

0000064485

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 2469

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 5756

Periodo: 2017

Fecha de Repertorio: martes, 15 de agosto de 2017

1.- Fecha de Inscripción: martes, 15 de agosto de 2017 14:47

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	1304823394	PAREDES MACIAS JOSE ARTURO	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1309289336	TOALA MACIAS SHIRLEY ROSSANNA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1308327764	REYES MOREIRA WAGNER EDUARDO	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato:

COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original:

NOTARIA SEGUNDA

Nombre del Cantón:

MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia:

miércoles, 09 de agosto de 2017

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara:



Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1223531000	15/08/2017 15:18:12	63230		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

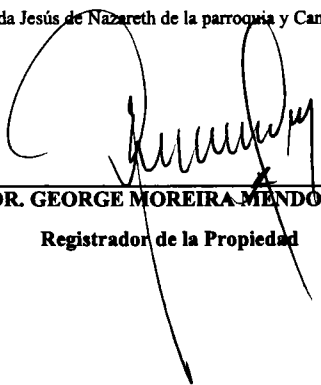
Parte del lote de terreno signado con los No. Cuatro, cinco y Seis de la Mz. " A " ubicado en el sitio La Cercada Jesús de Nazareth de la parroquia y Cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos:

Por el Frente: Trece metros y calle pública, Atrás: Once metros treinta y cinco centímetros , y área a desmembrar a favor de Aura Reyes Moreira, Costado Derecho: Dieciséis metros cuarenta y un centímetros, y área sobrante, Costado Izquierdo: Dieciséis metros cuarenta y ocho centímetros y propiedad de José Roca Alonzo. Con un área total de Doscientos metros cuadrados.

5.- Observaciones:

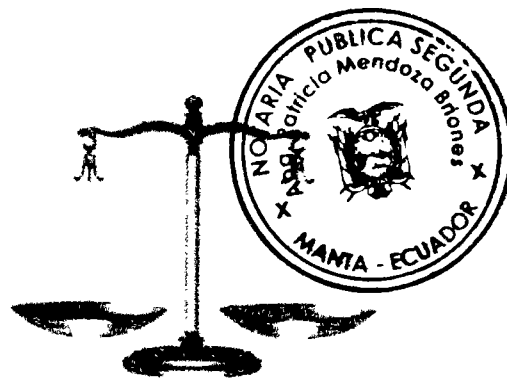
Compraventa de terreno ubicado en el sitio La Cercada Jesús de Nazareth de la parroquia y Cantón Manta.

Lo Certifico:


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

0000064486



ESCRITURA

DE: COMPRAVENTA.-

OTORGAN: LOS CONYUGES SEÑORES WAGNER EDUARDO REYES MOREIRA Y SHIRLEY ROSSANNA TOALA MACIAS.-

A FAVOR: DEL SEÑOR JOSE ARTURO PAREDES MACIAS.-

CUANTIA: \$2.400,00.-

NUMERO: 20171308002P01644.-

COPIA: SEGUNDA.-

FECHA DE OTORGAMIENTO: 09 DE AGOSTO DEL 2017.-

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Factura: 001-002-000029096



NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

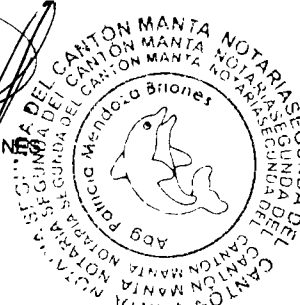
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20171308002P01644						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	9 DE AGOSTO DEL 2017, (13:44)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	REYES MOREIRA WAGNER EDUARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308327764	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	TOALA MACIAS SHIRLEY ROSSANNA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309289336	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	PAREDES MACIAS JOSE ARTURO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304823394	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
UBICACION							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCION DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:		2400.00					

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA



0000064488

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
AB PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR CALLE 8
TELEFONO 0994257144



FACTURA NÚMERO: 001-002-000029096

CODIGO NUMÉRICO: 20171308002P01644

COMPRAVENTA.- OTORGAN LOS CONYUGES SEÑORES
WAGNER EDUARDO REYES MOREIRA Y SHIRLEY ROSSANNA
TOALA MACIAS; A FAVOR DEL SEÑOR JOSE ARTURO
PAREDES MACIAS.-

CUANTIA: \$2.400,00.-

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera
del cantón Manta, Provincia de Manabí,
República del Ecuador, hoy día miércoles nueve
de agosto del año dos mil diecisiete, ante mí,
Abogada **PATRICIA MENDOZA BRIONES**, Notaria
Pública Segunda del cantón Manta, comparecen
y declaran por una parte, el señor **WAGNER
EDUARDO REYES MOREIRA**, portador de la cédula de
ciudadanía número uno tres cero ocho tres dos
siete siete seis guión cuatro, de ocupación
Chofer Profesional; y, la señora **SHIRLEY
ROSSANNA TOALA MACIAS**, portadora de la cédula de
ciudadanía número uno tres cero nueve dos ocho
nueve tres tres guión seis, de ocupación
Quehaceres Domésticos, quienes declaran ser de
estado civil casados entre sí, ambos por sus
propios derechos y a quienes en adelante se les

Juanita

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

denominará como "LOS VENDEDORES"; y, por otra parte el señor **JOSE ARTURO PAREDES MACIAS**, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero cuatro ocho dos tres tres nueve guión cuatro, de ocupación Chofer Profesional, quien declara ser de estado civil soltero, por sus propios derechos y a quien en adelante se le denominará como "**EL COMPRADOR**".- Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad Ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad de Manta; y en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y me facultan a obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identificación y Cedulación y proceder a descargarlas para que queden agregadas a esta Escritura de COMPRAVENTA, hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente, doy fe.- Bien instruidos en el objeto y resultados de esta Escritura Pública de COMPRAVENTA, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta Escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a Escritura Pública el texto de la Minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA:** En el Registro de

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

NOTARIA
PÚBLICANOTARIA SEGUNDA DE MANA
AB PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR CALLE 8
TELEFONO 09942572

Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una en la cual conste el contrato de compraventa contenida en las cláusulas que a continuación se detallan: **PRIMERA.- COMPARECIENTES:** Intervienen en el otorgamiento y suscripción de este contrato por una parte, el señor **WAGNER EDUARDO REYES MOREIRA,** portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero ocho tres dos siete siete seis guión cuatro; y, la señora **SHIRLEY ROSSANNA TOALA MACIAS,** portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero nueve dos ocho nueve tres tres guión seis, de estado civil casados entre sí, ambos por sus propios derechos y a quienes en adelante se les denominará como **"LOS VENDEDORES"**; y, por otra parte el señor **JOSE ARTURO PAREDES MACIAS,** portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero cuatro ocho dos tres tres nueve guión cuatro, de estado civil soltero, por sus propios derechos y a quien en adelante se le denominará como **"EL COMPRADOR"**.

SEGUNDA: ANTECEDENTES. Los vendedores señores **WAGNER EDUARDO REYES MOREIRA y SHIRLEY ROSSANNA TOALA MACIAS,** manifiestan ser dueños y propietarios de Tres lotes de terrenos Signado con los numero Cuatro Cinco y Seis de la

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

.....
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

manzana A, que unidos entre si forman un solo cuerpo cierto ubicado en el Sitio La Cercada. Jesús de Nazareth de la parroquia y Cantón Manta. Dentro de las siguientes medidas y linderos; **POR EL FRENTE:** con treinta y cuatro metros y lindera con calle pública dejada por los vendedores. **POR ATRAS:** con treinta metros cuarenta y ocho centímetros y lindera con propiedad del señor José Roca Alonzo. **POR EL COSTADO DERECHO:** con dieciocho metros cincuenta centímetros y lindera con lote n. Tres, **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** con veinticinco metros y lindera con calle pública, con una Superficie total de; **SETECIENTOS SIETE METROS CUADRADOS CON SESENTA Y CUATRO CENTÍMETROS CUADRADOS.**

Bien Inmueble que fue adquirido por los vendedores por compra que le hicieran al señor Héctor Efraín Alonzo López, mediante Escritura Pública de Aceptación de Compraventa y Compraventa, autorizada en la Notaria Cuarta del Cantón Manta, con fecha veinte de agosto del dos mil nueve, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el nueve de septiembre del dos mil nueve. **TERCERA:**
COMPRAVENTA: Con los antecedentes expuesto y mediante el presente instrumento los vendedores señores **WAGNER EDUARDO REYES MOREIRA Y SHIRLEY** 

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
AB PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR CALLE 8 Y AVENIDA
TELEFONO 099425721



ROSSANNA TOALA MACIAS, libre y voluntariamente
dan en venta y perpetua enajenación a favor del
comprador señor **JOSE ARTURO PAREDES MACIAS**,

parte del terreno adquirido en mayor dimensión,
Signado con los numero Cuatro Cinco y Seis de
la manzana A, ubicado en el Sitio La Cercada,
Jesús de Nazareth de la parroquia y Cantón
Manta, con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: Trece metros y calle pública. **ATRÁS:**

Once metros treinta y cinco centímetros, y área
a desmembrar a favor de Aura Reyes Moreira.

COSTADO DERECHO: Dieciséis metros cuarenta y un
centímetros, y área sobrante. **COSTADO**

IZQUIERDO: Dieciséis metros cuarenta y ocho
centímetros y propiedad de José Roca Alonzo.

Con un área total de **DOSCIENTOS METROS**

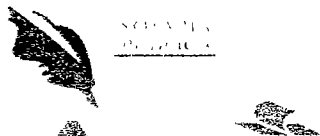
CUADRADOS. No obstante de determinarse sus
meduras, el bien materia de este acto se vende como
cuerpo cierto bajo los linderos ya determinados,
cualquiera que sea su cabida, por lo tanto se vende
a favor del comprador el uso, goce, servidumbres y
todo cuanto se encuentre en dicho predio. **CUARTA.-**

PRECIO: El precio pactado por las partes
contratantes por el bien inmueble que se detalla en
la cláusula tercera de este contrato, es de **DOS MIL**

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta, Ecuador

.....
Abg. Patricia Mendoza Britones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

CUATROCIENTOS 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, cantidad que los vendedores reciben en dinero en efectivo y en moneda de curso legal, quienes declaran que lo recibe a su entera satisfacción concediéndole de este modo al "comprador" el dominio y posesión del bien raíz objeto de este contrato con sus entradas y salidas, servidumbres activas y pasivas a él anexas, usos y costumbres legales. **QUINTA: TRANSFERENCIA.-** Los vendedores transfieren al adquirente el dominio, uso, goce y posesión del bien inmueble descrito en la cláusula tercera de éste documento, dándole en ésta venta todos los derechos reales que como bien propio enajenante le corresponda o pudiere corresponder, sin reservarse derecho o cosa alguna en cuanto se refiere. **SEXTA: DECLARACION DEL COMPRADOR.-** El comprador declara que los valores que utilizarán para la compra del inmueble que adquiere por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítima vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia el comprador exime a los Vendedores de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a los vendedores a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso. Declaramos



NOTARIA SEGUNDA DE PUBLICA SEGUNDA
AB PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR CALLE 8
TELEFONO 0994257



además que los valores por concepto de tarifas
Notariales que cancelamos a la Notaría provienen de
fondos lícitos. **SEPTIMA: ACEPTACION Y**

JURISDICCION. - Las partes declaran que aceptan la
presente escritura por estar hecha de conformidad
con sus mutuos intereses y declaran expresamente
que no tendrán en el futuro reclamo alguno que
formular por este y por ningún otro concepto. La
parte Vendedora señala como domicilio: el Barrio
Jesús de Nazaret, del Cantón Manta, Teléfono:
0997215372; y, la parte Compradora señala como
domicilio la calle 318 y 319 avenida 216,
parroquia Eloy Alfaro, del Cantón Manta, Teléfono
0993064742, en la que podrán ser notificados en

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

caso de controversia. - **OCTAVA: INSCRIPCIÓN.** - Los
Vendedores autorizan a la parte Compradora para que
solicite la inscripción de ésta escritura en el
Registro de la Propiedad correspondiente. **LA DE**
ESTILO. - Usted señora Notaria se servirá añadir las
demás cláusulas de estilo para la perfecta validez
de este instrumento. Minuta firmada por el abogado
José Marcelo Aragundi García, matrícula número
13-2002-40, del Foro de Abogados de Manabí.
Hasta aquí la minuta que junto con los documentos
anexos y habilitantes que se incorporan queda
elevada a Escritura Pública con todo el valor

legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente Escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí el Notario, se ratifican en su contenido, y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta Notaria, de todo cuanto doy fe.- *P*

Elaborado por C.A.C.P.

.....
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Wagner Eduardo Reyes Moreira

WAGNER EDUARDO REYES MOREIRA
C.C. 3032226-4



Shirley Rossanna Toala Macías

SHIRLEY ROSSANNA TOALA MACÍAS
C.C. 730928933-6

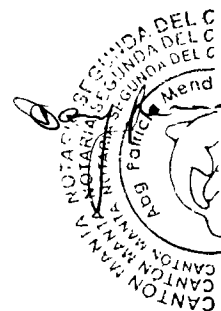


Jose Arturo Paredes Macías

JOSE ARTURO PAREDES MACÍAS
C.C. 170482339-4



.....
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

16509



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17010959, certifico hasta el día de hoy 07/06/2017 12:28:45, la Ficha Registral Número 16509.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial 1223502000

Tipo de Predio LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura martes, 18 de agosto de 2009

Parroquia MANTA

Información Municipal

LINDEROS REGISTRALES:

Tres lotes de terrenos Signado con los numero Cuatro Cinco y Seis de la manzana A, que unidos entre si forman un solo cuerpo cierto ubicado en el Sitio La Cercada. Jesus de Nazareth de la parroquia y Canton Manta. Dentro de las siguientes medidas y linderos; POR EL FRENTE: con treinta y cuatro metros y lindera con calle pública dejada por los vendedores. POR ATRAS: con treinta metros cuarenta y ocho centímetros y lindera con propiedad del Sr. José Roca Alonzo. POR EL COSTADO DERECHO: con dieciocho metros cincuenta centímetros y lindera con lote n. Tres, POR EL COSTADO IZQUIERDO: con veinticinco metros y lindera con calle pública, con una Superficie total de; Setecientos siete metros cuadrados con sesenta y cuatro centímetros cuadrados. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	968	21/jun/1988	2 876	2 879
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1602	11/nov/1999	1 024	1.024
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2593	09/sep/2009	42 782	42 790

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 21 de junio de 1988

Número de Inscripción: 968

Tomo.1

Nombre del Cantón: MONTECRISTI

Número de Repertorio: 1461

Folio Inicial 2.876

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final.2.879

Cantón Notaría: MONTECRISTI

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 17 de mayo de 1988

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Lote de terreno ubicado en el Sitio La Cercada, del Cantón Manta,

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	71301860415	PICO ACOSTA ANA MONSERRATE	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	80000000029536	ALONZO FARFAN EACUNDO MANUEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1381861769	DELGADO ALONZO MATILDE AGRIPINA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302550940	LUCAS CASTRO MARCOS OLMEDO	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 3] COMPRA VENTA

Certificación impresa por :zayda_salto

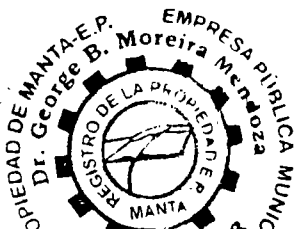
Ficha Registral:16509

miércoles, 07 de junio de 2017 12:28

Pag 1 de 3



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



Inscrito el: 11 de noviembre de 1999

Número de Inscripción: 1602

Tomo.1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3389

Folio Inicial 1.024

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final: 1.024

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 27 de septiembre de 1999

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Los Cónyuges Sr. Facundo Manuel Alonzo Farfan y Ana Monserrate Pico Acosta de Alonzo, venden a favor del Sr. Hector Efrain Alonzo Lopez, representado por el Sr. Jose Isidro Alonzo Delgado. Un cuerpo de terreno en el Sitio La Cercada del cantón Manta, osea los lotes 4, 5, 6, manzana "A", que están unidos entre si y tiene los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE: 34 metros y calle pública dejada por los vendedores. ATRAS: 30,48 metros y propiedad del Sr. Jose Roca Alonzo. COSTADO DERECHO: 18,50 metros y lote n. tres. COSTADO IZQUIERDO: 25 metros y calle pública. Con una superficie total de 707,64 M2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000029537	ALONZO LOPEZ HECTOR EFRAIN	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301860415	PICO ACOSTA ANA MONSERRATE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000029536	ALONZO FARFAN FACUNDO MANUEL	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	968	21/jun/1988	2 876	2 879

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 09 de septiembre de 2009

Número de Inscripción: 2593

Tomo 72

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5180

Folio Inicial 42 782

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final: 42 790

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 20 de agosto de 2009

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Aceptacion de Compraventa y Compraventa. *El Sr. Hector Efrain Alonzo Lopez, debidamente representado por su apoderado señor Jose Isidro Alonzo Delgado. segun consta de la copia del poder especial. *Aceptacion de Compraventa; El señor Hector Efrain Alonzo Lopez, a traves de su apoderado seño Jose Isidro Alonzo Delgado, declara que Acepta la compraventa de tres lote de terrenos signados con los numeros cuatro, cinco y seis de la manzana A., que unidos entre si forman un solo cuerpo cierto. ubicado en el sitio la Cercada del Canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1308327764	REYES MOREIRA WAGNER EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000029537	ALONZO LOPEZ HECTOR EFRAIN	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1602	11/nov/1999	1 024	1 024

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro

COMPRA VENTA

<< Total Inscripciones >>

Número de Inscripción



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

3

07 JUN. 2017



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 12:28:45 del miércoles, 07 de junio de 2017

A petición de: REYES MOREIRA WAGNER EDUARDO

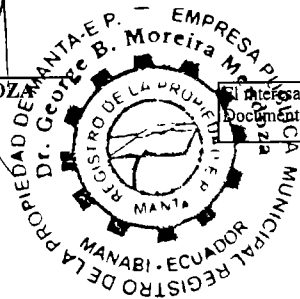
Elaborado por :ZAYDA AZUCENA SALTOS PACHAY



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este
documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO



PAGINA EM BRANCO

ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA
DIRECCION DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
AREA CONTROL URBANO



APROBACION DE SUBDIVISION

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno propiedad del Sr. Wagner Eduardo Reyes Moreira y Sra., ubicado en el sitio La Cercada-Jesús de Nazareth, signado con los números cuatro, cinco y seis de la manzana A de la Parroquia y Cantón Manta, con clave catastral # 1223502000, el mismo conforme la documentación respectiva determina el siguiente estudio de áreas:

MEDIDAS Y LINDEROS ESCRITURA (Compraventa, autorizada en la Notaría Cuarta de Manta el 20 de Agosto de 2009 e inscrita en la Registraduría de la Propiedad de Manta el 09 de Septiembre de 2009). Con las siguientes medidas y linderos:

Por el frente: 34,00m. Linderos con calle pública dejada por los vendedores.

Por atrás: 30,48m. Linderos con propiedad del Sr. José Roca Alonzo.

Por el costado derecho: 18,50m. Linderos con el lote número 3.

Por el costado izquierdo: 25,00m. Linderos con calle pública.

Área total: 707,64m².

AREA VENDIDA ANTERIORMENTE E INSCRITA EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD DEL CANTON MANTA: **NINGUNA.**

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE JOSE ARTURO PAREDES MACIAS: **200,00m².**

Frente: 13,00m. Calle pública.

Atrás: 11,35m. Área a desmembrar a favor de Aurora Reyes Moreira.

Costado Derecho: 16,41m. Área sobrante.

Costado izquierdo: 16,48m. Propiedad de José Roca Alonzo.

Área total: 200,00m².

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE AURORA ZENOVIA REYES MOREIRA: **152,55m².**

Frente: 8,18m. Calle pública dejada por los vendedores.

Atrás: 6,00m. Propiedad de José Roca Alonzo.

Costado Derecho: 20,15m. Área a desmembrar a favor de Remberto Moreira Sánchez.

Costado izquierdo: 21,44m. Linderando en 10,09m. Con área sobrante + 11,35m. Con área desmembrar a favor de José Arturo Paredes Macías.

Área total: 152,55m².

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE REMBERTO TEODORO MOREIRA SANCHEZ: **152,55m².**

Frente: 8,18m. Calle pública dejada por los vendedores.

Atrás: 8,00m. Propiedad de José Roca Alonzo.

Costado Derecho: 18,50m. Lote 3.

Costado izquierdo: 20,15m. Área a desmembrar a favor de Aurora Reyes Moreira.

Área total: 152,55m².

AREA SOBRANTE: **202,54m².**

Frente: 12,00m. Calle pública.

Atrás: 10,09m. Área a desmembrar a favor de Aurora Reyes Moreira.

Costado Derecho: 17,64m. Calle pública.

Costado izquierdo: 16,41m. Área a desmembrar a favor de José Arturo Paredes Macías.

Área total: 202,54m².

NOTA: De acuerdo a memorando No. 0588-DACRM-JCM-2017 de fecha 29 de Junio del 2017, la Dirección de Avalúos Catastrales y Registros textualmente informa "Que en la actualidad no existe ningún inconveniente para realizar el trámite solicitado por el propietario en su dependencia".

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, Junio 30 del 2017

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela.
DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.
 Ricardo del valle



Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaría Pública Segunda
 Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO



Nº 060589

AUTORIZACION

No. 0238-017603-A

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, autoriza al **Sr. JOSE ARTURO PAREDES MACIAS**, para que celebre escritura de Compraventa sobre una parte del terreno de propiedad del Sr. Wagner Eduardo Reyes Moreira y Sra., ubicado en el sitio La Cercada-Jesús de Nazareth, de la Parroquia y Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 13,00m. Calle pública.

Atrás: 11,35m. Area a desmembrar a favor de Aurora Reyes Moreira.

Costado Derecho: 16,41m. Area sobrante.

Costado izquierdo: 16,48m. Propiedad de José Roca Alonzo.

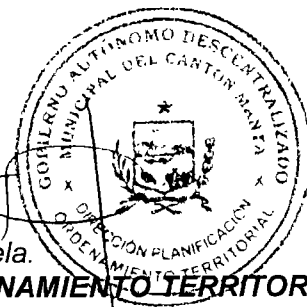
Área total: 200,00m².

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, Junio 30 del 2017

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela.

DIRECTOR DE PLANEAMIENTO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.
Ricardo del valle



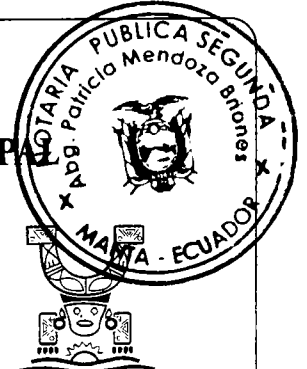
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EM BLANCO



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

**No. Certificación:** 144275**Nº 144275**

CERTIFICADO DE AVALÚO

**No. Electrónico:** 50762**Fecha:** 13 de julio de 2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-22-35-31-000**Ubicado en:** SITIO LA CERCADA -BARRIO JESUS DE NAZARETH**Área total del predio según escritura:****Área Total de Predio:** 200,00 M2**Perteneciente a:****Documento Identidad****Propietario**

1308327764

REYES MOREIRA WAGNER EDUARDO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	2400,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	2400,00

Son: DOS MIL CUATROCIENTOS DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017"

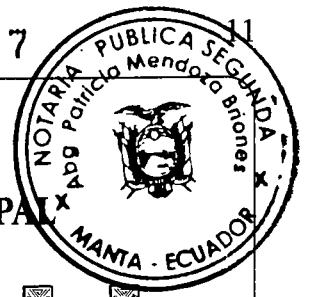
C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro



NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA CERTIFICACION QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANIAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS, SE DESMEMBRÓ DE LA CC. 1223502000.

PAGINA EN BLANCO



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 006729

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

URBANO

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en
perteneiente a REYES MOREIRA WAGNER EDUARDO

ubicada

SITIO LA CERCADA BARRIO JESUS DE NAZARETH

cuyo

AVALUO COMERCIAL PRESENTE

de

\$2400.00 DOS MIL CUATROCIENTOS DOLARES 00/100

asciende a la cantidad

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA *15/8*

Elaborado: DANIEL SALDARRIAGA

09 DE AGOSTO DEL 2017

Manta.

Patricia Mendoza Briones
Directora Financiera Municipal

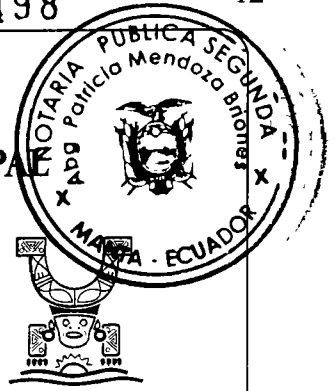
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 115702



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

REYES MOREIRA WAGNER EDUARDO

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

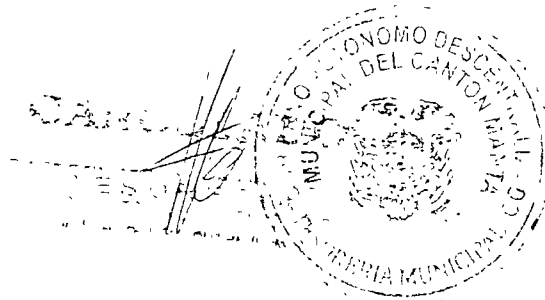
4 AGOSTO 2017

Manta.

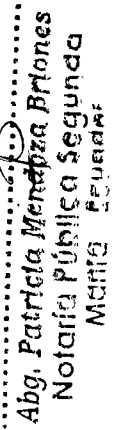
VALIDO PARA LA CLAVE:

**1223531000: SITIO LA CERCADA -BARRIO JESUS DE NAZARETH
Manta, cuatro de agosto del dos mil diecisiete**

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



PAGINA EN BLANCO



TÍTULO DE CRÉDITO No. 0633092

EMISION: 7/25/2017 1:29 ALEXIS ANTONIO REYES PICO

CANCELADO

~~REPÚBLICA~~
~~GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO~~
~~PROVINCIA DE...~~

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 136000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléf : 2811 - 479 / 2811 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0633093

OBSERVACIÓN		CODIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia MANTA		1-22-35-31-000	200,00	2400,00	277833	633093
7/25/2017 1:29						
VENDEDOR		UTILIDADES				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR	
1308327764	REYES MOREIRA WAGNER EDUARDO	SITIO LA CERCADA - BARRIO JESUS DE NAZARETH	GASTOS ADMINISTRATIVOS		1,00	
ADQUIRIENTE						
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	Impuesto Principal Compra-Venta		3,42	
1304823394	PAREDES MACIAS JOSE ARTURO	NA	TOTAL A PAGAR		4,42	
			VALOR PAGADO		4,42	
			SALDO		0,00	

EMISION: 7/25/2017 1:29 ALEXIS ANTONIO REYES PICO
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO

TEJERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPALIDAD DE MANTA

0000064500



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública
Manta - Ecuador



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

COMPROBANTE DE PAGO

911
CERTIFICADO DE SOLVENCIA
000045379

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.:

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

REYES MOREIRA WAGNER EDUARDO

AB. CALDERON JESUS DE NAZARETH

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVLÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

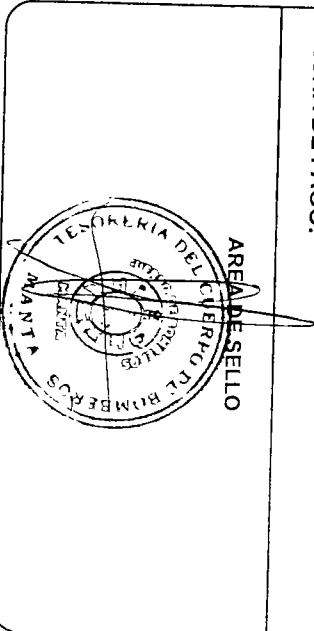
Nº PAGO:

SANCHEZ ALVARADO PAMELA

CAJA:

09/08/2017 13:31:10

FECHA DE PAGO:



ÁREA DE SELLO

VALOR DESCRIPCIÓN

VALOR: 00

3.00

VALIDO HASTA: martes, 07 de noviembre de 2017

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

TOTAL A PAGAR

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CLIENTE

Abg. Patricia RIVERA DÍAZ
Notaria Pública Segunda
Manabí - Ecuador

08/08/2017 10:34:36 a.m. OK
BANCAUDAR B.O. CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 677771591
CONCEPTO DE PAGO: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANA (AG.) OP: daverac
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEGUNDA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo
Efectivo:
Comision Efectivo:
IVA %
TOTAL: 0.24
Sujeto a Verificacion 0.06
TOTAL: 0.54
0.84

Bancaudador B.O.
RUC: 1768183520001
MANA (AG.)
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

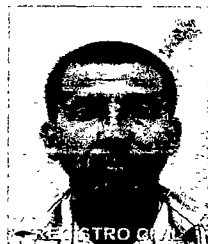
DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 056-514-000000171
Fecha: 08/08/2017 10:35:09 a.m.
No. Autorizacin: 0808201701176818352000120565140000001712017103511
Cliente : CONSUMIDOR FINAL
ID : 99999999999999999999
Dir : AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES
Descripcion
Recauda
Subtotal USD 0.54
TOTAL USD 0.60

08/08/2017
BANCAUDADOR
RUC: 1768183520001
MANA (AG.)
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

08/08/2017 10:34:36 a.m. OK
BANCAUDAR B.O. CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 677771591
CONCEPTO DE PAGO: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANA (AG.) OP: daverac
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEGUNDA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo
Efectivo:
Comision Efectivo:
IVA %
TOTAL: 0.24
Sujeto a Verificacion 0.06
TOTAL: 0.54
0.84

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y CedulaciónDirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

0000064501

**CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD****Número único de identificación:** 1308327764**Nombres del ciudadano:** REYES MOREIRA WAGNER EDUARDO**Condición del cedulaado:** CIUDADANO**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/BELLAVISTA**Fecha de nacimiento:** 11 DE MARZO DE 1975**Nacionalidad:** ECUATORIANA**Sexo:** HOMBRE**Instrucción:** BASICA**Profesión:** CHOFER PROFESIONAL**Estado Civil:** CASADO**Cónyuge:** TOALA MACIAS SHIRLEY ROSSANNA**Fecha de Matrimonio:** 3 DE DICIEMBRE DE 1999**Nombres del padre:** REYES CHOEZ FELIX GREGORIO**Nombres de la madre:** MOREIRA SANCHEZ VILMA DOLAILA**Fecha de expedición:** 25 DE FEBRERO DE 2016

Información certificada a la fecha: 9 DE AGOSTO DE 2017

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 170-044-43386



170-044-43386

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



PAGINA EM BLANCO

INSTRUCCION
BASICAPROFESION / OCUPACION
CHOFER PROFESIONAL

E11331122

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
REYES CHOEZ FELIX GREGORIO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MOREIRA SANCHEZ VILMA DOLAILA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2016-02-25
FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-02-25



000528750

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION



CÉDULA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
REYES MOREIRA
WAGNER EDUARDO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
24 DE MAYO
BELLAVISTA
FECHA DE NACIMIENTO 1975-03-11
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
SHIRLEY ROSSANNA
TOALA MACIAS



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

080
JUNTA No080 - 279
NUMERO1308327764
CEDULA

REYES MOREIRA WAGNER EDUARDO
APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTON
MANTA
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION 2
ZONA 1



ECUADOR
ELIGE CON
TRANSPARENCIA

ELECCIONES
2017
GARANTIZAMOS
TU DECISION

CIUDADANA (O)

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

FIRMA PRESIDENTE DE LA JRV

IMP 10/11/17

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes
reproducciones que constan
en el presente, son copias
fotografadas de los
originales. Manta, 09 de Mayo de 2017

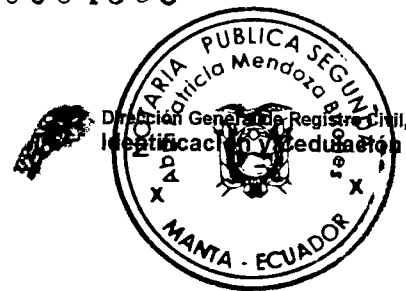
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Vendedor

PAGINA EN BLANCO



REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Shirley A. Toala M.

Número único de identificación: 1309289336

Nombres del ciudadano: TOALA MACIAS SHIRLEY ROSSANNA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

Fecha de nacimiento: 22 DE OCTUBRE DE 1983

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: REYES MOREIRA WAGNER EDUARDO

Fecha de Matrimonio: 3 DE DICIEMBRE DE 1999

Nombres del padre: TOALA TOALA TEOFILO ELOY

Nombres de la madre: MACIAS PACHECO EDILMA CARMELINA

Fecha de expedición: 3 DE ABRIL DE 2014

Información certificada a la fecha: 9 DE AGOSTO DE 2017

Emissor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 178-044-43429



178-044-43429

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



PAGINTA M. B. M. CO.

0000064504

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 130928933-6

APELLIDOS Y NOMBRES
TOALA MACIAS
SHIRLEY ROSSANNA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI

24 DE MAYO
SUCRE

FECHA DE NACIMIENTO 1983-10-22

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL CASADA
WAGNER EDUARDO
REYES MOREIRA



INSTRUCCIÓN BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
QUEHACER DOMESTICOS E334111222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
TOALA TOALA TEOFILO ELOY

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MACIAS PACHECO EDILMA CARMELINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-04-03

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-04-03

DIRECTOR GENERAL
Shirley R. Toala



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017



019
JUNTA No

019 - 172
NUMERO

1309289336
CÉDULA



TOALA MACIAS SHIRLEY ROSSANNA
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA
24 DE MAYO
CANTÓN
SUCRE
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN 2
ZONA



DOY FE: Que los precedentes
reproducciones que constan
en el presente, son iguales a sus
originales. Manta, 09 de Agosto de 2017.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

0000064505



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1304823394

Nombres del ciudadano: PAREDES MACIAS JOSE ARTURO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/JUNIN/JUNIN

Fecha de nacimiento: 6 DE NOVIEMBRE DE 1965

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: CHOFER PROFESIONAL

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: PAREDES RAMON

Nombres de la madre: MACIAS DELIA

Fecha de expedición: 5 DE MAYO DE 2015

Información certificada a la fecha: 9 DE AGOSTO DE 2017

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABÍ - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 178-044-43453



178-044-43453

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



PAGINA EM BRANCO

0000064506



INSTRUCCIÓN: **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN: **CHOFER PROFESIONAL** V1133V3122

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **PAREDES RAMON**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **MACIAS DELIA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: **MANTA 2015-05-05**

FECHA DE EXPIRACIÓN: **2025-05-05**

DIRECCIÓN GENERAL: *[Firma]* FIRMA DEL CEDULADO: *[Firma]*

REPÚBLICA DEL ECUADOR DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N.º 130482339-4

APELLIDOS Y NOMBRES: **PAREDES MACIAS JOSE ARTURO**

LUGAR DE NACIMIENTO: **MANABI JUNIN JUNIN**

FECHA DE NACIMIENTO: **1965-11-05**

NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**

SEXO: **M**

ESTADO CIVIL: **SOLTERO**



**ECUADOR
ELIGE CON
TRANSPARENCIA**

**ELECCIONES
2017
GARANTIZAMOS
TU DECISIÓN**

CIUDADANA (O)

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

[Firma]
PRESIDENTE DE LA JUNTA

MINISTERIO DEL INTERIOR



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017



019
JUNTA No

019 - 056
NUMERO

130482339-4
CEDULA

PAREDES MACIAS JOSE ARTURO
APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN
ELOY ALFARÓ
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN
ZONA: 1



DOY FE: Que las precedentes
reproducciones que constan
en el tomo útil, anverso,
reverso son iguales a los
originales, Manta, 09-08-2017

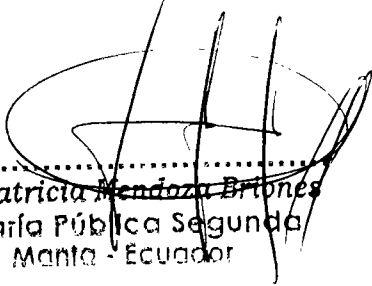
[Firma]
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
AB PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO 0994257214- 052622583

SE OTORGO ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE SEGUNDO
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU
OTORGAMIENTO. CON NÚMERO DE MATRIZ 20171308002P01644.- LA
NOTARIA.-P


Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



0000064507

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2017

Número de Inscripción:

2469

Número de Repertorio:

5756

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Quince de Agosto de Dos Mil Diecisiete queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2469 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1304823394	PAREDES MACIAS JOSE ARTURO	COMPRADOR
1309289336	TOALA MACIAS SHIRLEY ROSSANNA	VENDEDOR
1308327764	REYES MOREIRA WAGNER EDUARDO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1223531000	63230	COMPRAVENTA

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 15-ago./2017

Usuario: yoyi_cevallos

X



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, martes, 15 de agosto de 2017