

0000071907

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 2745

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 6552

Periodo: 2017

Fecha de Repertorio: miércoles, 06 de septiembre de 2017

1.- Fecha de Inscripción: miércoles, 06 de septiembre de 2017 13:57

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Passaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<u>COMPRADOR</u>					
Natural	1313069161	ALONZO BASURTO JUSTIN MATTHEW	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
<u>VENDEDOR</u>					
Natural	1304645375	PACHAY ALONZO SANTA MARILU	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1302273675	PACHAY ALONZO PABLO ELADIO	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA
 Nombre del Cantón: MANTA
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 31 de agosto de 2017
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:
 Afiliado a la Cámara: ☐ Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
4510232000	06/09/2017 14:13:55	63454		LOTE DE TERRENO	Rural

Linderos Registrales:

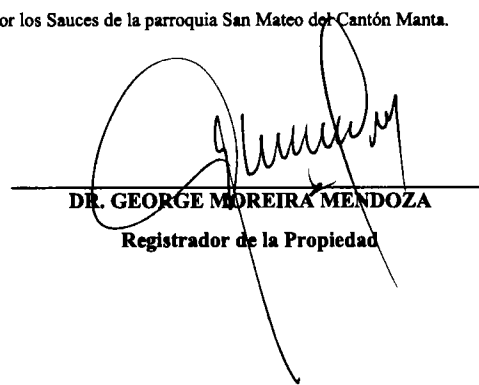
Lote de terreno ubicado en el Sector Los Sauces de la parroquia San Mateo del Cantón Manta, el mismo que se halla circunscrito dentro de los siguientes linderos

Por el Frente: Diez metros callejón público mas ciento treinta y cuatro coma veintisiete con área a desmembrar a favor de Joseph Lenin Naranjo Alonzo y Alexi Ramón vivas Alonzo, Atrás: Sesenta coma cuarenta y dos (60,42m) más noventa y uno coma treinta y dos metros propiedad de Pablo Pachay, Costado Derecho: Treinta y tres coma veinticuatro metros (33,24m) propiedad de Miguel Ángel Anchundia , Costado Izquierdo: Ciento cincuenta y dos coma treinta y seis metros (152,36m), propiedad de Pedro Bolívar y José Eduardo Pachay Alonzo. Área total Doce mil doscientos setenta y uno coma veinticinco metros cuadrados (12.271.25M2)

5.- Observaciones:

Compraventa de terreno ubicado en el Sector los Sauces de la parroquia San Mateo del Cantón Manta.

Lo Certifico:



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

0000071908

COMPRAVENTA.-

QUE OTORGAN LOS SEÑORES:
PABLO ELADIO PACHAY ALONZO
SANTA MARILU PACHAY ALONZO

A FAVOR DE:
EL SEÑOR JUSTIN MATTEW ALONZO BASURTO
CUANTÍA: \$ 85,898.75

CÓDIGO NUMÉRICO: 2017-13-08-006-P03251

AUTORIZADA, EL 31 DE AGOSTO DEL 2017.
SEGUNDA COPIA.-



DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
NOTARIO SEXTO DEL CANTON MANTA

**ESPACIO
EN
BLANCO**

**ESPACIO
EN
BLANCO**



Factura: 002-002-000012446



20171308006P03251

0000071909

NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20171308006P03251						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	31 DE AGOSTO DEL 2017, (12:20)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	PACHAY ALONZO PABLO ELADIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302273675	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	PACHAY ALONZO SANTA MARILU	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304645375	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ALONZO BASURTO JUSTIN MATTHEW	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1313069161	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
		85898.00					

NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA



**ESPACIO
EN
BLANCO**

**ESPACIO
EN
BLANCO**



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

0000071910

1 ...rio

2

3

4 ESCRITURA No. 20171308006P03251

5 FACTURA No.002-003-000012446

6

7

8

COMPRAVENTA

9

10

QUE OTORGA LOS SEÑORES:

11

PABLO ELADIO PACHAY ALONZO

12

SANTA MARILU PACHAY ALONZO

13

14

A FAVOR DEL SEÑOR:

15

JUSTIN MATTHEW ALONZO BASURTO

16

17

CUANTIA: USD 85.898,75

18

DI: DOS COPIAS

19

20

// JJMC //

21

22

23 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del
24 cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador,
25 hoy día **JUEVES TREINTA Y UNO DE AGOSTO** del dos mil
26 diecisiete, / ante mí, **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO**
27 **VELEZ CABEZAS**, Notario Público Sexto del cantón
28 **Manta**, comparecen y declaran, por una parte los señores

Retiré

1 PABLO ELADIO PACHAY ALONZO, de estado civil casado,
2 por sus propios y personales derechos; SANTA MARILU
3 PACHAY ALONZO de estado civil casada, por sus propios
4 y personales derechos; y, por otra parte el señor JUSTIN
5 MATTHEW ALONZO BASURTO, de estado civil soltero, por
6 sus propios y personales derechos; a quienes de conocer
7 doy fe en virtud de haberme exhibido sus cédulas de
8 ciudadanía y certificados de votación, cuyas copias
9 fotostáticas agrego a esta escritura.- Los comparecientes
10 son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, y
11 domiciliados en la ciudad de Manta; Advertidos que fueron
12 los comparecientes por mí, el Notario de los efectos y
13 resultados de esta escritura, así como examinados que
14 fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al
15 otorgamiento de esta escritura pública de **COMPRAVENTA**,
16 sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o
17 seducción, me pidieron que eleve a escritura pública el
18 texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue:
19 **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras
20 Públicas a su cargo sírvase incorporar y autorizar una de
21 Compraventa, contenida al tenor de las siguientes
22 cláusulas: **PRIMERA.- OTORGANTES:** Otorgan y suscriben
23 el presente instrumento por una parte, los señores
24 PABLO ELADIO PACHAY ALONZO, de estado civil casado,
25 portador de la cédula de ciudadanía número UNO, TRES,
26 UNO, TRES, CERO, SEIS, NUEVE, UNO, SEIS guión UNO
27 (131306916-1) por sus propios y personales derechos; y
28 SANTA MARILU PACHAY ALONZO, de estado civil casada,



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

0000071911



1 por sus propios y personales derechos, portador de la
2 cédula de ciudadanía número UNO, TRES, CERO, CUATRO
3 SEIS, CUATRO, CINCO, TRES, SIETE guías EVC que
4 (130464537-0); domiciliados en el cantón Manta
5 para efectos de este contrato se los denominará
6 simplemente **"LOS VENDEDORES"**; ✓ y, por otra parte el
7 señor JUSTIN MATTHEW ALONZO BASURTO, de estado
8 civil soltero, por sus propios y personales derechos,
9 ecuatoriano, mayor de edad, soltera y domiciliada en
10 el cantón Manta, a quien para efecto de este contrato se
11 le denominará **"EL COMPRADOR"** ✓ **SEGUNDA.-**
12 **ANTECEDENTES:** a) Los **"VENDEDORES"** son propietarios
13 de un Lote ubicado en los Sauces, Parroquia San Mateo y
14 Cantón de Manta, que tiene Cuarenta y dos mil trescientos
15 diecinueve coma cuarenta y seis metros; a) **Medidas y**
16 **Linderos:** Comprendido dentro de las siguientes medidas
17 y linderos: POR EL FRENTE: Ciento ochenta y dos coma
18 cincuenta y tres metros (182,53m) mas cinco coma noventa
19 y siete metros (5,97m) y carretero que conduce de Los
20 Sauces a Manta; POR ATRAS: Catorce coma noventa y
21 cinco metros con callejón, mas ciento noventa y siete coma
22 ochenta y dos metros (197,82m) con área de terreno a favor
23 de los señores Pedro Bolívar Pachay Alonzo y José Eduardo
24 Pachay Alonzo; POR EL COSTADO DERECHO: Partiendo
25 desde el frente con ciento dos coma treinta y dos metros
26 (102,32m) linderando con varios propietarios mas cincuenta
27 y uno coma cuarenta y dos metros (51,42m) mas
28 treinta y tres coma veinticuatro metros (33,24m) linderando

1 con propiedad del señor Miguel Angel Anchundia mas
2 sesenta coma cuarenta y dos metros (60,42m) mas noventa
3 y uno coma treinta y dos metros con propiedad del señor
4 Pablo Pachay; y POR EL OTRO COSTADO IZQUIERDO:
5 Partiendo desde el frente ciento cuarenta y dos coma cero
6 tres colindando con área de terreno a desmembrar a favor
7 de Rosa Estrella Alonzo Conforme, mas quince metros
8 (15,00m) colindando con área de terreno a desmembrar a
9 favor de Diana Liseth Reyes Pachay, desde este punto gira
10 hacia el costado derecho con veintiocho coma ochenta y
11 cinco metros (28,85m) y desde este punto gira hacia
12 atrás en diez metros colindando en ambas extensiones
13 con calle pública, sigue la dirección en treinta metros
14 (30,00m) y desde este punto gira hacia el costado
15 izquierdo con treinta metros hasta topar el lindero posterior
16 colindando en ambas extensiones con área de terreno a
17 desmembrar a favor de Deysi Karina López Delgado;.- b)
18 **Historia de Dominio: Uno.-** Según consta de la
19 Escritura de Partición Extrajudicial que los señores
20 herederos Pachay Alonzo, celebraron en la Notaría Pública
21 Tercera del cantón Manta, el veinte de julio del dos mil
22 dieciséis, e inscrita en el Registro de la Propiedad del
23 cantón Manta, el catorce de diciembre del dos mil
24 dieciséis.- **Dos.-** Según consta de la Escritura de
25 Subdivisión que los señores Pachay Alonzo, celebraron en la
26 Notaría Pública Sexta del cantón Manta, el tres de
27 febrero del dos mil diecisiete, e inscrita en el Registro
28 de la Propiedad del cantón Manta, el veintidós de febrero



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

0000071912



1 del dos mil diecisiete.- **TERCERA.- VENTA:** Con fecha uno de
2 agosto del dos mil diecisiete el Director de Planeamiento y
3 Ordenamiento Territorial, del Municipio de Manta, Archuleta y
4 Juvenal Zambrano Orejuela, aprueba la subdivisión
5 terreno propiedad de los señores Pablo Eladio y Santa
6 Marilú Pachay Alonzo, mediante certificación Numero. 0251-
7 017932 de terreno ubicado en el Sector los Sauces, de la
8 Parroquia San Mateo del cantón Manta. En virtud de los
9 antecedentes expuestos, y por medio de este instrumento
10 público los "**VENDEDORES**", dan en venta real y
11 enajenación perpetua a favor del "**COMPRADOR**", una parte
12 del terreno ubicado en la Parroquia San Mateo del Cantón
13 de Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y
14 linderos: Frente: Diez metros, callejón público mas ciento
15 treinta y cuatro coma veintisiete. Con área a desmembrar
16 a favor de Joseph Lenin Naranjo Alonzo y Alexi Ramón
17 Vivas Alonzo. Atrás: Sesenta coma cuarenta y dos
18 (60,42m) más noventa y uno coma treinta y dos metros.
19 Propiedad de Pablo Pachay. Costado derecho: Treinta y tres
20 coma veinticuatro metros (33,24m). Propiedad de Miguel
21 Ángel Anchundia. Costado izquierdo: Ciento cincuenta y dos
22 coma treinta y seis metros (152,36m), Propiedad de Pedro
23 Bolívar y José Eduardo Pachay Alonzo. Área total: Doce
24 mil doscientos setenta y uno coma veinticinco metros
25 cuadrados. (12.271.25m²).- **CUARTA.- PRECIO:** El precio
26 pactado por las partes contratantes por el lote de terreno
27 detallado en la cláusula Cuarta de la presente escritura,
28 es de **OCHENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA**

1 Y OCHO DOLARES CON SETENTA Y CINCO CENTAVOS
2 DE DÓLAR AMERICANOS (\$85.898,75) cantidad que es
3 pagada por el "COMPRADOR" en moneda de curso
4 legal, al momento de celebrarse este contrato, lo cual es
5 aceptado por los "VENDEDORES" a su entera
6 satisfacción, sin que exista reclamo posterior por este
7 concepto.

QUINTA: TRANSFERENCIA.-

8 Los **VENDEDORES** transfieren el dominio del bien
9 inmueble materia de este contrato como cuerpo cierto, con
10 todas las servidumbres activas y pasivas legalmente
11 constituidas, libre de gravamen, comprometiéndose caso
12 contrario, al saneamiento legal, en los términos de
13 Ley.

SEXTA: ACEPTACION.- Los comparecientes
14 aceptan el presente contrato, por estar conforme con lo
15 aquí estipulado y por así convenir a sus
16 intereses.

SEPTIMA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.-

17 Se faculta al comprador de la copia
18 autorizada de esta escritura para requerir del
19 Registrador de la Propiedad del Cantón Manta,
20 las inscripciones y anotaciones que por Ley
21 correspondan.

OCTAVA: LA DE ESTILO.- Usted Señor
22 Notario se dignará agregar las demás cláusulas de
23 estilo para la perfecta validez de este instrumento.-

24 (Firmado) **Abogado KELVIN VICENTE ZAMBRANO VERA**
25 **con Matrícula número: trece guión dos mil trece guión**
26 **noventa y cinco del FORO DE ABOGADOS DE MANABI**

27 Hasta aquí la minuta que los comparecientes la ratifican y
28 complementada con sus documentos habilitantes queda



0000071913

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Pablo Eladio



Número único de identificación: 1302273675

Nombres del ciudadano: PACHAY ALONZO PABLO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 15 DE SEPTIEMBRE DE 1955

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: PESCADOR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PEREZ PICO MAURA MARTHA

Fecha de Matrimonio: 5 DE AGOSTO DE 1977

Nombres del padre: PACHAY SANTANA PABLO

Nombres de la madre: ALONZO SANTANA MONSERRATE

Fecha de expedición: 25 DE OCTUBRE DE 2016

Información certificada a la fecha: 31 DE AGOSTO DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 175-050-04788



175-050-04788

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº 130227367-5

CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
PACHAY ALONZO
PABLO ELADIO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1955-09-15
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
MAURA MARTHA
PEREZ PICO





INSTRUCCION
BASICA

PROFESION / OCUPACION
PESCADOR

E434312241

000573956

IGM 15 08 573 10

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PACHAY SANTANA PABLO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ALONZO SANTANA MONSERRATE
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2016-10-25
FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-10-25

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

Pablo Eladio

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

004 - 096
JUNTA Nº

1302273675
CÉDULA

PACHAY ALONZO PABLO ELADIO
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTON
SAN MATEO
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN 2
ZONA



CNE
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

ECUADOR
ELIGE CON
TRANSPARENCIA

ELECCIONES
2017
GARANTIZAMOS
TU DECISION

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

[Signature]
F J PRESIDENTA/E DE LA JRV

IMP IGM MJ

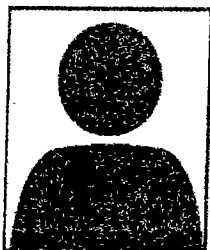
DOY FE: Que las precedentes
copias fotostáticas en
.....fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales, Manta, 31-08-2017

Dr. Fernando Velez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador



0000071914

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1304645375

Nombres del ciudadano: PACHAY ALONZO SANTA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA

Fecha de nacimiento: 25 DE OCTUBRE DE 1962

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: RODRIGO GONZALO REYES PICO

Fecha de Matrimonio: 4 DE AGOSTO DE 1989

Nombres del padre: PABLO PACHAY

Nombres de la madre: MONSERRATE ALONZO

Fecha de expedición: 25 DE OCTUBRE DE 2010

Información certificada a la fecha: 31 DE AGOSTO DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 173-050-04732



173-050-04732

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No 130464537-5

PACHAY ALONZO SANTA MARILU
MANABI/MANTA/SAN MATEO
25 OCTUBRE 1962
FECHA DE NACIMIENTO
REG. CIVIL 003- 0079 01508 F
MANABI/ MANTA ACT. SEXO
MANTA 1962

Santa Pachay
FIRMA DEL CEDULADO



ECUATORIANA***** E133312222

CASADO RODRIGO GONZALO REYES PICO
PRIMARIA QUEHACER. DOMESTICOS
PABLO PACHAY
MONSERRATE ALONZO
MANTA 25/10/2010
25/10/2022
FECHA DE CADUCIDAD

FORMA No REN 3300863



PULGAR DERECHO

REPUBLICA DEL ECUADOR

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

004 JUNTA No
004 - 041 NUMERO
1304645375 CÉDULA

PACHAY ALONZO SANTA MARILU
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN
SAN MATEO
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN - 2
ZONA



ECUADOR
ELIGE CON
TRANSPARENCIA

ELECCIONES
2017
GARANTIZAMOS
TU DECISION

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

Sandy Reyes
F) PRESIDENTA/E DE LA JRV

IMP IGM MJ

DOY FE: Que las precedentes
copias fotostáticas en
.....fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales, Manta 31-08-2017

Dr. Fernando Vélez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador



0000071915

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1313069161

Nombres del ciudadano: ALONZO BASURTO JUSTIN MATTHEW

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA

Fecha de nacimiento: 6 DE ENERO DE 1997

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: ALONZO ZAMBRANO SEGUNDO MATIAS

Nombres de la madre: BASURTO MOREIRA RAMONA UBALDINA

Fecha de expedición: 30 DE ABRIL DE 2015

Información certificada a la fecha: 31 DE AGOSTO DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 175-050-04665



175-050-04665

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
ALONZO BASURTO JUSTIN MATTHEW
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI MANTA
FECHA DE NACIMIENTO **1997-01-06**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **M**
ESTADO CIVIL **SOLTERO**

Nº **131306916-1**



INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ESTUDIANTE**
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **ALONZO ZAMBRANO SEGUNDO MATIAS**
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **BASURTO MOREIRA RAMONA UBALDINA**
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2015-04-30
FECHA DE EXPIRACION
2025-04-30

E334311242

000476670



DIRECTOR GENERAL
FIRMA DEL CEDULADO

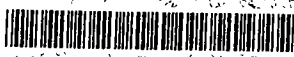
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

003 JUNTA Nº
003 - 320 NÚMERO
1313069161 CEDULA

ALONZO BASURTO JUSTIN MATTHEW
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA
MANTA CANTÓN
MANTA PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
ZONA: 1



CNE CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

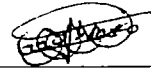
ECUADOR ELIGE CON TRANSPARENCIA

ELECCIONES 2017
GARANTIZAMOS TU DECISIÓN

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS



F) PRESIDENTE DE LA JRV IMP IGM MJ

DOY FE: Que las precedentes copias fotostáticas enfojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta.....

Dr. Fernando Váez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

000047179

0000071916

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.:

PACHAY ALONZO PABLO ELADIO Y SANTA MARILU

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL:

LOS SAUCES PARROQUIA SAN MATEO

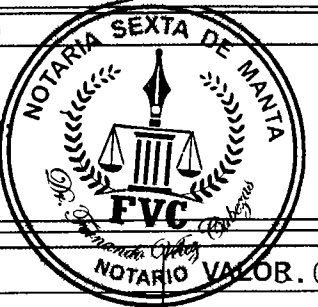
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD

DIRECCIÓN PREDIO:



REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

VERONICA CUENCA VINCES

CAJA:

23/08/2017 11:36:58

FECHA DE PAGO:

AREA DE SELLO



VALOR

DESCRIPCIÓN

3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: martes, 21 de noviembre de 2017

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Telef.: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO

No. 0638290

8/23/2017 10 42

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
na escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA, de la parroquia SAN MATEO	4-51-02-32-000	12271,25	85898,75	284096	638290

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1302273675	PACHAY ALONZO PABLO ELADIO	LOS SAUCES PARROQUIA SAN MATEO	Impuesto principal	858,99
1304645375	PACHAY ALONZO SANTA MARILU	LOS SAUCES PARROQUIA SAN MATEO	Junta de Beneficencia de Guayaquil	257,70
			TOTAL A PAGAR	1116,69
ADQUIRIENTE			VALOR PAGADO	1116,69
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	SALDO	0,00
1313069161	ALONZO BASURTO JUSTIN MATTHEW	S/N		

EMISION: 8/23/2017 10:42 XAVIER ALCIVAR MACIAS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO

TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

BanEcuador B.P.
29/08/2017 10:11:01 a.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 685456964
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:daverac
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEXTA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	1.00
Comision Efectivo:	0.54
IVA %	0.06
TOTAL:	1.60

SUJETO A VERIFICACION



BanEcuador B.P. CAJA 3
RUC: 1768183520001
AGENCIA CANTONAL
MANTA (AG.)
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES MANTA

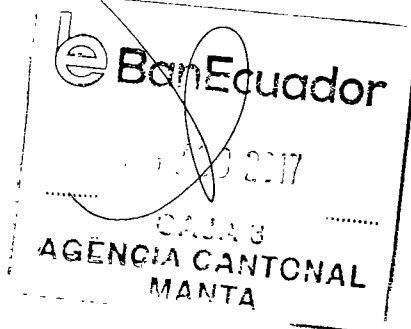
DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 056-514-000000234
Fecha: 29/08/2017 10:11:30 a.m.

No. Autorización:
2908201701176818352000120565140000002342017101111

Cliente : CONSUMIDOR FINAL
ID : 9999999999999999
Dir : AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

*** GRACIAS POR SU VISITA ***
Sin Derecho a Credito Tributario





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



0000071917

Ficha Registral-Bien Inmueble

61268



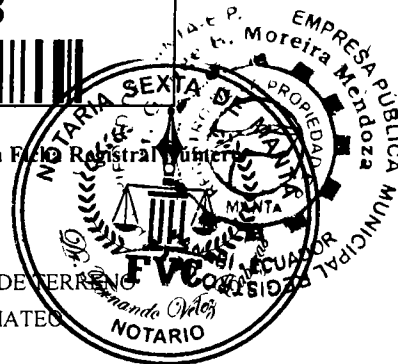
Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registromanta gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17012227, certifico hasta el día de hoy 05/07/2017 15:55:46, la Ficha Registral número 61268.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial. 4510223
Fecha de Apertura. miércoles, 22 de febrero de 2017
Información Municipal.

Tipo de Predio. LOTE DE TERRENO
Parroquia SAN MATEO



LINDEROS REGISTRALES:

Lote a Favor de PABLO ELADIO PACHAY ALONZO y SANTA MARILU PACHAY ALONZO: Cuarenta dos mil trescientos diecinueve coma cuarenta y seis metros (42,319,46m²). FRENTE: Ciento ochenta y dos coma cincuenta y tres metros (182,53m) + cinco coma noventa y siete metros (5,97m) y carretero que conduce de Los Sauces a Manta; ATRÁS: Catorce coma noventa y cinco metros con callejón, mas ciento noventa y siete coma ochenta y dos metros (197,82m) con área de terreno a favor de los señores Pedro Bolívar Pachay Alonzo y José Eduardo Pachay Alonzo; COSTADO DERECHO: Partiendo desde el frente con ciento dos coma treinta y dos metros (102,32m) linderando con varios propietarios + cincuenta y uno coma cuarenta y dos metros (51,42m) + treinta y tres coma veinticuatro metros (33,24m) linderando con propiedad del señor Miguel Ángel Anchundia + sesenta coma cuarenta y dos metros (60,42) + noventa y uno coma treinta y dos metros con propiedad del señor Pablo Pachay; COSTADO IZQUIERDO: Partiendo desde el frente ciento cuarenta y dos coma cero tres colindando con área de terreno a desmembrar a favor de Rosa Estrella Alonzo Conforme, mas quince metros (15,00m) colindando con área de terreno a desmembrar a favor de Diana Liseth Reyes Pachay, desde este punto gira hacia el costado derecho con veintiocho coma ochenta y cinco metros (28,85m) y desde este punto gira hacia atrás en diez metros colindando en ambas extensiones con calle pública, sigue la dirección en treinta metros (30,00m) y desde este punto gira hacia el costado izquierdo con treinta metros hasta topar el lindero posterior colindando en ambas extensiones con área de terreno a desmembrar a favor del Deysi Karina López Delgado. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PARTICION EXTRAJUDICIAL DE BIENES HEREDITARIOS	3721	14/dic/2016	86 559	86 598
COMPRA VENTA	SUBDIVISIÓN DE TERRENO	618	22/feb/2017	16 323	16 344

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 14 de diciembre de 2016

Número de Inscripción: 3721

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 7478

Folio Inicial: 86 559

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final: 86.598

Cantón Notaría: MANTA

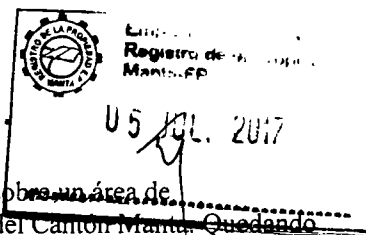
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 20 de julio de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Partición Extrajudicial del Remanente del predio del causante Pablo Pachay Santana sobre un área de 106.200,34M², ubicado en el Sector Los Sauces Loe S/N de la Parroquia San Mateo del Cantón Manta. Quedando para los Sres. Pachay Alonzo Rosa María equivalente al 20%, Pachay Alonzo Pablo Eladio equivalente al 20%





Pachay Alonzo Jose Eduardo equivalente al 20% Pachay Alonzo Pedro Bolivar equivalente al 20% , Pachay Alonzo Santa Marilu equivalente al 20%

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	1300524475	PACHAY SANTANA PABLO		MANTA	
PROPIETARIO	1304645375	PACHAY ALONZO SANTA MARILU	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1304646639	PACHAY ALONZO PEDRO BOLIVAR	CASADO(A)	MANTA	MANTA
PROPIETARIO	1302273667	PACHAY ALONZO JOSE EDUARDO	SOLTERO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1302273675	PACHAY ALONZO PABLO ELADIO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1304646548	PACHAY ALONZO ROSA MARIA	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 22 de febrero de 2017

Número de Inscripción: 618

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1225

Folio Inicial: 16 323

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Folio Final: 16 344

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 03 de febrero de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

SUBDIVISION DE UN LOTE DE TERRENO, ubicado en el Sector los Sauces de la Parroquia San Mateo del Canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1304645375	PACHAY ALONZO SANTA MARILU	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1304646548	PACHAY ALONZO ROSA MARIA	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1302273675	PACHAY ALONZO PABLO ELADIO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1302273667	PACHAY ALONZO JOSE EDUARDO	SOLTERO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1304646639	PACHAY ALONZO PEDRO BOLIVAR	CASADO(A)	MANTA	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	3721	14/dic/2016	86 559	86 598

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro

Número de Inscripciones

COMPRA VENTA

2

<< Total Inscripciones >>

2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:55:47 del miércoles, 05 de julio de 2017

A petición de: ALONZO ZAMBRANO SEGUNDO MATIAS

Elaborado por : MARIA ASUNCIÓN CEDEÑO CHAVEZ

1306998822



Validez del Certificado 90 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



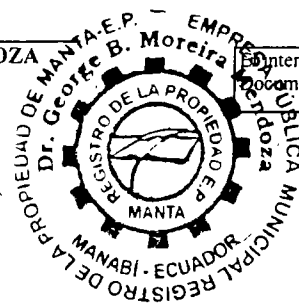
Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



0000071918

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este documento al Registrador de la Propiedad



**ESPACIO EN
BLANCO**

**ESPACIO EN
BLANCO**



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 087029

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Propiedades RURALES en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en 50 SOLAR perteneciente a PACHAY ALONZO PABLO ELADIO / PACHAY ALONZO SANTA MARILU ubicada en LOS SAUCES PARROQUIA SAN MATEO cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$85898.75 OCHENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y OCHO DOLARES 75/100
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDADES POR SER ZONA RURAL

Elaborado: Jose Zambrano.

23 DE AGOSTO DEL 2017

Manta,

Julia Maw J.
Directora Financiera Municipal

0000071919

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS

CERTIFICADO DE AVALÚO

Nº 0144831

Fecha: 4 de agosto de 2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 4-51-02-32-000

Ubicado en: LOS SAUCES PARROQUIA SAN MATEO

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 12271,25 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1302273675

PABLO ELADIO PACHAY ALONZO

1304645375

SANTA MARILU PACHAY ALONZO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 85898,75

CONSTRUCCIÓN: 0,00

85898,75

Son: OCHENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y OCHO DOLARES CON SETENTA Y CINCO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)



No. Certificación: 14801

No. Electrónico: 1512

558,70
2.57,70
1116,68

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 115990



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

PACHAY ALONZO PABLO ELADIO Y PACHAY ALONZO SANTA MARILU

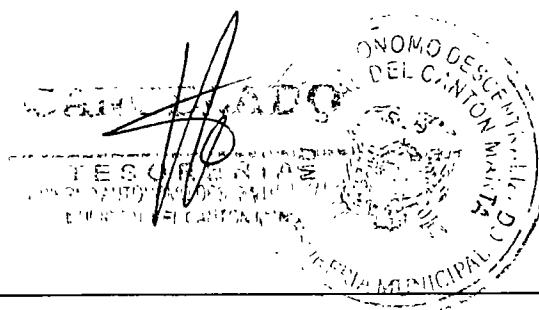
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 23 AGOSTO 2017

VALIDO PARA LA CLAVE:

4510232000: LOS SAUCES PARROQUIA SAN MATEO

Manta, veinte y tres de agosto del dos mil diecisiete



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO



AUTORIZACION

No. 0251-017932-B

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, autoriza al **Sr. JUSTIN MATTHEW ALONZO BASURTO**, para que celebre escritura de compraventa sobre una parte del terreno de propiedad de los señores Pablo Eladio y Santa Marilú Pachay Alonzo, ubicado en el Sector Los Sauces de la Parroquia San Mateo del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 10,00m. Callejón público + 134,27m. Con área a desmembrar a favor de Joseph Lenin Naranjo Alonzo y Alexi Ramón Vivas Alonzo.

Atrás: 60,42m. + 91,32m. Propiedad de Pablo Pachay.

Costado Derecho: 33,24m. Propiedad de Miguel Angel Anchundia.

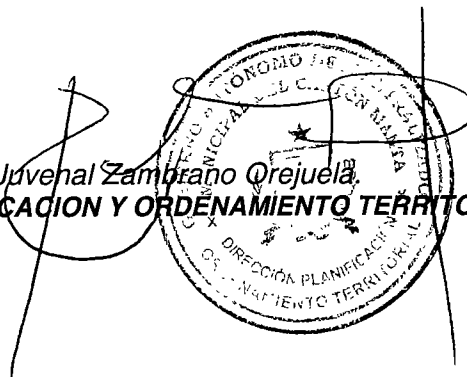
Costado izquierdo: 152,36m. Propiedad de Pedro Bolívar y José Eduardo Pachay Alonzo.

Área total: 12.271,25m².

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, Agosto 01 del 2017

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela
DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.
Ricardo del valle



ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA
DIRECCION DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
AREA CONTROL URBANO

No 0251-017932

APROBACION DE SUBDIVISION

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno propiedad de los Señores Pablo Eladio y Santa Marilú Pachay Alonzo, ubicado en el Sector los Sauces, de la Parroquia San Mateo del cantón Manta, con clave catastral # 4510223000, el mismo conforme la documentación respectiva determina el siguiente estudio de áreas:

MEDIDAS Y LINDEROS ESCRITURA (Compraventa de Subdivisión de terreno, autorizada en la Notaria Sexta de Manta el 03 de Febrero de 2017 e inscrita en la Registraduría de la Propiedad de Manta el 22 de Febrero de 2017. Con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 182,53m. + 5,97m. Carretero que conduce de los Sauces a Manta.

Atrás: 14,95m. Con callejón + 197,82m. Con área de terreno a favor de los señores Pedro Bolívar Pachay Alonzo y José Eduardo Pachay Alonzo.

Costado derecho: Partiendo desde el frente con 102,32m. Linderando con varios propietarios + 51,42m. + 33,24m. Linderando con propiedad de Miguel Angel Anchundia + 60,42m. + 91,32m. Con propiedad de Pablo Pachay.

Costado izquierdo: Partiendo desde el frente 142,03m. Colindando con área de terreno a desmembrar a favor de Rosa Estrella Alonzo Conforme + 15,00m. Colindando con área de terreno a desmembrar a favor de Diana Liseth Reyes Pachay, desde este punto gira hacia el costado derecho con 28,85m. Y desde este punto gira hacia atrás en 10,00m. Colindando en ambas extensiones con calle pública sigue la dirección en 30,00m. Y desde este punto gira hacia el costado izquierdo con 30,00m. Hasta topar el lindero posterior colindando en ambas extensiones con área de terreno a desmembrar a favor de Deysi Karina López Delgado.

Área total: 42.319,46m².

AREA VENDIDA ANTERIORMENTE E INSCRITA EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD DEL CANTON MANTA: **NINGUNA.**

AREA DEJADA PARA CALLEJON: **533,31m².**

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE JOSEPH LENIN NARANJO ALONZO Y ALEXIS RAMON VIVAS ALONZO: **5.754,11m².**

Frente: 60,19m. Callejón público.

Atrás: 29,25m. Propiedad de Miguel Angel Anchundia.

Costado Derecho: 26,06m. Propiedad de Deysi Karina López Delgado + 156,56m. Area sobrante.

Costado izquierdo: 134,27m. Area a desmembrar a favor de Justin Matthew Alonzo Basurto.

Área total: 5.754,11m².

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE JUSTIN MATTHEW ALONZO BASURTO: **12.271,25m².**

Frente: 10,00m. Callejón público + 134,27m. Con área a desmembrar a favor de Joseph Lenin Naranjo Alonzo y Alexi Ramón Vivas Alonzo.

Atrás: 60,42m. + 91,32m. Propiedad de Pablo Pachay.

Costado Derecho: 33,24m. Propiedad de Miguel Angel Anchundia.

Costado izquierdo: 152,36m. Propiedad de Pedro Bolívar y José Eduardo Pachay Alonzo.

Área total: 12.271,25m².

AREA SOBRANTE: 1 lote con **23.760,79m².**

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, Agosto 01 del 2017

Arg. Joyenal Zambrano Orejuela.
DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.
Ricardo del valle





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

0000071921

1 constituida en Escritura Pública conforme a Derecho. Y,
2 leída enteramente que fue esta Escritura en alta y clara voz
3 por mí, la aprueban y firman conmigo. Se cumplieron los
4 preceptos legales, se procedió en unidad de acto. **DOY FE.-**

Pablo Eladio

PABLO ELADIO PACHAY ALONZO

C.C.No. 130227376-5

Santa Pachay

SANTA MARILU PACHAY ALONZO

C.C.No. 130464537-5

Justin Alonzo

JUSTIN MATTHEW ALONZO BASURTO

C.C.No. 131306916-1



DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARIO SEXTO DEL CANTON MANTA

RAZÓN. Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta **SEGUNDA** copia que la sello signo y firmo.

El nota...

Manta, a 31-08-2017

Dr. Fernando Vélez Cabezas

**ESPACIO
EN
BLANCO**

**ESPACIO
EN
BLANCO**

0000071922

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2017

Número de Inscripción:

2745

Número de Repertorio:

6552

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Seis de Septiembre de Dos Mil Diecisiete queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2745 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1313069161	ALONZO BASURTO JUSTIN MATTHEW	COMPRADOR
1304645375	PACHAY ALONZO SANTA MARILU	VENDEDOR
1302273675	PACHAY ALONZO PABLO ELADIO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	4510232000	63454	COMPRAVENTA

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 06-sep./2017

Usuario: yoyi_cevallos


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, miércoles, 6 de septiembre de 2017