



MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

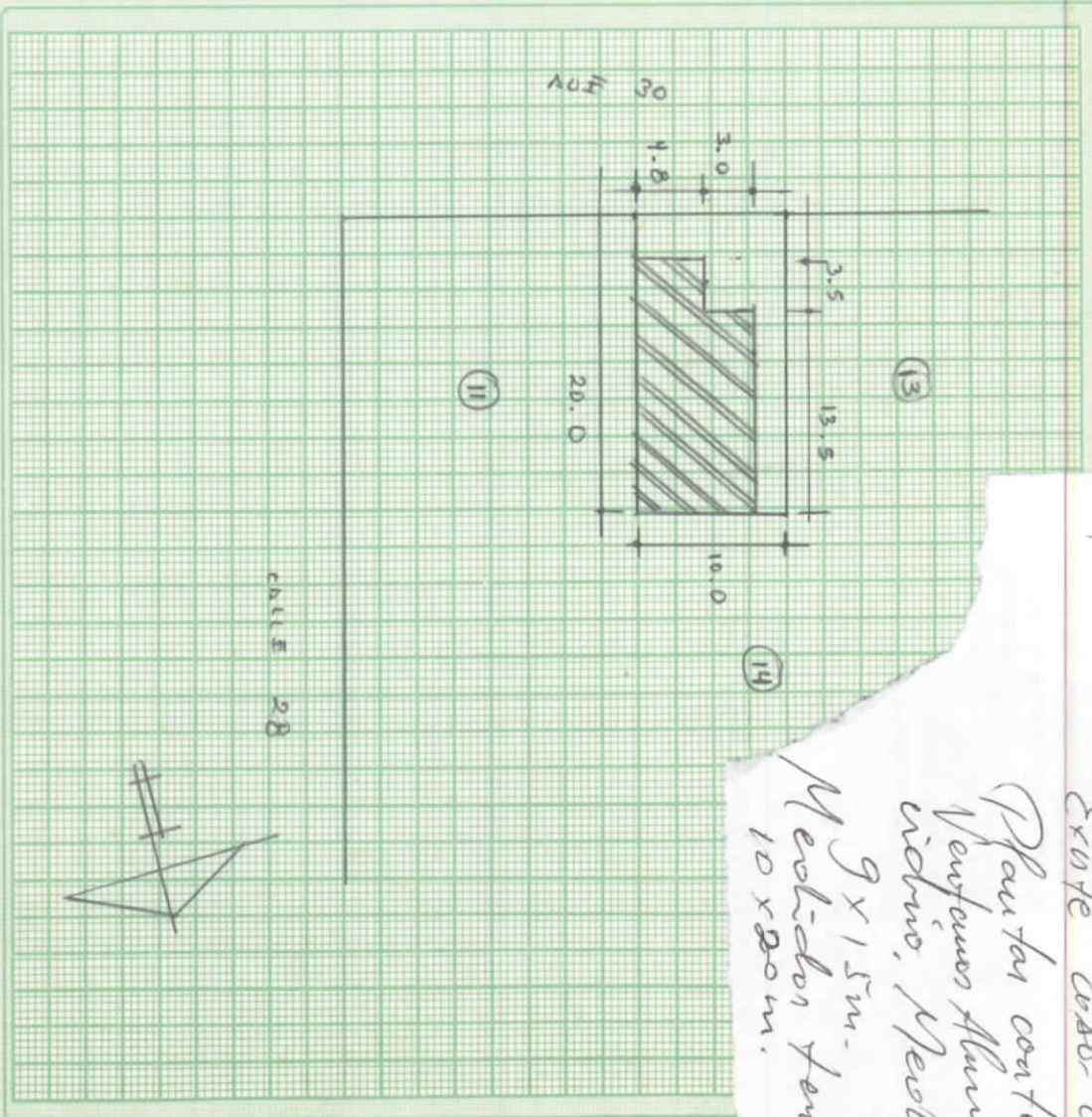
FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTÁN BAJO EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTÁ BAJO RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL	☒ NO ☐ SI	REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO	
CLAVE CATASTRAL	1 1 0 8 2 5 1 2 0 0 0	HOJA N°	
DATOS GENERALES	7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO 8 ZONA HOMOGÉNEA 9 ZONA SEGUN VALOR	DIRECCIÓN: barrio UÑÑA calle AVE 30 CALLE 28	N°
10	AVE N I D A 30		
CODIFICAR LA DIRECCIÓN (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NÚMERO)			

DATOS DEL LOTE

11	1 NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE	18	SOBRE LA RASANTE ☒ X BAJO LA RASANTE ☐ 0 0 METROS
FRENTE		DESARROLLO CON RELACIÓN A LA RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO	
CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL			
13	MATERIAL DE LA CALZADA 1 TIERRA 2 LASTRE 3 PIEDRA DE RIO 4 ADOPQUIN 5 ASFALTO O CEMENTO	20	AGUA POTABLE 1 NO EXISTE 2 ☒ X SI EXISTE
14	ACERA 1 NO TIENE 2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO 3 DE ADOPQUIN O BALDOSA	21	DESAGÜES 1 NO EXISTE 2 ☒ X SI EXISTE
REDES PÚBLICAS EN LA VÍA			
15	AGUA POTABLE 1 NO EXISTE 2 ☒ X SI EXISTE	22	ELECTRICIDAD 1 NO EXISTE 2 ☒ X SI EXISTE
16	ALCANARILLADO 1 NO EXISTE 2 SI EXISTE	CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE	
17	ENERGÍA ELÉCTRICA 1 NO EXISTE 2 ☒ X SI EXISTE RED AÉREA 3 SI EXISTE RED SUBTERRÁNEA	23	ÁREA SIN DECIMALES 0200 198
18	ALUMBRADO PÚBLICO 1 NO EXISTE 2 INADECUADO 3 ☒ X DE SODIO O MERCURIO	24	PERÍMETRO 060
		25	LONGITUD DEL FRENTE 010
		26	NÚMERO DE ESQUINAS 0
		AVALÚO DEL LOTE (sin centavos)	



FORMA DE OCUPACIÓN DEL LOTE

27	sin edificación con edificación	1 2 ☒ X	30	NÚMERO DE BLOQUES TERMINADOS	01
USO DEL ÁREA SIN EDIFICACIÓN		1 2 ☒ X	31	NÚMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCIÓN	00
28	sin uso el mismo que en la construcción otro uso	1 2 ☒ X 3	32	TOTAL DE BLOQUES	01

observaciones:

DESAGÜE POR FUZO
CIELO
Viento. Manuel
10/08/92

c/ave
1082512
EXISTE caso de 2
Planta con ferros
Vientos fuertes y
vientos, Medidos
9x15m.
Medidos ferros
10x20m.

96.893.258

DATOS DEL PROPIETARIO

DATOS DEL PROPIETARIO									
PERSONERÍA	APELLIDOS	NOMBRES	CÉDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	MATERIA	TÍTULO DE PROPIEDAD	FECHA			
	JARA	ORTICA ENA TALIA	1300348628	PRIMERA	4-01/83				
CÓDIGO									

1	☒	OCCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	☐	EN ARRIENDO PARCIAL
3	☐	EN ARRIENDO TOTAL
4	☐	OTRO (ESPECIFIQUE)

MODO DE PROPIEDAD	
1	☒ UN SOLO PROPIETARIO
2	☐ HERENCIA INDIVISA
3	☐ VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA POR CADA RUBRO DE OBRA)		INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACIÓN GENERAL				AÑO DE CONSTRUCCIÓN O RECONSTRUCCIÓN																																																																																			
ESTRUCTURA		PAREDES			ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO		PISO			ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA			TUM-BAOS		VENTANAS			AGUA		ELECTRICIDAD		EQUIPO ESPECIAL																																																																													
caña	madera	ladrillo o piedra	hormigón melat	caña	madera o lata	enquinado (barranque)	ladrillo común	ladrillo industrial	tubique modular (barranque)	vidrio, madera	tierra	madera	ladrillo	piedra	hormigón	no tiene	caña	madera y vidrio	bloque cemental	madera tipo chusca o hierro	aluminio	madera fina	aluminio color	no tiene	sobrepuestas	ampliadas	no tiene	de 1º orden	de 2º orden	de 3º orden																																																																					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100

