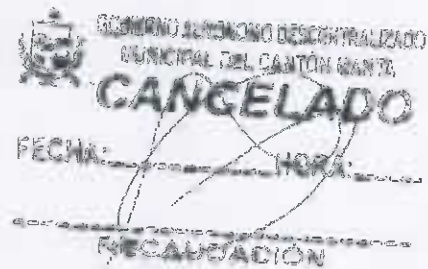


[illegible]

Este documento está firmado electrónicamente.

Código de Verificación (C.V.):



U5641432246

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.munio.gub.uy en opción municipio en Línea, opción Verificar Documentos Electrónicos, ingresando el código QR.





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-E.P.



Calle 24 y Avenida Flavio Bello
Tel: 052624753
www.registro.manta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo: RFW-13000095, emitida hasta el día de hoy 02/01/2019 16:36:51, la Ficha Registral Número 62899.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2061728000 Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: viernes, 14 de julio de 2017 Parroquia: LOS ESTEROS
Superficie del Bien: 210.00m2
Información Municipal:
Dirección del Bien: denominado Barrio La Florida Parroquia Los Esteros

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con el Lote de terreno ubicado en las Inmediaciones del Campo de Aviación de la Parroquia Urbana Tarqui del Canton Manta, ahora denominado Barrio La Florida Parroquia Los Esteros, con los siguientes medidas y linderos: por el Frente, con siete metros y calle pública, por Atrás, con siete metros y propiedad de Alvarez García Santos, por el costado Derecho, con treinta metros y área sobrante y por el costado Izquierdo, con treinta metros y propiedad de Mantuano Alvares Nelly. Con un área total de 210.00m2.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acta	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	DONACION	2093 14/jul.2017	54.770	54.791
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3753 20/nov.2018	109.600	109.601

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 14 de julio de 2017

Número de Inscripción: 2093

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4799

Folio Inicial: 54.770

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA

Folio Final: 54.791

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 21 de junio de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA, Lote de terreno ubicado en las Inmediaciones del Campo de Aviación de la Parroquia Urbana Tarqui del Canton Manta, con un área total de 210.00m2

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
DONANTE	1301219224	LEONES ARTEAGA MARIA LETICIA	SOLTERO(A)	PORTOVISJO MANTA	
DONATARIO	1310413532	SANTANA LEONIS JORGE WASHINGTON	SOLTERO(A)	MANTA	

Registro de: COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

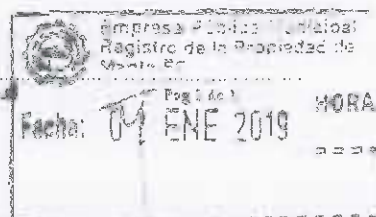
Inscrito el: martes, 20 de noviembre de 2018

Número de Inscripción: 3753

Certificación impresa por: notaria_redondo

Ficha Registral: 62899

miércoles, 02 de enero de 2019 16:36





Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 14 de noviembre de 2018
Fecha Resolución:

Número de Repertorio: 7669

Folio Inicial:100.680

Folio Final:100.691

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA Lote de terreno ubicado en las Inmediaciones del Campo de Aviación de la Parroquia Urbana Tarqui del Canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1310319817	MERCHAN MERA JUBER IVAN	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1310413552	SANTANA LEONES JORGE WASHINGTON	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2093	14/jul./2017	54.770	54.791

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:36:51 del miércoles, 02 de enero de 2019

A petición de: LOPEZ CATAGUA ANA ROSARIO

Elaborado por :MARIA ASUNCION CEDEÑO CHAVEZ

1306998822



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

