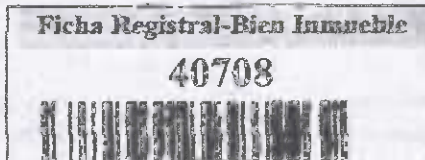




1082505
AB
RICARDO
ALARCÓN
MORAN

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



1082505000

Conforme a la Orden de Trabajo:RFM-19003460, certifico hasta el día de hoy 12/02/2019 9:51:52, la Ficha Registral Número 40708.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: jueves, 13 de junio de 2013

Parroquia: MANTA

Información Municipal:

Dirección del Bien: Ciudadela Umiña

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con el lote de terreno que se encuentra en la MANZANA Q, y esta signado con el lote número "DIEZ Y NUEVE" (19); ubicado en la Ciudadela Umiña, en los suburbios de este Puerto, solar que constaba de diez metros de frente, por veinte metros de fondo, circunscrito dentro de estos linderos: POR EL FRENTE; Calle número diez. POR ATRÁS: Lote número veinte. POR EL COSTADO DERECHO; El lote número diez y seis, y POR EL COSTADO IZQUIERDO; Con el lote número veintiuno.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA TIENE VIGENTE DEMANDA.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	208 03/ago/1961	139	139
COMPRA VENTA	RECTIFICACIÓN	583 28/ago/1972	736	737
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	9 04/abr/2000	62	72
DEMANDAS	DEMANDA DE INVENTARIO	360 06/dic/2016	5.360	5.369

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 03 de agosto de 1961

Número de Inscripción: 208

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 520

Folio Inicial:139

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final:139

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 09 de noviembre de 1954

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un solar ubicado en la Ciudadela "Umiña", en los suburbios de este Puerto, solar marcado con el número DIEZ de la Manzana "LL", en el respectivo plano aprobado por la Municipalidad de este Cantón, el que tiene diez metros de frente por veinte metros de fondo y los siguientes linderos: POR EL FRENTE: Calle pública. POR ATRÁS: El lote número Ocho. POR UN COSTADO: El lote número nueve, y POR EL OTRO LADO: El lote número Once de propiedad del vendedor.

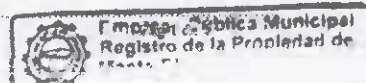
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000068674	MOREIRA MIELES ZOILA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000042686	DELGADO DELGADO JOSE RAUL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000002430	DUPLOA MARIA TERESA	CASADO(A)	MANTA	

Certificación impresa por: kletre_saitos

Ficha Registral:40708

martes, 12 de febrero de 2019 9:51





VENDEDOR 80000000000103ABAD SALTOS JOSE HERIBERTO CASADO(A) MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 28 de agosto de 1972 Número de Inscripción: 583 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 873 Folio Inicial:736
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:737
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 08 de agosto de 1972

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

RECTIFICACION DE UBICACIÓN.- Con los antecedentes expuestos el Sr. José Abad Saltos, expone que dio en venta a la mencionada Sra., un solar ubicado en la Ciudadela Umiña, inscrita el 03 de Agosto de 1961, solar que constaba de diez metros de frente, por veinte metros de fondo, circunscrito dentro de estos linderos. POR EL FRENTE; Con calle pública. POR ATRÁS: El lote número Ocho. POR UN COSTADO: El lote número nueve, y POR EL OTRO LADO: Con el lote número Once de propiedad del Sr. José Abad Saltos, propiedad esta que estaba signada con el lote número DIEZ (10) de la Manzana "LL" (11), cuando en realidad el terreno se encuentra en la MANZANA Q, y esta signado con el lote número "DIEZ Y NUEVE" (19); y que por un error se le hizo constar así, dejando constancia que las medidas son las mismas, pero cambiando de consiguientes la linderación: POR EL FRENTE; Calle número diez. POR ATRÁS: Lote número veinte. POR EL COSTADO DERECHO; El lote número diez y seis, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con el lote número veintiuno.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
RECTIFICADOR	800000000067212	ABAD SALTOS JOSE	CASADO(A)	MANTA	
RECTIFICADOR	800000000042686	DELGADO DELGADO JOSE RAUL	CASADO(A)	MANTA	
RECTIFICADOR	800000000042687	MOREIRA MIELES ZOILA AURORA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	208	03/ago/1961	139	139

Registro de : SENTENCIA

[3 / 4] SENTENCIA

Inscrito el : martes, 04 de abril de 2000 Número de Inscripción: 9 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1715 Folio Inicial:62
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final:72
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 23 de marzo de 2000

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

POSESION EFECTIVA.- De los bienes dejados por el Sr. Jose Raúl Delgado Delgado, un solar ubicado en la Ciudadela Umiña del Cantón Manta, signado con el número DIEZ, de la Manzana "LL".

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	800000000068673	DELGADO MOREIRA RAUL GILBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000068672	DELGADO MOREIRA HERNAN RAUL	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	1301944045	DELGADO MOREIRA ZOILA BEATRIZ	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000042687	MOREIRA MIELES ZOILA AURORA	VIUDO(A)	MANTA	

Certificación impresa por : kfeire_saltos1

Ficha Registral:40708

martes, 12 de febrero de 2019 9:51





CAUSANTE 800000000042686DELGADO DE LA ROSA CASADO(A) MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que constan en el

Libro	Clase de Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA		28/ago 1972	736	737
COMPRA VENTA		03/ago 1961	139	139

Registro de : DEMANDAS

[4 / 4] DEMANDAS

Inscrito el : martes, 06 de diciembre de 2016 Número de Inscripción: 360
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 7299 Folio Inicial: 5.360
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL DE FAMILIA MUJER NIÑEZ ADOLESCENCIA Y ADOLESC INFRAC DE MANTA Folio Final: 5.369
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: sábado, 03 de septiembre de 2016
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Demanda de Inventario dentro del Juicio de Apertura de Sucesión Hereditaria No. 2013-0672 seguido por la Sra. Zoila Moreira Mielles Vda. de Delgado, contra Herederos del Sr. José Raúl Delgado Delgado. Of. No. 01438-UJFMNAAIM-2016 Manta, Septiembre 9 del 2016. Solo deja una copia.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000079622	UNIDAD JUDICIAL DE FAMILIA, MUJER, NIÑEZ, ADOLESCENCIA Y ADOLESCENTES INFRAC DE MANTA		MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000000278	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI		MANTA	
CAUSANTE	800000000042686	DELGADO DELGADO JOSE RAUL		MANTA	
DEMANDADO	800000000068673	DELGADO MOREIRA RAUL GILBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	800000000068672	DELGADO MOREIRA HERNAN RAUL	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1301944045	DELGADO MOREIRA ZOILA BEATRIZ	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	800000000042687	MOREIRA MIELES ZOILA AURORA	VIUDA	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
DEMANDAS	1
SENTENCIA	1
<< Total Inscripciones >>	4

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:51:52 del martes, 12 de febrero de 2019

A petición de: DELGADO MOREIRA ZOILA BEATRIZ

Elaborado por : KLEIRE SALTOS
1313163699.

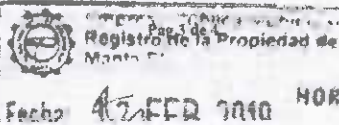


Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

Certificación impresa por : kleire_saltos

Ficha Registral: 49788

martes, 12 de febrero de 2019 9:51




DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



**ESPACIO EN
BLANCO**

**ESPACIO EN
BLANCO**