

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2024

Número de Inscripción: 1196

Número de Repertorio: 3405

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha veinte de Mayo del dos mil veinticuatro se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1196 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1729816361	SARANGO ZAMBRANO BRYAN LEONARDO	COMPRADOR
1315203453	CARDENAS MACIAS MELANY PATRICIA	VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	5032211000	77921	COMPRAVENTA

Libro: COMPRA VENTA

Acto: COMPRAVENTA

Fecha inscripción: lunes, 20 mayo 2024

Fecha generación: martes, 21 mayo 2024



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 1/1- Ficha nro 0

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 6 5 5 7 1 7 K A S L O 9 Z





Factura: 003-004-000054017



20241308003P00794

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

NOTARÍA TERCERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20241308003P00794						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	2 DE MAYO DEL 2024, (10:45)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CARDENAS MACIAS MELANY PATRICIA	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1315203453	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	SERGIO REYMUNDO CARDENAS MENENDEZ
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	SARANGO ZAMBRANO BRYAN LEONARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1729816361	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACION							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:	1822.00						

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20241308003P00794
FECHA DE OTORGAMIENTO:	2 DE MAYO DEL 2024, (10:45)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 3:	https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras
OBSERVACIÓN:	

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN MANTA



NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CANTÓN MANTA
ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

2024	13	08	03	P00794
------	----	----	----	--------



COMPRAVENTA

OTORGA

MELANY PATRICIA CARDENAS MACIAS

A FAVOR

BRYAN LEONARDO SARANGO ZAMBRANO

CUANTIA: USDS\$1.822,50

(DI 2 COPIAS)

P.C.

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica
NOTARIO PÚBLICO TERCERO
DEL CANTÓN MANTA /

En la ciudad de San Pablo de Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día dos (02) de mayo del año dos mil veinticuatro, ante mí, **ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA, NOTARIO PÚBLICO TERCERO DEL CANTÓN MANTA**, comparece: **UNO.-** El señor **SERGIO REYMUNDO CARDENAS MENENDEZ**, de estado civil casado, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, tres seis nueve tres nueve cuatro guion siete (130369394-7) por los derechos que representa a la señorita **MELANY PATRICIA CARDENAS MACIAS**, de estado civil soltera, según Poder Especial que se adjunta al presente contrato como documento habilitante, quien

declara que la Mandante se encuentra viva, y que el Poder Especial otorgado a su favor no ha sido revocado hasta la presente fecha; y, **DOS.-** El señor **BRYAN LEONARDO SARANGO ZAMBRANO**, portador de la cedula de ciudadanía número uno, siete, dos nueve ocho uno seis tres seis guión uno (172981636-1), de estado civil soltero. Legalmente capaces, hábil para contratar y obligarse, bien instruidos por mí el Notario sobre el objeto y resultados de esta escritura pública a la que proceden de una manera libre y voluntaria.- Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatorianas, mayores de edad; legalmente capaces para contratar y obligarse a quienes de conocerlos doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, los cuales mediante su autorización han sido verificados en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil; y, me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entregan cuyo tenor literal y que transcribo es el siguiente: “**SEÑOR NOTARIO:** En el registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una de compraventa contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- COMPARECIENTES.-** Comparecen a celebrar, otorgar y suscribir la presente escritura de compraventa por una parte el señor **SERGIO REYMUNDO CARDENAS MENENDEZ**, por los derechos que representa a la señorita **MELANY PATRICIA CARDENAS MACIAS**, según Poder Especial que se adjunta al presente contrato como documento habilitante, a quien en adelante y para efectos de este contrato se le llamará “**LA PARTE VENDEDORA**”; y, por otra parte el señor **BRYAN LEONARDO SARANGO ZAMBRANO**, por sus propios derechos, a quien en adelante y para efectos de este contrato se le llamará “**LA PARTE COMPRADORA**”.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** La señorita

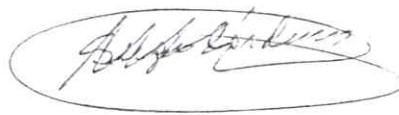


MELANY PATRICIA CARDENAS MACIAS, es propietaria de un bien inmueble que consiste en un lote de terreno signado como No. 11 de la manzana B, ubicado en la vía a San Juan de la parroquia y cantón Manta, provincia de Manabí. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: 10,00 metros y calle pública; POR ATRAS: 10,00 metros y lote 04; POR EL COSTADO DERECHO: 15,00 metros y lote 12; POR EL COSTADO IZQUIERDO: 15,00 metros y lote número 10. Teniendo una superficie total de CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS (150,00 m²). Bien inmueble adquirido mediante Escritura de Compraventa, celebrada en la Notaría Séptima del cantón Manta el 28 de diciembre del 2021 e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta el 03 de enero del 2022, en la cual los señores GOMEZ CEDEÑO MARLENE MARISOL Y DELGADO SUAREZ HECTOR CRISTOBAL dieron en venta a favor de la señorita CARDENAS MACIAS MELANY PATRICIA (soltera). Encontrándose en la actualidad libre de todo gravamen.- **TERCERA: COMPRAVENTA.-** Con los antecedentes expuestos la parte Vendedora libre y voluntariamente da en venta real y perpetua enajenación a favor de la parte Compradora señor **BRYAN LEONARDO SARANGO ZAMBRANO**, todo el bien inmueble descrito e individualizado en la cláusula segunda del presente contrato, que consiste en un lote de terreno signado como No. 11 de la manzana B, ubicado en la vía a San Juan de la parroquia y cantón Manta, provincia de Manabí, con las mismas medidas, linderos y ubicación.- **CUARTA: PRECIO.** - El justo precio pactado de esta venta entre la “**PARTE VENDEDORA**”, y la “**PARTE COMPRADORA**”, es de manera libre y voluntaria de **UN MIL OCHOCIENTOS VEINTIDOS CON 50/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE**

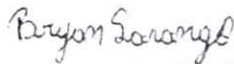
Ab. Alex Arturo Cevallos Chica
NOTARIO PUBLICO TERCERO

NORTEAMERICA (\$1.822,50), dinero que “**LA PARTE VENDEDORA**” declara haberlo recibido mediante transferencia bancaria a la cuenta de Ahorros No. 2209737037 del Banco Pichincha, perteneciente a la vendedora señorita Melany Cárdenas Macías, a su entera satisfacción, y sin reclamo en el futuro por este concepto, especialmente por la acción de lesión enorme contemplada en el Código Civil.- **QUINTA: DECLARACION DE LICITUD DE FONDOS.- LA PARTE COMPRADORA** declara, bajo juramento, que los recursos que ha entregado, en virtud del presente contrato de compraventa, tienen y tendrán origen y objeto lícito; que no provienen ni provendrán de actividades relacionadas o vinculadas con el tráfico, comercialización o producción ilícita y sustancias estupefacientes o psicotrópicas, eximiendo a la parte **VENDEDORA** de toda responsabilidad.- **SEXTA: ACEPTACION.-** Las partes declaran su aceptación en todo el contenido del presente contrato por así convenir a sus intereses, los gastos que ocasionen la constitución de esta escritura correrán a cargo de la parte compradora.- **SEPTIMA: AUTORIZACION.-** La Parte vendedora autoriza expresamente a la parte compradora para que realice el trámite pertinente para que obtenga la inscripción en el Registro de la Propiedad correspondiente.- Usted señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo, para la validez de este instrumento y el mismo sea elevado a escritura pública. (Firmado) Abogada **ROSITA ESPINAL MERO**. Matrícula número: 13-2009-289 FAM del Foro de Abogados de Manabí. **HASTA AQUÍ EL CONTENIDO DE LA MINUTA,** Para el otorgamiento de la presente escritura pública de **COMPRAVENTA**, se observaron todos y cada uno de los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que les fue a los comparecientes íntegramente por mí el Notario en

alta y clara voz, aquellos se afirman y ratifican en el total de su contenido, para constancia firman junto conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-



SERGIO REYMUNDO CARDENAS MENENDEZ
c.c. 130369394-7



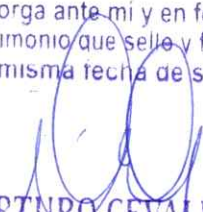
BRYAN LEONARDO SARANGO ZAMBRANO
c.c. 172981636-1



AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIO PUBLICO TERCERO DEL CANTÓN MANTA



RAZON: se otorga ante mi y en fe de ello confiero este primer testimonio que sello y firmo en la ciudad de Manta a la misma fecha de su otorgamiento



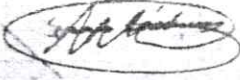
AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIO PUBLICO TERCERO CANTON MANTA



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

SUPERIOR INGENIERO
 V3333V3222
 CARDENAS JOSE OLMEDO
 MENENDEZ PINCAY GUILLERMINA
 MANTA
 2017-04-03
 2027-04-03

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
 130369394-9
 CIUDADANIA
 CARDENAS MENENDEZ
 SERGIO REYMUNDO
 MANABI
 24 DE MAYO
 SUCRE
 1964-05-10
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO HOMBRE
 ESTADO CIVIL CASADO
 HILDA ADELINA
 MACIAS MENENDEZ





ESTE DOCUMENTO...
 EN EL EJERCICIO DE LA...
 (Signature)

CERTIFICADO
 CARDENAS MENENDEZ SERGIO REYMUNDO
 MANABI
 MANTA
 TARGUI
 6615 MASCULINO
 68920522
 1303693947




(Signature)

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1303693947

Nombres del ciudadano: CARDENAS MENENDEZ SERGIO REYMUNDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

Fecha de nacimiento: 10 DE MARZO DE 1964

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MACIAS MENENDEZ HILDA ADELINA

Fecha de Matrimonio: 3 DE MAYO DE 1996

Datos del Padre: CARDENAS JOSE OLMEDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: MENENDEZ PINCAY GUILLERMINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 3 DE ABRIL DE 2017

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 2 DE MAYO DE 2024

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 246-014-64939



246-014-64939

Gustavo Patricio Macías Villacreses

Director General del Registro Civil, Identificación y Cédulación



La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validar en <https://www.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC, en línea o presencialmente con este documento escriba a enlinea@registrocivil.gob.ec. Vigencia del documento 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a enlinea@registrocivil.gob.ec.



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CIUDADANIA
SARANGO ZAMBRANO
BRYAN LEONARDO

MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO: 1995-04-09
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: HOMBRE
ESTADO CIVIL: SOLTERO

Nº 172981636-1

BACHILLERATO

ESTUDIOS DE

V4443V4432

SARANGO CABRERA SANTOS LEONIDAS

ZAMBRANO AGUIRRE PAOLA KATHERINE

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN:

MANTA
2017-04-24

FECHA DE EXPIRACIÓN:
2027-04-24

Bryan Sarango



00012035



CERTIFICADO DE VOTACIÓN

21 DE ABRIL DE 2024

SARANGO ZAMBRANO BRYAN
LEONARDO

Nº 23449650

PROVINCIA: MANABI

CIRCUNSCRIPCIÓN:

CANTÓN: MANTA

PARROQUIA: LOS ESTEROS

ZONA: 1

JUNTA Nº 0027 MASCULINO



CC Nº: 1729816361

Bryan Sarango

REFERENDUM

ESTE DOCUMENTO CERTIFICA QUE EL UNICO SUJELO
QUE SE HA REGISTRADO EN EL SISTEMA DE VOTACIÓN

ES EL SEÑOR BRYAN LEONARDO SARANGO ZAMBRANO, NACIDO EL 09 DE ABRIL DE 1995, EN MANTA, MANABI, ECUADOR, CON C.C. Nº 1729816361.





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1729816361

Nombres del ciudadano: SARANGO ZAMBRANO BRYAN LEONARDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 9 DE ABRIL DE 1999

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: SARANGO CABRERA SANTOS LEONIDAS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: ZAMBRANO AGUIRRE PAOLA KATHERINE

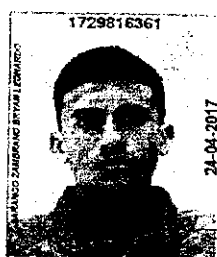
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 24 DE ABRIL DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 2 DE MAYO DE 2024

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA



Sarango

N° de certificado: 247-014-65047



247-014-65047

Mario Cuvero Miranda

Mgs. Mario Cuvero Miranda
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CARDENAS MENENDEZ SERGIO REYMUNDO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MACIAS MENENDEZ HILDA ADELINA
ESTADO CIVIL
SOLTERO

CÓDIGO DACTILAR
E333312222
TIPO SANGRE: O+

DONANTE
SI

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA 30 DIC 2022

Alvear
DIRECTOR GENERAL



I<ECU0472042469<<<<<1315203453
0008202F3212301ECU<SI<<<<<<<7
CARDENAS<MACIAS<<MELANY<PATRIC



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

APELLIDOS Y NOMBRES
CARDENAS MACIAS

CONDICIÓN CIUDADANÍA

NOMBRES
MELANY PATRICIA

NACIONALIDAD
ECUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO
20 AGO 2000

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI MANTA

FIRMA DEL TITULAR

Melany



NUI.1315203453

SEXO
MUJER
Nº DOCUMENTO
047204246
FECHA DE VENCIMIENTO
30 DIC 2032
NACIONAL
343948

ESTADO CIVIL: 20
YO SOLTERO POPULAR 24

ESTE DOCUMENTO HA SIDO EMITIDO QUE JUSTIFICA SU PRADO
TA EL REFERENTE A CONSULTA POPULAR 2024
El presente documento es una copia impresa de la información registrada en el sistema de información de la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cédulación, emitido el 3 de febrero de 2024.

Mackelaine Carranza
PRESIDENTA DE LA



CERTIFICADO

CARDENAS MACIAS MELANY
PATRICIA

PROVINCIA: MANABI

CIRCUITO: MANTA

PARROQUIA: TARQUI

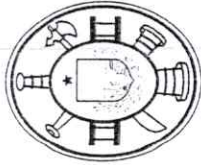
ESTADO CIVIL: 0014 FEMENINO



NUI.1315203453

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA



*Escanear para validar

COMPROBANTE DE PAGO

N° 000191648

Contribuyente
CARDENAS MACIAS MELANY PATRICIA

Identificación
13xxxxxxxxx3

Control
000002025

Nro. Título
566094

Certificado de Solvencia (Unico)

Expedición

2024-04-26

Expiración

2024-05-26

Descripción

Detalles

Año/Fecha

Período

Rubro

Deuda

Abono Ant.

Total

Mensual

Certificado de Solvencia

\$3.00

\$0.00

\$3.00

04-2024/05-2024

El Área de Tesorería **CERTIFICA:** Que la clave catastral 5-03-22-11-000, no registra deudas con el Cuerpo de Bomberos de Manta

Cajero: Menendez Mero Ana Matilde

Pagado a la fecha de 2024-04-26 16:09:44 con forma(s) de pago: EFECTIVO
(Válido por 30 días)

Total a Pagar \$3.00

Valor Pagado \$3.00

Saldo \$0.00

Firmado electrónicamente por:

**MARIA VERONICA
CUENCA VINCES**



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

TITULO DE CREDITO #: T/2024/236971
DE ALCABALAS

Fecha: 29/04/2024

Por: 20,05

Periodo: 01/01/2024 hasta 31/12/2024

Vence: 29/04/2024

Tipo de Transacción:
COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: CARDENAS MACIAS MELANY PATRICIA

Identificación: 1315203453 Teléfono: S/N

Correo:

Adquiriente-Comprador: SARANGO ZAMBRANO BRYAN LEONARDO

Identificación: 1729816361 Teléfono: SD

Correo: info@manta.gob.ec

Detalle:

VE-305157



PREDIO: Fecha adquisición: 03/01/2022

Clave Catastral	Avaluo	Área	Dirección
5-03-22-11-000	1,822.50	150.00	VIASANJUANDEMANTAMZBLOTE11

Precio de Venta
1,822.50



TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2024	DE ALCABALAS	18.23	3.65	0.00	14.58
2024	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	5.47	0.00	0.00	5.47
Total=>		23.70	3.65	0.00	20.05

Saldo a Pagar EXENCIONES

Rubro	Descripción	Exención	Concepto	Valor
DE ALCABALAS	Descuento Tiempo Transcurrido			3.65
Total=>				3.65

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

N° 042024-115521

Manta, sábado 13 abril 2024

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano **CERTIFICA QUE:** Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **CARDENAS MACIAS MELANY PATRICIA** con cédula de ciudadanía No. **1315203453**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera



Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: lunes 13 mayo 2024

Código Seguro de Verificación (CSV)



1116534HJTRUGS

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

N° 042024-116390

Manta, martes 30 abril 2024

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 5-03-22-11-000 perteneciente a CARDENAS MACIAS MELANY PATRICIA con C.C. 1315203453 ubicada en VIA SAN JUAN DE MANTA MZ B LOTE 11 BARRIO SAN JUAN PARROQUIA MANTA cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$1,822.50 UN MIL OCHOCIENTOS VEINTIDOS DÓLARES 50/100. SE COBRA ALCABALAS POR LA CUANTIA DE \$1,822.50 UN MIL OCHOCIENTOS VEINTIDOS DÓLARES 50/100.

NO SE GENERAN VALORES DE UTILIDADES YA QUE EL AVALUO ANTERIOR ES MAYOR AL ACTUAL

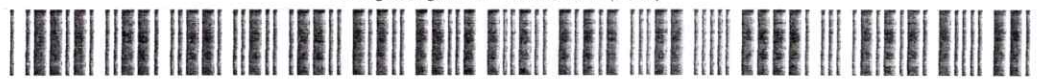


Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 8 meses a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: martes 31 diciembre 2024

Código Seguro de Verificación (CSV)



1117406HEFGCXI

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 042024-116250

N° ELECTRÓNICO : 233686

Fecha: 2024-04-27

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 5-03-22-11-000

Ubicado en: VIA SAN JUAN DE MANTA MZ B LOTE 11

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 150 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1315203453	CARDENAS MACIAS-MELANY PATRICIA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 1,822.50

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 1,822.50

SON: UN MIL OCHOCIENTOS VEINTIDOS DÓLARES 50/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2023, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2024 – 2025".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Este documento tiene una validez de 8 meses a partir de la fecha emitida
Fecha de expiración: martes 31 diciembre 2024

Código Seguro de Verificación (CSV)



1117263NJOJXIL

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2024-04-30 14:40:43

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Ficha Registral-Bien Inmueble

77921

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-24012748
Certifico hasta el día 2024-04-15:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 5032211000
Fecha de Apertura: miércoles, 22 septiembre 2021
Información Municipal:
Dirección del Bien: Ubicado en la vía a San Juan

Tipo de Predio: Lote de Terreno
Parroquia: MANTA

LINDEROS REGISTRALES:

Lote No. 11 de la Manzana "B", Ubicado en la vía a San Juan de la Parroquia Manta. Con un área total de 150,00 m2.

Con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: Diez metros (10,00) Calle pública.

ATRAS: Diez metros (10,00) lote 04.

COSTADO DERECHO: QUINCE METROS (15,00) Lote 12.

COSTADO IZQUIERDO: Quince metros (15,00) y lote No. 10.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2333 sábado, 05 agosto 2017	61095	61121
PLANOS	PROTOCOLIZACION PLANOS	4 jueves, 05 abril 2018	1	1
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	24 lunes, 03 enero 2022	0	0

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRAVENTA

Inscrito el: sábado, 05 agosto 2017

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 21 junio 2017

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA, Parte del Lote número Dos, ubicado en la parroquia y cantón Manta con un área total de 22,945,74m2. El señor Héctor Cristóbal Delgado Suarez casado con Marlene Marisol Gomez Cedeño.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CAUSANTE	DELGADO REYES HECTOR PEDRO	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	DELGADO SUAREZ HECTOR LEONARDO	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	DELGADO SUAREZ HECTOR CRISTOBAL	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	DELGADO SUAREZ HECTOR RUBEN DARIO	DIVORCIADO(A)	MANTA



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

VENDEDOR	DELGADO CEVALLOS LEONARDO ANDRES	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	DELGADO CEVALLOS ANDREA NATALY	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	DELGADO CEVALLOS ATINA NICOLE	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	DELGADO DELGADO JAYRON PEDRO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	DELGADO SUAREZ MARIA AUXILIADORA	CASADO(A)	BAHIA DE CARAQUEZ
VENDEDOR	DELGADO SUAREZ JEANETTE MAGDALENA	DIVORCIADO(A)	

***Registro de : PLANOS**

[2 / 3] PROTOCOLIZACION PLANOS

Inscrito el: jueves, 05 abril 2018

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 29 marzo 2018

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE PLANOS Los cónyuges señores: Héctor Cristóbal Delgado Suarez y Marlene Marisol Gómez Cedeño, son dueños y propietarios de una parte del lote número Dos, ubicado en la Vía a San Juan de la parroquia y cantón Manta. Con una superficie total de 22.945,74 m2. Areas dejada para calle pública: 4.265,70 m2. Area a favor del GAD Manta (Area verde) Manzana "E" Lote 07: 2.755,78 m2. Area sobrante o remanente: 15.924,26 m2. Los propietarios declaran que proceden a Protocolizar el Plano del Area Sobrante o Remanente del terreno antes detallado, el mismo plano certificado por la Dirección de Planificación Ordenamiento Territorial del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Manta; y que consta de los siguientes lotes: MANZANA A: Lote 7: Mil quinientos sesenta y siete metros cuadrados veinticinco decímetros cuadrados. MANZANA B: Lote 15: Dos mil cuatrocientos veinticinco metros cuadrados diecinueve decímetros cuadrados. MANZANA C: Lote 15: Dos mil quinientos ochenta y dos metros cuadrados dos decímetros cuadrados. MANZANA D: Lote 17: Tres mil ciento noventa y cuatro metros cuadrados treinta y siete decímetros cuadrados. MANZANA E: Lote 6: Mil quinientos noventa y siete metros cuadrados setenta y ocho decímetros cuadrados. MANZANA F: Lote 15: Dos mil trescientos sesenta y nueve metros cuadrados diecisiete decímetros cuadrados. MANZANA G: Lote 13: Dos mil ciento ochenta y ocho metros cuadrados cuarenta y ocho decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
PROPIETARIO	DELGADO SUAREZ HECTOR CRISTOBAL	CASADO(A)	MANTA
PROPIETARIO	GOMEZ CEDEÑO MARLENE MARISOL	CASADO(A)	GUALAQUIZA

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 3] COMPRAVENTA

Inscrito el: lunes, 03 enero 2022

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 28 diciembre 2021

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA: Compraventa de un inmueble consistente en el Lote No. 11 de la Manzana "B", Ubicado en la vía a San Juan de la Parroquia Manta. Con un área total de 150,00 m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	CARDENAS MACIAS MELANY PATRICIA	SOLTERA	MANTA
VENDEDOR	GOMEZ CEDEÑO MARLENE MARISOL	CASADO(A)	GUALAQUIZA
VENDEDOR	DELGADO SUAREZ HECTOR CRISTOBAL	CASADO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	2
PLANOS	1
Total Inscripciones >>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2024-04-15

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : CARDENAS MACIAS MELANY PATRICIA

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-24012748 certifico hasta el día 2024-04-15, la Ficha Registral Número: 77921.



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 30 días. Excepto que
se diera un traspaso de dominio o
se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 1 4 5 2 4 8 C 0 N G T X H

Página 3/3- Ficha nro 77921

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



Factura: 002-001-000036648



20240901036P00437

NOTARIO(A) MARIA PILAR SALAZAR VIVER
NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA DEL CANTON GUAYAQUIL
EXTRACTO

Escritura N°:	20240901036P00437						
ACTO O CONTRATO:							
PODER ESPECIAL DE PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	25 DE ABRIL DEL 2024, (14:13)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CARDENAS MACIAS MELANY PATRICIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1315203453	ECUATORIANA	PODERDANTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	CARDENAS MENENDEZ SERGIO REYMUNDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303693947	ECUATORIANA	APODERADO(A) ESPECIAL	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
GUAYAS		GUAYAQUIL		9 DE OCTUBRE			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) MARIA PILAR SALAZAR VIVER
NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Ab. MARÍA PILAR SALAZAR VIVER

2024-09-01-036-P00437

NOTARIA

ESCRITURA PÚBLICA DE PODER

ESPECIAL QUE OTORGA LA

SEÑORITA MELANY PATRICIA

CARDENAS MACÍAS A FAVOR DE SU

PADRE, SEÑOR SERGIO REYMUNDO

CARDENAS MENENDEZ. _____

CUANTIA: INDETERMINADA. _____

DÍ: DOS COPIAS. _____

En la ciudad de Guayaquil, capital de la Provincia del Guayas,

República del Ecuador, el día de hoy, veinticinco de abril del año

dos mil veinticuatro, ante mí, Abogada **MARÍA PILAR SALAZAR**

VIVER, NOTARIA TITULAR TRIGÉSIMA SEXTA DEL CANTÓN

GUAYAQUIL, comparece por sus propios derechos la señorita

MELANY PATRICIA CARDENAS MACÍAS, quien declara ser de

nacionalidad ecuatoriana, de estado civil soltera, de ocupación

empleada, domiciliada en esta ciudad de Guayaquil. La

compareciente es mayor de edad, capaz para obligarse y contratar,

a quien de conocer doy fe, en razón de haberme exhibido sus

documentos de identificación. Bien instruida en el objeto y

resultado de esta escritura pública de Poder Especial, a la que

procede con amplia y entera libertad, para su otorgamiento me

presenta la minuta del tenor siguiente: **SEÑORA NOTARIA:** En el

protocolo de escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar

una de **PODER ESPECIAL**, la misma que se otorga bajo las

siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA: COMPARECIENTE.-**

Comparece al otorgamiento de la presente escritura pública por

sus propios derechos, la señorita **MELANY PATRICIA**

CARDENAS MACÍAS, portadora de la cédula de ciudadanía



Tel: 2290769 - 2290768 - 6028983 - 0991716922 - Email: abg.pilar.salazar@notarialegal.com

Guayaquil - Ecuador

1 número uno tres uno cinco dos cero tres cuatro cinco tres
2 (1315203453) a quien para efectos del presente Poder Especial
3 se la podrá denominar como **"LA PODERDANTE"**. **CLÁUSULA**
4 **SEGUNDA: PODER ESPECIAL.- LA PODERDANTE**, señorita
5 **MELANY PATRICIA CARDENAS MACÍAS**, libre y
6 voluntariamente, con capacidad suficiente, confiere el presente
7 **PODER ESPECIAL**, a favor de su padre, señor **SERGIO**
8 **REYMUNDO CARDENAS MENENDEZ**, portador de la cédula de
9 ciudadanía número uno tres cero tres seis nueve tres nueve
10 cuatro siete (1303693947), para que a su nombre y
11 representación realice el siguiente acto: **A)** Para que pueda
12 suscribir escrituras públicas ante cualquier Notaría a nivel
13 Nacional, promesa de compraventa, compraventa, realice
14 actualizaciones de datos, rectificaciones, aclaraciones, y/o
15 resciliaciones de mis propiedades compuestas de lote número
16 cuatro de la manzana B, ubicado en la vía a San Juan de la
17 Parroquia Manta, con código catastral número cinco cero tres
18 dos dos cero cuatro cero cero cero (5032204000); lote número
19 diez de la manzana B, ubicado en la vía a San Juan de la
20 Parroquia y Cantón Manta, con código catastral número cinco
21 cero tres dos dos uno cero cero cero cero (5032210000); y,
22 lote número once de la manzana B, ubicado en la vía a San Juan
23 de la Parroquia Manta, con código catastral número cinco cero
24 tres dos dos uno uno cero cero cero (5032211000); **B)** La
25 poderdante quiere dejar constancia que el presente **PODER**
26 **ESPECIAL** por ningún caso y bajo ninguna circunstancia podrá
27 ser considerado insuficiente, pues las actuaciones de mi
28 **APODERADO ESPECIAL** deberán ser consideradas como si las

CEDULA DE
IDENTIDAD

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



APELLIDOS
CARDENAS
NOMBRES
MACIAS
MELANY PATRICIA
NACIONALIDAD
ECUATORIANA
FECHA DE NACIMIENTO
20 AGO 2000
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI MANTA
FIRMA DEL TITULAR

SEXO
MUJER
No. DOCUMENTO
047204246
FECHA DE VENCIMIENTO
30 DIC 2032
NAT/CAN
343943

NUL1315203453

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CARDENAS MENENDEZ SERGIO REYMUENDO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MACIAS MENENDEZ HILDA ADELINA
ESTADO CIVIL
SOLTERO

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA 30 DIC 2022

CÓDIGO DACTILAR
E333312222
TIPO SANGRE

DONANTE
SI

F. ALVAREZ
DIRECTOR GENERAL



I<ECU0472042469<<<<<1315203453
0008202F3212301ECU<SI<<<<<<<7
CARDENAS<MACIAS<<MELANY<PATRIC



CERTIFICADO DE VOTACIÓN

21 DE ABRIL DE 2024

CARDENAS MACIAS MELANY
PATRICIA N° 74427121

PROVINCIA: MANABI

CIRCUNSCRIPCIÓN:

CANTÓN: MANTA

PARROQUIA: TARQUI

ZONA: 1

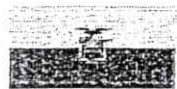
JUNTA No. 0014 FEMENINO



CC N° 1315203453

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1315203453

Nombres del ciudadano: CARDENAS MACIAS MELANY PATRICIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 20 DE AGOSTO DE 2000

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: CARDENAS MENENDEZ SERGIO REYMUNDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: MACIAS MENENDEZ HILDA ADELINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 30 DE DICIEMBRE DE 2022

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 25 DE ABRIL DE 2024

Emisor: BRUNO RENEE RAMOS SALAZAR - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 36 - GUAYAS - GUAYAQUIL



N° de certificado: 240-012-41292



240-012-41292

Mgs. Mario Cuvero Miranda
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
CARDENAS MENENDEZ
SERGIO REYMUNDO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
24 DE MAYO
SUCRE
FECHA DE NACIMIENTO 1962-05-10
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
HILDA ADELINA
MACIAS MENENDEZ

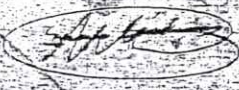
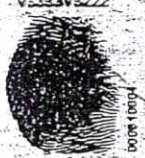
Nº 1303693947



INSTRUCCION SUPERIOR
PROFESION / OCUPACION
INGENIERO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CARDENAS JOSE OLMEDO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MENENDEZ PINOYA GUILLERMINA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MANTA
2017-04-03
FECHA DE EXPIRACION
2027-04-03

V233V3222



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
21 DE ABRIL DE 2024

CARDENAS MENENDEZ SERGIO
REYMUNDO Nº 68920522

PROVINCIA: MANABI
CIRCUNSCRIPCION:
CANTON: MANTA
PARROQUIA: TARIQUI
ZONA: 1
JUNTA No. 0015 MASCULINO



REFERENDUM 20
Y CONSULTA POPULAR 24

Ciudadano/a:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ
EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2024

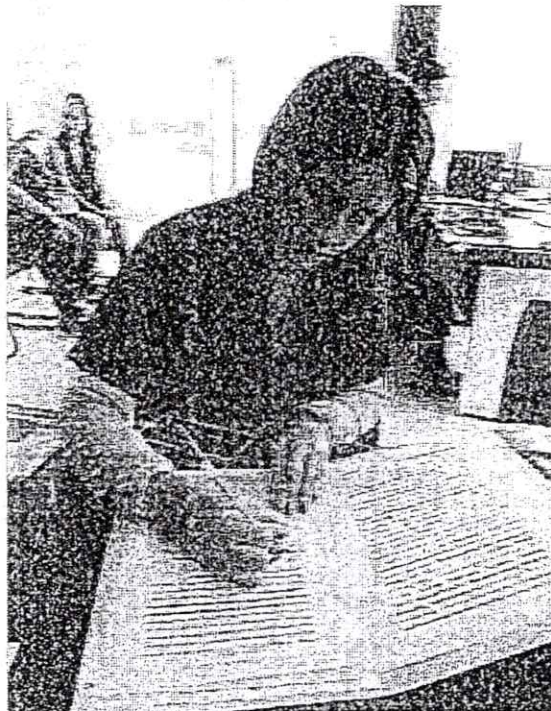
La ciudadanía que altere cualquier documento electoral será sancionada de
acuerdo a lo que establece el artículo 275 y el artículo 278 numeral 3 de la
LOEP - Código de la Democracia.



ABARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIO TERCERA DE MANTA
F. PRESIDENTE DE LA JEF.
MANABI - ECUADOR

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Ab. MARÍA PILAR SALAZAR VIVER

NOTARIA

1 estuviera realizando yo misma. Usted señora Notaria, se servirá
2 agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de
3 este instrumento público. f) Abogado Jeann Christopher Espinoza
4 Cedeño con matrícula profesional número cero nueve - dos mil
5 veintitrés - cuatrocientos cincuenta y siete del Foro de Abogados
6 del Guayas. **HASTA AQUÍ LA MINUTA QUE QUEDA ELEVADA**
7 **A ESCRITURA PÚBLICA Y EN CUYO TEXTO SE RATIFICA LA**
8 **COMPARECIENTE.** Leída que fue esta escritura pública,
9 íntegramente por mí la Notaria en alta voz a la compareciente, ésta
10 lo aprueba en todas sus partes, se ratifica, afirma y firma en
11 unidad de acto conmigo, de todo lo cual **DOY FE.**





14 **SRTA. MELANY PATRICIA CARDENAS MACÍAS**

15 **C.C. 131520345-3**

17 
18 **AB. MARÍA PILAR SALAZAR VIVER**

19 **NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL**

22 Se otorgó ante mí y en fe de ello confiero este **PRIMER**
23 **TESTIMONIO**, que sello y firmo en la ciudad de Guayaquil, el
24 veinticinco de abril del año dos mil veinticuatro. -

25 
26 **AB. MARÍA PILAR SALAZAR VIVER**

27 **NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL**

28 **Vulcán entre Primero de Mayo y Av. 9 de Octubre (Esquina)**

Tel: 2291708 - 2291788 - 6028988 - 0991716922 • Email: abpilsalazar@comas.com

Guayaquil • Ecuador

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

BanEcuador S.A.
02/05/2024 10:08:54 OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIAL: 1567935121
SECUENCIAL: 0
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP: Jic Calderon
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 3 MANTA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	1.00
Comision Efectivo:	0.51
IVA 3	0.08
TOTAL:	1.59
SUJETO A VERIFICACION	

BanEcuador S.A.
RUC: 1768183520001

MANTA (AG.)
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 056-527-000008078
Fecha: 02/05/2024 10:09:12

No. Autorización:
020520240117581835200012056527000008078202400933
Cliente : CONSUMIDOR FINAL
ID : 9999999999999999
Dir : AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.51
SubTotal USD	0.51
I V A	0.08
TOTAL USD	0.59

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario



02 MAY 2024
AGENCIA CANTONAL

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO