

0000033110

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza, Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 1271

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 2684

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: jueves, 19 de abril de 2018

1.- Fecha de Inscripción: jueves, 19 de abril de 2018 14:14

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
--------------	----------------------	----------------------------------	--------------	-----------	--------

COMPRADOR

Natural	1310134026	NAVARRETE ROSADO MARJORIE MARISOL	CASADO(A)	MANABI	MANTA
---------	------------	-----------------------------------	-----------	--------	-------

VENDEDOR

Natural	1300072533	NAVARRETE BELLO JOSE NATIVO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
---------	------------	-----------------------------	-----------	--------	-------

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 22 de septiembre de 2017

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara:



Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2112417000	19/04/2018 14:33:05	66238		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

lote de terreno ubicado en la calle pública Sin nombre del barrio Altagracia, de la parroquia Los Esteros del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE (OESTE): diecisiete metros diez centímetros y lindera con calle pública; ATRÁS (ESTE): quince metros sesenta centímetros y lindera con propiedades particulares; POR EL COSTADO DERECHO (NORTE): doce metros noventa centímetros y lindera con Ignacio Cedeño Guadamud; POR EL COSTADO IZQUIERDO(SUR): veinticuatro metros y lindera con Jaime Soria Bailon y Lastenia Arana Pacheco.-Con una superficie total de DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO COMA TREINTA Y NUEVE METROS CUADRADOS.

Dirección del Bien: Ubicado calle pública sin nombre del barrio Altagracia

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	20/06/2017 10:40:39	62620		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Corresponde a JOSE NATIVO NAVARRETE BELLO.- El lote numero Cinco ubicado en la parroquia Tarqui. Con las dimensiones: POR EL FRENTE. Cinco metros veinte centímetros calle pública. POR ATRÁS: Veintitres metros con terreno de Washington Lourido. POR EL COSTADO DERECHO: Cuarenta y cinco metros setenta centímetros con terrenos de José Abad Salfos. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con cuarenta y cinco metros setenta centímetros calle pública. No constando ningún tipo de Gravamen.

Dirección del Bien: ubicado en la parroquia Tarqui

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA.-lote de terreno ubicado en la calle pública Sin nombre del barrio Altagracia, de la parroquia Los Esteros del cantón Manta, con una superficie total de 274,39m².

-LA SRA MARJORIE MARISOL NAVARRETE ROSADO estado civil casada con el Sr. RUBEN DARIO VERA CONTRERAS.

01188007 (

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 1271

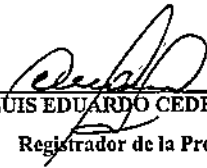
Folio Final: 0

Número de Repertorio: 2684

Periodo: 2013

Fecha de Repertorio: jueves, 19 de abril de 2013

Lo Certifico:


AB. LUIS EDUARDO CEDENO GAVILANEZ

Registrador de la Propiedad (E)



Factura: 003-001-000008097

Ficha: 66238

0000033111



20171308004P02580

NOTARIO(A) ENCARGADO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20171308004P02580						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	22 DE SEPTIEMBRE DEL 2017, (15:11)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	NAVARRETE BELLO JOSE NATIVO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300072533	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	NAVARRETE ROSADO MARJORIE MARISOL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310134026	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
		20783.00					

NOTARIO(A) ENCARGADO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

AP: 6768-DP13-2016-KP

1111111111

1111111111

1111111111

0000033112

2017	13	08	004	P02580
------	----	----	-----	--------

**ESCRITURA DE COMPRAVENTA:**

OTORGA EL SEÑOR JOSE NATIVO NAVARRETE BELLO;
A FAVOR DE LA SEÑORA MARJORIE MARISOL
NAVARRETE ROSADO.-

CUANTIA : \$ 20,783.42**DI: 2 COPIAS**

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día viernes veintidós de septiembre del año dos mil diecisiete, ante mí, **ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Cuarto Encargado del Cantón Manta, según acción de personal número 6768-DP13-2016-KP, otorgada por la Dirección Provincial del Consejo de la Judicatura de Manabí, de fecha siete de noviembre del año dos mil dieciséis, comparece con plena capacidad, libertad y conocimiento, por una parte y en calidad de **VENDEDOR**, el señor **JOSE NATIVO NAVARRETE BELLO**, casado, por sus propios derechos, de setenta y nueve años de edad, de estudiante, domiciliado en el Barrio Altagracia del cantón Manta, con número de teléfono 052920745; y, por

otra parte en calidad de **COMPRADORA** la señora **MARJORIE MARISOL NAVARRETE ROSADO**, de estado civil casada con el señor Ruben Dario Vera Contreras, por sus propios derechos, de treinta y ocho años, de ocupación estudiante, domiciliada en el Barrio La Jacuata, del cantón Montecristi y de transito por

esta ciudad de Manta, con teléfono numero 0969662190; Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura como documentos habilitantes. Advertidos los comparecientes por el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción ; y, autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco, de la ley Orgánica de Gestión de Identidad y Datos Civiles a la Obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación Cedulación a través del convenio suscrito con esta notaria, que se agregara como documento habilitante del presente contrato de Compraventa, me piden que eleve a escritura pública la siguiente minuta: **SEÑOR NOTARIO.-** En el protocolo de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una de Compraventa, de acuerdo a las cláusulas siguientes: **PRIMERA: OTORGANTES.-** Comparecen a la celebración de este contrato



0000033113

por una parte, el señor **JOSE NATIVO NAVARRETE BELLO**, a quien en adelante se le llamará simplemente "EL VENDEDOR";

por otra parte la señora **MARJORIE MARISOL NAVARRETE**

ROSADO; a quien en adelante se le llamará simplemente "LA COMPRADORA".- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.**- Declara el

VENDEDOR, ser dueño y propietario de un lote de terreno signado con el numero CINCO, de la parroquia Tarqui, con las

dimensiones: POR EL FRENTE: Cinco metros veinte centímetros y calle pública; POR ATRÁS: Veintitres metros con terreno de

Washington Lourido; POR EL COSTADO DERECHO: Cuarenta y cinco metros setenta centímetros con terrenos de José Abad

Salto; POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con cuarenta y cinco metros setenta centímetros y calle pública.- Este predio fue

adquirido por Partición que se hiciera entre los herederos del señor Segundo Navarrete Bermudez y Rosa Mercedes Bello,

según contrato realizado en la Notaria Tercera de Manta el dieciocho de diciembre de mil novecientos ochenta y cuatro e

inscrita en el Registro de la propiedad del cantón de Manta el veinticuatro de diciembre de mil novecientos ochenta y cuatro.-

De este predio se han realizado varias ventas, quedando un remanente que lo determina el Departamento de Planeamiento

Urbano del GAD - Manta.- **TERCERA : VENTA.**- Con los

antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, el
VENDEDOR, señor **JOSE NATIVO NAVARRETE BELLO**, da en
venta real y enajenación perpetua una parte del lote de
terreno desmembrado del adquirido en mayor extensión descrito
e individualizados en la cláusula de los antecedentes a
favor de la señora MARJORIE MARISOL NAVARRETE ROSADO,
quien compra adquiere y acepta para sí, el bien inmueble
ubicado en la Calle Pública Sin Nombre del Barrio Altagracia,
de la parroquia Los Esteros del cantón Manta, con las
siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE (OESTE):
Diecisiete metros diez centímetros y lindera con calle pública;
POR ATRÁS (ESTE): Quince metros sesenta centímetros y
lindera con propiedades particulares; POR EL COSTADO
DERECHO (NORTE): Doce metros noventa centímetros y lindera
con Ignacio Cedeño Guadamud; POR EL COSTADO IZQUIERDO
(SUR): Veinticuatro metros y lindera con Jaime Soria Bailon y
Lastenia Arana Pacheco.- Con una superficie total de
DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO COMA TREINTA Y NUEVE
METROS CUADRADOS. CUARTA: PRECIO.- El precio pactado por
las partes contratantes es de VEINTE MIL SETECIENTOS
OCHENTA Y TRES DOLARES CON CUARENTA Y DOS
CENTAVOS DE DÓLAR, valor que el vendedor manifiesta haber



0000033114

recibido de manos de la compradora, en moneda de curso legal, su entera satisfacción.- **QUINTA: DEL SANEAMIENTO.-** La

venta de este bien inmueble se la hace como cuerpo cierto y en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte del adquirente, quien declarará que conoce muy bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo anterior, los vendedores, se obligan al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley.- **SEXTA:**

TRANSFERENCIA.- El vendedor transfiere el dominio del bien con las servidumbres activas y pasivas legalmente constituidas, libre de gravamen, comprometiéndose en caso contrario, al saneamiento legal.- **SEPTIMA: ACEPTACIÓN.-** Los comparecientes

aceptan lo estipulado en el presente contrato por convenir a sus intereses.- **OCTAVA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.-**

Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Registrador de la Propiedad

el cantón correspondiente, las inscripciones y anotaciones que correspondan.- **LAS DE ESTILO.-** Usted señor Notario insertar las cláusulas de estilo para su validez.-

Ab. Santiago Utrera
NOTARIO CUARTO (4) DE MANTA MANABI

11111

Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora, con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por el Abogado ANISETO MERO, matricula número : trece guión mil novecientos ochenta y cinco guión once. Foro de Abogados, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mi el notario, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto **DOY FE.**

Jose Nativo Navarrete Bello
JOSE NATIVO NAVARRETE BELLO

C.C.No. 130007253-3

Marjorie Marisol Navarrete Rosado
MARJORIE MARISOL NAVARRETE ROSADO

C.C.No. 1310134026

Abg. Santiago Fierro Urresta
Abg. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PUBLICO CUARTO (E) DE MANTA

0000033115



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000960001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléfono: 2611 - 479/2011 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0652014

9/20/2017 10:10

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRAVENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCIÓN ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS		2-11-24-17-000	274,39	20783,42	299011	652014
VENDEDOR		ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR	
1300072633	NAVARRETE BELLO JOSE	PARROQUIA LOS ESTEROS - ALTAGRACIA - CALLE PÚBLICA	Impuesto principal		207,83	
	ADQUIRENTE		Junta de Beneficencia de Guayaquil		62,35	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR		270,18	
1310134026	NAVARRETE ROSADO MARJORIE MARISOL	NA	VALOR PAGADO		270,18	
			SALDO		0,00	

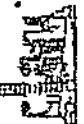
EMISIÓN: 9/20/2017 10:10 OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

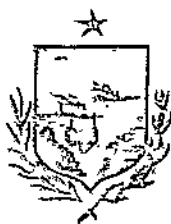
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANTA



Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANTA



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 116574



LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

NAVARRETE BELLO JOSE

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 20 SEPTIEMBRE 2017

VALIDO PARA LA CLAVE:
2112417000: PARROQUIA LOS ESTEROS - ALTAGRACIA - CALLE PÚBLICA
Manta, veinte de septiembre del dos mil diecisiete

CANCELADO
TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

0000033116



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 006453

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el Catastro de ~~PURBANO~~
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste ~~ESOLAR Y CONSTRUCCION~~
perteneciente a

ubicada NAVARRETE BELLO JOSE

cuyo PARROQUIA LOS ESTEROS - ALTAGRACIA - CALLE PÚBLICA

de AVALUO COMERCIAL PRESENTE

asciende a la cantidad

\$20783.42 VEINTE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y TRES DOLARES 42/100

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA
ÚLTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MÁS 20 AÑOS

Elaborado: *Jose Zambrano*.

20 DE SEPTIEMBRE DEL 2017

Manta,

Director Financiero Municipal

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANTA



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

APROBACION DE SUBDIVISION

No. 274-17743

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, aprueba la Subdivisión del terreno de propiedad de JOSE NATIVO NAVARRETE BELLO, con código catastral # 2-11-24-11-000, lote # 5, ubicado en la calle Publica del barrio Altigracia de la parroquia Los Esteros del cantón Manta, el mismo que describe un área total de 719,69m².

AREA ESCRITURA: (partición extrajudicial, celebrada Notaria Tercera de Manta el 18 de diciembre 1984 e inscrita Registro de Propiedad de Manta el 24 de diciembre de 1984): 719,69m²

Frente: 5,20m.- lindera con calle Publica

Atrás: 23,00m.- lindera Washington Lourido

Costado derecho: 45,70m.- lindera José Abad Saltos

Costado izquierdo: 45,70m.- lindera calle Pública

AREA VENDIDA E INSCRITA (3 lotes): 445,30m²

.- Jaime Soria Bailon; compraventa Notaria 1ª Manta, 17/02/1988, inscrita Registro Propiedad Manta. 18/02/1988: 156,00m²

.- Ignacio Cedeño Guadamud; compraventa Notaria 1ª Manta, 18/4/1991, inscrita Registro Propiedad Manta. 16/5/1991: 128,30m²

.- Lastenia Arana Pacheco; compraventa Notaria 1ª Manta, 18/4/1991, inscrita Registro Propiedad Manta. 20/5/1991: 161,00m²

AREA DESMEMBRAR MARJORIE MARISOL NAVARRETE ROSADO: 274,39m²

Frente (Oeste): 17,10m.- lindera calle Pública

Atrás (Este): 15,60m.- lindera propiedades particulares

Costado derecho (Norte): 12,90m.- lindera Ignacio Cedeño Guadamud

Costado izquierdo (Sur): 24,00m.- lindera Jaime Soria Bailon y Lastenia Arana Pacheco

AREA SOBRANTE: 00,00m²

Manta, 13 de Julio de 2017

Arq. Juvencio Zambrano Orejuela
DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

gaag



El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a Inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

0000033117



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO



AUTORIZACION

Nº 057072

Nº. 274-17743

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, autoriza a **MARJORIE MARISOL NAVARRETE ROSADO**, (c.c. # 131013402-6) para que celebre Escritura del área sobrante de la propiedad de **JOSE NATIVO NAVARRETE BELLO**, de acuerdo a la Aprobación de Subdivisión # 274-17743, lote ubicado en la Calle Publica Sin Nombre del barrio Altagracia de la parroquia Los Esteros del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente (Oeste): 17,10m.- lindera calle Pública

Atrás (Este): 15,60m.- lindera propiedades particulares

Costado derecho (Norte): 12,90m.- lindera Ignacio Cedeño Guadamud

Costado izquierdo (Sur): 24,00m.- lindera Jaime Soria Bailon y Lastenia Arana Pacheco

AREA TOTAL: 274,39m²

Manta, 13 de Julio de 2017



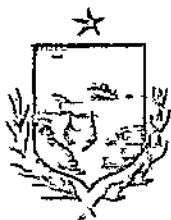
Arq. Juvenal Zambrano Orejuela

DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a Inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS



No. Certificación: 143837

Nº 143837

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 51209

Fecha: 3 de agosto de 2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-11-24-17-000

Ubicado en: PARROQUIA LOS ESTEROS - ALTAGRACIA - CALLE PÚBLICA

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 274,39 M2

Perteneciente a:

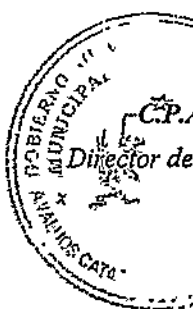
Documento Identidad	Propietario
1300072533	NAVARRETE BELLO JOSE

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	13170,72
CONSTRUCCIÓN:	7612,70
	20783,42

Son: VEINTE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y TRES DOLARES CON CUARENTA Y DOS CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".



C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)✓

207.83
62.35

270.18

6140 =



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

COMPROBANTE DE PAGO

000050691

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

0000033118

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.:

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

VERÓNICA CUENCA VINCES
NAVARRETE DE BELLO JOSE
CARTA DEL CANTÓN

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

CAJA:

FECHA DE PAGO:

VERÓNICA CUENCA VINCES

20/09/2017 11:21:38



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

3.00

VALIDO HASTA: martes, 10 de Agosto de 2017

CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE # 21-2417000

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CLIENTE

Ab. Santiago Fierro Ureña
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANTA

RECEIVED



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Tel: 052624758
www.registromanta.gob.ec

0000033119

Ficha Registral-Bien Inmueble

62620



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-17011758, certifico hasta el día de hoy 20/06/2017 15:57:07, la Ficha Registral Número 62620.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: martes, 20 de junio de 2017

Parroquia: TARQUI

Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

Corresponde a JOSE NATIVO NAVARRETE BELLO.- El lote número Cinco ubicado en la parroquia Tarqui. Con las dimensiones: POR EL FRENTE. Cinco metros veinte centímetros calle pública. POR ATRÁS: Veintitres metros con terreno de Washington Lóurido. POR EL COSTADO DERECHO: Cuarenta y cinco metros setenta centímetros con terrenos de José Abad Saltos. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con cuarenta y cinco metros setenta centímetros calle pública. No constando nungún tipo de Gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL	16	24/dic./1984	60	64
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1507	31/dic./1984	3.567	3.569
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	608	15/may./1985	1.693	1.695
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	609	15/may./1985	1.696	1.698
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	610	15/may./1985	1.699	1.701
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	740	12/jun./1985	2.030	2.032
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	782	20/jun./1985	2.136	2.138
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1067	23/ago./1985	2.867	2.869
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1199	18/sep./1985	3.221	3.223
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1591	04/dic./1985	4.276	4.277
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1649	18/dic./1985	1	1
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	510	17/abr./1986	1.386	1.389
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	315	18/feb./1988	932	933
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1088	16/may./1991	1	1
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1116	20/may./1991	4.289	4.290

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de COMPRA VENTA

1. COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 24 de diciembre de 1984

Número de Inscripción: 16

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2105

Folio Inicial:60

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final:64

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 18 de diciembre de 1984

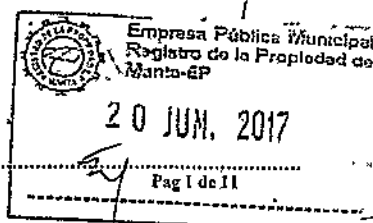
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Certificación impresa por: jullana_macias

Ficha Registral:62620

martes, 20 de junio de 2017 15:57





Partición del Terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del Canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	80000000003155	NAVARRETE BERMUDEZ SEGUNDO BAUTISTA	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	800000000005414	BELLO ROSA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	1302201254	NAVARRETE BELLO JOSE EUGENIO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1301957067	NAVARRETE BELLO SEGUNDO CLEMENTE	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1301961338	NAVARRETE BELLO MARIANA DEL JESUS	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1704258761	NAVARRETE BELLO GLORIA ESPAÑA	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	904696754	NAVARRETE BELLO JUAN BAUTISTA	SOLTERO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1301439392	NAVARRETE BELLO MERCEDES MARIA	SOLTERO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1302006141	NAVARRETE BELLO MARIA MAGDALENA	SOLTERO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1302344104	NAVARRETE BELLO CRUZ AURORA	SOLTERO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1300072533	NAVARRETE BELLO JOSE NATIVO	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 15] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 31 de diciembre de 1984 Número de Inscripción: 1507 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2149 Folio Inicial:3.567
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:3.569
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 28 de diciembre de 1984.

Fecha Resolución:

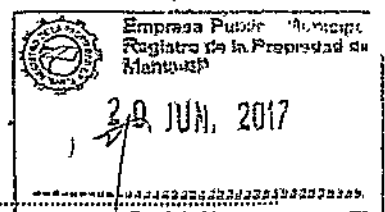
a.- Observaciones:

Terreno ubicados en las Inmediaciones del Camino Al Arroyo, Ciudadela Altagracia del Cantón Manta, que unidos entre si forman un solo cuerpo de terreno. Los Señores Jose Nativo Navarrete Bello y Segundo Clemente Navarrete Bello,, que hoy tiene a bien dar en venta real y enajenación perpetua, en favor de los Conyuges JUAN SANTOS RODRIGUEZ ALARCON, Y ANA REGINA VELEZ ANCHUNDIA DE RODRIGUEZ, un solar cada uno . pero que unidos entre si forman un solo cuerpo de terreno , Jose Nativo Navarrete Bello vende un lote de terreno que se encuentra circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas, POR EL FRENTE, treinta metros calle publica, POR ATRÁS; con el mismo vendedor Señor Jose Nativo Navarrete Bello, con treinta metros, POR EL COSTADO DERECHO; con Segundo Clemente Navarrete Bello, pero por medio de esta escritura , pasara a nombre del mismo comprador Señor Juan Santos Rodriguez Alarcon y Señora, con treinta y cinco metros , y por el costado Izquierdo, con propiedad del Señor Jose Abad Saltos, con treinta y cinco metros, SEGUNDO CLEMENTE NAVARRETE BELLO. vende la extensión y linderos siguientes, Por el frente calle publica, con veinte metros , Por Atrás, con el mismo vendedor, con veinte metros que posteriormente pasara a nombre de Josefa Nelly Rodriguez Velez , Por el costado Derecho; con el mismo vendedor, con treinta y cinco metros, y por el costado Izquierdo, propiedad que hoy pasara a nombre del Señor Juan Santos Rodriguez Alarcon y Señora, antes de Jose Nativo Navarrete Bello con los mismos treinta y cinco metros , Estos dos cuerpos de terrenos forman un solo cuerpo cierto, de la extensión cincuenta metros de frente, y atrás por treinta y cinco metros de fondo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	800000000066189	BELLO NAVARRETE ROSA MERCEDES	CASADO(A)	MANTA	
CAUSANTE	800000000066190	NAVARRETE SEGUNDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000027817	RODRIGUEZ ALARCON JUAN SANTOS	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000066183	VELEZ ANCHUNDIA ANA REGINA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000066191	NAVARRETE BELLO SEGUNDO CLEMENTE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300072533	NAVARRETE BELLO JOSE NATIVO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000033120



COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 12 de junio de 1985
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: MANTA

Número de Inscripción: 740
Número de Repertorio: 1039
Tomo: 1
Folio Inicial: 2.030
Folio Final: 2.032

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 22 de marzo de 1985

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

compraventa de derechos y acciones, un cuerpo de terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Teniendo una Superficie total de: Ciento cincuenta y nueve metros cuadrados, cuarenta y ocho decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	800000000005414	BELLO ROSA MERCEDES	CASADO(A)	MANTA	
CAUSANTE	8000000000066190	NAVARRETE SEGUNDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1301861322	ZAMBRANO MENDOZA OLINDA MARGARITA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301439392	NAVARRETE BELLO MERCEDES MARIA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302344104	NAVARRETE BELLO CRUZ AURORA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1704258761	NAVARRETE BELLO GLORIA ESPAÑA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301961338	NAVARRETE BELLO MARIANA DEL JESUS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302006141	NAVARRETE BELLO MARIA MAGDALENA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301957067	NAVARRETE BELLO SEGUNDO CLEMENTE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	904696754	NAVARRETE BELLO JUAN BAUTISTA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300072533	NAVARRETE BELLO JOSE NATIVO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302201254	NAVARRETE BELLO JOSE EUGENIO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	16	24/dic./1984	60	64

Registro de : COMPRA VENTA

[7 / 15] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 20 de junio de 1985
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: MANTA

Número de Inscripción: 782
Número de Repertorio: 1096
Tomo: 1
Folio Inicial: 2.136
Folio Final: 2.138

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 24 de abril de 1985

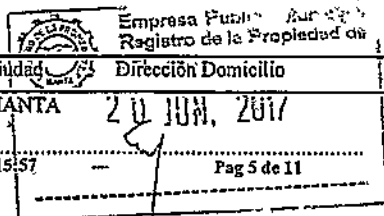
Fecha Resolución:

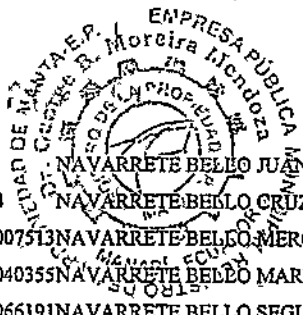
a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones de un lote de terreno ubicado en la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Ocho metros y calle pública sin nombre. POR ATRÁS: cuatro metros setenta centímetros y terrenos de propiedad del Sr. Pepín Alaya. POR UN COSTADO: catorce metros sesenta centímetros y terrenos de propiedad de Pedro Sánchez; y POR EL OTRO COSTADO, dieciséis metros cincuenta centímetros y terrenos de propiedad de José Abad Salto. Teniendo una Superficie total de NOVENTA Y OCHO METROS CUADRADOS SETENTA Y CUATRO DECÍMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000077741	CARREÑO SANCHEZ SEGUNDO ANTONIO	SOLTERO(A)	MANTA	





VENDEDOR	904696754	NAVARRETE BELLO JUAN BAUTISTA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	1302344104	NAVARRETE BELLO CRUZ AURORA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	800000000007513	NAVARRETE BELLO MERCEDES MARIA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	800000000040355	NAVARRETE BELLO MARIA MAGDALENA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	800000000066191	NAVARRETE BELLO SEGUNDO CLEMENTE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	1704258761	NAVARRETE BELLO GLORIA ESPAÑA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	1300072533	NAVARRETE BELLO JOSE NATIVO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	1301961338	NAVARRETE BELLO MARIANA DEL JESUS	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	1302201254	NAVARRETE BELLO JOSE EUGENIO	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	16	24/dic./1984	60	64

Registro de : COMPRA VENTA

[8 / 15] COMPRA VENTA

Inscrito el :	viernes, 23 de agosto de 1985	Número de Inscripción:	1067	Tomo:1
Nombre del Cantón:	MANTA	Número de Repertorio:	1532	Folio Inicial:2.867
Oficina donde se guarda el original:	NOTARIA TERCERA			Folio Final:2.869
Cantón Notaría:	MANTA			

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 24 de abril de 1985

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones de un lote de terreno ubicado en la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Nueve metros y calle pública sin nombre. POR ATRÁS: Ocho metros y terrenos de propiedad de Pepín Álava. POR UN COSTADO: Catorce metros y terrenos de propiedad de Segundo Carreño; y POR EL OTRO COSTADO, Los mismos catorce metros y terrenos de propiedad de Aurora Navarrete. Teniendo una Superficie total de CIENTO DIECINUEVE METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302914971	SANCHEZ PONCE PEDRO NOLASCO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	904696754	NAVARRETE BELLO JUAN BAUTISTA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302344104	NAVARRETE BELLO CRUZ AURORA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000066191	NAVARRETE BELLO SEGUNDO CLEMENTE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1704258761	NAVARRETE BELLO GLORIA ESPAÑA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300072533	NAVARRETE BELLO JOSE NATIVO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301961338	NAVARRETE BELLO MARIANA DEL JESUS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302201254	NAVARRETE BELLO JOSE EUGENIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000007513	NAVARRETE BELLO MERCEDES MARIA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000040355	NAVARRETE BELLO MARIA MAGDALENA	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	16	24/dic./1984	60	64

Registro de : COMPRA VENTA

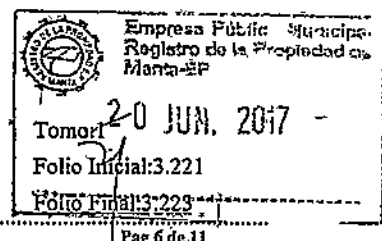
[9 / 15] COMPRA VENTA

Inscrito el :	miércoles, 18 de septiembre de 1985	Número de Inscripción:	1199
Nombre del Cantón:	MANTA	Número de Repertorio:	1722
Oficina donde se guarda el original:	NOTARIA TERCERA		

Certificación impresa por : juliana_macias

Ficha Registral: 62620

martes, 20 de junio de 2017 15:57





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000033121



Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
16	24/dic./1984	60	64

Registro de: COMPRA VENTA

15 / COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 15 de mayo de 1985
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: MANTA

Número de Inscripción: 608
Número de Repertorio: 863

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 24 de abril de 1985

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones de un lote de terreno ubicado en la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Quince metros y calle pública sin nombre. POR ATRÁS: dieciséis metros y terrenos de propiedad de José Abad Salto. POR UN COSTADO: Veintinueve metros veinte centímetros con terrenos de propiedad de José Abad Salto; y POR EL OTRO COSTADO, Cuarenta metros con terrenos de propiedad de Jaime Gómez Loo. Teniendo una Superficie total de QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES METROS CUADRADOS SESENTA DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio-
COMPRADOR	800000000077738	INTRIAGO INTRIAGO MARIA ASUNCION	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	904696754	NAVARRETE BELLO JUAN BAUTISTA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301439392	NAVARRETE BELLO MERCEDES MARIA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302344104	NAVARRETE BELLO CRUZ AURORA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000040355	NAVARRETE BELLO MARIA MAGDALENA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000066191	NAVARRETE BELLO SEGUNDO CLEMENTE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1704258761	NAVARRETE BELLO GLORIA ESPAÑA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300072533	NAVARRETE BELLO JOSE NATIVO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301957067	NAVARRETE BELLO SEGUNDO CLEMENTE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301961338	NAVARRETE BELLO MARIANA DEL JESUS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302201254	NAVARRETE BELLO JOSE EUGENIO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	16	24/dic./1984	60	64

[4 / 15] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 15 de mayo de 1985
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: MANTA

Número de Inscripción: 609
Número de Repertorio: 864
Tomo: 1
Folio Inicial: 1.696
Folio Final: 1.698

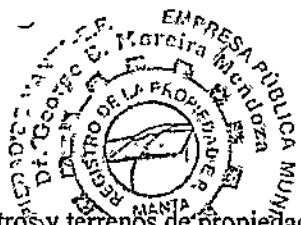
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 23 de abril de 1985

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones de un lote de terreno ubicado en la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: treinta metros y calle pública sin nombre. POR ATRÁS: veintidós metros y terrenos de propiedad de Jaime Gómez Loo. POR UN COSTADO: Veinte metros y terrenos de propiedad de Antonio Loo; y POR EL OTRO COSTADO, Seis metros



cuarenta centímetros y terrenos de propiedad de José Abad Saltos. Teniendo una Superficie total de TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES METROS CUADRADOS VEINTE DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1301237242	INTRIAGO INTRIAGO JACINTO-EMILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000066191	NAVARRETE BELLO SEGUNDO CLEMENTE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300072533	NAVARRETE BELLO JOSE NATIVO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301961338	NAVARRETE BELLO MARIANA DEL JESUS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302201254	NAVARRETE BELLO JOSE EUGENIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	904696754	NAVARRETE BELLO JUAN BAUTISTA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1704258761	NAVARRETE BELLO GLORIA ESPAÑA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302006141	NAVARRETE BELLO MARIA MAGDALENA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302344104	NAVARRETE BELLO CRUZ AURORA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000007513	NAVARRETE BELLO MERCEDES MARIA	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	16	24/dic./1984	60	64

[5 / 15] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 15 de mayo de 1985

Número de Inscripción: 610

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 865

Folio Inicial: 1.699

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA TERCERA

Folio Final: 1.701

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 23 de abril de 1985

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones de un lote de terreno ubicado en la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Quince metros y calle pública. POR ATRÁS: quince metros cincuenta centímetros y terrenos de propiedad del Sr. José Abad Saltos. POR UN COSTADO: cuarenta metros y terrenos de propiedad de María Intriago; y. POR EL OTRO COSTADO, cincuenta y dos metros y terrenos de propiedad de Antonio Looor y de Jacinto Intriago. Teniendo una Superficie total de SETECIENTOS UN METROS CUADRADOS CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1301856785	GOMEZ LOOR JAIME ALFREDO	NO DEFINIDO	SANTA ANA	ALTAGRACIA
VENDEDOR	1302201254	NAVARRETE BELLO JOSE EUGENIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301961338	NAVARRETE BELLO MARIANA DEL JESUS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1704258761	NAVARRETE BELLO GLORIA ESPAÑA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	904696754	NAVARRETE BELLO JUAN BAUTISTA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302344104	NAVARRETE BELLO CRUZ AURORA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000007513	NAVARRETE BELLO MERCEDES MARIA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300072533	NAVARRETE BELLO JOSE NATIVO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000066191	NAVARRETE BELLO SEGUNDO CLEMENTE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000040355	NAVARRETE BELLO MARIA MAGDALENA	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	16	24/dic./1984	60	64

Registro de : COMPRA VENTA

Certificación impresa por tjuliana_macias Ficha Registral: 62620 martes, 20 de junio de 2017 15:57

20 JUN. 2017

Empresario Público Municipal Manta

Registra en representación de Manta

20 JUN. 2017

Registra en representación de Manta



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000033122



MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 24 de abril de 1985

Fecha Resolución:

Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones de un terreno ubicado en la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, veinte metros y calle pública. Por Atrás, los mismos veinte metros y terrenos de propiedad de Jacinto Intriago. Por Un Costado, treinta metros terrenos de propiedad de Fernando Navarrete; y Por el Otro Costado, los mismos treinta metros y terrenos de propiedad de Jaime Gómez. Teniendo una Superficie total de Seiscientos Metros Cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000077251	LOOR MERO WASHINGTON ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000066191	NAVARRETE BELLO SEGUNDO CLEMENTE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1704258761	NAVARRETE BELLO GLORIA ESPAÑA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300072533	NAVARRETE BELLO JOSE NATIVO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301961338	NAVARRETE BELLO MARIANA DEL JESUS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302201254	NAVARRETE BELLO JOSE EUGENIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	904696754	NAVARRETE BELLO JUAN BAUTISTA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302006141	NAVARRETE BELLO MARIA MAGDALENA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302344104	NAVARRETE BELLO CRUZ AURORA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000007513	NAVARRETE BELLO MERCEDES MARIA	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	16	24/dic./1984	60	64

Registro de : COMPRA VENTA

[10 / 15] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 04 de diciembre de 1985

Número de Inscripción: 1591

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2017

Folio Inicial:4.276

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final:4.277

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 28 de noviembre de 1985

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Una parte de un terreno ubicado en la Lotización Altagracia de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Calle pública, con veintitres metros. POR ATRÁS: Con propiedad del Señor Juan Rodríguez Santos, con igual medida de veintitres metros. POR EL COSTADO DERECHO: Con propiedad de la Señora Maria Navarrete Bello, con veintinueve metros; i. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con propiedad del Señor Clemente Navarrete Bello, con veinticinco metros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000005401	BAZURTO LOOR JOSEFA MARGARITA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000005399	CEDEÑO ALMEIDA SIMON BOLIVAR	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300072533	NAVARRETE BELLO JOSE NATIVO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	16	24/dic./1984	60	20 JUN. 2017

Registro de : COMPRA VENTA

[11 / 15] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 18 de diciembre de 1985
 Nombre del Cantón: MANTA
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 12 de septiembre de 1985

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno ubicado en la parroquia Urbana Taquí del Cantón Manta el mismo que tiene los siguientes medidas y linderos; por el Frente; siete metros y calle pública. Por Atrás; los mismos siete metros y terrenos de propiedad del Señor. Juan Rodriguez Santos. por un Costado; veintinueve metros y terrenos de propiedad de la Señora. Josefa Bazurto de Cedeño, y por el Otro Costado; los mismos veintinueve metros terrenos de propiedad del Señor José Abad Salto con una superficie total de; Doscientos tres metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000007513	NAVARRETE BELLO MERCEDES MARIA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300072533	NAVARRETE BELLO JOSE NATIVO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	14	18/dic./1985	50	52

Registro de : COMPRA VENTA

[12 / 15] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 17 de abril de 1986
 Nombre del Cantón: MANTA
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
 Cantón Notaría: MANTA
 Número de Inscripción: 510
 Número de Repertorio: 767
 Tomo:1
 Folio Inicial:1.386
 Folio Final:1.389

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 19 de diciembre de 1985

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRA VENTA DE DERECHOS Y ACCIONES.- Con los antecedentes anotados, expresan los hermanos: José Eugenio, José Nativo, María Magdalena, Mariana de Jesús, Gloria España y Cruz Aurora Navarrete Bello, que hoy tienen a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor de su hermana Mercedes María Navarrete Bello, quien también es heredera y dueña de una acción, (A cada heredera según el sobrante del terreno le tocaría a un metro veinte centímetros de frente por todo lo que da el fondo), el terreno sobrante y la construcción existente dentro del mismo solar, que se encuentra circunscrito dentro del mismo solar los siguientes linderos y medidas: Por el frente, Once metros veinte centímetros y lindera con la actual avenida ciento ocho. Por la parte de atrás, con dieciséis metros sesenta y cuatro centímetros y lindera con propiedades de Olinda Margarita Zambrano y Francisco Sánchez. Por el Costado Derecho, con terreno de la misma compradora Sra. Mercedes María Navarrete Bello, con veintiséis metros treinta y nueve centímetros; y Por el Costado Izquierdo, con propiedad del Sr. Ramón Delgado Reyes, con veintiséis metros treinta y nueve centímetros. Se deja expresa constancia que como a cada heredero le toca de frente un metro veinte centímetros los herederos citados, han vendido la extensión y linderos siguientes: Por el Frente, con ocho metros, ochenta centímetros y lindera con la avenida ciento ocho. Por atrás, con catorce metros cuarenta centímetros y lindera, con Francisco Sánchez; y Olinda Margarita Zambrano, Por el Costado Derecho, con terrenos de la compradora con veintiséis metros treinta y nueve centímetros; y Por el Costado Izquierdo, con las dos acciones que corresponden a los herederos Segundo Clemente y Juan Bautista Navarrete Bello; con veintiséis metros treinta y nueve centímetros a estos dos herederos le queda su parte de un metro veinte centímetros de frente, por el costado izquierdo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

20 JUN. 2017



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000033123



Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000007513	NAVARRETE BELLO MERCEDES MARIA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302344104	NAVARRETE BELLO CRUZ AURORA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000040355	NAVARRETE BELLO MARIA MAGDALENA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1704258761	NAVARRETE BELLO GLORIA ESPANA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300072533	NAVARRETE BELLO JOSE NATIVO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000077436	NAVARRETE BELLO MARIANA DE JESUS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302201254	NAVARRETE BELLO JOSE EUGENIO	CASADO(A)	MANTA	



c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	16	24/dic./1984	60	

Registro de : COMPRA VENTA

[13 / 15] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : jueves, 18 de febrero de 1988 Número de Inscripción: 315 Tomo:1
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 435 Folio Inicial:932
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:933
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 17 de febrero de 1988
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en las Inmediaciones del camino al Arroyo de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta; una parte de dicho terreno o sea un área que tiene doce metros de frente y atrás, por trece metros por cada uno de sus dos costados o sea de fondo, y lindera: Por el frente, calle pública; por atrás, con propiedad del vendedor; por el costado derecho, con igual propiedad del vendedor; y, por el costado izquierdo, con terrenos del señor José Abad Salto.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000061627	SORIA BAILON JAIME ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300072533	NAVARRETE BELLO JOSE NATIVO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	16	24/dic./1984	60	64

Registro de : COMPRA VENTA

[14 / 15] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : jueves, 16 de mayo de 1991 Número de Inscripción: 1088 Tomo:1
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1992 Folio Inicial:1
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:1
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 18 de abril de 1991
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un predio ubicado en las inmediaciones del camino que ya al sitio El Arroyo de la Parroquia Taroui del Cantón Manta el mismo que se halla circunscrito dentro de los siguientes linderos y cabidas: Por el frente, calle pública, dieciséis metros cincuenta centímetros; Por atrás, con dieciséis metros y lindera con el señor José Abad Salto, Por el costado derecho, con cinco metros veinte centímetros y lindera con calle pública; y, Por el costado izquierdo, con doce metros y propiedad del vendedor.

20 JUN. 2017

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1303622334	CEDENO GUADAMUD IGNACIO GERARDO CASADO(A)		MANTA	
VENDEDOR	1300072533	NAVARRETE BELLO JOSE NATIVO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	16	24/dic./1984	60	64

Registro de : COMPRA VENTA

[15 / 15] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 20 de mayo de 1991

Número de Inscripción: 1116

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2042

Folio Inicial:4.289

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final:4.290

Cantón Notaría:

MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 18 de abril de 1991

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un predio ubicado en las inmediaciones del camino que va al Sitio El Arroyo de la Parroquia Urbana Tarquí del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE; Calle pública con catorce metros. POR ATRÁS: Doce metros y Nancy Pacheco. POR EL COSTADO DERECHO: Quince metros y José Abad Saltos, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con diez metros y el vendedor.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1303254609	ARANA PACHECO LASTENIA FREDESLINDA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1300072533	NAVARRETE BELLO JOSE NATIVO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	16	24/dic./1984	60	64

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro

Número de Inscripciones

COMPRA VENTA

15

<< Total Inscripciones >>

15

Eos movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:57:07 del martes, 20 de junio de 2017

A petición de: NAVARRETE BELLO JOSE NATIVO

Elaborado por : JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367559

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

Certificación impresa por : juliana_macias

Ficha Registral:62620



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Empresa e Inmuebles
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

JUN, 2017

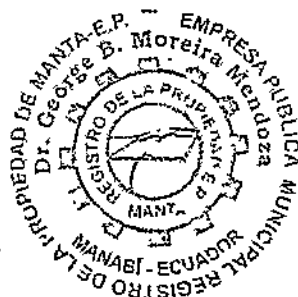
martes, 20 de junio de 2017 15:57

Pag.10 de 11



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000033124



ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANTA



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

20 JUN. 2017

REPÚBLICA DEL ECUADOR

CIUDADANIA 131013402-6

NAVARRETE ROSADO MARJORIE MARISOL

MANABI/MANTA/MANTA

24 AGOSTO 1979

006-0358 02888

MANABI/MANTA

MANTA 1979

ECUATORIANA V494304442

CASADO RUBEN DARIO VERA CONTRERAS

SECUNDARIA ESTUDIANTE

JOSE NATIVO NAVARRETE BELLO

ESTERLINA ESTERLA ROSADO H

MANTA 20/04/2012

20/04/2024

DUP-0028896

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

ELECCIONES GENERALES 2017

2 DE ABRIL 2017

003

003-016

1310134026

NAVARRETE ROSADO MARJORIE MARISOL

APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI

PROVINCIA

MANTA

CANTÓN

LOS ESTEROS

PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN 2

ZONA 3

ECUADOR

TRANSPARENCIA

ELECCIONES 2017

CIUDADANA(O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED

SUFRAGO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS

LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

certificación de documentos exhibidos en originales

y devuelto al interesado en 01

fojas útiles

Manta, a 22 SEP 2017

Ab. Santiago Hierro Urresta

NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN MANTA



0000033125



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1310134026

Nombres del ciudadano: NAVARRETE ROSADO MARJORIE MARISOL

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 24 DE AGOSTO DE 1979

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: RUBEN DARIO VERA CONTRERAS

Fecha de Matrimonio: 13 DE FEBRERO DE 2004

Nombres del padre: JOSE NATIVO NAVARRETE BELLO

Nombres de la madre: ESTERLINA ESTERLA ROSADO H

Fecha de expedición: 20 DE ABRIL DE 2012

Información certificada a la fecha: 22 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Emissor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 177-056-17094



177-056-17094

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCUNSCRIPCIÓN

CEDULA DE IDENTIFICACIÓN 130007253-3

Ciudadanía
APELLIDOS Y NOMBRES
NAVARRETE BELLO
JOSE NATIVO

Lugar de nacimiento
MANABI
MANTA
TARQUI

Fecha de nacimiento 1948-01-01
Nacionalidad ECUATORIANA

Sexo M
Estado civil CASADO
Esterilidad ESTERILINA ESTELA
Rosado ROSADO HIDALGO

INSTRUCCION BACHILLERATO
PROFESION Y OCUPACION ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE NAVARRETE SEGUNDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE BELLO MERCEDES

Lugar y fecha de expedición MANTA
2014-01-28

Fecha de expiración 2024-01-28

Jose Navarrete Bello

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

002 JUNTA N°
002-190 NÚMERO
1300072533 CEDULA

NAVARRETE BELLO JOSE NATIVO
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA
MANTA CANTÓN
LOS ESTEROS PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN 1
ZONA 3

CNE CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
ECUADOR
TRANSPARENCIA

ELECCIONES 2017
TRANSPARENCIA

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

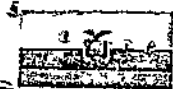
H.
REPRES. DE LA JURY

NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en ...
fojas utiles

Manta a **22 SEP 2018**

4

Ab. Santiago Ferro Urresta
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN MANTA



REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación



0000033126

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



José Navarro Bello

Número único de identificación: 1300072533

Nombres del ciudadano: NAVARRETE BELLO JOSE NATIVO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Fecha de nacimiento: 1 DE ENERO DE 1948

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ROSADO HIDALGO ESTERLINA ESTELA

Fecha de Matrimonio: 14 DE FEBRERO DE 1973

Nombres del padre: NAVARRETE SEGUNDO

Nombres de la madre: BELLO MERCEDES

Fecha de expedición: 28 DE ENERO DE 2014

Información certificada a la fecha: 22 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANTA

N° de certificado: 174-056-17241



174-056-17241

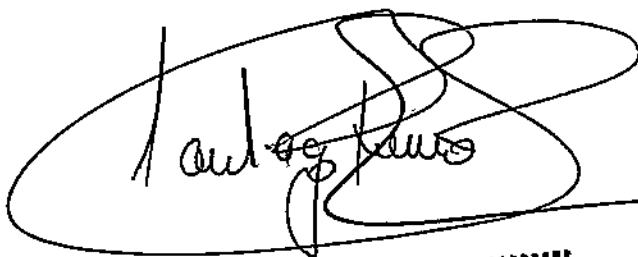
Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA, CONFORME CON SU ORIGINAL
CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO, AL QUE ME
REMITO Y A PETICION DE PARTE INTERESADA, CONFIERE
ESTE **SEGUNDO** TESTIMONIO ENTREGADO EL MISMO DIA DE
SU OTORGAMIENTO.- CODIGO: 2017.13.08.004.P02580.- DOY FE.-



 Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANTA



0000033127

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción**Periodo: 2018****Número de Inscripción:****1271****Número de Repertorio:****2684**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRÓ DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Diecinueve de Abril de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1271 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1310134026	NAVARRETE ROSADO MARJORIE MARISOL	COMPRADOR
1300072533	NAVARRETE BELLO JOSE NATIVO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	62620	COMPRAVENTA
LOTE DE TERRENO	2112417000	66238	COMPRAVENTA

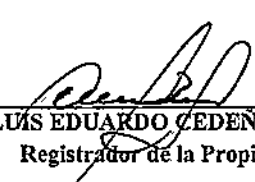
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 19-abr./2018

Usuario: lucia_vinueza


AB. LUIS EDUARDO CEDENO GAVILANEZ
Registrador de la Propiedad (E)

MANTA, jueves, 19 de abril de 2018

12888

12888

12888

12888