

Factura: 001-002-000006286



20151308003P01218



NOTARIO(A) MARTHA INES GANCHOZO MONCAYO

NOTARÍA TERCERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:		20151308003P01218					
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
PROTOCOLIZACIÓN DE ADJUDICACIONES OTORGADAS POR EL MAGAP, DE ACUERDO A LA CODIFICACIÓN DE LA LEY DE DESARROLLO AGRARIO, SIENDO ESTE MINISTERIO EL ENCARGADO DE ASUMIR TODO EL GASTO OPERATIVO NOTARIAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		31 DE JULIO DEL 2015					
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Intervinente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que la representa
Jurídica	SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA DEL MAGAP	REPRESENTADO POR	RUC	1300688163001		ADJUDICANTE	ABG. SARAH MARIA PINGAY MORLA
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:		PROVIDENCIA DE ADJUDICACION NO.1406M02376 A FAVOR DE LAZ GARCIA JOSE HOMERO Y SOLORZANO GOMEZ YOLANDA MARISOL					
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) MARTHA INES GANCHOZO MONCAYO

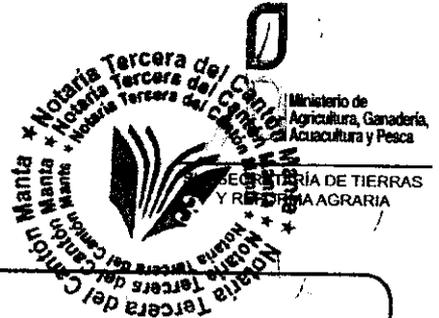
NOTARÍA TERCERA DEL CANTON MANTA



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
**MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA, ACUACULTURA Y PESCA**



GOBIERNO NACIONAL  
 DE LA REPÚBLICA  
 DEL ECUADOR



**PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN No. 1406M02376**

PROVINCIA: **MANABI**                      CANTÓN: **MANTA**                      PARROQUIA: **MANTA**  
 SECTOR: **LA REVANCHA POPULAR**      LOTE No.: **S/N**                      SUPERFICIE: **0.0119 HAS**  
 UBICADO EN **S/N**                      O NOMBRE: **S/N**  
 DISTRITO: **OCCIDENTAL**                      PROYECTO:

**SUBSECRETARÍA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA**

1. Guayaquil, 09 de Enero del 2015 a las 08:58:32 VISTOS.- **LAZ GARCIA JOSE HOMERO, SOLORZANO GÓMEZ YOLANDA MARISOL** con cédula(s) de ciudadanía número(s) **1313453332, 1314356187** de nacionalidad(es) **ECUATORIANA** de estado(s) civil(es) **SOLTERO, SOLTERO** conforme señala(n) el(los) interesado(s), quien(es) ha(n) presentado la Solicitud tramitada con el expediente N° **1406M02376**, para obtener la adjudicación del lote de terreno cuyas características y ubicación se detallan a continuación:

PROVINCIA: **MANABI**                      CANTÓN: **MANTA**                      PARROQUIA: **MANTA**  
 SECTOR: **LA REVANCHA POPULAR**      LOTE No.: **S/N**                      SUPERFICIE: **0.0119 HAS**  
 O NOMBRE: **S/N**

2. El predio es patrimonio del Ministerio de Agricultura, Ganadería, Acuacultura y Pesca - Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria según Decreto Ejecutivo No. 373 del 28 de mayo del 2010 ; **RESOLUCION DE ADJUDICACION DICTADA POR EL M. GAP EL 08/06/2005** Protocolizada el **27/09/2005** e inscrita en el Registro de Propiedad del Cantón **MANTA** el **28/09/2005**

3. El precio para la adjudicación de la tierra objeto de esta providencia, es: el siguiente:

	PRECIO UNITARIO		TOTAL
Tierra, por HAS.	\$ 0.05	X 0.0119 HAS	\$ 10.00
Linderación y/o verificación			\$ 0.60
Intereses	0 %		\$ 0.00
Mejoras			\$ 0.00
		<b>PRECIO TOTAL</b>	<b>\$ 10.60</b>

SON: **DIEZ DOLARES CON SESENTA CENTAVOS.**  
 El avalúo de la tierra y mejoras lo fijó: **STRA OFICIO S/N DE FECHA 27 DE MARZO DEL 2014.**

4. Para la cancelación de la cantidad señalada en el numeral 3, el (los) peticionario(s) acepta (n) la siguiente forma de pago:

Comprobante ingreso y/o Recibo Caja Gral.No(s).	FECHA(S)	VALOR(ES)
#11857	21-May-2014	\$ 10.00
<b>DEPÓSITO POR LINDERACIÓN Y/O VERIFICACIÓN</b>		
#14185	15-Dic-2014	\$ 0.00
<b>DEPÓSITO POR MEJORAS</b>		
		\$ 0.00
	<b>TOTAL PAGADO</b>	<b>\$ 10.00</b>

Nº 0172224



5. Por haber cumplido los requerimientos legales ADJUDICASE a: **LAZ GARCIA JOSE HOMERO, SOLORZANO GOMEZ YOLANDA MARISOL** el lote de terreno ya expresado, con la superficie que se deja establecida y con los linderos constantes en el informe de linderación No. **S/N** de fecha **05/03/2014** y que a continuación se detalla:

**NORTE: DEL P01- P02 CON UNA DISTANCIA DE 15.0 M, R. - S 46 37 16 E, CON LAZ JOSE.**

**SUR: DEL P03 - P04 CON UNA DISTANCIA DE 15.0 M, R. - N 47 9 40 W, CON BAUTISTA BAUTISTA CARLOS.**

**ESTE: DEL P02 - P03 CON UNA DISTANCIA DE 7.9 M, R. - S 49 5 8 W, CON CONSTANTE CONSTANTE BELLA.**

**OESTE: DEL P04 - P01 CON UNA DISTANCIA DE 8,1 M, SIGUIENDO SU TRAZADO CON CALLE PUBLICA S/N.**

**SE ADJUNTA COPIA DEL PLANO, INFORME DE LINDERACIÓN Y PLAN DE MANEJO**

6. La presente Adjudicación se revertirá por el incumplimiento de las siguientes obligaciones: A) Que el adjudicatario/a/os/as impida el libre acceso o tránsito por las servidumbres que hubiere o que estableciere La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria u otra autoridad competente. B) Que el adjudicatario/a/os/as no cumpla el plan de manejo sustentable del área aprobado por La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria o el Ministerio del Ambiente (MAE), según el caso. C) Por dolo es decir por engaño, fraude o trampa que distorsione o provoque equivocación a los servidores públicos que deben informar o decidir sobre la Adjudicación. Se entenderá la misma causal cuando el dolo provenga de los servidores públicos que intervengan en el trámite. La apreciación del dolo será probada dentro del trámite de reversión a la Adjudicación, sin perjuicio de la acción ante el Tribunal de lo Contencioso Administrativo.

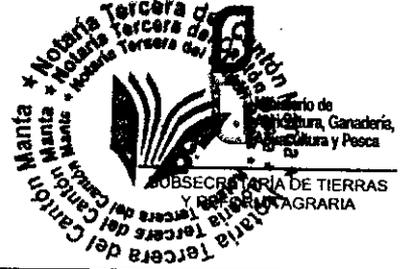
7. Esta adjudicación no da derecho a Saneamiento por Evicción y se realiza en relación a la cabida; sin embargo de lo cual, si la superficie fuere mayor a la expresada en esta providencia, el exceso continuará perteneciendo al Estado, que dispondrá libremente aún cuando estuviere cultivado, pero si la superficie fuere inferior a la expresada, ello no da derecho al adjudicatario/a/os/as para formular ninguna reclamación, debiendo conformarse con la superficie que existiere.





GOBIERNO NACIONAL  
DE LA REPÚBLICA  
DEL ECUADOR

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
**MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA, ACUACULTURA Y PESCA**



PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN No.: **1406M02376** EXPEDIENTE No.: **1406M02376**

PROVINCIA: <b>MANABI</b>	CANTÓN: <b>MANTA</b>	PARROQUIA: <b>MANTA</b>
SECTOR: <b>LA REVANCHA POPULAR</b>	LOTE No.: <b>S/N</b>	SUPERFICIE: <b>0.0119 HAS</b>
UBICADO EN <b>S/N</b>	CONOMBRE: <b>S/N</b>	
DISTRITO: <b>OCCIDENTAL</b>	PROYECTO:	

8. La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria se reserva el derecho de verificar técnicamente la cabida y linderos del predio adjudicado.

9. El predio adjudicado no podrá ser enajenado durante los primeros cinco años, contados a partir de la inscripción de la providencia de adjudicación en el Registro de la Propiedad del cantón correspondiente; posterior a este tiempo, la autorización de venta se concederá previo al informe de verificación de cumplimiento del plan de manejo, conforme lo dispone el Art. 9 de la codificación de la Ley de Tierras Baldías y Colonización; salvo que se trate de casos de enfermedad terminal o catastrófica, caso fortuito o fuerza mayor que impidan al adjudicatario/a/os/as cumplir el plan de manejo, en cuyo caso deberá existir autorización de venta por parte de la Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria, a través de la unidad competente.

10. Cuando se ha producido transferencia de dominio a favor de terceros la adjudicación puede ser objeto de reversión por las mismas causas que habrían afectado al adjudicatario original. Los terceros adquirentes necesariamente se subrogarán en los derechos y obligaciones del adjudicatario.

11. El adjudicatario ó quien lo subrogue en el derecho de dominio no podrá alegar plazo total pendiente en caso de incumplimiento del plan de manejo aprobado para la adjudicación, que haya considerado plazos parciales.

12. En caso de revertirse esta adjudicación, el predio volverá al estado anterior libre de todo gravamen aunque estuviere en poder de terceros a cualquier título, quienes deberán atenerse a la resolución dictada.

La presente providencia, una vez anotada en el Registro Catastral General de tierras de La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria, protocolicese en una Notaría Pública, e inscribese en el Registro de la Propiedad Cantonal correspondiente, conjuntamente con el plano y el plan de manejo que forman parte de esta Adjudicación, a costa del adjudicatario.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE...**

Nº 0172224



LAZ GARCIA JOSE HOMERO, SOLORZANO GOMEZ YOLANDA MARISOL

1406M02376

*[Signature]*  
ABG. SARAH MARIA PINCAY MORLA

DIRECTORA DISTRITO OCCIDENTAL (E)  
SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA

CERTIFICO.-

*[Signature]*  
AB. MINERVA ALEXANDRA ESCALANTE ALVARADO

SECRETARIA AD-HOC DISTRITO OCCIDENTAL  
SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA

La presente providencia queda anotada en esta fecha en el Registro Catastral General de Tierras de La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria en el Folio No. 61 Tomo No. 1605000 Guayaquil, 09 - 09 - 2015

CERTIFICO.-

*[Signature]*  
AB. MINERVA ALEXANDRA ESCALANTE ALVARADO

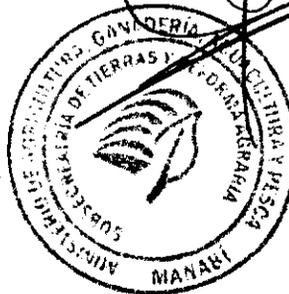
SECRETARIA AD-HOC DISTRITO OCCIDENTAL  
SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA

SUBSECRETARIA DE TIERRAS  
Y REFORMA AGRARIA

PORTONES - MANABI

Certifico. Que es  
una copia de original

ELABORADO POR: KENNET MENDIETA VILLACRES



**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y REGISTRACION

**131345333-2**

CEDULA DE IDENTIFICACION

APellidos y Nombres  
 LAZ GARCIA JOSE HOMERO

LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO  
 MANABI  
 2014-05-05

FECHA DE EMISION  
 2014-05-05

SEXO  
 M

ESTADO CIVIL  
 SOLTERO

**INSTRUCION**      **PROFESION / OCUPACION**

**APellidos y Nombres del Titular**  
 LAZ CASTRO JOSE ALBERTO

**APellidos y Nombres de la Madre**  
 GARCIA REYES

**LUGAR Y FECHA DE EMISION**  
 MANABI  
 2014-05-05

**FECHA DE EXPIRACION**  
 2014-05-05

**CERTIFICADO DE VOTACION**

**004**      **004 - 206**      **1313453332**

**LAZ GARCIA JOSE HOMERO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI      CIRCUNSCRIPCION 2  
 PROVINCIA  
 SANTA ANA  
 CANTON      ZONA  
 LA UNION  
 PARROQUIA







IDENTIFICACION  
CANTON MANABI  
CIRCUITO 1  
LAZ GARCIA JOSE HOMERO  
NOMBRAMIENTO ANTE LA UNION  
LA UNION  
17/10/2014  
131345332

IDENTIFICACION  
CANTON MANABI  
CIRCUITO 1  
LAZ GARCIA JOSE HOMERO  
NOMBRAMIENTO ANTE LA UNION  
LA UNION  
17/10/2014  
131345332

004  
004 - 0251  
NUMERO DE CERTIFICADO  
LAZ GARCIA JOSE HOMERO  
SERIAL  
131345332  
MANABI  
PROVINCIA  
SANTA ANA  
CANTON  
CIRCUNSCRIPCION  
LA UNION  
PARROQUIA  
ZONA  
EL PRESIDENTE DE LA JUNTA



Handwritten signature or mark.





EL VOTANTE  
SI LUTERO  
SI CUNARLA  
LAZ CASTRO JOSE P  
GARCIA REZABACA TRINIDAD  
ECUATORIANO  
16/10/2015  
0170103

CIDADANIA  
LAZ GARCIA JOSE HOMERO  
MANABI/SANTA ANA/LA UNION  
22 OCTUBRE 1986  
001 0216 0021  
MANABI/SANTA ANA  
LA UNION  
*[Handwritten signature]*

REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACION  
ELECCIONES REGIONALES 2014

**004**  
004 - 0251 131345332  
NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA  
LAZ GARCIA JOSE HOMERO

MANABI	CIRCUNSCRIPCION	0
PROVINCIA	LA UNION	0
SANTA ANA	PARROQUIA	0
CANTON	ZONA	0

*[Handwritten signature]*  
EL PRESIDENTE DE LA JUNTA



*[Handwritten mark]*

PAGINA EN BIANCO

PAGINA EN BIANCO

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CENSALACIÓN

**CÉDULA DE CIUDADANÍA** N. 131435618-7

**APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE**  
 SOLÓRZANO VELEZ WILY TER

**APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE**  
 GOMEZ SARAIBO EVA ADELINA

**LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN**  
 SANTA ANA  
 2004-06-18

**FECHA DE EXPIRACIÓN**  
 2004-06-18

**SEXO F**  
**ESTADO CIVIL SOLTERA**

**INSTRUCCIÓN**  
 MANIFIESTA

**PROFESIÓN / OCUPACIÓN**  
 QUÉ HACES, ¿QUÉ ESTUDIAS?

**APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE**  
 SOLÓRZANO VELEZ WILY TER

**APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE**  
 GOMEZ SARAIBO EVA ADELINA

**LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN**  
 SANTA ANA  
 2004-06-18

**FECHA DE EXPIRACIÓN**  
 2004-06-18

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 PROCESO ELECTORAL 2017  
 18 DE FEBRERO 2017

**007**  
 JUNTA 700

**007 - 026**  
 NÚMERO

**1314356187**  
 CÉDULA

**SOLÓRZANO GOMEZ YOLANDA MARISOL**  
 APELLIDOS Y NOMBRES

**MANABI**  
 PROVINCIA

**SANTA ANA**  
 CANTÓN

**LA UNION**  
 PARROQUIA

**CIRCUNSCRIPCIÓN 2**  
**ZONA**








REPUBLICA DE GUAYMALA  
 MINISTERIO DE AGRICULTURA Y PESCA  
 SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA

**007**  
**007 - 0133**  
 NUMERO DE CERTIFICADO  
**SOLORZANO GOMEZ YOLANDA MARISOL**

**1314366187**  
 SERIAL

MANABI  
 PROVINCIA  
 SANTA ANA  
 CANTON

CIRCUNSCRIPCION  
 LA UNION

ZONA

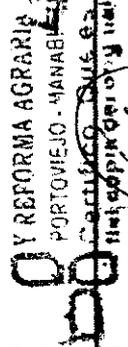
( ) PRESIDENTE DE LA JUNTA

S. G. Y. M. 92



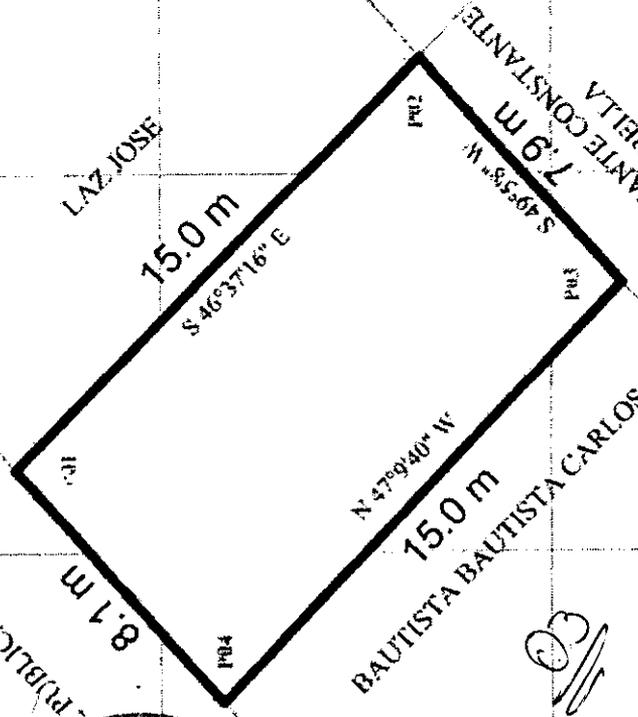
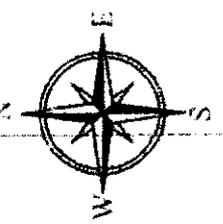


SUBSECRETARIA DE TIERRAS



# PLANTEAMIENTO PLANIMETRICO

9889490



Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria  
 Proyecto de Legalización de Tierras y Reforma Agraria  
 Muestra de la tierra en el territorio Ecuatoriano  
 EN GABINETE  
 EN CAMPO  
 TECNICO *Ty B...*  
 FECHA: 24 de Noviembre de 1975

528820

528810

528800

528790

ESCALA: 1:500

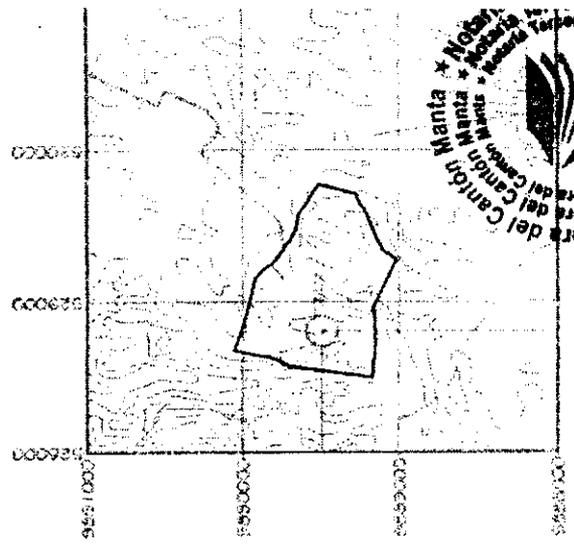


COORDENADAS PLANEAS  
 X: 9889490  
 Y: 528790

ESCALA: 1:500  
 AREA TOTAL: 100.00 m<sup>2</sup>  
 FORMA: RECTANGULO

CUDA: 100.00 m<sup>2</sup>  
 FORMA: RECTANGULO

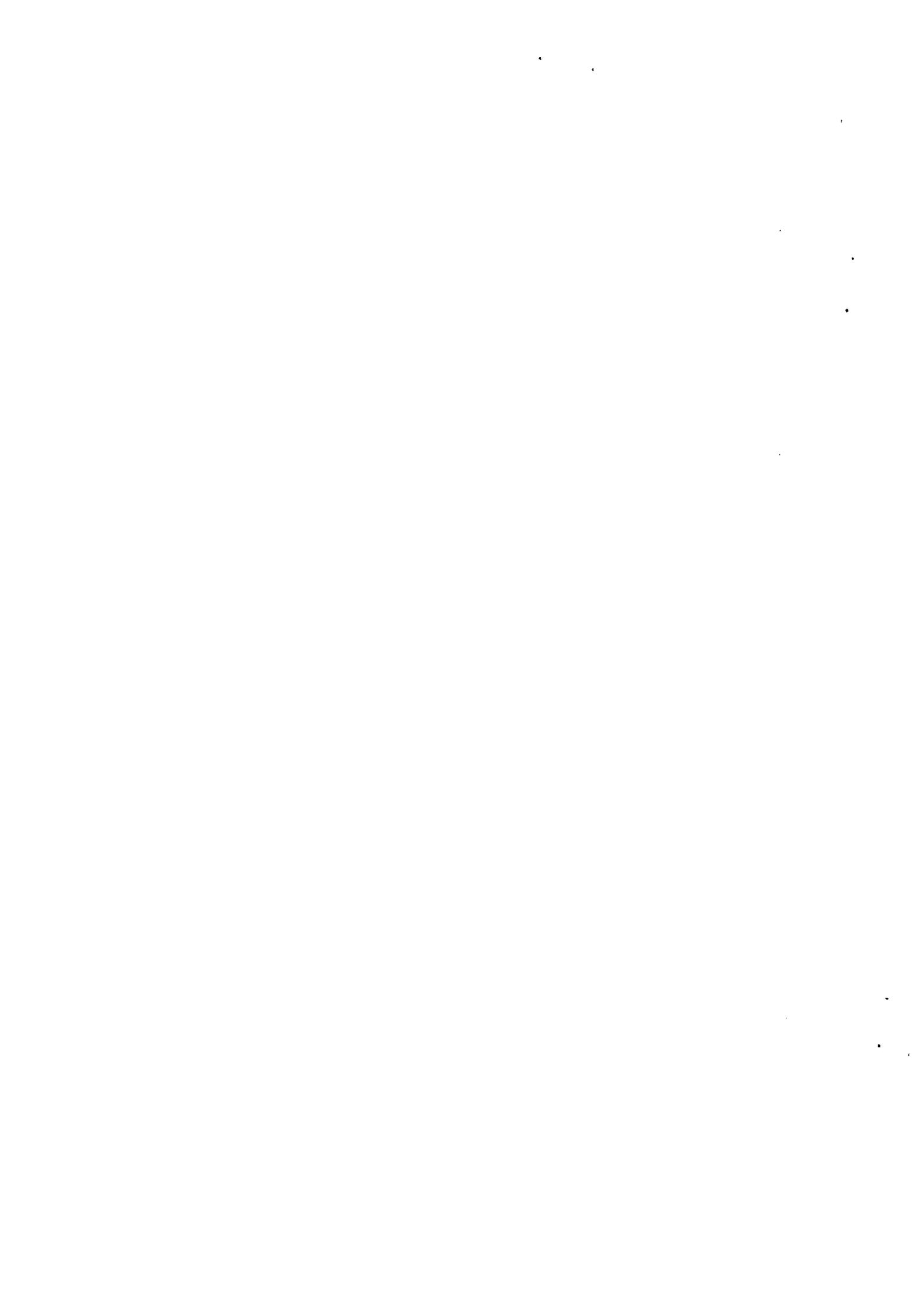
TECNICO: *[Signature]*  
 TECNICO RESPONSABLE: *[Signature]*



CONVENIO INTER-ESTADUAL  
 GUAYACAN, MANABÍ, MAGAP  
 SECRETARIA DE TIERRAS  
 Y REFORMA AGRARIA

PROVINCIA: Manabí	CANTON: Santa Ana	PARROQUIA: Santa Ana	SECTOR: Santa Ana
-------------------	-------------------	----------------------	-------------------

NOMBRE DEL ASSEÑALADO:  
**LAZ GARCIA JOSE HOMERO**  
**SOLORZANO GOMEZ YOLANDA MARISOL**



# INFORME DE LINDEROS

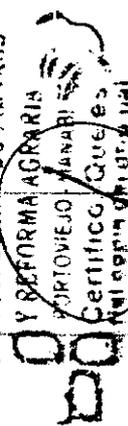
PROVINCIA: MANABI CANTÓN: BUENA VISTA PARROQUIA: MANA SECTORE: LA PEÑASCA QUELOR

NOMBRE DEL POSESIONARIO:

LAZ GARCIA JOSE HOMERO SOLORIZANO GOMEZ YOLANDA MARISOL  
C.I. 131345333-2

## CUADRO DE DATOS

VERTICE	COORDENADAS UTM WGS-84		VERTICE	DISTANCIA	RUMBO	COLINDANTE
	NORTE	ESTE				
P01	9860495.0	528503.2	P01	15.0	S 46° 37' 16" E	LAZ JOSE
P02	9860493.4	528503.1	P02	1.9	S 46° 37' 16" E	CONSTANTE BELLA
P03	9860492.2	528502.4	P04	15.0	S 46° 37' 16" W	BAUTISTA CARLOS
P04	9860491.4	528501.1	P03	8.1	S 46° 37' 16" W	CONSTANTE BELLA


**SUBSECRETARÍA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA**  
**PORTOVIJEJO MANABI**  
**Certifico Que es**  
**Real copia del original**

# DESCRIPCIÓN DE LINDEROS

### COLINDANTE NORIE:

Del P01 - P02 con una distancia de 15.0 m, R = S 46° 37' 16" E, con LAZ JOSE

### COLINDANTE SUR:

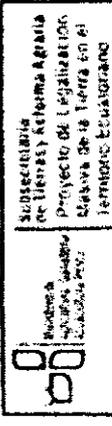
Del P03 - P04 con una distancia de 15.0 m, R = S 46° 37' 16" W, con BAUTISTA CARLOS

### COLINDANTE ESTE:

Del P01 - P02 con una distancia de 8.1 m, R = S 46° 37' 16" W, con CONSTANTE BELLA

### COLINDANTE OESTE:

Del P03 - P04 con una distancia de 8.1 m, SIGUIENDO SU TRAZADO, con CALLE PUBLICA SUR


**SUBSECRETARÍA de TIERRAS, Reforma Agraria y Proyecto de Legalización Masiva de la Tierra en el territorio Ecuatoriano**  
**EN GABINETE**  **EN CAMPO**   
**TECNICO:** *José Solórzano*  
**FECHA:** *23 de Agosto de 2017*


**Notaría Tercera del Cantón Manabí**  
**Notario Tercera del Cantón Manabí**

REVISADO Y APROBADO:

*[Signature]*

TECNICO RESPONSABLE:

*[Signature]*

CANTÓN MANABI  
 MANABI  
 CANTÓN MANABI  
 MANABI

Se protocolizó en el Registro de Escrituras Públicas de la Notaría Tercera del Cantón Manta, a mi cargo, en fe de ello, a petición de parte interesada, confiero esta SEGUNDA COPIA CERTIFICADA DE LA PROTOCOLIZACIÓN DE LA PROVIDENCIA DE ADJUDICACION OTORGADA POR LA SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA, DEL MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERIA ACUACULTURA Y PESCA y más documentos que anteceden a favor de JOSE HOMERO LAZ GARCIA Y YOLANDA MARISOL SOLORZANO GOMEZ.- Firmada y sellada en Manta, a los treinta y un días del mes de Julio del año dos mil quince.-

*Martha Inés Ganchozo Moncayo*  
**Ab. Martha Inés Ganchozo Moncayo**  
**NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CANTÓN MANTA**

ESPACIO EN BLANCO





**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Tel: 052624758

www.registromanta.gob.ec



**Razón de Inscripción**

**Número de Inscripción:**

**Número de Repertorio:**

**Periodo: 2017**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Cinco de Abril de Dos Mil Diecisiete queda inscrito el acto o contrato de PROVIDENCIA DE ADJUDICACION, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1078 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
800000000015658	MINISTERIO DE AGRICULTURA Y GANADERIA, ACUACULTURA Y PESCA	ADJUDICADOR
1314356187	SOLORZANO GOMEZ YOLANDA MARISOL	ADJUDICATARIO
1313453332	LAZ GARCIA JOSE HOMERO	ADJUDICATARIO

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO		61814	PROVIDENCIA DE ADJUDICACION

**Observaciones:**

Providencia de Adjudicación No. 1406M02376, lote de terreno ubicado Sector La Revancha Popular del Cantón Manta.

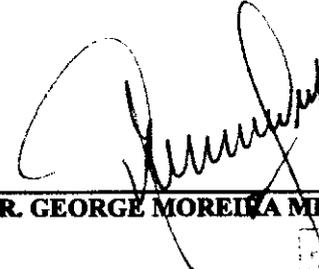
RAZON: Se procede con la inscripción de la presente escritura, en atención al oficio Nro. 717-ALC-M-JOZ, el mismo que se encuentra sustentado por el Oficio No.719-JCM-DACR-GADM, y éste a la vez sustentado en el oficio Nro.MAGAP-DPA-MAN-UT-2016-0254-OF, Responsable de la Unidad de Tierras de la Dirección Provincial del Ministerio de Agricultura, Ganadería, Acuacultura y Pesca (MAGAP), y en concordancia con lo que disponen los Arts. 50, 51 y 52 de la Ley de Desarrollo Agrario que en su parte pertinente señala: "...La titulación de las tierras se hará mediante resolución expedida por el Director Ejecutivo del Instituto Nacional de Desarrollo Agrario (INDA). Esta resolución será luego protocolizada en una Notaría e inscrita en el Registro Cantonal de la Propiedad que corresponda...". Adicionalmente se deja constancia que se ha dado a conocer a los organismos pertinentes, que la presente Escritura no se encuentra catastrada así como tampoco adjuntado los habilitantes municipales como son: a) Certificación de que dicho bien no se encuentra Sobrepuesto, otorgado por el Departamento de Avalúo, Catastro y Registro; y, b) Certificación de que el Predio pertenezca a zona Urbana o Rural, otorgado por el Departamento de Planificación del Municipio de Manta.

Libro : COMPRA VENTA

Acto : PROVIDENCIA DE ADJUDICACION

Fecha : 05-abr./2017

Usuario: yoyi\_cevallos

  
**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**





jueves, 6 de abril de 2017

Número de Inscripción: 1078

Número de Repertorio: 2164

Registrador de la Propiedad

