

0000111069

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 4180

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 10163

Periodo: 2017

Fecha de Repertorio: jueves, 28 de diciembre de 2017

1.- Fecha de Inscripción: jueves, 28 de diciembre de 2017 10:30

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	1307296218	FRANCO CATAGUA LORENA ALEXANDRA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1305250118	AGUÁYO GUTIERREZ ELITO ALFONSO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1306178839	ZAMBRANO MACIAS OLGA OLAYA	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA.

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 21 de diciembre de 2017

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara:

Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2238515000	28/12/2017 10:47:45	64868	160,00 m2.	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Inmueble ubicado en la Lotización COSTA AZUL, signado con el Lote número QUINCE de la Manzana "I-1", Pasaje Peatonal de la actual parroquia Los Esteros del cantón Manta y tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, diez metros y lindera con Pasaje Peatonal; Por Atrás, los mismos diez metros y lindera con el Lote número Cinco; Por el Costado Derecho, dieciséis metros y lindera con lote número Dieciséis; y, Por el Costado Izquierdo, los mismos dieciséis metros y lindera con área sobrante del lote número catorce, teniendo una superficie total de: CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS.

Dirección del Bien: Lote No. QUINCE de la Mz. I-1, Pasaje Peatonal de la Lotización Costa Azul

Superficie del Bien: 160,00 m2.

5.- Observaciones:**COMPRAVENTA**

Parte del inmueble ubicado en la Lotización COSTA AZUL, signado con el Lote número QUINCE de la Manzana "I-1", Pasaje Peatonal de la actual parroquia Los Esteros del cantón Manta. Teniendo una superficie total de: CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS.

Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

10011000

01

02

03

04

05



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Velez Cabezas
NOTARIO

0000111070



ESCRITURA PÚBLICA COMPRAVENTA

OTORGAN:

**LOS SEÑORES OLGA OLAYA ZAMBRANO MACIAS Y ELITO
ALFONSO AGUAYO GUTIERREZ**

A FAVOR DE:

LA SEÑORA LORENA ALEXANDRA FRANCO CATAGUA

CUANTIA: USD. \$3.680.00

ESCRITURA NUMERO: 20171308006P04767

AUTORIZADA 21 DE DICIEMBRE DEL 2017

COPIA: SEGUNDA

DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA

11111

11111

11111

11111



Factura: 002-002-000018009



20171308006P04767

0000111071

NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20171308006P04767						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	21 DE DICIEMBRE DEL 2017, (16:46)						
GANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que lo representa
Natural	ZAMBRANO MACIAS OLGA OLAYA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306178839	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	AGUAYO GUTIERREZ ELITO ALFONSO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305250118	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	FRANCO CATAGUA LORENA ALEXANDRA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307296218	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACION							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCION DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
VALOR DEL ACTO O CONTRATO:		3680.00					

NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA



Handwritten text at the top right corner, possibly a date or reference number.

41

00

40

01

02

03

04

Handwritten text in the upper middle section of the page.





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 ...rio

0000111072

2

3

4 **ESCRITURA NÚMERO: 20171308006P04767**

5 **FACTURA NÚMERO: 002-002-000018009**

6

7

COMPRAVENTA

8

9

QUE OTORGAN:

10

OLGA OLAYA ZAMBRANO MACIAS Y

11

ELITO ALFONSO AGUAYO GUTIERREZ

12

13

A FAVOR DE:

14

LORENA ALEXANDRA FRANCO CATAGUA

15

16

CUANTIA: USD. \$3.680.00

17

18

DI DOS COPIAS

19

20

*****IELG*****

21

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de

22

Manabí, República del Ecuador, el día de hoy veintiuno de diciembre del año

23

dos mil diecisiete, ante mí **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ**

24

CABEZAS, NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA, comparecen, por una

25

parte la señora **OLGA OLAYA ZAMBRANO MACIAS**, de estado civil

26

casada, con cédula de ciudadanía número: uno tres cero seis uno siete

27

ocho ocho tres guión nueve; acompañada de su marido el señor **ELITO**

28

ALFONSO AGUAYO GUTIERREZ, con cédula de ciudadanía número uno





1 tres cero cinco dos cinco cero uno uno guión ocho, casados entre sí, ambos por
2 sus propios derechos, quienes para efectos de notificaciones consignan los
3 siguientes datos: **DIRECCION:** Ciudadela Rocafuerte atrás del estadio Jocay de
4 esta ciudad de Manta, **Teléfono:** 2384958; y, a quienes en adelante se les
5 denominará simplemente como los "VENDEDORES"; y, por otra parte la señora
6 **LORENA ALEXANDRA FRANCO CATAGUA**, con cédula de ciudadanía
7 número: uno tres cero siete dos nueve seis dos uno guión ocho, de estado civil
8 casada con el señor **MILTON ELIAS LOPEZ LOPEZ**, por sus propios derechos,
9 quien para efectos de notificaciones consigna los siguientes datos:
10 **DIRECCION:** Barrio la Florita de la Ciudad de Manta, **Teléfono:** 0959546225; y a
11 quien en adelante se le denominará simplemente como la "COMPRADORA". Los
12 compareciente son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados
13 en esta ciudad de Manta; hábiles y capaces para contratar y obligarse a
14 quienes de conocer personalmente y de haberme presentado sus respectivos
15 documentos de identificación, Doy Fe.- Bien instruidos en el objeto y resultado
16 de esta escritura de COMPRAVENTA, la cual proceden a celebrarla, me entregan
17 una minuta para que sea elevada a Instrumento Público, la misma que copiada
18 textualmente dice: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de Escrituras Públicas.
19 a su cargo, sírvase incorporar una COMPRAVENTA, contenida dentro de las
20 siguientes cláusulas y estipulaciones que a continuación se detallan: **PRIMERA:**
21 **COMPARECIENTES.-** Comparecen, otorgan y suscriben, por una parte los
22 cónyuges señores: **OLGA OLAYA ZAMBRANO MACIAS** y **ELITO ALFONSO**
23 **AGUAYO GUTIERREZ**, por sus propios derechos y a quienes en adelante
24 se les denominará simplemente como los "VENDEDORES"; y, por otra
25 parte la señora **LORENA ALEXANDRA FRANCO CATAGUA**, por sus
26 propios derechos y a quien en adelante se le denominará simplemente como
27 la "COMPRADORA". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Los vendedores, son
28 dueños y propietarios de un lote de terreno, ubicado en la Lotización COSTA



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Velez Cabezas
NOTARIO



1 AZUL de la Parroquia Tarquí (actualmente Parroquia Los Esteros) del Cantón
 2 Manta, el mismo que lo adquirió por compra a la señora Clemencia Velez
 3 Calderón Moreira, mediante Escritura de Compraventa, celebrada en la
 4 Primera del Cantón Manta el diez de enero del año dos mil, e inscrita en el
 5 Registro de la Propiedad del Cantón Manta el veintinueve de junio del año
 6 dos mil nueve. Terreno que está signado con los Lotes Números: CATORCE Y
 7 QUINCE de la Manzana "I-1" y tiene las siguientes medidas y linderos: Por el
 8 Frente, veinte metros y lindera con Pasaje Peatonal; Por atrás, los mismos veinte
 9 metros y lindera con los lotes Números: Cinco y Seis; Por el Costado Derecho,
 10 dieciséis metros y lindera con el Lote Número Dieciséis; y, Por el Costado
 11 Izquierdo, los mismos dieciséis metros y lindera con el Lote Número Trece,
 12 teniendo una superficie total de: TRESCIENTOS VEINTE METROS
 13 CUADRADOS. **TERCERA: VENTA.-** Con los antecedentes expuesto y por
 14 medio del presente instrumento, los vendedores desmembrando del terreno
 15 adquirido, hoy tienen a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor
 16 de la Compradora, una parte del terreno, el mismo que de acuerdo a la
 17 Autorización de la Dirección de Planeamiento Urbano del Gobierno autónomo
 18 Descentralizado Municipal del Cantón Manta que se adjunta, está ubicado
 19 en la Lotización COSTA AZUL, signado con el Lote Número QUINCE de la
 20 Manzana "I-1", Pasaje Peatonal de la actual Parroquia Los Esteros del Cantón
 21 Manta y tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, diez metros
 22 y lindera con Pasaje Peatonal; Por Atrás, los mismos diez metros y lindera
 23 con el Lote Número Cinco; Por el Costado Derecho, dieciséis metros y lindera
 24 con Lote Número Dieciséis; y, Por el Costado Izquierdo, los mismos dieciséis
 25 metros y lindera con Área sobrante del Lote Número Catorce, teniendo una
 26 superficie total de: CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS.- No obstante de
 27 determinarse sus mensuras la venta se la realiza como cuerpo cierto bajo los
 28 linderos ya determinados cualesquiera que sea su cabida; Por lo tanto la parte





1 Vendedora transfiere a la parte compradora el dominio, uso, goce y posesión, en
2 el terreno descrito como el vendido; comprendiéndose en esta venta, todos los
3 derechos reales como bien propio de los enajenantes les correspondan o
4 pudieran corresponderles, en consecuencia en esta venta queda comprendido
5 todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas. **CUARTA:**
6 **PRECIO.-** El precio de la presente compraventa convenido entre las partes es la
7 suma de: TRES MIL SEISCIENTOS OCHENTA DOLARES, que la parte
8 vendedora declara tenerlos recibidos en dinero en efectivo y moneda de curso
9 legal de poder de la parte compradora; sin opción por este concepto a reclamos
10 posteriores; declara además la parte vendedora que el terreno materia del
11 presente contrato se encuentra libre de gravámenes; obligándose no obstante al
12 saneamiento por evicción de conformidad con la Ley.- **QUINTA:**
13 **SANEAMIENTO.-** La parte vendedora declara, que el bien materia de este
14 contrato se encuentra libre de todo gravamen, el mismo que no es materia de
15 juicio y se obliga al saneamiento en los términos de Ley.- **SEXTA:**
16 **ACEPTACION.-** Los otorgantes manifiestan que aceptan el contenido de este
17 Instrumento por convenir a sus intereses y estar conforme con todo lo estipulado.
18 **SEPTIMA: INSCRIPCION.-** La parte vendedora faculta a la parte compradora
19 para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad
20 correspondiente. **OCTAVA: LA DE ESTILO.-** Usted señor Notario, se servirá
21 agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este contrato.-
22 (Firmado) Abogada Iris León Gorozabel, Matrícula Número 13-2009-143 del Foro
23 de Abogados.- Hasta aquí la minuta que los otorgantes la ratifican y afirman, la
24 misma, que junto a sus documentos habilitantes queda elevada a Escritura
25 Pública con todo el valor legal. Se comprueba el pago de los Impuestos de
26 Alcabalas, Patrióticos y sus Adicionales de acuerdo con la Ley.- Y, leída esta
27 Escritura a los otorgantes por mí el Notario en alta y clara voz de principio a fin



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

000111074



Ficha Registral-Bien Inmueble
14155
[Barcode]

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes; Esquina
Telf. 052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-17022940; certifico hasta el día de hoy 09/11/2017 10:22:49, la Ficha Registral Número 14155.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: martes, 05 de mayo de 2009 / Parroquia: TARQUI

Superficie del Bien:
Información Municipal:
Dirección del Bien: lote de terreno ubicada en la LOTIZACION COSTA AZUL, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta

ADEROS REGISTRALES:

compraventa relacionada con un lote de terreno ubicada en la LOTIZACION COSTA AZUL, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado con los lotes números (14 y 15) Manzana "I-1". Área: TRESCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS. Circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Veinte metros y pasaje peatonal. POR ATRAS: Veinte metros y Lotes 5 y 6. POR EL COSTADO DERECHO: Dieciséis metros y lote No. 16; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Dieciséis metros y con el Lote No. Trece.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	24 08/abr/1948	10	12
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	44 01/jun/1949	23	23
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS	23 14/ene/1981	35	36
PLANOS	PLANOS	1 27/ene/1998	1	1
COMPRAVENTA	COMPRAVENTA	1895 29/jun/2009	30.790	30.807

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: **COMPRA VENTA**

[1 / 5] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: jueves, 08 de abril de 1948 Número de Inscripción: 24 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 171 Folio Inicial: 10
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA Folio Final: 12
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 25 de marzo de 1948

Fecha Resolución:
a. Observaciones:

El vendedor, manifeista que con esta venta, cancela la hipoteca que tenia sobre el mismo, a favor del mismo Sr. Comprador.

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Cantón	Dirección Domicilio Municipal
COMPRADOR	80000000000455	ALIATIS POGGI JUAN EDUARDO	NO DEFINIDO	MANTA	Manta-EP
VENDEDOR	800000000002134	DELGADO ALONZO ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de: **COMPRA VENTA**

Stamp: U 9 NOV 2017



Inscrito el: miércoles, 24 de mayo de 1949

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de mayo de 1949

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno rural denominado "Charco Nuevo", ubicado en la parroquia Urbana Tarqui, con una Superficie total de cincuenta y tres hectarias y cuatro mil setecientos ocho metros cuadrados. Cuyo pago lo hace la compradora con dinero de exclusiva propiedad, adquirido en su estado de célibe

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000043228	JAMED JASEN FELIPE	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1300385208	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000000455	ALIATIS POGGI JUAN EDUARDO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	24	08/abr/1948	10	12

Registro de: COMPRA VENTA

[3 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 14 de enero de 1981

Número de Inscripción: 23

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 49

Folio Inicial:35

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final:36

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 03 de diciembre de 1980

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolización de unos Planos, Archivado en Compraventa, denominada Lotización Costa Azul, las manzanas O-E- J, serán destinadas para las áreas Sociales de dicha Lotización. La propietaria, representada por el Sr. Raul Jamed, sobre terrenos ubicados en terrenos del sitio Charco Nuevo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1300385208	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL	CASADO(A)	MANTA	
URBANIZACIÓN	800000000002145	LOTIZACION COSTA AZUL	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	44	01/jun/1949	23	23

Registro de: PLANOS

[4 / 5] PLANOS

Inscrito el: martes, 27 de enero de 1998

Número de Inscripción:

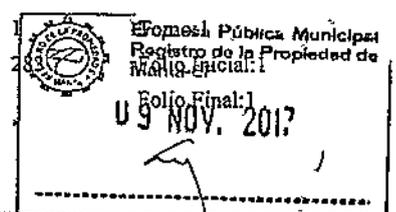
Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

000111075



Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de abril de 1997

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Planos que lo hace por Mandato Judicial, dictada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí, en providencia dictada el 26 de Enero de 1998, y entregan al Municipio el 10% del area social para ser destinada a obras de interés social, lotes de terrenos ubicados en la Mz. X3, No. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, Mz. W3 lotes 2, 4, 13, 14m y 15 La Sra. Clemencia Calderon Viuda de Jamed representada por el Sr. Raul Jamed Calderon

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1300385208	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABELCASADO(A)		MANTA	
URBANIZACIÓN	800000600002145	LOTIZACION COSTA AZUL	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	23	14/ene/1981	35	36
COMPRA VENTA	44	01/jun/1949	23	23

Registro de : COMPRA VENTA

[5 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 29 de junio de 2009 Número de Inscripción: 1895 Tomo: I
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3710 Folio Inicial: 50.790
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 50.807
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 10 de enero de 2000

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicada en la LOTIZACION COSTA AZUL, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado con los lotes números (14 y 15) Manzana "I-1". Área: TRESCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1306178839	ZAMBRANO MACIAS-OLGA OLAYA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300385208	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABELCASADO(A)		MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS		27/ene/1998	1	1

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	4
PLANOS	1
<< Total Inscripciones >>	5



Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las 10:22:49 del jueves, 09 de noviembre de 2017

A. petición de: ZAMBRANO MACIAS OLGA OLAYA

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

09 NOV. 2017



Elaborado por: MARIA ASUNCION CEDEÑO CHAVEZ

Manabí Oficina 1306908822
NOTARIO

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.



El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

09 NOV. 2017

000111076

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS



No. Certificación: 147540

Nº 0147540

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 54348

Fecha: 15 de diciembre de
2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-23-85-15-000

Ubicado en: LOTIZACION COSTA AZUL MZ-I-1 LOTE Nº15

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 160,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1306178839	ZAMBRANO MACIAS OLGA OLAYA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	3680,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	<u>3680,00</u>

Son: TRES MIL SEISCIENTOS OCHENTA DÓLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avalúos, Catastros y Registros

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA CERTIFICACION QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANIAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS, SE DESMEMBRÓ DE LA CC. # 2238514000.

Impreso por: MARIS REYES 15/12/2017 16:16





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO



Nº 0062505

AUTORIZACION

No. 0502-019101

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, autoriza a la **Sra. LORENA ALEXANDRA FRANCO CATAGUA**, para que celebre escritura de Compraventa sobre una parte de terreno de propiedad de la Sra. Olga Olaya Zambrano Macías, ubicado en la lotización Costa Azul, signado con los lotes 14 y 15 de la manzana I-1, Pasaje peatonal de la Parroquia Tarquí, actualmente Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Lote # 15.

Frente: 10,00m. Pasaje peatonal.

Atrás: 10,00m. Lote # 5.

Costado Derecho: 16,00m. Lote # 16.

Costado Izquierdo: 16,00m. Area sobrante Lote # 14.

Área total: 160,00m².

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, Noviembre 20 del 2017

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela.
DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.
Ricardo del valle



0000111077

ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA
DIRECCION DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
AREA CONTROL URBANO



APROBACION DE SUBDIVISION

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno propiedad de la Sra. Olga Olaya Zambrano Macías, ubicado en la lotización Costa Azul, signado con los lotes No. 14 y 15 de la manzana I-1, Pasaje peatonal, de la Parroquia Tarqui, Actualmente Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, con clave catastral # 2238514000, el mismo conforme la documentación respectiva determina el siguiente estudio de áreas:

MEDIDAS Y LINDEROS ESCRITURA (Compraventa autorizada en la Notaria Primera de Manta el 10 de Enero de 2000 e inscrita en la Registraduría de la Propiedad de Manta el 29 de Junio de 2009.

Con las siguientes medidas y linderos:

Por el frente: 20,00m. Pasaje peatonal.

Por atrás: 20,00m. Lotes 5 y 6.

Por el costado derecho: 16,00m. Lote 16.

Por el costado izquierdo: 16,00m. Lote 13.

Area total: 320,00m².

AREA VENDIDA ANTERIORMENTE E INSCRITA EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD DEL CANTON MANTA: **NINGUNA.**

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LORENA ALEXANDRA FRANCO CATAGUA: **160,00m².**

Lote # 15.

Frente: 10,00m. Pasaje peatonal.

Atrás: 10,00m. Lote # 5.

Costado Derecho: 16,00m. Lote # 16.

Costado izquierdo: 16,00m. Area sobrante Lote # 14.

Área total: 160,00m².

AREA SOBRANTE:

160,00m².

Lote # 14.

Frente: 10,00m. Pasaje peatonal.

Atrás: 10,00m. Lote # 6.

Costado Derecho: 16,00m. Area a desmembrar a favor de Lorena Franco Catagua.

Costado izquierdo: 16,00m. Lote # 13.

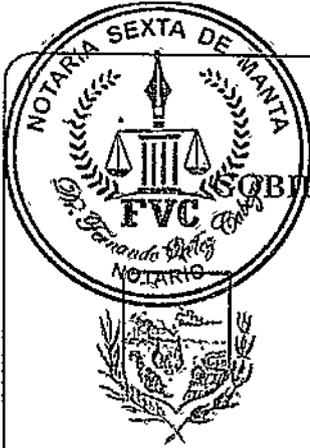
Área total: 160,00m².

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, Noviembre 20 del 2017

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela.
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.
Ricardo del valle





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

(9)



Nº 0089338

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR
perteneciente a ZAMBRANO MAGIAS OLGA OLAYA
ubicada LOTIZACION COSTA AZUL MZ-I-1 LOTE N°15
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$3680.00 TRES MIL SEISCIENTOS OCHENTA DOLARES 00/100
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE COMPRAVENTA

Elaborado: Jose Zambrano

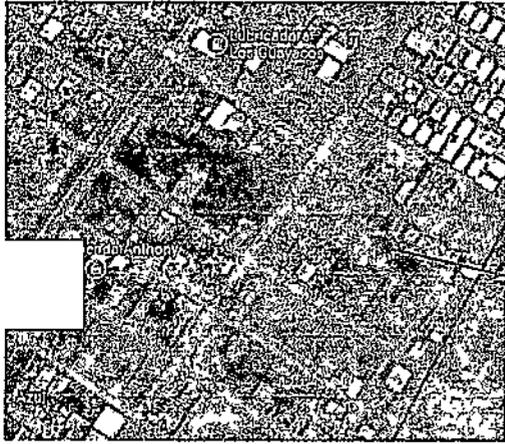
20 DE DICIEMBRE DEL 2017

Manta, _____

Director Financiero Municipal

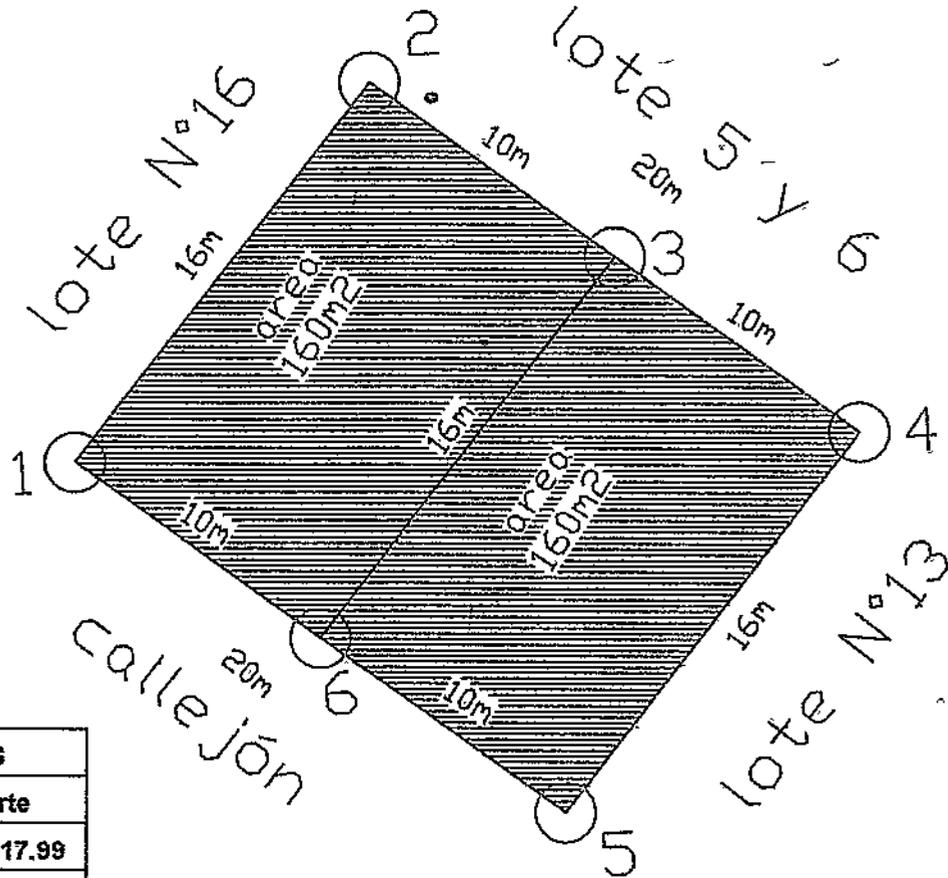


000111078



1:500

Propiedad de la Sra. Olga Olaya Zambrano Macias



CUADRO DE COORDENADAS		
Vértice	Este	Norte
1	536465.36	9893517.99
2	536475.00	9893530.76
3	536483.12	9893524.92
4	536491.23	9893519.09
5	536481.60	9893506.32
6	536473.48	9893512.15

Area segun escritura 320 m2

160 m2 Area a desmenbrar a favor de la Sra. Lorena Alejandra Franco Cataqua

160 m2 Area sobrante de la Sra. Olga Olaya Zambrano Macias

DATOS TOMADOS CON GPS

GARMIN P SAD 56

PROYECCION CARTOGRAFICA UTM

ZONA 17 SUR



Ivan Sanchez

RS-1016-02-302536

PROPIETARIO: Sra. Olga Olaya Zambrano Macias		ESCALA
UBICACION Lotizacion Costa Azul Parroquia Tarqui		S/E 1
Cantón: Maná	FECHA Noviembre-2017	AREA 320 m2
RESPONSABILIDAD TECNICA: ING. IVAN SANCHEZ C	CONTIENE Planimetria	



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

3



Nº 118194



*LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA*

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____
_____ ZAMBRANO MACIAS OLGA OLAYA _____

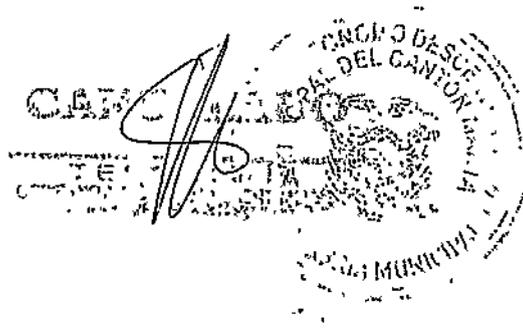
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 19 DICIEMBRE 2017

VALIDO PARA LA CLAVE:

2238515000: LOTIZACION COSTA AZUL MZ-I-1 LOTE N°15

Manta, diez y nueve de diciembre del dos mil diecisiete



TITULO DE CRÉDITO No. 0676335

0000111079



OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRAVENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI		2-23-85-15-000	160,00	3680,00	3079937	676335
VENDEDOR			UTILIDADES			
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR	
1306178639	ZAMBRANO MACIAS OLGA OLAYA	LOTIZACION COSTA AZUL MZ 11 LOTE N° 15	GASTOS ADMINISTRATIVOS		1,00	
ADQUIRIENTE			Impuesto Principal Compra-Venta		513	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR		VALOR PAGADO	
1307298218	FRANCO CATAGUA LORENA ALEXANDRA	NA	514		0,00	
			SALDO		0,00	

EMISION: 12/20/2017 11:59 DELIA ESTEFANIA MACIAS SANTOS
SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY

~~TESORERÍA~~



TITULO DE CRÉDITO No. 0676334

12/20/2017 14:56

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRAVENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI		2-23-85-15-000	160,00	3680,00	307988	676334
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES			
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR	
1306178639	ZAMBRANO MACIAS OLGA OLAYA	LOTIZACION COSTA AZUL MZ 11 LOTE N° 15	Impuesto principal		36,80	
ADQUIRIENTE			Multa de Beneficencia de Guayaquil		11,04	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR		VALOR PAGADO	
1307298218	FRANCO CATAGUA LORENA ALEXANDRA	NA	47,84		47,84	
			SALDO		0,00	

EMISION: 12/20/2017 14:56 DELIA ESTEFANIA MACIAS SANTOS
SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY

~~TESORERÍA~~



9



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2624777, 2614747
Cata D. Tabí

COMPROBANTE DE PAGO

000059522

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

1306178839

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

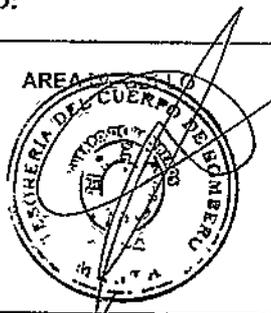
C.I. / R.U.C.: ZAMBRANO MACIAS OLGA OLAYA
NOMBRES: COSTA AZUL MZ-I-1 LT.15
RAZÓN SOCIAL:
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES
CAJA: 18/12/2017 12:51:48
FECHA DE PAGO:



VALOR	DESCRIPCION	VALOR 00
		3.00
VALIDO HASTA: domingo, 18 de marzo de 2018		TOTAL A PAGAR

CERTIFICADO DE SOLVENCIA



ORIGINAL: CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

0000111080

compradora



INSTRUCCION: BACHILLERATO PROFESION Y OCUPACION: COSTURERA/O A1131A112X

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: FRANCO MERO JOSE CARLOS

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: CATAGUA LUCAS MARIA OLGA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: CIBITO 2014-03-24

FECHA DE EXPIRACION: 2022-03-24

REPUBLICA DEL ECUADOR DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACION Y CEDULACION

N. 130729621-8

CECULA DE CIUDADANIA: APPELLIDOS Y NOMBRES: FRANCO CATAGUA LORENA ALEXANDRA

LUGAR DE NACIMIENTO: MANABI MANTA

FECHA DE NACIMIENTO: 1976-12-22

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

SEXO: F

ESTADO CIVIL: CASADA

MILTON ELIAS LOPEZ LOPEZ

CERTIFICADO DE VOTACION ELECCIONES GENERALES 2017 17 DE ABRIL 2017

032 032-088 1307296218

FRANCO CATAGUA LORENA ALEXANDRA APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA

MANTA CANTON

TARQUI BARROQUIA

CIRCUSCRIPCION: 2 ZONA: 3





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1307296218

Nombres del ciudadano: FRANCO CATAGUA LORENA ALEXANDRA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 22 DE DICIEMBRE DE 1976

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: COSTURERA/0

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: LOPEZ LOPEZ MILTON ELIAS

Fecha de Matrimonio: 28 DE AGOSTO DE 1995

Nombres del padre: FRANCO MERO JOSE CARLOS

Nombres de la madre: CATAGUA LUCAS MARIA OLGA

Fecha de expedición: 24 DE MARZO DE 2014

Información certificada a la fecha: 21 DE DICIEMBRE DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 176-080-13586



176-080-13586

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cédulación
Documento firmado electrónicamente



000111081

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN No. 130525011-8

CIUDADANÍA: AGUAYO GUTIERREZ ELITO ALFONSO
 APELLIDOS Y NOMBRES: AGUAYO GUTIERREZ ELITO ALFONSO
 LUGAR DE NACIMIENTO: MANABÍ
 SANTA ANA
 SANTA ANA
 FECHA DE NACIMIENTO: 1967-10-27
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA
 SEXO: HOMBRE
 ESTADO CIVIL: CASADO
 OLGA OLAYA ZAMBRANO MACIAS

INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN: PESCADOR

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: AGUAYO MOREIRA CLIMACO AGAPITO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: GUTIERREZ CARMEN ALBERTINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: MANTA 2017-01-12

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2027-01-12

NOTARIO: Dr. Fernando Vela C.

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES GENERALES 2017
 2 DE ABRIL 2017

001 001-127 4305250118
 JUNTA No. NÚMERO CÉDULA

AGUAYO GUTIERREZ ELITO ALFONSO
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABÍ CIRCUNSCRIPCIÓN 2
 PROVINCIA
 MANTÁ ZONA 1
 CANTÓN
 TARQUI
 PARROQUIA

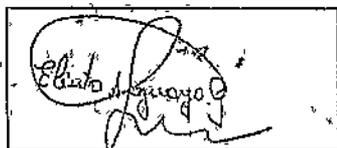


Venolator





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1305250118

Nombres del ciudadano: AGUAYO GUTIERREZ ELITO ALFONSO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/STA ANA DE VUELTA LARGA

Fecha de nacimiento: 27 DE OCTUBRE DE 1967

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: PESCADOR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ZAMBRANO MACÍAS OLGA OLAYA

Fecha de Matrimonio: 3 DE MARZO DE 2006

Nombres del padre: AGUAYO MOREIRA CLIMACO AGAPITO

Nombres de la madre: GUTIERREZ CARMEN ALBERTINA

Fecha de expedición: 12 DE ENERO DE 2017

Información certificada a la fecha: 21 DE DICIEMBRE DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 474-080-13525



174-080-13525

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

000111082

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DE INTERIORES
 IDENTIFICACION Y RENOVACION

CIUDADANA 130617883-9

ZAMBRANO MACIAS OLGA OLAYA

MANABI/SANTA ANA/STA ANA DE VURETA MARGA

26 JUNIO 1964

002 0099 00585 31

MANABI/SANTA ANA
 STA ANA DE VURETA MARGA 964



Olga Zambrano Macias

ELIUNORIANA ***** 0034304444

CASADO ELIUNOR ALFONSO AGUAYU GUILLERMO

SECUNDARIA QUIHACER DOMESTICOS

JACINTO JERONIAS ZAMBRANO

ROSA AIDE MACIAS VILLAMAR

MANTA 01/03/2024 01/03/2012

REN 4284366




CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES GENERALES 2017
 2 DE ABRIL 2017

088 088-162 1306178839

JUNTA N.º NÚMERO CNE

ZAMBRANO MACIAS OLGA OLAYA
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA

MANTA CANTON CIRCUNSCRIPCION

TARQUI ZONA

PARROQUIA



Verificada

CNE COMISION NACIONAL ELECTORAL

REGISTRADO EN TRANSPARENCIA

ELECCIONES 2017
 GARANTIZANDO LA TRANSPARENCIA

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
 SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017.

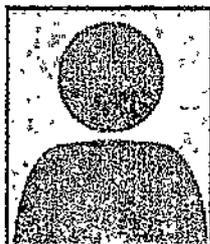
ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
 LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

[Signature]
 PRESIDENTA DE LA JRY

Dr. Fernando Vega C.
 MANTA - NOTARIO



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1306178839

Nombres del ciudadano: ZAMBRANO MACIAS OLGA OLAYA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/STA ANA DE VUELTA LARGA

Fecha de nacimiento: 26 DE JUNIO DE 1964

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ELITO ALFONSO AGUAYO GUTIERREZ

Fecha de Matrimonio: 3 DE MARZO DE 2006

Nombres del padre: JACINTO JEREMIAS ZAMBRANO

Nombres de la madre: ROSA AIDE MACIAS VILLAMAR

Fecha de expedición: 1 DE MARZO DE 2012

Información certificada a la fecha: 21 DE DICIEMBRE DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



Nº de certificado: 171-080-13664



171-080-13664

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

1 aquellos se ratifican en todo su contenido y firman junto conmigo el Notario, en
2 unidad de acto, Doy Fe.-

000111083



3
4
5 *Olga Zambrano*
6 **OLGA OLAYA ZAMBRANO MAGIAS**

7 C.C. No. 130617883-9

8
9
10 *Elito Aguayo*
11 **ELITO ALFONSO AGUAYO GUTIERREZ**

12 C.C. No. 130525011-8

13
14
15 *Lorena Franco*
16 **LORENA ALEXANDRA FRANCO CATAGUA**

17 C.C. No. 130729621-8

18
19
20
21
22 **DR. JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**
23 **NOTARIO PÚBLICO SEXTO DEL CANTON MANTA**

24
25 **RAZÓN.** Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de
26 ello confiero esta **SEGUNDA** copia que la sello,
27 signo y firmo.

Manta, a *21 de Diciembre del 2019.*

28 *Dr. Fernando Vélez Cabezas*
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIA SEXTA



El nota...

2000

1000

1000

1000

000111084

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Tel: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2017

Número de Inscripción: 4180

4180

Número de Repertorio: 10163

10163

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y ocho de Diciembre de Dos.Mil Diecisiete queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 4180 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1307296218	FRANCO CATAGUA LORENA ALEXANDRA	COMPRADOR
1305250118	AGUAYO GUTIERREZ ELITO ALFONSO	VENDEDOR
1306178839	ZAMBRANO MACIAS OLGA OLAYA	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2238515000	64868	COMPRAVENTA

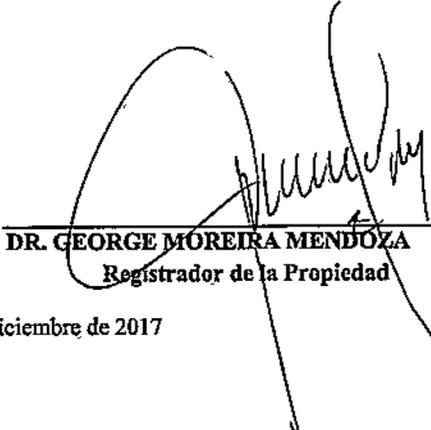
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha: 28-dic./2017

Usuario: yessenia_parrales


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, jueves, 28 de diciembre de 2017

0.0.0

0.0.0

0.0.0

0.0.0