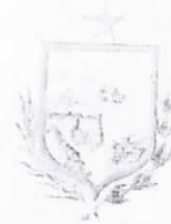


1151702007
27/06/19
rhu



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

64058



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19013001, certifico hasta el día de hoy 10/06/2019 13:26:50, la Ficha Registral Número 64058.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 1151702007

Fecha de Apertura: viernes, 27 de octubre de 2017

Tipo de Predio: ESTACIONAMIENTO

Parroquia : MANTA

Información Municipal:

Dirección del Bien: EDIFICIO BARBASQUILLO ubicado en la Mz. Tres calle C, Urbanización Condominio Barbasquillo.

LINDEROS REGISTRALES:

ESTACIONAMIENTO 5 EDIFICIO BARBASQUILLO ubicado en la Mz. Tres calle C, Urbanización Condominio Barbasquillo. ESTACIONAMIENTO 5: 14,02m2. Por arriba: lindera con espacio aéreo en 14,02m2. Por abajo: lindera con terreno edificio en 14,02m2. Por el Oeste: lindera con vía Barbasquillo en 2,65m. Por el Este: lindera con Local 2 en 2,60m. Por el Sur: lindera con Estacionamiento 6 en 5,60m. Por el Norte: lindera con Estacionamiento 4 en 5,20m. Área: 14,02m2. Area Neta m2. 14,02 Alicoetra % 0,0182 Area de Terreno m2. 6,05. Area total m2. 14,02.

-SOLVENCIA: EL ESTACIONAMIENTO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRVENTA	2088	23/abr./2014	41.289	41.323
PROPIEDADES HORIZONTALES	CONSTITUCIÓN DE PROPIEDAD HORIZONTAL	23	27/oct./2017	857	896
PLANOS	PLANOS	34	27/oct./2017	1	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 23 de abril de 2014

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Inscripción: 2088

Tomo:104

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Número de Repertorio: 3363

Folio Inicial:41.289

Cantón Notaria: MANTA

Folio Final:41.323

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 27 de febrero de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRVENTA cuantía \$32,891.76. El Sr. Dennis Anthony Palacio Hanze, de estado civil casado con Disolución de la Sociedad Conyugal, en calidad de "Compradora". Un lote de terreno signado con el número cincuenta y cuatro de la manzana Tres de la Urbanización Condominio Barbasquillo con un área total de trescientos treinta y dos metros cuadrados veinticuatro decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000001320	PALACIO HANZE DENNIS ANTHONNY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000002652	COMPAÑIA RADIO VISION CIA LTDA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:



Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	422	17/nov./1975	744	746

Registro de : PROPIEDADES HORIZONTALES

[2 / 3] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el : viernes, 27 de octubre de 2017 **Número de Inscripción:** 23 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 8618 Folio Inicial:857
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA Folio Final:896
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 19 de septiembre de 2017
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Constitución de Propiedad Horizontal del Edificio denominado "Barbasquillo".

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000062094	PALACIO HANZE DENNIS ANTHONY	DIVORCIADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2088	23/abr./2014	41.289	41.323

Registro de : PLANOS

[3 / 3] PLANOS

Inscrito el : viernes, 27 de octubre de 2017 **Número de Inscripción:** 34 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 8619 Folio Inicial:1
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA Folio Final:1
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 19 de septiembre de 2017
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Constitución de Planos Edificio Barbasquillo

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000062094	PALACIO HANZE DENNIS ANTHONY	DIVORCIADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	23	27/oct./2017	857	896

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
PLANOS	1
PROPIEDADES HORIZONTALES	1
<< Total Inscripciones >>	3





Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 13:26:50 del lunes, 10 de junio de 2019

A petición de: CHONG QUI ALONZO JOSUE MICAEL

Elaborado por : LAURA CARMEN TIGUA PINCAY

1306357128



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diere un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO

