

**DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA**

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

**Razón de Inscripción****Periodo: 2024****Número de Inscripción: 2166****Número de Repertorio: 5910**

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha dos de Septiembre del dos mil veinticuatro se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA DE DERECHOS DE COPROPIEDAD Y LOS DERECHOS Y ACCIONES, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2166 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1301311807	FIGUEROA VILLEGAS ANGELA	CAUSANTE
1306851286	MANTUANO PIN JORGE FELIPE	COMPRADOR
1302027592	SUAREZ FIGUEROA MONSERRATE VERTINA	HEREDERO VENDEDOR
1304191800	SUAREZ FIGUEROA ASUNCION NARCISA	HEREDERO VENDEDOR
1301761944	SUAREZ FIGUEROA JUAN EUGENIO	HEREDERO VENDEDOR
1300986674	SUAREZ FIGUEROA MANUELA MARIA	HEREDERO VENDEDOR
1301897540	SUAREZ FIGUEROA FRANCISCO RAFAEL	HEREDERO VENDEDOR
1302370976	SUAREZ FIGUEROA PAULA ELICIA	HEREDERO VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
TERRENO Y CONSTRUCCION	2060880000	69090	COMPRAVENTA DE DERECHOS DE COPROPIEDAD Y LOS DERECHOS Y ACCIONES

Libro: COMPRA VENTA

Acto: COMPRAVENTA DE DERECHOS DE COPROPIEDAD Y LOS DERECHOS Y ACCIONES

Fecha inscripción: lunes, 02 septiembre 2024

Fecha generación: lunes, 02 septiembre 2024



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

*Página 2/2- Ficha nro 0*

Puede verificar la validez de este documento ingresando a [https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar\\_cod\\_barras](https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras) o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 7 1 5 1 6 0 S L H 9 G 1 X





SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	
OBSERVACIÓN:	



NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA  
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

FACTURA N. 001-002-000089803

2024	13	08	001	P.02284
------	----	----	-----	---------



COMPRAVENTA DE DERECHOS DE COPROPIEDAD Y LOS DERECHOS Y ACCIONES DE UN BIEN INMUEBLE.

QUE OTORGAN:

PAULA ELICIA SUAREZ FIGUEROA, FRANCISCO RAFAEL SUAREZ FIGUEROA, MANUELA MARIA SUAREZ FIGUEROA, JUAN EUGENIO SUAREZ FIGUEROA, ASUNCION NARCISA SUAREZ FIGUEROA, Y MONSERRATE VERTINA SUAREZ FIGUEROA.

A FAVOR DE:

JORGE FELIPE MANTUANO PIN

CUANTIA: \$7.500,00

AVALUO CATASTRAL \$ 12.505,84

DI, DOS COPIAS

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón de Manta, Provincia de Manabí, Republica del Ecuador, hoy martes veintisiete de Agosto del año dos mil veinticuatro, ante mí, **ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del cantón Manta, comparecen y declaran, por una parte por sus propios derechos la señora **PAULA ELICIA SUAREZ FIGUEROA**, ecuatoriana, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, dos, tres, siete, cero, nueve, siete guion seis (130237097-6), mayor de edad, de estado civil viuda, teléfono 0999133171, quien para efectos de notificaciones señala como domicilio en la ciudadela Nueva Esperanza de esta ciudad de Manta y correo electrónico xavi.cs93@hotmail.com; por sus propios derechos el señor **FRANCISCO RAFAEL SUAREZ FIGUEROA**, ecuatoriana, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, uno, ocho, nueve, siete, cinco, cuatro guion cero (130189754-0), mayor de edad, de estado civil soltero, domiciliada en la ciudadela Santa Isabela del cantón Montecristi y de paso por esta ciudad de Manta; teléfono 0969474041, email xavi.cs93@hotmail.com; por sus propios derechos la señora **MANUELA MARIA SUAREZ FIGUEROA**, ecuatoriana, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero, nueve, ocho, seis, seis, siete guion cuatro (130098667-4), mayor de edad, de estado civil casada, teléfono 0999410950,

AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA  
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA

domiciliada en la calle 121 y avenida 104 de esta ciudad de Manta y correo electrónico suarezmanuelamara1948@gmail.com; por sus propios derechos el señor **JUAN EUGENIO SUAREZ FIGUEROA**, de nacionalidad Ecuatoriano, portador de la cedula de ciudadanía numero uno, tres, cero, uno, siete, seis, uno, nueve, cuatro guion cuatro, (130176194-4), de estado civil casado, teléfono 0984191823, domiciliado en la avenida 120 y calle 104 de esta ciudad de Manta, correo electrónico xavi.cs93@hotmail.com, por sus propios derechos la señora **ASUNCION NARCISA SUAREZ FIGUEROA**, ecuatoriana, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, uno, nueve, uno, ocho, cero guion cero (130419180-0), mayor de edad, de estado civil casada, quien para efectos de notificaciones señala como, teléfono 0963090622, domiciliada en el barrio 09 de Mayo de esta ciudad de Manta, y correo electrónico xavi.cs93@hotmail.com; y por sus propios derechos la señora **MONSERRATE VERTINA SUAREZ FIGUEROA**, ecuatoriana, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, dos, cero, dos, siete, cinco, nueve guion dos (130202759-2), mayor de edad, de estado civil casada, email xavi.cs93@hotmail.com, domiciliada en la avenida 103, callejón Divino Niño entre la calle 120 y 121 de esta ciudad de Manta, teléfono 0998787289; parte a la que en adelante y para efectos de este contrato se los denominará como "**LA PARTE VENDEDORA**"; y por otra parte comparece por sus propios derechos el señor **JORGE FELIPE MANTUANO PIN** portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, seis, ocho, cinco, uno, dos, ocho guion seis, de estado civil soltero, teléfono 0988605392, email detalles.eventos21@hotmail.com, domiciliada en la avenida 103 y calle 121 y 122 callejón Divino Niño de esta ciudad de Manta, a quien más adelante para efectos de este contrato se lo llamará "**EL COMPRADOR**". Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad Ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad de Manta; a quienes de conocer doy fe, al haberme presentado sus cédulas de ciudadanía y certificado de votación de las últimas elecciones cuyas fotocopias solicitan sean agregadas y autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de La Identidad y datos Civiles, a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y cedulación, a través del convenio suscrito con esta Notaria, agrego a esta Escritura de **COMPRAVENTA DE LOS DERECHOS DE COPROPIEDAD Y LOS DERECHOS**

**Y ACCIONES**, hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente, doy fe. Bien instruidos en el objeto y resultados de esta Escritura Pública de **COMPRAVENTA DE LOS DERECHOS DE COPROPIEDAD Y LOS DERECHOS Y ACCIONES**, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta Escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a Escritura Pública el texto de la Minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO**: En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, usted se servirá incorporar una más, en la que conste un Contrato de **COMPRAVENTA DE LOS DERECHOS DE COPROPIEDAD Y LOS DERECHOS Y ACCIONES**, la misma que deberá contener las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES**: Intervienen a efectos del presente Contrato de **COMPRAVENTA DE LOS DERECHOS DE COPROPIEDAD Y LOS DERECHOS Y ACCIONES**, por una parte por sus propios derechos la señora **PAULA ELICIA SUAREZ FIGUEROA**, ecuatoriana, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, dos, tres, siete, cero, nueve, siete guion seis (130237097-6), mayor de edad, de estado civil viuda; por sus propios derechos el señor **FRANCISCO RAFAEL SUAREZ FIGUEROA**, ecuatoriana, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, uno, ocho, nueve, siete, cinco, cuatro guion cero (130189754-0), mayor de edad, de estado civil soltero; por sus propios derechos la señora **MANUELA MARIA SUAREZ FIGUEROA**, ecuatoriana, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero, nueve, ocho, seis, seis, siete guion cuatro (130098667-4), mayor de edad, de estado civil casada; por sus propios derechos el señor **JUAN EUGENIO SUAREZ FIGUEROA**, de nacionalidad Ecuatoriano, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, uno, siete, seis, uno, nueve, cuatro guion cuatro, (130176194-4), de estado civil casado, por sus propios derechos la señora **ASUNCION NARCISA SUAREZ FIGUEROA**, ecuatoriana, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, uno, nueve, uno, ocho, cero guion cero (130419180-0), mayor de edad, de estado civil casada; y por sus propios derechos la señora **MONSERRATE VERTINA SUAREZ FIGUEROA**, ecuatoriana, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, dos, cero, dos, siete, cinco, nueve guion dos (130202759-2), mayor de edad, de estado civil casada, a quienes en lo posterior se les denominara "**LOS VENDEDORES**", y por otra parte comparece por sus propios derechos el señor **JORGE FELIPE MANTUANO PIN** portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres,

cero, seis, ocho, cinco, uno, dos, ocho guion seis, de estado civil soltero, y a quienes en lo posterior se le denominara **"EL COMPRADOR"**. **SEGUNDA: ANTECEDENTES:** Declaran los vendedores, que son copropietarios y únicos y Universales herederos de los Derechos y Acciones de un lote de terreno ubicado en la Av. 103 y 104, Barrio Centro los Esteros, parroquia Los Esteros del Cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el Frente (Oeste) siete metros treinta centímetros y lindera callejón público. Atrás (Este) Siete metros treinta centímetros y lindera Monserrate Vertina Suárez Figueroa. Costado Derecho (Norte) Ocho metros noventa y ocho centímetros y lindera callejón público. Costado Izquierdo (Sur) Ocho metros noventa y ocho centímetros y lindera vendedores. Área total de Sesenta y cinco coma cincuenta y cinco metros cuadrados. Dicho terreno fue adquirido a favor de los señores **ANGELA FIGUEROA VILLEGAS, PAULA ELICIA SUAREZ FIGUEROA, FRANCISCO RAFAEL SUAREZ FIGUEROA, MANUELA MARIA SUAREZ FIGUEROA Y JUAN EUGENIO SUAREZ FIGUEROA** mediante escritura de Partición Extrajudicial y Adjudicación entre los herederos del causante **DARIO SEGUNDO SUAREZ PEREZ**, escritura de Partición Extrajudicial y Adjudicación celebrada en la Notaria Primera del cantón Manta el 06 de Agosto del 2018, e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta el 14 de Diciembre del 2018. Al fallecimiento de la señora **ANGELA FIGUEROA VILLEGAS** sus únicos hijos sobrevivientes, con fecha 08 de Julio del 2024 en la Notaria Primera del cantón Manta sus herederos celebran escritura de posesión efectiva sobre dicho bien inmueble materia del presente contrato, el cual fue inscrita en el registro de la propiedad del cantón Manta el 10 de Julio del 2024. Dicho bien inmueble se encuentra en la actualidad libre de todo gravamen.

**TERCERA: COMPRAVENTA DE LOS DERECHOS DE COPROPIEDAD Y LOS DERECHOS Y ACCIONES:** Con los antecedentes anteriormente anotados, LOS VENDEDORES los señores **PAULA ELICIA SUAREZ FIGUEROA, FRANCISCO RAFAEL SUAREZ FIGUEROA, MANUELA MARIA SUAREZ FIGUEROA, JUAN EUGENIO SUAREZ FIGUEROA, ASUNCION NARCISA SUAREZ FIGUEROA, Y MONSERRATE VERTINA SUAREZ FIGUEROA** declaran bajo juramento y bajo las penas de perjurio, ser copropietarios y Únicos y Universales Herederos de la causante **ANGELA FIGUEROA VILLEGAS**, y por lo tanto mediante la presente escritura tienen a bien en dar en venta real y enajenación perpetua a favor del señor **JORGE FEDIPE MANTUANO PIN**, los derechos de Copropiedad y los Derechos y acciones que a ellos les corresponde sobre el lote de terreno ubicado en la Av. 103 y 104, Barrio

Centro los Esteros, parroquia Los Esteros del Cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el Frente (Oeste) siete metros treinta centímetros y lindera callejón público. Atrás (Este) Siete metros treinta centímetros y lindera Monserrate Vertina Suárez Figueroa. Costado Derecho (Norte) Ocho metros noventa y ocho centímetros y lindera callejón público. Costado Izquierdo (Sur) Ocho metros noventa y ocho centímetros y lindera vendedores. Área total de Sesenta y cinco coma cincuenta y cinco metros cuadrados, por lo tanto los vendedores transfieren al adquiriente, el dominio, uso, goce y posesión del terreno descrito como vendido, comprendiéndose en esta venta, todos los derechos reales que como bien propio de los enajenantes le correspondan o pudieren corresponderle, en consecuencia en esta venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y medidas declaradas.

**CUARTA: PRECIO:** Aunque el bien inmueble se encuentra valorado municipalmente en \$ 12.505,84 USD, el precio real de la presente venta pactado de mutuo acuerdo por los contratantes, es por la suma de \$ 7.500,00 USD, valores que la parte compradora ya ha cancelado por adelantado mediante deposito a la cuenta de ahorros de la Sra. **MONSERRATE VERTINA SUAREZ FIGUEROA** N. 411040088643 de la Coop. De Ahorro y Crédito 29 de Octubre con anterioridad a su entera satisfacción y sin tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por tal concepto los vendedores a la compradora, renunciado inclusive a la acción por lesión enorme. La parte vendedora declara que la venta de este bien inmueble se hace como cuerpo cierto, en el estado en el que actualmente se encuentran las propiedades vendidas, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbre activas y pasivas y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte de la adquiriente, quién declara que conocen muy bien las propiedades que compra. Sin perjuicio de lo anterior la parte vendedora se obliga al saneamiento por los vicios redhibitorios y por evicción de conformidad con la Ley. **QUINTA: DEL SANEAMIENTO.** - La parte vendedora declara que la venta de este bien inmueble se hace en el estado en el que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbre activas y pasivas y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte del adquiriente, quién declara que conocen muy bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo anterior la parte vendedora se obliga al saneamiento por los vicios redhibitorios y por evicción

de conformidad con la Ley.- **SEXTA: ACEPTACION Y JURISDICCION.** - Las partes declaran que aceptan la presente escritura por estar hecha de conformidad a sus mutuos intereses. Las partes acuerdan que toda controversia sobre la ejecución, interpretación, incumplimiento, nulidad o cualquier otra pretensión, relativa a este instrumento se resolverá en mediación ante el Centro de Mediación de la función Judicial u otro centro de Mediación y Arbitraje acreditado por el Consejo de la Judicatura. A falta de acuerdo total en la mediación, del acta de imposibilidad de acuerdo o constancia de imposibilidad de mediación, la controversia pendiente será resuelta en derecho por un Árbitro único o tribunal de los centros de Arbitraje y Mediación debidamente acreditados por el Consejo de la Judicatura. La reconvencción, de haberla, también se sustanciará en arbitraje. Tanto la mediación como el arbitraje se realizarán en idioma español. La sede será en el cantón donde se celebró la presente escritura de compraventa. **SEPTIMA: FACULTAD PARA INSCRIBIR:** La parte Vendedora faculta a la parte compradora para que solicite al señor Registrador de la Propiedad del Cantón Manta la inscripción y anotaciones que por ley corresponden.- **OCTAVA.- DECLARACIÓN DE LA PARTE COMPRADORA DE LICITUD DE FONDOS.-** La parte Compradora declara que los valores utilizados para la compra de los bienes inmuebles antes descrito y que adquieren por intermedio de éste instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítima, vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia la parte compradora exime a la parte vendedora de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a la parte vendedora a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso.- **NOVENA.- GASTOS:** Todos los gastos que se generen por concepto de derechos notariales, derechos de Registro, honorarios profesionales de abogado, e impuestos serán de cuenta de la parte compradora, a excepción del impuesto **por Alcabalas, plusvalía o utilidades** que serán de cuenta de la parte vendedora. De igual manera la parte compradora, declara que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancela a la Notaría provienen de fondos lícitos.- **LA DE ESTILO:** Usted señora Notaria, se servirá agregar para el perfeccionamiento de la presente escritura, las demás cláusulas que sean necesarias para la valides y perfección de la presente escritura. **ABG. JORGE GUANOLUISA G. MAT. 13-1993-33** del Colegio de Abogados del

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE IDENTIFICACIÓN N.º **130685128-6**

**CIUDADANIA:** MANTUANO PIN JORGE FELIPE

**LUGAR DE NACIMIENTO:** MANABI PORTOVIEJO PORTOVIEJO

**FECHA DE NACIMIENTO:** 1973-03-13

**NACIONALIDAD:** ECUATORIANA

**SEXO:** M

**ESTADO CIVIL:** SOLTERO



**INSTRUCCIÓN:** BACHILLERATO

**PROFESIÓN / OCUPACIÓN:** ARTESANO

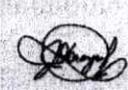
**APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE:** MANTUANO SEGUNDO APRECIADO

**APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE:** PIN EGBERTA HILDA

**LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN:** MANTA 2016-01-20

**FECHA DE EXPIRACIÓN:** 2026-01-20

**CIUDADANO:** E3883V1222




**PROFESOR GENERAL** **PRIMA DEL CENSA 1000**

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
21 DE ABRIL DE 2024

**MANTUANO PIN JORGE FELIPE** N.º 94324727

PROVINCIA: **MANABI**

CIRCUNSCRIPCIÓN:

CANTON: **MANTA**

PARROQUIA: **LOS ESTEROS**

ZONA: **1**

JUNTA N.º 0016 MASCULINO



C.C.N. **1306851286**

**REFERENDUM 20 Y CONSULTA POPULAR 24**

CIUDADANA/O:

**ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2024**

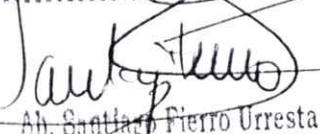
La ciudadanía que posee cualquier documento electoral será válida según lo establecido en el artículo 179 y el artículo 179-A numeral 3 de la LOEOP - Código de lo Electoral.

**Joel Mantuano C.**  
F. PRESIDENTE/E DE LA JRV

**NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA**

certificación de documentos exhibidos en originales y devuelto al interesado en ..... fojas útiles. **27/AGO 2024**

Manta, a.....



**Ab. Santiago Fierro Urresta**  
NOTARIO PÚBLICO DEL CANTÓN MANTA



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1306851286

**Nombres del ciudadano:** MANTUANO PIN JORGE FELIPE

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

**Fecha de nacimiento:** 15 DE MARZO DE 1973

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** ARTESANO

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Datos del Padre:** MANTUANO SEGUNDO APRECIADO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** PIN EGBERTA HILDA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 20 DE ENERO DE 2016

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 27 DE AGOSTO DE 2024

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA



N° de certificado: 248-054-85007



248-054-85007

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

No. 130237097-6

CÉDULA DE CIUDADANÍA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**SUAREZ FIGUEROA PAULA ELICIA**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI**  
**24 DE MAYO**  
**SUCRE**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1951-01-15**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **F**  
 ESTADO CIVIL **VIUDO**  
**MAXIMO STALIN**  
**ALAY CATAGUA**

INSTRUCCIÓN **BÁSICA**  
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN **QUEHACER DOMESTICO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **SUAREZ PEREZ SEGUNDO DARIO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **FIGUEROA ANGELA**  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **MANTA**  
**2015-11-10**  
 FECHA DE EXPIRACIÓN **2025-11-10**

Santiago Fierro Urresta  
 644334242  
 D005 14123

Director General  
 Firma del Cedulaado

NOTARIO PRINCIPAL DEL CANTÓN MANTA  
 certificación de documentos exhibidos en originales  
 y devuelto al interesado en .....  
 fojas útiles.

Manta, a ..... 27 AGO 2024 .....

  
 Ab. Santiago Fierro Urresta  
 NOTARIO PRINCIPAL DEL CANTÓN MANTA



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1302370976

**Nombres del ciudadano:** SUAREZ FIGUEROA PAULA ELICIA

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

**Fecha de nacimiento:** 15 DE ENERO DE 1951

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** QUEHACER. DOMESTICOS

**Estado Civil:** VIUDO

**Cónyuge:** ALAY CATAGUA MAXIMO STALIN

**Datos del Padre:** SUAREZ PEREZ SEGUNDO DARIO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** FIGUEROA ANGELA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 10 DE NOVIEMBRE DE 2015

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 27 DE AGOSTO DE 2024

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



*Paula Suarez*

N° de certificado: 245-054-82661



245-054-82661

Lcdo. Ottón José Rivadenelra González  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



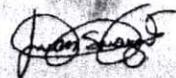

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CIUDADANÍA **N. 130176194-4**  
 APELLIDOS Y NOMBRES **SUÁREZ FIGUEROA JUAN EUGENIO**  
 LUGAR DE NACIMIENTO **MANABI SUCRE**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1952-09-03**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **HOMBRE**  
 ESTADO CIVIL **CASADO**  
 NELY ERCILIA ARTEAGA




INSTITUCION **BASICA**  
 PROFESION / ACTIVACION **CHOPER PROFESIONAL**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **SUAREZ SEGUNDO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **FIGUEROA VILLEGAS ANGELA**  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION **MANTA 2019-05-14**  
 FECHA DE EXPIRACION **2029-05-14**



**NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA**  
 certificación de documentos exhibidos en originales  
 y devuelto al interesado en .....  
 fojas útiles. **27 AGO 2024**  
 Manta, a.....



**Ab. Santiago Fierro Urteaga**  
 NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1301761944

**Nombres del ciudadano:** SUAREZ FIGUEROA JUAN EUGENIO

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

**Fecha de nacimiento:** 3 DE SEPTIEMBRE DE 1952

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** CHOFER PROFESIONAL

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** ARTEAGA NELLY ERCILIA

**Fecha de Matrimonio:** 18 DE MAYO DE 1972

**Datos del Padre:** SUAREZ SEGUNDO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** FIGUEROA VILLEGAS ANGELA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 14 DE MAYO DE 2019

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 27 DE AGOSTO DE 2024

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 245-054-82500



245-054-82500

Lcdo. Otón José Rivadeneira González  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente




**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

CÉDULA DE  
 CIUDADANÍA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**SUAREZ FIGUEROA  
 FRANCISCO RAFAEL**  
 N.º 130189754-0  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI**  
 24 DE MAYO  
 SUCRE  
 FECHA DE NACIMIENTO 1954-04-01  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO **HOMBRE**  
 ESTADO CIVIL **SOLTERO**



INSTRUCCIÓN  
**INICIAL**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**SUAREZ SEGUNDO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**FIGUEROA ANGELA**  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**MANTA**  
**2018-03-20**  
 FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2023-03-20**

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
**OBRERO**

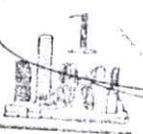
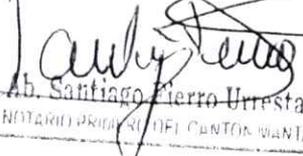





MANABI DALANG

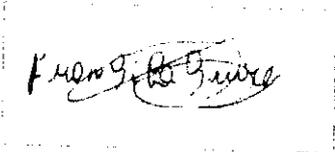
**NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA**  
 certificación de documentos exhibidos en originales  
 y devuelto al interesado en .....  
 fojas útiles.

Manta, a ..... **27 AGO 2024** .....



  
**Ab. Santiago Hierro Urresta**  
 NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1301897540

**Nombres del ciudadano:** SUAREZ FIGUEROA FRANCISCO RAFAEL

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

**Fecha de nacimiento:** 1 DE ABRIL DE 1954

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** INICIAL

**Profesión:** OBRERO

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Datos del Padre:** SUAREZ SEGUNDO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** FIGUEROA ANGELA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 20 DE MARZO DE 2019

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 27 DE AGOSTO DE 2024

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

Nº de certificado: 243-054-82365



243-054-82365

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



CEDULA DE IDENTIDAD

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CERTIFICACIÓN  
CONDICIÓN CIUDADANÍA



APELLIDOS  
**SUAREZ FIGUEROA**  
NOMBRES  
**MONSERRATE VERTINA**  
NACIONALIDAD  
**ECUATORIANA**  
FECHA DE NACIMIENTO  
**21 NOV 1988**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI 24 DE MAYO SUCRE**

SEXO  
**MUJER**  
No. DOCUMENTO  
**093819169**  
FECHA DE VENCIMIENTO  
**14 AGO 2034**  
NACION  
**674754**

FIRMA DEL TITULAR  
*Monserrate Suarez*

NUI.1302027592



APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**SUAREZ SEGUNDO DARIO**  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**FIGUEROA ANGELA**  
ESTADO CIVIL  
**CASADO**  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE O CONVIVIENTE  
**CASTRO CASTRO AUGUSTO AGAPITO**  
LUGAR Y FECHA DE EMISION  
**GUAYAQUIL 14 AGO 2024**



CODIGO DACTILAR  
**E33132222**  
TIPO SANGRE  
**O+**

DONANTE  
**No donante**

DIRECTOR GENERAL



I<ECU0938191692<<<<<<1302027592  
5511215F3408146ECU<NO<DONANTE8  
SUAREZ<FIGUEROA<<MONSERRATE<VE

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA  
certificación de documentos exhibidos en originales  
y devuelto al interesado en...  
hojas firmes.  
Manta, a... 27. AGO 2024  
*Santiago Fierro*  
Ab. Santiago Fierro Urresta  
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1302027592

**Nombres del ciudadano:** SUAREZ FIGUEROA MONSERRATE VERTINA

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

**Fecha de nacimiento:** 21 DE NOVIEMBRE DE 1955

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** QUEHACER. DOMESTICOS

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** CASTRO CASTRO AUGUSTO AGAPITO

**Fecha de Matrimonio:** 6 DE FEBRERO DE 1998

**Datos del Padre:** SUAREZ SEGUNDO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** FIGUEROA ANGELA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 14 DE AGOSTO DE 2024

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 27 DE AGOSTO DE 2024

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



*Monserrate Suarez*

N° de certificado: 247-054-85079



247-054-85079

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N. 130419180-0

APellidos y Nombres: SUAREZ FIGUEROA ASUNCION NARCISA  
Lugar de Nacimiento: MANABI  
24 DE MAYO  
SUCRE  
Fecha de Nacimiento: 1985-05-24  
Nacionalidad: ECUATORIANA  
Sexo: F  
Estado Civil: CASADO  
LEONIDAS RUBEN YOZA




INSTRUCCION: BASICA

PROFESION / OCUPACION: QUEHACER DOMESTICOS

APellidos y Nombres del Padre: SUAREZ PEREZ SEGUNDO DARIO

APellidos y Nombres de la Madre: FIGUEROA VILLEGAS ANGELA

Lugar y Fecha de Expedición: MANTA 2015-10-16

Fecha de Expiración: 2025-10-16

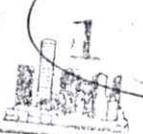
Notario: *Manasa Suarez #*



NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA

certificacion de documentos exhibidos en originales  
y devuelto al Interesado en .....  
fojas útiles, .....  
Manta, a. 27 AGO 2024

*Santiago Fierro Urresta*  
Ab. Santiago Fierro Urresta  
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA





# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1304191800

**Nombres del ciudadano:** SUAREZ FIGUEROA ASUNCION NARCISA

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

**Fecha de nacimiento:** 24 DE MAYO DE 1965

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** QUEHACER. DOMESTICOS

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** YOZA LEONIDAS RUBEN

**Fecha de Matrimonio:** 16 DE SEPTIEMBRE DE 1988

**Datos del Padre:** SUAREZ PEREZ SEGUNDO DARIO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** FIGUEROA VILLEGAS ANGELA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 16 DE OCTUBRE DE 2015

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 27 DE AGOSTO DE 2024

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA



*Narcisa Suarez M*

Nº de certificado: 244-054-85047



244-054-85047

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



**CÉDULA DE IDENTIDAD** REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CENSILACION  
 CONDICIÓN CIUDADANA

**APELLIDOS**  
SUAREZ FIGUEROA

**NOMBRES**  
MANUELA MARIA

**NACIONALIDAD**  
ECUATORIANA

**FECHA DE NACIMIENTO**  
27 MAY 1948

**LUGAR DE NACIMIENTO**  
MANTA 24 DE MAYO SUCRE

**FIRMA DEL TITULAR**  
*Manuela Suarez*

**SEXO**  
MUJER

**Nº DOCUMENTO**  
059410028

**FECHA DE VENCIMIENTO**  
14 JUL 2033

**NATEJAN**  
210956

**NUL.1300986674**

**APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE**  
SUAREZ SEGUNDO

**APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE**  
FIGUEROA VILLEGAS ANGELA

**ESTADO CIVIL**  
CASADO

**APELLIDOS Y NOMBRES DEL CÓNYUGE O CONYUGUE**  
CEVALLOS JOSE

**LUGAR Y FECHA DE EMISION**  
MANTA 14 JUL 2023

**CÓDIGO ELECTORAL**  
V20-000042

**PRO BANCAR**  
04

**COMUNITE**  
No Registrado

**Ab. Santiago Fierro Urresta**  
DIRECTOR GENERAL

**I<ECU0594100289<<<<<<1300986674**  
**4805270F3307146ECU<NO<DONANTES**  
**SUAREZ<FIGUEROA<<MANUELA<MARIA**

**NOTARIA PRIMARIA DEL CANTÓN MANTA**  
 certificación de documentos exhibidos en originales  
 y devuelto al interesado en .....  
 fojas útiles.

Manta, a..... 27. AGO. 2021

*Santiago Fierro Urresta*  
 Ab. Santiago Fierro Urresta  
 NOTARIO PRIMARIO DEL CANTÓN MANTA



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1300986674

**Nombres del ciudadano:** SUAREZ FIGUEROA MANUELA MARIA

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

**Fecha de nacimiento:** 27 DE MAYO DE 1948

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** INICIAL

**Profesión:** QUEHACER. DOMESTICOS

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** CEVALLOS JOSE

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Datos del Padre:** SUAREZ SEGUNDO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** FIGUEROA VILLEGAS ANGELA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 14 DE JULIO DE 2023

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 27 DE AGOSTO DE 2024

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



*Manuela Suarez*

N° de certificado: 242-054-85208



242-054-85208

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





N° 082024-125302

Manta, martes 27 agosto 2024

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano **CERTIFICA QUE:** Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **SUAREZ FIGUEROA MANUELA MARIA** con cédula de ciudadanía No. **1300986674.**

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.*  
**Fecha de expiración: viernes 27 septiembre 2024**

Código Seguro de Verificación (CSV)



1126363R1ZGP4L

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES**  
**CERTIFICADO DE AVALÚO**

**N° 072024-121697**

N° ELECTRÓNICO : 235215

Fecha: 2024-07-10

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

**DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**

El predio de la clave: 2-06-08-80-000

Ubicado en: AVENIDAS 103 Y 104 BARRIO CENTRO DE LOS ESTEROS

**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA**

Área Según Escritura: 65.55 m<sup>2</sup>

**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1301311807	FIGUEROA VILLEGAS-ANGELA
1302370976	SUAREZ FIGUEROA-PAULA ELICIA
1300986674	SUAREZ FIGUEROA-MANUELA MARIA
1301897540	SUAREZ FIGUEROA-FRANCISCO RAFAEL
1301761944	SUAREZ FIGUEROA-JUAN EUGENIO

**CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:**

TERRENO: 6,555.00

CONSTRUCCIÓN: 5,950.84

AVALÚO TOTAL: 12,505.84

SON: DOCE MIL QUINIENTOS CINCO DÓLARES 84/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2023, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2024 – 2025".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos  
Municipales

Este documento tiene una validez de 5 meses a partir de la fecha emitida  
Fecha de expiración: martes 31 diciembre 2024

Código Seguro de Verificación (CSV)

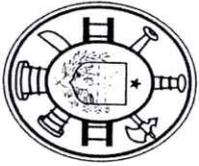


1122753S4HMC50

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2024-07-24 22:43:17



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA



\*Escanear para validar



## COMPROBANTE DE PAGO

N° 000206653

Contribuyente

Identificación

Control

Nro. Título

FIGUEROA VILLEGAS ANGELA

13XXXXXXXXX7

0000004054

571565

### Certificado de Solvencia

Expiración

2024-08-27

Expiración

2024-09-27

Descripción

Detalles

Año/Fecha

Período

Rubro

Deuda

Abono Ant.

Total

08-2024/09-2024

Mensual

Certificado de Solvencia

\$3.00

\$0.00

\$3.00

El Área de Tesorería **CERTIFICA**: Que el contribuyente no registra deudas pendientes con el Cuerpo de Bomberos de Manta

**Total a Pagar**

\$3.00

**Cajero:** Menendez Mero Ana Matilde

**Valor Pagado**

\$3.00

Pagado a la fecha de 2024-08-27 15:59:51 con forma(s) de pago: EFECTIVO (Válido por 30 días)

**Saldo**

\$0.00



Firmado electrónicamente por:

**MARIA VERONICA  
CUENCA VINCES**



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTUA



\*Escanear para validar

**ESPACIO  
BLANCO**

**ESPACIO  
BLANCO**



# Sistema de declaración de impuestos a través de internet

Obligación Tributaria:

Identificación:

Período Fiscal:

Formulario Sustituye:

1088 - HERENCIA Y LEGADOS - IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS

1301897540001

08 JULIO 2024

Razón Social:

Tipo Declaración:

SUAÑEZ FIGUEROA FRANCISCO RAFAEL

ORIGINAL

## DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante

Parentesco o relación con el fallecido / de frente

Grupo prioritario: Persona con discapacidad

Porcentaje de discapacidad



107 CONTRIBUYENTE

204 Hijo

205 NO

206 0.00

## IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida

Número de identificación de la persona fallecida

Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida

Estado civil de la persona fallecida

Total herederos / legatarios

Fecha de fallecimiento

Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado

221 Cédula

222 1301311807

223 FIGUEROA VILLEGAS ANGELA

224 Viudo

225 6

226 09/09/2023

229 08/07/2024

## INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0 321	0 00 331
Bienes inmuebles	312	1 322	2501.16 332
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0 323	0 00 333
Dinero en efectivo y acreencias	314	0 324	0 00 334
Derechos representativos de capital	315	0 325	0 00 335
Otros muebles y derechos	316	0 326	0 00 336
<b>Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones</b>		<b>(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)</b>	<b>399</b>

## DEDUCIBLES

### DEDUCIBLES PARA HERENCIAS

Tipo	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido



CÓDIGO VERIFICADOR

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

PÁGINA

(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)  
 Gastos no cubiertos por seguros 411 0 421 0.00 431 0.00

(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)  
 Deudas hereditarias 422 0.00 432 0.00

**Monto total deducible de la porción asumida de herencias** (431 + 432) 499 0.00

**EXENCIONES**

(-) Otras exoneraciones por leyes especiales 524 NO 534 0.00

(=) Total exenciones (532 + 533 + 534 + 535 + 536 + 537) 599 0.00

**CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR**

Total base gravada imponible (399 - 499 - 599) 631 416.94

Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente) (631 x tarifa vigente) 632 0.00

(-) Reducciones en herencias y legados

Hijo menor de edad NO 633 0.00

Primer grado de consanguinidad SI 635 0.00

(=) Impuesto a la Renta causado (632 - 633 - 634 - 635) 699 0.00

(=) Impuesto a la Renta a pagar (699 - 731 - 732 - 733) 799 0.00

**VALORES A PAGAR**

Pago previo (Informativo) 890 0.00

Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)

Interés 897 0.00

Impuesto 898 0.00

Multa 899 0.00

**VALORES A PAGAR** (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)

**TOTAL IMPUESTO A PAGAR** (799 - 899) 902 0.00

Interés por mora 903 0.00

Multa 904 0.00

**TOTAL PAGADO** (902 + 903 + 904) 999 0.00

Tipo de inmueble	Clave catastral y número de predio	LISTA DE BIENES INMUEBLES			Avalúo comercial	(% Cuota / porción)	Valor de la porción	
		Ubicación	País	Provincia				Cantón
CASA	2-08-08-80-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	2,501.16	16.67	416.94



# Sistema de declaración de impuestos a través de internet



Obligación Tributaria:  
Identificación:  
Período Fiscal:  
Formulario Sustituye:

1088 - HERENCIA Y LEGADOS - IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
1302370976  
08 JULIO 2024  
Razón Social:  
SUAREZ FIGUEROA PAULA ELICIA  
Tipo Declaración:  
ORIGINAL

### DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante	107	CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204	Hijo
Grupo prioritario: Persona con discapacidad	205	NO
Porcentaje de discapacidad	206	0.00

### IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida	221	Cédula
Número de identificación de la persona fallecida	222	1301311807
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida	223	FIGUEROA VILLEGAS ANGELA
Estado civil de la persona fallecida	224	Viudo
Total herederos / legatarios	225	6
Fecha de fallecimiento	226	09/09/2023
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado	229	08/07/2024

### INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

Descripción	Número de bienes y derechos	Valor Total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0 321	0.00 331
Bienes inmuebles	312	1 322	2501.16 332
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0 323	0.00 333
Dinero en efectivo y acreencias	314	0 324	0.00 334
Derechos representativos de capital	315	0 325	0.00 335
Otros muebles y derechos	316	0 326	0.00 336
<b>Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones DEDUCIBLES</b>		<b>(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)</b>	<b>399</b>
<b>DEDUCIBLES PARA HERENCIAS</b>			<b>416.94</b>

Tipo Número de comprobantes Total deducibles Monto asumido



CÓDIGO VERIFICADOR

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

NÚMERO SERIAL

FECHA DE EMISIÓN

(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)  
 Gastos no cubiertos por seguros 411 0 421 0.00 431 0.00  
 (Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)  
 Deudas hereditarias 422 0.00 432 0.00

Monto total deducible de la porción asumida de herencias (431 + 432) 499 0.00  
**EXENCIONES**  
 (-) Otras exoneraciones por leyes especiales 524 NO 534 0.00

(=) Total exenciones (532 + 533 + 534 + 535 + 536 + 537) 599 0.00  
**CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR**  
 Total base gravada imponible (399 - 499 - 599) 631 416.94  
 Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente) 632 0.00

(-) Reducciones en herencias y legados  
 Hijo menor de edad 623 NC 633 0.00  
 Primer grado de consanguinidad 625 635 0.00

(=) Impuesto a la Renta causado (632 - 633 - 634 - 635) 699 0.00  
 (=) Impuesto a la Renta a pagar (699 - 731 - 732 - 733) 799 0.00  
**VALORES A PAGAR**  
 Pago previo (informativo) 890 0.00

Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)  
 Interés 897 0.00  
 Impuesto 898 0.00  
 Multa 899 0.00

**VALORES A PAGAR** (luego de imputación al pago sin declaraciones sustitutivas)  
**TOTAL IMPUESTO A PAGAR** (799 - 898) 902 0.00  
 Interés por mora 903 0.00  
 Multa 904 0.00  
**TOTAL PAGADO** (902 + 903 + 904) 999 0.00

LISTA DE BIENES INMUEBLES						
Ubicación	País	Provincia	Canton	Valor comercial	(%) Cuota / porción	Valor de la porción
EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	2,501.16	16.67	416.94
CASA	2-06-08-80-000					

# SRI

## Sistema de declaración de impuestos a través de internet



Obligación Tributaria:  
Identificación:  
Periodo Fiscal:  
Formulario Sustituye:

1088 - HERENCIA Y LEGADOS - IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
1302027592  
08 JULIO 2024  
Razón Social: SUAREZ FIGUEROA MONSERRATE VERTINA  
Tipo Declaración: ORIGINAL

DATOS DEL BENEFICIARIO			
Sujeto Declarante		107	CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante		204	Hijo
Grupo prioritario: Persona con discapacidad		205	NO
Porcentaje de discapacidad		206	0.00

IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN			
Tipo de identificación de la persona fallecida		221	Cédula
Número de identificación de la persona fallecida		222	1301311807
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida		223	FIGUEROA VILLEGAS ANGELA
Estado civil de la persona fallecida		224	Viudo
Total herederos / legatarios		225	6
Fecha de fallecimiento		226	09/09/2023
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado		229	08/07/2024

INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)			
Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0 321	0.00 331
Bienes inmuebles	312	1 322	2501.16 332
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0 323	0.00 333
Dinero en efectivo y acreencias	314	0 324	0.00 334
Derechos representativos de capital	315	0 325	0.00 335
Otros muebles y derechos	316	0 326	0.00 336
Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones		(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)	399
DEDUCIBLES			416.94

### DEDUCIBLES PARA HERENCIAS

Tipo	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
------	------------------------	------------------	---------------

(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)  
**Gastos no cubiertos por seguros** 411 0 421 0.00 431 0.00  
 (Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)  
**Deudas hereditarias** 422 0.00 432 0.00

**Monto total deducible de la porción asumida de herencias** (431 + 432) 499 0.00  
**EXENCIONES**  
 (-) Otras exoneraciones por leyes especiales 524 NO 534 0.00

(=) Total exenciones (532 + 533 + 534 + 535 + 536 + 537) 599 0.00

**CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR**  
 Total base gravada imponible (399 - 499 - 599) 631 416.94  
 Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente) (631 x tarifa vigente) 632 0.00

(-) Reducciones en herencias y legados  
 Hijo menor de edad 623 NO 633 0.00  
 Primer grado de consanguinidad 625 SI 634 0.00

(=) Impuesto a la Renta causado (632 - 633 - 634 - 635) 699 0.00  
 (-) Impuesto a la Renta a pagar (699 - 731 - 732 - 733) 799 0.00

**VALORES A PAGAR**  
 Pago previo (Informativo) 890 0.00  
 Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)  
 Interés 897 0.00  
 Impuesto 898 0.00  
 Multa 899 0.00

**VALORES A PAGAR** (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)  
 TOTAL IMPUESTO A PAGAR (799 - 898) 902 0.00  
 Interés por mora 903 0.00  
 Multa 904 0.00  
 TOTAL PAGADO (902 + 903 + 904) 999 0.00

**LISTA DE BIENES INMUEBLES**

Clave catastral o número de predio	Ubicación	País	Provincia	Cartón	Avalúo comercial	(%) Cuota / porción	Valor de la porción
2-06-08-80-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	2,501.16	16.67	416.94
CASA							

# SRI

## Sistema de declaración de impuestos a través de internet



Obligación Tributaria:

Identificación:

Periodo Fiscal:

Formulario Sustituye:

1088 - HERENCIA Y LEGADOS - IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS

1304191800

08 JULIO 2024

Razón Social:

Tipo Declaración:

SUAREZ FIGUEROA ASUNCION NARCISA

ORIGINAL

### DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante

Parentesco o relación con el fallecido / donante

Grupo prioritario: Persona con discapacidad

Porcentaje de discapacidad

107 CONTRIBUYENTE

204 Hijo

205 NO

206 0.00

### IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida

Número de identificación de la persona fallecida

Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida

Estado civil de la persona fallecida

Total herederos / legatarios

Fecha de fallecimiento

Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado

221 Cédula

222 1301311807

223 FIGUEROA VILLEGAS ANGELA

224 Viudo

225 6

226 09/09/2023

229 08/07/2024

### INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0 321	0.00 331
Bienes inmuebles	312	1 322	2501.16 332
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0 323	0.00 333
Dinero en efectivo y acreencias	314	0 324	0.00 334
Derechos representativos de capital	315	0 325	0.00 335
Otros muebles y derechos	316	0 326	0.00 336
<b>Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones</b>		<b>(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)</b>	<b>399</b>

### DEDUCIBLES

### DEDUCIBLES PARA HERENCIAS

Tipo

Número de comprobantes

Total deducibles

Monto asumido

416.94



CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

PÁGINA

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)  
 Gastos no cubiertos por seguros 411 0 421 0.00 431 0.00  
 (Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)  
 Deudas hereditarias 422 0.00 432 0.00

Monto total deducible de la porción asumida de herencias (431 + 432) 499 0.00  
**EXENCIONES**  
 (-) Otras exoneraciones por leyes especiales 524 NO 534 0.00

(=) Total exenciones (532 + 533 + 534 + 535 + 536 + 537) 599 0.00

**CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR**

Total base gravada imponible (399 - 499 - 599) 631 416.94  
 Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente) (631 x tarifa vigente) 632 0.00  
 (-) Reducciones en herencias y legados  
 Hijo menor de edad 623 NO 633 0.00  
 Primer grado de consanguinidad 625 SI 635 0.00  
 (=) Impuesto a la Renta causado (632 - 633 - 634 - 635) 699 0.00  
 (=) Impuesto a la Renta a pagar (699 - 731 - 732 - 733) 799 0.00

**VALORES A PAGAR**

Pago previo (informativo) 890 0.00  
 Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)  
 Interés 897 0.00  
 Impuesto 898 0.00  
 Multa 899 0.00

**VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)**

TOTAL IMPUESTO A PAGAR (799 - 898) 902 0.00  
 Interés por mora 903 0.00  
 Multa 904 0.00  
 TOTAL PAGADO (902 + 903 + 904) 999 0.00

LISTA DE BIENES INMUEBLES						
Clave catastral o número de predio	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Avalúo comercial	Valor de la porción
CASA 2-06-06-80-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	2,501.16	416.94
					16.87	

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	PÁGINA
SRIDEC2024115300013	872701175341	2
FECHA RECAUDACIÓN		
24-07-2024		

# SRI

## Sistema de declaración de impuestos a través de internet

Obligación Tributaria:

1088 - HERENCIA Y LEGADOS - IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS

Identificación:

1301761944001

Razón Social:

SUAREZ FIGUEROA JUAN EUGENIO

Período Fiscal:

08 JULIO 2024

Tipo Declaración

ORIGINAL

Formulario Sustituye:



### DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante

Parentesco o relación con el fallecido / donante

Grupo prioritario: Persona con discapacidad

Porcentaje de discapacidad

107

CONTRIBUYENTE

204

Hijo

205

NO

206

0.00

### IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida

Número de identificación de la persona fallecida

Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida

Estado civil de la persona fallecida

Total herederos / legatarios

Fecha de fallecimiento

Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado

221

Cédula

222

1301311807

223

FIGUEROA VILLEGAS ANGELA

224

Viudo

225

6

226

09/09/2023

226

08/07/2024

### INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0 321	0.00 331
Bienes inmuebles	312	1 322	2501.16 332
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0 323	0.00 333
Dinero en efectivo y acreencias	314	0 324	0.00 334
Derechos representativos de capital	315	0 325	0.00 335
Otros muebles y derechos	316	0 326	0.00 336
<b>Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones</b>		<b>(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)</b>	<b>396</b>
<b>DEDUCIBLES</b>			<b>416.94</b>
<b>DEDUCIBLES PARA HERENCIAS</b>			

Tipo

Número de comprobantes

Total deducibles

Monto asumido

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente



CÓDIGO VERIFICADOR

SRIDEC2024115472295

NÚMERO SERIAL

872702948001

FECHA RECAUDACIÓN

29-07-2024

PÁGINA

1

(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albaceas, apertura sucesion publicacion de testamento)  
 Gastos no cubiertos por seguros: 411 0 421 0.00 431 0.00  
 (Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, pendencias, pagaras, deudas testamentarias impuestos, etc.)  
 Deudas hereditarias: 422 0.00 432 0.00

Monto total deducible de la porción asumida de herencias: (431 + 432) 499 0.00  
**EXENCIONES**  
 (-) Otras exenciones por leyes especiales: 524 NO 534 0.00

(=) Total exenciones: (532 + 533 + 534 + 535 + 536 + 537) 599 0.00

**CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR**  
 Total base gravada imponible: (399 - 499 - 519) 631 416.94  
 Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tal la vigente): (631 x tarifa vigente) 632 0.00

(-) Reducciones en herencias y legados:  
 - Eje menor de edad: 623 NO 633 0.00  
 - Primer grado de consanguinidad: 625 SI 635 0.00

(=) Impuesto a la Renta causado: (632 - 633 - 634 - 635) 699 0.00  
 (=) Impuesto a la Renta a pagar: (699 - 731 - 732 - 733) 799 0.00

**VALORES A PAGAR**  
 Pago previo (Informativo): 890 0.00

Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas):  
 Interés: 897 0.00  
 Impuesto: 898 0.00  
 Multa: 899 0.00

**VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)**  
**TOTAL IMPUESTO A PAGAR**: (799 - 893) 902 0.00  
 Interés por mora: 903 0.00  
 Multa: 904 0.00  
**TOTAL PAGADO**: (902 + 903 + 904) 999 0.00

Tipo de inmueble	Clave catastral o número de predio	Ubicación	LISTA DE BIENES INMUEBLES		Cantón	Avalúo comercial	Cantón	Provincia	País	Ecuador?	EN EL ECUADOR?	Código de inscripción	Valor de la porción
			Provincia	MANABI									
CASA	2-06-08-80-100	EN EL ECUADOR?	EN EL ECUADOR?	EN EL ECUADOR?	MANTA	2,501.16	MANTA	MANABI	ECUADOR?			16.67	416.94

# SRI

## Sistema de declaración de impuestos a través de internet



Obligación Tributaria:  
Identificación:  
Período Fiscal:  
Formulario Sustituye:

1088 - HERENCIA Y LEGADOS - IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
1300986674  
08 JULIO 2024

Razón Social:  
Tipo Declaración:

SUAREZ FIGUEROA MANUELA MARIA  
ORIGINAL

### DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante  
Parentesco o relación con el fallecido / donante  
Grupo prioritario: Persona con discapacidad  
Porcentaje de discapacidad

107 CONTRIBUYENTE

204 Hijo

205 NO

206 0.00

### IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida  
Número de identificación de la persona fallecida  
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida  
Estado civil de la persona fallecida  
Total herederos / legatarios  
Fecha de fallecimiento  
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado

221 Cédula

222 1301311807

223 FIGUEROA VILLEGAS ANGELA

224 Viudo

225 6

226 09/09/2023

229 08/07/2024

### INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0 321	0.00 331
Bienes inmuebles	312	1 322	2501.16 332
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0 323	0.00 333
Dinero en efectivo y acreencias	314	0 324	0.00 334
Derechos representativos de capital	315	0 325	0.00 335
Otros muebles y derechos	316	0 326	0.00 336
<b>Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones</b>		<b>(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)</b>	<b>399</b>

### DEDUCIBLES

Tipo	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
			416.94

### DEDUCIBLES PARA HERENCIAS



CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
--------------------	---------------	-------------------	--------

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

**Gastos no cubiertos por seguros** 411 0 421 0.00 431 0.00  
 (Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)  
**Deudas hereditarias** 422 0.00 432 0.00

**Monto total deducible de la porción asumida de herencias** (431 + 432) 499 0.00

**EXENCIONES**  
 (-) Otras exenciones por leyes especiales 524 NO 534 0.00

**(=) Total exenciones** (532 + 533 + 534 + 535 + 536 + 537) 599 0.00

**CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR**  
 Total base gravada imponible 631 416.94  
 Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente) 632 0.00

(-) Reducciones en herencias y legados  
 Hijo menor de edad 623 NO 633 0.00  
 Primer grado de consanguinidad 625 SI 635 0.00

**(=) Impuesto a la Renta causado** (631 - 633 - 634 - 635) 699 0.00

**(-) Impuesto a la Renta a pagar** (699 - 731 - 732 - 733) 799 0.00

**VALORES A PAGAR**  
 Pago previo (Informativo) 890 0.00

Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)  
 Interés 897 0.00  
 Impuesto 898 0.00  
 Multa 899 0.00

**VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago (en declaraciones sustitutivas))** (799 - 898) 902 0.00  
**TOTAL IMPUESTO A PAGAR** 903 0.00  
 Interés por mora 904 0.00  
**TOTAL PAGADO** (902 + 903 + 904) 999 0.00

LISTA DE BIENES INMUEBLES	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Avalúo comercial	(%) Cuota / porción	Valor de la porción
CABA	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	2,501.16	16.87	416.94
Clave Catastral o número de predio	2-06-08-80-000						

Ficha Registral-Bien Inmueble  
**69090**



## Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-24025804  
Certifico hasta el día 2024-07-31:

### INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 2060880000

Fecha de Apertura: viernes, 14 diciembre 2018

Información Municipal:

Dirección del Bien: Av. 103 y 104 BARRIO CENTRO LOS ESTEROS

Tipo de Predio: TERRENO Y CONSTRUCCION

Parroquia: LOS ESTEROS

### LINDEROS REGISTRALES:

A LOS HEREDEROS ANGELA FIGUEROA VILLEGAS, PAULA ELICIA, MANUELA MARIA, FRANCISCO RAFAEL Y JUAN EUGENIO SUAREZ FIGUEROA, lote de terreno ubicado Av. 103 y 104 Barrio Centro los Esteros, parroquia Los Esteros del Cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas

Por el Frente (Oeste) siete metros treinta centímetros y lindera callejón público

Atrás (Este) Siete metros treinta centímetros y lindera Monserrate Vertina Suárez Figueroa,

Costado Derecho (Norte) Ocho metros noventa y ocho centímetros y lindera callejón público

Costado Izquierdo (Sur) Ocho metros noventa y ocho centímetros y lindera vendedores.

Área total de Sesenta y cinco coma cincuenta y cinco metros cuadrados.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PARTICION EXTRAJUDICIAL Y ADJUDICACION	4072 viernes, 14 diciembre 2018	110444	110482
SENTENCIA	POSESION EFECTIVA	273 miércoles, 10 julio 2024	0	0

### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 2 ] PARTICION EXTRAJUDICIAL Y ADJUDICACION

Inscrito el: viernes, 14 diciembre 2018

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 06 agosto 2018

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Partición Extrajudicial de inmueble y Adjudicación de bienes. Celebrada entre los Herederos del Sr. Dario Segundo Suárez Pérez, Sres. Angela Figueroa Villegas, (Cónyuge sobreviviente) y los herederos Sres. Francisco Rafael, Juan Eugenio, Paula Elicia, Manuela María, Monserrate Vertina, Asunción Narcisca Suárez Figueroa, celebran escritura de Partición de un lote de terreno adquirido en uno de mayor extensión de ficha 43985, del cual realizó venta de un área de Ciento diecisiete metros cuadrados, cincuenta y tres centímetros cuadrados. Existe un área destinada para callejón público de treinta y siete coma cuarenta y nueve metros cuadrados. Área perdida por los propietarios Cuatro metros cuadrados. Existiendo en la actualidad un área remanente de Doscientos sesenta y cuatro metros cuadrados, treinta centímetros cuadrados, ubicado en las Avenidas 103 y 104 del Barrio Centro de los Esteros de la parroquia Los Esteros del Cantón Manta, que ha sido desmembrado en dos lotes de

Número de Inscripción : 4072

Folio Inicial: 110444

Número de Repertorio: 8299

Folio Final : 110482

terrenos puesto que según planos existe un callejón que subdivide dicho terreno en dos lotes. Lote A que tiene una superficie de Ciento noventa y ocho metros cuadrados, setenta y cinco centímetros cuadrados. Y lote B que tiene un área de Sesenta y cinco metros cuadrados, cincuenta y cinco centímetros cuadrados. La Adjudicación para las herederas Asunción Narcisca, y Monserrate Vertina Suárez Figueroa, se la realiza de la subdivisión del lote A, y para los Herederos Angela Figueroa Villamar y Paula Elicia, Manuela María, Francisco Rafael y Juan Eugenio Suárez Figueroa, es la que corresponde al área B **NOTA:** Dentro de los tres predios a desmembrar existen construcciones de carácter definitivo.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CAUSANTE	SUAREZ PEREZ DARIO SEGUNDO		MANTA
PROPIETARIO	SUAREZ FIGUEROA FRANCISCO RAFAEL	SOLTERO(A)	MANTA
PROPIETARIO	SUAREZ FIGUEROA JUAN EUGENIO	CASADO(A)	MANTA
PROPIETARIO	SUAREZ FIGUEROA PAULA ELICIA	VIUDO(A)	MANTA
PROPIETARIO	SUAREZ FIGUEROA MANUELA MARIA	CASADO(A)	MANTA
PROPIETARIO	SUAREZ FIGUEROA MONSERRATE VERTINA	CASADO(A)	MANTA
PROPIETARIO	SUAREZ FIGUEROA ASUNCION NARCISA	CASADO(A)	MANTA
PROPIETARIO	FIGUEROA VILLEGAS ANGELA	VIUDA	MANTA

Registro de : **SENTENCIA**  
[ 2 / 2 ] POSESIÓN EFECTIVA

Inscrito el: miércoles, 10 julio 2024

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaria: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 08 julio 2024

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

POSESION EFECTIVA OTORGADA SIN PERJUICIO A DERECHOS DE TERCEROS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
BENEFICIARIO	SUAREZ FIGUEROA JUAN EUGENIO C	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	SUAREZ FIGUEROA MANUELA MARIA C	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	SUAREZ FIGUEROA FRANCISCO RAFAEL C	SOLTERO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	SUAREZ FIGUEROA PAULA ELICIA C	VIUDO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	SUAREZ FIGUEROA MONSERRATE VERTINA H	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	SUAREZ FIGUEROA ASUNCION NARCISA H	CASADO(A)	MANTA
CAUSANTE	FIGUEROA VILLEGAS ANGELA		MANTA

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	1
SENTENCIA	1
Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2024-07-31

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : MANTUANO PIN JORGE FELIPE

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-24025804 certifico hasta el día 2024-07-31, la Ficha Registral Número: 69090.



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Válido por 30 días. Excepto que  
se diera un traspaso de dominio o  
se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 1 5 9 1 1 6 A 9 7 T B C Z



N° 072024-121617  
Manta, martes 09 julio 2024

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **SUAREZ FIGUEROA MANUELA MARIA** con cédula de ciudadanía No. **1300986674**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.  
Fecha de expiración: viernes 09 agosto 2024*

Código Seguro de Verificación (CSV)



1122673MDHJSPH

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos o ingresando al código QR leyendo el código QR



**COMPROBANTE DE PAGO**



Código Catastral	Área	Avalúo Comercial
2-06-08-80-000	65.55	\$ 17600.54

Dirección		
AVENIDAS 103 Y 104 BARRIO CENTRO DE LOS ESTEROS		
Año	Control	N° Título
2024	741546	811978

Nombre o Razón Social	Cédula o Ruc
FIGUEROA VILLEGAS ANGELA	1301311807
SUAREZ FIGUEROA FRANCISCO RAFAEL	1301897540
SUAREZ FIGUEROA JUAN EUGENIO	1301761944
SUAREZ FIGUEROA MANUELA MARIA	1300986674
SUAREZ FIGUEROA PAULA ELICIA	1302370976

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
Concepto	Valor Parcial	Recargas(+) Rebajas(-)	Valor a Pagar
MEJORAS 2012	0.60	-0.30	0.30
MEJORAS 2013	3.07	-1.54	1.53
MEJORAS 2014	3.20	-1.60	1.60
MEJORAS 2015	1.75	-0.88	0.87
MEJORAS 2016	0.22	-0.11	0.11
MEJORAS 2017	2.02	-1.01	1.01
MEJORAS 2018	3.68	-1.84	1.84
MEJORAS 2019	0.35	-0.18	0.17
MEJORAS 2020	8.10	-4.05	4.05
MEJORAS 2021	3.42	-1.71	1.71
MEJORAS 2022	0.32	-0.16	0.16
MEJORAS 2023	0.43	-0.22	0.21
TASA DE SEGURIDAD	2.23	0.00	2.23
TOTAL A PAGAR			\$ 15.79
VALOR PAGADO			\$ 15.79
SALDO			\$ 0.00

Fecha de pago: 2024-07-05 13:42:32 - SANCHEZ MENDOZA MARIA  
TRINIDAD El lote se encuentra registrado como 3ra edad  
Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



MPT2844588569240

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web  
<https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



**RUC: 1360000980001**

Obligado a llevar Contabilidad: SI

**TITULO DE CREDITO #: T/2024/256897**

**A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA**

Fecha: 11/07/2024

Por: 1.00

Periodo: 01/01/2024 hasta 31/12/2024

Vence: 11/07/2024

Contribuyente: FIGUEROA VILLEGAS ANGELA

Tipo Contribuyente: |

Identificación: CI 1301311807

Teléfono: NA

Correo:

Dirección: NA y NULL

Detalle:

Base Imponible: 12505.84

VE-353197



Tipo de Transacción:

COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: FIGUEROA VILLEGAS ANGELA

Identificación: 1301311807

Teléfono: NA

Correo:

Adquiriente-Comprador: MANTUANO PIN JORGE FELIPE

Identificación: 1306851286

Teléfono:

Correo: detalles.eventos21@hotmail.com

Detalle:

**PREDIO: Fecha adquisición: 11/07/2024**

Clave Catastral	Avaluo	Área	Dirección	Precio de Venta
2-06-08-80-000	12,505.84	65.55	AVENIDAS103Y104BARRIOCENTRODELOSESTEROS	12,505.84

**TRIBUTOS A PAGAR**

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2024	A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA	876.41	875.41	0.00	1.00
<b>Total=&gt;</b>		<b>876.41</b>	<b>875.41</b>	<b>0.00</b>	<b>1.00</b>

**Saldo a Pagar EXENCIONES**

Rubro	Descripción	Exención	Concepto	Valor
A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA	Descuento Tercera Edad			875.41
<b>Total=&gt;</b>				<b>875.41</b>

DETALLE	
PRECIO DE VENTA	12,505.84
PRECIO DE ADQUISICIÓN	0.00
DIFERENCIA BRUTA	12,505.84
MEJORAS	0.00
UTILIDAD BRUTA	12,505.84
AÑOS TRANSCURRIDOS	0.00
DESVALORIZACIÓN DE LA MONEDA	0.00
BASE IMPONIBLE	12,505.84
IMP. CAUSADO	0.00
COSTO ADMINISTRATIVO	1.00
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>1.00</b>



**RUC: 1360000980001**

Obligado a llevar Contabilidad: SI

**TITULO DE CREDITO #: T/2024/256896**  
**DE ALCABALAS**

Fecha: 11/07/2024

Por: 100.05

Periodo: 01/01/2024 hasta 31/12/2024

Vence: 11/07/2024

Tipo de Transacción:  
COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: FIGUEROA VILLEGAS ANGELA

Identificación: 1301311807 Teléfono: NA

Correo:

Adquiriente-Comprador: MANTUANO PIN JORGE FELIPE

Identificación: 1306851286 Teléfono:

Correo: detalles.eventos21@hotmail.com

Detalle:

VE-843197



**PREDIO: Fecha adquisición: 11/07/2024**

Clave Catastral Avaluo Área Dirección

2-06-08-80-000 12,505.84 65.55 AVENIDAS103Y104BARRIOCENTRODELOSESTEROS

Precio de Venta  
12,505.84

**TRIBUTOS A PAGAR**

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2024	DE ALCABALAS	125.06	62.53	0.00	62.53
2024	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	37.52	0.00	0.00	37.52
<b>Total=&gt;</b>		<b>162.58</b>	<b>62.53</b>	<b>0.00</b>	<b>100.05</b>

**Saldo a Pagar EXENCIONES**

Rubro	Descripción	Exención	Concepto	Valor
DE ALCABALAS	Descuento Tercera Edad			62.53
<b>Total=&gt;</b>				<b>62.53</b>

N° 072024-123331

Manta, miércoles 31 julio 2024

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE  
COMPRA VENTA

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 2-06-08-80-000 perteneciente a FIGUEROA VILLEGAS ANGELA con C.C. 1301311807 Y SUAREZ FIGUEROA PAULA ELICIA con C.C. 1302370976 Y SUAREZ FIGUEROA MANUELA MARIA con C.C. 1300986674 Y OTROS ubicada en AVENIDAS 103 Y 104 BARRIO CENTRO DE LOS ESTEROS BARRIO CENTRO LOS ESTEROS N°1 PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$12,505.84 DOCE MIL QUINIENTOS CINCO DÓLARES 84/100. SE COBRA ALCABALAS POR LA CUANTIA DE \$12,505.84 DOCE MIL QUINIENTOS CINCO DÓLARES 84/100.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 5 meses a partir de la fecha emitida.  
Fecha de expiración: martes 31 diciembre 2024*

Código Seguro de Verificación (CSV)



1124390ZYSNPAP

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Factura: 001-002-000088608



20241308001P01794

PROTOCOLIZACIÓN 20241308001P01794

POSESIÓN EFECTIVA, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO: 8 DE JULIO DEL 2024, (15:45)

OTORGA: NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

CUANTÍA: INDETERMINADA



A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
SUAREZ FIGUEROA ASUNCION NARCISA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304191800
SUAREZ FIGUEROA MONSERRATE VERTINA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302027592
SUAREZ FIGUEROA PAULA ELICIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302370976
SUAREZ FIGUEROA FRANCISCO RAFAEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301897540
SUAREZ FIGUEROA MANUELA MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300986674
SUAREZ FIGUEROA JUAN EUGENIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301761944

Nombre del causante: ANGELA FIGUEROA VILLEGAS

Observaciones:

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPoren A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20241308001P01794
FECHA DE OTORGAMIENTO:	8 DE JULIO DEL 2024, (15:45)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	<a href="https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras">https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras</a>
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	<a href="https://apps.registrocivil.gob.ec/portalCiudadano/valida.jsf">https://apps.registrocivil.gob.ec/portalCiudadano/valida.jsf</a> , <a href="https://apps.registrocivil.gob.ec/portalCiudadano/valida.jsf,vv">https://apps.registrocivil.gob.ec/portalCiudadano/valida.jsf,vv</a> , <a href="https://apps.registrocivil.gob.ec/portalCiudadano/valida.jsf">https://apps.registrocivil.gob.ec/portalCiudadano/valida.jsf</a> , <a href="https://apps.registrocivil.gob.ec/portalCiudadano/valida.jsf">https://apps.registrocivil.gob.ec/portalCiudadano/valida.jsf</a> , <a href="https://apps.registrocivil.gob.ec/portalCiudadano/valida.jsf">https://apps.registrocivil.gob.ec/portalCiudadano/valida.jsf</a> , <a href="https://apps.registrocivil.gob.ec/portalCiudadano/valida.jsf">https://apps.registrocivil.gob.ec/portalCiudadano/valida.jsf</a>
OBSERVACIÓN:	

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

2024	13	08	001	P.01794
------	----	----	-----	---------



**ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA**

EN LA CIUDAD DE MANTA, CABECERA DEL CANTON MANTA, PROVINCIA DE MANABI, A LOS OCHO DIAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO, ABOGADO **SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, NOTARIO PÚBLICO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA, EN VIRTUD DE LA DECLARACION JURAMENTADA RENDIDA POR LOS COMPARECIENTES Y CON LOS DOCUMENTOS PUBLICOS QUE ME FUERON EXHIBIDOS PARA QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PUBLICA COMO HABILITANTES, EN EJERCICIO DE LA FE PUBLICA DE LA QUE ME HALLO INVESTIDO Y DE CONFORMIDAD CON LA FACULTAD PREVISTA EN EL NUMERAL DOCE DEL ARTÍCULO DIECIOCHO DE LA LEY NOTARIAL INCORPORADO POR LA LEY REFORMATORIA, EXPEDIDA EL CINCO DE NOVIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS Y QUE SE ENCUENTRA PROMULGADA EN EL REGISTRO OFICIAL NÚMERO SESENTA Y CUATRO DEL OCHO DE NOVIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS, CONCEDO LA POSESION EFECTIVA DE TODOS LOS BIENES Y VALORES DEJADOS POR LA CAUSANTE **ANGELA FIGUEROA VILLEGAS**, A FAVOR DE SUS HIJOS SOBREVIVIENTES LOS SEÑORES **ASUNCION NARCISA SUAREZ FIGUEROA**, **MONSERRATE VERTINA SUAREZ FIGUEROA**, **PAULA ELICIA SUAREZ FIGUEROA**, **FRANCISCO RAFAEL SUAREZ FIGUEROA**, **MANUELA MARIA SUAREZ FIGUEROA** Y **JUAN EUGENIO SUAREZ FIGUEROA**, EN CALIDAD DE HIJOS SOBREVIVIENTES, POR LO TANTO UNICOS Y UNIVERSALES HEREDEROS SIN PERJUICIO DE LOS DERECHOS DE TERCEROS. DOY FE.-

**AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**  
**NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA**

**DECLARACION JURAMENTADA DE POSESION EFECTIVA PRO-  
INDIVISO DE LOS BIENES DEJADOS POR LA CAUSANTE ANGELA  
FIGUEROA VILLEGAS. -**



**CUANTIA: INDETERMINADA**

En la ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, Republica del Ecuador, hoy día lunes ocho de Julio del año dos mil veinticuatro, ante mí; Abogado **SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del cantón Manta, comparece por sus propios derechos, la señora **ASUNCION NARCISA SUAREZ FIGUEROA**, ecuatoriana, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, uno, nueve, uno, ocho, cero guion cero (130419180-0), mayor de edad, de estado civil casada, quien para efectos de notificaciones señala como, teléfono 0963090622, domiciliada en el barrio 09 de Mayo de esta ciudad de Manta, y correo electrónico xavi.cs93@hotmail.com; por sus propios derechos la señora **MONSERRATE VERTINA SUAREZ FIGUEROA**, ecuatoriana, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, dos, cero, dos, siete, cinco, nueve guion dos (130202759-2), mayor de edad, de estado civil casada, email xavi.cs93@hotmail.com, domiciliada en la avenida 103, callejón Divino Niño entre la calle 120 y 121 de esta ciudad de Manta, teléfono 0998787289; por sus propios derechos la señora **PAULA ELICIA SUAREZ FIGUEROA**, ecuatoriana, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, dos, tres, siete, cero, nueve, siete guion seis (130237097-6), mayor de edad, de estado civil viuda, teléfono 0999133171, quien para efectos de notificaciones señala como domicilio en la ciudadela Nueva Esperanza de esta ciudad de Manta y correo electrónico xavi.cs93@hotmail.com; por sus propios derechos el señor **FRANCISCO RAFAEL SUAREZ FIGUEROA**, ecuatoriana, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, uno, ocho, nueve, siete, cinco, cuatro guion cero (130189754-0), mayor de edad, de estado civil soltero, domiciliada en la ciudadela Santa Isabela del cantón Montecristi y de paso por esta ciudad de Manta; teléfono 0969474041, email xavi.cs93@hotmail.com; por sus propios derechos la señora **MANUELA MARIA SUAREZ FIGUEROA**, ecuatoriana, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero, nueve, ocho, seis, seis, siete guion cuatro (130098667-4), mayor de edad, de estado civil casada,

**AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA  
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA**

teléfono 0999410950, domiciliada en la calle 121 y avenida 104 de esta ciudad de Manta y correo electrónico suarezmanuelamaral948@gmail.com; por sus propios derechos el señor **JUAN EUGENIO SUAREZ FIGUEROA**, de nacionalidad Ecuatoriano, portador de la cedula de ciudadanía numero uno, tres, cero, uno, siete, seis, uno, nueve, cuatro guion cuatro, (130176194-4), de estado civil casado, teléfono 0984191823, domiciliado en la avenida 120 y calle 104 de esta ciudad de manta, correo electrónico xavi.cs93@hotmail.com,; y quienes declaran bajo juramento y bajo las penas de perjurio que son los únicos hijos sobrevivientes y por lo tanto únicos y Universales herederos de la causante **ANGELA FIGUEROA VILLEGAS** con cédula de ciudadanía número 130131180-7. Los comparecientes son mayores de edad Ecuatorianos, y con domicilio en esta ciudad de Manta, legalmente capacitados para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe, al haberme presentado sus cédulas de ciudadanía y certificado de votación de la últimas elecciones, cuyas fotocopias solicita sean agregadas y autorizándome de conformidad con el articulo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de La Identidad y datos Civiles, a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y cedulación, a través del convenio suscrito con esta Notaria, que se agregaran como habilitantes. Bien instruidos en el objeto y resultados de esta escritura DE DECLARACION JURAMENTADA DE POSESION EFECTIVA PROINDIVISA DE BIENES, a cuyo otorgamiento procede por sus propios derechos con amplia libertad y conocimiento. Advertidos que fueron por mí, el notario, de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, que comparecen al otorgamiento de esta escritura de DECLARACION JURAMENTADA DE POSESION EFECTIVA PROINDIVISA DE BIENES, sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción me pide que eleve a categoría de Escritura Publica la presente declaración, juramentada que fue en legal y debida forma por mí el notario, advertidos de las penas del perjurio y demás prevenciones legales manifiesto lo siguiente:

- 1) Del Certificado de Defunción que nos permitimos acompañar, consta el fallecimiento de la señora **ANGELA FIGUEROA VILLEGAS**, quien fue ecuatoriana por nacimiento, cuyo deceso se produjo en Ecuador, Provincia de Manabí, Cantón Manta, parroquia Los Esteros, a los nueve días del mes de septiembre del año dos mil veintitrés, a la



edad de 97 años, en su estado civil viuda; 2) En vida la causante **ANGELA FIGUEROA VILLEGAS**, procreo únicamente SEIS hijos legítimamente reconocidos quienes responden a los nombres de **ASUNCION NARCISA SUAREZ FIGUEROA**, **MONSERRATE VERTINA SUAREZ FIGUEROA**, **PAULA ELICIA SUAREZ FIGUEROA**, **FRANCISCO RAFAEL SUAREZ FIGUEROA**, **MANUELA MARIA SUAREZ FIGUEROA** Y **JUAN EUGENIO SUAREZ FIGUEROA**, quienes por sus propios derechos declaran bajo juramento y bajo las penas de perjurio que son los únicos hijos sobrevivientes y por lo tanto Únicos y Universales herederos de la causante **ANGELA FIGUEROA VILLEGAS** desconociendo los comparecientes hasta el momento que lleguen a existir más hijos de la causante antes mencionada; 3) El fallecimiento de la señora **ANGELA FIGUEROA VILLEGAS** se produjo sin que se haya otorgado testamento alguno, habiendo quedado por ello como únicos y universales herederos sus únicos hijos sobrevivientes los señores **ASUNCION NARCISA SUAREZ FIGUEROA**, **MONSERRATE VERTINA SUAREZ FIGUEROA**, **PAULA ELICIA SUAREZ FIGUEROA**, **FRANCISCO RAFAEL SUAREZ FIGUEROA**, **MANUELA MARIA SUAREZ FIGUEROA** Y **JUAN EUGENIO SUAREZ FIGUEROA**, sobre los siguientes bienes dejados por la causante **ANGELA FIGUEROA VILLEGAS**; a) lote de terreno ubicado Av. 103 y 104 Barrio Centro los Esteros, parroquia Los Esteros del Cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el Frente (Oeste) siete metros treinta centímetros y lindera callejón público. Atrás (Este) Siete metros treinta centímetros y lindera Monserrate Vertina Suárez Figueroa. Costado Derecho (Norte) Ocho metros noventa y ocho centímetros y lindera callejón público. Costado Izquierdo (Sur) Ocho metros noventa y ocho centímetros y lindera vendedores. Área total de Sesenta y cinco coma cincuenta y cinco metros cuadrados; y demás bienes, valores y seguros en todos el territorio ecuatoriano que por ley nos corresponde a favor de sus únicos hijos sobreviviente dejando a salvo el derecho de terceros. En virtud de lo expuesto, señor Notario y de conformidad a lo prescrito en el numeral doce del artículo dieciocho la Ley Notarial Reformada, publicada en el suplemento del Registro Oficial número sesenta y cuatro del ocho de Noviembre de mil novecientos noventa y seis, comparecemos para solicitar se les conceda a los comparecientes la Posesión Efectiva Pro-indiviso, de todos los bienes y valores, derechos que tuviéramos que percibir a nuestro favor por ser los únicos hijos sobrevivientes y por lo tanto únicos y Universales Herederos, sin perjuicios de derechos a

terceros. Usted señor notario, deberá levantar el Acta Respectiva.- Hasta aquí la declaración de los comparecientes quienes se ratifican en el contenido íntegro de la declaración, la misma que complementada con sus documentos habilitantes queda constituida en Escritura Publica conforme al derecho; y Leída enteramente esta Escritura a los comparecientes tanto por mí el Notario, firman al pie del presente documento conmigo el Notario en unidad de acto, **DOY FE.-**

RD.

*Asuncion Suarez F.*

**ASUNCION NARCISA SUAREZ FIGUEROA**  
C.C.# 130419180-0

**MONSERRATE VERTINA SUAREZ FIGUEROA**  
C.C.# 130202759-2

**PAULA ELICIA SUAREZ FIGUEROA**  
C.C.# 130237097-6

*Francisco Suarez F.*

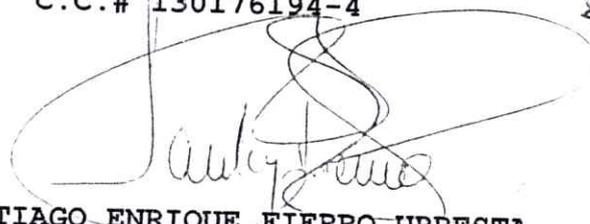
**FRANCISCO RAFAEL SUAREZ FIGUEROA**  
C.C.# 130189754-0

*Manuela Suarez F.*

**MANUELA MARIA SUAREZ FIGUEROA**  
C.C.# 130098667-4

  
JUAN EUGENIO SUAREZ FIGUEROA  
C.C.# 130176194-4



  
AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA  
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA

HOJA  
EN  
BLANCO

**SEÑOR NOTARIO.-**

En el Registro de Escritura Publicas a su cargo, sírvase autorizar una de **POSESION EFECTIVA** al tenor de las siguientes clausulas: **PRIMERA.- OTORGANTES.-** Comparecen a la celebración de la presente ESCRITURA PUBLICA: por sus propios derechos la señora **ASUNCION NARCISA SUAREZ FIGUEROA**, ecuatoriana, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, uno, nueve, uno, ocho, cero guion cero (130419180-0), mayor de edad, de estado civil casada, por sus propios derechos la señora **MONSERRATE VERTINA SUAREZ FIGUEROA**, ecuatoriana, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, dos, cero, dos, siete, cinco, nueve guion dos (130202759-2), mayor de edad, de estado civil casada, por sus propios derechos la señora **PAULA ELICIA SUAREZ FIGUEROA**, ecuatoriana, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, dos, tres, siete, cero, nueve, siete guion seis (130237097-6), mayor de edad, de estado civil viuda, por sus propios derechos el señor **FRANCISCO RAFAEL SUAREZ FIGUEROA**, ecuatoriana, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, uno, ocho, nueve, siete, cinco, cuatro guion cero (130189754-0), mayor de edad, de estado civil soltero, por sus propios derechos la señora **MANUELA MARIA SUAREZ FIGUEROA**, ecuatoriana, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero, nueve, ocho, seis, seis, siete guion cuatro (130098667-4), mayor de edad, de estado civil casada, por sus propios derechos el señor **JUAN EUGENIO SUAREZ FIGUEROA**, de nacionalidad Ecuatoriano, portador de la cedula de ciudadanía numero uno, tres, cero, uno, siete, seis, uno, nueve, cuatro guion cuatro, (130176194-4), de estado civil casado, y quienes declaran bajo juramento y bajo las penas de perjurio que son los únicos hijos sobrevivientes y por lo tanto únicos y Universales herederos de la causante **ANGELA FIGUEROA VILLEGAS** con cédula de ciudadanía número 130131180-7; hábiles y capaces como en derecho se requiere, al efecto y para el fin deseado sírvase e receptor nuestra declaración juramentada en la que manifestamos lo siguiente:

- 1) Del Certificado de Defunción que nos permitimos acompañar, consta el fallecimiento de la señora **ANGELA FIGUEROA VILLEGAS**, quien fue ecuatoriana por nacimiento, cuyo deceso se produjo en Ecuador, Provincia de Manabí, Cantón Manta, parroquia Los Esteros, a los nueve días del mes de septiembre del año dos mil veintitrés, a la edad de 97 años, en su estado civil viuda;
- 2) En vida la causante **ANGELA FIGUEROA VILLEGAS**, procreo únicamente SEIS hijos legítimamente reconocidos quienes responden a los nombres de **ASUNCION NARCISA SUAREZ FIGUEROA, MONSERRATE VERTINA SUAREZ FIGUEROA, PAULA ELICIA SUAREZ FIGUEROA, FRANCISCO RAFAEL SUAREZ FIGUEROA, MANUELA MARIA SUAREZ FIGUEROA Y JUAN EUGENIO SUAREZ FIGUEROA**, quienes por sus propios derechos declaran bajo juramento y bajo las penas de perjurio que son los únicos hijos sobrevivientes y por lo tanto Únicos y Universales herederos de la causante **ANGELA FIGUEROA VILLEGAS** desconociendo los comparecientes hasta el momento que lleguen a existir más hijos de la causante antes mencionada;
- 3) El fallecimiento de la señora **ANGELA FIGUEROA VILLEGAS** se produjo sin que se haya otorgado testamento alguno, habiendo quedado por ello como únicos y universales herederos sus únicos hijos sobrevivientes los señores **ASUNCION NARCISA SUAREZ**

**FIGUEROA, MONSERRATE VERTINA SUAREZ FIGUEROA, PAULA ELICIA SUAREZ FIGUEROA, FRANCISCO RAFAEL SUAREZ FIGUEROA, MANUELA MARIA SUAREZ FIGUEROA Y JUAN EUGENIO SUAREZ FIGUEROA**, sobre los siguientes bienes dejados por la causante **ANGELA FIGUEROA VILLEGAS**; a) lote de terreno ubicado Av. 103 y 104 Barrio Centro los Esteros, parroquia Los Esteros del Cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el Frente (Oeste) siete metros treinta centímetros y lindera callejón público. Atrás (Este) Siete metros treinta centímetros y lindera Monserrate Vertina Suárez Figueroa. Costado Derecho (Norte) Ocho metros noventa y ocho centímetros y lindera callejón público. Costado Izquierdo (Sur) Ocho metros noventa y ocho centímetros y lindera vendedores. Área total de Sesenta y cinco coma cincuenta y cinco metros cuadrados; y demás bienes, valores y seguros en todos el territorio ecuatoriano que por ley nos corresponde a favor de sus únicos hijos sobreviviente dejando a salvo el derecho de terceros.

Practicada que sea esta diligencia y atento a lo dispuesto en el numeral décimo segundo del Artículo dieciocho (18) de la Ley Notarial, incorporado por la Ley reformativa expedida el cinco de noviembre de mil novecientos noventa y seis y promulgada en el suplemento del Registro Oficial número sesenta y cuatro de ocho de noviembre del mismo año. A su vez solicitamos dos copias certificadas de la presente acta, a fin de que se proceda a inscribir en los Registros correspondientes. Comedidamente solicitamos Señor Notario al conocer que no existe testamento alguno, se digne levantar la respectiva Acta Notarial en la que conste la Posesión Efectiva de bienes que nos corresponde en calidad de únicos y universales herederos, en virtud de lo expuesto; sin perjuicios de los derechos a terceros.

Cumpla usted Señor Notario con las demás formalidades de estilo para la plena validez y perfeccionamiento de esta escritura pública.

*Asuncion Narcisa Suarez Figueroa*

**ASUNCION NARCISA SUAREZ FIGUEROA**  
C.C.# 130419180-0

*Monserrate Suarez Figueroa*

**MONSERRATE VERTINA SUAREZ FIGUEROA**  
C.C.# 130202759-2

*Paula Elicia Suarez Figueroa*

**PAULA ELICIA SUAREZ FIGUEROA**  
C.C.# 130237097-6

*Francisco Rafael Suarez Figueroa*

**FRANCISCO RAFAEL SUAREZ FIGUEROA**  
C.C.# 130189754-0

*Manuela Suarez*  
**MANUELA MARIA SUAREZ FIGUEROA**  
C.C.# 130098667-4

*Juan Eugenio Suarez*  
**JUAN EUGENIO SUAREZ FIGUEROA**  
C.C.# 130176194-4



*Julio Pacheco Pincaj*  
**AB. JULIO PACHECO PINCAY**  
MAT. 13-2002-039 F.A.E

Manta, 05 de Julio del 2024.- Las 10H30.  
La petición que antecede es clara, precisa por lo que se le admite el trámite correspondiente. Señálese para el día 08 de Julio del 2024 a las 11H00. Téngase en cuenta el Abogado patrocinador para notificaciones futuras si es del caso. Doy Fe. - **ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA. NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA.**

*Santiago Fierro Urresta*  
**Ab. Santiago Fierro Urresta**  
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

**HOJA  
EN  
BLANCO**



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CERTIFICACIÓN

CONDICIÓN CIUDADANÍA

APELLIDOS  
SUAREZ  
FIGUEROA  
NOMBRES  
MANUELA MARIA  
NACIONALIDAD  
ECUATORSIANA  
FECHA DE NACIMIENTO  
27 MAY 1948  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MANTAS 24 DE MAYO  
SUCRES  
FIRMA DEL TITULAR



NUL1300986674

*Manuela Suarez*

SEXO  
MUJER  
No. DOCUMENTO  
67268612  
FECHA DE VENCIMIENTO  
14 JUL 2033  
NACION  
210656

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
SUAREZ SEGUNDO  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
FIGUEROA VILLEGAS ANGELA  
ESTADO CIVIL  
CASADO  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CÓNYUGE O CONVIVIENTE  
CEVALLOS JOSE  
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
MANTA 14 JUL 2023



I<ECU0594100289<<<<<<1300986674  
4805270F3307146ECU<NO<DONANTE5  
SUAREZ<FIGUEROA<<MANUELA<MARIA

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CERTIFICACIÓN

SUAREZ FIGUEROA MANUELA  
MARIA

67268612

MANUELA

MANTA

14 JUL 2033

210656



NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA  
certificación de documentos exhibidos en originales  
y devuelto al Interesado en  
fojas útiles.  
Manta, a... 8 JUL 2024  
*Santiago Fierro Urrutia*  
Ab. Santiago Fierro Urrutia  
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1300986674

Nombres del ciudadano: SUAREZ FIGUEROA MANUELA MARIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

Fecha de nacimiento: 27 DE MAYO DE 1948

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: INICIAL

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CEVALLOS JOSE

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: SUAREZ SEGUNDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: FIGUEROA VILLEGAS ANGELA

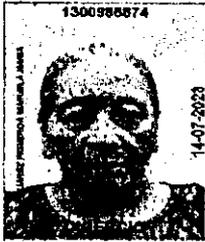
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 14 DE JULIO DE 2023

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 8 DE JULIO DE 2024

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



*Manuela Suarez*

Nº de certificado: 242-037-34842



242-037-34842

Ldo. Ottón José Rivadeneira González  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULEACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA N° 130419180-0

**APELLIDOS Y NOMBRES**  
SUAREZ FIGUEROA ASUNCION NARCISA

**LUGAR DE NACIMIENTO**  
MANABI

**FECHA DE NACIMIENTO** 24 DE MAYO 1965-05-24

**NACIONALIDAD** ECUATORIANA

**SEXO** F

**ESTADO CIVIL** CASADO

**LEONIDAS RUBEN YOZA**




**INSTRUCCIÓN** BASICA

**PROFESIÓN / OCUPACIÓN** QUEHACER DOMESTICOS

V4448V4442

**APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE** SUAREZ PEREZ SEGUNDO DARIO

**APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE** FIGUEROA VILLEGAS ANGELA

**LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN** MANTA 2015-10-16

**FECHA DE EXPIRACIÓN** 2025-10-16

*[Signature]* *Asuncion Suarez H*

**CERTIFICADO DE VOTACION**  
21 DE ABRIL DE 2024

**SUAREZ FIGUEROA ASUNCION NARCISA** 41874211

PROVINCIA MANABI

CIRCUNSCRIPCIÓN

CANTÓN MANTA

PARROQUIA MANTA

ZONA 1

JUNTA N° 0677 FEMENINO



C.N. 1304191800

**REFERENDUM 20 Y CONSULTA POPULAR 24**

CIUDADANO:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2024

La cedula tanto que exhibe cualquier documento electoral será reconocido de acuerdo a lo que establece el artículo 276 y el artículo 274, numeral 3 de la LOSEP - Código de la Democracia

*[Signature]*

PRESIDENTE DE LA JRV

**NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA**

certificación de documentos exhibidos en originales y devuelto al interesado en...

fojas útiles

Manta, a 8 JUL 2024

*[Signature]*

Ab. Santiago Fierro Urresta  
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1304191800

**Nombres del ciudadano:** SUAREZ FIGUEROA ASUNCION NARCISA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

**Fecha de nacimiento:** 24 DE MAYO DE 1965

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** QUEHACER. DOMESTICOS

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** YOZA LEONIDAS RUBEN

**Fecha de Matrimonio:** 16 DE SEPTIEMBRE DE 1988

**Datos del Padre:** SUAREZ PEREZ SEGUNDO DARIO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** FIGUEROA VILLAS ANGELO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 16 DE OCTUBRE DE 2015

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 8 DE JULIO DE 2024

Emisor: ELISA PATRICIA GUANCLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



*Narcisa Suarez F.*

Nº de certificado: 244-037-34884



244-037-34884

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

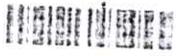


130176194-4

CIUDADANIA  
SUAREZ FIGUEROA  
JUAN EUGENIO

MANABI  
24 DE MAYO  
SUCRE

1982-05-03  
EQUATORIANA  
HOMBRE  
CASADO  
NELLY ERGOLIA  
ARTEAGA



BASICA  
CHOFER PROFESIONAL

SUAREZ SEGUNDO  
FIGUERA VALLEAS ANGELA

MANTA  
2019-05-14  
2023-05-14



NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA  
certificación de documentos exhibidos en originales  
y devuelto al Interesado en .....  
hojas útiles.  
Manta, a 8 JUL 2024  
Ab. Santiago Fierro Urresta  
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA

SUAREZ FIGUERA JUAN  
EUGENIO

MANABI

MANTA

LOS ESTEROS

6027 MASCULINO



*[Signature]*



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1301761944

**Nombres del ciudadano:** SUAREZ FIGUEROA JUAN EUGENIO

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

**Fecha de nacimiento:** 3 DE SEPTIEMBRE DE 1952

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** CHOFER PROFESIONAL

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** ARTEAGA NELLY ERCILIA

**Fecha de Matrimonio:** 18 DE MAYO DE 1972

**Datos del Padre:** SUAREZ SEGUNDO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** FIGUEROA VILLEGAS ANGELA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 14 DE MAYO DE 2019

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 8 DE JULIO DE 2024

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



Nº de certificado: 240-037-34937



240-037-34937

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULAR

130189754-0



CIUDADANIA  
CIUDADANIA  
SUAREZ FIGUEROA  
FRANCISCO RAFAEL  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
34 DE MAYO  
SUCRE  
FECHA DE NACIMIENTO 1954-04-01  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO HOMBRE  
ESTADO CIVIL SOLTERO



PROCESO DE REGISTRO CIVIL  
SUAREZ SEGUNDO  
FIGUEROA ANGELA  
MANTA  
2019-03-20  
FECHA DE EXPIRACION  
2025-03-20

*[Signature]*

*[Signature]*



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULAR



SUAREZ FIGUEROA FRANCISCO  
RAFAEL

20205032

MANABI  
MONTECRISTO  
SEGUNDA FOLIO



CIRCUITO 11

OFICINA DE REGISTRO CIVIL  
CANTÓN MANTA

*[Signature]*

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA  
certificación de documentos exhibidos en originales  
y devuelto al Interesado en .....  
fojas útiles.  
Manta, a ..... 8 JUL 2024  
*[Signature]*  
Ab. Santiago Fierro Urrutia  
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1301897540

**Nombres del ciudadano:** SUAREZ FIGUEROA FRANCISCO RAFAEL

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

**Fecha de nacimiento:** 1 DE ABRIL DE 1954

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** INICIAL

**Profesión:** OBRERO

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Datos del Padre:** SUAREZ SEGUNDO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** FIGUEROA ANGELA

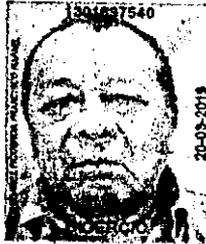
**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 20 DE MARZO DE 2019

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 8 DE JULIO DE 2024

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



*[Faint signature]*

N° de certificado: 242-037-34979



242-037-34979

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR

130237097-6

Ciudadanía

SUAREZ FIGUEROA  
PAULA ELICIA

LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI

24 DE MAYO  
SUCRE

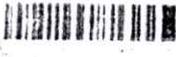
FECHA DE NACIMIENTO 1954-01-15

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL VIUDO

MAXIMO STALIN  
ALAY CATAGUA

PROFESION / OCUPACION

QUEHACER, DOMESTICO

145504

PEREZ SEGUNDO DAPO

ANGELA

11-10

Notario Publico



Santiago Fierro Urresta

CELVA CARTE DE VOTACION

SUAREZ FIGUEROA PAULA  
ELICIA

98903222

MANABI

MANTA

ELIJ ALFARO

SEXO FEMENINO



1302370976

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

certificación de documentos exhibidos en originales  
y devuelto al Interesado en... 1...  
fojas útiles.

8 JUL 2024

Manta, a...

1

Ab. Santiago Fierro Urresta

NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1302370976

Nombres del ciudadano: SUAREZ FIGUEROA PAULA ELICIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

Fecha de nacimiento: 15 DE ENERO DE 1951

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: ALAY CATAGUA MAXIMO MALIN

Datos del Padre: SUAREZ PEREZ SEGUNDO DARIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: FIGUEROA ANGELA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 10 DE NOVIEMBRE DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 8 DE JULIO DE 2024

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



*Paula Suarez*

N° de certificado: 247-037-35028



247-037-35028

Ldo. Ottón José Rivadeneira González  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente




**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN N.º **130202759-2**


 CIUDADANÍA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**SUAREZ FIGUEROA  
 MONSERRATE VERTINA**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI**  
**24 DE MAYO**  
**SUCRE**

FECHA DE NACIMIENTO: **1955-11-21**  
 NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**  
 SEXO: **F**  
 ESTADO CIVIL: **CASADA**  
**AUGUSTO AGAPITO  
 CASTRO CASTRO**





INSTRUCCIÓN: **BÁSICA**      PROFESIÓN / OCUPACIÓN: **OBRERO**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **SUAREZ SEGUNDO**

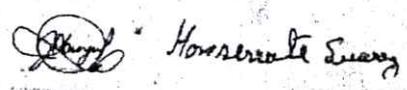
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **FIGUEROA ANGELA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: **MANTA 2014-07-29**

FECHA DE EXPIRACIÓN: **2024-07-29**

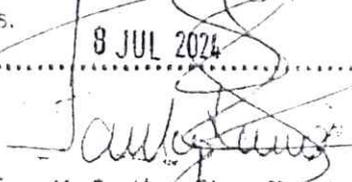
E33331222

00068724



DIRECTOR GENERAL      FIRMA DEL CEDULADO

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA  
 certificación de documentos exhibidos en originales  
 y devuelto al interesado en .....  
 fojas útiles.  
 Manta, a ..... **8 JUL 2024** .....




**Ab. Santiago Fierro Urresta**  
 NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1302027592

**Nombres del ciudadano:** SUAREZ FIGUEROA MONSERRATE VERTINA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

**Fecha de nacimiento:** 21 DE NOVIEMBRE DE 1955

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** OBRERO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** CASTRO CASTRO AUGUSTO AGAPITO

**Fecha de Matrimonio:** 6 DE FEBRERO DE 1998

**Datos del Padre:** SUAREZ SEGUNDO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** FIGUEROA ANGELA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 29 DE JULIO DE 2014

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 8 DE JULIO DE 2024

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



*Monserrate Suarez*

N° de certificado: 241-037-35069



241-037-35069

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



Ficha Registral-Bien Inmueble  
**69090**



## Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-24021488  
Certifico hasta el día 2024-06-26:

### INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 2060880000

Fecha de Apertura: viernes, 14 diciembre 2018

Información Municipal:

Dirección del Bien: Av. 103 y 104 BARRIO CENTRO LOS ESTEROS

Tipo de Predio: TERRENO Y CONSTRUCCION

Parroquia: LOS ESTEROS

### LINDEROS REGISTRALES:

A LOS HEREDEROS ANGELA FIGUEROA VILLEGAS, PAULA ELICIA, MANUELA MARIA, FRANCISCO RAFAEL Y JUAN EUGENIO SUAREZ FIGUEROA, lote de terreno ubicado Av. 103 y 104 Barrio Centro los Esteros, parroquia Los Esteros del Cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas

Por el Frente (Oeste) siete metros treinta centímetros y lindera callejón público

Atrás (Este) Siete metros treinta centímetros y lindera Monserrate Vertina Suárez Figueroa,

Costado Derecho (Norte) Ocho metros noventa y ocho centímetros y lindera callejón público

Costado Izquierdo (Sur) Ocho metros noventa y ocho centímetros y lindera vendedores.

Área total de Sesenta y cinco coma cincuenta y cinco metros cuadrados.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PARTICION EXTRAJUDICIAL Y ADJUDICACION	4072 viernes, 14 diciembre 2018	110444	110482

### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 1 ] PARTICION EXTRAJUDICIAL Y ADJUDICACION

Inscrito el: viernes, 14 diciembre 2018

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 06 agosto 2018

Fecha Resolución:

\* a.-Observaciones:

Partición Extrajudicial de inmueble y Adjudicación de bienes. Celebrada entre los Herederos del Sr. Dario Segundo Suárez Pérez, Sres. Angela Figueroa Villegas, (Cónyuge sobreviviente) y los herederos Sres. Francisco Rafael, Juan Eugenio, Paula Elicia, Manuela María, Monserrate Vertina, Asunción Narcisca Suárez Figueroa, celebran escritura de Partición de un lote de terreno adquirido en uno de mayor extensión de ficha 43985, del cual realizó venta de un área de Ciento diecisiete metros cuadrados, cincuenta y tres centímetros cuadrados. Existe un área destinada pasra callejón público de treinta y siete coma cuarenta y nueve metros cuadrados. Área perdida por los propietarios Cuatro metros cuadrados. Existiendo en la actualidad un área remanente de Doscientos sesenta y cuatro metros cuadrados, treinta centímetros cuadrados, ubicado en las Avenidas 103 y 104 del Barrio Centro de los Esteros de la parroquia Los Esteros del Cantón Manta, que ha sido desmembrado en dos lotes de terrenos puesto que según planos existe un callejón que subdivide dicho terreno en dos lotes. Lote A que tiene una superficie de Ciento noventa y ocho metros cuadrados, setenta y cinco centímetros cuadrados. Y lote B que tiene un área de Sesenta y cinco metros cuadrados, cincuenta y cinco

Número de Inscripción : 4072

Folio Inicial: 110444

Número de Repertorio: 8299

Folio Final : 110482

centímetros cuadrados. La Adjudicación para las herederas Asunción Narcisa, y Monserrate Vertina Suárez Figueroa, se la realiza de la subdivisión del lote A, y para los Herederos Angela Figueroa Villamar y Paula Elicia, Manuela María, Francisco Rafael y Juan Eugenio Suárez Figueroa, es la que corresponde al área B NOTA: Dentro de los tres predios a desmembrar existen construcciones de carácter definitivo.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CAUSANTE	SUAREZ PEREZ DARIO SEGUNDO		MANTA
PROPIETARIO	SUAREZ FIGUEROA FRANCISCO RAFAEL	SOLTERO(A)	MANTA
PROPIETARIO	SUAREZ FIGUEROA JUAN EUGENIO	CASADO(A)	MANTA
PROPIETARIO	SUAREZ FIGUEROA PAULA ELICIA	VIUDO(A)	MANTA
PROPIETARIO	SUAREZ FIGUEROA MANUELA MARIA	CASADO(A)	MANTA
PROPIETARIO	SUAREZ FIGUEROA MONSERRATE VERTINA	CASADO(A)	MANTA
PROPIETARIO	SUAREZ FIGUEROA ASUNCION NARCISA	CASADO	MANTA
PROPIETARIO	FIGUEROA VILLEGAS ANGELA	VIUDA	MANTA

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro: Número de Inscripciones:  
 COMPRA VENTA 1  
 Total Inscripciones >> 1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

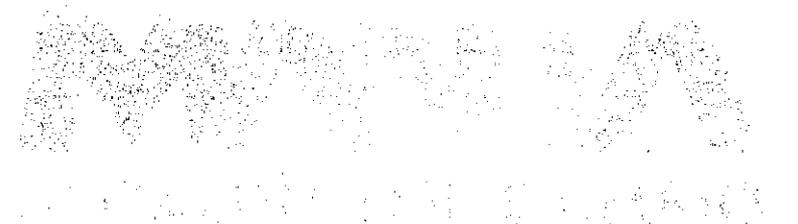
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2024-06-26

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : MANTUANO PIN JORGE FELIPE

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-24021488 certifico hasta el día 2024-06-26, la Ficha Registral Número: 69090.



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Válido por 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

**Código Seguro de Verificación (CVS)**



2 1 5 4 5 0 9 X Q T 3 B O W



**COMPROBANTE DE PAGO**

Nº 811978

Código Catastral	Área	Avalúo Comercial
2-06-08-80-000	65.55	\$ 17600.54

Dirección			
AVENIDAS 103 Y 104 BARRIO CENTRO DE LOS ESTEROS			
Año	Control	Nº Título	
2024	741946	811978	



Nombre o Razón Social	Cédula c.F.
FIGUEROA VILLEGAS ANGELA	1301311807
SUAREZ FIGUEROA FRANCISCO RAFAEL	1301897540
SUAREZ FIGUEROA JUAN EUGENIO	1301761944
SUAREZ FIGUEROA MANUELA MARIA	1300986674
SUAREZ FIGUEROA PAULA ELICIA	1302370976

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
Concepto	Valor Parcial	Recargas(+) Rebajas(-)	Valor a Pagar
MEJORAS 2012	0.60	-0.30	0.30
MEJORAS 2013	3.07	-1.54	1.53
MEJORAS 2014	3.20	-1.60	1.60
MEJORAS 2015	1.75	-0.88	0.87
MEJORAS 2016	0.22	-0.11	0.11
MEJORAS 2017	2.02	-1.01	1.01
MEJORAS 2018	3.68	-1.84	1.84
MEJORAS 2019	0.35	-0.18	0.17
MEJORAS 2020	8.10	-4.05	4.05
MEJORAS 2021	3.42	-1.71	1.71
MEJORAS 2022	0.32	-0.16	0.16
MEJORAS 2023	0.43	-0.22	0.21
TASA DE SEGURIDAD	2.23	0.00	2.23
TOTAL A PAGAR			\$ 15.79
VALOR PAGADO			\$ 15.79
SALDO			\$ 0.00

Fecha de pago: 2024-07-05 13:42:32 - SANCHEZ MENDOZA MARIA TRINIDAD El lote se encuentra registrado como 3ra edad Saldo sujeto a variación por reguraciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



MPT2844588569240

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalcidudano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





## CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

**Apellidos y nombres del/la fallecido/a:**

FIGUEROA VILLEGAS ANGELA

**NUI/Pasaporte:** 1301311807

**Sexo:** MUJER

**Edad:** 97

**Estado civil:** VIUDO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de fallecimiento:** 9 DE SEPTIEMBRE DE 2023

**Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/MANABI/MANTA/LOS ESTEROS

**Fecha de registro de defunción:** 11 DE SEPTIEMBRE DE 2023

**Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

**Tomo / Página / Acta:** 11 / 62 / 62

**Datos del padre:** FIGUEROA CHANCAY JUAN JOSE

**Datos de la madre:** VILLEGAS PINCAY TULMIRA DIOGA

**Nombre del / la cónyuge o conviviente:** SUAREZ PEREZ DARIO SEGUNDO

**Causas del fallecimiento:** INFARTO AGUDO AL MIOCARDIO

Información certificada a la fecha: 11 DE SEPTIEMBRE DE 2023

Emisor: RIVERA ALONZO MARIA FERNANDA



N° de certificado: 230-925-80856



230-925-80856

Ing. Carlos Echeverría.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





# CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:



**Nombre del ciudadano:** SUAREZ FIGUEROA ASUNCION NARCISA

**NUI/Pasaporte:** 1304191800 **Sexo:** MUJER

**Fecha de nacimiento:** 24 DE MAYO DE 1965

**Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

**Fecha de registro de nacimiento:** 1965

**Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Tomo / Página / Acta:** 1 / 79 / 315

**Datos del Padre:** SUAREZ PEREZ SEGUNDO DARIO

**NUI/Pasaporte:** No Registra **Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** FIGUEROA VILLEGAS ANGELA

**NUI/Pasaporte:** 1301311807 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 5 DE JULIO DE 2024

Emisor: PILCO VERA ANGELICA LISSETTE

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

N° de certificado: 248-036-69829



248-036-69829

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
**Documento firmado electrónicamente**





# CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

**Nombre del ciudadano:** SUAREZ FIGUEROA MONSERRATE VERTINA

**NUI/Pasaporte:** 1302027592 **Sexo:** MUJER



**Fecha de nacimiento:** 21 DE NOVIEMBRE DE 1955

**Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

**Fecha de registro de nacimiento:** 1955

**Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Tomo / Página / Acta:** 2 / 56 / 931

**Datos del Padre:** SUAREZ SEGUNDO

**NUI/Pasaporte:** No Registra **Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** FIGUEROA ANGELA

**NUI/Pasaporte:** No Registra **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 5 DE JULIO DE 2024

Emisor: PILCO VERA ANGELICA LISSETTE

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

N° de certificado: 243-036-69431



243-036-69431

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





# CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:



**Nombre del ciudadano:** SUAREZ FIGUEROA PAULA ELICIA

**NUI/Pasaporte:** 1302370976 **Sexo:** MUJER

**Fecha de nacimiento:** 15 DE ENERO DE 1951

**Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

**Fecha de registro de nacimiento:** 1951

**Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Tomo / Página / Acta:** 1 / 5 / 12

**Datos del Padre:** SUAREZ PEREZ SEGUNDO DARIO

**NUI/Pasaporte:** No Registra **Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** FIGUEROA ANGELA

**NUI/Pasaporte:** No Registra **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 5 DE JULIO DE 2024

Emisor: PILCO VERA ANGELICA LISSETTE

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.



N° de certificado: 242-036-69399



242-036-69399

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
**Documento firmado electrónicamente**





# CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

**Nombre del ciudadano:** SUAREZ FIGUEROA JUAN EUGENIO

**NUI/Pasaporte:** 1301761944 **Sexo:** HOMBRE



**Fecha de nacimiento:** 3 DE SEPTIEMBRE DE 1952

**Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

**Fecha de registro de nacimiento:** 1952

**Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Tomo / Página / Acta:** 1 / 89 / 529

**Datos del Padre:** SUAREZ SEGUNDO

**NUI/Pasaporte:** No Registra **Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** FIGUEROA VILLEGAS ANGELA

**NUI/Pasaporte:** 1301311807 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 5 DE JULIO DE 2024

Emisor: PILCO VERA ANGELICA LISSETTE

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

N° de certificado: 247-036-69349



247-036-69349

Ldo. Ottón José Rivadeneira González  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





# CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:



**Nombre del ciudadano:** SUAREZ FIGUEROA FRANCISCO RAFAEL

**NUI/Pasaporte:** 1301897540 **Sexo:** HOMBRE

**Fecha de nacimiento:** 1 DE ABRIL DE 1954

**Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

**Fecha de registro de nacimiento:** 1954

**Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Tomo / Página / Acta:** 1 / 25 / 149

**Datos del Padre:** SUAREZ SEGUNDO

**NUI/Pasaporte:** No Registra **Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** FIGUEROA ANGELA

**NUI/Pasaporte:** No Registra **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 5 DE JULIO DE 2024

Emisor: PILCO VERA ANGELICA LISSETTE

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

N° de certificado: 248-036-69301



248-036-69301

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
**Documento firmado electrónicamente**





FACTURA NÚMERO: 001-002-000088608  
CODIGO NUMÉRICO: 20241308001P01794



**RAZÓN DE PROTOCOLIZACIÓN**

DOY FE: QUE PROTOCOLIZO LA PRESENTE ACTA NOTARIAL DE POSESION FECTIVA DE TODOS LOS BIENES Y VALORES DEJADOS POR LA CAUSANTE **ANGELA FIGUEROA VILLEGAS**, A FAVOR DE SUS HIJOS SOBREVIVIENTES LOS SEÑORES **ASUNCION NARCISA SUAREZ FIGUEROA, MONSERRATE VERTINA SUAREZ FIGUEROA, PAULA ELICIA SUAREZ FIGUEROA, FRANCISCO RAFAEL SUAREZ FIGUEROA, MANUELA MARIA SUAREZ FIGUEROA Y JUAN EUGENIO SUAREZ FIGUEROA**, EN CALIDAD DE HIJOS SOBREVIVIENTES, POR LO TANTO UNICOS Y UNIVERSALES HEREDEROS SIN PERJUICIO DE LOS DERECHOS DE TERCEROS. DOY FE; QUE SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA, A LOS OCHO DÍAS DEL MES DE JULIO DEL DOS MIL VEINTICUATRO. -

**AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**  
**NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA**

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **SEGUNDO** TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO. DOY FE EL NOTARIO. - ESC N°. 2024-13-08-001-P.01794.

Ab. Santiago Fierro Urresta  
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



**AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**  
**NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA**

**ESPACIO  
BLANCO**

**ESPACIO  
BLANCO**

Ecuador. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente Escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí el Notario, se ratifican en su contenido, y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta Notaria; conmigo El Notario en unidad de acto.- Doy fe.-



*Narcisca Suarez*



**ASUNCION NARCISA SUAREZ FIGUEROA**  
C.C.# 130419180-0

*Montserrat Suarez*



**MONSERRATE VERTINA SUAREZ FIGUEROA**  
C.C.# 130202759-2

*Paula Suarez*



**PAULA ELICIA SUAREZ FIGUEROA**  
C.C.# 130237097-6

*Francisco Rafael Suarez*



**FRANCISCO RAFAEL SUAREZ FIGUEROA**  
C.C.# 130189754-0

*Manuela Maria Suarez*



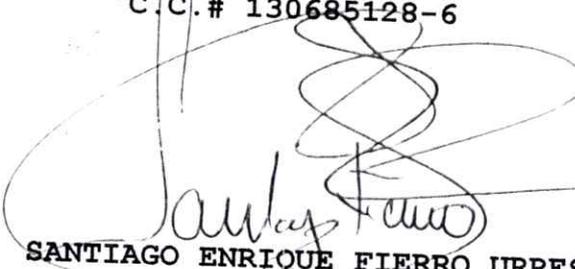
**MANUELA MARIA SUAREZ FIGUEROA**  
C.C.# 130098667-4

  
JUAN EUGENIO SUAREZ FIGUEROA  
C.C.# 130176194-4



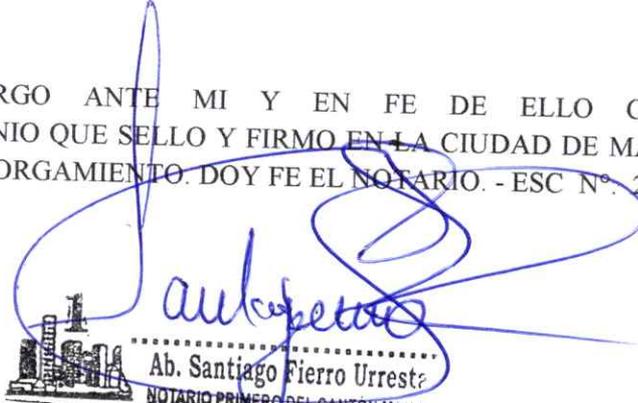
  
JORGE FELIPE MANTUANO PIN  
C.C.# 130685128-6



  
AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA  
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA



SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **PRIMER**  
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA  
DE SU OTORGAMIENTO. DOY FE EL NOTARIO. - ESC N°. 2024-13-08-001-P.02284.

  
Ab. Santiago Fierro Urresta  
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA



AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA  
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA