Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Ficha Registral-Bien Inmueble

62763

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18013784, certifico hasta el día de hoy 12/06/2018 13:13:58, la Ficha Registral Número 62763.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 32702285000
Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: lunes, 03 de julio de 2017
Parroquia : TARQUI
Superficie del Bien:
Información Municipal:
Dirección del Bien: SAN JUAN ACTUALMENTE ZONA MANTA

LINDEROS REGISTRALES:

Parte del lote No. Dos (area sobrante tres) ubicado en la zona conocida como San Juan, actualmente Zona Mana, tras urbirrios, Barrio Los Senderos de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: Por el Frente: Diecinueve metros treinta y nueve centímetros y calle pública, Por Atrás: Veinte metros y linderando en diez con Consuelo Quijije Vélez y en diez metros con Robinson Quijije Véliz, Por el Costado Derecho. Dieciocho metros cincuenta centímetros y propiedad de Jomara García Ibarra, Y por el Costado Izquierdo; Dieciocho metros cincuenta y un centímetros y calle pública. Con una superficie total de Trescientos sesenta y dos coma setenta metros cuadrados.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1953	03/jul/2017	51.538	51.553

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 03 de julio de 2017
Número de Inscripción: 1953
Tomo:
Nombre del Cantón: MANTA
Número de Repertorio: 4434
Folio Inicial:51.538
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA
Folio Final:51.553
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 21 de junio de 2017
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de inmueble ubicado en la zona conocida como San Juan, actualmente zona Manta, tras Urbirrios Barrio Los Senderos de la parroquia Tarqui del Cantón Manta.Parte del lote No.2 (área sobrante 3). Con una Superficie total de TRESCIENTOS SESENTA Y DOS COMA SETENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1316684172	LONDA RIVERA TANIA PRISCILA	SOLTERO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1313198341	BURGOS CHAVEZ ANGEL GEORGI	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA
VENDEDOR	1302633282	CHILA JAMA JOSE ATAHUALPA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304920130	VELIZ MARCILLO RAMONA BENEDICTA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
Fecha: 12 JUN 2018 HORA:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	709	21/mar/2005	9.942	9.955
COMPRA VENTA	2197	19/jul/2013	44.032	44.042

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<<Total Inscripciones>>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 13:13:58 del martes, 12 de junio de 2018

A peticion de: LONDA RIVERA TANIA PRISCILA

Elaborado por :LAURA CARMEN TIGUA PINCAY

1306357128

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dóminio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

EMPRESA PUBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-E.P. Dr. George B. Moreira Mendoza REGISTRO DE LA PROPIEDAD E.P. MANTA MANABÍ - ECUADOR

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP HORA: Fecha: 12 JUN 2018