



MUNICIPIO DE MANTLA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTÁN BAJO EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL



IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTÁ BAJO RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL 1 10825030

FOLIA N°

DATOS GENERALES
7 ZONA SECUENCIALIDAD DEL SUELO
8 ZONA HOMOGÉNEA
9 ZONA SECUENCIALIDAD

DIRECCIÓN: Barrio U T I N A
Calle 28 AVE FLAVIO REYES
N°

10 C A L L E 2 8
CODIFICAR LA DIRECCIÓN (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NÚMERO)

DATOS DEL LOTE

11 1 NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASADIZO PEATONAL
3 POR PASADIZO VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA
1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PÚBLICAS EN LA VÍA

15 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

16 ALICATILLADO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGÍA ELÉCTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AÉREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRÁNEA

18 ALUMBRADO PÚBLICO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRELASANTE
BAJO LA RASANTE
DESARROLLO CON RELACIÓN A LA RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO
0 0 METROS

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGÜES
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA SIN DECIMALES
0 3 0 4 300

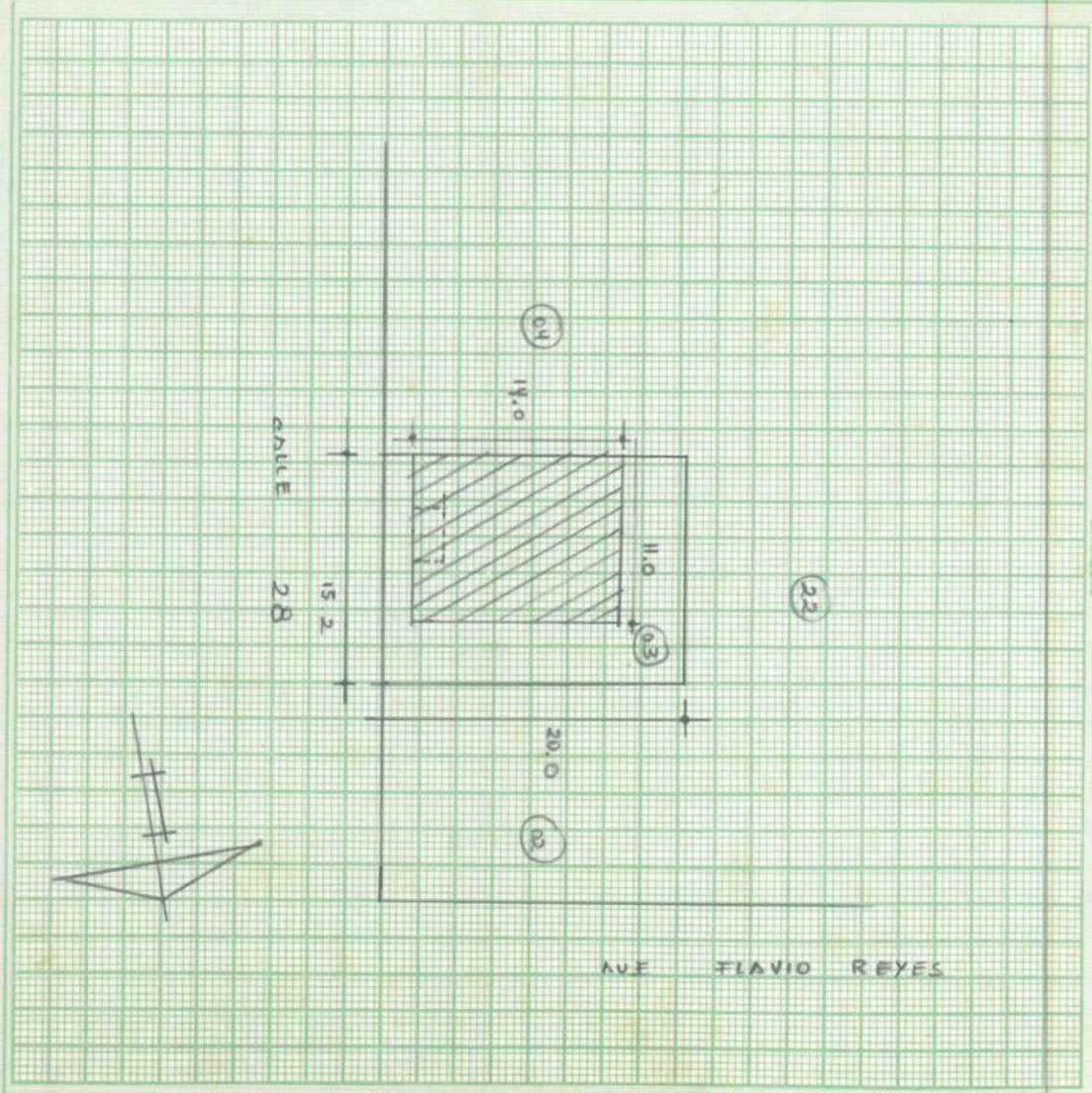
24 PERIMETRO
0 7 0

25 LONGITUD DEL FRENTE
0 1 5

26 NÚMERO DE ESQUINAS
0

27 AVALUO DEL LOTE (en centavos)

CROQUIS



FORMA DE OCUPACIÓN DEL LOTE

27 sin edificación
28 con edificación
29 NÚMERO DE BLOQUES TERMINADOS
30 NÚMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCIÓN

USO DEL AREA SIN EDIFICACIÓN
29 el mismo que en la construcción
30 otro uso
31 NÚMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCIÓN

32 TOTAL DE BLOQUES
0 1

observaciones:

DESCRIBE POR D20 CUBO
Vicente. Villanuel
10-09-97

72715787

DATOS DEL PROPIETARIO

[illegible]

1	☒	SOLO EL PROPIETARIO
2	☐	EN ARRIENDO PARCIAL
3	☐	EN ARRIENDO TOTAL
4	☐	OTRO (ESPECIFIQUE)

MODO DE PROPIEDAD	
1	☒ UN SOLO PROPIETARIO
2	☐ HERENCIA INDIVISA
3	☐ VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

11032503000

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N° 65

DATOS GENERALES

7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO 8
8 ZONA HOMOGENEA 2
9 ZONA SEGUN VALOR 2

DIRECCION: Norte
CALLE 28 UMLN

N° 202

10 CALLE 28
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES 11 NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12 ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA
1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUINO BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRE LA RASANTE 4
BAJO LA RASANTE 6 METROS
DENIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGÜES
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA
SIN DECIMALES 00300

24 PERIMETRO
0030

25 LONGITUD DEL FRENTE
0015

26 NÚMERO DE ESQUINAS
0

27 AVALUO DEL LOTE (sin centavos)
00000000

CROQUIS

CALLE 28

03

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación con edificación 1 2

USO DEL AREA SIN EDIFICACION
1 2

28 si mismo que la construcción 2

29 TOTAL DE BLOQUES 01

30 EN CONSTRUCCION 00

31 TOTAL DE BLOQUES 01

OBSERVACIONES
21-03/76

DESAGUE POR MEDIO DE POCO CIEGO

DATOS DEL PROPIETARIO

DATOS DEL PROPIETARIO									
PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	FECHA	TITULO DE PROPIEDAD	FECHA			
1	VALERO VOTO	FRANKLIN EFRAIN	0100151182	10-09-83	SEGUNDA	10-09-83			
CODIGO	Y SRA.	PALACIO VOTO FRANKLIN EFRAIN	0100151183	EE	SEGUNDA	83			

1	☒	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	☐	EN ARRIENDO PARCIAL
3	☐	EN ARRIENDO TOTAL
4	☐	OTRO (ESPECIFIQUE)

MODO DE PROPIEDAD	
1	☒ UN SOLO PROPIETARIO
2	☐ HERENCIA INDIVISA
3	☐ VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100																																																																						
<table border="1"> <tr> <td colspan="10"> AVALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SIN CENTAVOS) </td> <td colspan="10"> AVALUO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS) VALOR DEL LOTE MAS </td> </tr> <tr> <td colspan="10"> </td> <td colspan="10"> </td> </tr> </table>																																																																																																				AVALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SIN CENTAVOS)										AVALUO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS) VALOR DEL LOTE MAS																																																											
AVALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SIN CENTAVOS)										AVALUO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS) VALOR DEL LOTE MAS																																																																																																																																																															
<table border="1"> <tr> <td colspan="10"> levantamiento 27-7-85 FECHA </td> <td colspan="10"> IGNACIO ZOMBRANO NOMBRE DEL EMPADRONADOR </td> <td colspan="10"> FIRMA  </td> <td colspan="10"> 23-07-85 FECHA </td> <td colspan="10"> NILTON PARRA NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO </td> <td colspan="10"> FIRMA  </td> <td colspan="10"> observaciones : </td> </tr> </table>																																																																																																				levantamiento 27-7-85 FECHA										IGNACIO ZOMBRANO NOMBRE DEL EMPADRONADOR										FIRMA 										23-07-85 FECHA										NILTON PARRA NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO										FIRMA 										observaciones :									
levantamiento 27-7-85 FECHA										IGNACIO ZOMBRANO NOMBRE DEL EMPADRONADOR										FIRMA 										23-07-85 FECHA										NILTON PARRA NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO										FIRMA 										observaciones :																																																																																																													
<table border="1"> <tr> <td colspan="10"> 22 Julio / 85 FECHA </td> <td colspan="10"> Eustan Briceño Lugo NOMBRE DEL SUPERVISOR </td> <td colspan="10"> FIRMA  </td> <td colspan="10"> 31-07-85 FECHA </td> <td colspan="10"> AUCIA VECOVICH NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA </td> <td colspan="10"> FIRMA  </td> </tr> </table>																																																																																																				22 Julio / 85 FECHA										Eustan Briceño Lugo NOMBRE DEL SUPERVISOR										FIRMA 										31-07-85 FECHA										AUCIA VECOVICH NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA										FIRMA 																			
22 Julio / 85 FECHA										Eustan Briceño Lugo NOMBRE DEL SUPERVISOR										FIRMA 										31-07-85 FECHA										AUCIA VECOVICH NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA										FIRMA 																																																																																																																							