164

RENTA SOBRE HERENCIAS,



RESUMEN DE DATOS

Razón Social
Periodo Fiscal
Fecha de Declaración
Hora de Declaración
Fecha de Vencimiento
Fecha Máxima de Pago

ARBOLEDA SOLÓRZANO LUIS ALFREDO

5/2018

30/05/2018

09:55:11 AM

01/06/2018

30/05/2018

VALORES A PAGAR

Total Impuesto a Pagar
Intereses por mora
Multa
Total

\$ 0.00

\$ 0.00

\$ 0.00

\$ 0.00

FORMAS DE PAGO

Débito Bancario, Efectivo, Cheque
Compensaciones
Notas de Crédito Cartulares
Notas de Crédito Desmaterializadas
Títulos del Banco Central (TBC)

\$ 0.00

\$ 0.00

\$ 0.00

\$ 0.00

\$ 0.00



FORMULARIO 108
RESOLUCIÓN No. 0604

DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

No. 153617210

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

101	MES 5	102	AÑO 2018	104	No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA
105	No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA				

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE 1307176287001	202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS ARBOLEDA SOLORZANO LUIS ALFREDO	203	CIUDAD MANTA
204	PARROQUIA MANTA	205	CALLE PRINCIPAL AV DE LA CULTURA	206	NÚMERO S/N
207	INTERSECCIÓN A LADO DE LA AGENCIA DE LA COOPERATIVA CTM	208	TELÉFONO 2528872		

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)

209	CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE 1718031972001	210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS PALMA LEHA PEDRO GERMAN	211	CIUDAD MANTA
212	PARROQUIA MANTA	213	CALLE PRINCIPAL LOS GAVILANES	214	NÚMERO S/N
215	INTERSECCIÓN S/N	216	TELÉFONO		

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE) 1301218127001	218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE) ARBOLEDA FERNANDEZ LUIS ALFREDO		
219	ESTADO CIVIL 1	220	No. HEREDEROS 3	221	No. LEGATARIOS
222	TESTAMENTO 2	223	1 SI 2 NO	224	NOTARIA
225	FECHA DE FALLECIMIENTO 10/05/1997	226	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO DD/MM/AA	227	CANTON
228	RUC (SUCESIÓN INDIVISA)	229	DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)		

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

230	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)	231	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	232	CIUDAD
233	PARROQUIA	234	CALLE PRINCIPAL	235	NÚMERO
236	INTERSECCIÓN	237	TELÉFONO		
238	ESTADO CIVIL	239	No. DONATARIOS	240	No. DONANTES
241	FECHA DE ESCRITURA DD/MM/AA	242	CODIGO TIPO DE ACTO	243	NOTARIA
244		245		246	CANTON

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	1.00	19837.93
AVALÚO COMERCIAL TOTAL			
BIENES INMUEBLES	312	0.00	0.00
VEHÍCULOS	313	0.00	0.00
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS	314	0.00	0.00
DINERO EN EFECTIVO	315	0.00	0.00
ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES	316	0.00	0.00
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	317	0.00	0.00
OTROS NO ESPECIFICADOS	318	0.00	0.00
SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338			19837.93

400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ÚLTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	0.00
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	0.00
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413	0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414	0.00
DERECHOS DE ALBACEA	415	0.00
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		0.00



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

SRIDEC2018030523460

871626502781

30/05/2018

1

SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA				DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)				
				DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)		-	497	0.00
				DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)		-	498	0.00
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 101 de la L.R.T.I.)				800 CÁLCULO DEL IMPUESTO				
				CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADA 399-499-497-498		800	19837.93	
				DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)		802	0.00	
				BASE IMPONIBLE 801-802		803	0.00	
				IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %		899	0.00	
				900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO				
				PAGO PREVIO		901	0.00	
				TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899-901		902	0.00	
				INTERÉS POR MORA		903	0.00	
				MULTAS		904	0.00	
TOTAL PAGADO 902+903+904		999	0.00					
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO				905	USD	0.00		
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO				907	USD	0.00		
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO								
908	N/C No	910	N/C No	912	N/C No	914	N/C No	
909	USD	0.00	911	USD	0.00	913	USD	
						915	USD	
							0.00	

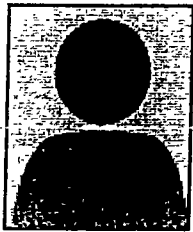


CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página
SRIDEC2018030523460	871626502781	30/05/2018	2



CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:



Nombres y apellidos del/la fallecido/a:

ARBOLEDA FERNANDEZ LUIS ALFREDO

NUI/Pasaporte: 1301218127

Sexo: HOMBRE

Edad: 72

Estado civil: CASADO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de fallecimiento: 10 DE MAYO DE 1997

Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de registro de defunción: 12 DE MAYO DE 1997

Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Tomo / Página / Acta: 2 / 38 / 227

Datos del padre: LUIS ARBOLEDA

Datos de la madre: ANA LUISA FERNANDEZ

Nombre del / la cónyuge o conviviente: MARIANITA DEL JESUS SOLORZANO MUÑOZ

Causas del fallecimiento: No Registra

Información certificada a la fecha: 28 DE MAYO DE 2018

Emisor: MARÍA FERNANDA RIVERA ALONZO - AGENCIA MANTA (Z4)

N° de certificado: 182-124-54771



182-124-54771

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DE NACIMIENTO

0000052166

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

ARBOLEDA SOLORZANO LUIS ALFREDO

NUI/Pasaporte: 1307176287 **Sexo:** HOMBRE

Fecha de nacimiento: 16 DE DICIEMBRE DE 1972

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/CHONE/SANTA RITA

Fecha de registro de nacimiento: 1973

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 3 / 18 / 435

Datos del padre: ARBOLEDA FERNANDEZ LUIS ALFREDO

NUI/Pasaporte: 1301218127 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

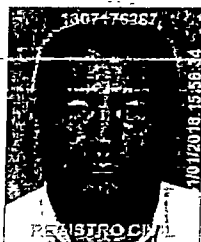
Datos de la madre: SOLORZANO MUÑOZ MARIANITA DEL JESUS

NUI/Pasaporte: 1300403571 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 31 DE ENERO DE 2018

Emisor: CARLOS RODRIGO ALVAREZ ESPINOZA - AGENCIA MANTA (Z4)

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.



N° de certificado: 188-090-02213



188-090-02213

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

ARBOLEDA SOLORZANO GUILLERMO

NUI/Pasaporte: 1307569580 **Sexo:** HOMBRE

Fecha de nacimiento: 21 DE ENERO DE 1975

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/CHONE/SANTA RITA

Fecha de registro de nacimiento: 1977

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 6 / 28 / 1625

Datos del padre: ARBOLEDA FERNANDEZ LUIS ALFREDO

NUI/Pasaporte: No Registra **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Datos de la madre: SOLORZANO MUÑOZ MARIANITA DEL JESUS

NUI/Pasaporte: No Registra **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 31 DE ENERO DE 2018

Emisor: CARLOS RODRIGO ALVAREZ ESPINOZA - AGENCIA MANTA (Z4)

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.



N° de certificado: 184-090-02168



184-090-02168

Ing Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





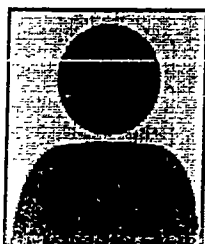
CERTIFICADO DE NACIMIENTO

0000052167

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

ARBOLEDA SOLORZANO MARIANA

NUI/Pasaporte: 1307170835 **Sexo:** MUJER



Fecha de nacimiento: 18 DE SEPTIEMBRE DE 1971

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE

Fecha de registro de nacimiento: 1971

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 6 / 36 / 1636

Datos del padre: LUIS ALFREDO ARBOLEDA F

NUI/Pasaporte: No Registra **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Datos de la madre: MARIANITA DEL JESUS SOLORZANO

NUI/Pasaporte: No Registra **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 31 DE ENERO DE 2018

Emisor: CARLOS RODRIGO ALVAREZ ESPINOZA - AGENCIA MANTA (Z4)

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

N° de certificado: 183-090-02102



183-090-02102

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



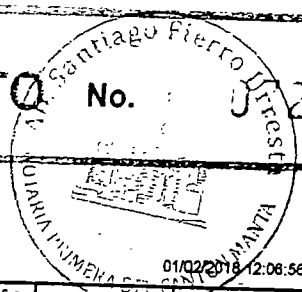


Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Telef.: 2811 - 479 / 2811 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO

No.

20301



CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
1-01-04-12-000	276,00	\$ 59.513,78	B/ENSENADITA C.MALECON	2018	337386	720301
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
ARBOLEDA FERNANDEZ LUIS ALFREDO		1301218127	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
01/02/2018 12:06:53 SOLÓRZANO MENDOZA MAYRA STEFANIE SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Costa Judicial			
			IMPUESTO PREDIAL	\$ 20,83	(\$ 1,67)	\$ 19,16
			Interés por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 5,25	(\$ 2,10)	\$ 3,15
			MEJORAS 2012	\$ 8,27	(\$ 3,31)	\$ 4,96
			MEJORAS 2013	\$ 8,71	(\$ 3,48)	\$ 5,23
			MEJORAS 2014	\$ 9,20	(\$ 3,68)	\$ 5,52
			MEJORAS 2015	\$ 11,38	(\$ 4,55)	\$ 6,83
			MEJORAS 2016	\$ 0,50	(\$ 0,20)	\$ 0,30
			MEJORAS 2017	\$ 11,19	(\$ 4,48)	\$ 6,71
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 81,17	(\$ 32,47)	\$ 48,70
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 17,85		\$ 17,85
			TOTAL A PAGAR			\$ 118,41
			VALOR PAGADO			\$ 118,41
			SALDO			\$ 0,00

CANCELADO
TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
CANTÓN MANTA

NOTARIA DEL CANTÓN MANTA
Cadastró de documentos exhibidos en original
/ devuelto al interesado en
las siglas. 04 JUN 2018
Mantia. 8
[Firma]

0000052168

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ABOGADO

V1343V4242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PALMA CHAVEZ GERMAN NICASIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
LEMA MARTHA SILVIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2018-04-24

FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-04-24

HA

REPUBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA

APELLIDOS Y NOMBRES
PALMA LEMA PEDRO GERMAN

LUGAR DE NACIMIENTO
LOS RIOS

QUEVEDO

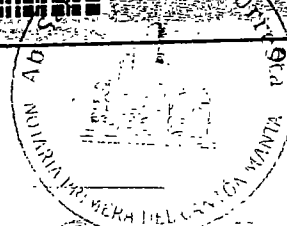
FECHA DE NACIMIENTO
1984-06-29

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO HOMBRE

ESTADO CIVIL DIVORCIADO

HA



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

058 JUNTA N°

058 - 224 NÚMERO

1718031972 CEDULA

PALMA LEMA PEDRO GERMAN
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN
MANTA
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION
ZONA 1

HA

NOTARIAL

Devuelto al interesado en...

01 JUL 2018

Autog. ins.

FUNCIÓN JUDICIAL DEL ECUADOR
CONSEJO DE LA JUDICATURA
FORO DE ABOGADOS

Ab: PALMA LEMA PEDRO GERMAN

Matrícula No: 13-2013-108

Cédula No: 1718031972

Fecha de inscripción: 08/11/2013

Matrícula anterior: N

Tipo de sangre: O

HA

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



Factura: 001-002-000030764



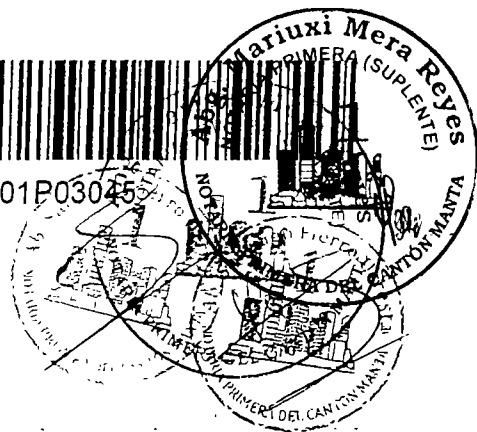
20181308001P03045

0000052169

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:		20181308001P03045					
ACTO O CONTRATO:							
PROCURACIÓN JUDICIAL PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		24 DE MAYO DEL 2018, (9.08)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ARBOLEDA SOLORZANO GUILLERMO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307569580	ECUATORIANA	PODERDANTE	
Natural	ARBOLEDA SOLORZANO MARIANA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307170835	ECUATORIANA	PODERDANTE	
Natural	ARBOLEDA SOLORZANO LUIS ALFREDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307176287	ECUATORIANA	PODERDANTE	
Natural	CARVAJAL SOLORZANO MIGUEL EFREN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305891895	ECUATORIANA	PODERDANTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	PALMA LEMA PEDRO GERMAN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1718031972	ECUATORIANA	APODERADO (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

contenga un Poder Especial y Procuración Judicial, al tenor de las siguientes cláusulas:

PRIMERA.- COMPARECIENTES.- Comparecen a la celebración del presente Poder Especial y Procuración Judicial, los señores, **ARBOLEDA SOLORZANO GUILLERMO,**

con cédula de ciudadanía número, uno, tres, cero, siete, cinco, seis, nueve, cinco, ocho, cero,

de estado civil divorciado, por sus propios y personales derechos; **ARBOLEDA SOLORZANO MARIANA,**

con cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, siete, uno, siete, cero, ocho, tres, cinco, de estado civil casada, por sus propios y personales derechos; **ARBOLEDA SOLORZANO LUIS ALFREDO,** con

cédula de ciudadanía número, uno, tres, cero, siete, uno, siete, seis, dos, ocho, siete, de estado civil divorciado, por sus propios y personales derechos;

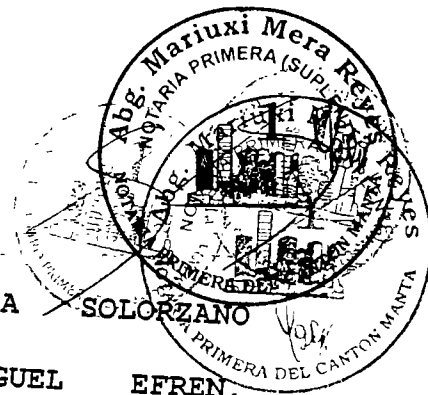
CAPVAJAL SOLORZANO MIGUEL EFREN, con cédula de ciudadanía número, uno, tres, cero, cinco, ocho, nueve, uno, ocho, nueve, cinco, de estado civil casado, por sus propios y personales derechos,

en forma libre y voluntaria, a quienes se les denominarán los MANDANTES O PODERDANTES. **SEGUNDA.-**

PODER ESPECIAL CON PROCURACION JUDICIAL.- Los

mandantes, señores **ARBOLEDA SOLORZANO GUILLERMO,**

0000052170



ARBOLEDA SOLORZANO MARIANA, ARBOLEDA SOLORZANO
LUIS ALFREDO, CARVAJAL SOLORZANO MIGUEL EFREN,

mediante este instrumento otorgan Poder Especial
con Procuración Judicial, amplio y suficiente
cuan en derechos se requiere a favor del
señor, ABOGADO PEDRO GERMAN PALMA LEMA, con
cédula de ciudadanía número, uno, siete, -uno,
ocho, cero, tres, uno, nueve, siete, dos,
con número de teléfono 0960283380, correo
pedrinho_dosantos@hotmail.com, con matrícula No. 13-
2013-106 Foro Abogado del Ecuador; para que a
nuestro nombre y representación y con su sola
firma: 1).- Realizar los trámites que fueren
necesarios ante el Servicio de Rentas Internas
(SRI), BIESS, pudiendo solicitar claves personales,
patronales IESS, de esta ciudad de Manta o en
cualquier otra ciudad del Ecuador, para lo cual
podrá suscribir todo tipo de actos y
documentos como también realizar petitorios,
solicitar claves, cambiar claves, escritos,
declaración al impuesto a la herencia, oficios y
demás, trámites judiciales y extrajudiciales
necesarios, para el pago/liquidación del Impuesto a
la Herencia sobre los bienes muebles e inmuebles

adquiridos por los fallecidos Solórzano Muñoz Marianita Del Jesús y Arboleda Fernández Luis Alfredo. 2).- Acudir a la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, para solicitar oficios, escritos, petitorios, solicitar a la autoridad competente las partidas de nacimiento de los mandatarios/ herederos, certificados o inscripciones de defunción, partidas integrales y las demás que se requieran.- 3.- Acudir al Gobierno Autónomo Descentralizado Municipalidad de Manta, para hacer pagos prediales, patente, utilidad y plusvalía en caso de haber, solicitar certificados de no adeudar al Municipio, certificados de bienes raíces, pedir/solicitar a la autoridad competente en caso de ser necesario la regularización de excedentes o áreas, firmar... levantamientos planimétricos, para lo cual suscribirá todo tipo de actos y documentos, oficios, escritos, petitorios, toda diligencia judiciales y extra judiciales que se requieran así como también en el Registro de la Propiedad del cantón Manta; 4).- Queda autorizado para comparecer ante cualquier Notaría Pública de esta ciudad de Manta o en cualquier otra ciudad del Ecuador, para suscribir/ firmar y

0000052171



así reconocer firma y rubrica en todo documento/escrito que se requiera, firmar la/las escrituras de: cancelaciones, levantamientos de hipotecas, extinciones de patrimonio familiar, insinuaciones, donaciones, informaciones sumarias, declaraciones juramentadas, reconocimientos de firmas, Posesiones Efectivas, rectificaciones, aclaratorias, unificaciones, remanente, resciliaciones, Partición Extrajudicial, cualquier otro documento o contrato que requieran la firma del Mandante, etc; 5.- Para que lo represente en Unidades Judiciales Civiles de la ciudad o del país, Gobernación de Manabí, Tribunal de arbitraje y Mediación de la cámara de comercio de la ciudad de Manta, Centro de Mediación de La Función Judicial en todo el país; 6.- Para que lo represente en entidades públicas o privadas de la ciudad de Manta como EPAM, CNEL, SRI, CLARO, MOVISTAR, CNT, TWENTY, REGISTRO DE LA PROPIEDAD, etc. y solicite y firme cualquier documento en dichas oficinas públicas o privadas. **TERCERA: CLAUSULA ESPECIAL:**

Nosotros **ARBOLEDA SOLORZANO GUILLERMO** y

 **ARBOLEDA SOLORZANO MARIANA**, otorgamos poder

amplio y suficiente a favor del señor **ABOGADO PEDRO GERMAN PALMA LEMA**, para que en nuestro nombre y representación, suscriba en cualquier notaria del país, la escritura de Compraventa a nuestro favor. **CUARTA.- CLAUSULA PARA TRANSIGIR.** El mandatario queda ampliamente facultado para Transigir, concediéndole las más amplias facultades, incluso las que se contienen en los artículos 41, 42 y 43 del Código Orgánico General de Proceso. **LA DE ESTILO.-** Usted señor Notario, se servirá agregar todas las formalidades que sean necesarias para dar plena validez a este poder especial.- Firmando Abogado Pedro Palma Lema, Matricula Número **13- 2013 - 106** del Foro de Abogados del Ecuador.- (Hasta aquí la Minuta).- Los señores otorgantes aprueban y ratifican el contenido de la minuta inserta que queda elevada a escritura pública para que surta sus efectos legales.- Se cumplieron los preceptos legales de Ley.- Leída que les fue esta escritura a los otorgantes por mí el Notario, de principio a fin y en alta voz, la aprueban y

0000052172



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CEDULACION

CELULA DE IDENTIFICACION 130756958-0

CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
ARBOLEDA SOLORZANO GUILLERMO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
CHONE
SANTA RITA
FECHA DE NACIMIENTO 1978-01-31
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL DIVORCIADO

INSTRUCCION
BACHILLERATO
PROFESION O OFICIO
ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ARBOLEDA FERNANDEZ LUIS ALFREDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SOLORZANO MUÑOZ MARIANTA DEL JESUS

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MANTA
2013-01-31

FECHA DE EXPIRACION
2023-01-31

CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES GENERALES 2017
 2017-05-14

008 **008-106** **1307569580**

MANABI **PROVINCIA** **CIRCUNSCRIPCION: 1**
MANABI **CANTON** **ZONA: 1**
MANABI **PARROQUIA**

ARBOLEDA SOLORZANO GUILLERMO
APELLIDOS Y NOMBRES

REPUBLICA DEL ECUADOR
SECRETARIA DE GOBIERNO
GOBIERNO AUTONOMO DE MANABI
2017

CIUDADANIA

SECRETARIA DE GOBIERNO
SECRETARIA DE GOBIERNO
SECRETARIA DE GOBIERNO

0984995927

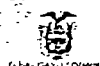
NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA
 certificacion de documentos exhibidos en originales
 y devuelto al interesado en (2).....
 folios unives.
 Manta, a.....

24 MAYO 2013

Ab. Santiago Ferro Urresta
 PRIMER ABOGADO DEL CANTON MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CIUDADANIA 1307170835
 ARBOLEDA SOLÓRZANO MARIANA
 MANABI / CHONE / CHONE
 18 SEPTIEMBRE 1971
 006 0066-016367 F
 MANABI / CHONE
 CHONE 1971

ECUATORIANA ***** V234314222
 CASADO ACUTLEA YANEZ VICTOR STALIN
 SECUNDARIA EMPLEADO PARTICULAR
 LOIS ALFREDO ARBOLEDA F
 MARIANITA DEL JESUS SOLÓRZANO
 MANTA 08/06/2012
 08/06/2024
 REN 0055979



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 4 DE FEBRERO 2012



006
 JUNTA 10

006 - 272
 NÚMERO

1307170835
 CÉDULA

ARBOLEDA SOLÓRZANO MARIANA
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
 PROVINCIA
 MANTA
 CANTON
 MANTA
 PARROQUIA

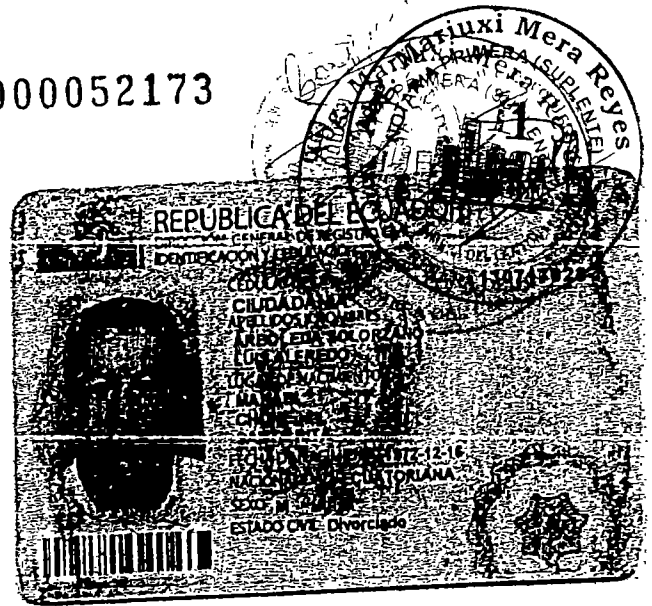
CIRCONSCRIPCION
 ZONA 1



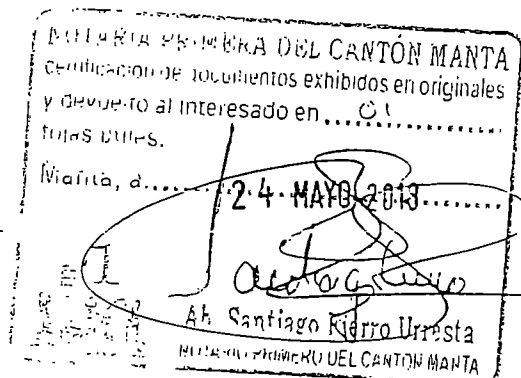
SECRETARÍA DEL CANTON MANTA
 certificación de documentos exhibidos en originales
 y devueltos al interesado en
 horas hábiles.
 Manta, d. 24 MAYO 2013

 Ah Santiago Pierra Urresta
 SECRETARÍA DEL CANTON MANTA

0000052173



0998363330



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANÍA N° 130589189-5

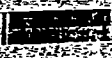
CARVAJAL SOLORZANO MIGUEL EFREN
FECHA DE NACIMIENTO: 1968-03-18
LUGAR DE NACIMIENTO: MANABÍ
CHONE
CHONE
FECHA DE NACIMIENTO: 1968-03-18
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: M
ESTADO CIVIL: CASADO
JUANA COLORES ANDRADE ALVIA




INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO
PROFESIÓN Y OCUPACIÓN: EMPLEADO PRIVADO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: CARVAJAL CEDENO EFREN IGNACIO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: SOLORZANO MUÑOZ MARIANITA DEL JESUS
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: MANTA, 2015-05-18
FECHA DE EXPIRACIÓN: 2025-05-18

V4444V4444

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

015 JUNTA No.
015 - 259 RÓTULO
1305891895 CEDULA

CARVAJAL SOLORZANO MIGUEL EFREN
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABÍ PROVINCIA
MANTA CANTÓN
MANTA PARROQUIA

CIRUNSCRIPCION: ZONA 1

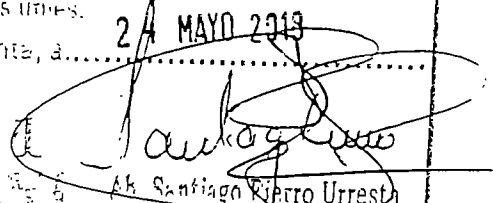



REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

CNE

ESTADO CIVIL: CASADO
FECHA DE NACIMIENTO: 1968-03-18
LUGAR DE NACIMIENTO: MANABÍ
CHONE
CHONE



NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
Certificación de documentos exhibidos en originales y devueltos al interesado en...
FOLIOS: UNOS.
Manta, a... **24 MAYO 2019**

Ak Santiago Riarro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

0000052174

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CREDENCIACION

CIUDADANA
171803197-2

APellidos y Nombres: PALMA LEMA PEDRO GERMAN
Lugar y Fecha de Expedición: MANTA, 2011-02-05
Fecha de Expiración: 2021-02-05

ESTADO CIVIL: Casado
BEATRIZ JAKELINE
FRANCO CARRANZA

INSTRUCCION SUPERIOR
PROFESION / OCUPACION ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: PALMA CHAVEZ GERMAN NICOLAS
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: LEMA MARTHA SILVIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: MANTA, 2011-02-05
FECHA DE EXPIRACION: 2021-02-05

FUNCION JUDICIAL DEL ECUADOR
CONSEJO DE LA JUDICATURA
FORO DE ABOGADOS

Ab. PALMA LEMA PEDRO GERMAN

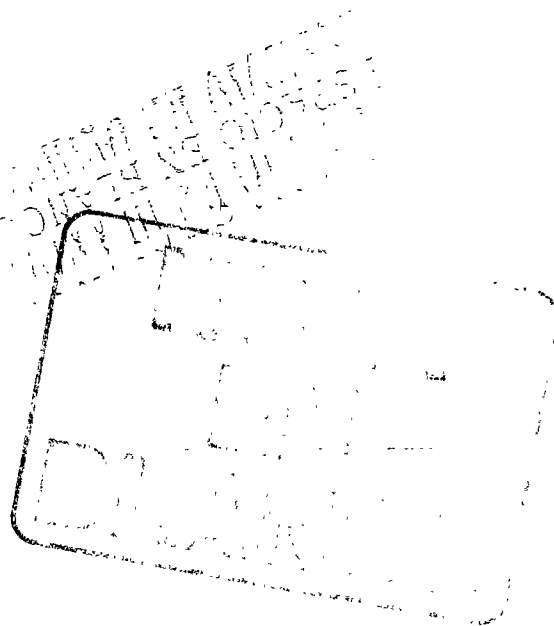
Matrícula No: 13-2013-106
Cédula No: 1718031972
Fecha de inscripción: 08/11/2013
Matrícula anterior: N
Tipo de sangre: O+

0960223380
pedrinho_dosantos@hotmail.com

NOTARIA DEL CANTON MANTA
Certificación de documentos exhibidos en originales
y devueltos al interesado en.....

Manta, a..... 24 MAYO 2013

Ah Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA





REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



0000052175

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Miguel Carvajal Solorzano Miguel Efren

Número único de identificación: 1305891895

Nombres del ciudadano: CARVAJAL SOLORZANO MIGUEL EFREN

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE

Fecha de nacimiento: 18 DE MARZO DE 1968

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ANDRADE ALVIA JUANA DOLORES

Fecha de Matrimonio: 29 DE JULIO DE 1994

Nombres del padre: CARVAJAL CEDEÑO EFREN IGNACIO

Nombres de la madre: SOLORZANO MUÑOZ MARIANITA DEL JESUS

Fecha de expedición: 18 DE MAYO DE 2015

Información certificada a la fecha: 24 DE MAYO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 180-123-77646



180-123-77646

Jorge Troya Fuertes

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1305891895

Nombre: CARVAJAL SOLORZANO MIGUEL EFREN

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 24 DE MAYO DE 2018

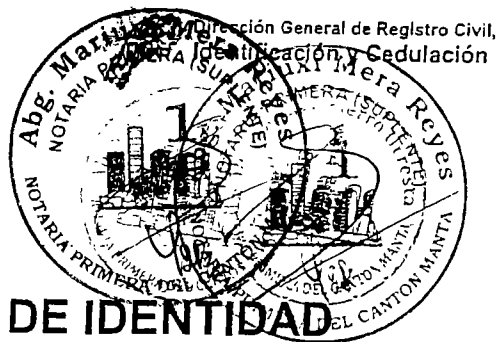
Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 189-123-77656



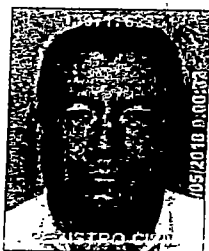
189-123-77656





0000052176

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1307176287

Nombres del ciudadano: ARBOLEDA SOLORZANO LUIS ALFREDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/SANTA RITA

Fecha de nacimiento: 16 DE DICIEMBRE DE 1972

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: ARBOLEDA FERNANDEZ LUIS ALFREDO

Nombres de la madre: SOLORZANO MUÑOZ MARIANITA DEL JESUS

Fecha de expedición: 8 DE SEPTIEMBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 24 DE MAYO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 184-123-77574



184-123-77574

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1307176287

Nombre: ARBOLEDA SOLORZANO LUIS ALFREDO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 24 DE MAYO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 188-123-77586



188-123-77586





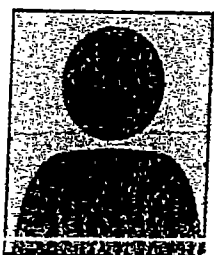
REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



0000052177

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1307170835

Nombres del ciudadano: ARBOLEDA SOLORZANO MARIANA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE

Fecha de nacimiento: 18 DE SEPTIEMBRE DE 1971

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: EMPLEADO PARTICULAR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: AGUILERA YANEZ VICTOR STALIN

Fecha de Matrimonio: 11 DE MAYO DE 2012

Nombres del padre: LUIS ALFREDO ARBOLEDA F

Nombres de la madre: MARIANITA DEL JESUS SOLORZANO

Fecha de expedición: 8 DE JUNIO DE 2012

Información certificada a la fecha: 24 DE MAYO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 187-123-77501



187-123-77501

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1307170835

Nombre: ARBOLEDA SOLORZANO MARIANA

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 24 DE MAYO DE 2018

Emissor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 180-123-77509



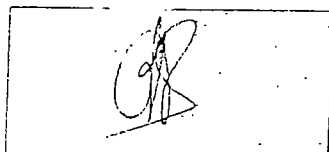
180-123-77509





0000052178

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1307569580

Nombres del ciudadano: ARBOLEDA SOLORZANO GUILLERMO

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/SANTA RITA

Fecha de nacimiento: 21 DE ENERO DE 1975

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: ARBOLEDA FERNANDEZ LUIS ALFREDO

Nombres de la madre: SOLORZANO MUÑOZ MARIANITA DEL JESUS

Fecha de expedición: 31 DE ENERO DE 2013

Información certificada a la fecha: 24 DE MAYO DE 2018

Emissor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 183-123-77372



183-123-77372

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1307569580

Nombre: ARBOLEDA SOLORZANO GUILLERMO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1 - La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 24 DE MAYO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 185-123-77385



185-123-77385



0000052179

ratificándose en su contenido, conmigo
en unidad de acto.- DOY FE.-



ARBOLEDA SOLORZANO GUILLERMO

C.C. No. 1307569580

ARBOLEDA SOLORZANO MARIANA

C.C. No. 1307170835

ARBOLEDA SOLORZANO LUIS ALFREDO

C.C. No. 1307176287

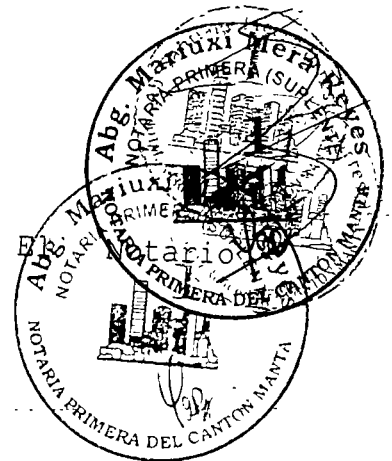
CARVAJAL SOLORZANO MIGUEL EFREN

C.C. No. 1305891895

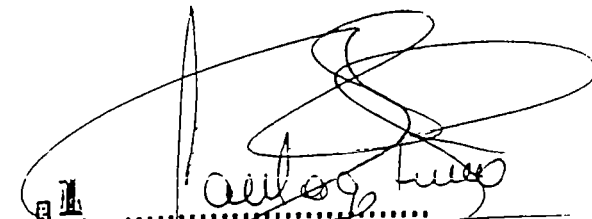
ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

ACCIÓN PERSONAL Nro.13892-DNTH-2015-JT

NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



SE OTORGÓ ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE PRIMER
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA FECHA DE SU
OTORGAMIENTO.- 2018130801P03045.- EL NOTARIO.-



Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

0000052180

FACTURA NÚMERO: 001-002-000031061

CODIGO NUMÉRICO: 20181308001P03170

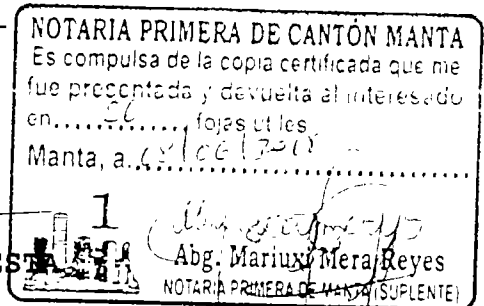


RAZÓN DE PROTOCOLIZACIÓN

DOY FE: QUE PROTOCOLIZO LA PRESENTE ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS POR EL CAUSANTE: **LUIS ALFREDO ARBOLEDA FERNÁNDEZ.**- A FAVOR DE LOS SEÑORES **GUILLERMO ARBOLEDA SOLORZANO, MARIANA ARBOLEDA SOLORZANO Y LUIS ALFREDO ARBOLEDA SOLORZANO,** EN CALIDAD DE HIJOS SOBREVIVIENTES Y POR LO TANTO ÚNICOS Y UNIVERSALES HEREDEROS; QUE SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA, A LOS CUATRO DIAS DEL MES DE JUNIO DEL DOS MIL DIECIOCHO. ABOGADO SANTIAGO FIERRO URRESTA, NOTARIO PÚBLICO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA.-

AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARIO PÚBLICO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO EL NOTARIO.- ESC N°. 2018-13-08-01-P.03170.

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf 052624758

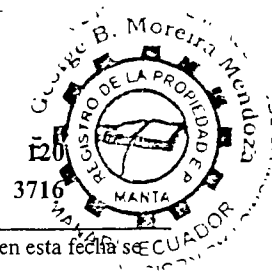
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

Número de Repertorio:



EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s).

1.- Con fecha Seis de Junio de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de POSESIÓN EFECTIVA, en el Registro de SENTENCIA con el número de inscripción 120 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1307569580	ARBOLEDA SOLORZANO GUILLERMO	BENEFICIARIO
1307170835	ARBOLEDA SOLORZANO MARIANA	BENEFICIARIO
1307176287	ARBOLEDA SOLORZANO LUIS ALFREDO	BENEFICIARIO
800000000009443	ARBOLEDA FERNANDEZ LUIS ALFREDO	CAUSANTE

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO		63721	POSESIÓN EFECTIVA

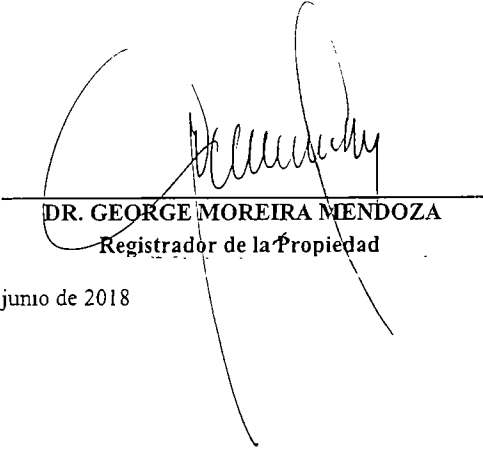
Observaciones:

Libro . SENTENCIA

Acto : .POSESIÓN EFECTIVA .

Fecha 06-jun /2018

Usuario: lucia_vinueza


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, miércoles, 6 de junio de 2018



miércoles, 6 de junio de 2018

 Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
Page 1 of 1

Fecha: 06 JUN 2018 HORA: _____

0000052181

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
EMPLEADO PRIVADO

V4444V4444

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CARVAJAL CEDENO EFREN IGNACIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SOLORZANO MUÑOZ MARIANTA DOLORES

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2015-05-18

FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-05-18

[Firma]

[Firma]

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

NOTARIA PRIMERA (SUPLENTE)
1305891895-5

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
CARVAJAL SOLORZANO MIGUEL EFREN

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
CHONE

FECHA DE NACIMIENTO
1989-03-18

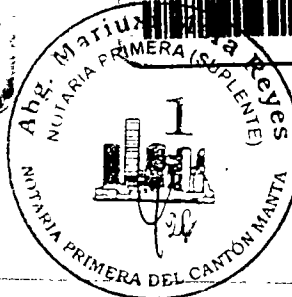
NACIONALIDAD
ECUATORIANA DEL CANTÓN MANTA

SEXO
M

ESTADO CIVIL
CASADO

ESPOSA
JUANA DOLORES ANDRADE ALVIA

[Fotografía]



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

015
JUNTA N°

015 - 259
NUMERO

1305891895
CÉDULA

CARVAJAL SOLORZANO MIGUEL EFREN
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA

MANTA
CANTÓN

MANTA
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN

ZONA: 1

[Fotografía]

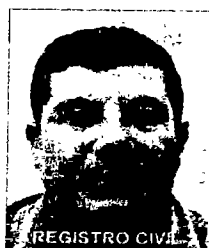
[Firma]

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
Certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en... 1...
fojas útiles.

Manta, a... 08/06/2018

[Firma]
Abg. Matix Mera Reyes

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Miguel Solorzano

Número único de identificación: 1305891895

Nombres del ciudadano: CARVAJAL SOLORZANO MIGUEL EFREN

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE

Fecha de nacimiento: 18 DE MARZO DE 1968

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ANDRADE ALVIA JUANA DOLORES

Fecha de Matrimonio: 29 DE JULIO DE 1994

Nombres del padre: CARVAJAL CEDEÑO EFREN IGNACIO

Nombres de la madre: SOLORZANO MUÑOZ MARIANITA DEL JESUS

Fecha de expedición: 18 DE MAYO DE 2015

Información certificada a la fecha: 8 DE JUNIO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 183-128-03699



183-128-03699


Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



EQUATORIANA***** V234314222
 CASADO AGUILERA YANEZ VICTOR STALIN
 SECONDARIA EMPLEADO PARTICULAR
 EDIS ALFREDO ARBOLEDA F
 MARIANTA DEL JESUS SOLORIZANO
 MANTA 08/06/2012
 08/06/2024
 REN 0055979

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CIUDADANIA
 ARBOLEDA SOLORIZANO MARIANTA
 MANABI/CHONE/CHONE
 18 SEPTIEMBRE 1971
 006 / 0035 01635 F
 MANABI/CHONE
 CHONE DE MANABI 1971

0000052182



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 4 DE JULIO DE 2012



006
 JUNTA No

006 - 272
 NUMERO

1307170835
 CEDULA

ARBOLEDA SOLORIZANO MARIANTA
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
 PROVINCIA
 MANTA
 CANTON
 MANTA
 PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION
 ZONA: 1



NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

Certificación de documentos exhibidos en originales
 y devuelto al interesado en ... 01 ...
 fojas útiles.

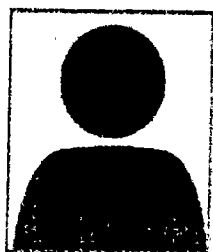
Manta, a 08/06/2012



Abg. Mariuxi Mera Reyes
 NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA (SUPLENTE)



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1307170835

Nombres del ciudadano: ARBOLEDA SOLORZANO MARIANA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE

Fecha de nacimiento: 18 DE SEPTIEMBRE DE 1971

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: EMPLEADO PARTICULAR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: AGUILERA YANEZ VICTOR STALIN

Fecha de Matrimonio: 11 DE MAYO DE 2012

Nombres del padre: LUIS ALFREDO ARBOLEDA F

Nombres de la madre: MARIANITA DEL JESUS SOLORZANO

Fecha de expedición: 8 DE JUNIO DE 2012

Información certificada a la fecha: 8 DE JUNIO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 185-128-03231



185-128-03231



Ing. Jorge Troya Fuertes

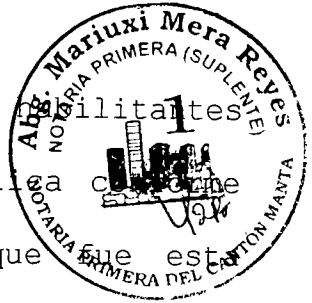
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



0000052183

complementada con sus documentos
queda constituida en Escritura Pública
a Derecho. I leída enteramente que
Escritura en alta y clara voz por mí, la aprueban
y firman conmigo. Se cumplieron los preceptos
legales, se procedió en unidad de acto. DOY
FE.- *Yas*



Mariana Arboleda Solorzano
MARIANA ARBOLEDA SOLORZANO

C.C.# 130770815 //

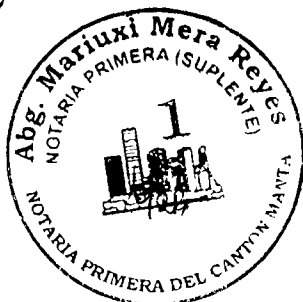


Miguel Efren Carvajal Solorzano
MIGUEL EFREN CARVAJAL SOLORZANO

C.C.# 130599129-5 //

Abg. Mariuxi Mera Reyes
AB. MARIUXI MARLENE MERA REYES
NOTARIA PUBLICA PRIMERA SUPLENTE DEL CANTON MANTA

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **SEGUNDO**
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA
FECHA DE SU OTORGAMIENTO EL NOTARIO (S).- ESC N°. 2018-13-08-01-
P.03275. *Yas*



Abg. Mariuxi Mera Reyes
Abg. Mariuxi Mera Reyes
NOTARIA PRIMERA DE MANTA SUPLENTE

MOJA
EN
BLANCO

MOJA
EN
BLANCO

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

0000052184

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

1994

Número de Repertorio:

4064

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte de Junio de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA DE CUOTA HEREDITARIA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1994 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
800000000009443	ARBOLEDA FERNANDEZ LUIS ALFREDO	CAUSANTE
1305891895	CARVAJAL SOLORZANO MIGUEL EFREN	COMPRADOR
1307170835	ARBOLEDA SOLORZANO MARIANA	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1010412000	63721	COMPRAVENTA DE CUOTA HEREDITARIA

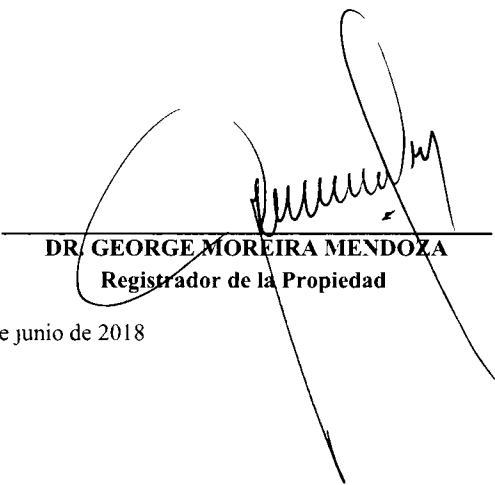
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA DE CUOTA
HEREDITARIA

Fecha : 20-jun /2018

Usuario: lucia_vinueza


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, miércoles, 20 de junio de 2018