



MUNICIPIO DE MANTA  
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE  
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

CROQUIS

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

☐ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6  
1 0 8 2 6 2 2

HOJA N°

DATOS GENERALES

- 7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO  
8 ☐ ZONA HOMOGENEA  
9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION:

horno Univis

calle 30 Cta 6030

N°

COPIAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTEROS

- 11 ☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

ACCESO AL LOTE

- 1 ☐ LOTE INTERIOR  
2 ☐ POR PASAJE PEATONAL  
3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR  
4 ☒ POR CALLE  
5 ☐ POR AVENIDA  
6 ☐ POR EL MALECON  
7 ☐ POR LA PLAYA

MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

MATERIAL DE LA CALZADA

- 1 ☐ TIERRA  
2 ☐ LASTRE  
3 ☐ PIEDRA DE RIO  
4 ☐ ADOQUIN  
5 ☒ ASFALTO O CEMENTO

ACERA

- 1 ☒ NO TIENE  
2 ☐ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO  
3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

AGUA POTABLE

- 1 ☐ NO EXISTE  
2 ☒ SI EXISTE

ALCANTARILLADO

- 1 ☒ NO EXISTE  
2 ☐ SI EXISTE

ENERGIA ELECTRICA

- 1 ☐ NO EXISTE  
2 ☒ SI EXISTE RED AEREA  
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

ALUMBRADO PUBLICO

- 1 ☐ NO EXISTE  
2 ☐ INCANDESCENTE  
3 ☒ DE SODIO O MERCURIO

SOBRE LA RASANTE

BAJO LA RASANTE

DESARROLLO CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

METROS

SERVICIOS DEL LOTE

AGUA POTABLE

- 1 ☐ NO EXISTE  
2 ☒ SI EXISTE

DESAGUES

- 1 ☐ NO EXISTE  
2 ☒ SI EXISTE

ELECTRICIDAD

- 1 ☐ NO EXISTE  
2 ☒ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

AREA

SIN DECIMALES  
1 9 6

PERIMETRO

6 0

LONGITUD DEL FRENTE

1 0

NUMERO DE ESQUINAS

0

ANILLO DEL LOTE (sin centavos)

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

SIN EDIFICACION

- 1 ☒

CON EDIFICACION

- 2 ☐

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

SIN USO

- 1 ☒

OTRO USO

- 2 ☐

NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

TOTAL DE BLOQUES

OTRO USO  
NOMBRE CODIGO

OBSERVACIONES:

14 de marzo 2019 a 20:13  
Revisado, Tally 4 2019/11  
REV. APPARAO 22.X-01

**MODO DE PROPIEDAD**

|                          |   |                     |
|--------------------------|---|---------------------|
| <input type="checkbox"/> | 1 | UN SOLO PROPIETARIO |
| <input type="checkbox"/> | 2 | HERENCIA INMIXTA    |
| <input type="checkbox"/> | 3 | VARIOS PROPIETARIOS |

## **DATOS DE LA CONSTRUCCION**

OBSERVACIONES \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_