



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

3241729000



Ficha Registral-Bien Inmueble

55490

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19026736

Certifico hasta el día de hoy 11/12/2019 16:13:08:

INFORMACION REGISTRAL

Tipo de Bien: LOTE DE TERRENO
Fecha Apertura: jueves, 31 de marzo de 2016
Barrio-Sector: N/D
Avenida: N/D

Código Catastral: 3241721
Cantón: MANTA Parroquia: TARQUI
Superficie del Bien: 731,60m2
Calle: N/D

Dirección del Bien: Lotización "María Herminda" del Barrio Las Cumbres

LINDEROS REGISTRALES:

El lote de terreno signado con el número Dos guión B (2-B) de setecientos treinta y uno coma sesenta metros cuadrados (731,60 m2) ubicado en la Lotización "María Herminda" del Barrio Las Cumbres parroquia Urbana de Tarquí del Cantón Manta, Provincia de Manabí. Con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Ochenta y tres coma cero un metros (83,01m) y lindera con la vía Interbarrial. POR ATRÁS: Noventa y cuatro coma ochenta y cinco metros (94,85m) y lindera con calle pública. POR EL COSTADO DERECHO: Catorce coma cuarenta y siete metros (14,47m) y lindera con propiedad de los herederos de Ramón Delgado. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Seis coma noventa y nueve metros (6,99m) y lindera con área a desmembrar a favor de Marta Genit Delgado Flor.

-SOLVENCIA: EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y	Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL	4316	27/oct./2014	85.041	85.085
COMPRA VENTA	DESMEMBRACION DE CUATRO LOTES 908 DE TERRENOS		31/mar./2016	24.022	24.066
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1991	11/ago./2016	50.227	50.236
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3665	22/nov./2017	97.089	97.101
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1952	04/jul./2019	55.050	55.066

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 5] PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL

Inscrito el : lunes, 27 de octubre de 2014

Número de Inscripción: 4316

Folio Inicial: 85041

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 7790

Folio Final: 85085

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 06 de agosto de 2014

a.- Observaciones:

PARTICION EXTRAJUDICIAL Y SUBDIVISION. Y TIENE UNA CUANTIA USD \$ 468.241,40. Tienen a bien repartirse el cuerpo de terreno dejado por la causante Señora Maria Mercedes Flor Cedeño, constando la partición Extrajudicial autorizada por el Gobierno Autonomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta quien aprobo la Partición del terreno de la Siguiente manera: -Al Señor Askley ramon Delgado FLor, en calidad de heredero le corresponde el equivalente al catoce coma veintiocho por ciento del lote . -A la Señora Maria Julia Erminda Delgado Flor, en calidad de heredera le corresponde el equivalente al catorce coma veintiocho por ciento del lote descrito. -A la Señora Laura Mercedes Delgado Flor, en calidad de heredera le corresponde el euivalente al catorce coma veintiocho por ciento del lote descrito. - Al Señor Gustavo Cesar Delgado Flor, en calidad de heredero le corresponde el equivalente al Catorce coma veintiocho por ciento del lote descrito . - Al Señor

Certificación impresa por :eleontilde_suarez

Ficha Registral:55490

miércoles, 11 de diciembre de 2019 16:1

Pag 1 de 5



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf.053 702602

www.registropmanta.gob.ec





Jaime Ildefonso Delgado Flor en calidad de heredero le corresponde el equivalente al catorce coma veintiocho por ciento del lote descrito. - Al Señor Jose Enrique Delgado Flor, en calidad de Heredero le corresponde el equivalente al catorce coma veintiocho por ciento del lote. - A la Señora Marta Genit Delgado FLora en calidad de heredera le corresponde el equivalente el catorce coma veintiocho por ciento del lote- La partición debe realizarse en porcentajes del catorce coma veintiocho por ciento por igual para los señores Askley Ramon Delgado Flor, Gustavo Cesar, Jaime Ildefonso, José Enrique, Laura Mercedes, Marta Genit y Maria Julia Delgado Flor en calidad de unicos herederos respectivamente de la causante Maria Mercedes Flor Cedeño, propiedad que se adjudica en calidad de cuerpo cierto a los beneficiarios en la proporcion ya descrita sobre los lotes que se subdividen de la siguientes manera en, LOTE UNO, LOTE DOS, LOTE TRES, LOTE CUATRO Y LOTE CINCO. LOTE UNO CON UNA AREA TOTAL: Treinta y ocho mil Trescientos noventa y siete metros cuadrados con sesenta y un decímetros cuadrados (38397,61m2).LOTE DOS: con una area total de Dos mil seiscientos un metros cuadrados con sesenta y cinco decímetros cuadrados. (2.601,65m2) . LOTE TRES; con una area total de Mil Cuatrocientos treinta y dos metros cuadrados con treinta y seis decímetros cuadrados (1.432,36m2) . LOTE CUATRO: con una área de dos mil cuarenta y seis metros cuadrados con treinta y siete decímetros cuadrados (2046,37m2) .LOTE CINCO, con una area Dos mil trescientos cuarenta y seis metros cuadrados con quince decímetros cuadrados (2.346,15m2) Quedando una área sobrante para vías publica de cuatro mil novecientos noventa y dos punto treinta y un metros cuadrados. Esta subdivisión ha sido aprobada por el Gobierno Autonomo Descentralizado Municipal del Canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CAUSANTE	FLOR CEDENO MARIA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA
PROPIETARIO	DELGADO FLOR JOSE ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
PROPIETARIO	DELGADO FLOR JAIME ILDEFONSO	NO DEFINIDO	MANTA
PROPIETARIO	DELGADO FLOR GUSTAVO CESAR	CASADO(A)	MANTA
PROPIETARIO	DELGADO FLOR MARIA JULIA ERMINDA	VIUDO(A)	MANTA
PROPIETARIO	DELGADO FLOR LAURA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA
PROPIETARIO	DELGADO FLOR MARTA GENIT	CASADO(A)	MANTA
PROPIETARIO	DELGADO FLOR ASKLEY RAMON	CASADO(A)	MANTA
PROPIETARIO	DELGADO FLOR JAIME ILDEFONSO	NO DEFINIDO	MANTA
PROPIETARIO	DELGADO FLOR JOSE ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	995	03/jun./2004	12.606	12.619

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 5] DESMEMBRACION DE CUATRO
LOTES DE TERRENOS

Inscrito el : jueves, 31 de marzo de 2016

Número de Inscripción: 908

Folio Inicial: 24022

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2001

Folio Final: 24066

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 08 de marzo de 2016

a.- Observaciones:

Desmembración de cuatro lotes de terrenos. Los Sres. José Enrique Delgado Flor (casado con la Sra. Nora María Espinales Zamora.) Jaime Ildefonso Delgado Flor (casado con la Sra. Margot María Delgado Bowen) Sr. Gustavo César Delgado Flor (Casado con la Sra. Alicia Judith Carvajal Chiquito) Sra. María Julia Erminda Delgado Flor (viuda) por sus propios derechos y en representación de Sra. Laura Mercedes Delgado Flor (casada con el Sr. Rodolfo San Juan) Sra. Marta Genit Delgado Flor (casada con el Sr. Jorge Carrillo) y Sr. Askley Ramón Delgado Flor (casado con Sra. Mirian Del Rocio Zambrano Valencia, aprueban la Subdivisión de terreno de propiedad de los señores antes mencionados, ubicado en la Lotización María Herminda, lote de terreno signado con el número

Certificación impresa por: cleotilde_suarez

Ficha Registral:55490

miércoles, 11 de diciembre de 2019 16:1

Pag 2 de 5





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



dos (2) actualmente Barrio Las Cumbres de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, el mismo que posee un área total de (2.601,65 M2), área sobrante (509,28m2). Area no Justificada (629,09 m2). Area a desmembrar a Favor de Martha Genit Delgado Flor (Lote 2-A) con una área de (731,68m2). Area a desmembrar a Favor de José Enrique Delgado Flor (Lote 2-B) con un área de (731,60 m2).- Lote ubicado en la Lotización María Herminia, lote de terreno signado con el número tres (3). Actualmente Barrio Las Cumbres de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta con una Superficie de (1432,36m2). Area sobrante (593,10 m2), área a desmembrar a Favor de la Sra. Laura Mercedes Delgado Flor (839,26m2).- Lote ubicado en la Lotización María Herminda, lote de terreno signado con el número Cuatro (4) Actualmente Barrio Las Cumbres de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta con un área de (2.046,37m2). Area Sobrante Cuatrocientos cuarenta y cinco punto cuarenta y un metros cuadrados, área a desmembrar a Favor de la Sra. María Julia Erminda Delgado Flor (Lote 4-A) con una superficie de (800,48m2), área a desmembrar a Favor del Sr. Jaime Ildefonso Delgado Flor (Lote 4-B) ochocientos coma cuarenta y ocho metros cuadrados (800,48m2). - Lote ubicado en la Lotización María Herminda, lote de terreno signado con el número cinco (5), actualmente Barrio Las Cumbres de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta con una superficie de (2.346,15m2). Area no Justificada. (78,22m2). Area sobrante (323,22m2). Area a desmembrar a Favor de Askley Ramón Delgado Flor, (Lote 5-A) con una superficie de (868,73m2). Area a desmembrar a Favor de Gustavo César Delgado Flor (Lote 5-B) con una Superficie total de (1075,98m2).A favor del Señor. Gustavo César Delgado Flor (lote 5-B). (1075,98m2.) y tiene los siguientes medidas y linderos por el Frente; treinta coma cero ocho metros (30,08) y lindera con calle publica, Por atras, treinta y nueve coma setenta y siete metros (39,77m) y lindera con propiedad del Señor Ruben Delgado Por el costado Derecho diecinueve coma noventa y seis metros (19,96m) mas dieciséis coma diez metros (16,10m) y lindera con calle publica, Por el costado Izquierdo, veinticuatro coma sesenta metros (24,60m) y lindera con area de desmembrar a favor del Señor Askley Ramón Delgado Flor, con código catastral tres guion veinticuatro guión diecisiete guion dieciseis guion cero, cero, cero (3-24-17--16-000 .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
PROPIETARIO	DELGADO FLOR JOSE ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA
PROPIETARIO	DELGADO FLOR JAIME ILDEFONSO	CASADO(A)	MANTA
PROPIETARIO	DELGADO FLOR GUSTAVO CESAR	CASADO(A)	MANTA
PROPIETARIO	DELGADO FLOR MARIA JULIA ERMINDA	VIUDO(A)	MANTA
PROPIETARIO	DELGADO FLOR LAURA MERCEDES	CASADO(A)	MANTA
PROPIETARIO	DELGADO FLOR MARTA GENIT	CASADO(A)	MANTA
PROPIETARIO	DELGADO FLOR ASKLEY RAMON	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	4316	27/oct./2014	85.041	85.085

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 5] COMPRAVENTA

Inscrito el : jueves, 11 de agosto de 2016

Número de Inscripción: 1991

Folio Inicial: 50227

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4290

Folio Final: 50236

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 25 de julio de 2016

a.- Observaciones:

El lote de terreno signado con el número Dos guión B (2-B) de setecientos treinta y uno coma sesenta metros cuadrados (731,60 m2) ubicado en la Lotización "María Herminda" del Barrio Las Cumbres parroquia Urbana de Tarqui del Cantón Manta, Provincia de Manabí. El Vendedor Sr. José Enrique Delgado Flor Casado con la Sra. Nora María Espinales ZamoraEl comprador Sr. GUSTAVO CESAR DELGADO FLOR (Casado con la Sra. Alicia Judith Carvajal Chiquito)

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Certificación impresa por : celestilde_suarez

Ficha Registral:55490

miércoles, 11 de diciembre de 2019 16:1

Pag 3 de 5



Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico

Telf.053 702602

www.registropmanta.gob.ec



Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	DELGADO FLOR GUSTAVO CESAR	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	DELGADO FLOR JOSE ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	908	31/mar./2016	24.022	24.066

Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 5] COMPRAVENTA

Inscrito el : miércoles, 22 de noviembre de 2017 Número de Inscripción: 3665 Folio Inicial: 97089
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 9192 Folio Final: 97101
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 01 de noviembre de 2017

a.- Observaciones:

Terreno ubicado en la Lotización Maria Herminda, Barrio Las Cumbres. La Compañía INCAPROX S.A, debidamente representado por su Gerente General la señora MARIA FERNANDA GARCIA PALMA. El lote de terreno ubicado en la Lotización Maria Herminda, Barrio Las Cumbres, parroquia Tarqui del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: dieciséis metros veintidós centímetros más tres metros setenta y ocho centímetros y vía interbarrial; POR ATRÁS: Trece metros nueve centímetros mas diez metros ochenta y un centímetros más siete metros diez centímetros y calle pública; POR EL COSTADO DERECHO: Catorce metros cuarenta y siete centímetros y propiedad de los herederos de Ramón Delgado; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Nueve metros sesenta y un centímetros y propiedad de Delgado Flor Gustavo Cesar.- Con una superficie total de: DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS COMA VEINTISEIS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	INCAPROX S.A		MANTA
VENDEDOR	DELGADO FLOR GUSTAVO CESAR	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	CARVAJAL CHIQUITO ALICIA JUDITH	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1991	11/ago./2016	50.227	50.236

Registro de : COMPRA VENTA

[5 / 5] COMPRAVENTA

Inscrito el : jueves, 04 de julio de 2019 Número de Inscripción: 1952 Folio Inicial: 55050
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3968 Folio Final: 55066
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 26 de junio de 2019

a.- Observaciones:

Compraventa de parte del lote Dos guión B (S-B) ubicado en la Lotización Maria Herminda del Barrio Las Cumbres parroquia Tarqui del Cantón Manta. Sup. Doscientos dos coma cuarenta y cinco metros cuadrados con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Veinticinco metros y lindera con vía interbarrial; ATRAS: Veinticinco metros y lindera con calle publica; COSTADODERECHO: Nueve metros sesenta y un centímetros y lindera con propiedad de Incaprox S.A. COSTADO IZQUIERDO: Siete metros dos centímetros y lindera con pasaje peatonal.- área total DOSCIENTOS DOS COMA CUARENTA Y CINCO METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Certificación impresa por: cleotilde suarez
Fecha Registral: 55490
miércoles, 11 de diciembre de 2019 16:1
Pag 4 de 5



Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico
Telf. 053 702602
www.registropmanta.gob.ec



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	CEDEÑO ZAMBRANO GEORGE JOSE	DIVICIADO(A)	MANA
VENDEDOR	CARVAJAL CHIQUITO ALICIA JUDITH	CASADO(A)	MANA
VENDEDOR	DELGADO FLOR GUSTAVO CESAR	CASADO(A)	MANA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	5
<<Total Inscripciones >>	5

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:13:08 del miércoles, 11 de diciembre de 2019

A petición de: DELGADO FLOR GUSTAVO CESAR

Elaborado por : CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ
DELGADO

1305964593

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

Válido por 30 días, Excepto que se diera un
traspaso de dominio o se emitiera un
gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad de Manta.

ESPACIO EN
BLANCO

Puede verificar la validez de este documento ingresando a:
www.registropmanta.gob.ec/verificar_documentos
o leyendo el código QR.

Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas

Código Seguro de Verificación (CVS)



Certificación impresa por : cleotilde_suarez
Ficha Registral: 55490
miércoles, 11 de diciembre de 2019 16:1
Pag 5 de 5



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf. 053 702602
www.registropmanta.gob.ec

Fecha 11 DIC 2019 HORA:

APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN

No. 487-8565

(Para efecto de celebración de escrituras este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión del terreno de propiedad del Sr. Gustavo Cesar Delgado Flor, con Ficha Registral-Bien Inmueble 55490 y código catastral # 3-24-17-21-000, lote signado con el número Dos guión B (2-B), ubicado en La Lotización "Maria Herminda" del Barrio Las Cumbres, Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, Provincia de Manabí, con, el mismo conforme a la documentación respectiva determina el siguiente estudio de áreas:

<u>ÁREA DE ESCRITURA:</u>	<u>731,60m²</u>
POR EL FRENTE:	83,01m – Lindera con Vía Interbarrial.
POR ATRÁS:	94,85m – Lindera con Calle Pública.
POR EL COSTADO DERECHO:	14,47m – Lindera con Propiedad de los Herederos de Ramón Delgado.
POR EL COSTADO IZQUIERDO:	6,99m – Lindera con área a desmembrar a favor de Marta Genit Delgado Flor.

<u>ÁREA VENDIDA ANTERIORMENTE E INSCRITA EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN MANTA: 2 Lotes con:</u>	<u>478,71m²</u>
---	----------------------------

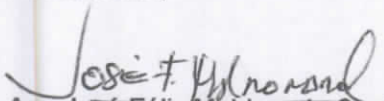
<u>1.- A favor de INCAPROX S.A., autorizada en la Notaría Cuarta de Manta el 01 de noviembre de 2017 e inscrita en el Registro de la Propiedad el 22 de noviembre de 2017:</u>	<u>276,26m²</u>
<u>2.- A favor del Sr. George José Cedeño Zambrano, autorizada en la Notaría Primera de Manta el 26 de junio de 2019 e inscrita en el Registro de la Propiedad el 04 de julio de 2019:</u>	<u>202,45m²</u>

<u>ÁREA DEJADA PARA PASAJE PEATONAL:</u>	<u>21,00m²</u>
--	---------------------------

<u>ÁREA SOBRANTE A FAVOR DE LA SRA. ERIKA ANDREA VELEZ ORELLANA</u>	
<u>Parte del lote número Dos guión B (2-B):</u>	<u>231,89m²</u>
FRENTE:	35,01m – Vía Interbarrial.
ATRÁS:	35,85m – Calle Pública.
COSTADO DERECHO:	6,99m – Pasaje Peatonal.
COSTADO IZQUIERDO:	6,99m – Gustavo Cesar Delgado Flor.

Manta, octubre 03 del 2019

Atentamente,



Arq. José Félix Maldonado Cevallos.

DIRECTOR DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES

Elaborado por:	Arq. Patricio León M.
Revisado por:	Arq. Robert Ortiz Z.
Revisado por:	Arq. Cristhian García.
Revisado por:	Sr. Luis López D.
No. trámite:	No. 487-8565

Página 1 de 1

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO



AUTORIZACIÓN

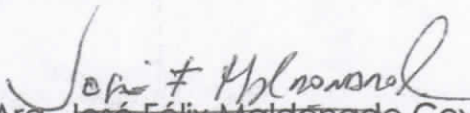
Nº 071890

No. 487-8565

La Dirección de Avalúos Catastros y Permisos Municipales, autoriza a la **SRA. ERIKA ANDREA VELEZ ORELLANA**, para que celebre escritura de un terreno que es parte del lote número (2-B), propiedad del Sr. Gustavo Cesar Delgado Flor, ubicado en la Lotización "María Herminda" del Barrio Las Cumbres, Parroquia Tarqui, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 35,01m. – Vía Interbarrial.
Atrás: 35,85m. – Calle Pública.
Costado Derecho: 6,99m. – Pasaje Peatonal.
Costado Izquierdo: 6,99m. – Gustavo Cesar Delgado Flor.
Área total: 231,89m².

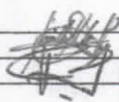
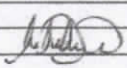
Manta, octubre 03 del 2019.


Arq. José Félix Maldonado Cevallos.

DIRECTOR DE AVALUOS CATASTROS Y PERMISOS MUNICIPALES.

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

APLM

Elaborado por:	Arq. Patricio León M.	
Revisado por:	Arq. Robert Ortiz Z.	
Revisado por:	Sr. Luis López D.	
Revisado por:	Arq. Cristhian García A.	
No. Trámite:	487 - 8565	