

0000109913

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 4140

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 10100

Periodo: 2017

Fecha de Repertorio: miércoles, 27 de diciembre de 2017

1.- Fecha de Inscripción: miércoles, 27 de diciembre de 2017 09:04

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	1304580432	BRIONES BERMELLO JOSE LAURO ISAIAS	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1306798834	MEDRANDA MOGROVEJO GEANINE VANESSA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1307463669	MEJIA CEDEÑO GONZALO ARTURO	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 20 de diciembre de 2017

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara:

Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2128222000	27/12/2017 9:10:31	64844	299,91m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

lote de terreno Ubicado en la Calle pública inmediaciones de la Urbanización Las Orquideas de la parroquia Los Esteros del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos; FRENTE (Oeste): Diez metros (10,00m).- lindera con calle pública (planificada); Atrás (ESTE): Diez metros (10,00m).- lindera con Luis Reyes Macías; COSTADO DERECHO (NORTE): Treinta metros (30,00m).- Lindera con Gonzalo Arturo Mejía Cedeño; COSTADO IZQUIERDO (SUR): Treinta metros (30,00m).- lindera con Mario Fernando Bello Bolaños. ÁREA TOTAL: DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE COMA NOVENTA Y UN METROS CUADRADOS (299,91M2).

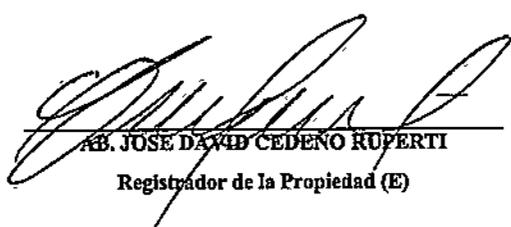
Dirección del Bien: Ubicado en la calle pública inmediaciones de la Urbanización Las Orquideas

Superficie del Bien: 299,91m2

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA; lote de terreno desmembrado ubicado en la calle pública inmediaciones de la Urbanización Las Orquideas de la parroquia Los Esteros del cantón Manta, con una superficie total de (299,91m2).

Lo Certifico:



 AB. JOSE DAVID CEDENO RUPERTI

Registrador de la Propiedad (E)

117019000



Dr. Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

0000109914

2017	13	08	005	P04200
------	----	----	-----	--------

COMPRAVENTA

QUE OTORGAN LOS CONYUGES

GONZALO ARTURO MEJIA CEDEÑO y GEANINE VANESSA

MEDRANDA MOGROVEJO

A FAVOR DEL SEÑOR

JOSE LAURO ISAIAS BRIONES BERMELLO

CUANTÍA: USDS\$11.396,58

(DI 2 COPIAS)

(G.R.)

En la ciudad de San Pablo de Manta, provincia de Manabí, República del Ecuador, el día de hoy veinte (20) de Diciembre del año dos mil diecisiete; ante mí, DOCTOR DIEGO CHAMORRO PEPINOSA, NOTARIO PÚBLICO QUINTO DEL CANTÓN MANTA, comparecen: por una parte, los cónyuges, el señor GONZALO ARTURO MEJIA CEDEÑO y la señora GEANINE VANESSA MEDRANDA MOGROVEJO, casados entre sí, por sus propios y personales derechos y por los que corresponde la sociedad conyugal por ellos formada, en calidad de VENDEDORES; y, por otra parte el señor JOSE LAURO ISAIAS BRIONES BERMELLO, de estado civil soltero, por sus propios y personales derechos, en calidad de COMPRADOR; bien instruidos por mí el Notario sobre el objeto y resultados de esta escritura pública a la que proceden de una manera libre y voluntaria.- Los comparecientes declaran ser de nacionalidad Ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en Manta, y de tránsito por esta Ciudad de Manta; legalmente capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, autorizan se

Diego Chamorro Pepinosa

ACORDADO

verifiquen en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil, documentos que se agregan al presente instrumento como habilitante; y, me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entregan cuyo tenor literal y que transcribo es el siguiente.- **“SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas de la Notaría a su cargo, sírvase insertar una Escritura de **COMPRAVENTA**, contenida al tenor de las siguientes cláusulas: **CLAUSULA PRIMERA.- INTERVINIENTES:** Intervienen en la celebración, otorgamiento y suscripción de la presente Escritura, libre y voluntariamente, por una parte los cónyuges GONZALO ARTURO MEJIA CEDEÑO y GEANINE VANESSA MEDRANDA MOGROVEJO, por sus propios y personales derechos, parte a quien para efectos de este contrato se denominará como **“LOS VENDEDORES”**; y, por otra parte, el señor JOSE LAURO ISAIAS BRIONES BERMELLO, por sus propios y personales derechos, parte a la que para efectos de este contrato se denominará **“EL COMPRADOR”**. **CLAUSULA SEGUNDA.- ANTECEDENTES: DOS.UNO)** Los cónyuges GONZALO ARTURO MEJIA CEDEÑO y GEANINE VANESSA MEDRANDA MOGROVEJO, son propietarios de un lote de terreno ubicado en las calles públicas sector Urbanización Las Orquídeas de la parroquia Los Esteros, dentro de las siguientes medidas y linderos, y área Frente (Norte): Treinta coma noventa y cuatro metros (30,94m) y lindera con calle pública. Atrás (Sur): Treinta metros (30,00m) y lindera con Martha Ulloa Segovia. Costado Derecho (Este): Cuarenta y tres coma setenta y ocho metros (43,78m) y lindera con Luis Reyes Macias. Costado Izquierdo (Oeste): Treinta y seis coma veintiuno metros (36,21m) y lindera con calle pública (planificada). Área Total: Un mil ciento noventa y nueve coma setenta y tres metros cuadrados (1.199,73m²). **Historia de Dominio:** Lote de terreno fue adquirido por compra realizada a la ASOCIACION DE EMPLEADOS DE LA FABRIL S.A., mediante escritura pública celebrada en la Notaria Tercera del cantón



Dr. Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

000109915

Manta el cinco de julio de dos mil diecisiete e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta el nueve de agosto de dos mil diecisiete, bajo el número dos mil cuatrocientos veintiséis (2426). **DOS.DOS**) Mediante Oficio No. 436-18428, de fecha veinticinco (25) de septiembre de dos mil diecisiete (2017), la Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial del Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón Manta, aprueba la Subdivisión del terreno de propiedad de los cónyuges GONZALO ARTURO MEJIA CEDEÑO y GEANINE VANESSA MEDRANDA MOGROVEJO, con código catastral #2-12-82-06-000, descrito en el numeral anterior de la presente cláusula, cuyo documento se adjunta como habilitante a la presente escritura. **DOS.TRES**) Mediante Oficio No. 436-18428-B, de fecha veinticinco (25) de septiembre de dos mil diecisiete (2017) la Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial del Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón Manta, en función de la Subdivisión No. 436-18428, autoriza a la celebrar Escritura de Compraventa a favor del señor JOSE LAURO ISAIAS BRIONES BERMELLO, sobre una parte del lote de Propiedad de LOS VENDEDORES, el mismo que se encuentra ubicado en la Calle Pública inmediaciones de la Urbanización Las Orquídeas de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: Frente (Oeste): Diez metros (10,00m).- lindera con calle pública (planificada); Atrás (Este): Diez metros (10,00m).- lindera con Luis Reyes Macías; Costado Derecho (Norte): Treinta metros (30,00m).- lindera con Gonzalo Arturo Mejía Cedeño; Costado Izquierdo (Sur): Treinta metros (30,00m).- lindera con Mario Fernando Bello Bolaños. Área Total: DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE COMA NOVENTA Y UN METROS CUADRADOS (299,91M²). **TERCERA: COMPRAVENTA.-** Con los antecedentes expuestos, los cónyuges GONZALO ARTURO MEJIA CEDEÑO y GEANINE VANESSA MEDRANDA MOGROVEJO, por sus propios y personales derechos, tienen a bien dar en venta real

enajenación perpetua a favor del señor JOSE LAURO ISAIAS BRIONES BERMELLO, el lote de terreno descrito en el numeral DOS.TRES de la Cláusula Segunda del presente instrumento, ubicado en la Calle Pública inmediaciones de la Urbanización Las Orquídeas de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: Frente (Oeste): Diez metros (10,00m).- lindera con calle pública (planificada); Atrás (Este): Diez metros (10,00m).- lindera con Luis Reyes Macías; Costado Derecho (Norte): Treinta metros (30,00m).- lindera con Gonzalo Arturo Mejía Cedeño; Costado Izquierdo (Sur): Treinta metros (30,00m).- lindera con Mario Fernando Bello Bolaños. Área Total: DOSCIÉNTOS NOVENTA Y NUEVE COMA NOVENTA Y UN METROS CUADRADOS (299,91M²). CUARTA.- PRECIO: El precio establecido de mutuo acuerdo por las partes, por el inmueble descrito en la Cláusula Segunda y Tercera del presente instrumento es ONCE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES 58/100 DOLARES AMERICANOS (USDS11.693,58), que Los Compradores han cancelado en su totalidad a El Vendedor, a la firma del presente contrato quien declara haberlo recibido a conformidad. QUINTA.- TRADICIÓN: Los Vendedores transfieren desde la firma del presente instrumento, a favor de El Comprador, el dominio, uso, goce y posesión del bien inmueble descrito en la Cláusula Segunda y Tercera, como cuerpo cierto, cualesquiera que sean sus medidas actuales, comprendiéndose en esta venta todo los derechos usos, costumbres y servidumbres que le son anexos. La tradición del inmueble se hace sin gravamen alguno; no obstante, los vendedores se obligan al saneamiento por evicción conforme a la Ley. SEXTA.- En caso de existir controversias o diferencias derivadas de la ejecución de este contrato, las partes deciden someterlas a los jueces competentes de la ciudad de Manta. SEPTIMA: Los gastos relacionados con la presente compraventa son de cargo del Comprador, salvo la plusvalía que en caso de haberla será de



Dr. Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

0000109916

cargo de Los Vendedores. **OCTAVA:** Las partes aceptan el contenido íntegro del presente instrumento por así convenir a sus respectivos intereses".- (Firmado) Abogado Javier Macías, portador de la matrícula profesional número trece guion dos mil diez guion noventa del Foro de Abogados de Manabí.- **HASTA AQUÍ EL CONTENIDO DE LA MINUTA,** Para el otorgamiento de la presente escritura pública de **COMPRAVENTA,** se observaron todos y cada uno de los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que les fue a los comparecientes íntegramente por mí el Notario en alta y clara voz, aquellos se firman y ratifican en el total de su contenido, para constancia firman junto conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-

f) Sr. Gonzalo Arturo Mejía Cedeño
c.c. 130746366-9



f) Sra. Geanine Vanessa Medranda Mogrovejo
c.c. 130679883-4



f) Sr. José-Lauro Isaias Briones Bermello
c.c. 130458043-2

Dr. DIEGO CHAMORRO PEPINOSA
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA



100010000

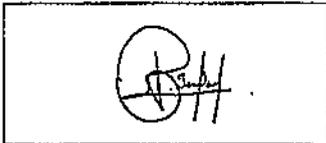
PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO



0000109917

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1304580432

Nombres del ciudadano: BRIONES BERMELLO LUIS LAURO ISAIAS

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/HONORATO
VASQUEZ(C.VASQUE

Fecha de nacimiento: 15 DE FEBRERO DE 1964

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ECONOMISTA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: BRIONES ISAIAS

Nombres de la madre: BERMELLO LOLA

Fecha de expedición: 30 DE JULIO DE 2014

Información certificada a la fecha: 20 DE DICIEMBRE DE 2017

Emisor: GENESIS YARITZA ROCA MACIAS - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 173-079-65516



173-079-65516

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



INSTRUCCION SUPERIOR
 PROFESION/OCCUPACION ECONOMISTA
 V11335122

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
 BRIONES ISAIAS

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
 BERMELLO LOLA

MANTA
 2014-07-30
 FECHA DE EXPIRACION
 2024-07-30




REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL Y FAMILIAR
 IDENTIFICACION Y CIRCUNSCRIPCION

1304580432

CEDULA DE CIUDADANIA
 APELLIDOS Y NOMBRES
 BRIONES BERMELLO
 JOSE LAURO ISAIAS
 FECHA DE NACIMIENTO
 1964-02-15
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO M
 ESTADO CIVIL SOLTERO



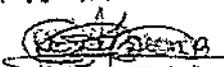

CRNE
 ECUADOR
 OBLIGACION
 TRANSPARENCIA

ELECCIONES 2017

CIDADANA/CUL

ESTE DOCUMENTO CERTIFICA QUE USTED
 SUFRIÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

LIBRE ALIENACION PARA TODOS
 EN PRESENCIA DE LOS TESTIGOS Y PRIVADOS



CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES GENERALES 2017
 9 DE ABRIL 2017

CRNE

013
 MANTA

013 - 122
 NUMERO

1304580432
 CEDULA

BRIONES BERMELLO JOSE LAURO ISAIAS
 APELLIDOS Y NOMBRES

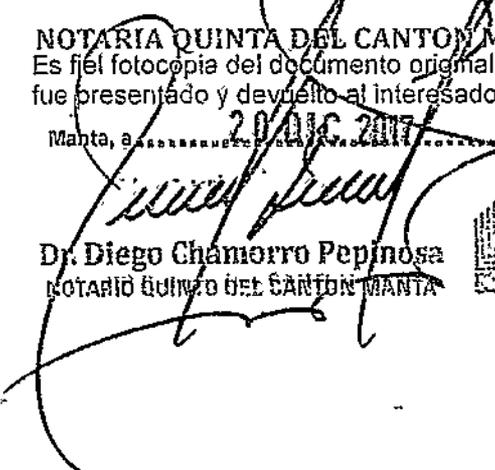
MANTA
 PROVINCIA
 MANTA
 CANTON
 PARQUE
 PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION 2
 ZONA 1




NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
 Es fiel fotocopia del documento original que me
 fue presentado y devuelto al interesado

Manta, a 20 DIC 2017



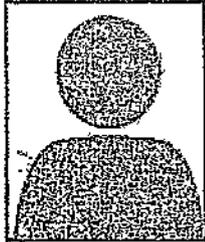
Dr. Diego Chamorro Pepinosa
 NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA





000109918

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1307463669

Nombres del ciudadano: MEJIA CEDEÑO GONZALO ARTURO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABÍ/MONTECRISTO/MONTECRISTO

Fecha de nacimiento: 15 DE NOVIEMBRE DE 1972

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO COMERCIAL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: GEANINE VANESSA MEDRANDA MOGROVEJO

Fecha de Matrimonio: 5 DE FEBRERO DE 2009

Nombres del padre: FELIX GONZALO MEJIA PINARGOTE

Nombres de la madre: AMERICA DE LOURDES CEDEÑO

Fecha de expedición: 29 DE JUNIO DE 2009

Información certificada a la fecha: 20 DE DICIEMBRE DE 2017

Emisor: GENESIS YARITZA ROCA MACIAS - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABÍ - MANTA



N° de certificado: 177-079-65500



177-079-65500

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



ENHATEPANA 2017
CARRERA DE INGENIERIA
SUPERIOR EN INGENIERIA COMERCIAL
UNIVERSIDAD DE GUAYAS
MANTA 29/06/2009
1201413

CIUDADANIA
MANTA MONTECRISTAL MONTECRISTAL
5 NOVEMBRE 1976
001 0032 00032 IM
MANTA MONTECRISTAL
MONTECRISTAL 1976

CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017
050 050 281 1307463869
SWETA CEDENO GONZALO ARTURO
MANTA MONTECRISTAL MONTECRISTAL
CANTON MANTA MONTECRISTAL
MANTA MONTECRISTAL MONTECRISTAL

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me
fue presentado y devuelto al interesado

Manta, a 20 de Abril de 2017

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTA DEL CANTON MANTA



0000109919

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Vanessa Medranda

Número único de identificación: 1306798834
Nombres del ciudadano: MEDRANDA MOGROVEJO GEANINE VANESSA
Condición del cedulao: CIUDADANO
Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABÍ/MANTA/MANTA
Fecha de nacimiento: 11 DE AGOSTO DE 1979
Nacionalidad: ECUATORIANA
Sexo: MUJER
Instrucción: SUPERIOR
Profesión: INGENIERO COMERCIAL
Estado Civil: CASADO
Cónyuge: MEJIA CEDEÑO GONZALO ARTURO
Fecha de Matrimonio: 5 DE FEBRERO DE 2009
Nombres del padre: MEDRANDA ALCIVAR TITO WALTER
Nombres de la madre: MOGROVEJO PALMA ORFA ELENA
Fecha de expedición: 7 DE MARZO DE 2013



Información certificada a la fecha: 20 DE DICIEMBRE DE 2017
Emisor: GENESIS YARITZA ROCA MACIAS - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABÍ - MANTA

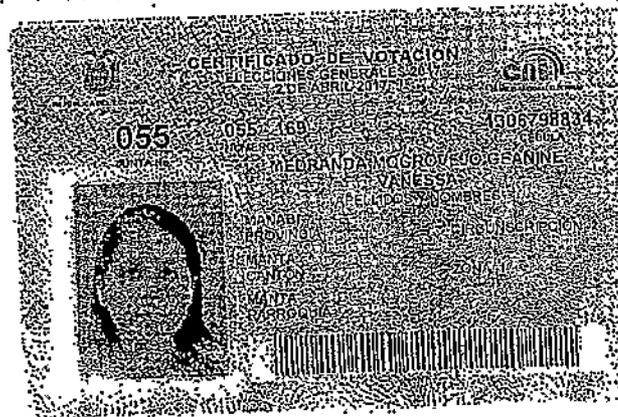
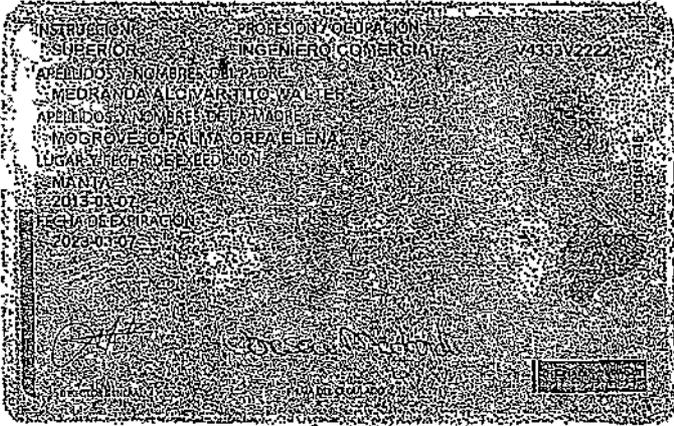
N° de certificado: 173-079-65494



173-079-65494

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto en el mesado

Manta, a 2023-03-07

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA





0000109920



Callé 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registromanta.gov.ec



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17024528, certifico hasta el día de hoy 28/11/2017 8:55:15, la Ficha Registral Número 63194.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2128206000
Fecha de Apertura: miércoles, 09 de agosto de 2017
Superficie del Bien: 1199.73m2

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia : LOS ESTEROS

Información Municipal:

Dirección del Bien: LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA PARROQUIA LOS ESTEROS DE LA ZONA URBANA DE MANTA

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en las calles públicas, sector Urbanización Las Orquídeas de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes medidas, linderos y áreas: FRENTE (NORTE): Treinta coma noventa y cuatro metros (30,94m) y lindera con calle pública. ATRÁS (SUR), Treinta metros (30,00m) y lindera con Martha Ulloa Segovia. COSTADO DERECHO (ESTE), Cuarenta y tres coma setenta y ocho metros (43,78m) y lindera con Luis Reyes Macías. COSTADO IZQUIERDO (OESTE): Treinta y seis coma veintiuno metros (36,21m) y lindera con calle pública (planificada). Área total: UN MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE COMA SETENTA Y TRES METROS CUADRADOS (1199.73M2).

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1512 25/oct/1999	964	966
PLANOS	RESTRUCTURACION PARCELARIA	1 06/ene/2017	2	30
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2426 09/ago/2017	63.423	63.442

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : Junes, 25 de octubre de 1999 Número de Inscripción: 1512 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3186 Folio Inicial:964
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:966
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

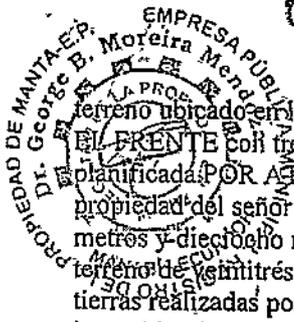
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 21 de octubre de 1999

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA E IMPLEMENTACION DE HIPOTECA ABIERTA.El Banco del Pacífico Sociedad Anónima S.A. representada por su Gerente el Ing. Frank Velásquez Morillo. La Asociación de Empleados de La Fabril Sociedad Anónima, representados por los sres. Omar David Olaya Gellibert y Lidia Giomar Valdivieso Cedeño, en calidades de Presidente y Vicepresidente de la Asociación.Un cuerpo de terreno ubicado en la Lotización Flavio Reyes de la parroquia urbana Taruqi del cantón Manta. Terreno de forma irregular con una superficie de Veintitres mil trescientos veintiun metros cuadrados.- Otro terreno ubicado en la Lotización Altigracia de la parroquia Taruqi del cantón Manta, compuesto de dos lotes, el uno signado con el número Uno de la manzana K y el otro signado con el número Dos de la manzana K, de la indicada Lotización que unidos entre si forma un solo cuerpo cierto. Area total de los dos lotes Cuatro mil metros cuadrados. Sobre este cuerpo de terreno no existe ninguna modificación. * Cláusula Especial: En caso de presentarse divergencias entre las partes que intervienen en este contrato con los colindantes estas serán resueltas exclusivamente por las partes intervinientes con la intervención de la Ilustre Municipalidad de Manta y su departamento de planeamiento urbano.Un cuerpo de

0500010004



terreno ubicado en la Lotización Flavio Reyes de la Parroquia Manta, con los siguientes medidas y linderos .POR EL FRENTE con tres medidas ; cuarenta y seis metros, cien metros y diecinueve metros. lintera con calle planificada POR ATRAS, con dos medidas , ciento ochenta metros y la otra de cuarenta metros, lintera con propiedad del señor Leopoldo Mero POR EL COSTADO DERECHO con tres medidas once metros, noventa y un metros y dieciseis metros la propiedad del señor Leopoldo Mero. Terreno que es de forma irregular. Area de terreno de veintitres mil novecientos veintiséis metros cuadrados. Por la apertura de calles y movimientos de tierras realizadas por la Ilustre Municipalidad de Manta han variado los linderos y dimensiones del primer bien inmueble siendo en la actualidad los siguientes :POR EL FRENTE , con cuarenta y seis metros, en un ángulo de noventa grados con cuarenta metros , en un ángulo de doscientos setenta grados con ciento sesenta metros lindando con las manzana L y G, por atrás con cuenta metros, en un ángulo de ciento sesenta y ocho grados con ciento un metros , en un ángulo de ciento sesenta y siete grados con cincuenta y cinco minutos con ochenta y ocho metros, lindando con propiedad de Leopoldo Mero. Por el costado derecho con ciento trece metros lindando con propiedad de los herederos de Lourido Indacochea (mitad de la manzana I y H) por el costado izquierdo con cien metros con propiedad e Leopoldo Mero con un área total de veintitres mil trescientos veintiún metros cuadrados, es decir por esta apertura de calles y en movimientos de tierras el banco del Pacifico Sociedad Anónima Sucursal Manta, sobre este bien inmueble de veintitres mil novecientos veintiséis metros cuadrados, y tiene en la actualidad veintitres mil trescientos veintiún metros cuadrados.DOS : Otro terreno ubicado en la Lotización Altagracia de la Parroquia tarqui del cantón Manta , compuesto de dos lotes, el uno signado con el numero uno de la manzana K y el otro signado con el numero dos de la manzana K de la indicada Lotización , que unidos entre si forman un solo cuerpo cierto, siendo los linderos y medidas de cada uno de los dos lotes los siguientes : LOTE NUMERO UNO , Frente con cincuenta metros calle publica .Por atrás cincuenta metros terrenos de Ovidio Mora Sánchez ; costado izquierdo con cuarenta metros calle publica , area total de dos mil metros cuadrados. LOTE NUMERO DOS , Por el frente con cincuenta metros calle planificada. Por atrás con cincuenta metros calle planificada :por el costado derecho con cuarenta metros y lote numero uno de la misma manzana .Por el costado izquierdo con cuarenta metros calle planificada. Area total de dos mil metros cuadrados. Area total de los dos lotes cuatro mil metros cuadrados. Sobre este cuerpo de terreno no-existe ninguna modificación. Por la apertura de calles sobre los bienes inmuebles antes detallados queda el área útil de veinte mil quinientos setenta metros cuadrados. Actualmente dicha hipoteca se encuentra cancelada con fecha 18 de Febrero del 2004 bajo el n. 140, mediante escritura autorizada el 11 de Junio del 2003 ante el Abg. Raúl Eduardo González Melgar Notario Publico tercero.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000043407	ASOCIACION DE EMPLEADOS DE LA FABRIL S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	80000000000289	BANCO DEL PACIFICO S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2578	30/dic/1993	1.799	1.800

Registro de : PLANOS

[2 / 3] PLANOS

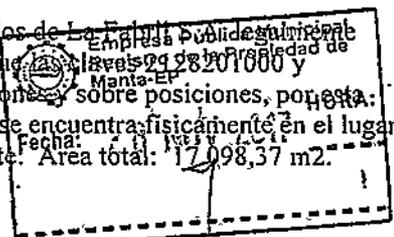
Inscrito el: viernes, 06 de enero de 2017
 Nombre del Cantón: MANTA
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 29 de diciembre de 2016
 Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 1
 Número de Repertorio: 124
 Tomo:
 Folio Inicial:2
 Folio Final:30

a.- Observaciones:

RESTRUCTURACION PARCELARIA que otorga la Asociación de Empleados de La Fabril S.A. de la Municipalidad representada por su Presidente, señor Gonzalo Arturo Mejia Cedeño. Debido que los lotes 2128109000 físicamente se encuentran afectadas por apertura de calles, invasiones y sobre posiciones, por esta razón se ha considerado que los lotes cambien de forma adaptándose a lo que se encuentra físicamente en el lugar y sin afectar a terceros. Primer lote: Area total con 10.013,80 m2. Segundo lote: Area total: 17.098,37 m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000109921



Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	80000000043407	ASOCIACION DE EMPLEADOS DE LA FABRIL S.A.			

Registro de : **COMPRA VENTA**

[3 / 3] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: miércoles, 09 de agosto de 2017

Nombre del Cantón: **MANTA**

Oficina donde se guarda el original: **NOTARIA TERCERA**

Cantón Notaría: **MANTA**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **miércoles, 05 de julio de 2017**

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Lote de terreno ubicado en las calles públicas, sector Urbanización Las Orquídeas de la Parroquia Las Esteros del Cantón Manta. **CON UN AREA TOTAL DE 1.199,73m2**

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1307463669	MEJIA CEDEÑO GONZALO ARTURO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1306798834	MEDRANDA MOGROVEJO GEANINE VANESSA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000043407	ASOCIACION DE EMPLEADOS DE LA FABRIL S.A.	NO DEFINIDO	MANTA /	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	1	06/ene/2017	2	30

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro

COMPRA VENTA

PLANOS

<<Total Inscripciones>>

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me
Número de Inscripción: 0000109921
fojas útiles.
Manta, a 28 de NOV 2017

Dr. Diego Chamorro Pepinosa



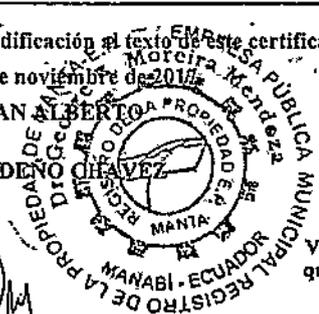
Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al documento original del CANTON MANTA

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 8:55:15 del martes, 28 de noviembre de 2017

A petición de: **BORJA SUAREZ ESTEBAN ALBERTO**

Elaborado por : **MARIA ASUNCIÓN CEDEÑO CHAVEZ**
1306998822



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

Fecha: **28 NOV 2017** HORA:



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

**DIRECCION DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
APROBACION DE SUBDIVISION**

No. 436-18428

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, aprueba la Subdivisión del terreno de propiedad de GEANINE VÁNESSA MEDRANDA MOGROVEJO Y GONZALO ARTURO MEJIA CEDEÑO, con código catastral # 2-12-82-06-000, lote ubicado en la calles Publicas Sin Nombre, inmediaciones de la urbanización Las Orquídeas de la parroquia Los Esteros del cantón Manta, el mismo que describe un área total de 1.199,73m2.

AREA ESCRITURA: (compraventa celebrada Notaria Tercera de Manta el 5 de junio 2017 e inscrita Registro de Propiedad de Manta el 9 de agosto de 2017): **1.199,73m2**

Frente (Norte): 30,94m.- lindera con calle Pública
Atrás (Sur): 30,00m.- lindera Martha Ulloa Segovia
Costado derecho (Este): 43,78m.- lindera Luis Reyes Macías
Costado izquierdo (Oeste): 36,21m.- lindera calle Pública (planificada)

AREA A DESMEMBRAR A MARIO FERNANDO BELLO BOLAÑOS: **299,91m2**

Frente (Oeste): 10,00m.- lindera calle Pública (planificada)
Atrás (Este): 10,00m.- lindera Luis Reyes Macías
Costado derecho (Norte): 30,00m.- lindera José Briones Bermello
Costado izquierdo (Sur): 30,00m.- lindera Martha Ulloa Segovia

AREA A DESMEMBRAR A JOSE LAURO ISAIAS BRIONES BERMELLO: **299,91m2**

Frente (Oeste): 10,00m.- lindera calle Pública (planificada)
Atrás (Este): 10,00m.- lindera Luis Reyes Macías
Costado derecho (Norte): 30,00m.- lindera Gonzalo Arturo Mejia Cedeño
Costado izquierdo (Sur): 30,00m.- lindera Mario Fernando Bello Bolaños

AREA SOBRENTE DE GONZALO ARTURO MEJIA CEDEÑO: **599,91m2**

Frente (Oeste): 16,20m.- lindera calle Pública
Atrás (Este): 23,77m.- lindera Luis Reyes Macías
Costado derecho (Norte): 30,94m.- lindera calle Pública
Costado izquierdo (Sur): 30,00m.- lindera José Lauro Isaias Briones Bermello

Manta, 25 de Septiembre de 2017

Arq. Juvencio Zambrano Orjuela
DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
gaag



El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

NOTARIA QUINTA DEL CANTÓN MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado

Manta, a **20 de Septiembre de 2017**

[Firma]
Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta, Ecuador

COMPROBANTE DE PAGO

911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

000057312

0000109922

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.:

NOMBRES: ASOCIACION EMPLEADOS LA FABRIL S.A.

RAZÓN SOCIAL: PARROQUIA LOS ESTEROS CALLE PUBLICA

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: SANCHEZ ALVARADO PAMELA

CAJA: 06 11/2017 13 20 36

FECHA DE PAGO:

AREA DE SELLO



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR 00
		3 00



VALIDO HASTA: domingo, 05 de febrero de 2018

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado

Manta, a 20 D.I.C. 2017

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTA DEL CANTON MANTA



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



1588810007



Nº 0089125

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR
perteneciente a MEDRANDA-MAGROVEJO-GEANINE-VANESSA-/MEJIA-CEDEÑO-GONZALO-ARTURO
ubicada MZ-X.LOTE Nº 302 CIUD. 20 DE MAYO EL PORVENIR
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$11396.58 ONCE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS DOLARES 58/100
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA
CUANTIA ANTERIOR ES IGUAL AL AVALUO ACTUAL

Elaborado: Jose Zambrano

18 DE DICIEMBRE DEL 2017

Manta,

Director Financiero Municipal

0000109923

Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal
DEL CANTÓN MANTA



Nº 118161



LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



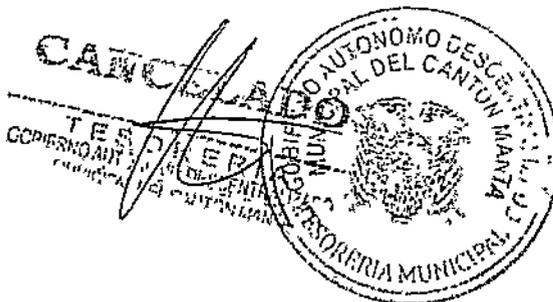
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de
MEJIA CEDEÑO GONZALO, ARTURO Y MEDRANDA, MOGROVEJO GEANINE VANESSA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 18 DICIEMBRE 2017

VALIDO PARA LA CLAVE:
2128222000: CALLES PÚBLICAS SIN NOMBRE, INMEDIACIONES DE LA URB. LAS ORQUIDEAS

Manta, diez y ocho de diciembre del dos mil diecisiete



ESB001000

Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS



No. Certificación: 146861

CERTIFICADO DE AVALÚO



Nº 0146861

No. Electrónico: 53905

Fecha: 29 de noviembre de
2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-12-82-22-000

Ubicado en: CALLES PÚBLICAS SIN NOMBRE, INMEDIACIONES DE LA URB. LAS ORQUIDEAS

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 299,91 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1306798834	GEANINE VANESSA MEDRANDA MOGROVEJO
1307463669	GONZALO ARTURO MEJIA CEDEÑO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	11396,58
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	<u>11396,58</u>

Son: ONCE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS DOLARES CON CINCUENTA Y OCHO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016-2017".

113.92
38.19
148.16

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)



000109924

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO

AUTORIZACION



La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, autoriza a **JOSE LAURO ISAIAS BRIONES BERMELO** (c.c. 130458043-2) para que celebre Escritura sobre una parte del terreno de propiedad de **GEANINE VANESSA MEDRANDA MOGROVEJO Y GONZALO ARTURO MEJIA CEDEÑO**, de acuerdo a la Subdivisión # 436-18428, lote ubicado en las Calles Publicas inmediaciones de la urbanización las Orquídeas de la parroquia Los Esteros del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

- Frente (Oeste): 10,00m.- lindera calle Pública (planificada)
- Atrás (Este): 10,00m.- lindera Luis Reyes Macías
- Costado derecho (Norte): 30,00m.- lindera Gonzalo Arturo Mejía Cedeño
- Costado izquierdo (Sur): 30,00m.- lindera Mario Fernando Bello Bolaños

AREA TOTAL: 299,91m2

Manta, 25 de Septiembre de 2017

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela
DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL



El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000880001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Tele: 2811 - 479 / 2811 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0677048

12/18/2017 11:14

Observación	Código Catastral	Área	Avalúo	Control	Título N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR, NO CAUSA UTILIDAD YA QUE EL AVALUO ANTERIOR ES IGUAL AL ACTUAL. Publicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS	2-12-82-22-000	299,91	11386,58	307373	677048

ICG/R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
130679833	MEDRANDA MOCHOVELLO GEANNINE VIVANESSA	CALLES PÚBLICAS SIN NOMBRE, INMEDIACIONES DE LA URB. LAS ORQUIDEAS	Impuesto principal Junta de Beneficencia de Guayaquil	143,97 34,19
130743366	MEJIA CEDENO GONZALO ARTURO	CALLES PÚBLICAS SIN NOMBRE, INMEDIACIONES DE LA URB. LAS ORQUIDEAS	TOTAL A PAGAR	148,16
	ADQUIRIENTE		VALOR PAGADO	148,16
1304580432	BRIONES BERMELLO JOSE LAURO ISAIAS	NA	SALDO	0,00

EMISIÓN: 12/18/2017 11:14 OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE
SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO
TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN MANTA

00010000

0000109925

BanEcuador B.P.
28/11/2017 03:22:44 p.m. OK
CONVENIO: 2950 ACE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABÍ
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-C/A CORP
REFERENCIA: 720242654
Concepto de Pago: 110206 DE CABALAS
OFICINA: 76 - HANTA (AG.) OP:daverac
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA QUINTA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo



Efectivo: 00
Cesión Efectiva: 0.06
IVA: 0.06
TOTAL: 1.60
SUJETO A VERIFICACION

28 NOV. 2017

BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001

HANTA (AG.)
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 056-514-000009518
Fecha: 28/11/2017 03:23:05 p.m.

No. Autorización:
281120170117681835200012056514000005182017152311

Cliente :CONSULTOR FINAL
ID :9999999999999
Dir :AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

*** GRACIAS POR SU VISITA ***
Sin Derecho a Credito Tributario

SECRET

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO



Factura: 001-002-000043404

000109926



20171308005P04200

NOTARIO(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA

NOTARÍA QUINTA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO



Escriura N°:		20171308005P04200					
ACTO O CONTRATO: COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		20 DE DICIEMBRE DEL 2017, (14:13)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo intervinente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que lo representa
Natural	MEJIA CEDEÑO GONZALO ARTURO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307463669	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	MEDRANDA MOGROVEJO GEANINE VANESSA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306798934	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Intervinente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	BRIONES BERMELLO JOSÉ LAURO ISAIAS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304580432	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		11396.58					


 NOTARIO(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA
 NOTARÍA QUINTA DEL CANTÓN MANTA

ASEVUIBLL

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta SEGUNDA COPIA CERTIFICADA de la escritura pública de COMPRAVENTA que otorgan los cónyuges GONZALO ARTURO MEJIA CEDEÑO y GEANINE VANESSA MEDRANDA MOGROVEJO, a favor del señor JOSE LAURO ISAIAS BRIONES BERMELLO.- firmada y sellada en Manta, a los veinte (20) días del mes de Diciembre del año dos mil diecisiete (2017).



Diego Chamorro Corropepinosa
Diego Chamorro Corropepinosa
Dr. DIEGO CHAMORRO CORROPEPINOSA
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA



000109927

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Tel: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2017

Número de Inscripción:

4140

Número de Repertorio:

10100

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y siete de Diciembre de Dos Mil Diecisiete queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 4140 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1304580432	BRIONES BERMELLO JOSE LAURO ISAIAS	COMPRADOR
1306798834	MEDRANDA MÓGROVEJO GEANINE VANESSA	VENDEDOR
1307463669	MEJIA CEDEÑO GONZALO ARTURO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	212822000	64844	COMPRAVENTA

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 27-dic./2017

Usuario: lucia_vinueza

lucia


AB. JOSE DAVID CEDEÑO RUPERTI
Registrador de la Propiedad (E)

MANTA, miércoles, 27 de diciembre de 2017

12/11/20