

0000093061

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Acta de Inscripción****Registro de :** COMPRA VENTA**Naturaleza Acto:** COMPRAVENTA**Número de Tomo:****Folio Inicial:** 0**Número de Inscripción:** 3514**Folio Final:** 0**Número de Repertorio:** 8876**Periodo:** 2017**Fecha de Repertorio:** miércoles, 08 de noviembre de 2017**1.- Fecha de Inscripción:** miércoles, 08 de noviembre de 2017 11:30**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<u>COMPRADOR</u>					
Natural	1312118373	PAZMIÑO MURILLO FRANCISCA CONCEPCION	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
<u>VENDEDOR</u>					
Natural	1301624209	PAZMIÑO VERA JOSE BENJAMIN	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1303416505	MURILLO MACIAS MERCEDES CONCEPCION	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato:

COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original:

NOTARIA SEXTA

Nombre del Cantón:

MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia:

jueves, 19 de octubre de 2017

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara:



Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2153415000	08/11/2017 11 44 48	64186		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Lote de terreno signado con el número Tres de la Manzana Q-uno de la Lotización La Pradera de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: Parte del lote Tres:FRENTE:diez metros y avenida Segunda; ATRÁS: diez metros y área sobrante;COSTADO DERECHO: trece metros y propiedad privada;y por COSTADO IZQUIERDO: trece metros y área sobrante;terreno que tiene una superficie total de Ciento Treinta metros cuadrados.

Dirección del Bien: Ubicado en la Lotización La Pradera Manzana Q-uno

5.- Observaciones:

Compraventa de un lote de terreno signado con el número Tres de la manzana Q-uno de la Lotización La pradera de la parroquia Los Esteros del Cantón Manta, con una área total de Ciento treinta metros cuadrados (130,00m2)

Lo Certifico:

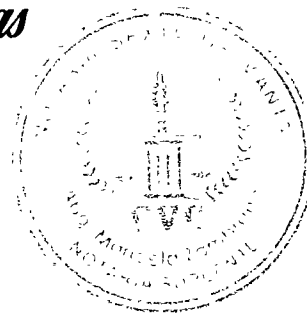
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**Registrador de la Propiedad**

NOTARIA PÚBLICA

6

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

0000093062



F. 64186

ESCRITURA PUBLICA

COMPRAVENTA DE BIEN INMUEBLE

OTORGAN LOS CONYUGES SEÑORES:

MERCEDES CONCEPCION MURILLO MACIAS Y

JOSE BENJAMIN PAZMIÑO VERA

A FAVOR DE LA SEÑORA

FRANCISCA CONCEPCION PAZMIÑO MURILLO

ESCRITURA No. 20171308006P03908

CUANTIA: USD \$ 4,550.00

AUTORIZADA EL DIA 19 DE OCTUBRE DEL 2017

COPIA SEGUNDA

DR. JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA

0000093063



Factura: 002-002-000014693

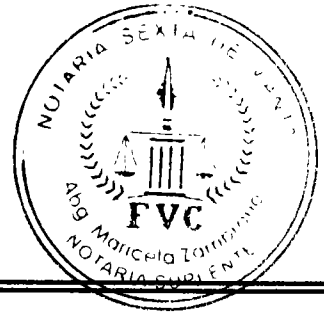


20171308006P03908

NOTARIO(A) SUPLENTE ESDRINA MARICELA ZAMBRANO MENDOZA

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20171308006P03908						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	19 DE OCTUBRE DEL 2017, (14:30)						
ORGANOS							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MURILLO MACIAS MERCEDES CONCEPCION	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303416505	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	PAZMIÑO VERA JOSE BENJAMIN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301624209	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	PAZMIÑO MURILLO FRANCISCA CONCEPCION	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312118373	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
RETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	4550.00						

NOTARIO(A) SUPLENTE ESDRINA MARICELA ZAMBRANO MENDOZA

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA

AP: 7237-DP13-2017-KP

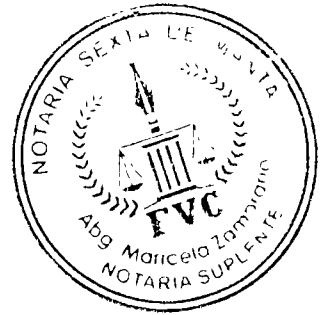




NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

0000093064



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

...rio

ESCRITURA NÚMERO: 20171308006P03908

FACTURA NÚMERO: 002-002-000014693

COMPRAVENTA DE BIEN INMUEBLE

QUE OTORGAN LOS CONYUGES SEÑORES:

MERCEDES CONCEPCION MURILLO MACIAS Y JOSE BENJAMIN

PAZMIÑO VERA

A FAVOR DE LA SEÑORA:

FRANCISCA CONCEPCION PAZMIÑO MURILLO

CUANTÍA: USD. \$ 4,550.00.-

*****AMGC*****

Se confieren 2 copias

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, el día de hoy JUEVES DIECINUEVE DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL DIECISIETE, ante mí **Abogada ESDRINA MARICELA ZAMBRANO MENDOZA**, NOTARIO SEXTO SUPLENTE DEL CANTÓN MANTA, Comparecen, por una parte los cónyuges señores: MERCEDES CONCEPCION MURILLO MACIAS Y JOSE BENJAMIN PAZMIÑO VERA, casados entre si, por sus propios y personales derechos, y a quien en adelante llamaremos "PARTE VENDEDORA", los comparecientes son





1 mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados
2 en esta ciudad de Manta,; y por otra parte la señora
3 FRANCISCA CONCEPCION PAZMIÑO MURILLO, de estado
4 civil soltera, por sus propios y personales derechos, y a
5 quien en adelante se denominará como "LA PARTE
6 COMPRADORA". La compareciente es mayor de edad, de
7 nacionalidad ecuatoriana, domiciliada en la ciudad de
8 Manta, todos hábiles y capaces para contratar y poder
9 obligarse, portadores de sus cédulas de ciudadanía y
10 certificados de votación cuyas copias fotostáticas se agregan
11 a este registro y que me fueron presentadas, así como
12 constatados biométricamente en el sistema de Registro Civil,
13 en virtud de lo cual, de conocerlos a todos doy fe. Bien
14 instruidos del resultado y efectos de la Escritura de
15 **COMPRAVENTA**, que proceden a celebrar con libertad y
16 capacidad civil necesaria y examinados que fueron todos de
17 que proceden sin temor reverencial, coacción, seducción
18 promesas o amenazas de índole alguna, los otorgantes me
19 entregaron una minuta para que sea elevada a escritura
20 pública, la misma que copiada literalmente es como sigue:
21 **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de Escrituras Públicas
22 a su cargo, sírvase insertar una de COMPRAVENTA, la que
23 se contiene de las siguientes cláusulas: **PRIMERA:**
24 **INTERVINIENTES.-** Intervienen en la celebración de la
25 presente Escritura de COMPRAVENTA, por una parte los
26 cónyuges señores: MERCEDES CONCEPCION MURILLO/
27 MACIAS Y JOSE BENJAMIN PAZMIÑO VERA, por sus
28 propios y personales derechos, y a quienes en lo posterior se



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

0000093065



1 le llamará "LA PARTE VENDEDORA"; y por otra ~~la otra~~
2 parte, la señora FRANCISCA CONCEPCION PAZMIÑO
3 MURILLO, por sus propios y personales derechos, a quien en
4 lo posterior se le llamará "LA COMPRADORA".- **SEGUNDA:**
5 **ANTECEDENTES.-** Los cónyuges señores: MERCEDES
6 CONCEPCION MURILLO MACIAS Y JOSE BENJAMIN
7 PAZMIÑO VERA, declaran que son dueños y propietarios de
8 un lote de terreno signado con el número TRES de la
9 manzana Q-Uno de la Lotización La Pradera de la actual
10 Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, que lo adquirieron
11 por compra a los señores Flerida Cacaos Salazar y Francisco
12 Hortencio Pazmiño Vera, mediante Escritura Pública de
13 Compraventa, celebrada en la Notaría Tercera del Cantón
14 Manta, el dieciséis de Abril del año dos mil dos, legalmente
15 inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el
16 nueve de mayo del año dos mil diecisiete. Lote de terreno
17 que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente,
18 veinte metros y avenida segunda; Por Atrás, veinte metros y
19 otros propietarios; Por Un Costado, treinta metros y otros
20 propietarios; y Por el otro Costado, los mismos treinta
21 metros y el señor Segundo Barcia. Lote de terreno que tiene
22 una superficie total de SEISCIENTOS METROS
23 CUADRADOS. **TERCERA: VENTA.-** Con los antecedentes
24 expuestos manifiestan los vendedores, que desmembrando
25 del lote de terreno adquirido en mayor extensión, hoy tiene a
26 bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor de la
27 parte compradora una parte del lote terreno signado con el
28 número Tres de la Manza Q-uno de la Lotización La Pradera





1 de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, el cual según
 2 autorización otorgada por el GAD-MANTA, queda con las
 3 siguientes medidas y linderos: Parte del lote tres.- Frente,
 4 diez metros y avenida Segunda; por Atrás, diez metros y área
 5 sobrante; por el Costado Derecho, trece metros y propiedad
 6 privada; y por el Costado Izquierdo, trece metros y área
 7 sobrante; terreno que tiene una superficie total de Ciento
 8 treinta metros cuadrados. No obstante de determinarse sus
 9 mensuras la venta se la realiza como cuerpo cierto bajo los
 10 linderos ya determinados cualesquiera que sea su cabida; por lo
 11 tanto la parte vendedora transfiere a favor de la parte
 12 compradora el dominio, uso, goce y posesión en los dos lotes de
 13 terrenos descritos como los vendidos; comprendiéndose en esta
 14 venta todos los derechos reales que como bien propio de la
 15 enajenante le correspondan o pudieren corresponderle, en
 16 consecuencia en esta venta queda comprendido todo cuanto se
 17 encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas. **CUARTA:**
 18 **PRECIO.-** El precio de la presente compraventa convenido entre
 19 las partes es la cantidad de CUATRO MIL QUINIENTOS
 20 CINCUENTA 00/100 DOLARES, que la parte vendedora declara
 21 tenerlos recibidos en dinero en efectivo y moneda de curso legal
 22 de poder de la parte compradora; sin opción por este concepto a
 23 reclamos posteriores; declara además la parte vendedora que el
 24 predio materia de la presente venta se encuentra libre de
 25 gravámenes; obligándose no obstante al saneamiento por evicción
 26 y vicios de acuerdo con la Ley.- **QUINTA: ACEPTACION.-** LOS
 27 OTORGANTES manifiestan que aceptan el contenido de este
 28 instrumento por así convenir a sus intereses y estar conforme



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



0000093066

Ficha Registral-Bien Inmueble

49510



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf. 052624758
www.rcgistropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-17016696, certifico hasta el día de hoy 22/08/2017 10:36:39, la Ficha Registral Número 49510.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Tipo de Predio. LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura. viernes, 16 de enero de 2015

Parroquia. TARQUI

Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

El lote de terreno signado con el número TRES de la manzana Q - uno de la Lotización La Pradera de la actual parroquia Los Esteros, y tiene los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE: Veinte metros y avenida segunda POR ATRAS: veinte metros y otros propietarios. POR UN COSTADO: Treinta metros y otros propietarios. POR EL OTRO COSTADO: los mismos treinta metros y el señor Segundo Barcia SUPERFICIE TOTAL: Seiscientos metros cuadrados. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1442	06/nov/1985	3 859	3.860
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA	1477	19/sep/1994	8 244	8.250
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CAÑELACIÓN DE HIPOTECA	267	25/feb/2015	1	1
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1387	09/may/2017	35 362	35.374

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 06 de noviembre de 1985

Número de Inscripción: 1442

Tomo.1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1795

Folio Inicial:3.859

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final:3.860

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 29 de octubre de 1985

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El lote de terreno sigando con el numero tres de la manzana Q - uno de la Lotizacion La pradera

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1301330757	PAZMIÑO VERA FRANCISCO HORTENCIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300291703	MENA ALONZO AQUILES	SOLTERO(A)	MANTA	

Registro de : HIPOTECAS Y
GRAVÁMENES

[2 / 4] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : lunes, 19 de septiembre de 1994

Número de Inscripción: 1405

Folio Inicial:8.244

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1405

Folio Final:8.250

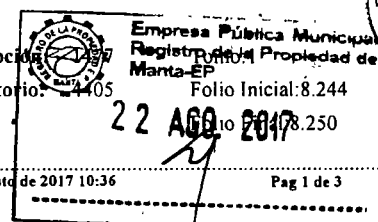
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

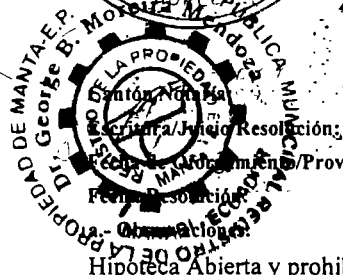
Certificación impresa por :zayda_salto

Ficha Registral:49510

martes, 22 de agosto de 2017 10:36

Pag 1 de 3





MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 14 de septiembre de 1994

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Hipoteca Abierta y prohibición de enajenar

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR	800000000063604	COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO 15 NO DEFINIDO		MANTA	
HIPOTECARIO		DE ABRIL LTDA			
DEUDOR	1301330757	PAZMIÑO VERA FRANCISCO HORTENCIO	CASADO(A)	MANTA	
HIPOTECARIO					
DEUDOR	1302359391	CACAO SALAZAR FLERIDA GRACIELA	CASADO(A)	MANTA	
HIPOTECARIO					

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1442	06/nov/1985	3 859	3 860

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[3 / 4] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : miércoles, 25 de febrero de 2015

Número de Inscripción: 267

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1655

Folio Inicial:1

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA SEXTA

Folio Final:1

Cantón Notaría: PORTOVIEJO

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 28 de enero de 2015

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR	800000000000223	COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO 15 NO DEFINIDO		MANTA	
HIPOTECARIO		DE ABRIL LIMITADA			
DEUDOR	1302359391	CACAO SALAZAR FLERIDA GRACIELA	CASADO(A)	MANTA	
HIPOTECARIO					
DEUDOR	1301330757	PAZMIÑO VERA FRANCISCO HORTENCIO	CASADO(A)	MANTA	
HIPOTECARIO					

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	1477	19/sep/1994	8 244	8 250

Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 09 de mayo de 2017

Número de Inscripción: 1387

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2859

Folio Inicial 35 362

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final 35 374

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 16 de abril de 2002

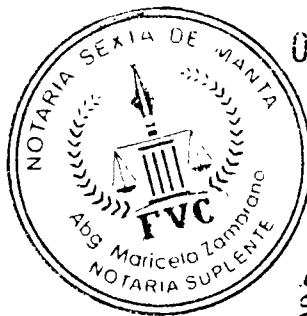
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



0000093067



COMPRAVENTA El lote de terreno número Tres de la Manzana "Q - Uno" de la Lotización LA PRADERA, con una superficie total de SEISCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	151789	MURILLO MACIAS MERCEDES	CASADO(A)	MANTA	MANTA
COMPRADOR	1301624209	PAZMIÑO VERA JOSE BENJAMIN	CASADO(A)	MANTA	MANTA
VENDEDOR	151787	CACAO SALAZAR FLERIDA	CASADO(A)	MANTA	MANTA
VENDEDOR	1301330757	PAZMIÑO VERA FRANCISCO HORTENCIO	CASADO(A)	MANTA	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	2
<<Total Inscripciones >>	4

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:36:40 del martes, 22 de agosto de 2017

A petición de: CAÑARTE MOREIRA HUMBERTO TOBIAS

Elaborado por :ZAYDA AZUCENA SALTOS PACHAY

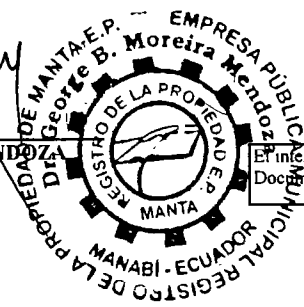
1307300432



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

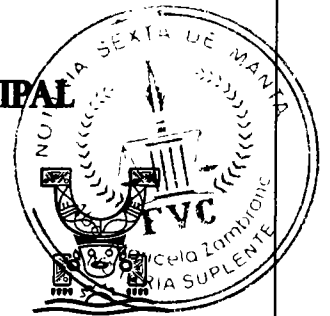
El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.





**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO



Nº 061208

AUTORIZACION

No. 0382-017579

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, autoriza a la **Sra. FRANCISCA CONCEPCION PAZMIÑO MURILLO**, para que celebre escritura de compraventa sobre una parte de terreno, propiedad del Sr. José Benjamín Pazmiño Vera y Sra. Mercedes Murillo Macías, ubicado en la lotización La Pradera, signado con el número Tres de la manzana Q-uno de la actual Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Parte del lote Tres.

Frente: 10,00m. Avenida Segunda.

Atrás: 10,00m. Area sobrante.

Costado Derecho: 13,00m. Propiedad privada.

Costado izquierdo: 13,00m. Area sobrante.

Área total: 130,00m².

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, Septiembre 11 del 2017

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela.
DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.
Ricardo del valle



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 116862



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

PAZMIÑO VERA JOSE Y MURILLO MERCEDES

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 5 OCTUBRE 2017

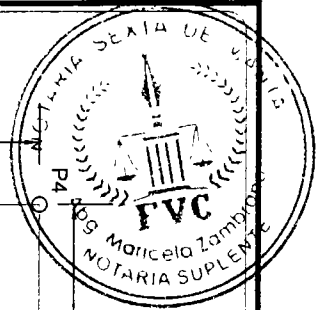
VALIDO PARA LA CLAVE:

2153415000: LOTIZACION LA PRADERA MZ-Q-UNO PARTE LOTE N°3

Manta, cinco de octubre del dos mil diecisiete

[Firma manuscrita]
TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA





PROPIEDAD PRIVADA



20,00

P3

PROPIEDAD PRIVADA

30,00

AREA TOTAL
600.00m²

PERIMETRO
100.00m

Lotización: LA PRADERA # 1
Manzana Q-1
Lote # 3

10,00

E4

E3

Desmembración

AREA
130.00m²

PERIMETRO
22.00m

13,00

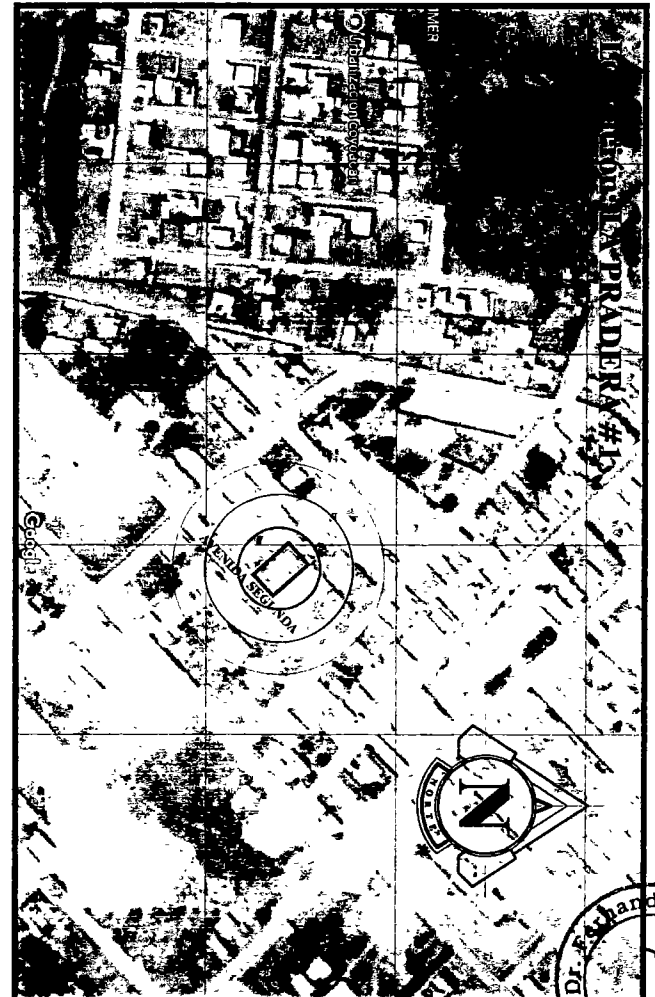
P1

E1

E2

P2

PROPIEDAD PRIVADA



UBICACION GENERAL

MANTA - MANABI

COORDENADAS DEL LOTE sistema geodésico PSAD 56

E1	534825.00	9892827.00
E2	534832.80	9892833.24
E3	534824.69	9892843.40
E4	534816.88	9892837.15

CUADRO DE AREA

600.00 m ²	AREA TOTAL
130.00 m ²	DESMEMBRACION
470.00 m ²	REMANENTE

UBICACION GEOREFERENCIAL

UBICACION

Parroquia: LOS ESTEROS
Lotización: LA PRADERA # 1

CONTIENE

LEVANTAMIENTO

RESPONSABILIDAD TECNICA

Ing. Justo Delgado A.
R. 10-6-12-07380

PROPIETARIO

Sr. José Benjamín Pazmiño Vera
Sr. Intereses Concepción Muriilo Macías
DESMEMBRACION A FAVOR DE
Sra. Francisca Concepción Pazmiño Muriilo

FECHA

SEPT - 2017

ESCALA

1: 250

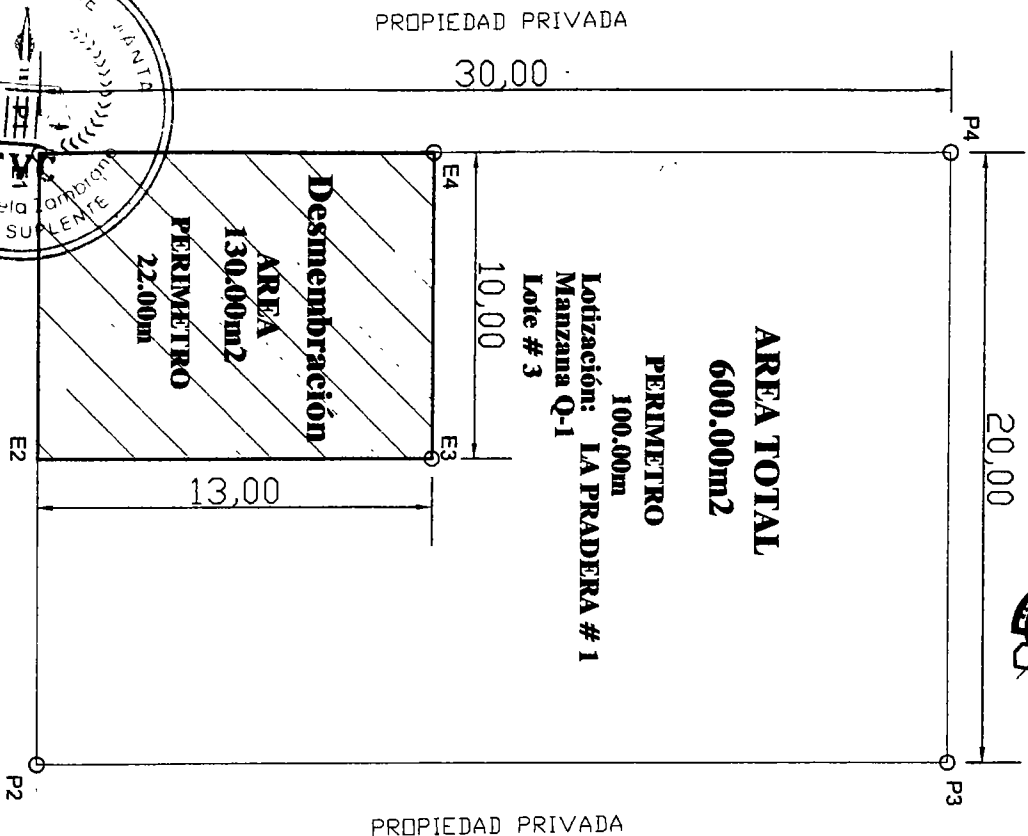
LAMINA

2/2





AVENIDA SEGUNDA



PROPIEDAD PRIVADA



UBICACION GENERAL

MANTA - MANABI

COORDENADAS DEL LOTE sistema geodésico PSAD 56			
E1	534825.00	9892827.00	
E2	534832.80	9892833.24	
E3	534824.69	9892843.40	
E4	534816.88	9892837.15	

CUADRO DE AREA	
600,00 m ²	AREA TOTAL
130,00 m ²	DESMEMBRACION
470,00 m ²	REMANENTE

UBICACION GEOREFERENCIAL

UBICACION	Parroquia: LOS ESTEROS	CONTIENE	LEVANTAMIENTO	LAMINA
RESPONSABILIDAD TECNICA	Lotización: LA PRADERA # 1	PROPIETARIO	SEPT. - 2017	2/2
Arg. Gustavo Delgado A. R. 31018-12-11/581	Sr. José Benjamín Pazmiño Vera Sr. Mercedes Concepción Murillo Macías DESMEMBRACION A FAVOR DE Sra. Francisca Concepción Pazmiño Murillo	ESCALA 1: 250	FORMATO A-4	



ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA
DIRECCION DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
AREA CONTROL URBANO



APROBACION DE SUBDIVISION

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno propiedad del Sr. José Benjamín Pazmiño Vera y Sra. Mercedes Murillo Macías, ubicado en la lotización La Pradera, signado con el lote número Tres de la manzana Q-uno de la actual Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, con clave catastral # 2153408000, el mismo conforme la documentación respectiva determina el siguiente estudio de áreas:

MEDIDAS Y LINDEROS ESCRITURA (Compraventa, autorizada en la Notaria Tercera de Manta el 16 de Abril de 2002 e inscrita en la Registraduría de la Propiedad de Manta el 09 de Mayo de 2017.

Con las siguientes medidas y linderos:

Por el frente: 20,00m. Avenida Segunda.

Por atrás: 20,00m. Otros propietarios.

Por un costado: 30,00m. Otros propietarios.

Por el otro costado: 30,00m. Propiedad de Segundo Barcia.

Area total: 600,00m².

AREA VENDIDA ANTERIORMENTE E INSCRITA EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD DEL CANTON MANTA: **NINGUNA.**

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE FRANCISCA CONCEPCION PAZMIÑO MURILLO:

130,00m². Parte del lote tres.

Frente: 10,00m. Avenida Segunda.

Atrás: 10,00m. Area sobrante.

Costado Derecho: 13,00m. Propiedad privada.

Costado izquierdo: 13,00m. Area sobrante.

Área total: 130,00m².

AREA SOBRANTE:

470,00m².

Parte del lote tres.

Frente: 10,00m. Avenida Segunda.

Atrás: 20,00m. Propiedad privada.

Costado Derecho: 13,00m. + ángulo hacia la derecha con 10,00m. Lindera con área a desmembrar a favor de Francisca Concepción Pazmiño Murillo + ángulo hacia atrás con 17,00m. Propiedad privada.

Costado izquierdo: 30,00m. Propiedad privada.

Área total: 470,00m².

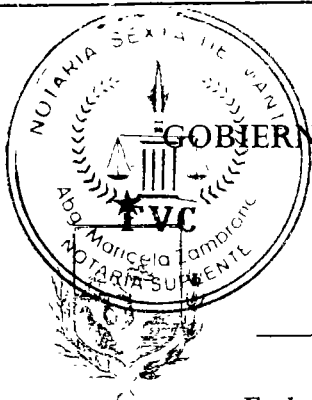
NOTA: De acuerdo a memorando No 0891-DACRM-JCM-2017 de fecha 11 de Septiembre del 2017, la Dirección de Avalúos Catastros y Registros textualmente informa "Que en la actualidad no existe ningún inconveniente para realizar el trámite solicitado por el propietario en su dependencia"

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes

Manta, Septiembre 11 del 2017

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela.
DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.
 Ricardo del valle





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS
CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Certificación: 245867



Fecha: 3 de octubre de 2017

No. Electrónico: 5263
ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 0145867

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-15-34-15-000

Ubicado en: LOTIZACION LA PRADERA MZ-Q-UNO PARTE LOTE N°3

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 130,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1301624209

PAZMIÑO VERA JOSE Y MURILLO MERCEDES

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	4550,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	4550,00

Son: CUATRO MIL QUINIENTOS CINCUENTA DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E) ✓

EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA DOCUMENTACION PRESENTADA EN ESTA DIRECCION AUTORIZACION DE LA DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRONEAS EN LAS SOLICITUDES CORRESPONDIENTES. SE DESMEMBRA DE LA C.C 2153408000 ✓

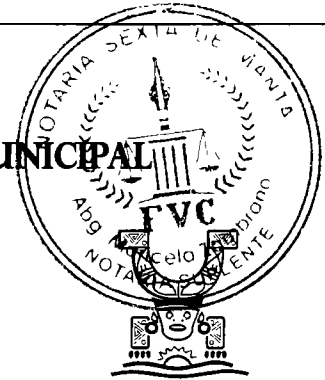
Impreso por: GABRIELA SOLORZANO 03/10/2017 10:18:34



0000093071



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 087925

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios **URBANO** en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en **SOLAR** perteneciente a

PAZMIÑO VERA JOSE Y MURILLO MERCEDES
ubicada **LOTIZACION LA PRADERA MZ-Q-UNO PARTE LOTE N°3**

cuyo **AVALUO COMERCIAL PRESENTE**

de **\$4550.00 CUATRO MIL QUINIENTOS CINCUENTA DOLARES 00/100**

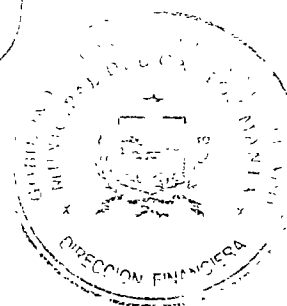
asciende a la cantidad

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

Elaborado: Jose Zambrano.

05 DE OCTUBRE DEL 2017

Director Financiero Municipal





10/5/2017 2 42

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI		2-15-34-15-000	130,00	4550,00	293389	652889
VENDEDOR			UTILIDADES			
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR		
1301624209	PAZMIÑO VERA JOSE Y MURILLO MERCEDES	LOTIZACION LA PRADERA MZ-Q-UNO PARTE LOTE N°3	GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,00		
			Impuesto Principal Compra-Venta	8,50		
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR	9,50		
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO	9,50		
1312118373	PAZMIÑO MURILLO FRANCISCA CONCEPCION	S/N	SALDO	0,00		

EMISION: 10/5/2017 2:42 OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CRÉDITO
TERCERA
CONFECCIÓN



10/5/2017 2 41

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI		2-15-34-15-000	130,00	4550,00	293388	652888
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES			
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR		
1301624209	PAZMIÑO VERA JOSE Y MURILLO MERCEDES	LOTIZACION LA PRADERA MZ-Q-UNO PARTE LOTE N°3	Impuesto principal	45,50		
			Junta de Beneficencia de Guayaquil	13,65		
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR	59,15		
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO	59,15		
1312118373	PAZMIÑO MURILLO FRANCISCA CONCEPCION	S/N	SALDO	0,00		

EMISION: 10/5/2017 2:41 OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



0000093072



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA



1301624209

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

PAZMINO VERA JOSE Y MURILLO MERCEDES

C.I. / R.U.C.:

NOMBRES: AV.2DA MZ-Q1 LT.03 PRADERA

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

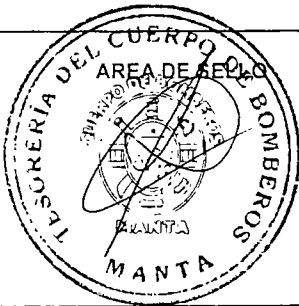
VERONICA CUENCA VINCES

PAGO:

28/04/2017 12:01:07

CAJA:

FECHA DE PAGO:



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR \$.00

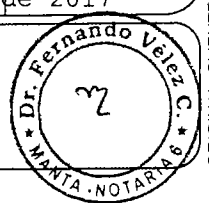
3.00

VALIDO HASTA: jueves, 27 de julio de 2017

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

TOTAL A PAGAR

de 2017



ORIGINAL CLIENTE

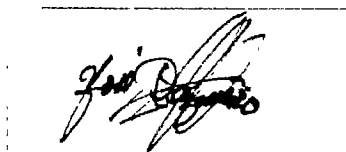
ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



0000093073



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1301624209

Nombres del ciudadano: PAZMIÑO VERA JOSE BENJAMIN

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/BOLIVAR/CALCETA

Fecha de nacimiento: 22 DE JULIO DE 1951

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: CHOFER PROFESIONAL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MURILLO MACIAS MERCEDES CONCEPCION

Fecha de Matrimonio: 19 DE NOVIEMBRE DE 1982

Nombres del padre: PAZMIÑO ARMANDO

Nombres de la madre: VERA FRANCISCA

Fecha de expedición: 11 DE DICIEMBRE DE 2015

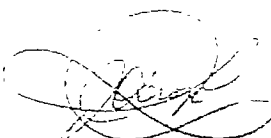
Información certificada a la fecha. 19 DE OCTUBRE DE 2017

Emisor. KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 179-063-09121



179-063-09121



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación



Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR

GENERAL DE REGISTRO CIVIL

OTARINIA ZAMBRANO

ENTE

130162420-9



CIUDADANA
PELLIDOS Y NOMBRES
PAZMIÑO VERA
JOSE BENJAMIN

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
BOLMAR
CALCETA

FECHA DE NACIMIENTO 1981-07-22
NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
MERCEDIS CONCEPCION
MURILLO MACIAS



INSTRUCCION
BASICA

PROFESION / OCUPACION
CHOFER PROFESIONAL

V434382242

APellidos y Nombres del Padre
PAZMIÑO ARMANDO

APellidos y Nombres de la Madre
VERA FRANCISCA

LUGAR Y FECHA DE ENTREGA
MANTA

2015-12-11

FECHA DE EXPIRACION
2025-12-11

OTARINIA ZAMBRANO

NOTARIO

CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017



072
CIRCUITO

072 - 031
ALMERO

1301624209
CEDULA

PAZMIÑO VERA JOSE BENJAMIN
APellidos y Nombres



MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTON
MANTA
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION 2

ZONA 1



ECUADOR
ELIGE CON
TRANSPARENCIA

ELECCIONES
2017
CIRCUITO 072

ESTE DOCUMENTO LE CONFIRMA QUE USTED
SUFRAGO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO LE SERA VALIDO PARA
LOS TRAMITES QUE LE CORRESPONDAN

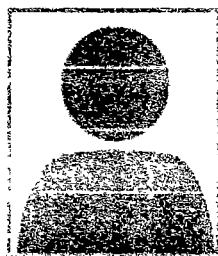




0000093074



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1303416505

Nombres del ciudadano: MURILLO MACIAS MERCEDES CONCEPCION

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/BOLIVAR/QUIROGA

Fecha de nacimiento: 19 DE ABRIL DE 1957

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: JOSE BENJAMIN PAZMIÑO VERA

Fecha de Matrimonio: 19 DE NOVIEMBRE DE 1982

Nombres del padre: JUAN MURILLO

Nombres de la madre: CONCEPCION MACIAS

Fecha de expedición: 11 DE ENERO DE 2012

Información certificada a la fecha: 19 DE OCTUBRE DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 176-063-09047



176-063-09047

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



AUTONOMIA DE MANTA
 ECUATORIANA
 CASADO
 FVC
 SECONDA
 JUAN MURILLO
 CONCEPCION MACIAS
 MANTA
 11/01/2012
 11/01/2024
 REN 4178970
 PULGAR DERECHO

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION - CEDULACION
 CEDULA DE CIUDADANIA No. 130341650-5
 MURILLO MACIAS MERCEDES CONCEPCION
 MANABI/BOLIVAR/QUIROGA
 19 ABRIL 1957
 002- 0020 00033 F
 MANABI/ BOLIVAR
 CALCETA 1957
 Mercedes Murillo

Mercedes Murillo



ECUADOR
 ELIGE CON
 TRANSPARENCIA

ELECCIONES
 2017
 GARANTIZAMOS
 TU DECISION

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS

PRESIDENTE DE LA JRV

IMP 104 MJ



CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES GENERALES 2017
 2 DE ABRIL 2017



004
 JUNTA No

004 - 094
 NUMERO

1303416505
 CEDULA

MURILLO MACIAS MERCEDES
 CONCEPCION
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
 PROVINCIA
 BOLIVAR
 CANTON

CIRCUNSCRIPCION: 1
 ZONA

QUIROGA
 PARROQUIA





REPÚBLICA DEL ECUADOR

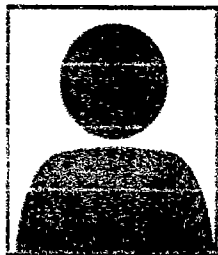
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

0000093075

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1312118373

Nombres del ciudadano: PAZMIÑO MURILLO FRANCISCA CONCEPCION

Condición del cedula: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/BOLIVAR/CALCETA

Fecha de nacimiento: 9 DE OCTUBRE DE 1987

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ODONTÓLOGO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: JOSE BENJAMIN PAZMIÑO VERA

Nombres de la madre: MERCEDES CONCEPCION MURILLO MACIAS

Fecha de expedición: 17 DE JULIO DE 2012

Información certificada a la fecha: 19 DE OCTUBRE DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 177-063-08995



177-063-08995

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION
Ciudadana 131211837-3
PAZMIÑO MURILLO FRANCISCA CONCEPCION
MANABI/BOLIVAR/CALCETA
09 OCTUBRE 1987
002 0375 01149 F
MANABI/ BOLIVAR
CALCETA 1987



Francisca Pazmiño

ECUATORIANA*****

V4444V4444

SOLTERO

SUPERIOR

ODONTOLOGO

JOSE BENJAMIN PAZMIÑO VERA

MERCEDES CONCEPCION MURILLO MACIAS

MANTA

17/07/2012

17/07/2024

REN 0065945



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017



003
JUNTA No

003 - 074
NUMERO

1312118373
CEDULA

PAZMIÑO MURILLO FRANCISCA
CONCEPCION
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA

CIRCUNSCRIPCION: 2

MANTA
CANTON

ZONA: 3

LOS ESTEROS
PARROQUIA



ECUADOR
ELIGE CON
TRANSPARENCIA

ELECCIONES
2017
GARANTIZAMOS
TU DECISION

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

[Signature]

F: PRESIDENTA E DE LA JRV

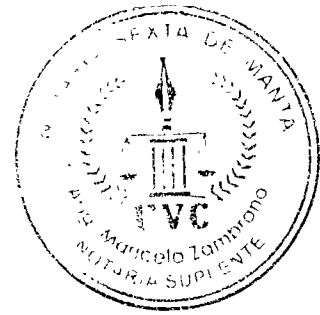
IMP: IGM M.

Francisca Pazmiño

Copy/Block



0000093076



BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001

MANTA (AG.)
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 056-502-000000952
Fecha: 24/10/2017 02:06:05 p.m.

No. Autorización:
2410201701176818352000120565020000009522017140615

Cliente : CONSUMIDOR FINAL
ID : 9999999999999
Dir : AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.54

SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

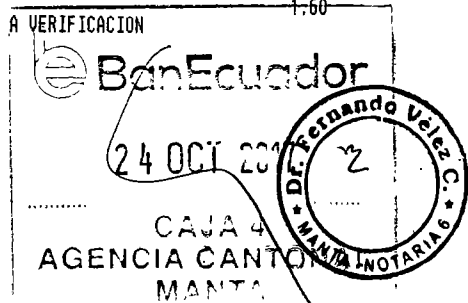
**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario



BanEcuador B.P.
24/10/2017 02:05:49 p.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 707038308
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:plucio
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 6
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	1.00
Comision Efectivo:	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL:	1.60

SUJETO A VERIFICACION





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



0000093077

1 con todo lo estipulado. **SEXTA: INSCRIPCION.** La parte
2 vendedora faculta a la parte compradora para que solicite la
3 inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad
4 correspondiente. **LA DE ESTILO.** Usted señor Notario, se servirá
5 agregar las demás cláusulas de estilo necesarias para la completa
6 y legal validez del presente contrato. **(HASTA AQUÍ LA MINUTA).**-
7 Los comparecientes ratifican la minuta inserta, la misma que se
8 encuentra firmada por el Abogado Raúl González Melgar, Registro trece
9 guión mil novecientos ochenta y cuatro guión once del Foro de
10 Abogados del Consejo de la Judicatura. Para el otorgamiento de la
11 presente escritura pública se observaron los preceptos legales del caso,
12 y leída que les fue a los comparecientes por mí el Notario se ratifican y
13 firman conmigo, e idónea, en unidad de acto, quedando incorporado en
14 el protocolo de esta Notaria de todo lo cual doy fe.-

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

Mercedes Murillo
MERCEDES CONCEPCION MURILLO MACIAS.-

C.C. No. 1303416505

Dirección Barrio Altagracia

Telef. 0998879045





Jose Benjamin Pazmino Vera



JOSE BENJAMIN PAZMIÑO VERA.-

C.C. No. 1301624209

Francisca Concepcion Pazmino Murillo



FRANCISCA CONCEPCION PAZMIÑO MURILLO.-

C.C. No. 1312118373

Dirección Barrio Altagracia

Telef. 0984529666

Maricela Zambrano

AB. ESDRINA MARICELA ZAMBRANO MENDOZA

NOTARIO PUBLICO SEXTO SUPLENTE DE MANTA

RAZÓN. Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta **SEGUNDA** copia que la sello, signo y firmo.

Manta, a

19 oct. 2012

Maricela Zambrano

Abg. Maricela Zambrano

NOTARIA SEXTA SUPLENTE

El Nota...

0000093078

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2017

Número de Inscripción:

3514

Número de Repertorio:

8876

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Ocho de Noviembre de Dos Mil Diecisiete queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3514 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1312118373	PAZMIÑO MURILLO FRANCISCA CONCEPCION	COMPRADOR
1301624209	PAZMIÑO VERA JOSE BENJAMIN	VENDEDOR
1303416505	MURILLO MACIAS MERCEDES CONCEPCION	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2153415000	64186	COMPRAVENTA

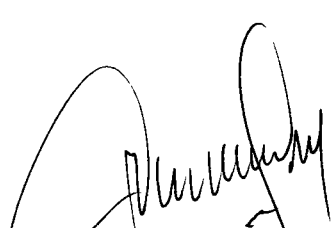
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 08-nov./2017

Usuario: yessenia_parrales


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, miércoles, 8 de noviembre de 2017