



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

3084136



Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico
Telf. 053 702602
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

63924



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-19021318, certifico hasta el día de hoy 20/09/2019 15:15:15, la Ficha Registral número 63924.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 3084136000
Fecha de Apertura: miércoles, 18 de octubre de 2017

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: TARQUI

Información Municipal:

Dirección del Bien: Ubicado en el sitio Mazato, actual Barrio San Pedro

LINDEROS REGISTRALES:

Una parte del Inmueble Ubicado en el sitio Mazato, actual Barrio San Pedro, Avenida 214, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, mismo que tiene los siguientes linderos y medidas; FRENTE 2.44m - Callejón con salida a la Venida 214 + 5,00m, Área a desmembrar a favor de Delia Maria Cedeño Delgado; ATRAS: 5,71m - Propiedad particular; COSTADO DERECHO: 5,00m -Propiedad de Astul Delgado; y, COSTADO IZQUIERDO: 5,00m - Área Sobrante. AREA TOTAL: 31,84M2.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3262 18/oct./2017	85.976	85.992

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 18 de octubre de 2017

Número de Inscripción: 3262

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 8329

Folio Inicial: 85.976

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA

Folio Final: 85.992

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 05 de octubre de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA Una parte del inmueble Ubicado en el sitio Mazato, actual Barrio San Pedro, Avenida 214 de la parroquia tarqui del cantón Manta. Área Total: 31,84m2

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1310848583	BARZALLO DELGADO GENNY JESSENIA	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304487786	CRUZATTI ROMERO LIDER EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1307782894	DELGADO MENDOZA RAMONA EMERATRIZ	CASADO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro

COMPRA VENTA

<<Total Inscripciones >>

Número de Inscripciones



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de

Certificación impresa por : janeth_piguave

Ficha Registral: 63924

viernes, 20 de septiembre de 2019 15:15

Página 1 de 1

FECHA 20 SEP 2019

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:15:15 del viernes, 20 de septiembre de 2019

A petición de: ANCHUNDIA LOOR CARLOS DAVID

Elaborado por :JANETH MAGALLIGUAVE FLORES

1308732666

AB. CRISTHIAN VALENCIA SANTOS
Firma del Registrador (S)



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se fijera un traspaso de dominio o se
emitió un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este
documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN
BLANCO



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de