

0000005136

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Tel: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tome:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 203

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 383

Período: 2018

Fecha de Repertorio: viernes, 12 de enero de 2018

1.- Fecha de Inscripción: viernes, 12 de enero de 2018 10:09

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
--------------	----------------------	----------------------------------	--------------	-----------	--------

COMPRADOR

Natural	1307533255	ZAMBRANO.PINARGOTE AYISTER.GEOVANNY	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA
---------	------------	-------------------------------------	---------------	--------	-------

VENDEDOR

Natural	1305346437	LUCAS DELGADO.BEATRIZ JANETH	CASADO(A)	MANABI	MANTA
---------	------------	------------------------------	-----------	--------	-------

Natural	1305361410	PIN PIN LORENZO JUSTINIANO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
---------	------------	----------------------------	-----------	--------	-------

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 08 de enero de 2018

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara: ☐

Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
5070429000	12/01/2018 10:15:25	65075	3063,30 m2.	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Una parte de terreno ubicado en San Juan de Manta de la parroquia y cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: FRENTE: Sesenta coma cero cero metros (60,00m). Vía a San Juan de Manta. ATRAS: Veinticinco coma veinticinco metros (25,25m). Propiedad del señor Reinulfo Alonzo. COSTADO DERECHO: Noventa coma cero, cero, metros (90,00m). Area sobrante. COSTADO IZQUIERDO: Setenta y tres coma cero, cero (73,00m). Propiedad de Ofelia Vicenta Escobar Alvarez. AREA TOTAL: 3.063,30 m2.

Dirección del Bien: SAN JUAN DE MANTA

Superficie del Bien: 3063,30 m2.

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA

Inmueble ubicado en San Juan de Manta de la parroquia y cantón Manta. AREA TOTAL: 3.063,30 m2.

Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

Impreso por: yessenia_parrales

Sigue

viernes, 12 de enero de 2018

Pag 1 de 1

1000000

1

2

3

4

5



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Velez Cabezas
NOTARIO

0000005137

ESCRITURA PÚBLICA



**COMPRAVENTA
DE UNA PARTE DEL TERRENO UBICADO
EN SAN JUAN DE MANTA DE LA PARROQUIA Y CANTON
MANTA**

**OTORGAN
LORENZO JUSTINIANO PIN PIN y
BEATRIZ JANETH LUCAS DELGADO
A FAVOR DE
AYISTER GEOVANNY ZAMBRANO PINARGOTE**

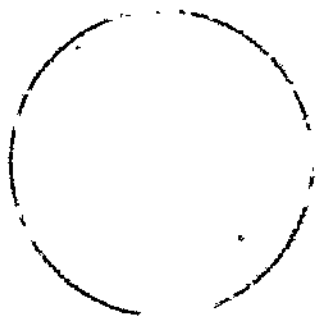
LA CUANTIA ES DE USD\$ 1531,65

AUTORIZADA 08 DE ENERO DEL 2017

"COPIA: SEGUNDA"

**DR. JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA**

12-10-65



**ESPACIO
PER
LANC**

0000005138



Factura: 002-002-000018643



20181308006P00068

NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

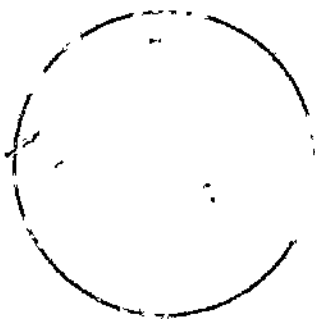


Escritura N°:	20181308006P00068						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	8 DE ENERO DEL 2018, (10:39)						
ORGANOS							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que lo representa
Natural	PIN PIN LORENZO JUSTINIANO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305361410	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	LUCAS DELGADO BEATRIZ JANETH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305346437	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ZAMBRANO PINARGOTE AYISTER GEOVANNY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307533255	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES: COMPRVENTA							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
1531.00							

NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA



[illegible]



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

0000005139



1 ...rio

4 **ESCRITURA NRO. 20181308006P00068**

5 **FACTURA NRO. 002-003-000018643**

COMPRAVENTA

DE UNA PARTE DEL TERRENO UBICADO
EN SAN JUAN DE MANTA DE LA PARROQUIA Y CANTON MANTA
OTORGAN

LORENZO JUSTINIANO PIN PIN y
BEATRIZ JANETH LUCAS DELGADO

A FAVOR DE

AYISTER GEOVANNY ZAMBRANO PINARGOTE

LA CUANTIA ES DE USD\$ 1531,65

DI 2 COPIAS

"MZ"

En la ciudad de Manta, cabecera del Cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, el día de hoy lunes ocho de enero del año dos mil diez y ocho, ante mí, **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VÉLEZ CABEZAS** Notario Público Sexto del Cantón Manta, Comparecen con plena capacidad, libertad y conocimiento a la celebración de la presente escritura; por una parte los cónyuges señores **LORENZO JUSTINIANO PIN PIN**, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cinco, tres, seis, uno, cuatro, uno, cero, **BEATRIZ JANETH LUCAS DELGADO**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cinco, tres, cuatro, seis, cuatro, tres, siete; los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, de estado civil casados entre sí, domiciliados en la ciudad de Manta por sus propios derechos y por los derechos que representan de la sociedad conyugal formada en virtud del matrimonio en calidad de



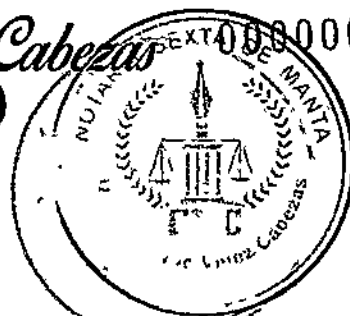


1 **VENDEDORES;** y, por otra parte el señor **AYISTER GEOVANNY ZAMBRANO**
2 **PINARGOTE**, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, siete, cinco,
3 tres, tres, dos, cinco, cinco, de estado civil divorciado, mayor de edad, domiciliado en la
4 ciudad de Manta, por sus propios derechos a quien en lo posterior se les denominará el
5 **COMPRADOR;** Los comparecientes son hábiles en derecho para contratar y contraer
6 obligaciones a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos
7 de identificación, y me autorizan expresamente, a mí el Notario, para acceder a los datos
8 que constan en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana administrado por la
9 Dirección de Registro Civil, Identificación y Cedulación, y obtener los Certificados
10 Electrónicos de Datos de Identidad Ciudadana, que se adjuntan como documentos
11 habilitantes. Advertidos los comparecientes por mí el Notario de los efectos y resultados de
12 esta escritura de compraventa, así como examinados que fueron en forma aislada y
13 separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura, sin coacción, amenazas,
14 temor reverencial, ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública la
15 siguiente minuta. **SEÑOR NOTARIO:** Sírvase incorporar en el registro de escrituras
16 públicas a su cargo, la siguiente de **COMPRAVENTA**, cuyas estipulaciones contractuales
17 son las siguientes.- **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen libre y voluntariamente
18 al otorgamiento y suscripción de la presente escritura pública de compraventa, por una
19 parte los cónyuges señores **LORENZO JUSTINIANO PIN PIN**, portador de la cédula de
20 ciudadanía número uno, tres, cero, cinco, tres, seis, uno, cuatro, uno, cero, **BEATRIZ**
21 **JANETH LUCAS DELGADO**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero,
22 cinco, tres, cuatro, seis, cuatro, tres, siete; los comparecientes son de nacionalidad
23 ecuatoriana, mayores de edad, de estado civil casados entre sí, domiciliados en la ciudad
24 de Manta por sus propios derechos y por los derechos que representan de la sociedad
25 conyugal formada en virtud del matrimonio en calidad de **VENDEDORES;** y, por otra parte
26 el señor **AYISTER GEOVANNY ZAMBRANO PINARGOTE**, portador de la cédula de
27 ciudadanía número, uno, tres, cero, siete, cinco, tres, tres, dos, cinco, cinco, de estado
28 civil divorciado, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Manta, por sus propios



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 derechos en calidad de **COMPRADOR.- SEGUNDA.- ANTECEDENTES:** Los cónyuges
2 vendedores señores LORENZO JUSTINIANO PIN PIN y BEATRIZ JANETH LUCAS
3 DELGADO declaran ser propietarios de un lote de terreno ubicado en Sector San Juan de
4 Manta, Parroquia San Juan Cantón Manta, que tiene las siguientes mediadas y linderos:
5 **POR EL NORTE:** Carretera que conduce a San Juan – Manta en ochenta y cinco coma
6 setenta (85,70) M.R. siguiendo su trazado. **POR EL SUR:** Lote del señor Reinulfo Alonzo
7 en sesenta y cinco coma cero, cero (65,00) M.R.S. 67-1-0-W. **POR EL ESTE:** Lote del
8 señor Domingo Gusman Tigua Quimis en cuarenta y ocho coma cuarenta (48,40) M. R. S.
9 1-1-5-E, RIO San Juan en veinticuatro coma sesenta (24,60) M.R. siguiendo su curso. **POR**
10 **EL OESTE.** Lote de la señora Ofelia Vicenta Escobar Álvarez en setenta y tres punto cero
11 cero (73,00) M. R.N 17-40-49-W. Con una superficie de 0.5326 HAS. Bien inmueble que
12 fue adquirido mediante escritura pública de compraventa, celebrada en la Notaría
13 Pública Cuarta de Manta, el veintiuno de octubre de dos mil diez, la cual se encuentra
14 legalmente inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta con fecha veintiuno
15 de abril del dos mil once, con el número de inscripción mil cincuenta y nueve, número de
16 repertorio dos mil doscientos cincuenta y nueve en donde el Instituto Nacional de
17 Desarrollo Agrario I.N.D.A, Adjudico a favor de los cónyuges señores LUCAS DELGADO
18 BEATRIZ JANETH y PIN PIN LORENZO JUSTINIANO. Área vendida anteriormente e
19 inscrita en la Registraduría de la Propiedad del Cantón Manta ninguna. Área perdida no
20 justificada (487,96m²). Área a desmembrar a favor de AYISTER GEOVANNY ZAMBRANO
21 PINARGOTE (3.063,30m²). Área sobrante (1.774,74m²). **TERCERA: COMPRAVENTA.-**
22 Con todo lo expuesto, los cónyuges Vendedores LORENZO JUSTINIANO PIN PIN y
23 BEATRIZ JANETH LUCAS DELGADO, en forma libre y voluntaria, manifiestan que tienen
24 a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor del comprador señor AYISTER
25 GEOVANNY ZAMBRANO PINARGOTE, en su estado civil divorciado una parte del terreno
26 desmembrado del adquirido en mayor dimensión, conforme se desprende de la Aprobación
27 de la Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial Área de Control Urbano del
28 Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta. De igual manera la





1 Dirección de Planeamiento Urbano del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del
2 Cantón Manta, el mismo que según Autorización número cero, cuatro, ocho, uno, guion
3 cero, uno, nueve, cero, uno, uno, (nó.0481-019011), en donde se establece que sus
4 características son las siguientes: El predio consiste en una parte del terreno ubicado en
5 San Juan de Manta de la Parroquia y Cantón Manta. Con las siguientes medidas y linderos:
6 **FRENTE:** Sesenta coma cero cero metros (60,00m). Vía a San Juan de Manta. **ATRÁS:**
7 Veinticinco coma veinticinco metros (25,25m). Propiedad del señor Reinulfo Alongo.
8 **COSTADO DERECHO:** Noventa coma cero, cero, metros (90,00m). Área sobrante.
9 **COSTADO IZQUIERDO:** Setenta y tres coma cero, cero, metros (73,00m). Propiedad de
10 Ofelia Vicenta Escobar Álvarez. AREA TOTAL: 3.063,30m². La venta se realiza como
11 cuerpo cierto, con todos sus usos, costumbres y servidumbres por lo tanto, los
12 Vendedores transfieren al adquirente el dominio, goce, y posesión sobre el inmueble
13 descrito en la cláusula tercera del presente contrato, en esta venta queda comprendido
14 todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas, además los vendedores
15 se obligan al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley.- **CUARTA:**
16 **EL PRECIO Y CUANTIA.-** El precio pactado de común acuerdo entre las partes por esta
17 compraventa es la suma de **UN MIL QUINIENTOS TREINTA Y UN CON 65/100**
18 **DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**, que los vendedores declaran
19 tenerlos recibo en dinero en efectivo y moneda de curso legal, a su entera satisfacción de
20 mano del comprador.- **QUINTA: ACEPTACIÓN.-** Los comparecientes manifiestan que
21 aceptan el contenido íntegro de este contrato por convenir a sus intereses y estar conforme
22 con todo lo estipulado en el mismo.- **SEXTA: AUTORIZACIÓN DE INSCRIPCIÓN.-** los
23 Vendedores facultan al comprador para que por sí o por interpuesta persona solicite
24 inscripción de esta escritura en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta.- **SEPTIMA:**
25 **DECLARACION.-** Las partes declaran que los valores por concepto de tarifas Notariales
26 que cancelan a la Notaria provienen de fondos lícitos.- **LA DE ESTILO.-** Usted señor
27 Notario, sírvase agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de esta
28 escritura. Minuta firmada por Liceth López Delgado Abogada profesional con matrícula

0000005141

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO GENERAL DE REGISTRO
IDENTIFICACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 1307533255

ZAMBRANO PINARGOTE AYISTER GEOVANNY

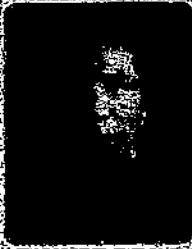
MANABI/MANTA/MANTA

10 FEBRO 1974

0003 0414 00114 M

MANABI/MANTA

MANTA 1974




EQUATORIANA E333311222

DIAMETADO SUPERIOR ABOGADO

JOSE PEDRO ZAMBRANO CEDENO

MARIA ESTHER PINARGOTE HAQUE

MANTA 14/01/2011

1701/2023

BIEN 3496338



CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 2017
12 DE ABRIL 2017

092 092-178 1307533255

ZAMBRANO PINARGOTE AYISTER GEOVANNY

MANABI

PROVINCIA

MANTA

CANTON

TARQUI

PARTIDO



DOY FE: Que las precedentes
copias fotostaticas en
..... folios unicos, anversos,
reversos son iguales a sus originales

Manta. 08 ENE 2018

Dr. Fernando Velez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1307533255

Nombres del ciudadano: ZAMBRANO PINARGOTE AYISTER GEOVANNY

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 10 DE ENERO DE 1974

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: JOSE PEDRO ZAMBRANO CEDEÑO

Nombres de la madre: MARIA ESTHER PINARGOTE BAQUE

Fecha de expedición: 14 DE ENERO DE 2011

Información certificada a la fecha: 5 DE ENERO DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 186-082-96482



186-082-96482

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cédulación
Documento firmado electrónicamente



0000005142.





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1305361410

Nombres del ciudadano: PIN PIN LORENZO JUSTINIANO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/NOBOA

Fecha de nacimiento: 20 DE SEPTIEMBRE DE 1967

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: JORNALERO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BEATRIZ J LUCAS DELGADO

Fecha de Matrimonio: 29 DE DICIEMBRE DE 1988

Nombres del padre: BONIFACIO URSECINO PIN

Nombres de la madre: No Registra

Fecha de expedición: 7 DE ABRIL DE 2010

Información certificada a la fecha: 5 DE ENERO DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 180-082-96512



180-082-96512

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
SECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
CIRCUITO DE MANABÍ

CIRCUITO: CIUDADANÍA: 130534643-7

LUCAS DELGADO BEATRIZ JANETH

MANABÍ/MANTA/MANTA

26 ENERO 1968

001 0186 00186 F

MANABÍ/MANTA

MANTA 1968

Beatriz Janeth

0000005143



Beatriz Janeth

ECUATORIANA

CASADO LORENZO JUSTINIANO PIN PIN

PRIMARIA QUEHACER DOMESTICOS

MARCOS LUCAS CASTRO

MATILDE AGRIPIA DELGADO A

MANTA 28/12/2012

28/12/2012

DUP 0137020

CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

050 SANTA NO.

050 250

1305346437

LUCAS DELGADO BEATRIZ JANETH

APELLIDOS Y NOMBRES

MANABÍ

PROVINCIA

MANTA

CANTON

MANABÍ

PARROQUIA

001 0186 00186 F

28/12/2012

DUP 0137020

BOY FE: Que las precedentes
copias fotostaticas en
.....O.L. foias utiles,s,
reversos son iguales a sus originales

Manta, 08 ENE 2018

Dr. Fernando Velaz
Notario Publico Sexto
Manta - Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1305346437

Nombres del ciudadano: LUCAS DELGADO BEATRIZ JANETH

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 26 DE ENERO DE 1968

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: QUEHACER DOMESTICOS.

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: LORENZO JUSTINIANO PIN PIN

Fecha de Matrimonio: 29 DE DICIEMBRE DE 1988

Nombres del padre: MARCOS LUCAS CASTRO

Nombres de la madre: MATILDE AGRIPINA DELGADO A

Fecha de expedición: 28 DE DICIEMBRE DE 2012

Información certificada a la fecha: 5 DE ENERO DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 188-082-96565



188-082-96565

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS



0000005144

Nº 0147325

CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Certificación: 147325

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

No. Electrónico: 53692

Fecha: 20 de noviembre de
2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 5-07-04-29-000

Ubicado en: SAN JUAN DE MANTA -VIA A SAN JUAN

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 3063,30 M²

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1305361410	PIN PIN LORENZO Y SRA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 1531,65
CONSTRUCCIÓN: 0,00
1531,65

Son: UN MIL QUINIENTOS TREINTA Y UN DOLARES CON SESENTA Y CINCO CENTAVOS

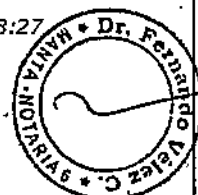
"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016-2017".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA CERTIFICACION QUE OTORGA LA DIRECCION DE PLANTEAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISION EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRONEAS, SE DESMEMBRÓ DE LA CC. #5070410000.

Impreso por: MARIS REYES 20/11/2017 15:08:27



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 088769



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

RURAL

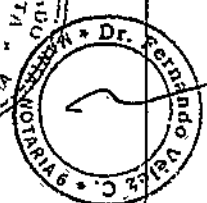
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el ~~Catastro~~ ^{SOLAR} de Predios -----
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en -----
^{PIN PIN LORENZO}
^{SAN JUAN DE MANTA - VIA A SAN JUAN}
pertenece a -----
^{AVALUO COMERCIAL PRESENTE}
ubicada en -----
^{\$ 1331.65 MIL QUINIENTOS TREINTA Y UN DOLARES 65/100}
cuyo ----- asciende a la cantidad
^{CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA, NO GENERA UTILIDAD POR CAUSA DE}
de ^{QUE EL SOLAR SE ENCUENTRA EN ZONA RURAL} -----

Elaborado: Antonella Coppiano

23 DE NOVIEMBRE DEL 2017

Manta,

Director Financiero Municipal



0000005145

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



No 117708

ESPECIE-VALORADA
USD 1,25

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

PIN PIN LORENZO Y SRA

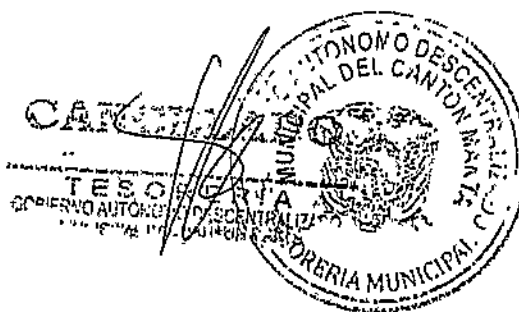
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 23 NOVIEMBRE 2017

VALIDO PARA LA CLAVE:

5070429000: SAN JUAN DE MANTA -VIA A SAN JUAN

Manta, veinte y tres de noviembre del dos mil diecisiete



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO



Nº 0062385



AUTORIZACION

No. 0481-019011

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, autoriza al **Sr. AYISTER GEOVANNY ZAMBRANO PINARGOTE**, para que celebre escritura de Compraventa sobre una parte de terreno de propiedad del Sr. Lorenzo Justiniano Pin Pin y Sra. Beatriz Janeth Lucas Delgado, ubicado en San Juan de Manta de la Parroquia y Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 60,00m. Vía a San Juan de Manta.

Atrás: 25,25m. Propiedad del Sr. Reinulfo Alonzo.

Costado derecho: 90,00m. Area sobrante.

Costado izquierdo: 73,00m. Propiedad de Ofelia Vicenta Escobar Alvarez.

Area total: 3.063,30m².

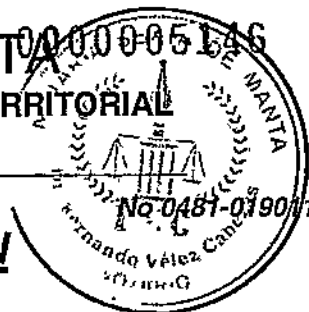
El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, Noviembre 13 del 2017

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela
DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.
Ricardo del valle



ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA
DIRECCION DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
AREA CONTROL URBANO



APROBACION DE SUBDIVISION

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión de propiedad del Sr. Lorenzo Justiniano Pin Pin y Sra. Beatriz Janeth Lucas Delgado, ubicado en San Juan de Manta de la Parroquia y Cantón Manta, cuya clave catastral es el # 5070410000, el mismo conforme la documentación respectiva determina el siguiente estudio de áreas:

MEDIDAS Y LINDEROS ESCRITURA (Compraventa, autorizada en la Notaría Cuarta de Manta el 21 de Octubre de 2010 e inscrita en la Registraduría de la Propiedad de Manta el 21 de Abril de 2011. Con las siguientes medidas y linderos:

NORTE: Carretera que conduce a San Juan-Manta en 85,70 M.R. Siguiendo su trazado.

SUR: Lote del Sr. Reinulfo Alonzo en 65,00 M.R. S 67-1-0 W.

ESTE: Lote del Sr. Domingo Gusman Tigua Quimis en 48,40 M.R. S 1-1-5-E, río San Juan en 24,60 M.R. Siguiendo su trazado.

OESTE: Lote de la Sra. Ofelia Vicenta Escobar Alvarez en 73,00 M.R. N 17-40-49-W.

Area total: 5.326,00m².

AREA VENDIDA ANTERIORMENTE E INSCRITA EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD DEL CANTON MANTA: **NINGUNA.**

AREA PERDIDA NO JUSTIFICADA: **487,96m².**

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE AYISTER GEOVANNY ZAMBRANO PINARGOTE: **3.063,30m².**

Frente: 60,00m. Vía a San Juan de Manta.

Atrás: 25,25m. Propiedad del Sr. Reinulfo Alonzo.

Costado derecho: 90,00m. Area sobrante.

Costado izquierdo: 73,00m. Propiedad de Ofelia Vicenta Escobar Alvarez.

Area total: 3.063,30m².

AREA SOBRANTE: **1.774,74m².**

Frente: 25,70m. Vía a San Juan de Manta.

Atrás: 25,25m. Propiedad del Sr. Reinulfo Alonzo.

Costado derecho: 73,00m. Area de protección del río Manta.

Costado izquierdo: 90,00m. Area a desmembrar a favor de Ayister Zambrano Alvarez.

Area total: 1.774,74m².

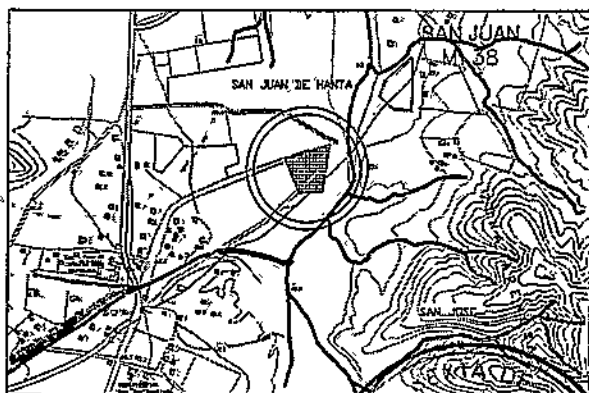
NOTA: De acuerdo a memorando No. 02056-DACRM-JCM-2017 de fecha 09 de Noviembre del 2017, la Dirección de Avalúos Catastros y Registros textualmente informa "Que en la actualidad no existe ningún inconveniente para realizar el trámite solicitado por el propietario en su dependencia".

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, Noviembre 13 del 2017

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.
Ricardo del valle

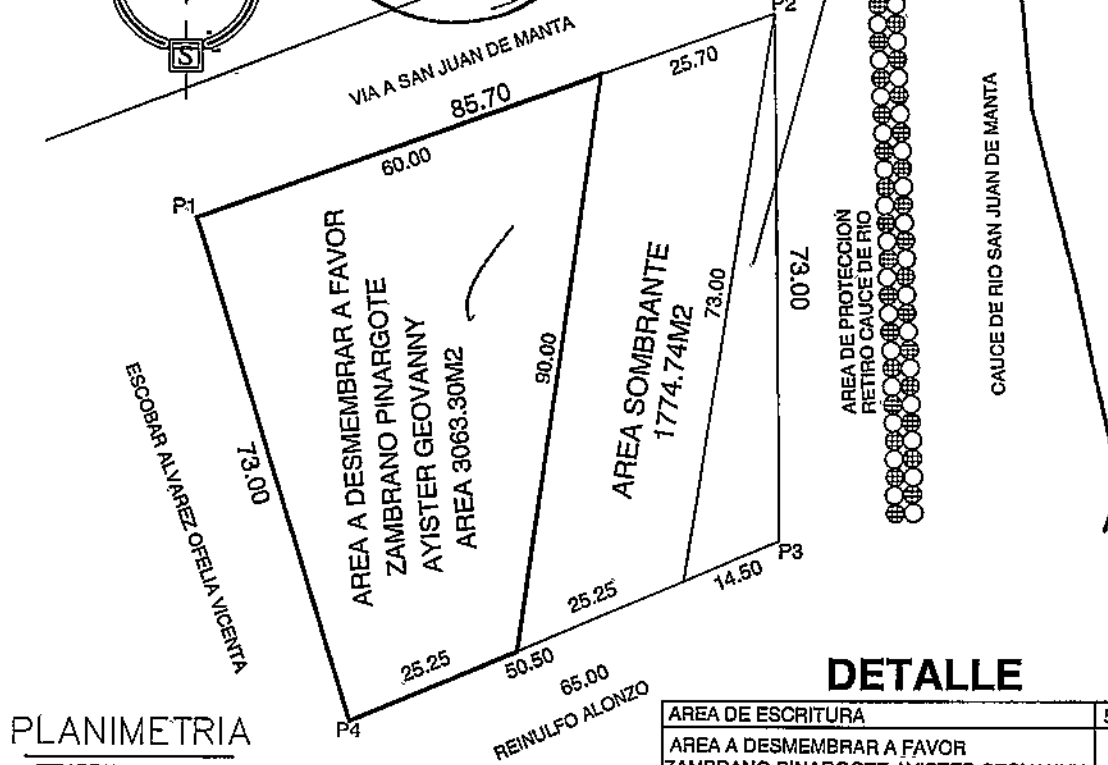
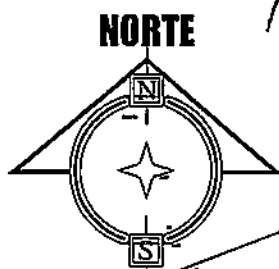




UBICACION		
SITIO SAN JUAN DE MANTA - CANTON MANTA		

CUADRO DE COORDENADAS		
VERTICE	X (m)	Y (m)
1	527221.00	9890466.00
2	527301.89	9890494.31
3	527302.90	9890421.32
4	527242.89	9890396.36

Datum : PSAD 56
 Zona : 17 Sur
 Especificaciones técnicas:
 Formato de posicion: UTM



AREA DE ESCRITURA	5326.00M2
AREA A DESMEMBRAR A FAVOR ZAMBRANO PINARGOTE AYISTER GEOVANNY	3063.30M2
AREA SOMBRANTE	1774.74M2
AREA NO JUSTIFICADA	487.96M2

PROPIEDAD:

" PIN PIN LORENZO JUSTINIANO "

PROPIETARIO:

" PIN PIN LORENZO JUSTINIANO "

RESP. TECNICA

ESCALA:

1:1000

FECHA:

OCTUBRE/2017

DIBUJO:

"H&L"

FORMATO:

A4

CONTIENE:

LEVANTAMIENTO
 PLANIMETRICO DE
 LOTE PARA
 SUBDIVISION

[Signature]
 ARQUATEL HIDALGO LOPEZ

APROB. MUNICIPIO:

LAMINA:





GOBIERNO
DE LA REPÚBLICA
DEL ECUADOR



MINISTERIO
DE AGRICULTURA
Y GANADERÍA

0000005147

Av. Amazonas y Eloy Alfaro
Código postal: 170516
Tel: + (593) 3 3850100
www.magnificura.gob.ec
Quito - Ecuador



Oficio Nro. MAG-DSG-2017-2820-OF

Quito, D.M., 21 de diciembre de 2017

Señor,

Lorenzo Justiniano Pin Pin
En su Despacho

De mi consideración:

En atención al trámite No. MAG-DPA-MAN-UT-2017-0876-E, remitido con memorando No. MAG-DPA-MAN-UT-2017-2196-M del 11 de diciembre de 2017, CERTIFICO que mediante Providencia de Adjudicación No. 1001M08312, el EX INDA, otorgó a favor de los señores PIN PIN LORENZO JUSTINIANO; LUCAS DELGADO BEATRIZ JANETH; el 12 de mayo de 2010 un predio con una superficie de 0,5326 Has.; ubicado en la parroquia SAN JUAN, cantón MANTA provincia de MANABI; en dicha providencia consta que el predio se inscribió en el Registro Catastral de Tierras del EX-INDA, en el Folio No. 2, Tomo 39-A del 20 de mayo de 2010.

Remito (01) una foja útil copia debidamente certificada del plano e informe de linderación del predio antes descrito, documentación que reposa en el archivo de la Dirección de Secretaría General del MAG.

La Dirección de Secretaría General del MAG, no se responsabiliza por el uso doloso o fraudulento de este documento.

La vigencia del presente Certificado de Autenticidad es de 60 días contados a partir de la fecha de su emisión.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Abg. Hugo Xavier Padilla Romero
DIRECTOR DE SECRETARÍA GENERAL

Referencias:
- MAG-DPA-MAN-UT-2017-2196-M

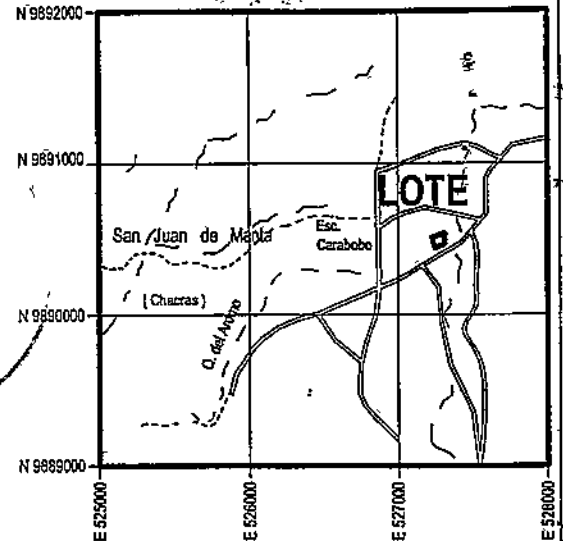
rr



PLANO PREDIAL

CINCO(5) UBICACIÓN

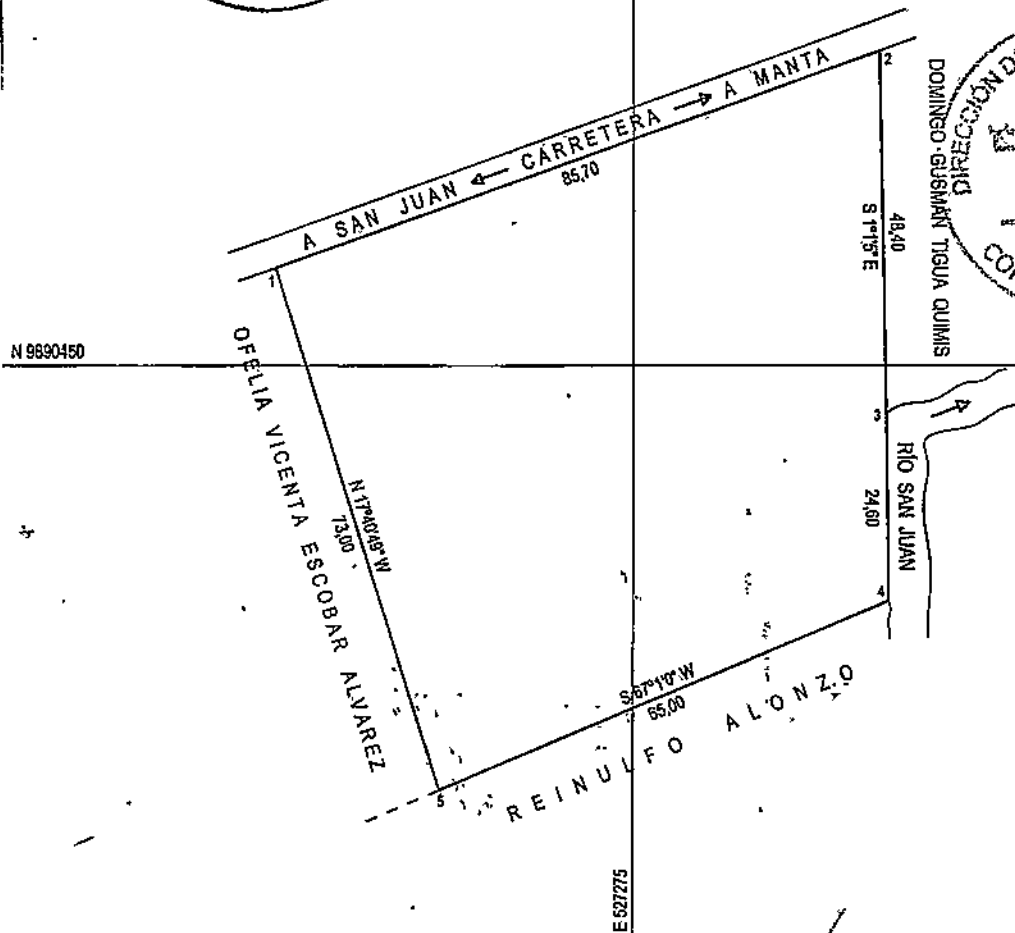
INFORME DE LINDERACIÓN	
NORTE:	Carretera que conduce a San Juan - Manta en 85,70 m. R. Siguiendo su trazado.
SUR:	Lote del Sr. Reinaldo Alonzo en 65,00 m. R. S. 67° 1' 0" W.
ESTE:	Lote del Sr. Domingo Guzmán Tigua Quimis en 48,40 m. R. S. 1° 1' 5" E., Río San Juan en 24,60 m. R. Siguiendo su Curso.
OESTE:	Lote de la Sra. Ofelia Vicenta Escobar Alvarez en 73,00 m. R. N. 17° 40' 49" W.



ESCALA: 1:50.000

CARTA TOPOGRÁFICA: SAN MATEO
(Chacras de Manta)

SERIE - J721, EDICIÓN IGM
CT - MIII - E3 - 3491 - III
CT - NV - A2



VERT.	COORDENADAS	
	X (m)	Y (m)
1	527227,00 m.E.	9890463,00 m.N.
2	527307,71 m.E.	9890491,82 m.N.
3	527308,57 m.E.	9890443,43 m.N.
4	527309,01 m.E.	9890418,83 m.N.
5	527249,17 m.E.	9890393,45 m.N.

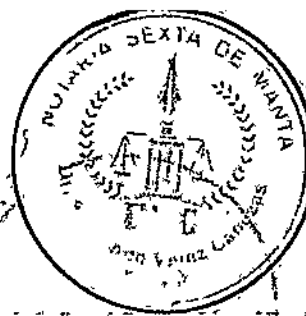
Datos tomados con GPS
Datum : PSAD - 56.
Proyección cartográfica : UTM
Zona : 17 SUR

NOMBRE: LORENZO JUSTINIANO PIN PIN

PROVINCIA: MANABÍ	CANTÓN: MANTA	PARROQUIA: SAN JUAN DE MANTA	REVISO Y APROBACIÓN:
SECTOR: SAN JUAN DE MANTA	SUPERFICIE: 0 - 5326 Ha	ESCALA: 1:1000	INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO I.N.D.A. DIRECCIÓN - CATASTRO REVISIÓN-APROBACIÓN ☐ EN GABINETE ☐ EN CAMPO TÉCNICO: FECHA: TÉCNICO I. N. D. A.
FECHA: OCTUBRE 2008	POSESIONARIO:	LEVANTO Y DIBUJO:	
CONTIENE: LEVANTAMIENTO PLANIMÉTRICO Y UBICACIÓN		Alfonso Ortíz Quimis Toala TOPOGRAFO ANTOP Mat. 26278-87	
LORENZO JUSTINIANO PIN PIN			



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



000000



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf. 052624758
www.registropmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-18000214, certifico hasta el día de hoy 04/01/2018 9:58:38, la Ficha Registral-Bien Inmueble 27874.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 3070410000

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: jueves, 21 de abril de 2011

Parroquia: MANTA

Superficie del Bien: 0.5326 HAS

Información Municipal:

Dirección del Bien: SAN JUAN

LINDEROS REGISTRALES:

-Norte: CARRETERA QUE CONDUCE A SAN JUAN - MANTA - EN 85,70 M. R. SIGUIENDO SU TRAZADO.

-Sur: LOTE DEL SR. REINULFO ALONZO EN 65,00 M. R. S 67-1-0-W.

-Este: LOTE DEL SR. DOMINGO GUSMAN FIGUEROA QUIMIS EN 48,40 M. R. S. 1-1-5-E. RIO SAN JUAN EN 24,60 M. R. SIGUIENDO SU CURSO.

-Oeste: LOTE DE LA SRA. OFELIA VICENTA ESCOBAR ALVAREZ EN 73,00 M. R. N 17-40-49-W.

Lote ubicado en sector San Juan de Manta, parroquia San Juan-cantón Manta.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACION DE ADJUDICACION	1059 21/abr/2011	17.767	17.776

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 21 de abril de 2011

Número de Inscripción: 1059

Tomo: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2259

Folio Inicial: 17.767

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Folio Final: 17.776

Cantón Notaria: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución: Quito

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 21 de octubre de 2010

Fecha Resolución: miércoles, 12 de mayo de 2010

a.- Observaciones:

Protocolización de Adjudicación, de un lote de terreno ubicado en San Juan de Manta, parroquia San Juan del Cantón Manta, con una superficie total 0.5326 HAS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	890000000009302	INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO INDA	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	1305346437	LUCAS DELGADO BEATRIZ JANETH	CASADO(A)	MANTA	
ADJUDICATARIO	1305361410	PIN PIN LORENZO JUSTINIANO	CASADO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Certificación impresa por: Maira Salas

Ficha Registral: 27874

Jueves, 04 de enero de 2018 9:58:38



Libro
COMPRA VENTA

<<Total Inscripciones>



Número de Incripciones



Los movimientos Registrales que constan en esta Fictura son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:58:38 del jueves, 04 de enero de 2018

A petición de: PIN PIN LORENZO JUSTINIANO

Elaborado por : KLEIRE SALTOS

1313163699.



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador



Se debe comunicar cualquier error en este
certificado al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN
BLANCO

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP	
Fecha: 04 ENE 2018	HORA:
Pag 2 de 2	



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 136000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléf.: 2511 - 479 / 2511 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0653920

0000005149

11/23/2017 8:58

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia MANTA	5-07-04-29-000	3063,30	1531,65	302182	653920

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1305361410	PIN PIN LORENZO Y SRA	SAN JUAN DE MANTA - VIA A SAN JUAN	Impuesto principal	15,32
			Junta de Beneficencia de Guayaquil	4,59
			TOTAL A PAGAR	19,91
ADQUIRIENTE			VALOR PAGADO	
1307533255	ZAMBRANO PINARGOTE AYISTER GEOVANNY	NA	19,91	
			SALDO	6,00

EMISIÓN: 11/23/2017 8:57 OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA 000056105

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.:

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

PIN PIN LORENZO JUSTINIANO Y LUCAS

SAN JUAN DE MANTA CARRETERA

DATOS DEL PREDIO

D. BEATRIZ JANETH

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

N° PAGO:

CAJA:

FECHA DE PAGO:

VERONICA CUENCA VINCES

25/10/2017 11:34:28

AREA DE SELLO



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

3.00

VALIDO HASTA: martes, 23 de enero de 2018

CERTIFICADO DE SOLVENCIA



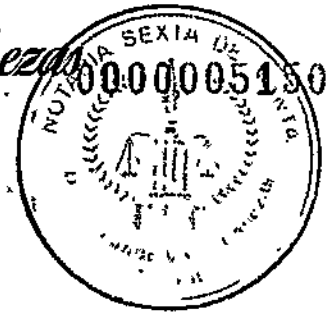
ORIGINAL: CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Velez Cabezas
NOTARIO



número trece dos mil trece setenta y siete foro de abogados de Manabí (HASTA AQUÍ LA MINUTA). Que queda elevada a escritura pública para la celebración y otorgamiento de la presente escritura se observaron los preceptos legales que el caso requiere; y leída que les fue por mí, el Notario a los comparecientes, aquellos se ratifican en la aceptación de su contenido y firman conmigo en unidad de acto, se incorpora al protocolo de esta Notaria la presente escritura, de todo lo cual Doy fe.-

Lorenzo Justiniano Pin Pin
LORENZO JUSTINIANO PIN PIN
C.C. 130536141-0

Dirección barrio san juan
Teléfono 0988201578

Beatriz Janeth Lucas Delgado
BEATRIZ JANETH LUCAS DELGADO
C.C. 130534643-7

Dirección barrio san juan
Teléfono 0988201578

Ayister Geovanny Zambrano Pinargote
AYISTER GEOVANNY ZAMBRANO PINARGOTE
C.C. 130753325-5

Dirección barrio Jocay J2 y J17
Teléfono 0999142918

Dr. Fernando Velez Cabezas
DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
NOTARIO SEXTO DEL CANTON MANTA

RAZÓN. Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta **SEGUNDA** copia que la sello, signo y firmo.

Manta, a

Dr. Fernando Velez Cabezas
Dr. Fernando Velez Cabezas
NOTARIA SEXTA

El nota...



ESPACIO
ELENCO
BLANCO

0000005151

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción**Periodo: 2018****Número de Inscripción:****203****Número de Repertorio:****383**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Doce de Enero de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 203 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1307533255	ZAMBRANO PINARGOTE AYISTER GEOVANNY	COMPRADOR
1305346437	LUCAS DELGADO BEATRIZ JANETH	VENDEDOR
1305361410	PIN PIN LORENZO JUSTINIANO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	5070429000	65075	COMPRAVENTA

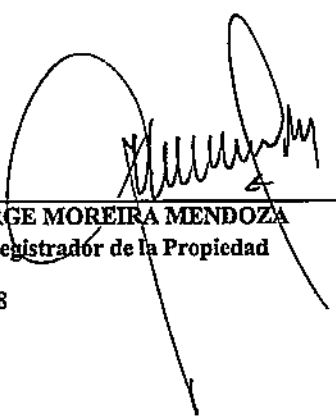
Observaciones:

Libro: COMPRA VENTA

Acto: COMPRAVENTA

Fecha: 12-ene./2018

Usuario: yessenia_parrales


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, viernes, 12 de enero de 2018

11. 11. 1952

1997

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250 251 252 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000 1001 1002 1003 1004 1005 1006 1007 1008 1009 1010 1011 1012 1013 1014 1015 1016 1017 1018 1019 1020 1021 1022 1023 1024 1025 1026 1027 1028 1029 1030 1031 1032 1033 1034 1035 1036 1037 1038 1039 1040 1

1

1

2 2 2

1. 2. 3.

✱

2 (1) (b) (i)

2

7.

•

...

4

—

t.

1

•

5

4

•

(Faint handwritten notes)

10

•

7. 4. 2