

AVALÚO

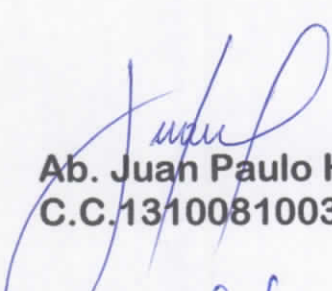
Manta, 13 de marzo del 2018

Ing. Javier Cevallos Morejón
DIRECTOR DE AVALÚOS Y CATASTROS DEL GAD MANTA
Ciudad. -

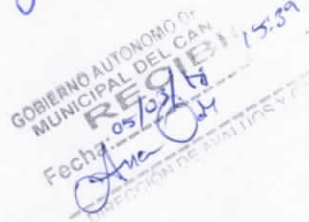
Ab. Juan Paulo Hidalgo Giler, con número de cédula No. 1310081003, ante usted con el debido respeto, solicito se me catastre la propiedad ubicada en Barrio San Antonio del sitio Las Piñas de la parroquia San Lorenzo del cantón Manta.

Por la atención al presente requerimiento le quedo agradecido.

Atentamente;


Ab. Juan Paulo Hidalgo Giler
C.C.1310081003

Correo electronico abg_jaimeshidalgo@hotmail.com



2171

Formulario 806.

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



Nº. 131008100-3

CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
HIDALGO GILER
JUAN PAULO

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
PORTOVIJEJO

FECHA DE NACIMIENTO 1980-05-16

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL SOLTERO



INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ABOGADO

E834412242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
HIDALGO MARAZITA JAIME ROBERTO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
GILER ARTEAGA LORENA MARLENE

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
PORTOVIJEJO
2018-02-25

FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-02-25

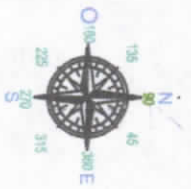


000007000

FIRMA DEL CEDULADO

FIRMA DEL CEDULADOR





6470105000
LAS PINAS

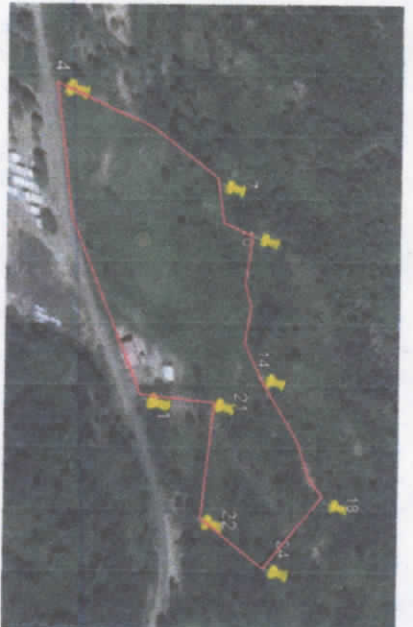


IMAGEN OBTENIDA GOOGLE EARTH

UBICACION E IMPLANTACION DEL TERRENO

PROPIETARIO: ABOGADO JAI ME HIDALGO	
UBICACION: LAS PINAS	CONTINENTE: LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO PLANIMETRICO

AREA TOTAL: 19389.00 m²	SISTEMA METRICO: UTM, 10M DATUM: WGS84 EJEZ:
FECHA: MARZO DE	ESCALA: 1/1

COORDENADAS XY	
X	Y
1. 511061	1. 9879580
2. 511014	2. 9879580
3. 511065	3. 9879580
4. 511031	4. 9879580
5. 511060	5. 9879580
6. 511066	6. 9879580
7. 511072	7. 9879580
8. 511083	8. 9879580
9. 511080	9. 9879580
10. 511085	10. 9879580
11. 511086	11. 9879580
12. 511091	12. 9879580
13. 511090	13. 9879580
14. 511087	14. 9879580
15. 511075	15. 9879580
16. 511082	16. 9879580
17. 511015	17. 9879580
18. 511001	18. 9879580
19. 511072	19. 9879580
20. 511075	20. 9879580
21. 511081	21. 9879580
22. 511083	22. 9879580
23. 511086	23. 9879580
24. 511090	24. 9879580
25. 511091	25. 9879580

Manta, 05 de marzo de 2018

Ing.

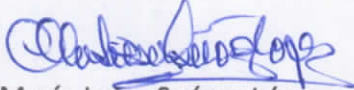
Javier Cevallos Morejón

**DIRECTOR DE AVALÚOS CÁSTRO Y REGISTRO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO DE MANTA**

Por medio del presente escrito y conforme el artículo 264.9 de la Constitución de la República, solicito respetuosamente en compañía de la suscrita, la inspección de mi propiedad ubicada en la ruta Spondylus, ingreso Liguiki y formen el catastro de mi propiedad que mantengo orgánicamente sembrada, cultivada y cosechada con frutas y vegetales de manera pública, pacífica e interrumpidamente aproximadamente 15 años, fomentando y promoviendo la soberanía y seguridad alimentaria para la vida humana.

Por la atención a la presente petición al correo electrónico malusu91@hotmail.com expreso mi agradecimiento y estima.

Atentamente,



María Luisa Suárez López
C.C.1306178102

Conce





FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

Teléfono: _____

E-mail: _____

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI		REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO	
CLAVE CATASTRAL		HOJA N _____	
6470195 ZONA SECCION MANZANA LOTE PROPIEDAD HORIZONTAL		DIRECCION: _____ barrio <u>LAS PINAS</u>	
DATOS GENERALES		calle _____ Mz _____ lote _____	
7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO 8 ☐ ZONA HOMOGENEA 9 ☐ ZONA SEGUN VALOR		CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO) 	
10			
11 ☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE			
12 ☐			
DATOS DEL LOTE			
9 ACCESO AL LOTE		DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO SOBRE LA RASANTE + BAJO LA RASANTE - METROS	
MARCA SOLA EL DE MAYOR ESPERANZA 7		CERRAMIENTO HORMIGON ARMADO MADERA CAÑA OTRO	
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL			
13 MATERIAL DE LA CALZADA		20 AGUA POTABLE	
1 TIERRA 2 LASTRE 3 PIEDRA DE RIO 4 ADOQUIN 5 ASFALTO O CEMENTO		1 NO EXISTE 2 SI EXISTE	
14 ACERA		21 DESAGUES	
1 NO TIENE 2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO DE ADOQUIN O BALDOSA 3		1 NO EXISTE 2 SI EXISTE	
REDES PUBLICAS EN LA VIA			
15 AGUA POTABLE		22 ELECTRICIDAD	
1 NO EXISTE 2 SI EXISTE		1 NO EXISTE 2 SI EXISTE	
16 ALCANTARILLADO		SIN DECIMALES 23 AREA 19389	
17 ENERGIA ELECTRICA		24 PERIMETRO 695,33	
1 NO EXISTE 2 SI EXISTE RED AEREA 3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA		25 LONGITUD DEL FRENTE 134,60	
18 ALUMBRADO PUBLICO		26 VALUO DEL LOTE (en centavos) 1	

CROQUIS

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

(27)	SIN EDIFICACION	1	
	CON EDIFICACION	2	
USO DEL AREA SIN EDIFICACION			
	SIN USO	1	
(28)	CONSTRUCCION	2	
	OTRO USO	3	
(29)	OTRO USO		
NOMBRE CODIGO			
(30)	NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS		
(31)	NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION		
(32)	TOTAL DE BLOQUES		

OBSERVACIONES:

NUOVE CRASC CATTOLICHE
ASIGNANO EN BASE
A INSPECCION SOCICITA
DS

[illegible][illegible]