

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registromanta.gob.ec



Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 1146

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 2428

Periodo: 2020

Fecha de Repertorio: miércoles, 09 de septiembre de 2020

1.- Fecha de Inscripción: miércoles, 09 de septiembre de 2020 10:46

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	1317111092	PARRAGA BRIONES ALAN IVAN	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1302141112	PARRAGA ANGEL CRISELIO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1302691835	MERA MARTINEZ BETTY ALEGRIA	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato:

COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original:

NOTARIA PRIMERA

Nombre del Cantón:

MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia:

martes, 08 de septiembre de 2020

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara:

Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3270485	28/07/2017 16:17:35	63063	600.00m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Lote de terreno ubicado en la calle sin nombre, atras del Barrio Urbirrios de la Parroquia Eloy Alfaro del Canton Manta, con un área total de 600.00m2

-Frente: Treinta metros , calle pública

-Atras: Treinta metros, propiedad actual de Cooperativa de taxi

-Costado-lado-derecho: Veinte metros , area a desmembrar a favor de Yessenia Isabel Quijije Mero.

-Costado-lado-izquierdo: Veinte metros , propiedad actual de Carlos Cedeño Castro.

Dirección del Bien: Lote de terreno ubicado en la Parroquia Eloy Alfaro del Canton Manta

Superficie del Bien: 600.00m2

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
32704144000	09/09/2020 10:54:51	74214	200m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

una parte del lote de terreno desmembrado, ubicado atras de Barrio Urbirrios de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: Por el Frente; diez metros con calle pública. Por atras; diez metros con propiedad de cooperativa de taxi. Por el Costado Derecho; veinte metros con area a desmembrar a favor del señor, Derick Eduardo Meneses Parraga. Por el costado Izquierdo; veinte metros con area a desmembrar a favor del señor, Jorge Ivan Parraga Mera, con un area total de 200m2.

Dirección del Bien: atras del barrio Urbirrios de la Parroquia Eloy Alfaro

Superficie del Bien: 200m2

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA: de una parte del lote de terreno desmembrado ubicado atras del barrio Urbirrios de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, con un area total de 200m2

el comprador Alan Ivan Parraga Briones, menor de edad, representado por su madre Bella Cristina Briones Cevallos

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 1146

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 2428

Periodo: 2020

Fecha de Repertorio: miércoles, 09 de septiembre de 2020

Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2020

Número de Inscripción:

1146

Número de Repertorio:

2428

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Nueve de Septiembre de Dos Mil Veinte queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1146 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1317111092	PARRAGA BRIONES ALAN IVAN	COMPRADOR
1302141112	PARRAGA ANGEL CRISELIO	VENDEDOR
1302691835	MERA MARTINEZ BETTY ALEGRIA	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	32704144000	74214	COMPRAVENTA
LOTE DE TERRENO	3270485	63063	COMPRAVENTA

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 09-sep./2020

Usuario: hugo_mera

Revision / Inscripción por: HUGO STALIN MERA CHAVEZ

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

MANTA, miércoles, 9 de septiembre de 2020



Z6CUXVJD0LONFHI



Factura: 001-002-000055529



20201308001P01898



NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20201308001P01898						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	8 DE SEPTIEMBRE DEL 2020, (15:00)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MERA MARTINEZ BETTY ALEGRIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302691835	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	PARRAGA ANGEL CRISELIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302141112	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	PARRAGA BRIONES ALAN IVAN	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1317111092	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	BELLA CRISTINA BRIONES CEVALLOS
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	6000.00						

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20201308001P01898
FECHA DE OTORGAMIENTO:	8 DE SEPTIEMBRE DEL 2020, (15:00)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	https://registromanta.gob.ec/verificacion-de-documentos/
OBSERVACIÓN:	



Ab. Santiago Fierro Urresta
 NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



COMPRAVENTA

OTORGAN:

BETTY ALEGRIA MERA MARTINEZ Y ANGEL CRISELIO PARRAGA

A FAVOR DEL MENOR:

ALAN IVAN PARRAGA BRIONES

CUANTIA: USD \$ 6.000,00

Di, dos copias

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón de Manta, Provincia de Manabí, Republica del Ecuador, hoy martes ocho de septiembre del dos mil veinte, ante mí, Abogado **SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del Cantón Manta, comparecen y declaran, por una parte por sus propios y personales derechos los cónyuges señores: **ANGEL CRISELIO PARRAGA** con cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, dos, uno, cuatro, uno, uno, uno guion dos, y **BETTY ALEGRIA MERA MARTINEZ** con cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, dos, seis, nueve, uno, ocho, tres guion cinco, de estado civil casados entre sí, correo electrónico angelparragal955@gmail.com, teléfono 0990588606, domiciliado en el Barrio 8 de Enero callejón "A" de esta ciudad de Manta, parte a la que en adelante y para efectos de este contrato se los denominará como **LOS VENDEDORES"**; y por otra parte comparece la señora **BELLA CRISTINA BRIONES CEVALLOS** con cedula de ciudadanía número uno, tres, uno, dos, cinco, cero, tres, seis, dos guion cuatro, teléfono 0984926307, email cristin_2007@hotmail.com, con domicilio en el Barrio 8 de Enero Callejon "A" de esta

ciudad de Manta, de estado civil casada, en representación de su hijo el menor **ALAN IVAN PARRAGA BRIONES**, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, uno, siete, uno, uno, uno, cero, nueve guion dos, de estado civil soltero a quienes llamaremos para esta clase de actos como "**EL COMPRADOR**". Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad Ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad de Manta; a quienes de conocer doy fe, al haberme presentado sus cédulas de ciudadanía y certificado de votación de las últimas elecciones cuyas fotocopias solicitan sean agregadas y autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de La Identidad y datos Civiles, a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y cedulaación, a través del convenio suscrito con esta Notaria, agrego a esta Escritura de COMPRAVENTA, hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente, doy fe.- Bien instruidas en el objeto y resultados de esta Escritura Pública de COMPRAVENTA, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinadas que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta Escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a Escritura Pública el texto de la Minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una más de COMPRAVENTA, al tenor de las siguientes

cláusulas: **PRIMERA.- COMPARECIENTES.-** Comparecen al otorgamiento de la presente escritura pública, por una parte y en calidad de "**VENEDORES**", por sus propios y personales derechos los cónyuges señores: **ANGEL CRISELIO PARRAGA** con cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, dos, uno, cuatro, uno, uno, uno guion dos, y **BETTY ALEGRIA MERA MARTINEZ** con cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, dos, seis, nueve, uno, ocho, tres guion cinco, de estado civil casados entre sí; y por otra parte y en calidad de "**COMPRADOR**", comparece la señora **BELLA CRISTINA BRIONES CEVALLOS** con cedula de ciudadanía número uno, tres, uno, dos, cinco, cero, tres, seis, dos guion cuatro, en representación de su hijo el menor **ALAN IVAN PARRAGA BRIONES**, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, uno, siete, uno, uno, uno, cero, nueve guion dos, de estado civil soltero. Los comparecientes son de Nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad de Manta, mayores de edad respectivamente, hábiles y capaces para contratar y obligarse. **SEGUNDA. - ANTECEDENTES. -** Los cónyuges señores **ANGEL CRISELIO PARRAGA** y **BETTY ALEGRIA MERA MARTINEZ** son propietarios de un Lote de terreno ubicado en la calle sin nombre, atras del Barrio Urbirrios de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, con un área total de 600.00m² -Frente: Treinta metros, calle pública. -Atras: Treinta metros, propiedad actual de Cooperativa de taxi -Izquierdo: Veinte metros, propiedad actual de Carlos Cedeño Castro. -Derecho: Veinte metros, área a desmembrar a favor de Yessenia Isabel Quijije Mero. **ÁREA TOTAL 600,00M²**. El mencionado bien fue adquirido a favor de los vendedores mediante



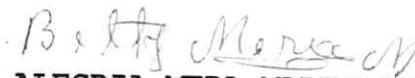
[Handwritten signature]

escritura de compraventa otorgada por los señores CARLOS ALFREDO CEDEÑO CASTRO Y CINDY STEPHANIA CEDEÑO BRIONES, la misma que fue celebrada en la Notaria Primera del cantón Manta el 12 de Julio del 2017, e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta el 28 de Julio del 2017. El inmueble está libre de todo gravamen, no está embargado ni soporta prohibición de enajenar, como se desprende del certificado del Registro de la Propiedad que también se adjunta. **TERCERA. - VENTA.-** Con los antecedentes expuestos manifiestan los vendedores señores **ANGEL CRISELIO PARRAGA** y **BETTY ALEGRIA MERA MARTINEZ**, que mediante Aprobación de Subdivisión No. SU-092020-000030 y Autorización de Escritura No. AU-092020-000065 ambas otorgadas por la Dirección De Avalúos, Catastros y Permisos Municipales del GAD-MANTA con fecha 02 de Septiembre del 2020, tiene a bien vender a favor del menor **ALAN IVAN PARRAGA BRIONES**, debidamente representado por su madre la señora **BELLA CRISTINA BRIONES CEVALLOS**, una parte del LOTE DE TERRENO desmembrado ubicado atrás del Barrio Urbirrios de la parroquia Eloy Alfaro del canton Manta, con las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE:** Diez metros con calle publica; **POR ATRÁS:** Diez metros con propiedad de cooperativa de taxi. **POR EL COSTADO DERECHO:** Veinte metros con área a desmembrar a favor del Sr. DERICK EDUARDO MENESES PARRAGA y **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Veinte metros con área a desmembrar a favor del señor JORGE IVAN PARRAGA MERA. Con un área total de: 200,00 M2, para lo cual traspasa el dominio total, el uso, goce y abuso del mismo y se lo hace como cuerpo cierto incluyendo sus medidas que pudieren

sobrevenir. **CUARTA.- TRADICION.-** Por lo tanto, vendedor transfiere al adquiriente el dominio, goce y posesión del lote de terreno descrito como vendido, comprendiéndose en venta todos los derechos reales y personales que como bien propio del enajenante le corresponde o pudiere corresponderle, sin reservarse derecho o cosa alguna en lo que es materia de la presente venta. **QUINTA. - PRECIO. -** El precio de la presente venta convenido entre las partes contratantes y que lo estima como justo de la cosa vendida es de **\$6.000,00 USD**, valor que declara la parte vendedora tenerlos recibidos del poder del adquiriente en dinero de legal circulación en efectivo, sin opción por este concepto reclamos de ninguna clase, declara la parte vendedor bajo juramento además que el lote de terreno se halla libre de gravamen, limitación de dominio, embargo, secuestro, prohibición de enajenar, gravar servidumbre, acción petitoria y posesoria, condición o modo y se obliga no obstante al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios en los términos de Ley. **SEXTA. - ACEPTACIÓN. -** EL COMPRADOR, acepta el contenido de este contrato por convenir a sus intereses y estar conforme con las condiciones estipuladas. **LA DE ESTILO:** Usted señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez y firmeza de la Escritura que va a extender y dejar constancia que queda autorizado el adquiriente para que solicite su inscripción el Registro de la Propiedad de Manta. - Firmado por el Abogado PEDRO PALMA LEMA, MATRICULA PROFESIONAL N. 13-2013-106 DEL FORO DE ABOGADOS DEL ECUADOR. Hasta aquí la minuta que junto

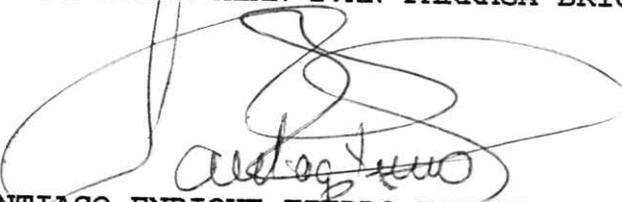


con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente Escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí el Notario, se ratifican en su contenido, y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta Notaria, de todo cuanto doy fe. 


BETTY ALEGRIA MERA MARTINEZ
C.C.# 130269183-5


ANGEL CRISELIO PARRAGA
C.C.# 130214111-2


BELLA CRISTINA BRIONES CEVALLOS
C.C.# 131250362-4
REPRESENTANTE DEL MENOR ALAN IVAN PARRAGA BRIONES


AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA

AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA N. 131250362-4

APPELLIDOS Y NOMBRES
BRIONES CEVALLOS
BELLA CRISTINA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1986-07-01

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO MUJER

ESTADO CIVIL CASADO
JORGE IVAN
PARRAGA MERA




INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE A3333A2222

APPELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
BRIONES CARRENO REMIGIO ALAMIRO

APPELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CEVALLOS QUIJUE MARTHA CRISTINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2018-04-27

FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-04-27

18 07 015 01 213



[Signature] *[Signature]*

DIRECTOR GENERAL FIRMA DEL CEDULADO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 24 - MARZO - 2019

0004 F JUNTA No. 0004 - 066 CERTIFICADO No. 1312503624 CEDULA No.

BRIONES CEVALLOS BELLA CRISTINA
APPELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI

CANTON: MANTA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 1

PARROQUIA: LOS ESTEROS

ZONA: 1




ELECCIONES SECCIONALES Y GPCCS 2019

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN EL PROCESO ELECTORAL 2019

Ketty Calderon
PRESIDENTA DE LA JPV

Firma: 0934923307

Direccion: Barrio 3 de Enero calle 1

email: cristin_2007@hotmail.com

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en
fojas útiles.

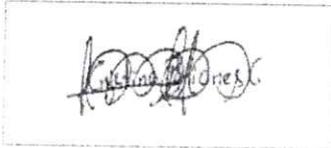
Manta, a 08 27 2020

[Signature]
Ab. Santiago Pierra Tirresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1312503624

Nombres del ciudadano: BRIONES CEVALLOS BELLA CRISTINA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 1 DE JULIO DE 1986

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PARRAGA MERA JORGE IVAN

Fecha de Matrimonio: 15 DE MARZO DE 2006

Nombres del padre: BRIONES CARREÑO REMIGIO ALAMIRO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CEVALLOS QUIJIJE MARTHA CRISTINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 27 DE ABRIL DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 8 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 208-338-81555



208-338-81555

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

130214111-2

CECILLA DE
CIUDADANÍA
APellidos y Nombres
**PARRAGA
ANGEL CRISELIO**

LUGAR DE NACIMIENTO
**MANABI
SANTA ANA
HONORATO VASQUEZ**

FECHA DE NACIMIENTO **1985-06-01**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **M**

ESTADO CIVIL **CASADO**
**BETTY ALEGRIA
MERA MARTINEZ**



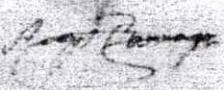

PROFESIÓN INICIAL **OBRERO** PROFESIÓN ACCRACION **E21431222**

APellidos y Nombres del Padre
PARRAGA HUMBERTO

APellidos y Nombres de la Madre
XXXXXXXXXX

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
**MANTA
2015-08-17**

FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-08-17


CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0066 M JUNTA No. 0066 - 189 CERTIFICADO No. 1302141112 CEDULA No.

PARRAGA ANGEL CRISELIO
APellidos y Nombres

PROVINCIA **MANABI**

CANTON **MANTA**

CRONOSCRIPCIÓN **1**

PARROQUIA **MANTA**

ZONE **1**



ELECCIONES
REGIONALES Y LOCALES

2019

CIDUDANANO

ESTADALIMANTO
WILFRID FIGUEROA
CALLE SURAMAR 3
TEL: 0995400000

Handwritten signature

Tel: 0995400000

www.santiaquipiarro.com

NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en
fojas útiles. **08 SET. 2019**

Manta, a.....

Handwritten signature

Ab. Santiago Piarro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1302141112

Nombres del ciudadano: PARRAGA ANGEL CRISELIO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/HONORATO
VASQUEZ

Fecha de nacimiento: 1 DE JUNIO DE 1955

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: INICIAL

Profesión: OBRERO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MERA MARTINEZ BETTY ALEGRIA

Fecha de Matrimonio: 16 DE DICIEMBRE DE 1987

Nombres del padre: PARRAGA HUMBERTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: No Registra

Nacionalidad: No Registra

Fecha de expedición: 17 DE AGOSTO DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 8 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 207-338-81476



207-338-81476

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

No. 131711109-2

CÉDULA DE CIUDADANÍA MED
APELLIDOS Y NOMBRES
PARRAGA BRIONES
ALAN IVAN

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 2012-10-01
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL SOLTERO

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en
fojas útiles. 08 SET. 2020
Manta, a.....

Santiago Fierro
Ab. Santiago Fierro Tirresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA

INSTRUCCIÓN NINGUNA PROFESIÓN / OCUPACIÓN NINGUNA E4333V2242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PARRAGA MERA JORGE IVAN

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
BRIONES CEVALLOS BELLA CRISTINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2013-04-12

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-04-12

[Signature]
DIRECTOR GENERAL

NO FIRMA
FIRMA DEL CEDULADO

000471140



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1317111092

Nombres del ciudadano: PARRAGA BRIONES ALAN IVAN

Condición del cedulado: MENOR DE EDAD

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 1 DE OCTUBRE DE 2012

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: NINGUNA

Profesión: NINGUNA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: PARRAGA MERA JORGE IVAN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: BRIONES CEVALLOS BELLA CRISTINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 12 DE ABRIL DE 2013

Condición de donante: NO APLICA

Información certificada a la fecha: 8 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 204-338-81802



204-338-81802

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIACIÓN

CEJULA: 130269183-5



CIUDADANÍA: APELLIDOS Y NOMBRES: **MERA MARTINEZ BETTY ALEGRIA**
LUGAR DE NACIMIENTO: **MANABI**
SUCRE
BAHIA DE CARAQUEZ
FECHA DE NACIMIENTO: **1956-09-25**
NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**
SEXO: **MUJER**
ESTADO CIVIL: **CASADO**
ANGEL CRISELIO PARRAGA



INSTRUCCION: **BASICA** PROFESION / COLONIZACION: **JUBILADO** V4343V2242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **MERA BASILIO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **MARTINEZ MELVA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: **MANTA 2018-09-24**

FECHA DE EXPIRACION: **2028-09-24**



Betty Mera M

CERTIFICADO DE VOTACION
24 - MARZO - 2015

0049 F JUNTA No. 0049 - 209 CERTIFICADO No. 1302691835 CEJULA No.

MERA MARTINEZ BETTY ALEGRIA
APELLIDOS Y NOMBRES

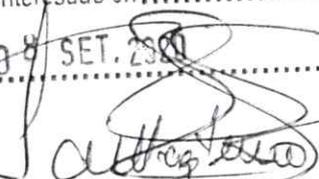


PROVINCIA: **MANABI**
CANTON: **MANTA**
CIRCUNSCRIPCION: **2**
PARROQUIA: **TARQUI**
ZONA: **1**



NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en
fojas útiles. 08 SET. 2015

Manta, a 08 SET. 2015



Ab. Santiago Ferro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Betty Mera M.

Número único de identificación: 1302691835

Nombres del ciudadano: MERA MARTINEZ BETTY ALEGRIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SUCRE/BAHIA DE CARAQUEZ

Fecha de nacimiento: 25 DE SEPTIEMBRE DE 1956

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: JUBILADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PARRAGA ANGEL CRISELIO

Fecha de Matrimonio: 16 DE DICIEMBRE DE 1987

Nombres del padre: MERA BASILIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MARTINEZ MELVA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 24 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 8 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 204-338-81345



204-338-81345

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



Ficha Registral-Bien Inmueble

63063

CERTIFICADO DE SOLVENCIA



Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20004500

Certifico hasta el día de hoy 17/08/2020 13:34:38:

INFORMACION REGISTRAL

Tipo de Bien: LOTE DE TERRENO Código Catastral: 3270485
 Fecha Apertura: viernes, 28 de julio de 2017 Cantón: MANTA Parroquia : ELOY ALFARO
 Barrio-Sector: N/D Superficie del Bien: 600.00m2
 Avenida: N/D Calle: N/D
 Dirección del Bien: Lote de terreno ubicado en la Parroquia Eloy Alfaro del Canton Manta

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en la calle sin nombre, atras del Barrio Urbirrios de la Parroquia Eloy Alfaro del Canton Manta, con un área total de 600.00m2

- Frente: Treinta metros , calle pública
- Atras: Treinta metros, propiedad actual de Cooperativa de taxi
- Izquierdo: Veinte metros , propiedad actual de Carlos Cedeño Castro.
- Derecho: Veinte metros , area a desmenbrar a favor de Yessenia Isabel Quijije Mero.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y	Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1917	29/jun./2017	50.640	50.656
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2232	28/jul./2017	58.481	58.499

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 2] COMPRAVENTA

Inscrito el : jueves, 29 de junio de 2017 Número de Inscripción: 1917 Folio Inicial: 50640

Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4333 Folio Final: 50656

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de junio de 2017

a.- Observaciones:

Compraventa de lote de terreno ubicado en la calle sin nombre atrás del Barrio Urbirrios, parroquia Eloy Alfaro.El comprador Sr. Carlos Alfredo Cedeño Castro Casado con la Sra. Cindy Stephania Cedeño Briones.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	CEDEÑO CASTRO CARLOS ALFREDO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	YIP WONG HOI TONG	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LI FOU FUNG HAANG	CASADO(A)	MANTA

Registro de : **COMPRA VENTA**

[2 / 2] COMPRAVENTA

Inscrito el : viernes, 28 de julio de 2017 Número de Inscripción: 2232 Folio Inicial: 58481

Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 5231 Folio Final: 58499

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 12 de julio de 2017

a.- Observaciones:

Lote de terreno ubicado en la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, con un área total de 600.00m².

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MERA MARTINEZ BETTY ALEGRIA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	CEDEÑO CASTRO CARLOS ALFREDO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	CEDEÑO BRIONES CINDY STEPHANIA	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1917	29/jun./2017	50.640	50.656

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	<u>2</u>

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 13:34:38 del lunes, 17 de agosto de 2020

A petición de: PARRAGA MENA JORGE IVAN

Elaborado por :MARIA ASUNCIÓN CEDEÑO CHAVEZ

1306998822



FIRMA AUTENTICADAMENTE PUSI
GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA

Válido por 60 días, Excepto que se diera un
traspaso de dominio o se emitiera un
gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

Puede verificar la validez de este documento ingresando a:

www.registropmanta.gob.ec/verificar_documentos
o leyendo el código QR.

Nota: En caso de existir un error comunicarse al
(05) 370-2602 ext. 1007

Código Seguro de Verificación (CVS)



63063



APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN



Fecha: 2020-09-02

N° SU-092020-000030

Esta Dirección aprueba la SUBDIVISIÓN del terreno propiedad de **MERA MARTINEZ BETTY ALEGRIA** con C.C. 1302691835, con clave catastral #3-27-04-85-000 ubicado en **ATRAS DEL BARRIO URBIRRIOS**, de la parroquia **ELOY ALFARO** y cantón Manta, el mismo que conforme escritura tiene un área general de 600.00 m²

ÁREA TOTAL SEGÚN ESCRITURA: (LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA CALLE SIN NOMBRE, ATRAS DEL BARRIO URBIRRIOS DE LA PARROQUIA ELOY ALFARO DEL CANTON MANTA. COMPRAVENTA OTORGADA POR LA NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA EL 12 DE JULIO DE 2017 E INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA EL 28 DE JULIO DE 2017. 600.00 m²

FRENTE: 30.00 m CALLE PUBLICA
ATRAS: 30.00 m PROPIEDAD ACTUAL DE COOPERATIVA DE TAXI
COSTADO DERECHO: 20.00 m AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE YESSENIA ISABEL QUIJIJE MERO
COSTADO IZQUIERDO: 20.00 m PROPIEDAD ACTUAL DE CARLOS CEDEÑO CASTRO
ÁREA TOTAL: 600.00 m²

ÁREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE PARRAGA MERA JORGE IVAN : 200.00 m²

FRENTE: 10.00 m - CON CALLE PUBLICA
ATRAS: 10.00 m - CON PROPIEDAD DE COOPERATIVA DE TAXI
COSTADO DERECHO: 20.00 m - CON AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE ALAN IVAN PARRAGA BRIONES
COSTADO IZQUIERDO: 20.00 m - CON PROPIEDAD DEL SR. CARLOS CEDEÑO CASTRO
ÁREA TOTAL: 200.00 m²

ÁREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE PARRAGA BRIONES ALAN IVAN : 200.00 m²

FRENTE: 10.00 m - CON CALLE PUBLICA
ATRAS: 10.00 m - CON PROPIEDAD DE COOPERATIVA DE TAXI
COSTADO DERECHO: 20.00 m - CON AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DEL SR. DERICK EDUARDO MENESES PARRAGA
COSTADO IZQUIERDO: 20.00 m - CON AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DEL SR. JORGE IVAN PARRAGA MERA
ÁREA TOTAL: 200.00 m²

ÁREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE MENESES PARRAGA DERICK EDUARDO : 200.00 m²

FRENTE: 10.00 m - CON CALLE PUBLICA
ATRAS: 10.00 m - CON PROPIEDAD DE COOPERATIVA DE TAXI
COSTADO DERECHO: 20.00 m - CON PROPIEDAD DE YESENIA ISABEL QUIJIJE M.
COSTADO IZQUIERDO: 20.00 m - CON AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE ALAN IVAN PARRAGA BRIONES
ÁREA TOTAL: 200.00 m²

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y adjunta por el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al anuente, si se

comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas en las solicitudes correspondientes; concediendo la autorización de acuerdo a la inspección y a la verificación de datos en el sitio que indica el contribuyente.

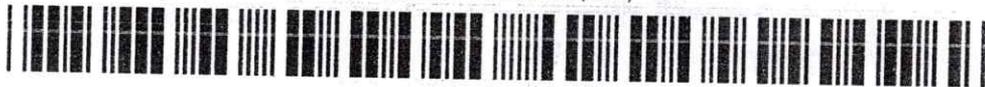


Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Este documento será válido durante el año en curso

Fecha de expiración: jueves 31 diciembre 2020

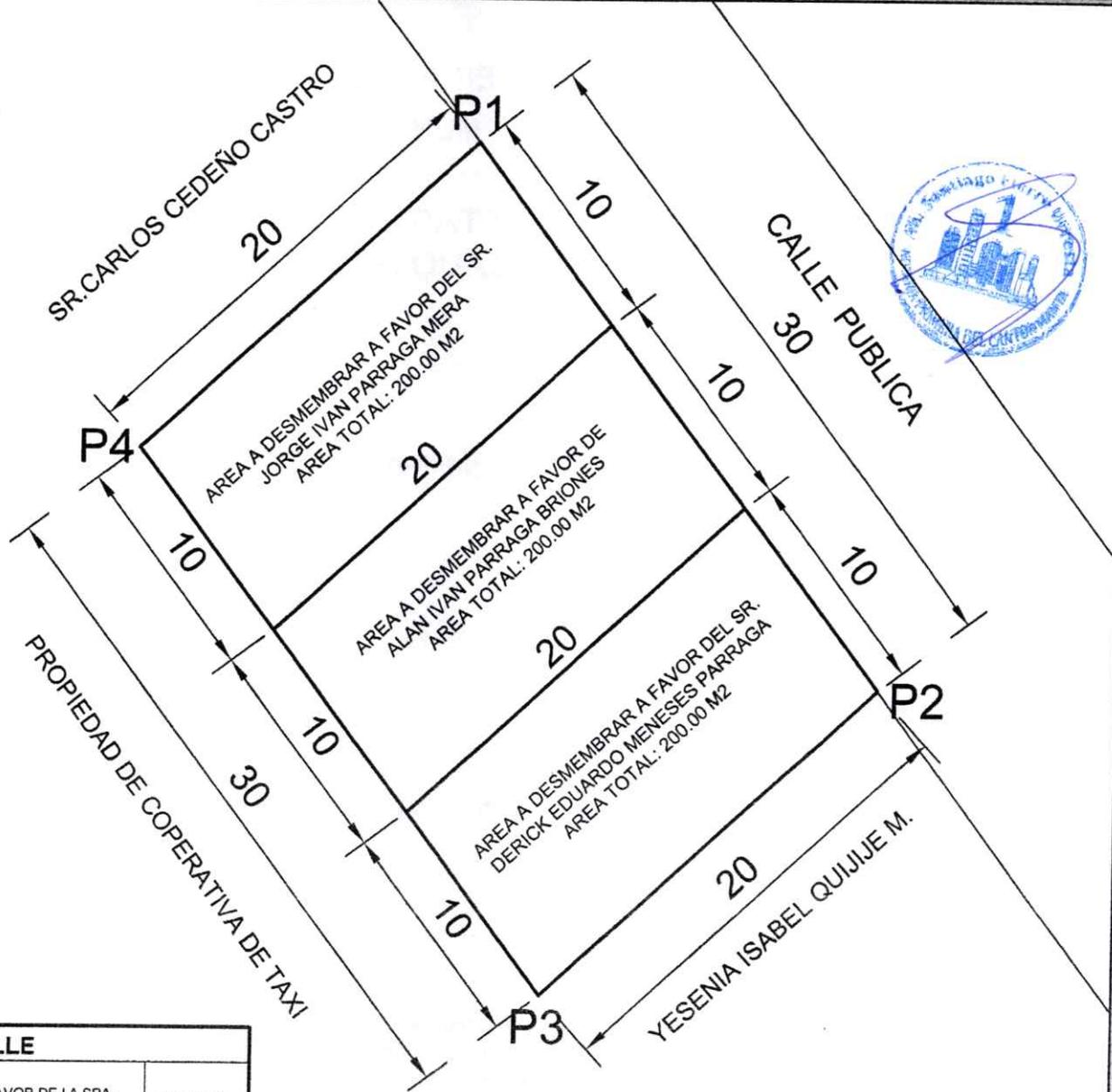
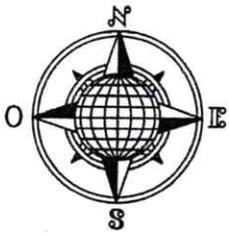
Código Seguro de Verificación (CSV)



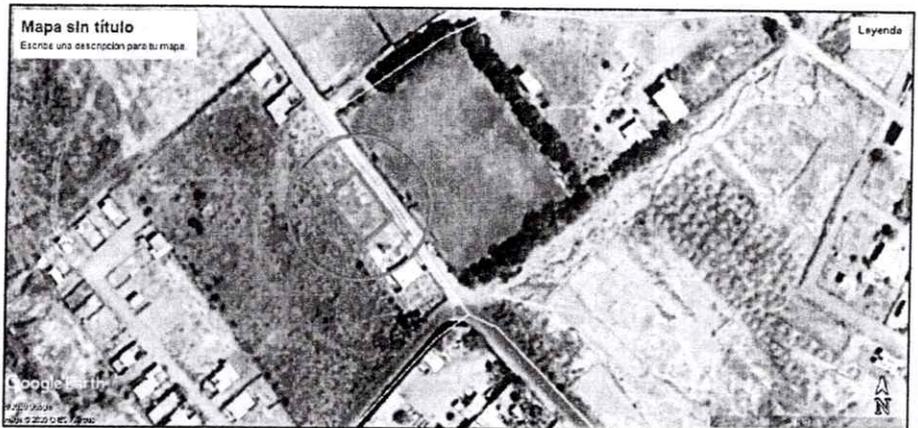
1330093QKRLND



Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



DETALLE	
AREA SEGUN ESCRITURA A FAVOR DE LA SRA. BETTY ALEGRIA MERA MARTINEZ.	600.00 m2
AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DEL SR. DERICK EDUARDO MENESES PARRAGA.	200.00 m2
AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE ALAN IVAN PARRAGA BRIONES.	200.00 m2
AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DEL SR. JORGE IVAN PARRAGA MERA.	200.00 m2



CUADRO DE COORDENADAS		
VERTICE	X (m)	Y (m)
1	529935.93	9890339.38
2	529953.87	9890315.34
3	529939.12	9890301.83
4	529921.18	9890325.87

Datum : WGS 84
 Zona : 17 Sur
 Especificaciones tecnicas:
 Formato de posicion: UTM

UBICACION

"LOTE DE TERRENO UBICADO TRAS LA URBANIZACION DE URBIRRIOS PARROQUIA TARQUI - CANTON MANTA"

PROPIEDAD : SRA. BETTY ALEGRIA MERA MARTINEZ.					
CONTIENE : LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO DE SUBDIVISION DE TERRENO	PROPIETARIO :	PROYECTO :	ESCALA	CLAVE CATASTRAL :	LAMINA :
	SRA. BETTY ALEGRIA MERA MARTINEZ	<i>Angel Hidalgo</i> ARG. ANGELO HIDALGO LOPEZ REG. PROF. M-815	1 ——— 300	3-27-04-85-000	01 / 01
ESCALA : INDICADAS	FECHA : AGOSTO - 2020	FORMATO : A4	DIBUJO : OFICINA TECNICA		

**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO**

N° 092020-019290

N° ELECTRÓNICO : 206348

Fecha: 2020-09-02

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-27-04-144-000

Ubicado en: ATRAS DEL BARRIO
URBIRRIOS**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA**Área Según Escritura: 200 m²**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1302691835	MERA MARTINEZ-BETTY ALEGRIA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 6,000.00
CONSTRUCCIÓN: 0.00
AVALÚO TOTAL: 6,000.00
SON: SEIS MIL DÓLARES 00/100

NOTA: El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en ellugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".

**Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales**

Este documento tiene una validez de 3 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: martes 02 marzo 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



119468XSBOZAN

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web
<https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



2611 558 - 2611 471 - 2611 479



portalciudadano@manta.gob.ec



Calle 5

a.gob.ec

Fecha de generación de documento: 2020-09-03 09:16:53



N° AU-092020-000065

Manta, miércoles 02 septiembre 2020

AUTORIZACIÓN DE ESCRITURAS

La Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales autoriza a **PARRAGA BRIONES ALAN IVAN**, para que celebre escritura sobre una parte del terreno propiedad de **MERA MARTINEZ BETTY ALEGRIA**, ubicado en **ATRAS DEL BARRIO URBIRRIOS** de la parroquia **ELOY ALFARO**, cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: 10.00 m - CON CALLE PUBLICA

ATRAS: 10.00 m - CON PROPIEDAD DE COOPERATIVA DE TAXI

COSTADO DERECHO: 20.00 m - CON AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DEL SR. DERICK EDUARDO MENESES PARRAGA

COSTADO IZQUIERDO: 20.00 m - CON AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DEL SR. JORGE IVAN PARRAGA MERA

Área total: 200.00 m²



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Este documento tiene una validez durante el año en curso.

Fecha de expiración: jueves 31 diciembre 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)



165YZKE4RUA

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



N° 092020-019443

Manta, viernes 04 septiembre 2020

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA****LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 3-27-04-144-000 perteneciente a MERA MARTINEZ BETTY ALEGRIA con C.C. 1302691835 ubicada en ATRAS DEL BARRIO URBIRRIOS BARRIO ATRAS DE URBIRRIOS PARROQUIA ELOY ALFARO cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$6,000.00 SEIS MIL DÓLARES 00/100.

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: domingo 04 octubre 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)



1196210ICLCDS

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



COMPROBANTE DE PAGO

N° 404670

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia ELOY ALFARO		3-27-04-144-000	200	6000	680313	404670
VENDEDOR	DIRECCIÓN	CONCEPTO		UTILIDADES	VALOR A PAGAR	
C.C. / R.U.C. 1302691835	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL MERA MARTINEZ BETTY ALEGRIA	GASTOS ADMINISTRATIVOS			3.00	
	ATRÁS DEL BARRIO URBIRRIOS	IMPUESTO PRINCIPAL COMPRA-VENTA			31.72	
ADQUIRE	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR				
C.C. / R.U.C. 1317111092	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL PARRAGA BRIONES ALAN IVAN	\$ 32.72				
	S	VALOR PAGADO		\$ 32.72		
		SALDO		\$ 0.00		



Fecha de pago: 2020-09-04 13:41:09 - OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE
Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



T893555660

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



COMPROBANTE DE PAGO

N° 404669

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia ELOY ALFARO	3-27-04-144-000	200	6000	680312	404669
	ALCABALAS Y ADICIONALES				VALOR A PAGAR
	CONCEPTO				
	IMPUESTO PRINCIPAL				60.00
	JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL				18.00
	TOTAL A PAGAR				\$ 78.00
	VALOR PAGADO				\$ 78.00
	SALDO				\$ 0.00

Fecha de pago: 2020-09-04 13:40:22 - OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE
Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



T2102899112

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





N° 092020-019445

Manta, viernes 04 septiembre 2020

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **MERA MARTINEZ BETTY ALEGRIA** con cédula de ciudadanía No. **1302691835**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: miércoles 04 noviembre 2020

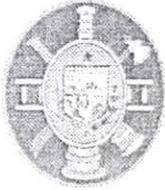
Código Seguro de Verificación (CSV)



1196236TZEUUL

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: **911**

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

COMPROBANTE DE PAGO

000032462

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

1302691835

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.:

MERA MARTINEZ BETTY ALEGRIA

NOMBRES:

ATRAS DEL BARRIO URBIRRIOS

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

VERONICA CUENCA VINCES

CAJA:

31/07/2020 11:51:56

FECHA DE PAGO:

AREA DE SELLO



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR
VALIDO HASTA: jueves, 29 de octubre de 2020

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **PRIMER** TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO. DOY FE EL NOTARIO.- ESC N°. 2020-13-08-01-P.01898.



Santiago Fierro Urresta
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



ORIGINAL - CLIENTE