

00021619

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec



**Acta de Inscripción**

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA - PATRIMONIO FAMILIAR

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 776

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 1497

Periodo: 2019

Fecha de Repertorio: jueves, 14 de marzo de 2019

1.- Fecha de Inscripción: jueves, 14 de marzo de 2019 11:07

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<b>COMPRADOR</b>					
Natural	1313150110	PLUA CEDEÑO GENESIS MARIA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
<b>VENDEDOR</b>					
Jurídica	1360000980001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA		MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato:

COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original:

NOTARIA PRIMERA

Nombre del Cantón:

MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia:

martes, 12 de febrero de 2019

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara:

Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3116329000	14/03/2019 11:28:05	70085	124,90m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Lote de terreno ubicado en el Barrio Eloy Alfaro, signado en la manzana número SESENTA Y CINCO, lote número once-C, de la parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: nueve metros treinta centímetros y calle trescientos diecinueve; POR ATRÁS: nueve metros veinte centímetros y Pluar Loor Trinidad; POR EL COSTADO DERECHO: catorce metros diez centímetros y Pluar Loor Alexandra, POR EL COSTADO IZQUIERDO: trece metros y Jose Velez, con un área total de CIENTO VEINTICUATRO COMA NOVENTA METROS CUADRADOS.

Dirección del Bien. Ubicado en el Barrio Eloy Alfaro

Superficie del Bien: 124,90m2

Solvencia: Este bien tiene vigente gravamen por <COMPRAVENTA - PATRIMONIO FAMILIAR>

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA.- Lote de terreno ubicado en el Barrio Eloy Alfaro, signado en la manzana número SESENTA Y CINCO, lote número once-C, de la parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: nueve metros treinta centímetros y calle trescientos diecinueve; POR ATRÁS: nueve metros veinte centímetros y Pluar Loor Trinidad; POR EL COSTADO DERECHO: catorce metros diez centímetros y Pluar Loor Alexandra, POR EL COSTADO IZQUIERDO: trece metros y Jose Velez, con un área total de CIENTO VEINTICUATRO COMA NOVENTA METROS CUADRADOS.

PATRIMONIO FAMILIAR.- Por disposición de la Ley, sobre el predio que se encuentra descrito en la cláusula tercera, se constituye en patrimonio familiar toda vez que el Espíritu de la ley, es dar una vivienda a las personas que son poseedores, dejando constancia que el patrimonio familiar, se constituye por tres años desde la inscripción en el Registro de la Propiedad y que transcurrido ese tiempo la beneficiaria puede extinguir dicho patrimonio, con la autorización Municipal.

\*la señora es estado civil casada con el Sr JUNIOR ALFONSO MERO SALAZAR

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA - PATRIMONIO  
FAMILIAR

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 776

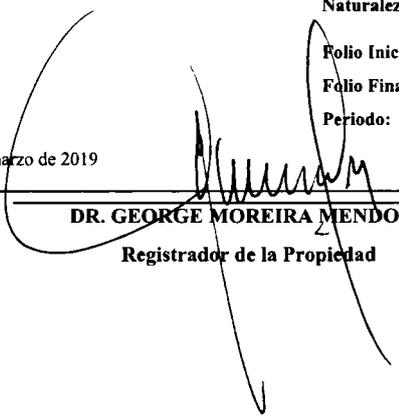
Folio Final: 0

Número de Repertorio: 1497

Periodo: 2019

Fecha de Repertorio: jueves, 14 de marzo de 2019

Lo Certifico:

  
**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**

**Registrador de la Propiedad**



Factura: 001-002-000041240

00021620



20191308001P00920

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20191308001P00920						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	25 DE FEBRERO DEL 2019, (12:11)						
<b>TORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Jurídica	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	REPRESENTADO POR	RUC	1360000980001	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	JORGE ORLEY ZAMBRANO CEDEÑO
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	PLUA CEDEÑO GENESIS MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1313150110	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABÍ		MANTA			MANTA		
<b>SCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>NETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	35679.87						

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

00021621

**ESCRITURA DE COMPRAVENTA.-**

**OTORGA EL GOBIERNO AUTONOMO**



**MUNICIPAL DE MANTA;**

**A FAVOR DE LA SEÑORA GENESIS MARIA PLUA CEDEÑO.-**

**CUANTIA: \$ 35,679.87**

**DI: 2 COPIAS**

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día martes doce de febrero del año dos mil diecinueve, ante mí, **ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del Cantón Manta, comparece con plena capacidad, libertad y conocimiento, por una parte y en calidad de **VENDEDOR**, el **GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**, debidamente representada por el Ing. **JORGE ORLEY ZAMBRANO CEDEÑO**, en su calidad de **ALCALDE DEL CANTON MANTA**, según consta del nombramiento que se adjunta como habilitante, cuya copia fotostática debidamente certificada por mí, agrego a esta escritura; y, por otra parte en calidad de **COMPRADORA** la señora **GENESIS MARIA PLUA CEDEÑO**, de estado civil casada con el señor **Junior Alfonso Mero Salazar**, por sus propios

*Maribel*

derechos; Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, de sesenta y un años y veintiocho años, de profesión ambos ingenieros, con domicilio en la Avenida Dos y Calle Diez el primero y en el barrio Eloy Alfaro del cantón Manta, la segunda, con números de teléfonos 052611558 y 052624298 respectivamente, correos electrónicos alcadia@manta.gob.ec y bereshit\_gn@hotmail.com, hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura como documentos habilitantes. Advertidos los comparecientes por el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción; y, autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco, de la ley Orgánica de Gestión de Identidad y Datos Civiles a la Obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección

00021622



General de Registro Civil, Identificación y Cedulación a través del convenio suscrito con esta notaria, que se agregara como documento habilitante del presente contrato de Compraventa, me piden que eleve a escritura pública la siguiente minuta:

**SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo sírvase insertar una COMPRA VENTA, al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-**

Intervienen en el otorgamiento celebración y suscripción del presente instrumento, por una parte el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, representado por el Ing. **JORGE ZAMBRANO CEDEÑO** en su calidad de ALCALDE DEL CANTON MANTA, a quien en adelante se le denominara "EL VENDEDOR", y por otra parte la señora: **GENESIS MARIA PLUA CEDEÑO**, de estado civil casada, ecuatoriana, y domiciliada en esta ciudad de Manta, a quien en adelante se le denominará "LA COMPRADORA". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** REGISTRÓ OFICIAL No. 438 DE MAYO 19 DE 1986. Art.-1 Declárense de utilidad pública, con finalidad social, los terrenos situados en la zona urbana marginal de la ciudad de Manta y que comprenden los barrios denominados Horacio Hidrovo, 15 de Abril, Eloy Alfaro, El Progreso, Las Vegas, Santa

Ana, Santa Clara, Barrio Jipijapa y Cdla. La Nueva Esperanza, a favor de la Ilustre Municipalidad de Manta, Institución a la que se le faculta para vender lotes de terrenos a personas que actualmente los vienen ocupando, en un periodo no menor de un año y que no poseen ningún bien inmueble destinado para vivienda. Ante los constantes pedidos del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta. El Estado Ecuatoriano, mediante acto Legislativo convertido en Ley de la República, declaró de utilidad Pública, los terrenos ubicados en la zona marginal de la ciudad de Manta, y que comprenden los barrios denominados Horacio Hidrovo, 15 de Abril, Eloy Alfaro, El Progreso, Las Vegas, Santa Ana, Santa Clara, Barrio Jipijapa y Cdla. La Nueva Esperanza, a favor del GAD-MANTA, Institución a la que se le faculta para vender lotes de terrenos a personas que actualmente los vienen poseyendo en un periodo no menor de un año y que no poseen ningún otro bien inmueble dedicado a vivienda en esta ciudad de Manta, la señora: **PLUA CEDEÑO GENESIS MARIA**, ha venido poseyendo desde hace más de cinco años, un lote de terreno, ubicado en El Barrio Eloy, signado en la Manzana número SESENTA Y CINCO, Lote número ONCE-C, de la Parroquia Eloy Alfaro

00021623



del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

**POR EL FRENTE:** Nueve metros treinta centímetros y calle trescientos diecinueve; **POR ATRÁS,** Nueve metros veinte centímetros y Plua Loor Trinidad; **POR EL COSTADO DERECHO;** Catorce metros diez centímetros y Pluar Loor Alexandra, **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Trece metros y José Velez, con un área total de CIENTO VEINTICUATRO COMA NOVENTA METROS CUADRADOS.- Por lo que solicita al Gobierno Descentralizado Municipal del Cantón de Manta, la venta de este predio y por ende que se suscriba la respectiva escritura. **TERCERA: VENTA.-** Con los antecedentes anteriormente anotados en líneas anteriores, el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, procede vender la señora: GENESIS MARIA PLUA CEDEÑO, un lote de terreno ubicado en el Barrio Eloy Alfaro, signado en la Manzana número SESENTA Y CINCO, Lote número ONCE-C, de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE:** Nueve metros treinta centímetros y calle trescientos diecinueve; **POR ATRÁS,** Nueve metros veinte centímetros y Plua Loor Trinidad; **POR EL COSTADO DERECHO;** Catorce metros diez centímetros y Pluar Loor Alexandra, **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Trece metros y José Velez, con un

área total de CIENTO VEINTICUATRO COMA NOVENTA METROS CUADRADOS. **CUARTA: PATRIMONIO FAMILIAR:** Por

disposición de la Ley, sobre el predio que se encuentra descrito en la cláusula Tercera, se constituye en Patrimonio Familiar, toda vez que el Espíritu de la ley, es dar una vivienda a las personas que son posesionanos, dejando constancia que el patrimonio Familiar, se constituye por tres años desde la inscripción en el Registro de la Propiedad y que transcurrido ese tiempo la beneficiaria puede extinguir dicho Patrimonio, con la autorización Municipal. **QUINTA: EXCEPCION.-** Por

disposición del Acto Legislativo convertido en ley de la republica y publicado en el registro oficial número 438 del diecinueve de mayo de 1986, esta escritura de compraventa esta exenta del pago de impuesto.- **SEXTA:**

La cuantía de esta Minuta está dada por el pago realizado de (\$ 13,00), mediante título de crédito No. 162163 de fecha 11 de febrero del 2019. **SEPTIMA.-GASTOS.-** Los

gastos que demanden la elaboración y suscripción de la presente escritura serán asumidos por el comprador (A).

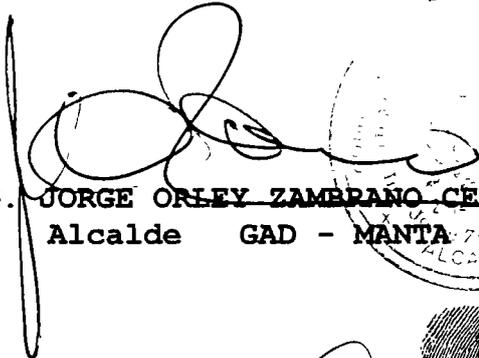
**OCTAVA: AUTORIZACIÓN PARA INSCRIBIR.-** El vendedor autoriza al comprador (a) para que inscriban en el Registrador de la Propiedad la respectiva escritura.

00021624



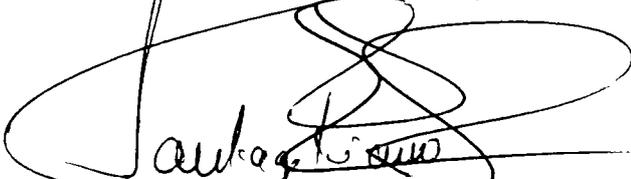
**NOVENA: DOCUMENTOS HABILITANTES.**- a.- Nombres y Apellidos del  
Alcalde. B.- Croquis elaborado por el Departamento de  
Planeamiento Urbano. C.- Certificado del Registro de la  
Propiedad de Manta, en el cual verifica que dichos  
posesionarios no tienen bien inscrito en esta ciudad. D.-  
Declaración Juramentada ante el Notario Público de que  
el poseedor no tiene bien inmueble dedicado a  
vivienda en esta ciudad, así como también el hecho de  
haber edificado y de vivir en el solar por más de un  
año. E.- Título de Crédito No. 162163 en donde certifica  
que se ha pagado el valor del predio. F.- Certificado  
del Departamento de Avalúo y Catastro de la Municipalidad  
de Manta de que el poseedor no registra bien inmueble  
inscrito en esta Municipalidad. G.- Certificado del  
Cuerpo de Bombero de Manta de que certifica que el  
poseedor no adeuda a esta Institución. H.-  
Certificado del Departamento de Tesorería Municipal de  
que el poseedor no adeuda a esta Institución. i)  
registro Oficial No. 438 del 19 de mayo de 1.986.- Usted  
Señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de  
estilo para la plena validez de este Instrumento. Hasta  
aquí la minuta que junto con los documentos anexos  
y  y habilitantes que se incorpora, con todo el

valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por el Abogado OLIVER FIENCO PITA, matrícula número : trece guion dos mil trece guion cincuenta y dos. Foro de Abogados, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí El notario, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto **DOY FE.-**

  
**ING. JORGE ORLEY ZAMBRANO CEDEÑO**  
**Alcalde GAD - MANTA**

  
**GENESIS MARIA PLUA CEDEÑO**

**C.C.No. 131315011-0**

  
**Abg. Santiago Fierro Urresta**  
**NOTARIO PÚBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA**

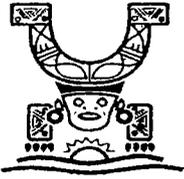


**COMPROBANTE DE PAGO**

00021625



<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL</b>	<b>C.C / R.U.C.</b>	<b>DIRECCIÓN</b>
PLUA CEDEÑO GENESIS MARIA	1313150110	SD
<b>OBSERVACIÓN</b>		<b>TITULOS VARIOS</b>
PAGO POR CONCEPTO DE LEGALIZACIÓN DE TERRENOS DE LA PARROQUIA ELOY ALFARO A TRAVÉS DEL REGISTRO OFICIO N° 438 DE MAYO 19 DE 1986 DEL LOTE UBICADO EN EL BARRIO ELOY ALFARO MANZANA 65 LOTE N° 11-C, EN EL DEPARTAMENTO DE RECAUDACIÓN DEL MUNICIPIO DE MANTA. MEMORANDO-M-DGJ-OF-2019-137.		<b>CONCEPTO</b>
11/02/2019 16:01:22 EDGARDO DAMIÁN ÁVILA BAILÓN		<b>VALOR</b>
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY		VENTA DE TERRENO ELOY ALFARO
		TOTAL A PAGAR
		VALOR PAGADO
		SALDO
		13,00
		13,00
		13,00
		0,00



Este documento será firmado electrónicamente

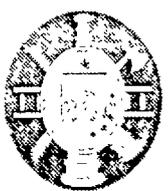
Código de Verificación (CSV)

T769087398

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web [www.manta.gob.ec](http://www.manta.gob.ec) opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



*[Handwritten signature]*



**CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA**

Emergencia Teléfono: **911** RUC: 1360020070001 Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12 Teléfono: 2621777 - 2611747 Manta - Manabí

**COMPROBANTE DE PAGO**  
000011064

**CERTIFICADO DE SOLVENCIA**

**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**

C.I. / R.U.C.: 1360000980002

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL: GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

DIRECCIÓN: B.ELOY ALFARO CALLE 319 MZ-65 LT. 11-C

**DATOS DEL PREDIO**

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

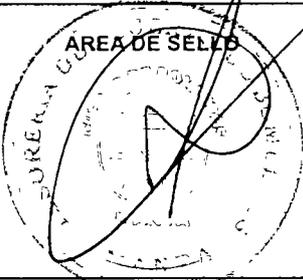
**REGISTRO DE PAGO**

N° PAGO: 619775

CAJA: VERONICA CUENCA VINCES

FECHA DE PAGO: 11/02/2019 11:56:28

DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3.00
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>3.00</b>



VALIDO HASTA: domingo, 12 de mayo de 2019  
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

**ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**

ORIGINAL CLIENTE



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

**CERTIFICADO DE NO POSEER BIENES**

N° 00000021



*Fecha: Lunes, 11 de Febrero de 2019*

*A petición de parte interesada CERTIFICO:*

*Qué revisado el Catastro de Predios Urbanos en vigencia, no se encuentra registrada ningun~ propiedad a nombre de: PLUA CEDEÑO GENESIS MARIA con cédula de ciudadana 1313150110 , MERO SALAZAR JUNIO ALFONSO 1309842274 por lo que se establece que no posee bienes raíces registradas en esta Jurisdicción Cantonal.*

**C.P.A. Javier Cevallos Morejón**  
**Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)**



Este documento está firmado electrónicamente  
Código Seguro de Verificación (CSV)



V10279FYZ0GD

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web [www.manta.gob.ec](http://www.manta.gob.ec) opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR



Impreso por MACIAS SANTOS DELIA ESTEFANIA, 2019-02-11 11:05:11.



2611 558 - 2611 471 - 2611 479



Alcaldía@Manta.Gob.Ec



Calle 9 y avenida 4



[www.manta.gob.ec](http://www.manta.gob.ec)

00021626



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0097146



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION  
perteneciente a GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL MANTA  
ubicada B. ELOY ALFARO CALLE 319 MZ-65, LOTE-11-C  
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad  
de \$35679.87 TREINTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y NUEVE DOLARES CON 87/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE LEGALIZACION DE SOLAR, EXENTO DEL PAGO DE  
ALCABALAS DE ACUERDO AL REGISTRO OFICIAL 3428 DE FECHA MAYO 19 DE 1986

  
Elaborado: PAMELA MARTINEZ

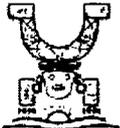
Manta, 11 DE FEBRERO DEL 2019.

  
Director Financiero Municipal





**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**



**Manta**  
ALCALDIA

**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS**

**CERTIFICADO DE AVALÚO**



**N° 00159044**

N° ELECTRÓNICO : 64957

Fecha: Lunes, 11 de Febrero de 2019

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

**DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**

El predio de la clave: 3-11-63-29-000

Ubicado en: B, ELOY ALFARO CALLE 319 MZ- 65.. LOTE - 11-C

**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA**

Área Total de Predio: 124.90 m<sup>2</sup>

**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1360000980001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL MANTA-

**CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:**

TERRENO: 6,366.53

CONSTRUCCIÓN: 29,313.34

AVALÚO TOTAL: 35,679.87

SON: TREINTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y NUEVE DÓLARES CON OCHENTA Y SIETE CENTAVOS

NOTA : EL PRESENTE DOCUMENTO ES VALIDO PARA TRAMITE DE LEGALIZACION DEL SOLAR, DE ACUEDRO AL REGISTRO OFICIAL 3428 DE FECHA MAYO 19 DE 1986, ACTO LEGISLATIVO CONVERTIDO EN LEY DE LA REPUBLICA, DECLARADO DE UTILIDAD PUBLICA LOS TERRENOS UBICADOS EN LA ZONA MARGINAL DE LA CIUDADA DE MANTA.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019".

**C.P.A. Javier Cevallos Morejón**  
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA  
**CANCELADO**  
FECHA: \_\_\_\_\_ HORA: \_\_\_\_\_  
RECAUDACIÓN

Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)



V10280Q2KMHG

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web [www.manta.gob.ec](http://www.manta.gob.ec) opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR



Impreso por MACIAS SANTOS DELIA ESTEFANIA, 2019-02-11 11:02:03

00021627

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0126639

*LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA*

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de \_\_\_\_\_  
**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL MANTA.**

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, \_\_\_\_\_ 14 de \_\_\_\_\_ FEBRERO de 20 19 \_\_\_\_\_

**VALIDO PARA LA CLAVE CATASTRAL:  
3-11-63-29-000 B, ELOY ALFARO CALLE 319 MZ- 65.. LOTE - 11-C**

**Manta, Once de Febrero del dos mil diez y nueve**



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA  
**CANCELADO**  
FECHA: \_\_\_\_\_ HORA: \_\_\_\_\_  
RECAUDACIÓN



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Manta  
ALCALDÍA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS



**CERTIFICADO DE NO POSEER BIENES**

N° 00000011

*Fecha: Miércoles, 16 de Enero de 2019*

*A petición de parte interesada **CERTIFICO:***

*Qué revisado el Catastro de Predios Urbanos en vigencia, no se encuentra registrada ninguna propiedad a nombre de: PLUA CEDEÑO GENESIS MARIA con cédula de ciudadanía : 1313150110 , MERO SALAZAR JUNIOR ALFONSO ,por lo que se establece que no posee bienes raíces registradas en esta Jurisdicción Cantonal.*

C.P.A. Javier Cevallos Morejón  
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)



Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)



V9219NY1VGM

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web [www.manta.gob.ec](http://www.manta.gob.ec) opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR



Impreso por MACIAS SANTOS DELIA ESTEFANIA, 2019-01-16 15:00:35.



2611 558 - 2611 471 - 2611 479



Alcaldia@Manta.Gob.Ec



Calle 9 y avenida 4



[www.manta.gob.ec](http://www.manta.gob.ec)



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

00021628



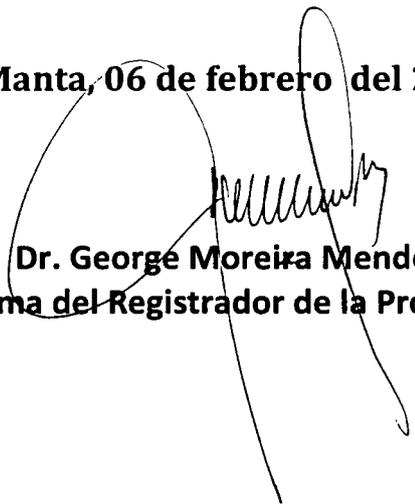
## EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**, Registrador de la propiedad del cantón Manta, a solicitud de **GARCÍA GOMEZ WALTER ANTONIO**.

### CERTIFICO:

Que revisado el archivo de la oficina a mi cargo **NO HAY CONSTANCIA** que a nombre de los cónyuges señores: **PLUA CEDEÑO GENESIS MARIA**, portador de cédula de ciudadanía No. **131315011-0**; y, **MERO SALAZAR JUNIOR ALFONSO**, se encuentre inscrito bien inmueble dentro de esta jurisdicción cantonal. Previa revisión del año 1.971 hasta la presente fecha.

Manta, 06 de febrero del 2019.

  
**Dr. George Moreira Mendosa.**  
Firma del Registrador de la Propiedad



B.V



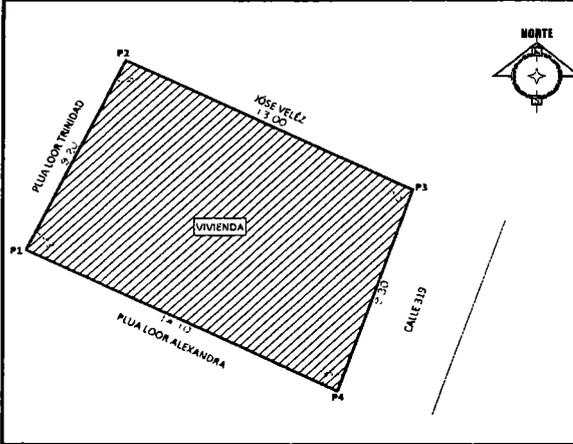
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA



DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

FECHA: SEPTIEMBRE DEL 2017 CLAVE CATASTRAL \_\_\_\_\_  
 NOMBRES: GENESISMARÍA  
 APELLIDOS: PLUA CEDEÑO CUS: \_\_\_\_\_ COS: \_\_\_\_\_  
 OCUPACION: CEDULA N°: 131315011-0 Lote: 124,90 m2  
 UBICACIÓN: ELOY ALFARO Manzana N° 65 Lote N°: 11-C Areas Vivienda: 124,90 m2  
 PARROQUIA ELOY ALFARO

SERVICIOS	CALIDAD	USO ACTIVIDAD	POSESIÓN	TOPOGRAFIA	
				PLANA	X
AGUA POT. <input checked="" type="checkbox"/>	HORMIGON: <input checked="" type="checkbox"/>	VIVIENDA: <input checked="" type="checkbox"/>	AÑOS 7	IRREGULAR	
LUZ ELECT. <input checked="" type="checkbox"/>	MIXTA: _____	INDUSTRIAL: _____	OCUP. PROPIET. <input checked="" type="checkbox"/>	NIVEL DE RIESGO	
ALCANT. SANIT. _____	CAÑA: _____	COMERCIAL: _____	ALQUILADO: _____	MEDIO	
ALCANT. PLUV. _____	SS.HH.: _____	DESOCUPADO: _____	DESHABITADA: _____	BAJO	X
PAVIMENT.: _____	LETRINA: _____	OTROS: _____	CERRADA: _____		



**LINDEROS:**

FRENTE: 9.30 M - CALLE 319

ATRÁS: 9.20 M - PLUA LOOR TRINIDAD

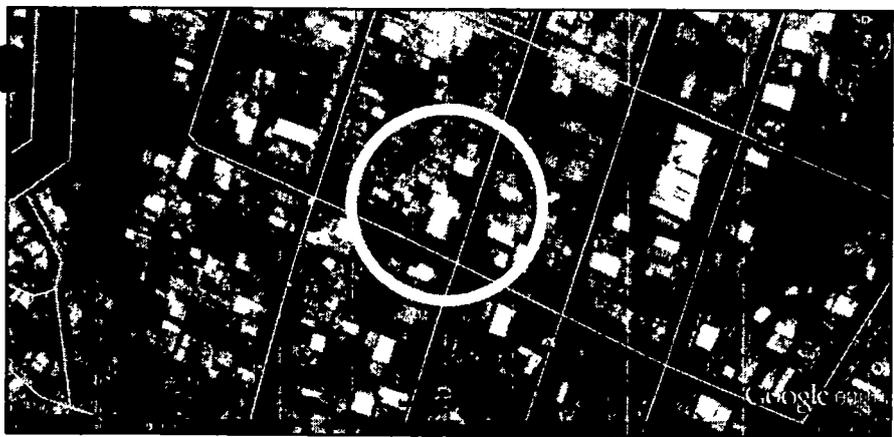
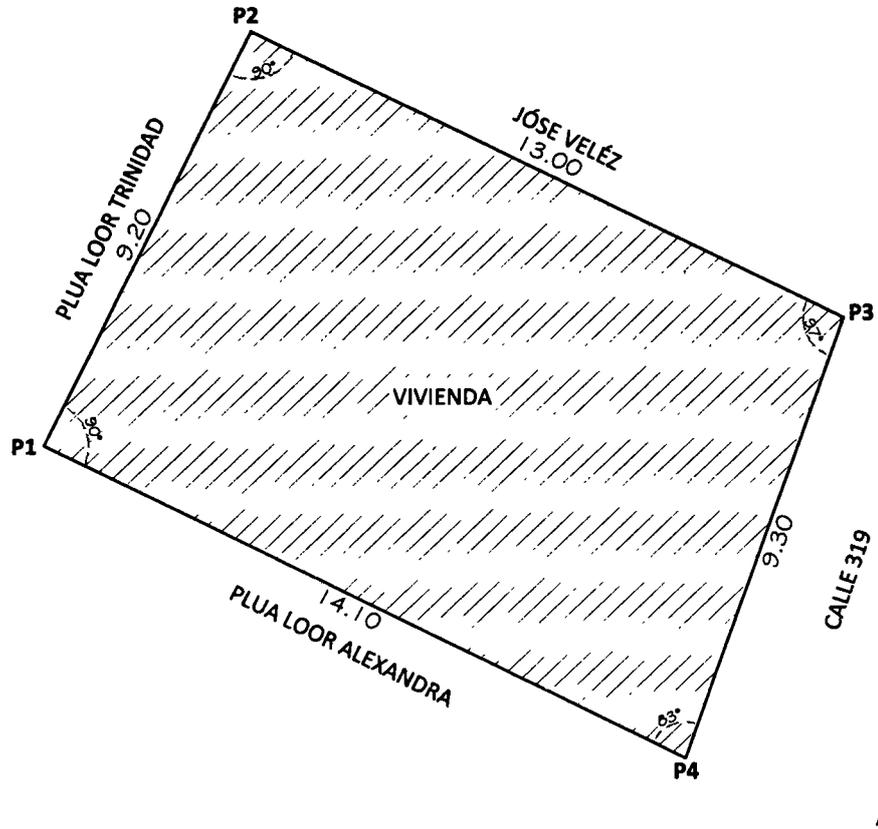
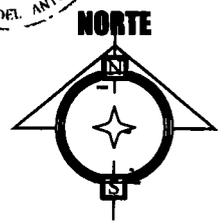
COST. DERECHO 14.10 M - PLUAR LOOR ALEXANDRA

COST. IZQUIERDO 13.00 M - JÓSE VELÉZ

RECOMENDACIONES: VIVIENDA DE ESTRUCTURA HORMIGÓN Y CUBIERTA DE ZINC

Encuestador: ARQ. PEDRO R. RÍOS BORRERO

PUNTOS	COORDENADAS PSAD - 56		MEDIDAS Y LINDEROS DEL PREDIO
	X	Y	
1	533044.13	9892158.18	FRENTE: 9.30 M - CALLE 319
2	533048.16	9892166.45	ATRÁS: 9.20 M - PLUA LOOR TRINIDAD
3	533059.87	9892160.81	C. DERECHO: 14.10 M - PLUAR LOOR ALEXANDRA
4	533056.81	9892152.02	C. IZQUIERDO: 13.00 M - JOSÉ VELÉZ
			ÁREA TOTAL: 124.90 M2



**IMPLANTACIÓN GENERAL**  
Escala ————— 1:150

**UBICACIÓN GEOGRÁFICA**  
Escala ————— Referencial

*[Signature]*  
ARQ. PEDRO R. RÍOS BORRERO  
Responsabilidad Técnica

*[Signature]*  
ARQ. JUVENAL ZAMBRANO O.  
Director de Planificación y Ordenamiento Territorial



LEGALIZACIÓN DE TIERRAS	
PARROQUIA "ELOY ALFARO"	
IDENTIFICACIÓN PREDIAL	
SOLICITANTE: SRA. PLUA CEDEÑO GENESIS MARÍA	
CÉDULA DE IDENTIDAD N°: 131315011-0	CLAVE CATASTRAL N°:
BARRIO: ELOY ALFARO	SECTOR: ELOY ALFARO
MANZANA N°: 65	LOTE N°: 11-C
FECHA DE EMISIÓN DE INFORME: SEPTIEMBRE 2017	TIEMPO DE POSESIÓN: MÁS DE 7 AÑOS
CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA: CONSTRUCCIÓN DE HORMIGÓN Y CUBIERTA DE ZINC	
CALIDAD DE LA VIVIENDA: BUENA	
ÁREA DE CONSTRUCCIÓN: 124.90 M2	



Factura: 003-001-000008799



20171308004P02834

NOTARIO(A) ENCARGADO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA  
NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA  
EXTRACTO



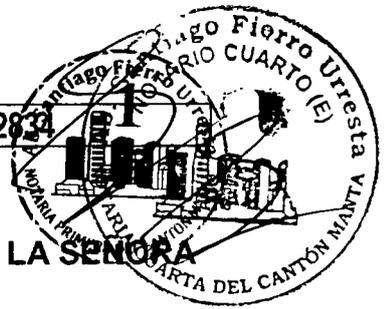
Escritura N°:	20171308004P02834						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
DECLARACIÓN JURAMENTADA PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	18 DE OCTUBRE DEL 2017, (14:40)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo intervinete	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MERO SALAZAR JUNIOR ALFONSO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309842274	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	PLUA CEDEÑO GENESIS MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1313150110	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo intervinete	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

NOTARIO(A) ENCARGADO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA  
NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA  
AP: 6768-DP13-2016-KP

00021630

NUMERO DE ESCRITURA

20171308004P02833



**DECLARACION JURAMENTADA:**

**OTORGA: EL SEÑOR JUNIOR ALFONSO MERO SALAZAR, Y LA SEÑORA GENESIS MARÍA PLUA CEDEÑO.-**

**CUANTIA: INDETERMINADA**

**DI: 2 COPIAS**

En la ciudad de San Pablo Manta, cabecera del cantón Manta, provincia de Manabí, Republica del Ecuador, hoy día miércoles dieciocho de octubre del año dos mil diecisiete, ante mi **ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Cuarto Encargado del cantón Manta, según acción de personal número 6768-DP13-2016-KP, otorgada por la Dirección Provincial del Consejo de la Judicatura de Manabí, de fecha siete de noviembre del año dos mil dieciséis, comparecen en plena capacidad, libertad y conocimiento a la celebración de la presente escritura el señor **JUNIOR ALFONSO MERO SALAZAR**, y la señora **GENESIS MARÍA PLUA CEDEÑO**, por sus propios y, personales derechos. Los declarante son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, de estado civil casados entre sí, de ocupación dedicados a actividades particulares respectivamente, domiciliados en la ciudad de Manta. a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación personal cuyas copia fotostática agrego al Protocolo como documento habilitante. Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura de **DECLARACION JURAMENTADA**, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura, sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, bajo juramento y, advertidos por mí el Notario de la gravedad del juramento, de las penas de perjurio y demás prevenciones legales, me piden que eleve a Escritura Pública, la siguiente declaración: **JUNIOR ALFONSO MERO SALAZAR**, y **GENESIS MARÍA PLUA CEDEÑO**, ecuatorianos, de treinta y siete y veintisiete años de edad respectivamente, de ocupación dedicados a actividades particulares, de estado civil casados entre sí; domiciliados en esta ciudad de Manta, en pleno uso de nuestras facultades físicas y, mentales, declaramos bajo juramento que: **“Nuestras generales de ley son como quedan anteriormente indicadas y, declaramos que no somos propietarios ni posesionarios de otro bien inmueble, que no sea el mismo**



del que hemos venido siendo poseesionarios desde hace siete años, que consiste en un cuerpo de terreno y vivienda que se encuentra ubicado en la manzana número 65, lote número 11-C, del barrio Eloy Alfaro de la parroquia Eloy Alfaro de esta ciudad de Manta”.- Es todo cuanto podemos declarar en honor a la verdad” Hasta aquí la declaración que queda elevada a escritura pública, minuta que está firmada por la abogado Walter García Gómez, matrícula número trece – dos mil tres – noventa y siete, Foro de Abogados de Manabí. Para la celebración y otorgamiento de la presente escritura pública, se observaron los preceptos legales que el caso requiere; y leída que le fue por mí el Notario a la compareciente se ratifica en la aceptación de su contenido y firma conmigo en unidad de Acto. Se incorpora al protocolo de esta Notaria, de todo lo cual DOY FE.-

**JUNIOR ALFONSO MERO SALAZAR**  
C.C.N.- 130984227-4



**GENESIS MARIA PLUA CEDEÑO**  
C.C.N.- 131315011-0



**AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**  
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTON MANTA

00021631



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



EDUCACIÓN SUPERIOR  
PROFESIÓN OCUPACIÓN  
PROFESOR EDUC.PRIMAR  
MERO FLORES PUBLIO ELOY  
SALAZAR ARAGUNDI NORMA CECILIA  
MANTA  
2015-03-24  
2023-03-24

V23434342



LEJUNIA DE CIUDADANIA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
MERO SALAZAR JUNIOR ALFONSO  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
MANTA  
FECHA DE NACIMIENTO 1982-11-18  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO M  
ESTADO CIVIL CASADO  
GENESIS MARIA  
PLUA CEDENO

*[Handwritten signatures]*



CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES COM. SALAZAR 2017  
7 DE AGOSTO DE 2017



035  
JUNTA 110

035 - 077  
NUMERO

1309842274  
CEDULA

MERO SALAZAR JUNIOR ALFONSO  
APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI  
PROVINCIA  
MONTECRISTI  
CANTÓN  
MONTECRISTI  
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION 2  
ZONA 1

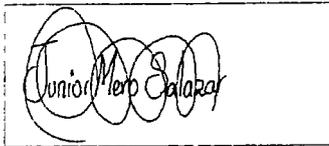


*[Handwritten signature]*

NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA  
certificación de documentos exhibidos en originales  
y devuelto al interesado en .....  
fojas útiles  
Manta, a ..... 18 OCT. 2017 .....  
*[Signature]*  
Ab. Santiago Fierro Urresta  
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN MANTA



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1309842274

**Nombres del ciudadano:** MERO SALAZAR JUNIOR ALFONSO

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 18 DE NOVIEMBRE DE 1982

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** PROFESOR EDUC.PRIMAR

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** PLUA CEDEÑO GENESIS MARIA

**Fecha de Matrimonio:** 22 DE OCTUBRE DE 2010

**Nombres del padre:** MERO FLORES PUBLIO ELOY

**Nombres de la madre:** SALAZAR ARAGUNDI NORMA CECILIA

**Fecha de expedición:** 24 DE MARZO DE 2015

Información certificada a la fecha: 18 DE OCTUBRE DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 179-062-51691



179-062-51691

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00021632

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

N. 131315011-0

CÉDULA DE CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**PLUA CEDENO GENESIS MARIA**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI MANTA MANTA**  
FECHA DE NACIMIENTO **1990-02-10**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **F**  
ESTADO CIVIL **CASADO**  
**JUNIOR ALFONSO MERO SALAZAR**




INSTRUCCIÓN SUPERIOR  
PROFESION / OCUPACION **INGENIERA**  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **PLUA LOOR LIDER ERASIMO**  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **CEDEÑO VELEZ MARIA BENEDICTA**  
FECHA DE EXPEDICIÓN  
FECHA DE EXPIRACIÓN **2025-03-31**

Ab. Santiago Fierro Urresta  
NOTARIO CUARTA DEL CANTÓN MANTA

Ab. Santiago Fierro Urresta  
NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

131315011-0

Ab. Santiago Fierro Urresta  
DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
PROCESO ELECTORAL 2017  
19 DE FEBRERO 2017

022 JUNTA NO  
022 - 063 NÚMERO  
1313150110 CÉDULA

**PLUA CEDENO GENESIS MARIA**  
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA  
MANTA CANTON  
ELOY ALFARO PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION 2  
ZONA: 1




CNE CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

ECUADOR ELIGE CON TRANSPARENCIA

ELECCIONES 2017  
GARANTIZAMOS TU DECISIÓN

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL PROCESO ELECTORAL 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

*[Signature]*  
F) PRESIDENTE/AE DE LA JRV

114P 1G11 1 J

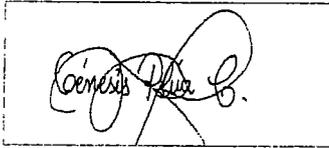
NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA  
certificación de documentos exhibidos en originales  
y devuelto al interesado en .....  
fojas útiles  
Manta, a. **18 OCT 2017**  
*[Signature]*  
Ab. Santiago Fierro Urresta  
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN MANTA



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



REGISTRO CIVIL



**Número único de identificación:** 1313150110

**Nombres del ciudadano:** PLUA CEDEÑO GENESIS MARIA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 10 DE FEBRERO DE 1990

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** INGENIERA

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** MERO SALAZAR JUNIOR ALFONSO

**Fecha de Matrimonio:** 22 DE OCTUBRE DE 2010

**Nombres del padre:** PLUA LOOR LIDER ERASIMO

**Nombres de la madre:** CEDEÑO VELEZ MARIA BENEDICTA

**Fecha de expedición:** 24 DE MARZO DE 2015

Información certificada a la fecha: 18 DE OCTUBRE DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 178-062-77031



178-062-77031

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





00021633

.....COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA CONFORME CON SU ORIGINAL CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO, AL QUE ME REMITO. A PETICION DE PARTE INTERESADA, CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO ENTREGADO EN LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO PROTOCOLO NUMERO 20171308004P02834.-



Ab. Santiago Fierro Urresta  
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANTA



*Una vez proclamados los resultados definitivos de las Elecciones Seccionales de 2014, y de conformidad con lo establecido en el numeral 1 del artículo 219 de la Constitución de la República del Ecuador; en concordancia con lo prescrito en el artículo 9 del Régimen de Transición; y, artículos 25 numeral 1; 166; y, la Disposición Transitoria Primera de la Ley Orgánica Electoral y de Organizaciones Políticas de la República del Ecuador, Código de la Democracia.*

## *La Junta Provincial Electoral de Manabí*

*Confiere a*

### **Zambrano Cedeño Jorge Orley**

*la credencial de:*

### *Alcalde del Cantón Manta.*

*Para el periodo comprendido entre el 15 de mayo de 2014 hasta el 14 de mayo de 2019*

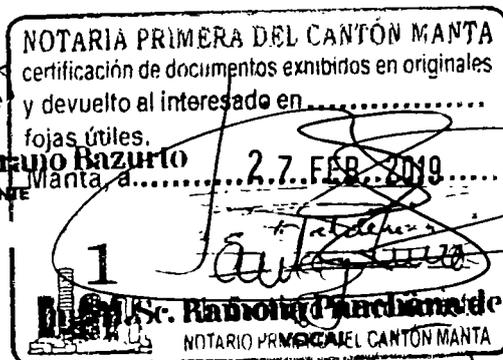
*Posteriormente, a los 09 días del mes de Mayo de 2014*

*[Signature]*  
**Sr. Julio Rodríguez Bravo**  
VICEPRESIDENTE

*[Signature]*  
**Lda. Laura Rada Peralta**  
VOCAL

**Ing. Alex Zambrano Bazarro**  
PRESIDENTE

*[Signature]*  
**Abg. Richard Mera Toro**



*[Signature]*  
**Abg. Nestor Hugo Palma**  
VOCAL

00021634



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

**130207395-0**

**CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN**  
 CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
 ZAMBRANO CEBENO JORGE ORLEY

**UNIDAD NACIONAL DE IDENTIFICACIÓN**  
 MANTÁ  
 MANTÁ  
 MANTÁ

**FECHA DE EMISIÓN: 09-07-09**  
**PROCESO: 130207395-0**  
**2010**

**ESTADO CIVIL: CASADO**  
**ASA: MANTÁ**  
**BARIO: MANTÁ**




**NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA**

**APellidos y Nombres del Interesado:**  
**ZAMBRANO CEBENO JORGE ORLEY**

**Apellidos y Nombres de la Esposa:**  
**CEBENO TORRES TERESA YOLANDA**

**FECHA Y FOLIO DE EMISIÓN:**  
**MANTA**  
**2010-09-02**

**FECHA Y FOLIO DE EXPIRACIÓN:**  
**MANTA**  
**2015-09-02**



**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 ELECCIONES GENERALES 2017  
 7 DE ABRIL 2017

**099**  
 JUNTA N°

**099-277**  
 MANTÁ

**1302073950**  
 CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN

**ZAMBRANO CEBENO JORGE ORLEY**  
 APELLIDOS Y NOMBRES

**MANTÁ**  
 PROVINCIA  
**MANTÁ**  
 CANTÓN  
**MANTÁ**  
 PARROQUIA

**CIRCUNSCRIPCIÓN 2**  
**ZONA 1**




**NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA**  
 certificación de documentos exhibidos en originales  
 y devuelto al interesado en .....  
 fojas útiles

Manta, a ..... **27 FEB 2019** .....

**1**

**Ab. Santiago Fierro Urrésta**  
 NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA






## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1302073950

**Nombres del ciudadano:** ZAMBRANO CEDEÑO JORGE ORLEY

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 29 DE JULIO DE 1957

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** INGENIERO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** SUAREZ LOPEZ ANA MARIA

**Fecha de Matrimonio:** 27 DE FEBRERO DE 1986

**Nombres del padre:** ZAMBRANO CUADROS ORLEY ARNALDO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** CEDEÑO TRIVIÑO ELVIRA VICENTA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 12 DE MARZO DE 2015

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 25 DE FEBRERO DE 2019

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



REGISTRO CIVIL

N° de certificado: 196-201-43156



196-201-43156

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00021635

**CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD**



**Número único de identificación:** 1313150110

**Nombres del ciudadano:** PLUA CEDEÑO GENESIS MARIA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 10 DE FEBRERO DE 1990

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** INGENIERA

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** MERO SALAZAR JUNIOR ALFONSO

**Fecha de Matrimonio:** 22 DE OCTUBRE DE 2010

**Nombres del padre:** PLUA LOOR LIDER ERASIMO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** CEDEÑO VELEZ MARIA BENEDICTA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 24 DE MARZO DE 2015

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 25 DE FEBRERO DE 2019

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 192-201-43120



192-201-43120

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

N. 131315011-0



CÉDULA DE CIUDADANÍA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**PLUA CEDEÑO GENESIS MARIA**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI MANTA MANTA**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1990-02-10**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **F**  
 ESTADO CIVIL **CASADO**  
**JUNIOR ALFONSO NERO SALAZAR**



INSTRUCCION **SUPERIOR** PROFESION / OCUPACION **INGENIERA** A1111A1111

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **PLUA LOOR LIDER ERASIMO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **CEDEÑO VELEZ MARIA BENEDICTA**

FECHA DE EMISIÓN **2025-03-25**

FECHA DE EXPIRACION **2025-03-25**

**Ab. Santiago Fierro Urresola**  
 NOTARIO CUARTA DEL CANTÓN MANTA




**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 PROCESO ELECTORAL 2017  
 19 DE FEBRERO 2017

**022** JUNTA No  
**022 - 063** NÚMERO  
**1313150110** CÉDULA

**PLUA CEDEÑO GENESIS MARIA**  
 APELLIDOS Y NOMBRES

**MANABI** PROVINCIA  
**MANTA** CANTÓN  
**ELOY ALFARO** PARROQUIA

**CIRCUNSCRIPCIÓN: 2**  
**ZONA: 1**




**ECUADOR**  
**ELIGE CON**  
**TRANSPARENCIA**

**ELECCIONES 2017**  
 GARANTIZAMOS TU DECISIÓN

**CIUDADANA (O):**

**ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL PROCESO ELECTORAL 2017**

**ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS**

**Ab. Santiago Fierro Urresola**  
 PRESIDENTE DE LA JRV

**NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA**  
 certificación de documentos exhibidos en originales y devuelto al interesado en fojas útiles.  
 Manta, a..... **27 FEB 2019** .....

**1**  
**Ab. Santiago Fierro Urresola**  
 NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

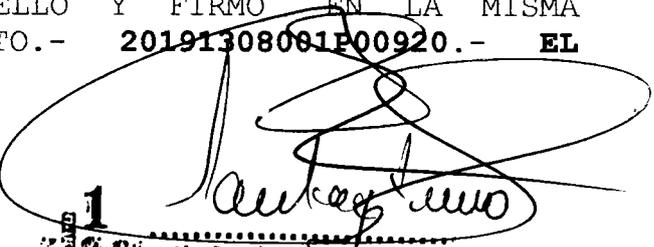


SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **SEGUNDO** TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.- **20191308081P00920**.- **EL NOTARIO.-**

**Ab. Santiago Fierro Urresola**  
**1**  
 NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA



**Ab. Santiago Fierro Urresola**  
 NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA




00021636

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Razón de Inscripción**

**Periodo: 2019**

**Número de Inscripción:**

**776**

**Número de Repertorio:**

**1497**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Catorce de Marzo de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA - PATRIMONIO FAMILIAR, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 776 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1313150110	PLUA CEDEÑO GENESIS MARIA	COMPRADOR
1360000980001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3116329000	70085	COMPRAVENTA - PATRIMONIO FAMILIAR

**Observaciones:**

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA - PATRIMONIO FAMILIAR

Fecha : 14-mar./2019

Usuario: lucia\_vinueza

  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Registrador de la Propiedad

MANTA, jueves, 14 de marzo de 2019