

0000007899

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 318

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 624

Período: 2018

Fecha de Repertorio: martes, 23 de enero de 2018

1.- Fecha de Inscripción: martes, 23 de enero de 2018 12:50

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	1306111210	MONTALVAN REYES PAULA MONCERRATE	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1305126045	VERA LOPEZ ELIO FORTUNATO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1304297300	VERA EREDIA OLGA MARIA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1304066721	ALVIA ALONZO JOSE SEBASTIAN	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato:

COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original:

NOTARIA SEGUNDA

Nombre del Cantón:

MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia:

jueves, 11 de enero de 2018

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara:



Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
41307118000	23/01/2018 16:46:05	65267	70.50m2	LOTE DE TERRENO	Rural

Linderos Registrales:

Lote de Terreno ubicado en la Parroquia Santa Marianita del Cantón Manta con un área total de 70.50m2

Dirección del Bien: Lote de Terreno ubicado en la Parroquia Santa Marianita del Cantón Manta con un área total de 70.50m

Superficie del Bien: 70.50m2

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA, Lote de Terreno ubicado en la Parroquia Santa Marianita del Cantón Manta con un área total de 70.50m2.

Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

000,000,000

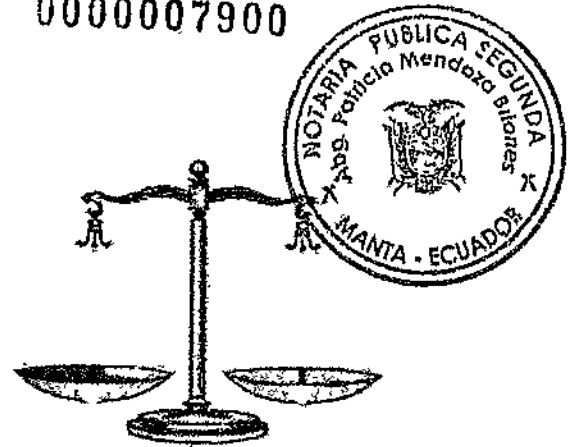
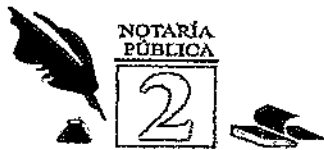
-

.

.

-

0000007900



ESCRITURA

DE: COMPRAVENTA.-

OTORGAN: LOS CONYUGES SEÑORES JOSE SEBASTIAN ALVIA ALONZO Y
OLGA MARIA VERA EREDIA.-

A FAVOR: DE LOS CONYUGES SEÑORES ELIO FORTUNATO VERA LOPEZ Y
PAULA MONCERRATE MONTALVAN REYES.-

CUANTIA: \$2.828,88.-

CUANTIA: INDETERMINADA.-

NUMERO: 20181308002P00129.-

COPIA: SEGUNDA.-

FECHA DE OTORGAMIENTO: 11 DE ENERO DEL 2018.-

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

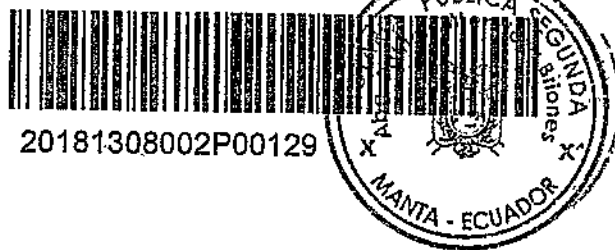
0000000000

2



Factura: 001-002-000033444

0000007901



20181308002P00129

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20181308002P00129						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	11 DE ENERO DEL 2018, (11:18)						
ORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniene	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ALVIA ALONZO JOSE SEBASTIAN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304086721	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	VERA EREDIA OLGA MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304297300	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	VERA LOPEZ ELIO FORTUNATO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305126045	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
Natural	MONTALVAN REYES PAULA MONCERRATE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306111210	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
UBICACION							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
SCRIPCION DOCUMENTO:							
UETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:		2828.88					

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA



1008060000

1





0000007902

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO: 0994257214-092622583



FACTURA NÚMERO: 001-002-000033444

CODIGO NUMÉRICO: 20181308002P00129

COMPRAVENTA.- OTORGAN LOS CONYUGES SEÑORES JOSE
SEBASTIAN ALVIA ALONZO Y OLGA MARIA VERA
EREDIA; A FAVOR DE LOS CONYUGES SEÑORES ELIO
FORTUNATO VERA LOPEZ Y PAULA MONCERRATE
MONTALVAN REYES.-

CUANTIA: \$2.828,88.-

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del
cantón Manta, Provincia de Manabí, República del
Ecuador, hoy día jueves once de enero del año
dos mil dieciocho, ante mí, Abogada **PATRICIA
MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Segunda del
cantón Manta, comparecen y declaran por una
parte, el señor **JOSE SEBASTIAN ALVIA ALONZO**,
portador de la cédula de ciudadanía número uno
tres cero cuatro cero seis seis siete dos guión
uno, de ocupación Pescador; y, la señora **OLGA
MARIA VERA EREDIA**, portadora de la cédula de
ciudadanía número uno tres cero cuatro dos nueve
siete tres cero guión cero, de ocupación
Quehaceres Domésticos, quienes declaran ser de
estado civil casados entre sí, ambos por sus
propios derechos y a quienes en adelante se les
denominará como "LOS VENDEDORES"; y, por otra

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta, Ecuador

Mosibel

parte los señores **ELIO FORTUNATO VERA LOPEZ**, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero cinco uno dos seis cero cuatro guión cinco, de ocupación Pescador, y la señora **PAULA MONCERRATE MONTALVAN REYES**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero seis uno uno dos uno guión cero, de ocupación Quehaceres Domésticos, quienes declaran ser de estado civil casados entre sí, por sus propios derechos y a quienes en adelante se les denominarán como "**LOS COMPRADORES**".- Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad Ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad de Manta; y en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y me facultan a obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identificación y Cedulación y proceder a descargarlas para que queden agregadas a esta Escritura de COMPRAVENTA, hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente, doy fe.- Bien instruidos en el objeto y resultados de esta Escritura Pública de COMPRAVENTA, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinados que

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



0000007903

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTUA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AV. ENDA
TELEFONO: 0994257214-05282258



fueran en forma aislada y separada, dex que
comparecen al otorgamiento de esta Escritura

coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa
o seducción, me piden que eleve a Escritura
Pública el texto de la Minuta que me entregan
cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA**

NOTARIA: En el Registro de Escrituras Públicas a
su cargo, sírvase insertar una en la cual conste
el contrato de compraventa contenida en las
cláusulas que a continuación se detallan:

PRIMERA.- COMPARECIENTES: Intervienen en el
otorgamiento y suscripción de este contrato por
una parte, el señor **JOSE SEBASTIAN ALVIA ALONZO**,
portador de la cédula de ciudadanía número uno
tres cero cuatro cero seis seis siete dos guión
uno; y, la señora **OLGA MARIA VERA EREDIA**,
portadora de la cédula de ciudadanía número uno
tres cero cuatro dos nueve siete tres cero guión
cero, de estado civil casados entre sí, ambos
por sus propios derechos y a quienes en adelante
se les denominará como "**LOS VENEDORES**"; y, por
otra parte los señores **ELIO FORTUNATO VERA
LOPEZ**, portador de la cédula de ciudadanía
número uno tres cero cinco uno dos seis cero
cuatro guión cinco, y la señora **PAULA MONCERRATE**

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Mantua, Ecuador

MONTALVAN REYES, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero seis uno uno uno dos uno guión cero, de estado civil casados entre sí, por sus propios derechos y a quienes en adelante se les denominarán como "LOS COMPRADORES".- SEGUNDA: ANTECEDENTES.- Los vendedores señores JOSE SEBASTIAN ALVIA ALONZO y OLGA MARIA VERA EREDIA, manifiestan ser dueños y propietarios de un lote de terreno ubicado en la Zona Santa Mañanita, Parroquia Santa Marianita del Cantón Manta. Superficie: cero coma cero ciento once hectáreas, y tiene los siguientes medidas y linderos que a continuación se detallan: POR EL NORTE: callejón con doce metros RBO. Siguiendo su trazado. POR EL SUR; Callejón con trece coma cero metros RBO. Siguiendo su trazado. POR EL ESTE; callejón con nueve coma cero metros RBO. Siguiendo su trazado. POR EL OESTE. Callejón con nueve coma cero metros RBO. Siguiendo su trazado. Bien Inmueble que fue adquirido por los vendedores mediante Adjudicación que les hiciera el Instituto Nacional de Desarrollo Agrario INDA., protocolizada en la Notaria Tercera del Cantón Manta, el seis de agosto del dos mil siete, e

Abg. Patricia Mendibza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta, Ecuador



0000007904.

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA
TELEFONO: 0994257214



inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el ocho de mayo del dos catorce. **TERCERA: COMPRAVENTA:** Con los antecedentes expuestos y mediante el presente instrumento los vendedores los cónyuges señores **JOSE SEBASTIAN ALVIA ALONZO Y OLGA MARIA VERA HEREDIA**, dan en venta y perpetua enajenación a favor de los compradores los cónyuges señores **ELIO FORTUNATO VERA LOPEZ Y PAULA MONCERRATE MONTALVAN REYES**, el remanente del lote de terreno ubicado en la Zona Santa Mañanita, de la Parroquia Rural Santa Marianita del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: **FRENTE:** ocho metros cincuenta centímetros, y callejón público. **ATRAS;** siete metros cincuenta centímetros, y propiedad de Muentes Elio. **COSTADO DERECHO;** nueve metros, y callejón público. **COSTADO IZQUIERDO;** nueve metros y propiedad de Fanny Yolanda Heredia Cheme. Con un Área Total de **SETENTA METROS CUADRADOS CON CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS.**- No obstante de determinarse sus medidas, el bien materia de este acto se vende como cuerpo cierto bajo los linderos ya determinados, cualquiera que sea su cabida, por lo tanto se vende a favor de los

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta, Ecuador

compradores el uso, goce, servidumbres y todo cuanto se encuentre en dicho predio. **CUARTA.-**

PRECIO: El precio pactado por las partes contratantes por el bien inmueble que se detalla en la cláusula tercera de este contrato, es de **DOS MIL OCHOCIENTOS VEINTIOCHO CON 88/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA;** cantidad que los vendedores reciben en dinero en efectivo y en moneda de curso legal, quienes declaran que los recibe a su entera satisfacción concediéndole de este modo a los "compradores" el dominio y posesión del bien raíz objeto de este contrato con sus entradas y salidas, servidumbres activas y pasivas a él anexas, usos y costumbres legales. **QUINTA: SANEAMIENTO:**

Expresamente los "vendedores" declaran que sobre el bien inmueble no pesa gravamen de ninguna naturaleza, sin embargo se obligan al saneamiento por evicción conforme la Ley. **SEXTA:**

DECLARACION DE LOS COMPRADORES.- Los compradores declaran que los valores que utilizarán para la compra del inmueble que adquiere por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítimo vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico,

Abq. Patricia Menéndez Briones
Notaría Pública Segunda
Manila, Pinar del Rio



0000007905

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO: 0994257214



en consecuencia los compradores eximen
Vendedores de toda responsabilidad aún
terceros si la presente declaración es falsa o
errónea. Así mismo, se autoriza a los vendedores
a realizar el análisis que considere pertinente
e incluso a informar a las autoridades
correspondientes si fuere el caso. Declaramos
además que los valores por concepto de tarifas
Notariales que cancelamos a la Notaria provienen
de fondos lícitos. **SEPTIMA: ACEPTACIÓN Y**
JURISDICCION.- Las partes declaran que aceptan
la presente escritura por estar hecha de
conformidad con sus mutuos intereses y declaran
expresamente que no tendrán en el futuro reclamo
alguno que formular por este y por ningún otro
concepto. La parte vendedora señala como
domicilio la ciudadela La Época, del cantón
Manta, teléfono 0959665953; y la parte
compradora señala como domicilio la parroquia
Santa Marianita, del cantón Manta, teléfono
0986592409, en la que podrán ser notificados en
caso de controversia.- **OCTAVA: AUTORIZACIÓN:** Los
compradores quedan autorizados para que el
presente contrato de compraventa pueda ser
inscrito en el Registro de la Propiedad

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

correspondiente y de esta forma se perfeccione la tradición del mismo.- **NOVENA: LA DE ESTILO.-** Usted señora Notaria se servirá añadir las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de este instrumento. Minuta firmada por el señor Abogado Carlos Xavier Garcés, matrícula número 13-2013-131, del Foro de Abogados de Manabí. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente Escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y se deja constancia que comparecen a este acto los señores NORMA ALEJA ARTEAGA CANTOS y LEPTER FERMIN PICO ZAMBRANO, a ruego de los compradores los cónyuges ELIO FORTUNATO VERA LOPEZ y PAULA MONCERRATE MONTALVAN REYES, para que firmen por ellos, ya que no saben leer ni escribir, ni firmar y para ello estampan su huella digital de su pulgar derecho, para acto seguido procede la señora Notaria a leer la escritura a todo los comparecientes; y, leída que les fue a los

.....
Abg. Patricia Méndez Briones
Notaria Pública Segunda
Manabí, Ecuador



0000007906

NOTARIA SEGUNDA DE MANTUA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO: 0994257214-052622133



comparecientes por mí la Notaria se ratifican
su contenido, y firman conmigo en unidad de
quedando incorporada en el protocolo de esta

~~Notaria~~, de todo cuanto doy fe. - (P)

Elaborado por C.A.C.P.

Jose Alvia



JOSE SEBASTIAN ALVIA ALONZO
C.C. 130 406 672 -1

Olga Maria Vera Eredia
OLGA MARIA VERA EREDIA
C.C. 130 429 730 -0



ELIO FORTUNATO VERA LOPEZ
C.C. 130 512 604 -5

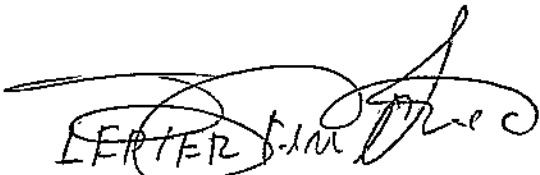


PAULA MONCERRATE MONTALVAN REYES
C.C. 130 611 21 -0

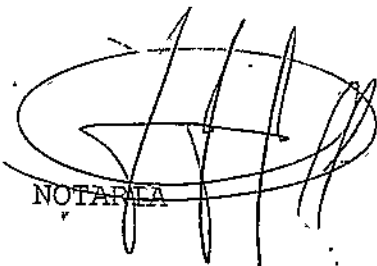
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Mantua, Ecuador


TESG. NORMA ALEJA ARTEAGA CANTOS
C.C. 130234566.3

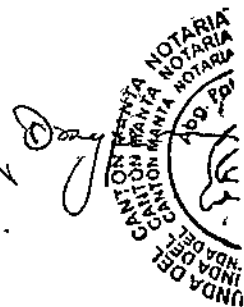



TESG. LEPTER FERMIN PICO ZAMBRANO
C.C. 130493469.6




LA NOTARIA

Aug. Patricia Montoya Brito
Notaria Pública Segunda
Quito - Ecuador





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000007907



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf. 052624758
www.registropmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-17024868, certifico hasta el día de hoy 11/12/2017 10:45:13, la ficha Registral Número 46009.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXXX

Fecha de Apertura: Jueves, 08 de mayo de 2014

Parroquia: SANTA MARIANITA

Superficie del Bien: 0,0111 Has

Información Municipal:

Dirección del Bien: Zona Santa Marianita, Cantón Manta, Parroquia Santa Marianita

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en la Zona Santa Marianita, Parroquia Santa Marianita del Cantón Manta. Superficie: 0,0111 Has, y tiene los siguientes medidas y linderos que a continuación se detallan: POR EL NORTE: callejón con 12 M.RBO. Siguiendo su trazado. POR EL SUR: Callejón con 13, 00 M. RBO. Siguiendo su trazado. POR EL ESTE: callejón con 9,00 M. RBO. Siguiendo su trazado. POR EL OESTE: Callejón con 9,00 M. RBO. Siguiendo su trazado.

-SOLVENCIA: EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	ADJUDICACIÓN	2254 08/may./2014	44.512	44.522
COMPRA VENTA	COMPRVENTA	3512 08/nov./2017		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el: Jueves, 08 de mayo de 2014

Número de Inscripción: 2254

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3675

Folio Inicial: 44.512

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final: 44.522

Cantón/Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 06 de agosto de 2007

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE ADJUDICACIÓN: lote de terreno ubicado en la Zona Santa Marianita Cantón Manta, Parroquia Santa Marianita.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	C.C./C.I./RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	80000000009302	INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO I.N.D.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	8004297300	VERA EREDIA, OLGA MARIA	CASADO(A)	MANTA	
ADJUDICATARIO	800000000017454	ALVIA ALONZO JOSE SEBASTIAN	CASADO(A)	MANTA	

Registro de: COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 08 de noviembre de 2017

Número de Inscripción: 3512

Tomo:

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 8874

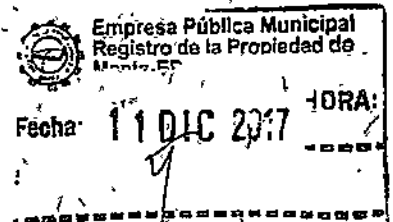
Folio Inicial:

Certificación impresa por: sileire_saltos1

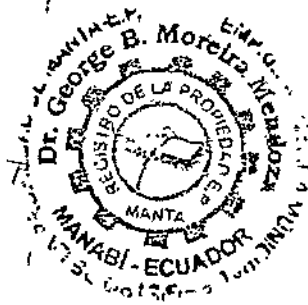
Ficha Registral: 46009

lunes, 11 de diciembre de 2017 10:45

Página 2 de 2



800500000



Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 28 de diciembre de 2015

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de un lote de terreno ubicado en la zona Santa Marianita, parroquia Santa Marianita del cantón Manta, con una área total de 40.50 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección-Domicilio
COMPRADOR	1304530312	HEREDIA CHEME FANNY YOLANDA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304066721	ALVIA ALONZO JOSE SEBASTIAN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304297300	VERA EREDIA OLGA MARIA	CASADO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<<Total Inscripciones>>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:45:14 del lunes, 11 de diciembre de 2017

A petición de: VERA LOPEZ ELIO FORTUNATO

Elaborado por :KLEIRE SALTOS

1313163699

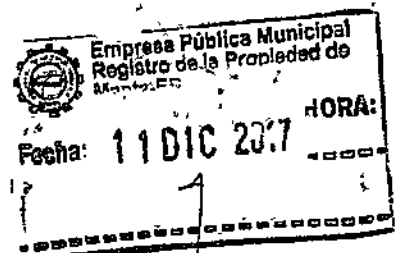


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA
DIRECCION DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
AREA CONTROL URBANO



APROBACION DE SUBDIVISION-REMANENTE

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión de Remanente de propiedad del Sr. José Sebastián Alvia Alonzo y Sra. Olga María Vera Eredia, ubicado en la Zona Santa Marianita de la Parroquia Rural Santa Marianita del Cantón Manta, cuya clave catastral # 4130710000, el mismo conforme la documentación respectiva determina el siguiente estudio de áreas:

MEDIDAS Y LINDEROS ESCRITURA (Compraventa por Protocolización de Adjudicación, autorizada en la Notaría Tercera de Manta el 06 de Agosto 2007 e inscrita el 08 de Mayo de 2014. Con las siguientes medidas y linderos:

Por el Norte: Callejón con 12 M.RBO. Siguiendo su trazado.

Por el Sur: Callejón con 13,00 M. RBO. Siguiendo su trazado.

Por el Este: Callejón con 9,00 M. RBO. Siguiendo su trazado.

Por el Oeste: Callejón con 9,00 M. RBO. Siguiendo su trazado.

Area total: 111,00m².

AREA VENDIDA ANTERIORMENTE E INSCRITA EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD DEL CANTON MANTA: 1 lote Con:

40,50m²

1.- A favor de Fanny Yolanda Heredia Cheme, autorizada en la Notaría Primera de Manta el 21 de Diciembre de 2015 e inscrita en el Registro de la Propiedad el 08 de Noviembre del 2017:

AREA REMANENTE A FAVOR DE ELIO FORTUNATO VERA LOPEZ Y PAUL MONCERRATE MONTALVAN REYES:

70,50m²

Frente: 8,50m. Callejón público.

Atrás: 7,50m. Propiedad de Muentes Elio.

Costado derecho: 9,00m. Callejón público.

Costado izquierdo: 9,00m. Propiedad de Fanny Yolanda Heredia Cheme.

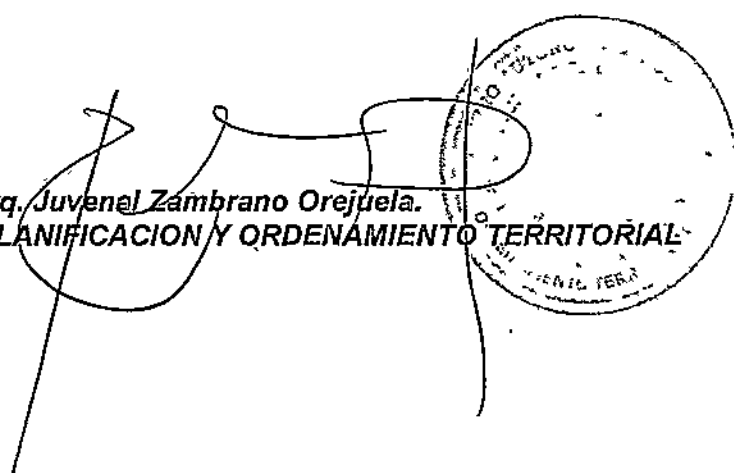
Área total: 70,50m².

NOTA: De acuerdo a memorando No. 02195-DACRM-JCM-2017 de fecha 14 de Diciembre del 2017, la Dirección de Avalúos Catastros y Registros textualmente informa "Que en la actualidad no existe ningún inconveniente para realizar el trámite solicitado por el propietario en su dependencia".

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, Diciembre 14 del 2017

Arq. Juvenel Zambrano Orejuela.
DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
 Ricardo del valle.



Abg. Patricia M. B. B. B.
 Notaría Pública Segunda
 Manta - Ecuador

የሚጠቀሙበት
የሚጠቀሙበት
የሚጠቀሙበት
የሚጠቀሙበት
የሚጠቀሙበት



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO



Nº 0062707

AUTORIZACION

No. 0546-018994

El Área de Control Urbano de la Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial autoriza al **SR. ELIO FORTUNATO VERA LOPEZ Y SRA. PAULA MONCERRATE MONTALVAN REYES**, para que celebre escritura de remanente de propiedad del Sr. José Sebastián Alvia Alonzo y Sra. Olga María Vera Eredia, ubicado en la Zona Santa Marianita de la Parroquia Rural Santa Marianita del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 8,50m. Callejón público.

Atrás: 7,50m. Propiedad de Muentes Elio.

Costado derecho: 9,00m. Callejón público.

Costado izquierdo: 9,00m. Propiedad de Fanny Yolanda Heredia Cheme.

Área total: 70,50m².

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a la inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas en las solicitudes correspondientes.

Manta, Diciembre 14 del 2017

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela.
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.
Ricardo del valle



Notaría Pública Segunda
Abg. Patricia Mendoza Buites
Manta, Ecuador

0000007910

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS



Nº 0147558

No. Certificación: 147558

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 54627

Fecha: 4 de enero de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 4-13-07-118-000

Ubicado en: ZONA SANTA MARIANITA PARROQUIA SANTA MARIANITA

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 70,50 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1304066721	ALVIA ALONZO JOSE SEBASTIAN Y ÓLGA MARIA VERA EREDIA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 110,88
CONSTRUCCIÓN: 2718,00
2828,88

Son: DOS MIL OCHOCIENTOS VEINTIOCHO DOLARES CON OCHENTA Y OCHO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".



C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E) ✓

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA CERTIFICACION QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANTEAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS, SE DESMEMBRÓ DE LA CC. #. 4130710000.

Impreso por: MARIS REYES 04/01/2018 11:45:49

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

28,29.
8,49
36,78

0108160200

RECEIVED
GENERAL INVESTIGATIVE
DIVISION
FBI
JAN 10 1964

000007911



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0089545



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios RURAL
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION
perteneciente a ALVIA ALONZO JOSE SEBASTIAN Y OLGA MARIA VERA EREDIA
ubicada ZONA SANTA MARIANITA PARROQUIA SANTA MARIANITA
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$2828.88 DOS MIL OCHOCIENTOS VEINTIOCHO 88/100

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDADES POR SER ZONA
RURAL

Elaborado: DANIEL SILDARRIAGA

02 DE ENERO DEL 2018

Manta,

Director Financiero Municipal



Abg. Patricia Mendoza Bricios
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGE 116

000007912

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 118446



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

ALVIA ALONZO JOSE SEBASTIAN Y OLGA MARIA VERA EREDIA.

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 4 ENERO 2018

VALIDO PARA LA CLAVE:

41307118000: ZONA SANTA MARIANITA PARROQUIA SANTA MARIANITA

Manta, cuatro de enero del dos mil diez y ocho



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

SECRET

CONFIDENTIAL

0000007913



TÍTULO DE CRÉDITO No. 0683134

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 136000880001
Dirección: Av. 10 de Agosto y Calle 9, Tel: 2711-2727

Observación	Código Catastral	Área	Valor	Control	Título N°
Compra Venta de Solar y Construcción ubicada en Manta, provincia de Santa Elena	4-12-07-196-000	70.50	2828.88	310302	0683134

VENDEDORES		ALCABALAS Y ADICIONALES	
NOMBRE Y RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
AVILA OCHOA ROSA SEBASTIAN	ZONA SANTA MARÍA	Impuesto principal	2828
OLIVERA VERA EREDA	PARROQUIA SANTA MARÍA	Junta de Beneficencia de Guayaquil	849
ADQUIRIENTE		TOTAL A PAGAR	3678
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO	3678
VERA LOPEZ ELIO FORTUNATO	MA	SALDO	0.00

EMISION: 14/01/2018
SALDO SÍDEO A VARIACION POR REGULACIONES DEL IV

DECLARACION DE CANCELADO

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
Manta, Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta, Ecuador



CUERPO DE BOMBEROS DE MANÁ

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

COMPROBANTE DE PAGO

911

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

1304299500

1304299500

ALVIA ALONZO JOSE SEBASTIAN / VERA

EREDIA OLGA MARIA

CLAVE CATASTRAL:

DIRECCIÓN PREDIO:

C.I./R.U.C.:
NOMBRES:
RAZÓN SOCIAL:
DIRECCIÓN:

PARROQUIA RURAL SANTA MARIANITA

CALLE AV. 11 y 12

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES

CAJA: 18/12/2017 11:34:03

FECHA DE PAGO:



VALOR

DESCRIPCION

VALOR

3.00

VALIDO HASTA: domingo, 18 de marzo de 2018

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

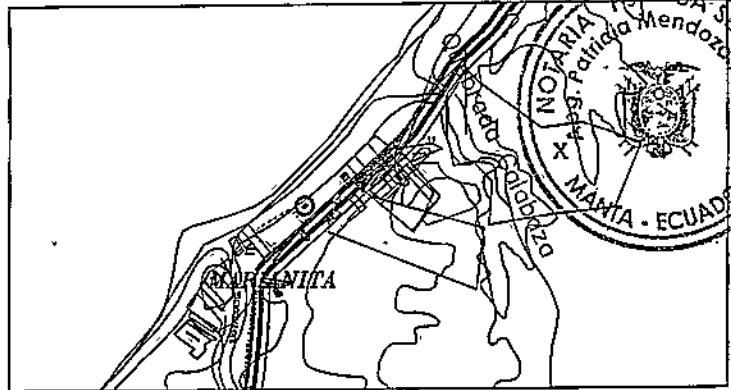
ORIGINAL: CLIENTE

Atestado en Maná
Bomberos de Maná
Patricia Mendoza Briones
Abg.

PARROQUIA SANTA MARIANITA - CANTON MANTA

CUADRO DE COORDENADAS

VERTICE	X (m)	Y (m)
1	517324.61	9891489.30
2	517316.86	9891493.87
3	517324.37	9891503.22
4	517332.61	9891499.55



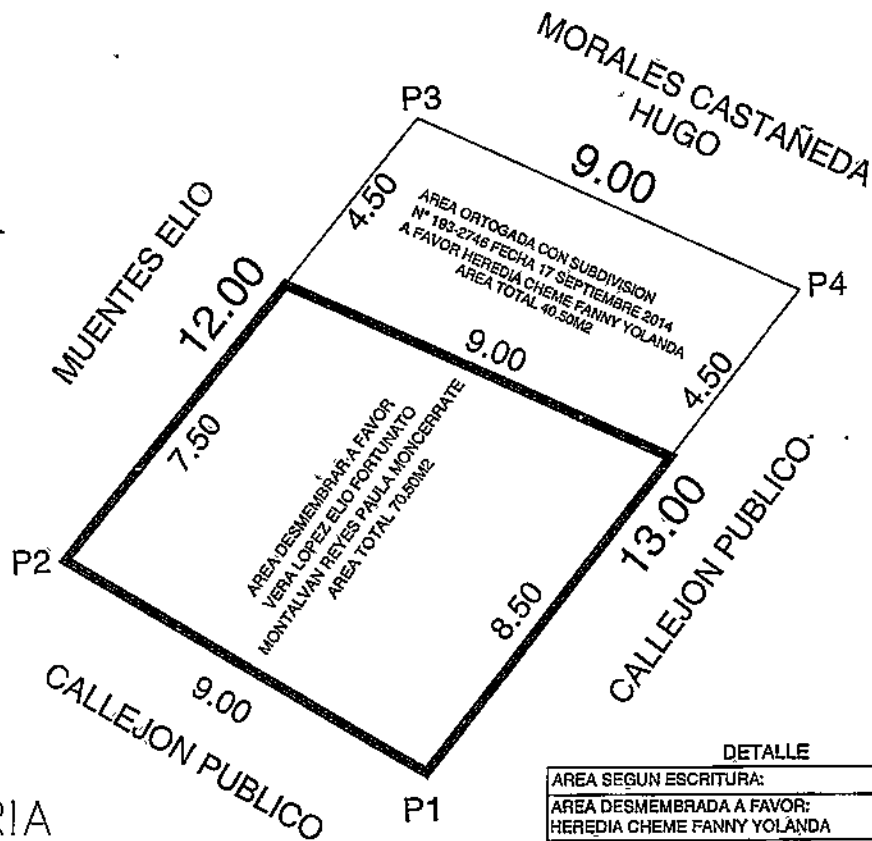
UBICACION

Datum : PSAD 56

Zona : 17 Sur

Especificaciones técnicas:

Formato de posicion: UTM



Abg. Patricia Menéndez Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

PLANIMETRIA

DETALLE

AREA SEGUN ESCRITURA:	111.00M2
AREA DESMEMBRADA A FAVOR: HEREDIA CHEME FANNY YOLANDA	40.50 M2
AREA DESMEMBRADA A FAVOR: VERA LOPEZ ELIO FORTUNATO MONTALVAN REYES PAULA MONCERRATE	70.50 M2

PROPIEDAD:

"ALVIA ALONZO JOSE SEBASTIAN Y SRA"

PROPIETARIO:

"ALVIA ALONZO JOSE SEBASTIAN Y SRA"

RESP. TECNICA

ESCALA:

LA INDICADA

FECHA:

NOVIEMBRE/ 2017

DIBUJO:

"H&L"

FORMATO:

A4

CONTIENE:

LEVANTAMIENTO
PLANIMETRICO DE
TERRENO

ARQ. ANGEL HIDALGO LOPEZ
REG-PROF-M-815

APROB. MUNICIPIO:

LAMINA:

1/1

11/1/00

COPIES OF
THE
FEDERAL
RECORDS
ACT



REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

0000007915



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



JOSE Alvia

Número único de identificación: 1304066721

Nombres del ciudadano: ALVIA ALONZO JOSE SEBASTIAN

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/SAN LORENZO

Fecha de nacimiento: 7 DE MARZO DE 1962

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: ELEMENTAL

Profesión: PESCADOR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: VERA EREDIA OLGA MARIA

Fecha de Matrimonio: 5 DE FEBRERO DE 1982

Nombres del padre: ALVIA JUAN

Nombres de la madre: ALONZO MARIA

Fecha de expedición: 26 DE DICIEMBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 10 DE ENERO DE 2018

Emissor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manabí - Ecuador

N° de certificado: 188-083-77627



188-083-77627

Ing. Jorge Troya Fuertes

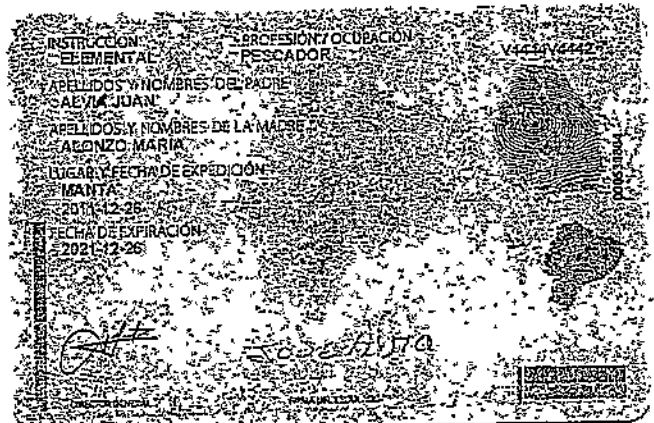
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



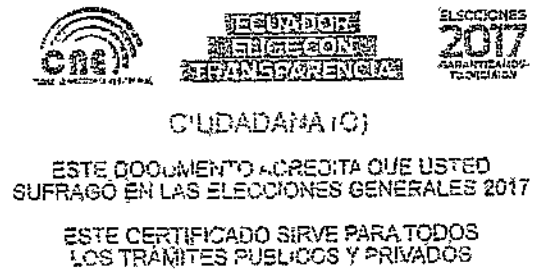
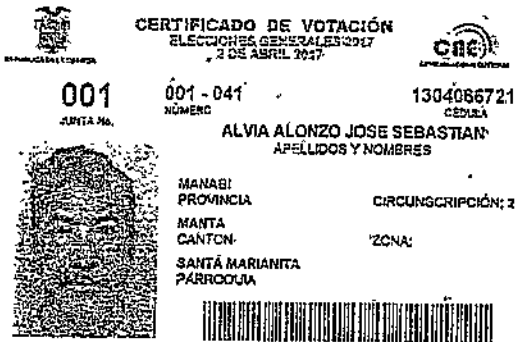
310800000

RECEIVED
JAN 11 1961
U.S. AIR FORCE
WASHINGTON, D.C.

000007916



veré



Patricia Mendoza
F) PRESIDENTA DE LA JRY

*Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador*

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en... or... folios... reversos son iguales a sus originales. Manta, 11-01-2018

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

21P 100-11

RECEIVED
JAN 10 1961
FBI - NEW YORK



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

000007917



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1304297300

Nombres del ciudadano: VERA EREDIA OLGA MARIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/JAMA/JAMA

Fecha de nacimiento: 17 DE MAYO DE 1967

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: QUEHACER DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: JOSE SEBASTIAN ALVIA ALONZO

Fecha de Matrimonio: 5 DE DICIEMBRE DE 1982

Nombres del padre: OLMEDO VERA

Nombres de la madre: FANNY EREDIA

Fecha de expedición: 25 DE AGOSTO DE 2008

Información certificada a la fecha: 10 DE ENERO DE 2018

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 184-083-77653



184-083-77653

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



518102 2

RECEIVED
JAN 11 1962

0000007918



CIUDADANA 130429730-0
 VERA EREDIA OLGA MARIA
 MANABI/JAMA/JAMA
 17 MAYO 1967
 002 0001 00141 E
 MANABI/ SUCRE
 SANTA DE CARAGUEZ 1967

ECUATORIANA
 CASADO JOSE SEBASTIAN ALEJA ALONZO
 PRIMARIA QUEHACER DOMESTICOS
 OLMO VERA
 FANNY EREDIA
 MANTA 25/08/2008
 25/08/2020

REN 0764428

003
 JUNTA

CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES GENERALES 2017
 2 DE ABRIL 2017

003 - 267
 NUMERO

VERA EREDIA OLGA MARIA
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
 PROVINCIA
 MANTA
 CANTON

SANTA MARIANA
 PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION: 2
 ZONA:



ECUADOR
 ELECCIONES
 TRANSPARENCIA

ELECCIONES
 2017
 CARACAS
 VENEZUELA

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ADREDITA QUE USTED
 SUFRAGO EN LAS ELECCIONES GENERALES

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
 LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS

Abg. Patricia Mendoza Briones
 EL PRESIDENTE DE LA JRY

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Publica Segunda
 Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes
 reproducciones que constan
 en... 01... folios utiles anversos,
 reversos son iguales a sus
 originales, Manta, 11-01-2018

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Publica Segunda
 Manta - Ecuador

RESERVED

RECEIVED



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación



000007919

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1305126045

Nombres del ciudadano: VERA LOPEZ ELIO FORTUNATO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/JAMA/JAMA

Fecha de nacimiento: 14 DE MARZO DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: ELEMENTAL

Profesión: PESCADOR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PAULA MONSERRATE MONTALVÁN R

Fecha de Matrimonio: 28 DE NOVIEMBRE DE 1986

Nombres del padre: EUGENIO VERA CH

Nombres de la madre: TERESA LOPEZ

Fecha de expedición: 18 DE NOVIEMBRE DE 2006

Información certificada a la fecha: 10 DE ENERO DE 2018

Emisión: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABÍ - MANTA

Abg. Patricia Melóza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 180-083-77669



180-083-77669

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

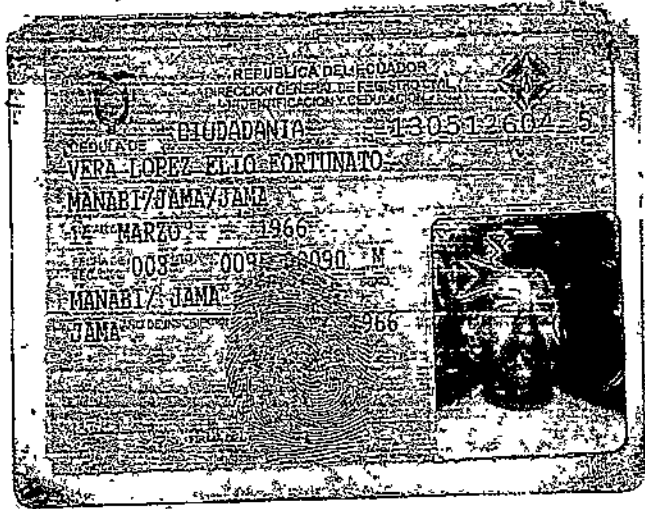
Documento firmado electrónicamente



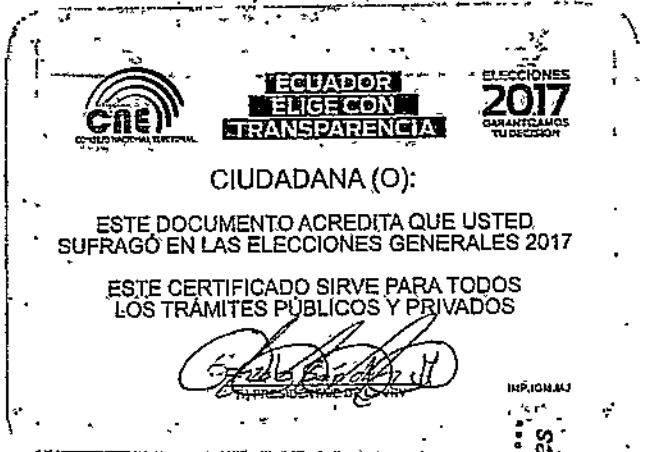
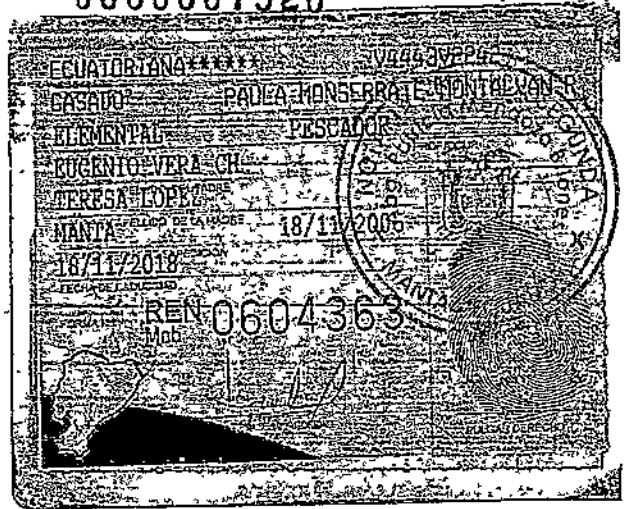
018500005.

PAID IN FULL

0000007920



compaa



DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en.....21.....fojas útiles/anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta, 11-01-2018

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

CONFIDENTIAL



000007921



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1306111210

Nombres del ciudadano: MONTALVAN REYES PAULA MONCERRATE

Condición del cedulado: ANALFABETO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/SAN LORENZO

Fecha de nacimiento: 29 DE JUNIO DE 1965

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: NINGUNA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: VERA LOPEZ ELIO FORTUNATO

Fecha de Matrimonio: 28 DE NOVIEMBRE DE 1986

Nombres del padre: MONTALVAN LOPEZ SIMON ANTONIO

Nombres de la madre: REYES MARIA ELVIA

Fecha de expedición: 10 DE JULIO DE 2013

Información certificada a la fecha: 10 DE ENERO DE 2018

Emissor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 184-083-77691



184-083-77691

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



ISF 11-1-11 5.

RECEIVED
FEB 11 1961
U.S. AIR FORCE
HONOLULU, HAWAII

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA ANF N° 130611121-0

APELLIDOS Y NOMBRES: MONTALVÁN REYES PAULA MONCERRATE
LUGAR DE NACIMIENTO: MANABÍ
MANTÁ
SAN LORENZO
FECHA DE NACIMIENTO: 1965-06-29
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: F
ESTADO CIVIL: CASADA
ELIO FORTUNATO VERA LOPEZ

0000007922

INSTRUCCIÓN: NINGUNA
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: QUEHACER DOMESTICOS

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: MONTALVÁN LOPEZ SIMÓN ANTONIO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: REYES MARIA ELVIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: MANTÁ
2013-07-10
FECHA DE EXPIRACIÓN: 2023-07-10

NO FIRMA

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

002 JUNTA No.
002-119 NÚMERO
1306111210 CÉDULA

MONTALVÁN REYES PAULA MONCERRATE
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABÍ PROVINCIA
MANTÁ CANTÓN
SANTA MARIANITA PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
ZONA:



ECUADOR
ELIGE CON
TRANSPARENCIA

ELECCIONES 2017
GARANTIZAMOS
TU DECISIÓN

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

Marvini Norillo
XI PRESIDENTA DE LA JRY

IMP. 2014.01

DOY FE: Que las precedentes
reproducciones que constan
en... folios... reversos son iguales a sus
originales, Manta... 2018

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

881500000

PAGINA BLANCA



0000007923



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1302345663

Nombres del ciudadano: ARTEAGA CANTOS NORMA ALEJA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

Fecha de nacimiento: 17 DE JULIO DE 1956

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: QUEHACER DOMESTICOS

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: SIXTO ARTEAGA

Nombres de la madre: SEBASTIANA CANTOS

Fecha de expedición: 26 DE ENERO DE 2012

Información certificada a la fecha: 10 DE ENERO DE 2018

Emissor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 186-083-77708



186-083-77708

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

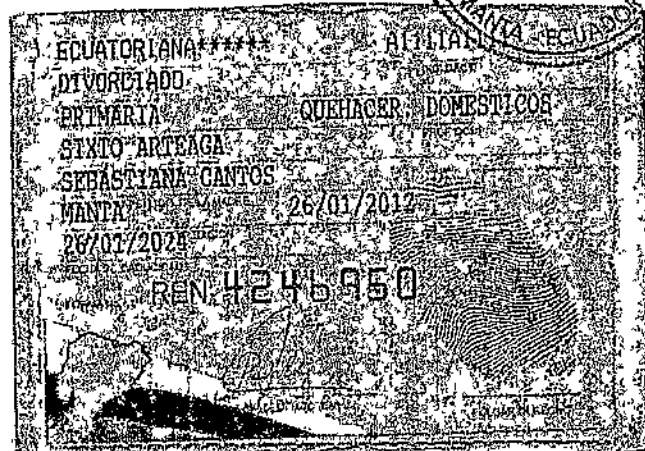


658806.0061

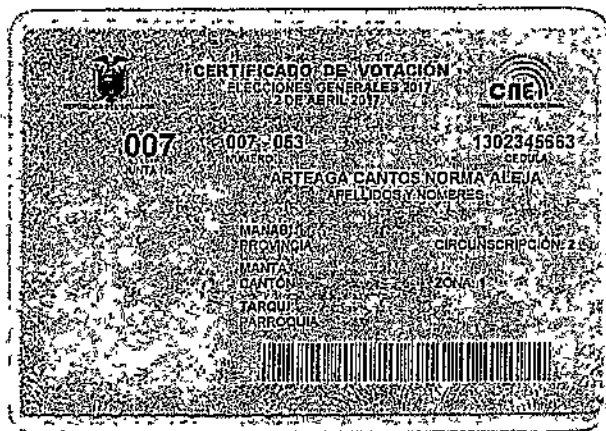
PAGINA EM BRANCO



000007924



Terq



DOY FE: Que las precedentes
reproducciones que constan
en.....el.....fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales. Manta, 11-01-2018

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

ESPIONAGE.

WILLIAM B. ALCO



000007925



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1304934696

Nombres del ciudadano: PICO ZAMBRANO LEPTER FERMIN

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/STA ANA DE
VUELTA LARGA

Fecha de nacimiento: 23 DE FEBRERO DE 1965

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: OBRERO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: OLGA MONCERRATE BRIONES CASTRO

Fecha de Matrimonio: 5 DE DICIEMBRE DE 1997

Nombres del padre: PEDRO PILCO

Nombres de la madre: SUMILA ZAMBRANO

Fecha de expedición: 9 DE MAYO DE 2006

Información certificada a la fecha: 10 DE ENERO DE 2018

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 183-083-77724



183-083-77724

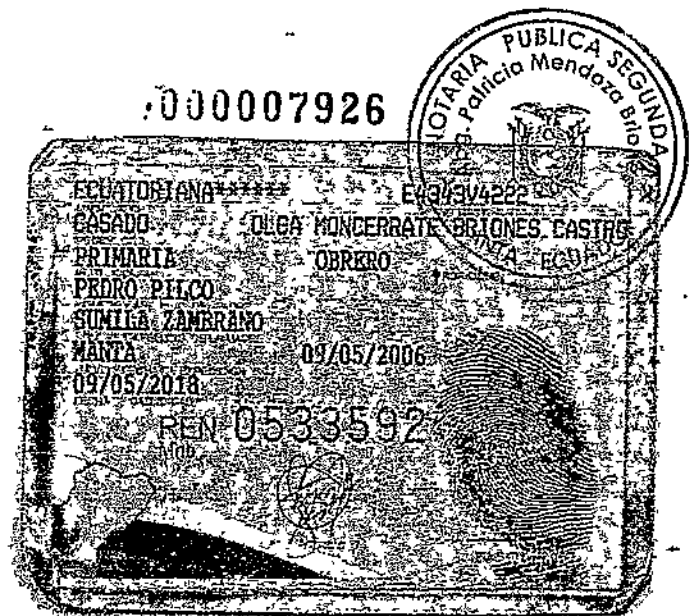
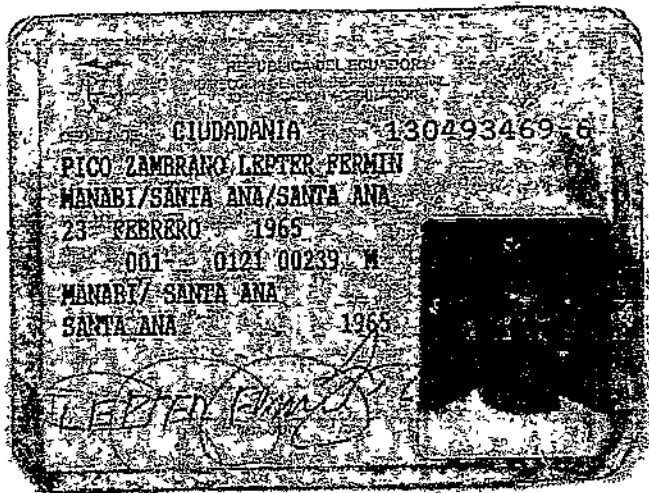
Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

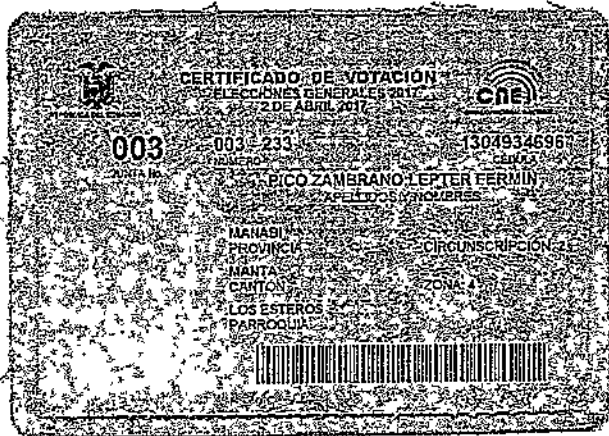


7-10045452

PAGINA EN BLANCO



T-296.



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en.....01.....fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta, 11-01-2018

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda -
Manta - Ecuador



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELÉFONO: 0994257214- 052622583

SE OTORGO ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE SEGUNDO
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU
OTORGAMIENTO. CON NÚMERO DE MATRIZ 20181308002P00129.- LA
NOTARIA.- *P*

[Handwritten signature]
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



000007927

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

318

Número de Repertorio:

624

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y tres de Enero de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 318 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1306111210	MONTALVAN REYES PAULA MONCERRATE	COMPRADOR
1305126045	VERA LOPEZ ELIO FORTUNATO	COMPRADOR
1304297300	VERA EREDIA OLGA MARIA	VENDEDOR
1304066721	ALVIA ALONZO JOSE SEBASTIAN	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	41307118000	65267	COMPRAVENTA

Observaciones:

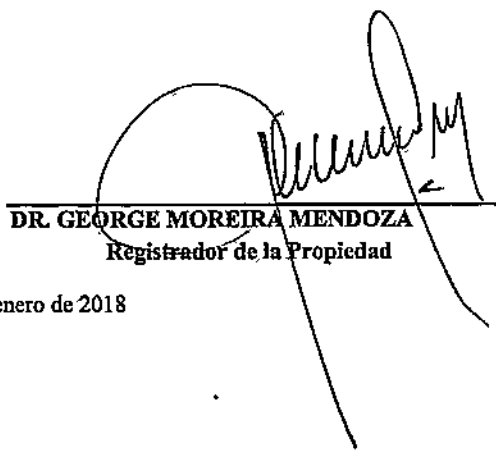
Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 23-ene./2018

Usuario: mayra_cevallos

Ma


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, martes, 23 de enero de 2018

1. *Chlorophyll a* (Chl *a*)
 2. *Chlorophyll b* (Chl *b*)
 3. *Chlorophyll c* (Chl *c*)
 4. *Chlorophyll d* (Chl *d*)
 5. *Chlorophyll e* (Chl *e*)
 6. *Chlorophyll f* (Chl *f*)
 7. *Chlorophyll g* (Chl *g*)
 8. *Chlorophyll h* (Chl *h*)
 9. *Chlorophyll i* (Chl *i*)
 10. *Chlorophyll j* (Chl *j*)
 11. *Chlorophyll k* (Chl *k*)
 12. *Chlorophyll l* (Chl *l*)
 13. *Chlorophyll m* (Chl *m*)
 14. *Chlorophyll n* (Chl *n*)
 15. *Chlorophyll o* (Chl *o*)
 16. *Chlorophyll p* (Chl *p*)
 17. *Chlorophyll q* (Chl *q*)
 18. *Chlorophyll r* (Chl *r*)
 19. *Chlorophyll s* (Chl *s*)
 20. *Chlorophyll t* (Chl *t*)
 21. *Chlorophyll u* (Chl *u*)
 22. *Chlorophyll v* (Chl *v*)
 23. *Chlorophyll w* (Chl *w*)
 24. *Chlorophyll x* (Chl *x*)
 25. *Chlorophyll y* (Chl *y*)
 26. *Chlorophyll z* (Chl *z*)
 27. *Chlorophyll aa* (Chl *aa*)
 28. *Chlorophyll ab* (Chl *ab*)
 29. *Chlorophyll ac* (Chl *ac*)
 30. *Chlorophyll ad* (Chl *ad*)
 31. *Chlorophyll ae* (Chl *ae*)
 32. *Chlorophyll af* (Chl *af*)
 33. *Chlorophyll ag* (Chl *ag*)
 34. *Chlorophyll ah* (Chl *ah*)
 35. *Chlorophyll ai* (Chl *ai*)
 36. *Chlorophyll aj* (Chl *aj*)
 37. *Chlorophyll ak* (Chl *ak*)
 38. *Chlorophyll al* (Chl *al*)
 39. *Chlorophyll am* (Chl *am*)
 40. *Chlorophyll an* (Chl *an*)
 41. *Chlorophyll ao* (Chl *ao*)
 42. *Chlorophyll ap* (Chl *ap*)
 43. *Chlorophyll aq* (Chl *aq*)
 44. *Chlorophyll ar* (Chl *ar*)
 45. *Chlorophyll as* (Chl *as*)
 46. *Chlorophyll at* (Chl *at*)
 47. *Chlorophyll au* (Chl *au*)
 48. *Chlorophyll av* (Chl *av*)
 49. *Chlorophyll aw* (Chl *aw*)
 50. *Chlorophyll ax* (Chl *ax*)
 51. *Chlorophyll ay* (Chl *ay*)
 52. *Chlorophyll az* (Chl *az*)
 53. *Chlorophyll aza* (Chl *aza*)
 54. *Chlorophyll abz* (Chl *abz*)
 55. *Chlorophyll acz* (Chl *acz*)
 56. *Chlorophyll adz* (Chl *adz*)
 57. *Chlorophyll aez* (Chl *aez*)
 58. *Chlorophyll afz* (Chl *afz*)
 59. *Chlorophyll agz* (Chl *agz*)
 60. *Chlorophyll ahz* (Chl *ahz*)
 61. *Chlorophyll aiz* (Chl *aiz*)
 62. *Chlorophyll ajz* (Chl *ajz*)
 63. *Chlorophyll akz* (Chl *akz*)
 64. *Chlorophyll alz* (Chl *alz*)
 65. *Chlorophyll amz* (Chl *amz*)
 66. *Chlorophyll anz* (Chl *anz*)
 67. *Chlorophyll aoz* (Chl *aoz*)
 68. *Chlorophyll apz* (Chl *apz*)
 69. *Chlorophyll aqz* (Chl *aqz*)
 70. *Chlorophyll arz* (Chl *arz*)
 71. *Chlorophyll asz* (Chl *asz*)
 72. *Chlorophyll atz* (Chl *atz*)
 73. *Chlorophyll auz* (Chl *auz*)
 74. *Chlorophyll avz* (Chl *avz*)
 75. *Chlorophyll awz* (Chl *awz*)
 76. *Chlorophyll axz* (Chl *axz*)
 77. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)
 78. *Chlorophyll azz* (Chl *azz*)
 79. *Chlorophyll azaa* (Chl *aza*)
 80. *Chlorophyll abz* (Chl *abz*)
 81. *Chlorophyll acz* (Chl *acz*)
 82. *Chlorophyll adz* (Chl *adz*)
 83. *Chlorophyll aez* (Chl *aez*)
 84. *Chlorophyll afz* (Chl *afz*)
 85. *Chlorophyll agz* (Chl *agz*)
 86. *Chlorophyll ahz* (Chl *ahz*)
 87. *Chlorophyll aiz* (Chl *aiz*)
 88. *Chlorophyll ajz* (Chl *ajz*)
 89. *Chlorophyll akz* (Chl *akz*)
 90. *Chlorophyll alz* (Chl *alz*)
 91. *Chlorophyll amz* (Chl *amz*)
 92. *Chlorophyll anz* (Chl *anz*)
 93. *Chlorophyll aoz* (Chl *aoz*)
 94. *Chlorophyll apz* (Chl *apz*)
 95. *Chlorophyll aqz* (Chl *aqz*)
 96. *Chlorophyll arz* (Chl *arz*)
 97. *Chlorophyll asz* (Chl *asz*)
 98. *Chlorophyll atz* (Chl *atz*)
 99. *Chlorophyll auz* (Chl *auz*)
 100. *Chlorophyll avz* (Chl *avz*)
 101. *Chlorophyll awz* (Chl *awz*)
 102. *Chlorophyll axz* (Chl *axz*)
 103. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)
 104. *Chlorophyll azz* (Chl *azz*)
 105. *Chlorophyll azaa* (Chl *aza*)
 106. *Chlorophyll abz* (Chl *abz*)
 107. *Chlorophyll acz* (Chl *acz*)
 108. *Chlorophyll adz* (Chl *adz*)
 109. *Chlorophyll aez* (Chl *aez*)
 110. *Chlorophyll afz* (Chl *afz*)
 111. *Chlorophyll agz* (Chl *agz*)
 112. *Chlorophyll ahz* (Chl *ahz*)
 113. *Chlorophyll aiz* (Chl *aiz*)
 114. *Chlorophyll ajz* (Chl *ajz*)
 115. *Chlorophyll akz* (Chl *akz*)
 116. *Chlorophyll alz* (Chl *alz*)
 117. *Chlorophyll amz* (Chl *amz*)
 118. *Chlorophyll anz* (Chl *anz*)
 119. *Chlorophyll aoz* (Chl *aoz*)
 120. *Chlorophyll apz* (Chl *apz*)
 121. *Chlorophyll aqz* (Chl *aqz*)
 122. *Chlorophyll arz* (Chl *arz*)
 123. *Chlorophyll asz* (Chl *asz*)
 124. *Chlorophyll atz* (Chl *atz*)
 125. *Chlorophyll auz* (Chl *auz*)
 126. *Chlorophyll avz* (Chl *avz*)
 127. *Chlorophyll awz* (Chl *awz*)
 128. *Chlorophyll axz* (Chl *axz*)
 129. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)
 130. *Chlorophyll azz* (Chl *azz*)
 131. *Chlorophyll azaa* (Chl *aza*)
 132. *Chlorophyll abz* (Chl *abz*)
 133.