

00086546

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf 052624758

www.registromanta.gob.ec



**Acta de Inscripción**

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: PARTICION EXTRAJUDICIAL CESION Y SUBDIVISION

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 3249

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 6686

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: jueves, 04 de octubre de 2018

1.- Fecha de Inscripción: jueves, 04 de octubre de 2018 08:55

**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<b>CAUSANTE</b>					
Natural	1300989124	CALDERON REYES HONORIA MONSERRATE	NO DEFINIDO	MANABI	MANTA
<b>CEDENTE-CUOTA HEREDITARIA</b>					
Natural	80000000053290	TORRES CALDERON ANGEL ROMAN	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1300152657	TORRES GANCHOZO ANGEL SALUSTIO	VIUDO(A)	MANABI	MANTA
<b>HEREDEROS - PROPIETARIO</b>					
Natural	1302035504	TORRES CALDERON GINGER MONSERRATE	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1302035496	TORRES CALDERON JENNY ELIZABETH	SOLTERA	MANABI	MANTA
Natural	1304373861	TORRES CALDERON ZOILA TRINIDAD	VIUDA	MANABI	MANTA
Natural	CLTE155155	TORRES CALDERON GEOVANNY ENRIQUE	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA

**3.- Naturaleza del Contrato:**

COMPRA VENTA  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA  
Nombre del Cantón: MANTA  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 07 de septiembre de 2018  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Resolución:  
Afiliado a la Cámara: \_\_\_\_\_ Plazo: \_\_\_\_\_

**4.- Descripción de los bienes) inmueble(s) que intervienen:**

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3073326000	04/10/2018 9:53:51	68386	25,00 m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

**Linderos Registrales:**

Se adjudica a la heredera ZOILA TRINIDAD TORRES CALDERON en conformidad a la Autorización No. 015-19500 No. 0064124 del GAD Municipal, Dirección de Planeamiento Urbano. Inmueble ubicado en la Lotización Alicia, en el punto Masato de la parroquia Tarqui del cantón Manta con las siguientes medidas y linderos: Frente (Norte) 5,00.- linderos con Zoila Trinidad Torres Calderón, Atrás (Sur) 5,00 - linderos con Angel Roman Torres López, Costado Derecho (Este). Cinco metros linderos propiedad particular Costado Izquierdo (Oeste): Cinco metros y linderos Geovanny Enrique Torres Calderón. AREA TOTAL: 25,00 metros cuadrados. Dirección del Bien. Lotización Alicia en el punto Masato. Superficie del Bien 25,00 m2.

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3073324000	04/10/2018 10:21:04	68387	170,00 m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

**Linderos Registrales:**

Se adjudica a las herederas JENNY ELIZABETH TORRES CALDERON y GINGER MONSERRATE TORRES CALDERON en conformidad a la Autorización No. 015-19500-C -. No. 0064075 del GAD Municipal, Dirección de Planeamiento Urbano. Inmueble ubicado en la Lotización Alicia, en el punto Masato de la parroquia Tarqui del cantón Manta con los siguientes linderos y medidas: Frente (Norte): 10,00 - linderos con Avenida 200, Atrás (Sur) 10,00 - linderos con Angel Román Torres López, Costado Derecho (Este): 17,00 metros linderos Geovanny Enrique Torres Calderón. Costado Izquierdo (Oeste). 17,00 metros linderos calle 304 AREA TOTAL:

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: PARTICION EXTRAJUDICIAL CESION Y SUBDIVISION

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 3249

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 6686

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: jueves, 04 de octubre de 2018

170,00 metros cuadrados

Dirección del Bien: Lotizacion Alicia en el punto Masato

Superficie del Bien 170,00 m2

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3073325000	04/10/2018 10 34 19	68389	25,00 m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

**Linderos Registrales:**

Se adjudica al heredero GEOVANNY ENRIQUE TORRES CALDERON en conformidad a la Autorización No. 015-19500. No. 0064125 del GAD Municipal, Dirección de Planeamiento Urbano Inmueble ubicado en la Lotizacion Alicia, en el punto Masato de la parroquia Tarqui del cantón Manta con las siguientes medidas y linderos: Frente (Norte): 5,00 - linderos con Geovanny Enrique Torres Calderón, Atrás (Sur): 5,00 - linderos Angel Román Torres López, Costado Derecho (Este) Cinco metros linderos Zoila Teresa Torres Calderón. Costado Izquierdo (Oeste). Cinco metros y linderos Jenny y Ginger Torres Calderón. AREA TOTAL. 25,00 metros cuadrados

Dirección del Bien Lotización Alicia en el punto Masato

Superficie del Bien 25,00 m2

**5.- Observaciones:**

PARTICION EXTRAJUDICIAL PORCENTUAL, CESION DE DERECHOS Y SUBDIVISION

La Señora Jenny Elizabeth Torres Calderon y Zoila Trinidad Torres Calderon representados legalmente con Poder Especial que se agrega por su hermana la Sra Zoila Trinidad Torres Calderon, conforme Poder Especial

Inmueble ubicado en la Lotización Alicia en el punto Masato de la parroquia Tarqui del canton Manta Con una superficie total de DOSCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS (Ficha Registral No. 11680), equivalente al cien por ciento de lo que van a repartirse

Partición Extrajudicial El porcentaje que le corresponde a los beneficiarios es el siguiente: Al cónyuge sobreviviente Sr Angel Torres Ganchozo, el cincuenta por ciento (50%) A los herederos Geovanny Enrique, Angel Roman, Zoila Trinidad, Jenny Elizabeth, Ginger Monserrate el diez por ciento (10%) respectivamente

\* Cesión Una vez establecido el porcentaje que le corresponde a cada uno de los beneficiarios, los señores Angel Salustio Torres Ganchozo y Angel Román Torres Calderón, CEDEN su parte proporcional establecida en la partición detallada anteriormente es decir el 50% y 10% respectivamente a favor de los señores Geovanny Enrique, Zoila Trinidad, Jenny Elizabeth y Ginger Monserrate Torres Calderon

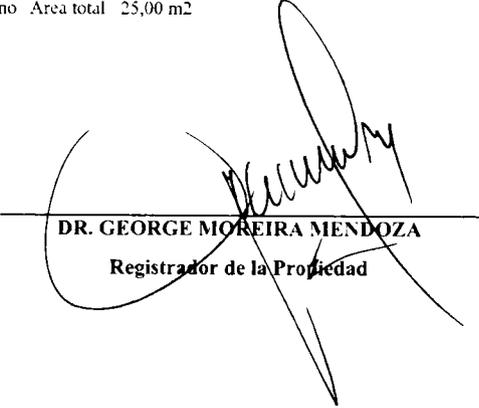
\* Subdivisión: Habiendose consolidado el cien por ciento del área objeto de particion con la cesión que realizan los señores Angel Salustio Torres Ganchozo y Angel Roman Torres Calderón, el área sobrante de los herederos de Honora Monserrate Calderón Reyes proceden a adjudicarse de la siguiente manera

A la heredera ZOILA TRINIDAD TORRES CALDERON en conformidad a la Autorización número 015-19500 No. 0064124 del GAD Municipal Dirección de Planeamiento Urbano Area total: 25,00 m2

A las herederas JENNY ELIZABETH Y GINGER MONSERRATE TORRES CALDERON en conformidad a la Autorización número 015-19500 - C No. 0064075 del GAD Municipal, Dirección de Planeamiento Urbano Area total 170,00 m2

Al heredero GEOVANNY ENRIQUE TORRES CALDERON en conformidad a la Autorización número 015-19500 - B - No. 0064125 del GAD Municipal, Dirección de Planeamiento Urbano Area total 25,00 m2

Lo Certifico

  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Registrador de la Propiedad

00086547



Factura: 001-003-000002783

20181308007P01105

NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

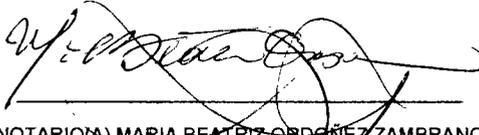
Escritura N°:	20181308007P01105						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
PARTICIÓN Y/O ADJUDICACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	7 DE SEPTIEMBRE DEL 2018, (15:34)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	TORRES GANCHOZO ANGEL SALUSTIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300152657	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	TORRES CALDERON ANGEL ROMAN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302208259	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	TORRES CALDERON ZOILA TRINIDAD	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304373861	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	TORRES CALDERON ZOILA TRINIDAD	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1304373861	ECUATORIANA	APODERADO(A) ESPECIAL	JENNY ELIZABETH TORRES CALDERON
Natural	TORRES CALDERON ZOILA TRINIDAD	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1304373861	ECUATORIANA	APODERADO(A) ESPECIAL	GINGER MONSERRATE TORRES CALDERON
Natural	TORRES CALDERON GEOVANNY ENRIQUE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303522385	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	94902 12						

  
 NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO  
 NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTON MANTA



Dra. Maria Beatriz Ordoñez Zambrano  
 ABOGADA  
 NOTARIA PÚBLICA SEPTIMA  
 DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

Escritura N°:	20181308007P01105						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
CESIÓN DE DERECHOS							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	7 DE SEPTIEMBRE DEL 2018, (15:34)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	TORRES GANCHOZO ANGEL SALUSTIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300152657	ECUATORIANA	CEDENTE	
Natural	TORRES CALDERON ANGEL ROMAN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302208259	ECUATORIANA	CEDENTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	TORRES CALDERON ZOILA TRINIDAD	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304373861	ECUATORIANA	CESIONARIO (A)	
Natural	TORRES CALDERON ZOILA TRINIDAD	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1304373861	ECUATORIANA	CESIONARIO (A)	JENNY ELIZABETH TORRES CALDERON
Natural	TORRES CALDERON ZOILA TRINIDAD	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1304373861	ECUATORIANA	CESIONARIO (A)	GINGER MONSERRATE TORRES CALDERON
Natural	TORRES CALDERON GEOVANNY ENRIQUE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303522385	ECUATORIANA	CESIONARIO (A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	56941.27						

  
 NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDÓÑEZ ZAMBRANO

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTON MANTA

Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano  
**ABOGADA**  
 NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
 DEL CANTON MANTA - MANABI - ECUADOR



00086548

ESCRITURA DE PARTICIÓN EXTRAJUDICIALPORCENTUAL DE BIEN INMUEBLE, Y CESION DEDERECHOS QUE OTORGAN LOS SEÑORES:

ANGEL SALUSTIO TORRES GANCHOZO EN SU CALIDAD DE CÒNYUGE SOBREVIVIENTE Y SUS

HIJOS ANGEL ROMÁN TORRES CALDERON, JENNY ELIZABETH TORRES CALDERON, GINGER MONSERRATE TORRES CALDERON, GEOVANNY ENRIQUE TORRES CALDERON y ZOILA TRINIDAD TORRES CALDERON COMO HEREDEROS DE LA CAUSANTE SEÑORA HONORIA MONSERRATE CALDERON REYES.

CUANTIA: \$ 94.902,12 .- CI.

DI 2 COPIAS

20181308007P01105 .-En la ciudad de San Pablo de Manta del Cantón del mismo nombre, Provincia Manabí República del Ecuador; **HOY VIERNES SIETE DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECIOCHO**; ante mí, DOCTORA MARÍA BEATRIZ ORDÓÑEZ ZAMBRANO, NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA DEL CANTÓN, nombrada mediante acción de Personal número 8811 - DNTH dos mil diecisiete JT. de fecha 16 de noviembre del 2017, emitida por el Consejo Nacional de la Judicatura, comparecen por sus propios derechos los señores **1. ANGEL SALUSTIO TORRES GANCHOZO**, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil viudo, portador de su cédula de ciudadanía número 130015265-7, domiciliado en la ciudad de Manta. **2. ANGEL ROMÁN TORRES**



**CALDERON**, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil divorciado, portador de su cédula de ciudadanía número 130220825-9, domiciliado en la ciudad de Manta, calle 16 entre Av. 27 y 26, con número de celular 0982486543. Correo electrónico: [aromant56@hotmail.com](mailto:aromant56@hotmail.com). **3.**

**JENNY ELIZABETH TORRES CALDERON**, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltera, portadora de su cédula de ciudadanía número 130203549-6, domiciliada en los Estados Unidos de Norteamérica, 109-21 132nd st, South Ozone Park NY 11420, y de tránsito por esta ciudad de Manta, móvil (347) 342-7631, correo electrónico : [jsanta530@gmail.com](mailto:jsanta530@gmail.com). Quien es representada legalmente con Poder Especial que se agrega por su hermana la señora ZOILA TRINIDAD TORRES CALDERON, conforme Poder Especial que se adjunta como documento habilitante **4.**

**GINGER MONSERRATE TORRES CALDERON**, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casada, portadora de su cédula de ciudadanía número 130203550-4, domiciliada en los Estados Unidos de Norteamérica, 15201 Millwood Dr Sanford, Florida 32771, y de tránsito por esta ciudad de Manta, teléfono. (352) 434 9640, correo: [Gcorchado15@gmail.com](mailto:Gcorchado15@gmail.com). Quien es representada legalmente con Poder Especial que se agrega por su hermana la señora ZOILA

TRINIDAD TORRES CALDERON, conforme Poder Especial que se adjunta como documento habilitante **5.**

**GEOVANNY ENRIQUE TORRES CALDERON**, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil divorciado portador de su cédula de ciudadanía número 130352238-5,

00086549

domiciliado en la ciudad de Manta, Barrio La Paz calle 304 avenida 200, teléfono: 0982205462, correo: [geovaenritorres@hotmail.com](mailto:geovaenritorres@hotmail.com). 6. **ZOILA**

**TRINIDAD TORRES CALDERON**, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil viuda portadora de su cédula de ciudadanía número 130437386-1, domiciliada en la ciudad de Manta, Barrio La Paz calle 304 avenida 200, teléfono: 0993787451, correo: [tinasexy9@hotmail.com](mailto:tinasexy9@hotmail.com); todos los comparecientes portadores de las cédula de ciudadanía que me fueron presentadas y devueltas; idóneos, capaces para contratar y poder obligarse recíprocamente, a quienes de conocer personalmente doy fe.

Bien instruidos de la naturaleza, resultados y efectos legales de esta escritura de **PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL Y CESION DE DERECHOS DE UN BIEN**, a cuyo otorgamiento proceden para su otorgamiento presentarme una minuta que sigue a continuación para que sea elevada a la categoría de instrumento público y de acuerdo a las siguientes cláusulas y estipulaciones: “**SEÑORA NOTARIA.-** En el libro de Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una de **PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL Y CESION DE UN BIEN HEREDITARIO**, la misma que se contiene en los siguientes términos y cláusulas: **PRIMERA:**

**COMPARECIENTES:** Comparecen a la celebración de la presente Escritura Pública, los señores: 1. **ANGEL SALUSTIO TORRES GANCHOZO**, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil viudo, portador de su cédula de ciudadanía número 130015265-7, domiciliado en la ciudad de Manta. 2. **ANGEL ROMÁN TORRES**

**CALDERON**, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil divorciado, portador de su cédula de ciudadanía número 130220825-9, domiciliado en la ciudad de Manta, calle 16 entre Av. 27 y 26, con número de celular 0982486543. Correo electrónico: [aromant56@hotmail.com](mailto:aromant56@hotmail.com). **3.**

**JENNY ELIZABETH TORRES CALDERON**, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltera, portadora de su cédula de ciudadanía número 130203549-6, domiciliada en los Estados Unidos de Norteamérica, 109-21 132nd st, South Ozone Park NY 11420, y de tránsito por esta ciudad de Manta, móvil (347) 342-7631, correo electrónico : [jsanta530@gmail.com](mailto:jsanta530@gmail.com). Quien es representada legalmente con Poder Especial que se agrega por su hermana la señora ZOILA TRINIDAD TORRES CALDERON, conforme Poder Especial que se adjunta como

documento habilitante **4. GINGER MONSERRATE TORRES CALDERON**, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casada, portadora de su cédula de ciudadanía número 130203550-4, domiciliada en los Estados Unidos de Norteamérica, 15201 Millwood Dr Sanford, Florida 32771, y de tránsito por esta ciudad de Manta, teléfono. (352) 434 9640, correo: [Gcorchado15@gmail.com](mailto:Gcorchado15@gmail.com). Quien es representada legalmente con Poder Especial que se agrega por su hermana la señora ZOILA TRINIDAD TORRES CALDERON, conforme Poder Especial que se adjunta

como documento habilitante **5. GEOVANNY ENRIQUE TORRES CALDERON**, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil divorciado portador de su cédula de ciudadanía número 130352238-5,

00086550

domiciliado en la ciudad de Manta, Barrio La Paz calle 304 avenida 200, teléfono: 0982205462, correo: [geovaenritorres@hotmail.com](mailto:geovaenritorres@hotmail.com). **6. ZOILA TRINIDAD TORRES CALDERON**, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil viuda portadora de su cédula de ciudadanía número 130437386-1, domiciliada en la ciudad de Manta, Barrio La Paz calle 304 avenida 200, teléfono: 0993787451, correo: [tinasexy9@hotmail.com](mailto:tinasexy9@hotmail.com);

**SEGUNDA: ANTECEDENTES.- a)** Que los comparecientes, son el cónyuge sobreviviente y los hijos de quien en vida se llamó **HONORIA MONSERRATE CALDERON REYES**, fallecida en la ciudad de Manta el trece de abril del dos mil dieciséis, y que mediante Acta de Posesión Efectiva celebrada en la Notaría Séptima del cantón Manta, el veintinueve de agosto del año dos mil diecisiete e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el quince de septiembre del año dos mil diecisiete se concedió la Posesión Efectiva del único bien dejado por la causante a favor de su cónyuge sobreviviente y de sus hijos y que se trata específicamente de dos solares ubicados en la Lotización Alicia, en el punto Masato de la parroquia Tarqui del cantón Manta, solares marcados con los número uno y dos de la manzana E, los que forman un solo cuerpo cierto y tiene diez metros de frente por veinticinco metros de fondo cada uno y los siguientes linderos generales. Por el frente y un costado calles públicas. Por atrás y el otro lado propiedad de vendedor, propiedad de Angel Salustio Torres Ganchozo. Inmueble que fue adquirido en su estado civil casado con la causante Honoria Monserrate Calderón Reyes por

compra que hiciera a los señores Jorge Centeno Medranda (Casado) y Alicia Pérez (Casada) mediante escritura pública de fecha siete de julio del año mil novecientos sesenta celebrada en la Notaría Primera del cantón Manta e inscrita legalmente el siete de julio del año mil novecientos sesenta en el Registro de la Propiedad correspondiente. Que conforme a la Dirección de Planificación y Ordenamiento territorial del GAD MUNICIPAL, el mencionado predio cuyo código catastral es 3-07-33-01-000, ubicado en la calle 304 y avenida 200 de la Lotización Alicia, punto Mazato de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, terreno con una área de quinientos metros cuadrados, con sus linderos actualizados: Por el frente, veinticinco metros, con calle 304, Por atrás con veinticinco metros, lindera con vendedor; por el costado derecho, veinte metros, lindera avenida 200 y por el costado izquierdo, veinte metros, lindera con vendedor. De este predio según consta del respectivo certificado del Registro de la Propiedad se han vendido tres lotes. Uno de sesenta metros cuadrados a la señora Zoila T. Torres Calderón. Otro también de sesenta metros cuadrados al señor Enrique Torres Calderón y por último al señor Ángel Torres Lòpez, uno de ciento sesenta metros cuadrados. Quedando un área de doscientos veinte metros cuadrados (220 mts<sup>2</sup>), equivalente al cien por ciento de lo que van a repartirse. b) Al amparo del Artículo cuatrocientos setenta y tres del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Manta, por medio del Departamento de la Dirección de Planificación

00086551

y Ordenamiento Territorial , autorizó la Partición Extrajudicial del bien hereditario descrito anteriormente, mediante Resolución número 015-19500, de fecha cinco de marzo del dos mil dieciocho la misma que se adjunta a la presente. c) Se adjuntan además la justificación del Pago de Impuesto a la Herencia al Servicio de Rentas Internas. d) Que conforme lo justifican con los documentos que se adjuntan, así como con la declaración juramentada, se demuestra que los comparecientes son: el cónyuge sobreviviente y los únicos y universales herederos del bien descrito y de la causante señora **HONORIA MONSERRATE CALDERON REYES** y que tienen la libre disposición de este bien hereditario , el cual está libre de gravamen, que han pagado el impuesto a la herencia conforme se demuestra con el certificado de pago al Servicio de Rentas Internas, que se adjunta como habilitante, que están conformes con realizar la partición de este bien hereditario en forma porcentual , y con la división que de mutuo acuerdo han establecido de conformidad a la que consta en el petitorio, declarando además los comparecientes que tienen la capacidad civil para contratar, conforme a lo estipulado en el Artículo mil trescientos cuarenta y cinco y mil cuatrocientos sesenta y uno del Código Civil, y por lo tanto realiza de mutuo acuerdo la Partición Extrajudicial este bien voluntariamente. **TERCERA: PARTICION EXTRAJUDICIAL**.- Con estos antecedentes, los comparecientes, libres y voluntariamente, por sus propios derechos, quienes por ser propietarios del ciento por ciento de los gananciales y de los derechos y acciones hereditarios del citado bien

*Boza*  
 Dra. María Beatriz Ordoñez Zambrano  
**A B O G A D A**  
 P. R. REPUBLICA SEPTIMA

inmueble, en calidad de cónyuge sobreviviente y herederos respectivamente y de quien en vida se llamó HONORIA MONSERRATE CALDERON REYES conforme lo declaran bajo juramento los comparecientes, de conformidad con lo que establece el Artículo mil trescientos treinta y ocho, y mil trescientos cuarenta y cinco del Código Civil, en concordancia con el Artículo Dieciocho numeral treinta y siete de la Ley Notarial, mediante la presente Partición Extrajudicial, se adjudican el bien descrito en la cláusula segunda de antecedentes, en partes iguales en forma indivisa, como cuerpo cierto y determinado, que conforme al Certificado de Avalúo y Catastro otorgado por el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Manta consta de **doscientos veinte metros cuadrados**, (220 MTS 2) AVALUADO EN NOVENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS DOS DOLARES AMERICANOS CON DOCE CENTAVOS DE DOLARES AMERICANOS. (\$ 94.902,12). DICHA AREA SE HA ADJUDICADO POR PORCENTAJES Y DE LA SIGUIENTE MANERA: **EL PORCENTAJE QUE LE CORRESPONDE A LOS BENECIARIOS ES EL SIGUIENTE:** 1. AL CÒNYUGE SOBREVIVIENTE SEÑOR **ANGEL SALUSTIO TORRES GANCHOZO**, el cincuenta por ciento (50%); 2. AL HEREDERO **GEOVANNY ENRIQUE TORRES CALDERON**, el diez por ciento (hijo el 10,00%). 3. AL HEREDERO **ANGEL ROMÁN TORRES CALDERON**, el diez por ciento (hijo el 10.00%) 4.- HEREDERA **ZOILA TRINIDAD TORRES CALDERON** el diez por ciento (hijo el 10,00%) 5. A LA HEREDERA **JENNY ELIZABETH**

00086552

TORRES CALDERON el diez por ciento (hijo el 10,00%). 6. A LA HEREDERA GINGER MONSERRATE TORRES CALDERON, el diez, por ciento (hija el 10,00%). CUARTA.- CESION.- Una vez establecido el porcentaje que le corresponde a cada uno de los beneficiarios, los señores ANGEL SALUSTIO TORRES GANCHOZO y ANGEL ROMÁN TORRES CALDERON, ceden su parte proporcional establecida en la partición detallada en la cláusula anterior es decir el 50% y 10% respectivamente a favor de los señores GEOVANNY ENRIQUE TORRES CALDERON, ZOILA TRINIDAD TORRES CALDERON, JENNY ELIZABETH TORRES CALDERON Y GINGER MONSERRATE TORRES CALDERON. QUINTA.- SUBDIVISIÓN.- Habiéndose consolidado el cien por ciento del área objeto de partición con la cesión que realizan los señores ANGEL SALUSTIO TORRES GANCHOZO Y ANGEL ROMÁN TORRES CALDERON, el AREA SOBRANTE DE LOS HEREDEROS DE HONORIA MONSERRATE CALDERON RESYES PROCEDEN A ADJUDICARSE Y DE LA SIGUIENTE FORMA: 1.- SE ADJUDICA A LA HEREDERA (1) ZOILA TRINIDAD TORRES CALDERON en conformidad a la Autorización número 015-19500. No. 0064124 del GAD MUNICIPAL, Dirección de Planeamiento Urbano : con los siguientes linderos y medidas: Frente (Norte): 5,00.- lindera con Zoila Trinidad Torres Calderón, Atrás (Sur): 5,00.- lindera Ángel Román Torres López, Costado derecho (Este) : cinco metros lindera propiedad particular. Costado izquierdo (Oeste) : cinco metros y lindera Geovanny Enrique Torres Calderón. AREA

Fecha: 68.586

*Pro*  
Cra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano  
A. B. O. G. A. D. A.  
F. O. R. M. A. P. Ú. B. L. I. C. A. S. E. P. T. I. M. A.  
F. O. R. M. A. P. Ú. B. L. I. C. A. S. E. P. T. I. M. A.

TOTAL : 25,00 METROS CUADRADOS. 2.- SE ADJUDICA A LAS

Fecha# 68387-

HEREDERAS JENNY ELIZABETH TORRES CALDERON Y GINGER

MONSERRATE TORRES CALDERÓN en conformidad a la

Autorización número 015-19500-C - No. 0064075 del GAD MUNICIPAL,

Dirección de Planeamiento Urbano : con los siguientes linderos y

medidas: Frente (Norte): 10,00.- lindera con avenida 200 Atrás (Sur):

10,00.- lindera Ángel Román Torres López, Costado derecho (Este) : 17,00

metros lindera Geovanny Enrique Torres Calderón . Costado izquierdo

(Oeste) 17,00 metros lindera calle 304; AREA TOTAL. 170 METROS

CUADRADOS. 3.- SE ADJUDICA AL HEREDERO GEOVANNY

ENRIQUE TORRES CALDERÓN en conformidad a la Autorización

número 015-19500-B - No. 0064125 del GAD MUNICIPAL, Dirección de

Planeamiento Urbano: con los siguientes linderos y medidas: Frente

(Norte): 5,00 metros.- lindera con Geovanny Enrique Torres Calderón;

Atrás (Sur): 5,00 metros lindera Ángel Román Torres López, Costado

derecho (Este) : 5,00 metros lindera Zoila Teresa Torres Calderón .

Costado izquierdo (Oeste) 5,00 metros lindera Jenny y Ginger Torres

Calderón. AREA TOTAL: 25,00 METROS CUADRADOS. CUARTA:

ACEPTACIÓN, RATIFICACION E INSCRIPCIÓN.- Los comparecientes,

por sus propios derechos declaran que están de acuerdo con la

adjudicación conferida a su favor, sobre el inmueble referido y descrito en

las cláusulas que anteceden, lo aceptan y se ratifican en ellas, y quedan

autorizados para que obtenga la inscripción de esta escritura pública, para

Fecha# 68389



00086553

# CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:



**Nombres y apellidos del/la fallecido/a:**

CALDERON REYES HONORIA MONSERRA

**NUI/Pasaporte:** 1300989124

**Sexo:** MUJER

**Estado civil:** CASADO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de fallecimiento:** 13 DE ABRIL DE 2016

**Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

**Fecha de registro de defunción:** 13 DE ABRIL DE 2016

**Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

**Tomó / Página / Acta:** 42 / 8 / 8

**Datos del padre:** CALDERON MANUEL

**Datos de la madre:** REYES TRINIDAD

**Nombre del / la cónyuge o conviviente:** TORRES ANGEL

**Causas del fallecimiento:** ACCIDENTE CEREBRO VASCULAR

Información certificada a la fecha: 29 DE AGOSTO DE 2017

Emisor: MARIA FERNANDA RIVERA ALONZO - AGENCIA MANTA (Z4)



N° de certificado: 177-049-25065



177-049-25065

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CENSILACIÓN

N. 130015265-7

CEDELA DE  
CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
TORRES MANUEL  
ANGEL SALUSTO  
GANCHOZO ZOLA  
MANTA  
PROVINCIA  
CANTÓN  
MANTA  
ESTADO CIVIL  
HOMBRES  
NOMBRES MONOGRAFÍA  
CALDERÓN BEYES



INSTRUCCIÓN

MECANICO AUTOMETRICO

APellidos y nombres de la madre  
TORRES MANUEL  
APellidos y nombres de la madre  
GANCHOZO ZOLA  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
MANTA  
2016-12-13  
FECHA DE EXPIRACION  
2026-12-13

18 08 508 14  
X 12

*(Handwritten signatures)*



00086554

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
4 DE FEBRERO 2016



070

JUNTA No.

070 - 191  
NÚMERO

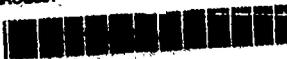
1300152657  
CÉDULA

TORRES GANCHOZO ANGEL SALUSTO  
APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI  
PROVINCIA  
MANTA  
CANTÓN  
TARJETA  
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:  
ZONA: 1





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1300152657

**Nombres del ciudadano:** TORRES GANCHOZO ANGEL SALUSTIO

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/ROCAFUERTE/ROCAFUERTE

**Fecha de nacimiento:** 28 DE ABRIL DE 1928

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** MECANICO AUTOMOTRIZ

**Estado Civil:** VIUDO

**Cónyuge:** CALDERON REYES HONORIA MONSERRATE

**Nombres del padre:** TORRES MANUEL

**Nombres de la madre:** GANCHOZO ZOILA

**Fecha de expedición:** 13 DE DICIEMBRE DE 2016

Información certificada a la fecha: 7 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor: ROSARIO MARGARITA MORALES AVILA - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 182-153-59742



182-153-59742



Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
**Documento firmado electrónicamente**

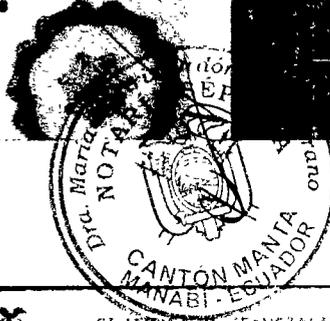


REPUBLICA DEL ECUADOR

DIRECCION GENERAL DE IDENTIFICACION

130352385-5

Ciudadanía  
APELLIDOS Y NOMBRES  
TORRES CALDERON  
GEOVANNY ENRIQUE  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
MANABI  
FECHA DE NACIMIENTO 1981-11-18  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO HOMBRE  
ESTADO CIVIL DIVORCIADO



00086555

CENTRO NACIONAL DE VOTACION

**070** JUNTA No

**070 - 179** NUMERO

**1303522385** CEDULA

**TORRES CALDERON GEOVANNY ENRIQUE**  
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI	CIRCUNSCRIPCION
PROVINCIA	
MANABI	ZONA 1
CANTON	
TARQUI	
PARROQUIA	





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*Escriba aquí*

**Número único de identificación:** 1303522385

**Nombres del ciudadano:** TORRES CALDERON GEOVANNY ENRIQUE

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 18 DE NOVIEMBRE DE 1961

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** ABOGADO

**Estado Civil:** DIVORCIADO

**Cónyuge:** No Registra

**Nombres del padre:** TORRES ANGEL

**Nombres de la madre:** CALDERON MONSERRATE

**Fecha de expedición:** 6 DE MARZO DE 2017

Información certificada a la fecha: 7 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor. ROSARIO MARGARITA MORALES AVILA - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 186-153-59580



186-153-59580

*Escriba aquí*  
Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN NACIONAL DE REGISTRO CIVIL  
**CERTIFICACIÓN DE NACIMIENTO**  
 N. 130220825-9  
 CIUDADANA  
 MANTÁ  
 2018-04-08  
 2025-04-08  
 MANTÁ  
 MANABÍ  
 ECUADOR  
 ESTADO CIVIL: UNION LIBRE

VERIFICACIÓN SUPERIOR ECONOMISTA  
 VTS0481422  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**TORRES GANCHOZO ANGEL**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**CALDERON REYES MONSERRATE**  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
 MANTÁ  
 2018-04-08  
 FECHA DE EXPIRACION  
 2025-04-08



0008655G

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 4 DE FEBRERO 2018  
 CRE

070 JUNTA N.  
 070-178 NÚMERO  
 1302208259 CÉDULA  
**TORRES CALDERON ANGEL ROMAN**  
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABÍ PROVINCIA  
 MANTÁ CANTÓN  
 TANGUI PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:  
 ZONA: 1



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1302208259

**Nombres del ciudadano:** TORRES CALDERON ANGEL ROMAN

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 29 DE FEBRERO DE 1956

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** ECONOMISTA

**Estado Civil:** DIVORCIADO

**Cónyuge:** No Registra

**Nombres del padre:** TORRES GANCHOZO ANGEL

**Nombres de la madre:** CALDERON REYES MONSERRATE

**Fecha de expedición:** 9 DE ABRIL DE 2015

Información certificada a la fecha: 7 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor ROSARIO MARGARITA MORALES AVILA - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 182-153-60180



182-153-60180

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CÉDULA

N. 130437386-1

LEONARDO  
 CIUDAD  
 APELLIDOS  
 TORRES CALDERÓN  
 ZOLA TRINIDAD  
 LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
 MANABÍ  
 MANABÍ  
 MANABÍ  
 FECHA DE EXPIRACIÓN  
 NACIONALIDAD  
 SEXO MASCULINO  
 ESTADOCIVIL VIUDO  
 ORIGINALDO A PARTIR DE  
 LOPEZ VILCRES




IDENTIFICACIÓN NACIONAL DOMICILIO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL INICIA  
 TORRES CALDERÓN ZOLA TRINIDAD

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
 CALDERÓN ZOLA TRINIDAD

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
 MANABÍ  
 2007-02-08

FECHA DE EXPIRACIÓN  
 2012-02-08

IGM 17 01 758 73





00086557

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 4 DE FEBRERO 2012

**067**  
 SANTA FE

**067 - 387**  
 NÚMERO

**1304373861**  
 CÉDULA

**TORRES CALDERÓN ZOLA TRINIDAD**  
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABÍ PROVINCIA  
 MANABÍ CANTÓN  
 TARQUÍ PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:  
 ZONA: 1



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*Zoila de López*

**Número único de identificación:** 1304373861

**Nombres del ciudadano:** TORRES CALDERON ZOILA TRINIDAD

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 9 DE AGOSTO DE 1963

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** QUEHACER. DOMESTICOS

**Estado Civil:** VIUDO

**Cónyuge:** LOPEZ MUÑOZ GRISMALDO ARISTIDES

**Nombres del padre:** TORRES GANCHOZO ANGEL

**Nombres de la madre:** CALDERON REYES MONSERRATE

**Fecha de expedición:** 20 DE JUNIO DE 2017

Información certificada a la fecha: 7 DE SEPTIEMBRE DE 2018  
Emisor: ROSARIO MARGARITA MORALES AVILA - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 184-153-59595



184-153-59595

Ing Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



**Magister. M<sup>a</sup> YESSENIA RODRIGUEZ PONCE  
PSICÓLOGA CLÍNICA**

**00086558**

**Atención en Consejería, Orientación, evaluación y psicoterapia de: Niños (as), Adolescentes, Jóvenes y Adultos Mayores. Problemas de Aprendizaje, Trastorno Autista, problemas de lenguaje, de Conducta, Emocionales, Psicológicos, sexuales, terapia familiar sistémica y de parejas, perito en violencia intrafamiliar y delito sexual.**

**Evaluadora en procesos de concursos nacionales para instituciones Públicas.  
Universidad Técnica de Manabí y Cristiana Latinoamericana- Quito  
Universidad Estatal de Guayaquil- Guayaquil  
Teléfono: 0986753883 – 052314037 Email: [yessy-1878@hotmail.com](mailto:yessy-1878@hotmail.com)**



**Manta, 14 de septiembre del 2018**

### **CERTIFICACIÓN**

Yo María Yessenia Rodríguez Ponce, con número de cédula de ciudadanía 1308081387 de Profesión Psicóloga Clínica, Magister en Terapia familiar y de pareja con experiencia de 14 años en la profesión.

Certifico QUE, TORRES GANCHOZO ANGEL SALUSTIO, con número de Cédula de Identidad 130015265-7, de 90 años de edad, nacido el 28 de abril de 1928, domiciliado en la ciudad de Manta, barrio la Paz, estudio hasta tercer grado de escuela; ingreso a mi Consulta Particular para una evaluación psicológica de sus funciones psíquicas y de personalidad, por trámite de Notaria de Bienes compra venta.

Se realizó la Evaluación Psicológica con enfoque integrativo; entrevista clínica, Análisis de Genograma familiar y personal, aplicación del test de SALAMANCA y el de MINIMENTAL.

Dentro de los antecedentes de historias familiar generacional; se encuentra en la estructura nuclear funcional, criado de papá y mamá, de 5 hermanos, siendo el evaluado el primer hijo; sus padres son fallecidos de muerte natural; se comprometió a los 18 años, donde procreo 1 hija, relación que no duro, luego tuvo dos hijos en diferentes compromiso; se casó a los 37 años donde constituyó una familia nuclear, procrearon 5 de hijos, enviudo hace dos años aproximadamente considera haber llevado una vida estable con su familia, en la vida laboral se dedicó a la mecánica industrial, actualmente jubilado; el estado de salud refiere haber sido operado de vesícula y tiene diagnóstico de hipertensión controlada con medicamento.

En los resultados del test de SALAMANCA, no presenta patología alguna en su estructura de personalidad; en el test MINIMENTAL que mide funciones psíquicas, se encuentran en los parámetros normales a su edad mental y cronológica, el evaluado presenta lenguaje verbal y corporal claro, coherente, de tono de voz normal, seguridad, tranquilidad al contestar las preguntas, orientado en tiempo y espacio, conciencia: normal, atención: Normal, Sensopercepciones: normal, Memoria: normal, afectividad: normal, pensamiento: normal, voluntad: Normal, Instintos: conservados, hábitos: normal, Juicio y razonamiento: normal.

Certifico lo siguiente para los fines pertinentes, por lo tanto, el interesado puede hacer uso de la presente.

  
**DR<sup>a</sup>. MARÍA YESSENIA RODRIGUEZ PONCE, M<sup>a</sup>**

**PSICÓLOGA CLÍNICA**

**Acreditación en el MSP: 1308081387. Acreditación del C.J. 1433299**

**Dra. Yessenia Rodríguez Ponce  
PSICÓLOGA CLÍNICA**



**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

00086559



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf.052624758  
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien inmueble  
**11680**

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18022091, certifico hasta el día de hoy 18/09/2018 9:14:58, la Ficha Registral Número 11680.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
XXXXX  
Fecha de Apertura: martes, 03 de febrero de 2009 Parroquia : TARQUI



Información Municipal:  
Dirección del Bien: LOTIZACION ALICIA

**LINDEROS REGISTRALES:**

Compraventa relacionada con Dos solares ubicados en la LOTIZACIÓN ALICIA, en el punto Mazato de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, solares marcados con los números UNO y DOS de la Manzana E, los que forman un solo cuerpo cierto y tiene DIEZ METROS DE FRENTE POR VEINTICINCO METROS DE FONDO CADA UNO y los siguientes linderos generales. POR EL FRENTE y UN COSTADO, calles públicas. POR ATRÁS y EL OTRO LADO, propiedad del vendedor.  
-SOLVENCIA: EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	140	07/jul/1960	96	97
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1065	04/jul/1988	3.160	3.162
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1066	04/jul/1988	3.163	3.165
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	819	08/mar/2013	16.536	16.555
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	217	15/sep/2017	5.352	5.377

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 07 de julio de 1960

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 07 de julio de 1960

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

dos solares ubicados en la lotizacion Alicia , en el punto Mazato de la Parroquia urbana Tarqui dle canton Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300152657	TORRES GANCHOZO ANGEL SALUSTIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000004706	PEREZ ALICIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000003819	CENTENO MEDRANDA JORGE	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

Certificación impresa por :maria\_cedeno

Ficha Registral:11680

martes, 18 de septiembre de 2018 9:14

Pag 1 de 4

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP  
Fecha: 18 SEP 2018  
NARA: -----



[ 2 / 5 ] **COMPRA VENTA**  
 Inscrito el : lunes, 04 de julio de 1988  
 Nombre del Cantón: MANTA  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA  
 Cantón Notaría: MANTA

Número de Inscripción: 1065 Tomo: 1  
 Número de Repertorio: 1599 Folio Inicial: 3.160  
 Folio Final: 3.162

Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 27 de junio de 1988  
 Fecha Resolución:

**a.- Observaciones:**

Un cuerpo de terreno ubicado en la Lotización Alicia de la parroquia urbana Tarqui del canton Manta con las siguientes medidas y linderos: Por el Frente cinco metros y Avenida numero doscientos; Por Atras los mismos cinco metros y terreno de los vendedores; por un costado doce metros y terreno de la señora Gregoria Cedeño, y, por el otro costado los mismos doce metros y terreno del señor Geovanny Torres; teniendo una superficie total de Sesenta metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1304373861	TORRES CALDERON ZOILA TRINIDAD	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300152657	TORRES GANCHOZO ANGEL SALUSTIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300989124	CALDERON REYES HONORIA MONSERRATE	CASADO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	140	07/jul/1960	96	97

[ 3 / 5 ] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : lunes, 04 de julio de 1988  
 Nombre del Cantón: MANTA  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA  
 Cantón Notaría: MANTA

Número de Inscripción: 1066 Tomo: 1  
 Número de Repertorio: 1600 Folio Inicial: 3.163  
 Folio Final: 3.165

Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 27 de junio de 1988  
 Fecha Resolución:

**a.- Observaciones:**

Un cuerpo de terreno ubicado en la Lotización Alicia de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: Por el frente cinco metros y Avenida Doscientos; Por Atrás los mismos cinco metros y terrenos de los vendedores; por un costado doce metros y terreno de Zoila Torres y, por el otro costado los mismos doce metros y más terrenos de los vendedores, teniendo una superficie total de Sesenta metros cuadrados. El predio descrito tiene inscrita con fecha 4 de Mayo de 1990 Mutuo Hipotecario-Patrimonio Familiar a favor del Banco Ecuatoriano de la Vivienda . Actualmente dicha hipoteca se encuentra cancelada con fecha 25 de Marzo del 2009. QUEDANDO VIGENTE PATRIMONIO FAMILIAR.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1303522385	TORRES CALDERON ENRIQUE GEOVANNY CASADO(A)	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300152657	TORRES GANCHOZO ANGEL SALUSTIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300989124	CALDERON REYES HONORIA MONSERRATE	CASADO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	140	07/jul/1960	96	97

Fecha: 18 SEP 2018 HORA:  
 martes, 18 de septiembre de 2018 9:14  
 Pag 2 de 4



**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 4 / 5 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 08 de marzo de 2013  
Nombre del Cantón: MANTA  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 05 de febrero de 2009  
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 2042  
Número de Repertorio: 2042

**a.- Observaciones:**

Un lote de terreno desmembrado ubicado en el actual Barrio La Paz, Calle trescientos cuatro y Avenida doscientos (antes Lotización Alicia, en el punto Mazato) de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. y tiene los siguientes medidas y linderos por el frente ocho metros y calle trescientos cuatro, Por Atras ocho metros y propiedad del anterior vendedor Por el costado derecho veinte metros y terreno que se reserva el señor Angel Salustino Torres Ganchozo Por el costado izquierdo, Veinte metros y propiedad del anterior vendedor con una superficie total ciento sesenta metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1307589554	TORRES LOPEZ ANGEL ROMAN	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300152657	TORRES GANCHOZO ANGEL SALUSTIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300989124	CALDERON REYES HONORIA MONSERRATE	CASADO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	140	07/jul/1960	96	97

**Registro de : SENTENCIA**

[ 5 / 5 ] SENTENCIA

Inscrito el : viernes, 15 de septiembre de 2017  
Nombre del Cantón: MANTA  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 29 de agosto de 2017  
Fecha Resolución:

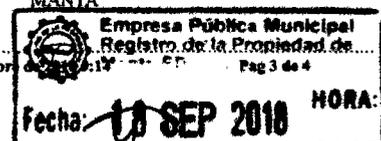
Número de Inscripción: 217  
Número de Repertorio: 6903  
Folio Inicial: 5.352  
Folio Final: 5.377

**a.- Observaciones:**

POSESION EFECTIVA de los bienes dejados por la causante Honoria Monserrate Calderon Reyes. Dos solares ubicados en la Lotización Alicia, en el punto Mazato de la Parroquia Tarqui del cantón Manta, solares marcados con los numeros Uno y Dos de la manzana E, que forman un solo cuerpo cierto. Area total: DOSCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1300152657	TORRES GANCHOZO ANGEL SALUSTIO	VIUDO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	CLTE155155	TORRES CALDERON GEOVANNY ENRIQUE	DIVORCIADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	80000000053290	TORRES CALDERON ANGEL ROMAN	DIVORCIADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1304373861	TORRES CALDERON ZOILA TRINIDAD	VIUDA	MANTA	
BENEFICIARIO	1302035496	TORRES CALDERON JENNY ELIZABETH	SOLTERA	MANTA	MANTA
BENEFICIARIO	1302035504	TORRES CALDERON GINGER MONSERRATE	CASADO(A)	MANTA	MANTA
CAUSANTE	1300989124	CALDERON REYES HONORIA MONSERRATE	NO DEFINIDO	MANTA	





c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	140	07/jul/1960	96	

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	4
SENTENCIA	1
<b>&lt;&lt; Total Inscripciones &gt;&gt;</b>	<b>5</b>

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:14:58 del martes, 18 de septiembre de 2018

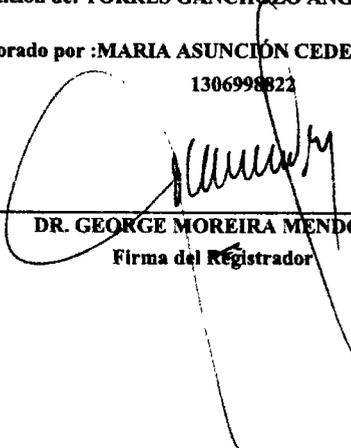
A petición de: TORRES GANCHOZO ANGEL SALUSTIO

Elaborado por :MARIA ASUNCIÓN CEDEÑO CHAVEZ

1306998822



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este documento al Registrador de la Propiedad.

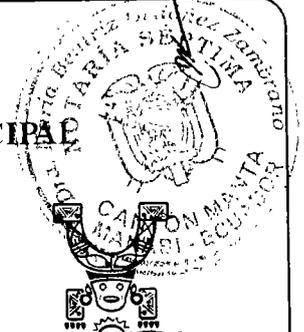
Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Fecha: 18 SEP 2018 HORA: \_\_\_\_\_

00086561

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO  
Y REGISTROS



No. Certificación: 130186

CERTIFICADO DE AVALÚO



Nº 0150186

No. Electrónico: 57323

Fecha: 20 de abril de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-07-33-24-000

Ubicado en: LOTIZACIÓN ALICIA AVE. 2000 CALLE 304

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 170,00' M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1300989124

HONORIA MONSERRATE CALDERON REYES

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	16116,72
CONSTRUCCIÓN:	78785,40
	<u>94902,12</u>

Son: NOVENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS DOS DOLARES CON DOCE CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018-2019"

C.P.A. Javier Cevallos Moreno

Director de Avalúos, Catastros y Registros



NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA CERTIFICACION QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANTEAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS, SE DESMEMBRÓ DE LA CC. # 3073301000.

**ESPACIO  
EN BLANCO**

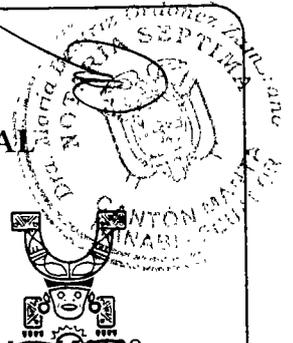
**ESPACIO  
EN BLANCO**



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO  
Y REGISTROS

00086562



No. Certificación: 150188

CERTIFICADO DE AVALÚO



Nº 0150188

No. Electrónico: 57325

Fecha: 20 de abril de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-07-33-25-000

Ubicado en: LOTIZACIÓN ALICIA AVE. 2000 CALLE 304

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 25,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1300989124	HONORIA MONSERRATE CALDERON REYES

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	1755,79
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	<u>1755,79</u>

Son: UN MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO DOLARES CON SETENTA Y NUEVE CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA CERTIFICACION QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISION, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS, SE DESMIEMBRO DE LA CC. # 3073301000.

**ESPACIO  
EN BLANCO**

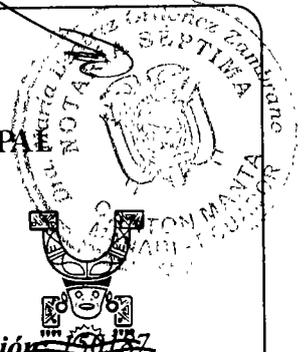
**ESPACIO  
EN BLANCO**

00086563

Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal  
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO  
Y REGISTROS



No. Certificación: 150187

CERTIFICADO DE AVALÚO



Nº 0150187

No. Electrónico: 57324

Fecha: 20 de abril de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-07-33-26-000

Ubicado en: LOTIZACIÓN ALICIA AVE. 2000 CALLE 304

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 25,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1300989124

HONORIA MONSERRATE CALDERON REYES

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	1755,79
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	<u>1755,79</u>

Son: UN MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO DOLARES CON SETENTA Y NUEVE CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registros (E)

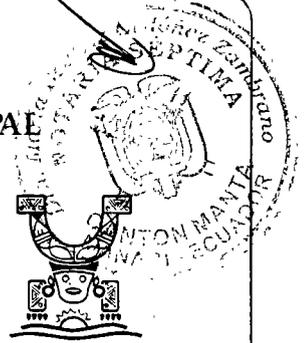
NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA CERTIFICACION QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANAMIENTO URBANO POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS, SE DESIEMBRO DE LA CC. # 3073301000.

**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**

00086564

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0094108

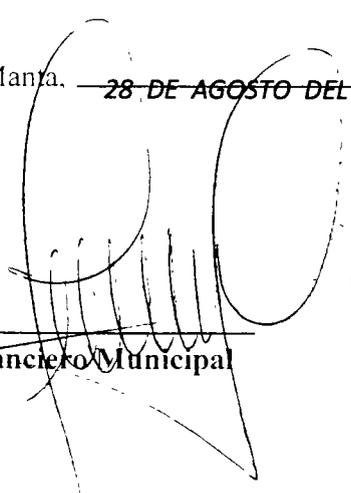
LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION  
pertenciente a CALDERON REYES HONORIA MONSERRATE  
ubicada LOTIZACIÓN ALICIA AVE. 2000 CALLE 304  
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad  
de \$94902.12 NOVENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS DOS DOLARES 79/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE PARTICION EXTRAJUDICIAL

Elaborado: Jose Zambrano

Manta, 28 DE AGOSTO DEL 2018

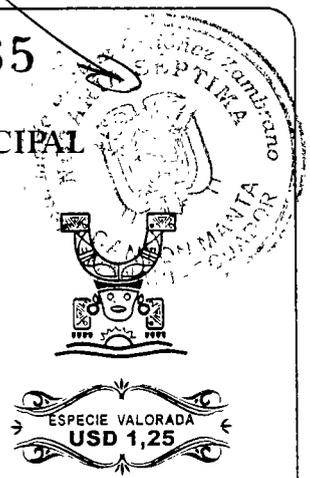
  
Director Financiero Municipal

**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**

00086565

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



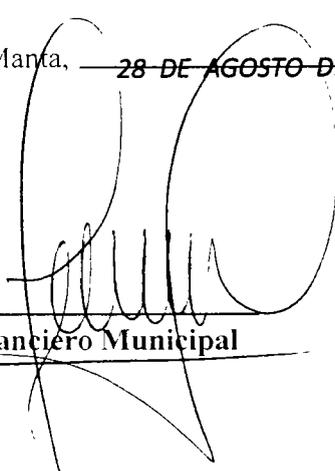
Nº 0091107

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR  
perteneciente a CALDERON REYES HONORIA MONSERRATE  
ubicada LOTIZACIÓN ALICIA AVE. 2000 CALLE 304  
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad  
de \$1755.79 MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO DOLARES 79/100.  
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE PARTICION EXTRAJUDICIAL

Elaborado: Jose Zambrano

Manta, 28 DE AGOSTO DEL 2018

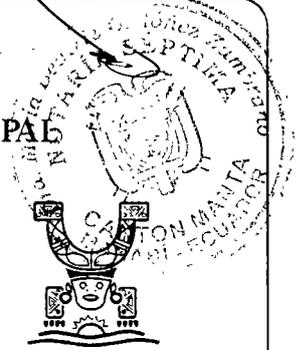
  
Director Financiero Municipal

**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**

00086566

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0094106



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR  
perteneciente a CALDERON REYES HONORIA MONSERRATE  
ubicada LOTIZACIÓN ALICIA AVE. 2000 CALLE 304  
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad  
de \$1755.79 MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO DOLARES 79/100.  
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE PARTICION EXTRAJUDICIAL

Elaborado: Jose Zambrano

Manta, 28 DE AGOSTO DEL 2018

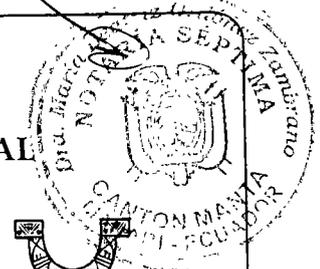
  
Director Financiero Municipal

**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**

00086567

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0123159

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de \_\_\_\_\_  
**CALDERÓN REYES HONORIA MONSERRATE**

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, martes 28 agosto 2018 de 20 \_\_\_\_\_

VALIDO PARA LA CLAVE:

Clave catastral Dirección	Porcentaje
3-07-33-24-000 LOTIZACIÓN ALICIA AVE. 2000 CALLE 304	100,00%

CANCELADO



**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**

00086568

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0123160

*LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA*

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de \_\_\_\_\_  
**CALDERÓN REYES HONORIA MONSERRATE**

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, martes 28 agosto 2018 de 20 \_\_\_\_\_

VALIDO PARA LA CLAVE:

**Clave catastral Dirección**

**3-07-33-25-000 LOTIZACIÓN ALICIA AVE. 2000 CALLE 304**

**Porcentaje**

**100,00%**

CANCELADO

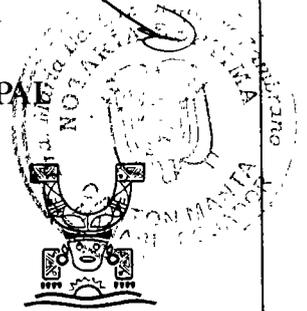


**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**

00086569

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0123161

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de \_\_\_\_\_  
**CALDERÓN REYES HONORIA MONSERRATE**

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, martes 28 agosto 2018 de 20 \_\_\_\_\_

VALIDO PARA LA CLAVE:

Clave catastral Dirección	Porcentaje
3-07-33-26-000 LOTIZACIÓN ALICIA AVE. 2000 CALLE 304	100,00%

CANCELADO



**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA  
00086570**



**DIRECCION DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
APROBACION DE SUBDIVISION - PARTICION**

**No. 015-19500**

*(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).*

A solicitud de Ángel Salustio Torres Ganchozo y Ángel Román, Geovanny Enrique, Jenny Elizabeth, Ginger Monserrate y Zoila Trinidad Torres Calderón en sus calidades de herederos de Honoria Monserrate Calderón Reyes, la Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial del GAD Municipal de Manta, aprueba la Partición Subdivisión del terreno de propiedad de los herederos de HONORIA MONSERRATE CALDERON REYES, lote de código catastral # 3-07-33-01-000, ubicado en la calle 304 y avenida 200 de la lotización Alicia, punto Mazato de la parroquia Tarqui del cantón Manta, terreno que tuvo un área de 500,00m<sup>2</sup>.

**AREA ESCRITURA: (Compraventa, celebrada Notaria Primera de Manta el 7 de julio de 1960 e inscrita Registro de Propiedad de Manta el 7 de julio de 1960):** **500,00m<sup>2</sup>**

Por el Frente: 25,00m.- lindera con calle 304  
Por Atrás: 25,00m.- lindera vendedor  
Por el Costado derecho: 20,00m.- lindera avenida 200  
Por el Costado izquierdo: 20,00m.- lindera vendedor

**AREAS VENDIDAS E INSCRITAS REGISTRO PROPIEDAD (3 lotes):** **280,00m<sup>2</sup>**

1.- Zoila T. Torres Calderón; compraventa Notaria 4ª Manta 27/06/88 e inscrita Registro Propiedad Manta 04/07/88: 60,00m<sup>2</sup>  
2.- Geovanny E. Torres Calderón; compraventa Notaria 4ª Manta 27/06/88 e inscrita Registro Propiedad Manta 04/07/88: 60,00m<sup>2</sup>  
3.- Ángel R. Torres López; compraventa Notaria 4º Manta el 05/02/09 e inscrita Registro Propiedad Manta 08/03/13: 160,00m<sup>2</sup>

**AREA SOBANTE HEREDEROS HONORIA MONSERRATE CALDERON REYES A ADJUDICAR A LA HEREDERA ZOILA TRINIDAD TORRES CALDERON:** **25,00m<sup>2</sup>**

Frente (Norte): 5,00m.- lindera Zoila Trinidad Torres Calderón  
Atrás (Sur): 5,00m.- lindera Ángel Román Torres López  
Costado derecho (Este): 5,00m.- lindera propiedad particular  
Costado izquierdo (Oeste): 5,00m.- lindera Geovanny Enrique Torres Calderón

**AREA SOBANTE HEREDEROS HONORIA MONSERRATE CALDERON REYES A ADJUDICAR AL HEREDERO GEOVANNY ENRIQUE TORRES CALDERON:** **25,00m<sup>2</sup>**

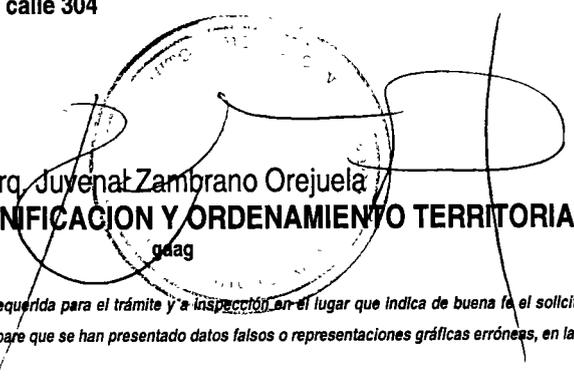
Frente (Norte): 5,00m.- lindera Geovanny Enrique Torres Calderón  
Atrás (Sur): 5,00m.- lindera Ángel Román Torres López  
Costado derecho (Este): 5,00m.- lindera Zoila Teresa Torres Calderón  
Costado izquierdo (Oeste): 5,00m.- lindera Jenny y Ginger Torres Calderón

**AREA SOBANTE HEREDEROS HONORIA MONSERRATE CALDERON REYES A ADJUDICAR A LAS HEREDERAS JENNY ELIZABETH Y GINGER MONSERRATE TORRES CALDERON:** **170,00m<sup>2</sup>**

Frente (Norte): 10,00m.- lindera avenida 200  
Atrás (Sur): 10,00m.- lindera Ángel Román Torres López  
Costado derecho (Este): 17,00m.- lindera Geovanny Enrique Torres Calderón  
Costado izquierdo (Oeste): 17,00m.- lindera calle 304

Manta, 5 de marzo de 2018

Arq. Juyena Zambrano Orejuela  
**DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**



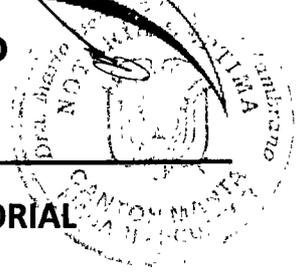
*El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.*

**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA  
00086571**



**DIRECCION DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
APROBACION DE PARTICION EXTRAJUDICIAL**

**No. 015-19500**

*(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).*

A solicitud de Ángel Salustio Torres Ganchozo y Ángel Román, Geovanny Enrique, Jenny Elizabeth, Ginger Monserrate y Zoila Trinidad Torres Calderón en sus calidades de herederos de Honoría Monserrate Calderón Reyes, la Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial del GAD Municipal de Manta, aprueba la Partición Extrajudicial del terreno de propiedad de los herederos de HONORIA MONSERRATE CALDERON REYES, lote de código catastral # 3-07-33-01-000, ubicado en la calle 304 y avenida 200 de la lotización Alicia, punto Mazato de la parroquia Tarqui del cantón Manta, terreno que tuvo un área de 500,00m<sup>2</sup>.

**AREA ESCRITURA: (Compraventa, celebrada Notaria Primera de Manta el 7 de julio de 1960 e inscrita Registro de Propiedad de Manta el 7 de julio de 1960):** **500,00m<sup>2</sup>**

Por el Frente: 25,00m.- lindera con calle 304  
Por Atrás: 25,00m.- lindera vendedor  
Por el Costado derecho: 20,00m.- lindera avenida 200  
Por el Costado izquierdo: 20,00m.- lindera vendedor

**AREAS VENDIDAS E INSCRITAS REGISTRO PROPIEDAD (3 lotes):** **280,00m<sup>2</sup>**

- 1.- Zoila T. Torres Calderón; compraventa Notaria 4<sup>a</sup> Manta 27/06/88 e inscrita Registro Propiedad Manta 04/07/88: 60,00m<sup>2</sup>
- 2.- Enrique G. Torres Calderón; compraventa Notaria 4<sup>a</sup> Manta 27/06/88 e inscrita Registro Propiedad Manta 04/07/88: 60,00m<sup>2</sup>
- 3.- Ángel R. Torres López; compraventa Notaria 4<sup>o</sup> Manta el 05/02/09 e inscrita Registro Propiedad Manta 08/03/13: 160,00m<sup>2</sup>

**PORCENTAJE QUE LE CORRESPONDE A CADA UNO DE LOS BENEFICIARIOS: (Escritura Sentencia Posesión Efectiva, celebrada Notaria Séptima de Manta el 29 de agosto de 2017 e inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta el 15 de septiembre de 2017, de los bienes dejados por Honoría Monserrate Calderón Reyes, por un área de 220,00m<sup>2</sup> = 100%**

- TORRES GANCHOZO ANGEL SALUSTIO (c.c. 130015265-7), cónyuge heredero con 50,00%
- TORRES CALDERON GEOVANNY ENRIQUE (c.c. 130352238-5), hijo heredero con 10,00%
- TORRES CALDERON ANGEL ROMAN (c.c. 130220825-9), hijo heredero con 10,00%
- TORRES CALDERON ZOILA TRINIDAD (c.c. 130437386-1), hija heredera con 10,00%
- TORRES CALDERON JENNY ELIZABETH (c.c. 130203549-6), hija heredera con 10,00%
- TORRES CALDERON GINGER MONSERRATE (c.c. 130203550-4), hija heredera con 10,00%

La partición Extrajudicial debe realizarse en los porcentajes antes detallados y a cada uno de los herederos antes indicados y en calidad de cuerpo cierto.

**Nota:**

.- Para efecto del cobro de impuestos municipales, el Artículo 528 del COOTAD manifiesta sobre: "Otras adjudicaciones causantes de alcabalas". Las adjudicaciones que se hicieron como consecuencia de particiones entre herederos y legatarios, socios y, en general entre copropietarios se consideran sujetas a este impuesto en la parte pertinente en que las adjudicaciones excedan de la cuota a la que cada condómino o socio tiene derecho.

.- El Artículo 534 del COOTAD sobre exenciones establece: "Quedan exentos del pago de este impuesto: Numeral d). Las adjudicaciones por particiones o disolución de sociedades.

Manta, 5 de marzo de 2018

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela  
**DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**



*El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.*

**ESPACIO  
EN BLANCO**

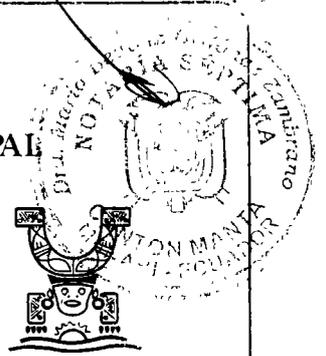
**ESPACIO  
EN BLANCO**

00086572

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO



## AUTORIZACION

Nº 0064125

Nº 015-19500-B

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial GAD Municipal de Manta, autoriza a **GEOVANNY ENRIQUE TORRES CALDERON** (c.c. 130352138-5), para que celebre Escritura sobre una parte de la propiedad de los herederos de HONORIA MONSERRATE CALDERON REYES, de acuerdo a la Partición Extrajudicial # 015-19500 y Subdivisión - Partición # 015-19500, lote ubicado en la avenida 200 y calle 304 de la lotización Alicia de la parroquia Tarqui del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

**Frente (Norte):** 5,00m.- lindera Geovanny Enrique Torres Calderón  
**Atrás (Sur):** 5,00m.- lindera Ángel Román Torres López  
**Costado derecho (Este):** 5,00m.- lindera Zoila Teresa Torres Calderón  
**Costado izquierdo (Oeste):** 5,00m.- lindera Jenny y Ginger Torres Calderón

**AREA TOTAL: 25,00m<sup>2</sup>**

Nota: El terreno descrito en el presente documento no cumple con las medidas, linderos y área estipulada para este sector, pero se otorga por cuanto se va a unificar a otra propiedad del mismo señor Geovanny Torres Calderón con escritura inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta el 4 de julio de 1988.

Manta, 5 de marzo de 2018

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela  
**DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**

00086573

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO



## AUTORIZACION

Nº 0064075-

Nº 015-19500-C

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial GAD Municipal de Manta, autoriza a **JENNY ELIZABETH TORRES CALDERON** (c.c. 130203549-6) y **GINGER MONSERRATE TORRES CALDERON** (c.c. # 130203550-4), para que celebren Escritura sobre una parte de la propiedad de los herederos de HONORIA MONSERRATE CALDERON REYES, de acuerdo a la Partición Extrajudicial # 015-19500 y Subdivisión - Partición # 015-19500, lote ubicado en la avenida 200 y calle 304 de la lotización Alicia de la parroquia Tarqui del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

**Frente (Norte):** 10,00m.- lindera avenida 200  
**Atrás (Sur):** 10,00m.- lindera Ángel Román Torres López  
**Costado derecho (Este):** 17,00m.- lindera Geovanny Enrique Torres Calderón  
**Costado izquierdo (Oeste):** 17,00m.- lindera calle 304

**AREA TOTAL:** 170,00m<sup>2</sup>

Manta, 5 de marzo de 2018

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela

**DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**

00086574

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO



## AUTORIZACION

Nº 0064124

Nº 015-19500

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial GAD Municipal de Manta, autoriza a **ZOILA TRINIDAD TORRES CALDERON** (c.c. 130437386-1), para que celebre Escritura sobre una parte de la propiedad de los herederos de HONORIA MONSERRATE CALDERON REYES, de acuerdo a la Partición Extrajudicial # 015-19500 y Subdivisión - Partición # 015-19500, lote ubicado en la avenida 200 y calle 304 de la lotización Alicia de la parroquia Tarqui del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

**Frente (Norte):** 5,00m.- lindera Zoila Trinidad Torres Calderón  
**Atrás (Sur):** 5,00m.- lindera Ángel Román Torres López  
**Costado derecho (Este):** 5,00m.- lindera propiedad particular  
**Costado izquierdo (Oeste):** 5,00m.- lindera Geovanny Enrique Torres Calderón

**AREA TOTAL:** 25,00m<sup>2</sup>

Nota: El terreno descrito en el presente documento no cumple con las medidas, linderos y área estipulada para este sector, pero se otorga por cuanto se va a unificar a otra propiedad de la misma señora Zoila Torres Calderón con escritura inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta el 4 de julio de 1988.

Manta, 5 de marzo de 2018

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela

**DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**

COMPROBANTE DE PAGO

00086575

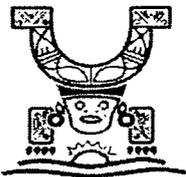
01/10/2018 15:08:11

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de: TRÁMITE DE REFUNDICION DE DE 3M2 CON LA CUANTIA \$210 69 ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	3-07-33-26-000	25,00	1755,79	375445	86536

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1300989124	CALDERON REYES HONORIA MONSERRATE	LOTIZACIÓN ALICIA AVE 2000 CALLE 304	Impuesto principal	2,11
			Junta de Beneficencia de Guayaquil	0,63
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR	2,74
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO	2,74
1304373861	TORRES CALDERON ZOILA TRINIDAD	NA	SALDO	0,00

EMISION: 01/10/2018 15:08:09 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



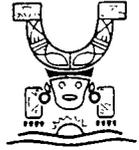
Este documento es firmado electrónicamente.
Código de Verificación (CSV)
 <b>T1527049554</b>
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web <a href="http://www.manta.gob.ec">www.manta.gob.ec</a> opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



**CANCELADO**  
TESORERIA  
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

00086576

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

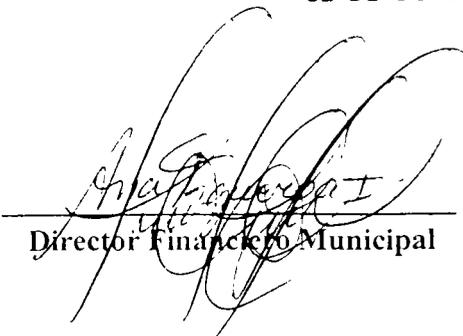
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR  
pertenciente a CALDERON REYES HONORIA MONSERRATE  
ubicada LOTIZACIÓN ALICIA AVE. 2000 CALLE 304  
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad  
de \$1755.79 MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO DOLARES 79/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE REFUNDICION DE DE 3M2 CON LA CUANTÍA \$210.69 NO  
CAUSA UTILIDADES YA QUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINO TIENE MAS DE 20 AÑOS

Elaborado: Jose Zambrano

Manta, \_\_\_\_\_

01 DE OCTUBRE DEL 2018

  
Director Financiero Municipal



COMPROBANTE DE PAGO

00086577

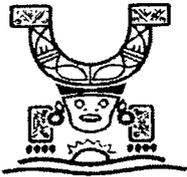
01/10/2018 15 07 25

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de TRAMITE DE RENUNCIA DE GANANCIALES DE 110M2 CON LA CUANTÍA DE \$61407 25 Y REFUNDICION DE 16M2 CON LA CUANTIA DE \$1516 86 CON DESCUENTO DEL 50% ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	3-07-33-24-000	170,00	94902,12	375442	86534

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1300989124	CALDERON REYES HONORIA MONSERRATE	LOTIZACIÓN ALICIA AVE 2000 CALLE 304	Impuesto pncipal	322,21
			Junta de Beneficencia de Guayaquil	188,77
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR	510,98
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO	510,98
1302035496	TORRES CALDERON JENNY ELIZABETH	NA	SALDO	0,00

EMISION: 01/10/2018 15:07:24 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento será firmado electrónicamente
Código de Verificación (CSV)

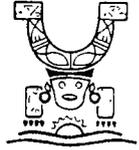
T526461600
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web <a href="http://www.manta.gov.ec">www.manta.gov.ec</a> opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



TESORERÍA  
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN

00086578

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 000000000



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION  
perteneciente a CALDERON REYES HONORIA MONSERRATE  
ubicada LOTIZACIÓN ALICIA AVE. 2000 CALLE 304  
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad  
de \$94902.12 NOVENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS DOS DOLARES 12/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE RENUNCIA DE GANANCIALES DE 110M2 CON LA  
CUANTÍA DE \$61407.25 Y REFUNDICION DE 16M2 CON LA CUANTÍA DE \$1516.86 NO CAUSA  
UTILIDADES YA QUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINO TIENE MAS DE 20 AÑOS

Elaborado: Jose Zambrano

Manta, \_\_\_\_\_

01 DE OCTUBRE DEL 2018

  
Director Financiero Municipal



COMPROBANTE DE PAGO

00086579

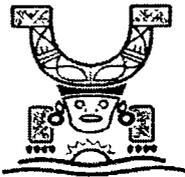
01/10/2018 15:07:49

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de TRAMITE DE REFUNDICION DE DE 3M2 CON LA CUANTÍA \$210 69 ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	3-07-33-25-000	25,00	1755,79	375444	86535

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1300989124	CALDERON REYES HONORIA MONSERRATE	LOTIZACIÓN ALICIA AVE 2000 CALLE 304	Impuesto principal	2,11
			Junta de Beneficencia de Guayaquil	0,63
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR	2,74
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO	2,74
1303522385	TORRES CALDERON GEOVANNY ENRIQUE	NA	SALDO	0,00

EMISION: 01/10/2018 15:07:48 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento será firmado electrónicamente
Código de Verificación (CSV)

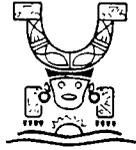
T166205702
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web <a href="http://www.manta.gob.ec">www.manta.gob.ec</a> opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



~~CANCELADO~~  
TESORERIA  
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

00086560

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0001719



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

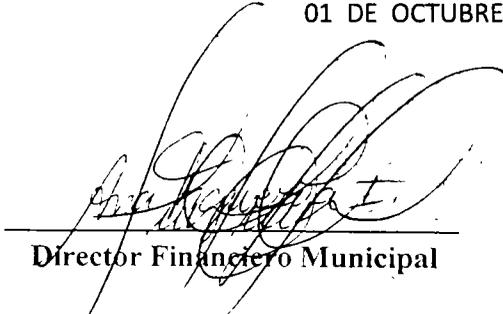
A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR  
perteneciente a CALDERON REYES HONORIA MONSERRATE  
ubicada LOTIZACIÓN ALICIA AVE. 2000 CALLE 304  
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad  
de \$1755.79 MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO DOLARES 79/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE REFUNDICION DE DE 3M2 CON LA CUANTÍA \$210.69 NO  
CAUSA UTILIDADES YA QUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINO TIENE MAS DE 20 AÑOS

Elaborado: Jose Zambrano

Manta, \_\_\_\_\_

01 DE OCTUBRE DEL 2018

  
\_\_\_\_\_  
Director Financiero Municipal



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

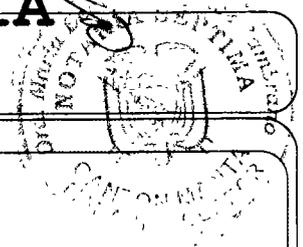
Manta, Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

## 911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

000108605

00086581



### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: TORRES GANCHOZO ANGEL S  
NOMBRES:  
RAZÓN SOCIAL: CALLE 304 S/N  
DIRECCIÓN:

### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:  
AVALÚO PROPIEDAD:  
DIRECCIÓN PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

586329

N° PAGO: VERONICA CUENCA VINCES  
CAJA: 28/08/2018 10:43:06  
FECHA DE PAGO:



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
		3.00
<b>TOTAL A PAGAR</b>		

~~VALIDO HASTA: lunes, 26 de noviembre de 2018~~

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

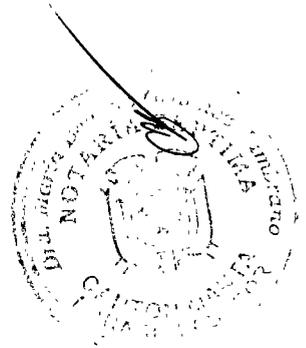
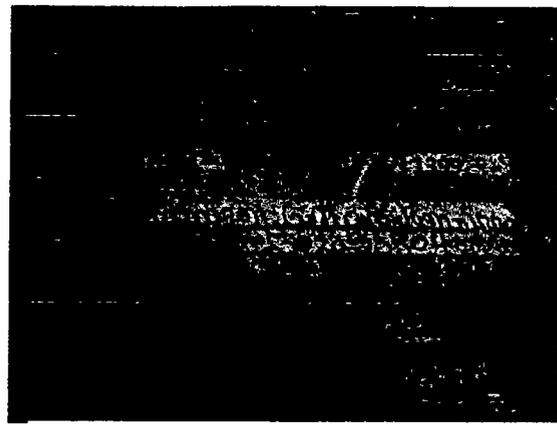
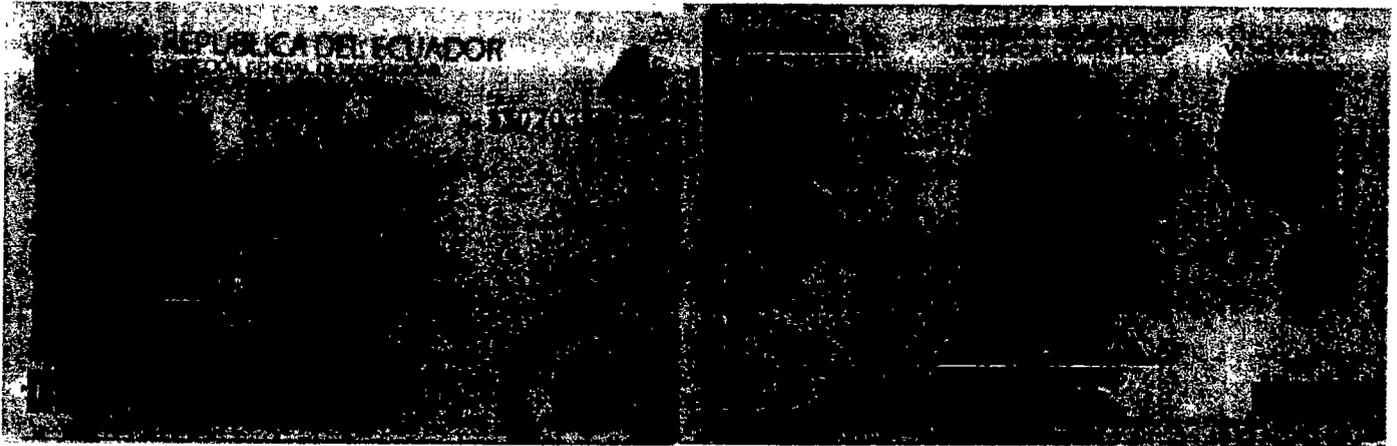
**ÉSTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**

ORIGINAL CLIENTE

**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**

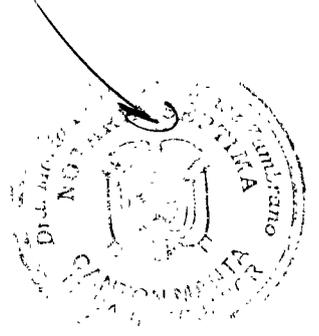
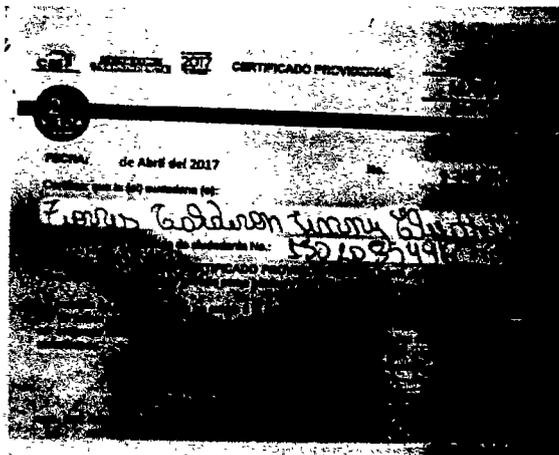
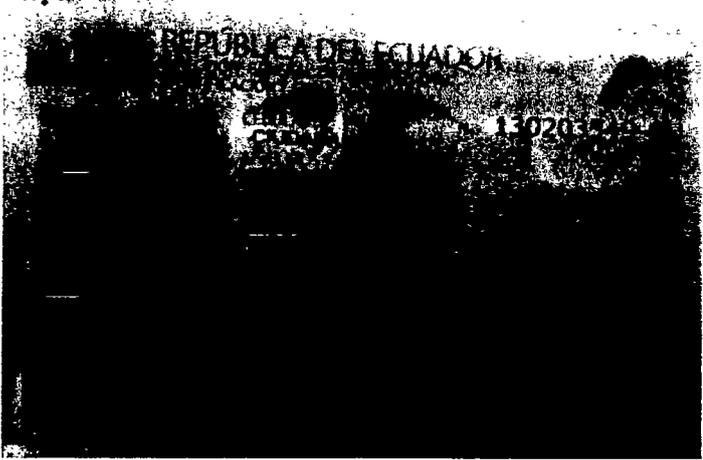
00086582



**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**

00086583



**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y COORDINACIÓN

CÉDULA N. 130098912-4  
 CIUDAD: QUITO  
 APELLIDOS Y NOMBRES: CALDERÓN EMANUEL  
 NOMBRE DE LA MADRE: NEVES TERREDA  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: QUITO 2014-08-19  
 FECHA DE EXPIRACIÓN: 2024-08-19  
 SEXO: F  
 ESTADO CIVIL: CASADO  
 ANTECEDENTES: TORRES





V1130V1222

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y COORDINACIÓN

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: CALDERÓN EMANUEL  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: NEVES TERREDA  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: QUITO 2014-08-19  
 FECHA DE EXPIRACIÓN: 2024-08-19

*Emmanuel Calderón*  
*Neves Terredá*



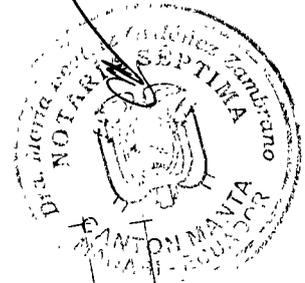
00086584



**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**

00086585



IMPLANTACION GENERAL  
ESCALA 1:100

# HEREDEROS TORRES CALDERON

<i>[Handwritten Signature]</i>			
		1:1	

**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**

00086586



Factura: 001-003-000002782

20181308007P01104

NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

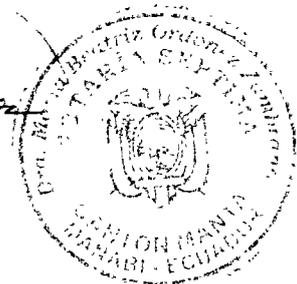


Escritura N°:	20181308007P01104						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
DECLARACIÓN JURAMENTADA PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	7 DE SEPTIEMBRE DEL 2018, (14:38)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	TORRES GANCHOZO ANGEL SALUSTIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300152657	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	TORRES CALDERON ANGEL ROMAN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302208259	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	TORRES CALDERON ZOILA TRINIDAD	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304373861	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	TORRES CALDERON ZOILA TRINIDAD	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1304373861	ECUATORIANA	APODERADO(A) ESPECIAL	JENNY ELIZABETH TORRES CALDERON
Natural	TORRES CALDERON ZOILA TRINIDAD	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1304373861	ECUATORIANA	APODERADO(A) ESPECIAL	GINGER MONSERRATE TORRES CALDERON
Natural	TORRES CALDERON GEOVANNY ENRIQUE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303522385	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTÓN MANTA

*Dra. Maria Beatriz Ordoñez Zambrano*  
**ABOGADA**



**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**

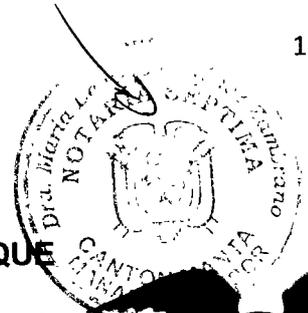
00086587

ESCRITURA DE DECLARACIÓN JURAMENTADA QUE OTORGAN LOS SEÑORES: ANGEL SALUSTIO TORRES GANCHOZO EN SU CALIDAD DE CÒNYUGE SOBREVIVIENTE Y SUS HIJOS ANGEL ROMÁN TORRES CALDERON, JENNY ELIZABETH TORRES CALDERON, GINGER MONSERRATE TORRES CALDERON, GEOVANNY ENRIQUE TORRES CALDERON y ZOILA TRINIDAD TORRES CALDERON COMO HEREDEROS DE LA CAUSANTE SEÑORA HONORIA MONSERRATE CALDERON REYES, PREVIO A LA OBTENCIÓN DE LA PARTICIÓN PORCENTUAL DE UN BIEN.

CUANTIA INDETERMINADA.

DI 2 COPIAS

**20181308007P01104** :En la ciudad de San Pablo de Manta del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí República del Ecuador; **HOY DÍA VIERNES SIETE DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECIOCHO**; ante mí, DOCTORA MARÍA BEATRIZ ORDÓÑEZ ZAMBRANO, NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA DEL CANTÓN, nombrada mediante acción de Personal número 8811 - DNTH dos mil diecisiete JT. de fecha 16 de noviembre del dos mil diecisiete, emitida por el Consejo Nacional de la Judicatura, comparecen por sus propios derechos los señores **1. ANGEL SALUSTIO TORRES GANCHOZO**, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil viudo, portador de su cédula de ciudadanía número 130015265-7, domiciliado en la ciudad de Manta. **2. ANGEL ROMÁN TORRES CALDERON**, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil divorciado, portador de su cédula de ciudadanía número



*Dr. María Beatriz Ordóñez Zambrano*  
**ABOGADA**  
 NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
 DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

130220825-9, domiciliado en la ciudad de Manta, calle 16 entre Av. 27 y 26, con número de celular 0982486543. Correo electrónico: [aromant56@hotmail.com](mailto:aromant56@hotmail.com). **3. JENNY ELIZABETH TORRES CALDERON**, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltera, portadora de su cédula de ciudadanía número 130203549-6, domiciliada en los Estados Unidos de Norteamérica, 109-21 132nd st, South Ozone Park NY 11420, y de tránsito por esta ciudad de Manta, móvil (347) 342-7631, correo electrónico : [jsanta530@gmail.com](mailto:jsanta530@gmail.com). Quien es representada legalmente con Poder Especial que se agrega por su hermana la señora ZOILA TRINIDAD TORRES CALDERON, conforme Poder Especial que se adjunta como documento habilitante. **4. GINGER MONSERRATE TORRES CALDERON**, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casada, portadora de su cédula de ciudadanía número 130203550-4, domiciliada en los Estados Unidos de Norteamérica, 15201 Millwood Dr Sanford, Florida 32771, y de tránsito por esta ciudad de Manta, teléfono. (352) 434 9640, correo: [Gcorchado15@gmail.com](mailto:Gcorchado15@gmail.com). Quien es representada legalmente con Poder Especial que se agrega por su hermana la señora ZOILA TRINIDAD TORRES CALDERON, conforme Poder Especial que se adjunta como documento habilitante **5. GEOVANNY ENRIQUE TORRES CALDERON**, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil divorciado portador de su cédula de ciudadanía número 130352238-5, domiciliado en la ciudad de Manta, Barrio La Paz calle 304 avenida 200, teléfono: 0982205462, correo: [geovaenritorres@hotmail.com](mailto:geovaenritorres@hotmail.com). **6. ZOILA TRINIDAD TORRES CALDERON**, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil viuda portadora de su cédula de ciudadanía número 130437386-1, domiciliada en la ciudad de Manta, Barrio La Paz calle 304 avenida 200, teléfono: 0993787451, correo: [tinasexy9@hotmail.com](mailto:tinasexy9@hotmail.com); todos los comparecientes portadores de las cédula de ciudadanía que me fueron presentadas y devueltas a los interesados; idóneos, capaces para contratar y poder obligarse recíprocamente, a quienes de conocer



00086588

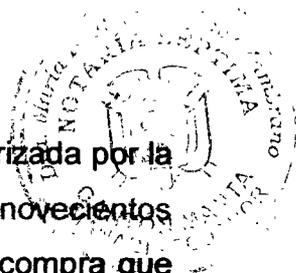
personalmente doy fe. Bien instruidos de la naturaleza, resultados y efectos legales de esta **DECLARACION JURAMENTADA**, a cuyo otorgamiento proceden para su otorgamiento presentarme una minuta que sigue a continuación para que sea elevada a la categoría de instrumento público: **“SEÑORA NOTARIA.-** En el libro de Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una de **DECLARACION JURADA, PREVIA A LA OBTENCIÓN DE LA PARTICIÓN DE UN BIEN ENTRE HEREDEROS**, la misma que se contiene en los siguientes términos y cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES:** Comparecen a la celebración de la presente Escritura Pública, los señores: **1. ANGEL SALUSTIO TORRES GANCHOZO**, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil viudo, portador de su cédula de ciudadanía número 130015265-7, domiciliado en la ciudad de Manta. **2. ANGEL ROMÁN TORRES CALDERON**, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil divorciado, portador de su cédula de ciudadanía número 130220825-9, domiciliado en la ciudad de Manta, calle 16 entre Av. 27 y 26, con número de celular 0982486543. Correo electrónico: [aromant56@hotmail.com](mailto:aromant56@hotmail.com). **3. JENNY ELIZABETH TORRES CALDERON**, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltera, portadora de su cédula de ciudadanía número 130203549-6, domiciliada en los Estados Unidos de Norteamérica, 109-21 132nd st, South Ozone Park NY 11420, y de tránsito por esta ciudad de Manta, móvil (347) 342-7631, correo electrónico : [jsanta530@gmail.com](mailto:jsanta530@gmail.com). Quien es representada legalmente con Poder Especial que se agrega por su hermana la señora ZOILA TRINIDAD TORRES CALDERON, conforme Poder Especial que se adjunta como documento habilitante **4. GINGER MONSERRATE TORRES CALDERON**, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casada, portadora de su cédula de ciudadanía número 130203550-4, domiciliada en los Estados Unidos de Norteamérica, 15201 Millwood Dr Sanford, Florida 32771, y de tránsito por esta ciudad de Manta, teléfono. (352) 434 9640, correo: [Gcorchado15@gmail.com](mailto:Gcorchado15@gmail.com). Quien es representada legalmente

Jrta. María Beatriz Ordóñez Zambra  
**A B O G A D A**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

con Poder Especial que se agrega por su hermana la señora ZOILA TRINIDAD TORRES CALDERON, conforme Poder Especial que se adjunta como documento habilitante **5. GEOVANNY ENRIQUE TORRES CALDERON**, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil divorciado portador de su cédula de ciudadanía número 130352238-5, domiciliado en la ciudad de Manta, Barrio La Paz calle 304 avenida 200, teléfono: 0982205462, correo: [geovaenritorres@hotmail.com](mailto:geovaenritorres@hotmail.com). **6. ZOILA TRINIDAD TORRES CALDERON**, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil viuda portadora de su cédula de ciudadanía número 130437386-1, domiciliada en la ciudad de Manta, Barrio La Paz calle 304 avenida 200, teléfono: 0993787451, correo: [tinasexy9@hotmail.com](mailto:tinasexy9@hotmail.com).

**SEGUNDA: DECLARACION JURADA:** Que por consiguiente de manera libre y voluntaria y amparados en el artículo mil cuatrocientos sesenta y uno y mil trescientos cuarenta y cinco del Código Civil, con amplia libertad y bajo juramento, declaran “Los comparecientes”, que son cónyuge sobreviviente e hijos respectivamente de la señora **HONORIA MONSERRATE CALDERON REYES** y conforme a su partida de defunción en la que consta su fallecimiento evento ocurrido en la ciudad de Manta el trece de abril del dos mil dieciséis, sin otorgar testamento, de conformidad con la partida de defunción que se adjunta, por lo tanto son el cónyuge sobreviviente y únicos hijos y herederos directos de un bien dejado por su cónyuge y madre y en tal virtud son propietarios de los gananciales y los derechos y acciones hereditarios sobre dos solares ubicados en la Lotización Alicia, en el punto Masato de la parroquia Tarqui del cantón Manta, solares marcados con los número uno y dos de la manzana E, los que forman un solo cuerpo cierto y tiene diez metros de frente por veinticinco metros de fondo cada uno y los siguientes linderos generales. Por el frente y un costado calles públicas. Por atrás y el otro lado propiedad de vendedor, dejado por la causante antes mencionada, y que fue adquirido dentro de la sociedad conyugal formada con su cónyuge sobreviviente el señor Ángel Salustio Torres Ganchozo, mediante escritura

00086589



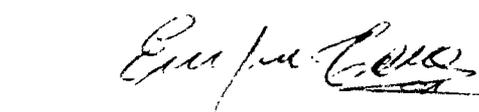
pública de fecha siete de julio de mil novecientos sesenta, autorizada por la Notaria Primera de Manta e inscrita el siete de julio de mil novecientos sesenta en el registro de la propiedad correspondiente y por compra que hicieron a los señores Jorge Centeno Medranda y Alicia Pérez; y que tienen la libre disposición sobre dicho bien hereditario, el cual está libre de gravamen, que han pagado el impuesto a la herencia conforme se demuestra con el certificado de pago al Servicio de Rentas Internas, que están conformes con realizar la partición de dicho bien hereditario en proporción de porcentajes, y con la división porcentual que de mutuo acuerdo han establecido de conformidad a la que consta en el petitorio adjunto a esta declaración, por lo cual solicitan los comparecientes, por sus propios derechos, la respectiva **PARTICION EXTRAJUDICIAL PORCENTUAL DE DICHO BIEN** en el petitorio, y que asimismo forma parte de dicha partición la resolución pertinente emitida por el GAD Municipal del Cantón Manta, con fecha 05 de marzo del año dos mil dieciocho donde la Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, con número 015-19500 autorizando la respectiva partición porcentual del bien dejado por la señora **HONORIA MONSERRATE CALDERON REYES**". Usted, Señora Notaria se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de éste Instrumento Público.- f) Ángel Salustio Torres Ganchozo, f) Ángel Román Torres Calderón, f) Geovanny Enrique Torres Calderón, f) Zoila Trinidad Torres Calderón F) Dr. Tito Mendoza MAT. 013-2009-236. foro de abogados CNJ.- HASTA AQUÍ LA MINUTA inserta que conjuntamente con los respectivos documentos habilitantes que se adjuntan a la presente queda elevada a Escritura Pública, con todo el valor legal. Me presentan sus respectivas cédulas de ciudadanía. Para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la Ley Notarial.- Formalizado el presente Instrumento, Yo la Notaria leí íntegramente a los comparecientes en alta voz toda la Escritura Pública, quienes ratificándose en todo lo

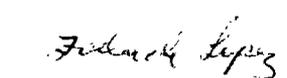
Jrca. María Beatriz Ordóñez Zamboni  
**ABOGADA**  
 NOTARIA PÚBLICA SEPTIMA  
 DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

expuesto, la suscriben en unidad de acto conmigo, y, quedando incorporada en el Protocolo de esta Notaría de todo lo cual, DOY FÉ

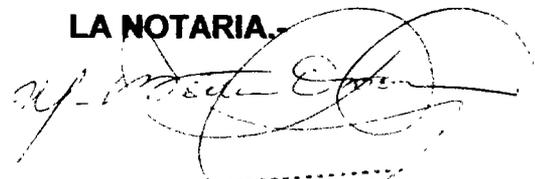
  
**ANGEL SALUSTIO TORRES GANCHOZO**  
 C.C. 130015265-7  
 Domiciliado: Manta, Barrio La Paz calle 304 avenida 200  
 Teléfono: 922586

  
**ANGEL ROMAN TORRES CALDERON**  
 C.C. 130220825-9  
 Domicilio: Manta, calle 16 entre Av. 27 y 26  
 Teléfono: 0982486543  
 Correo electrónico: aromant56@hotmail.com.

  
**GEOVANNY ENRIQUE TORRES CALDERON**  
 C.C. 130352238-5  
 Domicilio: Manta, Barrio La Paz calle 304 avenida 200  
 Teléfono: 0982205462  
 Correo: [geovaenritorres@hotmail.com](mailto:geovaenritorres@hotmail.com).

  
**ZOILA TRINIDAD TORRES CALDERON**  
 C.C.130437386-1  
 Domiciliado: Manta, Barrio La Paz calle 304 avenida 200  
 Teléfono: 0993787451  
 Correo: [zoila304y200@hotmail.com](mailto:zoila304y200@hotmail.com).

**LA NOTARIA.**



Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano



00086590



SE OTORGÓ ANTE MI, EN FE DE LO CUAL CONFIERO ESTA SEGUNDA COPIA QUE SELLO Y FIRMO EN ESTE CANTON MANTA, CON FECHA DEL MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO

LA NOTARIA

*[Handwritten signature]*



Dra. Maria Beatriz Ordoñez Zambrano  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SEPTIMA  
DEL CANTON MANTA - MANTAS - ECUADOR

**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**

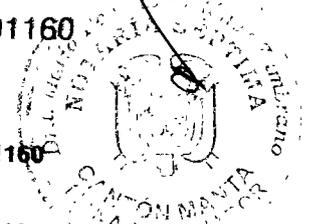
00086591



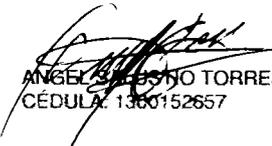
Factura: 001-001-000001037

20181308007D01160

**DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20181308007D01160**

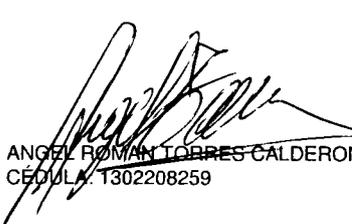


Ante mí, NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO de la NOTARÍA SEPTIMA , comparece(n) ANGEL SALUSTIO TORRES GANCHOZO portador(a) de CÉDULA 1300152657 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil VIUDO(A), domiciliado(a) en MANTA, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de PETICIONARIO(A); ZOILA TRINIDAD TORRES CALDERON portador(a) de CÉDULA 1304373861 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil VIUDO(A), domiciliado(a) en MANTA, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de PETICIONARIO(A); ZOILA TRINIDAD TORRES CALDERON portador(a) de CÉDULA 1304373861 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil VIUDO(A), domiciliado(a) en MANTA, REPRESENTANDO A JENNY ELIZABETH TORRES CALDERON , CON CEDULA NÚMERO 1302035496, CONFORME PODER ESPECIAL QUE SE AGREGA. en calidad de PETICIONARIO(A); ZOILA TRINIDAD TORRES CALDERON portador(a) de CÉDULA 1304373861 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil VIUDO(A), domiciliado(a) en MANTA, REPRESENTANDO A GINGER MONSERRATE TORRES CALDERON, CON CEDULA NÚMERO 1302035504, CONFORME PODER ESPECIAL QUE SE AGREGA. en calidad de PETICIONARIO(A); GEOVANNY ENRIQUE TORRES CALDERON portador(a) de CÉDULA 1303522385 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil DIVORCIADO(A), domiciliado(a) en MANTA, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de PETICIONARIO(A); ANGEL ROMAN TORRES CALDERON portador(a) de CÉDULA 1302208259 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil DIVORCIADO(A), domiciliado(a) en MANTA, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de PETICIONARIO(A); quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede , es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. - Se archiva un original. MANTA, a 7 DE SEPTIEMBRE DEL 2018, (12:35).

  
ANGEL SALUSTIO TORRES GANCHOZO  
CÉDULA: 1300152657

  
ZOILA TRINIDAD TORRES CALDERON  
CÉDULA: 1304373861

  
GEOVANNY ENRIQUE TORRES CALDERON  
CÉDULA: 1303522385

  
ANGEL ROMAN TORRES CALDERON  
CÉDULA: 1302208259

*M. Beatriz Ordóñez Zambrano*

NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDÓÑEZ ZAMBRANO  
NOTARÍA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA



-----  
*Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano*  
**ABOGADA**  
NOTARÍA PÚBLICA SÉPTIMA  
DEL CANTÓN MANTA - ECUADOR

**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**



00086592



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1300152657

**Nombres del ciudadano:** TORRES GANCHOZO ANGEL SALUSTIO

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/ROCAFUERTE/ROCAFUERTE

**Fecha de nacimiento:** 28 DE ABRIL DE 1928

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** MECANICO AUTOMOTRIZ

**Estado Civil:** VIUDO

**Cónyuge:** CALDERON REYES HONORIA MONSERRATE

**Nombres del padre:** TORRES MANUEL

**Nombres de la madre:** GANCHOZO ZOILA

**Fecha de expedición:** 13 DE DICIEMBRE DE 2016

Información certificada a la fecha 7 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor: ROSARIO MARGARITA MORALES AVILA - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 182-153-59742



182-153-59742

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
CERTIFICACIÓN DE VOTACIÓN

N. 130015265-7



CÉDULA  
CIUDAD  
APELLIDOS Y NOMBRES  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
MAMBA  
2006-12-13  
FECHA DE EXPIRACION  
2008-12-13



14  
13  
12  
11  
10  
09  
08  
07  
06  
05  
04  
03  
02  
01  
00

INSTRUCCIÓN  
BARRA  
MÉCANICO AUTOMÁTICO  
APELLIDOS Y NOMBRES (DEL PAÍS)  
TORRES MANUEL  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
GANCHOSO ZOLA  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
MAMBA  
2006-12-13  
FECHA DE EXPIRACION  
2008-12-13



CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
4 DE FEBRERO 2013



070  
JUNTA No.

070 - 191  
NÚMERO

1300152657  
CÉDULA

TORRES GANCHOSO ANGEL SALUSTIO  
APELLIDOS Y NOMBRES



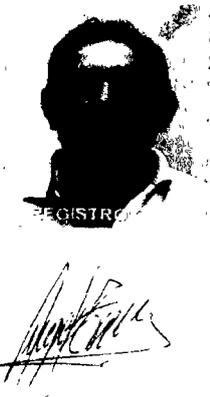
MAMBA  
PROVINCIA  
MAMBA  
CANTÓN  
TARQUE  
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:  
ZONA: 1



00086593

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1302208259

**Nombres del ciudadano:** TORRES CALDERON ANGEL ROMAN

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 29 DE FEBRERO DE 1956

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** ECONOMISTA

**Estado Civil:** DIVORCIADO

**Cónyuge:** No Registra

**Nombres del padre:** TORRES GANCHOZO ANGEL

**Nombres de la madre:** CALDERON REYES MONSERRATE

**Fecha de expedición:** 9 DE ABRIL DE 2015

Información certificada a la fecha. 7 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emissor ROSARIO MARGARITA MORALES AVILA - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 182-153-60180



182-153-60180

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente







00086594

# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*Eduardo Torres*

**Número único de identificación:** 1303522385

**Nombres del ciudadano:** TORRES CALDERON GEOVANNY ENRIQUE

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 18 DE NOVIEMBRE DE 1961

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** ABOGADO

**Estado Civil:** DIVORCIADO

**Cónyuge:** No Registra

**Nombres del padre:** TORRES ANGEL

**Nombres de la madre:** CALDERON MONSERRATE

**Fecha de expedición:** 6 DE MARZO DE 2017

Información certificada a la fecha 7 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor ROSARIO MARGARITA MORALES AVILA - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 186-153-59580



186-153-59580

*Jorge Troya Fuertes*

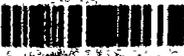
Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

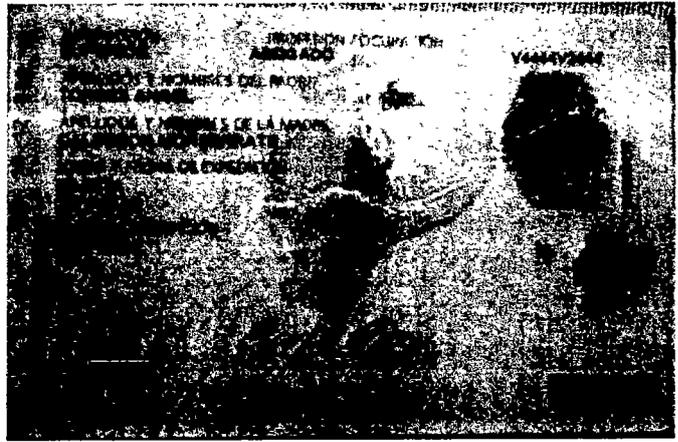



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN

130352238-5

CIUDADANÍA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**TORRES CALDERON  
 GEOVANNY ENRIQUE**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI  
 MANTA**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1981-11-18**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **HOMBRE**  
 ESTADO CIVIL **DIVORCIADO**




**REPUBLICA DEL ECUADOR**



**070**  
 JUNTA N°

**070 - 179**  
 NUMERO

**1303522385**  
 CEDULA

**TORRES CALDERON GEOVANNY ENRIQUE**  
 APELLIDOS Y NOMBRES

**MANABI**  
 PROVINCIA

**MANTA**  
 CANTON

**TARQUI**  
 PARROQUIA

**CIRCUNSCRIPCION**  
**ZONA 1**



00086595

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*Zoila de Lopez*

Número único de identificación: 1304373861

Nombres del ciudadano: TORRES CALDERON ZOILA TRINIDAD

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 9 DE AGOSTO DE 1963

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: LOPEZ MUÑOZ GRISMALDO ARISTIDES

Nombres del padre: TORRES GANCHOZO ANGEL

Nombres de la madre: CALDERON REYES MONSERRATE

Fecha de expedición: 20 DE JUNIO DE 2017

Información certificada a la fecha: 7 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor. ROSARIO MARGARITA MORALES AVILA - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 184-153-59595



184-153-59595

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CENSALCO

N. 130437386-1

CELEBRACION  
CIUDAD  
APELLIDOS Y NOMBRES  
TORRES CALDERON ZOILA TRINIDAD  
ZONA 1  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION  
MANTA  
2017-02-08  
FECHA DE EXPIRACION  
SEXO  
ESTADO CIVIL VIADO  
ORISVALDO ARISTIDES  
LOPEZ BRUJER



MANABITA GUAYAS DOMINICANOS

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
TORRES CALDERON ANGELO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
CALDERON RIVERA BRUNO MARTE

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION  
MANTA

2017-02-08

FECHA DE EXPIRACION

2017-02-08

*[Handwritten signatures]*

CERTIFICADO DE VOTACION  
4 DE FEBRERO 2018



067  
JUNTA

067 - 307  
NUMERO

1304373861  
CEDULA

TORRES CALDERON ZOILA TRINIDAD  
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABITA  
PROVINCIA  
MANTA  
CANTON  
TARQUI  
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION:  
ZONA: 1



00086596



REPÚBLICA DEL ECUADOR

**NOTARÍA PÚBLICA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA**

**TESTIMONIO DE ESCRITURA**

**Autorizado por:**

**Abg. Santiago Enrique Fierro Urresta**

**Notario Público (E) del Cantón Manta**



Factura: 003-001-000004139

00086597



20171308004P01202



NOTARIO(A) ENCARGADO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20171308004P01202						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
PODER ESPECIAL DE PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	18 DE ABRIL DEL 2017, (16:22)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo intervinete	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	TORRES CALDFRON JENNY ELIZABETH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302035505	ECUATORIANA	PODERDANTE	
Natural	TORRES CALDERON JINGER MONSERRATE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302035504	ECUATORIANA	PODERDANTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia			Cantón		Parroquia		
MANABI			MANTA		MANTA		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>DETALLES/OBSERVACIONES:</b> PODER ESPECIAL A FAVOR DE LA SEÑORA ZOILA TRINIDAD TORRES CALDERON							
<b>CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:</b>							
INDETERMINADA							

NOTARIO(A) ENCARGADO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

AP: 6768-DP13-2016-KP

00086598



**ESCRITURA PUBLICA DE: PODER ESPECIAL**  
**OTORGANE LAS SEÑORAS: DOÑA GINGER MONSERRATE**  
**TORRES CALDERON Y DOÑA JENNY ELIZABETH TORRES**  
**CALDERON; A FAVOR DE LA SEÑORA ZOILA TRINIDAD**  
**TORRES CALDERON.-**

**CUANTIA: INDETERMINADA**

**DI: 2 COPIAS**

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día martes dieciocho de abril del año dos mil diecisiete, ante mí, Abogado **SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Encargado de la Notaria Pública Cuarta del cantón Manta, mediante Acción de Personal número 6768-DP13-2016-KP, otorgada por la Dirección Provincial del Consejo de la Judicatura de Manabí, de fecha siete de noviembre del año dos mil dieciséis, comparecen y declaran, por una parte, las señoras: Doña GINGER MONSERRATE TORRES CALDERON, de estado civil casada, de cincuenta y siete años de edad, dedicada a las actividades particulares, teléfono: 0993787451, domiciliada en el Barrio La Paz del cantón Manta; y, Doña JENNY ELIZABETH TORRES CALDERON, de estado civil soltera, de cincuenta y ocho años de edad, dedicada a las actividades particulares, teléfono: 0993787451, domiciliada en el Barrio La Paz del cantón Manta; todas por sus propios y personales derechos; a quienes en adelante se les denominaran "LAS PODERDANTES".- Las comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana y hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura como documento habilitante. Advertidas las comparecientes por mí el Notario

**NOTARIA PÚBLICA CUARTA**  
**MANTA - MANABI**

de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinadas que fue en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción; y, autorizándome de conformidad con el artículo Setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de la Identidad y Datos Civiles a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación a través del convenio suscrito con esta notaria, que se agregara como habilitante, del presente Poder Especial, se eleve a escritura pública: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Protocolo de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de **PODER ESPECIAL**, de acuerdo a las cláusulas siguientes: **PRIMERA: OTORGANTES.-** Intervienen en la celebración de este instrumento, las señoras: Doña GINGER MONSERRATE TORRES CALDERON y Doña JENNY ELIZABETH TORRES CALDERON, por sus propios derechos, a quienes más adelante se le llamarán simplemente "LAS PODERDANTES". Las Poderdantes declaran ser ecuatorianas, mayores de edad y domiciliadas en esta ciudad de Manta. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Las Poderdantes señoras: Doña GINGER MONSERRATE TORRES CALDERON y Doña JENNY ELIZABETH TORRES CALDERON, declaran ser hijas legítimas del señor Monserrate Calderón (fallecida).- **TERCERA: PODER ESPECIAL.-** Con los antecedentes expuestos, las Poderdantes señoras: Doña GINGER MONSERRATE TORRES CALDERON y Doña JENNY ELIZABETH TORRES CALDERON, por sus propios derechos, otorgan Poder Especial, amplio y suficiente cual en derecho se requiere a favor de la señora ZOILA TRINIDAD TORRES CALDERON, portadora de la cédula de ciudadanía que corresponden a los números uno tres cero cuatro tres siete tres ocho seis guión uno, para que en nuestros nombres

**NOTARIA PÚBLICA CUARTA  
MANTA - MANABI**



00086599



representación ejecute los siguientes actos: a) Comparezca ante cualquier Juzgado y/o Notaria y tramite, solicite la Posesión Efectiva de los bienes hereditarios dejados por la Causante señora Monserrate Calderón, para tal efecto suscriba las escrituras públicas de Posesión Efectiva e inscriba en el Registro de la Propiedad correspondiente, solicite y retire Partidas de Nacimientos en el Registro Civil; b) Realice el Juicio de Inventario, en uno de los Juzgados del Ecuador; c) Realice la Convalidación, Terminación de la Comunidad Hereditaria, Partición Judicial o Extrajudicial de los bienes hereditarios, quedando facultada para que suscriba peticiones, documentos, escrituras públicas, publique por la prensa, y otros relacionados al mismo objeto; d) Suscriba Declaraciones Juramentadas con el mismo fin; e) Proceda a renunciar o vender los bienes inmuebles que nos corresponden como herederas, pudiendo negociar, pactar precio, recibir el precio, suscribir contratos y escrituras públicas respectivas, autorizar su inscripción en el registro correspondientes; ~~f)~~ Acepte las cuotas hereditarias que nos correspondan; g) Realice trámites en el Gobierno Autónomo Descentralizado del cantón Manta; h) En fin realice todo lo referente a los trámites sucesorios pudiendo concurrir ante cualquier entidad pública o privada del País, inclusive al Servicio de Rentas Internas para que suscriba formularios, obtenga claves, pague el Impuesto a la Herencia hasta obtener el Certificado Liberatorio y otros pagos que deban efectuarse en esta entidad estatal, inclusive la autoriza para que de ser necesario, reconozca firmas y rúbricas de las Poderdantes, solicitada por autoridades competentes de tal forma que no se alegue falta o insuficiencia de poder; e, i) Delegue y contrate los servicios profesionales de un Abogado en el libre ejercicio de la profesión, solo efecto de Procuración Judicial, para tal efecto le otorga al citado profesional las facultades.- **LAS DE ESTILO.**- Usted, Señor Notario

Santiago Ferro Urresta  
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANTA

**NOTARIA PÚBLICA CUARTA  
MANTA - MANABI**

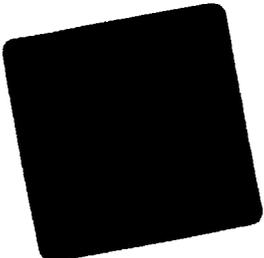
sírvase insertar las cláusulas de estilo para su validez. Hasta aquí, la minuta que queda elevada a escritura pública, la misma que se encuentra firmada por el Abogado JOFRE MACIAS CABAL, con matrícula número: Trece - Dos mil seis - Ciento cuarenta y cuatro del Foro de Abogados. Para la celebración y otorgamiento de la presente escritura se observaron los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que le fue por mí, el Notario las comparecientes, aquellas se ratifican en la aceptación de su contenido y firman conmigo en unidad de acto, se incorpora al protocolo de esta Notaría la presente escritura, de todo lo cual **DOY FE.-**

*Ginger Calderon* 

**GINGER MONSERRATE TORRES CALDERON**  
C.C.No.- 130203550-4

*Jenny Torres* 

**JENNY ELIZABETH TORRES CALDERON**  
C.C.No.- 130203549-6

  
*Santiago Fierro Urresta*  
**Abg. SANTIAGO FIERRO URRESTA**  
**NOTARIO PÚBLICO CUARTO (E) - MANTA**

NOTARIA PÚBLICA CUARTA  
MANTA - MANABI



00086600



**CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD**



*Jenny Torres*

**Número único de identificación:** 1302035496

**Nombres del ciudadano:** TORRES CALDERON JENNY ELIZABETH

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 30 DE MAYO DE 1958

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** -----

**Fecha de Matrimonio:** -----

**Nombres del padre:** TORRES ANGEL

**Nombres de la madre:** CALDERON MONSERRATE

**Fecha de expedición:** 20 DE FEBRERO DE 2016

Información certificada a la fecha: 18 DE ABRIL DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

*[Signature]*  
Ab. Santiago Fierro Urresta  
NOTARIO CUARTO DEL CANTON MANTA

N° de certificado: 175-019-58960



175-019-58960

*[Signature]*

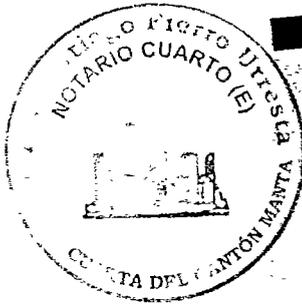
Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.04.18 16:12:53 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador





REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN No. 130203549-6

CEDELA DE CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES TORRES CALDERON JENNY ELIZABETH  
LUGAR DE NACIMIENTO MANABI MANTA  
FECHA DE NACIMIENTO 1988-05-30  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO F  
ESTADO CIVIL SOLTERO

00086601



INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE VI343V1242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE TORRES ANGEL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE CALDERON MONSERRATE

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANTA 2016-02-20

FECHA DE EXPIRACIÓN 2026-02-20

IMP. 15 11 301 28

*Jenny Torres*

CERTIFICADO PROVISIONAL MANABI

2da VUELTA

FECHA: de Abril del 2017 No. 1397

Certifica que la (el) ciudadana (o): *Jenny Elizabeth Torres Calderon*

Portadora (or) de la cédula de ciudadanía No.: *1302035496*

Se le otorga el presente CERTIFICADO PROVISIONAL, válido hasta el 31 de Mayo de 2017 para cualquier trámite tanto privado como público y que sustituye al certificado de votación.

La emisión de este certificado no exime a la (el) portadora (or) del pago de las multas respectivas por no haber sufragado o no haber convalidado las Juntas Receptoras del Voto. El mismo deberá ser convalidado hasta que el Consejo Nacional Electoral expida los certificados definitivos del proceso electoral.

NOTA: ESTE CERTIFICADO ES GRATUITO

*[Signature]*

Ab. Santiago Fierro Urresta  
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANTA

MANABI DEL CANTON SANTA

Manta a... 13. ABR. 2017

4

Ab. Santiago Fierro Urresta

00086602



## GERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*GINGER CORCHADO*

Número único de identificación: 1302035504

Nombres del ciudadano: TORRES CALDERON GINGER MONSERRATE

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 15 DE FEBRERO DE 1960

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CORCHADO MENA ARSENIO ANTHONY

Fecha de Matrimonio: 17 DE OCTUBRE DE 1979

Nombres del padre: TORRES ANGEL

Nombres de la madre: CALDERON MONSERRATE

Fecha de expedición: 11 DE ABRIL DE 2016

Información certificada a la fecha: 18 DE ABRIL DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

*Santiago Fierro Urresta*  
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTON MANTA

N° de certificado: 176-019-58988



176-019-58988

*Jorge Troya Fuertes*

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.04.18 16:12:17 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador





REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

N. 130203550-4

CECULA DE CIUDADANA  
APELLIDOS Y NOMBRES TORRES CALDERON GINGER MONSERRATE  
LUGAR DE NACIMIENTO MANABI  
MANTA  
FECHA DE NACIMIENTO 1980-02-15  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO F  
ESTADO CIVIL CASADO  
ARSENIO ANTHONY CORCHADO MENA

00086603



IGM 16 02 422 02

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO  
PROFESIÓN / OCUPACIÓN QUEHACER DOMESTICOS V1343V1242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE TORRES ANGEL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE CALDERON MONSERRATE

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANTA 2016-04-11

FECHA DE EXPIRACIÓN 2026-04-11

*Ginger Corchado*

DIRECTOR GENERAL

CREI 2017 CERTIFICADO PROVISIONAL MANABI 07 / ABRIL / 2017

FECHA: de Abril del 2017 No. 1399

Certifico que la (el) ciudadana (o): *Ginger Monserate Torres Calderon*  
Portadora (or) de la cédula de ciudadanía No. *1302035504*

Se le extiende el presente CERTIFICADO PROVISIONAL, válido hasta el 31 de Mayo de 2017 para cualquier trámite tanto privado como público y que sustituye al certificado de votación.

La emisión de este certificado no exime a la (al) portadora (or) del pago de las multas respectivas por no haber sufragado o no haber conformado las Juntas Receptoras del Voto. El mismo deberá ser cargado hasta que el Consejo Nacional Electoral emita los certificados definitivos del proceso electoral.

*Abg. Roberto Plazuela*  
DIRECTOR GENERAL

*Santiago Fierro Urresta*  
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTON MANTA

NOTARIA CUARTA DEL CANTON MANTA  
certifico que he emitido este certificado de votación y devuelvo al interesado en...  
fojas utiles  
Manta, a...  
4  
Ab Santiago Fierro Urresta

00086604



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

No. 130437386-1

**CÉDULA DE CIUDADANÍA**  
**APELLIDOS Y NOMBRES**  
 TORRES CALDERON  
 ZOILA TRINIDAD

**LUGAR DE NACIMIENTO**  
 MANABI  
 MANTA

**FECHA DE NACIMIENTO** 1963-08-09  
**NACIONALIDAD** ECUATORIANA  
**SEXO** F  
**ESTADO CIVIL** CASADO  
 GRISMALDO A  
 LOPEZ MUÑOZ



**INSTRUCCIÓN** BACHILLERATO      **PROFESIÓN / OCUPACIÓN** ESTUDIANTE      VS4434442

**APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE**  
 TORRES ANGEL

**APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE**  
 CALDERON MONSERRATE

**LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN**  
 MANTA  
 2014-09-19

**FECHA DE EXPIRACIÓN**  
 2024-09-19

*[Signature]*      *[Signature]*  
 DIRECTOR GENERAL      FIRMA DEL CEDULADO

*[Signature]*

Santiago Fierro Urresta  
 NOTARIO CUARTO (S) DEL CANTÓN MANTA

*[Signature]*

ab Santiago Fierro Urresta

COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA, CONFORME CON SU ORIGINAL, CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO, AL QUE ME REMITO. A PETICION DE PARTE INTERESADA, CONFIERO ESTE **PRIMER** TESTIMONIO, ENTREGADO EL MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO. CODIGO: **20171308004P01202. DOY F E. -**



A handwritten signature in black ink, written over a rectangular notary stamp. The signature is highly stylized and cursive. The stamp below the signature contains the text "Santiago Fierro Urresta" and "NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTÓN MANTA".

00086605



Factura: 002-002-000031234



20181308004000725

NOTARIO(A) FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

RAZÓN MARGINAL N° 20181308004000725

MATRIZ	
FECHA:	17 DE SEPTIEMBRE DEL 2018, (13:23)
TIPO DE RAZÓN:	VIGENCIA DE PODER ESPECIAL
ACTO O CONTRATO:	PODER ESPECIAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	18-04-2017
NÚMERO DE PROTOCOLO:	1202

ORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
TORRES CALDERON ZOILA TRINIDAD	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304373861
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	VIGENCIA DE PODER ESPECIAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	17-09-2018
NÚMERO DE PROTOCOLO:	PRIMERO

  
 NOTARIO(A) FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA  
 NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA



REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto  
Martínez Vera

**RAZÓN:** Siento como tal, que la Escritura Pública de **PODER ESPECIAL**, otorgado por las señoras **JENNY ELIZABETH TORRES CALDERON Y SEÑORA GINGER MONSERRATE TORRES CALDERON**, a favor de la señora **ZOILA TRINIDAD TORRES CALDERON**, signado con número de Protocolo **1202**, de fecha dieciocho de abril del año dos mil diecisiete, autorizado ante el Abogado Santiago Enrique Fierro Urresta, Notario Público Cuarto Encargado del cantón Manta en ese entonces, cuyo original reposa en los archivos de esta dependencia Notarial que se encuentra hoy a mi cargo. Poder que hasta la presente fecha, **NO HA SIDO REVOCADO** ni total ni parcialmente, **NI MODIFICADO** en ninguna de sus cláusulas. Por tanto, continúa en total y plena vigencia.- **Desconociendo el Notario la supervivencia de las Poderdantes. DOY FE.-** Manta, diecisiete de septiembre del dos mil dieciocho.- Abogado **FELIPE ERNESTO MARTÍNEZ VERA**, Notario Público Cuarto del cantón Manta.



  
Ab. Felipe Martínez Vera  
NOTARIO CUARTO  
DEL CANTÓN MANTA

00086606



PICHINCHA C.A.  
1790010937001  
RECAUDANTE DE VENTA  
096-055-000062192

C.I./RUC : 9999999999999  
Cliente : Consumidor Final  
Fecha : 2017/04/11 Hora : 14:46  
Documento: 006399528 Cajero: LGRONCEV

Cantidad	Concepto	Valor
	Costo Servicio	\$0.54
	IMPUESTOS CEP	
Subtotal: \$0.54		
Descuento: \$0.00		
Tarifa 0%: \$0.00		
Tarifa 14%: \$0.54		
Iva 14%: \$0.08		
Total: \$0.62		

Documento tributariamente válido,  
autorizado por el Servicio de Rentas  
Internas, en el numeral 1 del Art. 4 del  
Reglamento de Comprobantes de Ventas  
y Retención.

Anexo Transaccional 12

PICO PICHINCHA C.A.  
Recaudante de Pago de Impuestos  
Autoriz. SRI: 2911142017122213261  
RUC: 1302208259001  
CEP: 871424339414  
Razon Social: TORRES CALDERON ANJEL RUMAN  
Impuesto: IMPUESTO A LA RENTA SOBRE I  
Valor Pagado: 27.65  
Moneda: USD  
Forma Pago: Efectivo  
Documento: 006399528  
Oficina: AG. CALLE 13  
Cajero: LGRONCEV  
Fecha: 2017-04-11 14:46:36  
Control: Sec-21 Corriente, En Línea  
ORIGINAL

Cliente

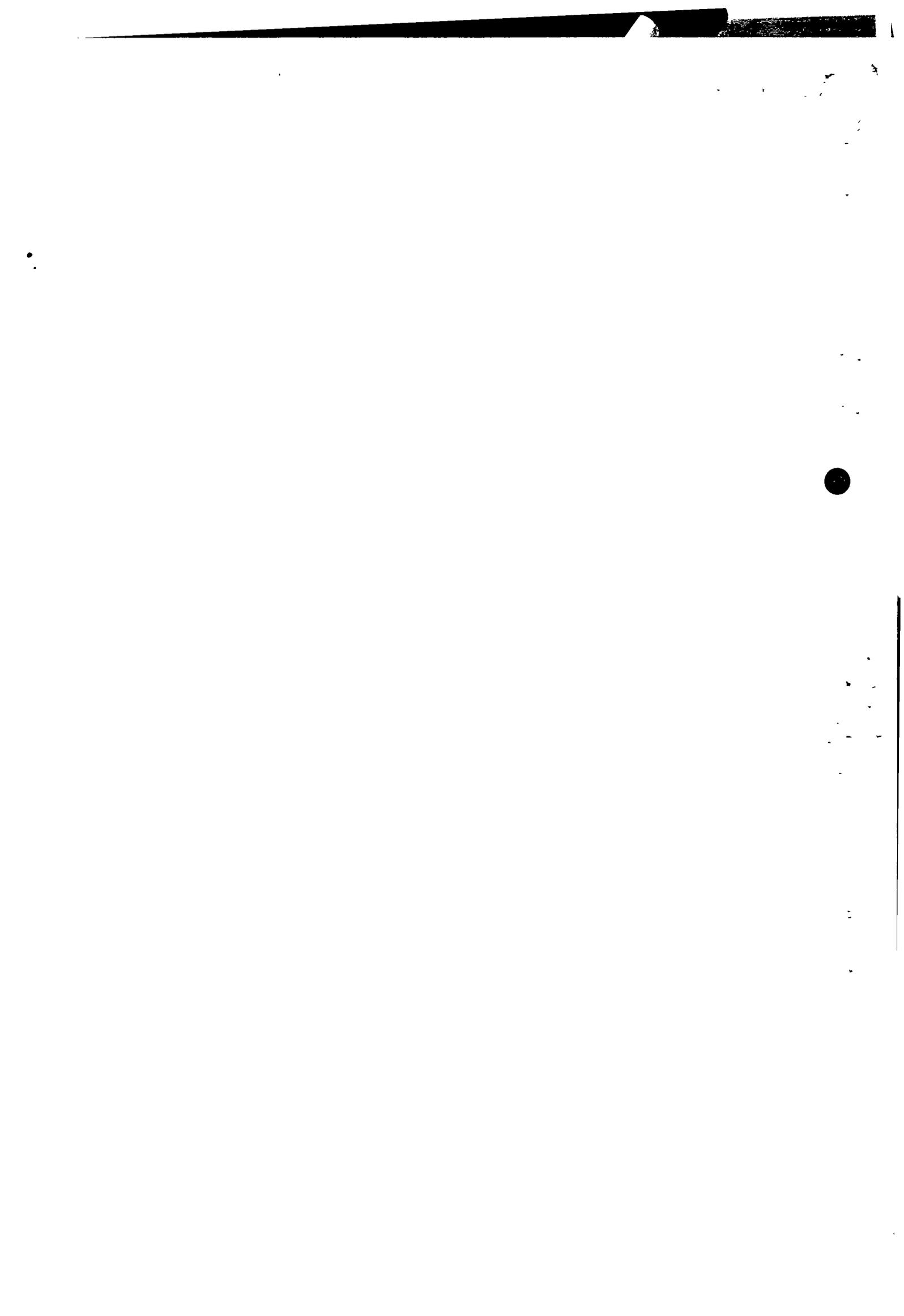
Cantidad	Concepto	Valor
	Costo Servicio	\$0.54
	IMPUESTOS CEP	
Subtotal: \$0.54		
Descuento: \$0.00		
Tarifa 0%: \$0.00		
Tarifa 14%: \$0.54		
Iva 14%: \$0.08		
Total: \$0.62		

Documento tributariamente válido,  
autorizado por el Servicio de Rentas  
Internas, en el numeral 1 del Art. 4 del  
Reglamento de Comprobantes de Ventas  
y Retención.

Anexo Transaccional 12

En Línea  
ante,

ORIGINAL



PICHINCHA C.A.  
 1790010937001  
 PUNTO DE VENTA  
 095-055-000062193

Identificación : 999999999999999999  
 Consumidor Final : Consumidor Final  
 Hora : 2017/04/11 Hora : 14:47  
 Cajero: LGPONCFV

Código	Concepto	Valor
Costo Servicio	IMPUESTOS CEP	\$0.54

Subtotal: \$0.54  
 Descuento: \$0.00  
 Tarifa 0%: \$0.00  
 Tarifa 14%: \$0.54  
 Iva 14%: \$0.08  
 Total: \$0.62

Documento tributariamente válido,  
 autorizado por el Servicio de Rentas  
 Internas, en el numeral 1 del Art. 4 del  
 Reglamento de Comprobantes de Ventas  
 y Retención.

Código Anexo Transaccional 12

PICHINCHA C.A.  
 PUNTO DE PAGO de Impuestos

SRI: 291104201712213413  
 Identificación : 1304373861001  
 Social: 871424548534  
 TORRES CALDERON JULIA IKINI  
 IMPUESTO A LA RENTA SURTE I  
 Pagado: 27.65  
 Efectivo  
 Documento: 006423550  
 Oficina: AG. CALLE 13  
 Cajero: LGPONCFV  
 Fecha: 2017-04-11 14:47:08  
 Control: Sec-243 Control de Punto de Venta

ORIGINAL

Cliente

PICHINCHA C.A.  
 1790010937001  
 PUNTO DE VENTA  
 095-055-000062188

Identificación : 999999999999999999  
 Consumidor Final : Consumidor Final  
 Hora : 2017/04/11 Hora : 14:44  
 Cajero: LGPONCFV

Código	Concepto	Valor
Costo Servicio	IMPUESTOS CEP	\$0.54

Subtotal: \$0.54  
 Descuento: \$0.00  
 Tarifa 0%: \$0.00  
 Tarifa 14%: \$0.54  
 Iva 14%: \$0.08  
 Total: \$0.62

Documento tributariamente válido,  
 autorizado por el Servicio de Rentas  
 Internas, en el numeral 1 del Art. 4 del  
 Reglamento de Comprobantes de Ventas  
 y Retención.

Código Anexo Transaccional 12

PICHINCHA C.A.  
 PUNTO DE PAGO de Impuestos

SRI: 2911042017122212653  
 Identificación : 1303522385001  
 Social: 871423679001  
 TORRES CALDERON JULIA IKINI  
 IMPUESTO A LA RENTA SURTE I  
 Pagado: 27.65  
 Efectivo  
 Documento: 00635512  
 Oficina: AG. CALLE 13  
 Cajero: LGPONCFV  
 Fecha: 2017-04-11 14:44:49  
 Control: Sec-235 Control de Punto de Venta

ORIGINAL

Cliente

00086607



00086608

**SRI**FORMULARIO 296  
RESOLUCIÓN No. 8094**DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES****100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN**

994	MES	102	AÑO	100	No. DE FOLIOS QUE SE RECIBEN
	4		2016		
				100	No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA

**200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES****IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)**

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	203	CIUDAD
	1302035504001		TORRES CALDERON GINGER MONSERRATE		
204	PARROQUIA	205	CALLE PRINCIPAL	206	NÚMERO
				207	INTERSECCIÓN
				208	TELÉFONO

**IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)**

209	CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	211	CIUDAD
212	PARROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL	214	NÚMERO
				215	INTERSECCIÓN
				216	TELÉFONO

**IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN**

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)	218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)								
	1300989124		CALDERON REYES HONORIA MONSERRATE								
219	ESTADO CIVIL	220	No. HEREDEROS	221	No. LEGATARIOS	222	TESTAMENTO	1 SI	2 NO	223	No.
	1		5								
	FECHA DE FALLECIMIENTO		DD/MM/AA		FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO		DD/MM/AA			226	CANTÓN
	12/04/2016										
227	RUC (SUCESIÓN INDIVISA)	228	DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)								

**IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN**

230	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)	231	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	232	CIUDAD		
233	PARROQUIA	234	CALLE PRINCIPAL	235	NÚMERO		
				236	INTERSECCIÓN		
				237	TELÉFONO		
238	ESTADO CIVIL	239	No. DONATARIOS	240	No. DONANTES	241	No.
242	FECHA DE ESCRITURA		DD/MM/AA	243	CÓDIGO TIPO DE ACTO	244	CANTÓN

**300 INGRESOS Y EGRESOS**

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	301	0.00	0.00
<b>AVALÚO COMERCIAL TOTAL</b>			
BIENES INMUEBLES	312	55310.75	5531.08
VEHÍCULOS	313	0.00	0.00
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS	324	0.00	0.00
DINERO EN EFECTIVO	325	0.00	0.00
FINANCIERAS Y CIVILES	314	0.00	0.00
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	325	0.00	0.00
OTROS NO ESPECIFICADOS	326	0.00	0.00
SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338			339

**400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)**

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ÚLTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	0.00
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	0.00
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413	0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414	0.00
DERECHOS DE ALBACEA	415	0.00
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		426



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

SELECCIONAR LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUIR EL VALOR RESPECTIVO. ANULAR EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA		DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)									
	DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	-	487 0.00								
	DEDUCCIÓN POR RUDA PROPIEDAD (332*40%)	-	900 0.00								
<b>800 CÁLCULO DEL IMPUESTO</b>											
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 101 de la L.R.T.L.)	CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA	399-499-497-498	801 283.40								
	DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)		902 722.00								
	BASE IMPONIBLE 801-802		808 0.00								
	IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %		899 0.00								
	<b>900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO</b>										
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO	905	USD	27.65								
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO	907	USD	0.00								
<b>DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO</b>											
908	N/C No	910	N/C No	912	N/C No	914	N/C No				
909	USD	0.00	911	USD	0.00	913	USD	0.00	915	USD	0.00



**SRI** Se verifica que los documentos de identidad y certificado de votación originales presentados pertenecen al contribuyente

1 ABR 2017

FIRMA DEL SERVIDOR RESPONSABLE

Usuario: MPCV050115 Agencia: Manta



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente			
CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página



**ANEXO A DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

**IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO**



**100 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO**

101	RAZÓN SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	102	RUC, CI O PASAPORTE	103	Nº DE SERIE DEL FORMULARIO QUE SE ANEXA	104	Nº DE FORMULARIO AL QUE SE ANEXA
-----	--	-----	---------------------	-----	---	-----	----------------------------------

**INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

**200 NEGOCIOS UNIPERSONALES**

201	RAZÓN SOCIAL	Nº RUC	PATRIMONIO NETO TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
201		211	221	231	241
Subtotal					299

**300 INMUEBLES**

301	LOCALIDAD Y PAIS	CLAVE CATASTRAL O Nº PREDIO	AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
301		311	321	331	341
302		312	322	332	342
303		313	323	333	343
304		314	324	334	344
305		315	325	335	345
306		316	326	336	346
307		317	327	337	347
308		318	328	338	348
RESTO DE INMUEBLES					349
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI					Subtotal (Suma del 341 al 349)

**400 MUEBLES**

**VEHÍCULOS**

401	TIPO	PLACAS	AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
401		411	421	431	441
402		412	422	432	442
403		413	423	433	443
404		414	424	434	444
405		415	425	435	445
406		416	426	436	446
407		417	427	437	447
408		418	428	438	448
RESTO DE VEHÍCULOS					449
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI					Subtotal (Suma del 441 al 449)

**500**

**MENAJE DE HOGAR**

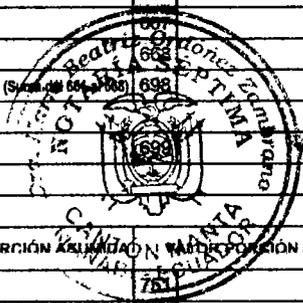
461		471	481	
462		472	482	
463	453 Nº DE CABEZAS	473	483	
464		474	484	
465		475	485	
466	456 DESCRIPCIÓN	476	486	
RESTO DE MUEBLES NO ESPECIFICADOS				487
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI				Subtotal (Suma del 481 al 487)

**500 ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES**

501	CÓDIGO DE ACREENCIA	NÚMERO	NOMBRE DE INSTITUCIÓN FINANCIERA O DEUDOR	VALOR TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
501		511	521	531	541	551
502		512	522	532	542	552
503		513	523	533	543	553
504		514	524	534	544	554
505		515	525	535	545	555
506		516	526	536	546	556
507		517	527	537	547	557
508		518	528	538	548	558
509		519	529	539	549	559
RESTO DE ACREENCIAS FINANCIERAS						560
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI						Subtotal (Suma del 551 al 560)

603	613	623	633	643	653	663
604	614	624	634	644	654	664
605	615	625	635	645	655	665
606	616	626	636	646	656	666
607	617	627	637	647	657	667
RESTO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DEBEHOS O TITULOS VALORES			638	648		668

00086611



Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

Subtotal (Suma del 664 al 668) 698

**TOTAL BIENES**

MONTO TOTAL DE PORCIÓN RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 289 + 396 + 489 + 499 + 599 + 698

**DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)**

**700 GASTOS DE ÚLTIMA ENFERMEDAD**

RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA	N° RUC	N° COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
701	711	721	731	741	751
702	712	722	732	742	752
703	713	723	733	743	753
704	714	724	734	744	754
705	715	725	735	745	755
706	716	726	736	746	756
707	717	727	737	747	757
708	718	728	738	748	758
RESTO DE GASTOS			739		759

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

Subtotal (Suma del 751 al 759) 799

**800 GASTOS DE FUNERALES**

SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA	N° RUC	N° COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
801	811	821	831	841	851
802	812	822	832	842	852
803	813	823	833	843	853
804	814	824	834	844	854
805	815	825	835	845	855
806	816	826	836	846	856
807	817	827	837	847	857
808	818	828	838	848	858
RESTO DE GASTOS			839		859

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

Subtotal (Suma del 851 al 859) 898

Subtotal 799 + 898 899

**900 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE Y DEUDAS HEREDITARIAS**

**TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE**

CÓDIGO DEL TRIBUTO	PERIODO FISCAL		MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
	MES	AÑO			
901	911	921	931	941	951
902	912	922	932	942	952
903	913	923	933	943	953
	914	924	934	944	954
RESTO DE TRIBUTOS			935		955

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

Subtotal (Suma del 951 al 955) 994

**DEUDAS HEREDITARIAS**

CÓDIGO TIPO DE DEUDA	NOMBRE DEL ACREEDOR	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
906	916	926	936	946
907	917	927	937	947
908	918	928	938	948
RESTO DE DEUDAS		929		949

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

Subtotal (Suma del 946 al 949) 995

Subtotal 994 + 995 998

**TOTAL DEDUCIBLES**

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIA 899 + 996 895

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES 998

CUOTA O PORCIÓN LÍQUIDA 699 - 997 - 998 999

Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 98 de la L.R.T.I.)

Certifico en debida forma, que el Contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo, sin perjuicio de la existencia de más bienes que pertenecen al presente patrimonio, que se tomará como patrimonio del contribuyente

11 ABR 2017

**SRI**FORMULARIO 108  
RESOLUCIÓN No. 0689**DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

No. 133423444

**100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN**

101	MES	102	AÑO
	4		2016

No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA  
No. DE RECTIFICACIONBeatriz Ordóñez  
CANTÓN MANA  
Ecuador**200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES****IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)**

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE 1302208259001	202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS TORRES CALDERON ANGEL ROMAN			203	CUBRADO		
204	PARROQUIA MANTA	205	CALLE PRINCIPAL 16	206	NÚMERO S/N	207	INTERSECCIÓN AVENIDA 27	208	TELÉFONO

**IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)**

209	CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS			211	CIUDAD		
212	PARROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL	214	NÚMERO	215	INTERSECCIÓN	216	TELÉFONO

**IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN**

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE) 1300989124	218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE) CALDERON REYES HONORIA MONSERRATE								
219	ESTADO CIVIL 1	220	No. HEREDEROS 5	221	No. LEGATARIOS	222	TESTAMENTO 2	1 SI	2 NO	223	No.
24	FECHA DE FALLECIMIENTO 13/04/2016	DD/MM/AA	225	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO DD/MM/AA	226	No.	CANTÓN				
227	RUC (SUCESIÓN INDIVISA)	228	DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)								

**IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN**

230	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)	231	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS			232	CIUDAD		
233	PARROQUIA	234	CALLE PRINCIPAL	235	NÚMERO	236	INTERSECCIÓN	237	TELÉFONO
238	ESTADO CIVIL	239	No. DONATARIOS	240	No. DONANTES	241	No.	CANTÓN	
242	FECHA DE ESCRITURA DD/MM/AA	243	CÓDIGO TIPO DE ACTO			244			

**300 INGRESOS Y EGRESOS**

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	321	0.00
<b>AVALUO COMERCIAL TOTAL</b>			
BIENES INMUEBLES	312	322	55310.75
VEHÍCULOS	313	323	0.00
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS		324	0.00
DINERO EN EFECTIVO		325	0.00
REERENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES	314	326	0.00
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	315	327	0.00
OTROS NO ESPECIFICADOS	316	328	0.00
		329	0.00
		330	0.00
		331	0.00
		332	0.00
		333	0.00
		334	0.00
		335	0.00
		336	0.00
		337	0.00
		338	0.00
		339	0.00
		340	0.00
		341	0.00
		342	0.00
		343	0.00
		344	0.00
		345	0.00
		346	0.00
		347	0.00
		348	0.00
		349	0.00
		350	0.00
		351	0.00
		352	0.00
		353	0.00
		354	0.00
		355	0.00
		356	0.00
		357	0.00
		358	0.00
		359	0.00
		360	0.00
		361	0.00
		362	0.00
		363	0.00
		364	0.00
		365	0.00
		366	0.00
		367	0.00
		368	0.00
		369	0.00
		370	0.00
		371	0.00
		372	0.00
		373	0.00
		374	0.00
		375	0.00
		376	0.00
		377	0.00
		378	0.00
		379	0.00
		380	0.00
		381	0.00
		382	0.00
		383	0.00
		384	0.00
		385	0.00
		386	0.00
		387	0.00
		388	0.00
		389	0.00
		390	0.00
		391	0.00
		392	0.00
		393	0.00
		394	0.00
		395	0.00
		396	0.00
		397	0.00
		398	0.00
		399	0.00
		400	0.00
		401	0.00
		402	0.00
		403	0.00
		404	0.00
		405	0.00
		406	0.00
		407	0.00
		408	0.00
		409	0.00
		410	0.00
		411	0.00
		412	0.00
		413	0.00
		414	0.00
		415	0.00
		416	0.00
		417	0.00
		418	0.00
		419	0.00
		420	0.00
		421	0.00
		422	0.00
		423	0.00
		424	0.00
		425	0.00
		426	0.00
		427	0.00
		428	0.00
		429	0.00
		430	0.00
		431	0.00
		432	0.00
		433	0.00
		434	0.00
		435	0.00
		436	0.00
		437	0.00
		438	0.00
		439	0.00
		440	0.00
		441	0.00
		442	0.00
		443	0.00
		444	0.00
		445	0.00
		446	0.00
		447	0.00
		448	0.00
		449	0.00
		450	0.00
		451	0.00
		452	0.00
		453	0.00
		454	0.00
		455	0.00
		456	0.00
		457	0.00
		458	0.00
		459	0.00
		460	0.00
		461	0.00
		462	0.00
		463	0.00
		464	0.00
		465	0.00
		466	0.00
		467	0.00
		468	0.00
		469	0.00
		470	0.00
		471	0.00
		472	0.00
		473	0.00
		474	0.00
		475	0.00
		476	0.00
		477	0.00
		478	0.00
		479	0.00
		480	0.00
		481	0.00
		482	0.00
		483	0.00
		484	0.00
		485	0.00
		486	0.00
		487	0.00
		488	0.00
		489	0.00
		490	0.00
		491	0.00
		492	0.00
		493	0.00
		494	0.00
		495	0.00
		496	0.00
		497	0.00
		498	0.00
		499	0.00
		500	0.00

**400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)**

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	0.00
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	422	0.00
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	423	0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	424	0.00
DERECHOS DE ALBACEA	425	0.00
	490	0.00



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

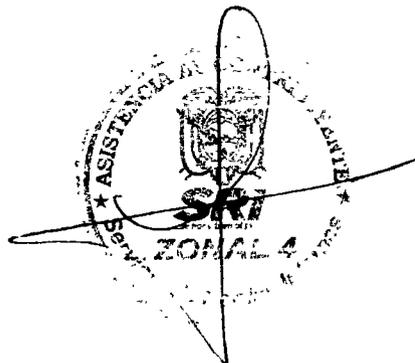
CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA.		DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)									
		DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*50%)	-	487	0.00						
		DEDUCCIÓN POR RUDA PROPIEDAD (332*40%)	-	498	0.00						
800 CÁLCULO DEL IMPUESTO											
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 101 de la L.R.T.I.)	CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADA	399-499-497-498	801	5531.08							
	DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)		802	71220.00							
	BASE IMPONIBLE 801-802		803	0.00							
	IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %		899	0.00							
900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO											
PAGO PREVIO		901	0.00								
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	899-901	902	0.00								
INTERÉS POR RUDA		903	0.00								
MULTAS		904	27.65								
TOTAL PAGADO	902+903+904	999	27.65								
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO	905	USD	27.65								
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO	907	USD	0.00								
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO											
908	N/C No	910	N/C No	912	N/C No	914	N/C No				
909	USD	0.00	911	USD	0.00	913	USD	0.00	915	USD	0.00



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página



**ANEXO A DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE  
INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

Nº N° 6080706

ANEXO FORM 100  
RESOLUCIÓN N° 0304

IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

106 MES 107 AÑO

00086613

100 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL AHEYO

101	RAZÓN SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	102	RUC, CI O PASAPORTE	103	N° DE SERIE DEL FORMULARIO AL QUE SE ANEXA	104	N° DE FORMULARIO AL QUE SE ANEXA
-----	--	-----	---------------------	-----	--	-----	----------------------------------

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

200 NEGOCIOS UNIPERSONALES

RAZÓN SOCIAL	N° RUC	PATRIMONIO NETO TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
201	211	221	231	
Subtotal				200

300 INMUEBLES

LOCALIDAD Y PAIS	CLAVE CATASTRAL O N° PREDIO	AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
301	311	321	331	341
302	312	322	332	342
303	313	323	333	343
304	314	324	334	344
305	315	325	335	345
306	316	326	336	346
307	317	327	337	347
308	318	328	338	348
RESTO DE INMUEBLES				349
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI				Subtotal (Suma del 341 al 349)
				399

400 MUEBLES

VEHICULOS

TIPO	PLACAS	AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
401	411	421	431	441
402	412	422	432	442
403	413	423	433	443
404	414	424	434	444
405	415	425	435	445
406	416	426	436	446
407	417	427	437	447
408	418	428	438	448
RESTO DE VEHICULOS				449
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI				Subtotal (Suma del 441 al 449)
				489

OTROS

M	DE HOGAR		471	481
J			472	482
	SEMOVIENTES/GANADO	453 N° DE CABEZAS	473	483
	OBRA DE ARTE		474	484
	DINERO EN EFECTIVO		475	485
	OTROS NO ESPECIFICADOS	456 DESCRIPCIÓN	476	486
RESTO DE MUEBLES NO ESPECIFICADOS				487
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI				Subtotal (Suma del 481 al 487)
				499

500 ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

CÓDIGO DE ACREENCIA	NÚMERO	NOMBRE DE INSTITUCIÓN FINANCIERA O DEUDOR	VALOR TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
501	511	521	531	541	551
502	512	522	532	542	552
503	513	523	533	543	553
504	514	524	534	544	554
505	515	525	535	545	555
506	516	526	536	546	556
507	517	527	537	547	557
508	518	528	538	548	558
509	519	529	539	549	559
RESTO DE ACREENCIAS FINANCIERAS				540	560
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI				Subtotal (Suma del 551 al 560)	
				599	

600 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TITULOS VALORES

602	612	622	632	642	652	662
603	613	623	633	643	653	663
604	614	624	634	644	654	664
605	615	625	635	645	655	665
606	616	626	636	646	656	666
607	617	627	637	647	657	667

RESTO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TÍTULOS VALORES 638 648 658

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI Subtotal (Suma del 661 al 668) 668

**TOTAL BIENES**

MONTO TOTAL DE PORCIÓN RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 200 + 300 + 400 + 500 + 600 699

**DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)**

**700 GASTOS DE ÚLTIMA ENFERMEDAD**

RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA	N° RUC	N° COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
701	711	721	731	741	751
702	712	722	732	742	752
703	713	723	733	743	753
704	714	724	734	744	754
705	715	725	735	745	755
706	716	726	736	746	756
707	717	727	737	747	757
708	718	728	738	748	758

RESTO DE GASTOS 739 749

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI Subtotal (Suma del 761 al 769) 769

**800 GASTOS DE FUNERALES**

RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA	N° RUC	N° COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
801	811	821	831	841	851
802	812	822	832	842	852
803	813	823	833	843	853
804	814	824	834	844	854
805	815	825	835	845	855
806	816	826	836	846	856
807	817	827	837	847	857
808	818	828	838	848	858

RESTO DE GASTOS 839 859

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI Subtotal (Suma del 861 al 869) 869

Subtotal 799 + 868 899

**900 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE Y DEUDAS HEREDITARIAS**

TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE

CÓDIGO DEL TRIBUTO	PERÍODO FISCAL		MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
	MES	AÑO			
901	911	921	931	941	951
902	912	922	932	942	952
903	913	923	933	943	953
904	914	924	934	944	954

RESTO DE TRIBUTOS 935 955

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI Subtotal (Suma del 961 al 965) 964

**DEUDAS HEREDITARIAS**

CÓDIGO TIPO DE DEUDA	NOMBRE DEL ACREEDOR	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
906	916	926	936	946
907	917	927	937	947
908	918	928	938	948

RESTO DE DEUDAS 929 949

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI Subtotal (Suma del 946 al 949) 965

Subtotal 994 + 965 999

**TOTAL DEDUCIBLES**

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIA 899 + 996 997

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES 998

CUOTA O PORCIÓN LÍQUIDA 999 - 997 - 998 999

Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 98 de la L.R.T.I.)

*[Firma]*

Certifico en debida forma, que el Contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo; sin perjuicio de las acciones tributarias conexas por la posible determinación de la existencia de méritos para el presente acrecimiento patrimonial, que serán comunicados a la oficina de destino correspondiente.

**SRI**

Fecha: 11 ABR 2017



FORMULARIO 100  
DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

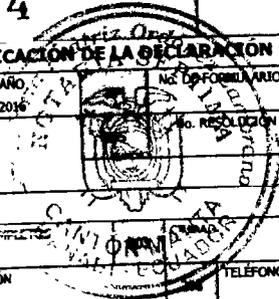
DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

00086614

No. 133362715

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

381	MES	4	392	AÑO	2016	No. FORMULARIO QUE SE RECTIFICA	
							No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA



200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	302	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		303	TELÉFONO	
	1302035496001		TORRES CALDERON JENNY ELIZABETH				
204	PARROQUIA	205	CALLE PRINCIPAL	206	NÚMERO	207	INTERSECCIÓN

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)

209	CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		211	CIUDAD		
212	PARROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL	214	NÚMERO	215	INTERSECCIÓN	
							216	TELÉFONO

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)	218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)		219	CIUDAD						
	1300989124		CALDERON REYES HONORIA MONSERRATE									
219	ESTADO CIVIL	220	No. HEREDEROS	221	No. LEGATARIOS	222	TESTAMENTO	1 SI	2 NO	223	NOTARIA	No.
	1		5									
224	FECHA DE FALLECIMIENTO	225	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO	226	NOTARIA	CANTÓN						
	13/04/2016											
227	RUC (SUCESIÓN INDIVISA)	228	DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)									

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

230	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)	231	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		232	CIUDAD		
233	PARROQUIA	234	CALLE PRINCIPAL	235	NÚMERO	236	INTERSECCIÓN	
							237	TELÉFONO
238	ESTADO CIVIL	239	No. DONATARIOS	240	No. DONANTES	241	NOTARIA	No.
								CANTÓN
242	FECHA DE ESCRITURA	243	CÓDIGO TIPO DE ACTO	244				

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	301	0.00	0.00
<b>AVALÚO COMERCIAL TOTAL</b>			
BIENES INMUEBLES	302	55310.75	5531.08
VEHÍCULOS	303	0.00	0.00
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE	304	0.00	0.00
DINERO EN EFECTIVO	305	0.00	0.00
ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES	306	0.00	0.00
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	307	0.00	0.00
OTROS NO ESPECIFICADOS	308	0.00	0.00
SUBTOTAL SUMAR 301 AL 308			298



400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	401	0.00
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	402	0.00
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	403	0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	404	0.00
DERECHOS DE ALBACEA	405	0.00
SUBTOTAL SUMAR 401 AL 405		400



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

071422700761

10/04/2017

1

SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA		DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)			
		DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	-	497	0.00
DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)	-	408	0.00		
800 CÁLCULO DEL IMPUESTO					
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 101 de la L.R.T.I.)		CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA	399-499-497-498	801	5531.08
		DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)		802	71220.00
		BASE IMPONIBLE 801-802		803	0.00
		IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %		804	0.00
		900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO			
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO		905	USD	27.65	
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO		906	USD	0.00	
PAGO PREVIO		901		0.00	
TOTAL IMPUESTO A PAGAR		899-901	902	0.00	
INTERÉS POR MORA		903		0.00	
MULTAS		904		27.65	
TOTAL PAGADO		902+903+904	900	27.65	
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO					
908	N/C No	909	N/C No	910	N/C No
908	USD	0.00	909	USD	0.00
			910	USD	0.00
			911	USD	0.00

Se verifica la autenticidad de los documentos de esta declaración y certifica la correcta votación original de los datos presentados por el contribuyente

11 ABR 2017

*[Firma]*  
 FIRMA DEL RESPONSABLE  
 Usuario: PDMA0501 Agencia: Manta



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

**ISRI**ANEXO FORMULARIO 109  
RESOLUCIÓN N° 0844**ANEXO A DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE  
INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

N° N° 6080704

**IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO**

106 MES 107 AÑO

**00086615**

## 100 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO

101	RAZÓN SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	102	RUC, CI O PASAPORTE	103	N° DE SERIE DEL FORMULARIO AL QUE SE ANEXA
-----	--	-----	---------------------	-----	--

## INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

## 200 NEGOCIOS UNIPERSONALES

	RAZÓN SOCIAL	N° RUC	PATRIMONIO NETO TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
201		211	221	231	241
Subtotal					299

## 300 INMUEBLES

	LOCALIDAD Y PAIS	CLAVE CATASTRAL O N° PREDIO	AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
301		311	321	331	341
302		312	322	332	342
303		313	323	333	343
304		314	324	334	344
305		315	325	335	345
306		316	326	336	346
307		317	327	337	347
308		318	328	338	348
309			329		349
Subtotal (Suma del 341 al 349)					399

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

## 400 MUEBLES

## VEHICULOS

	TIPO	PLACAS	AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
401		411	421	431	441
402		412	422	432	442
403		413	423	433	443
404		414	424	434	444
405		415	425	435	445
406		416	426	436	446
407		417	427	437	447
408		418	428	438	448
409			429		449
Subtotal (Suma del 441 al 448)					489

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

## OTROS

461			461	471	481
462			462	472	482
463	SEMOVIENTES/GANADO	453 N° DE CABEZAS	463	473	483
464	OBRA DE ARTE		464	474	484
465	DINERO EN EFECTIVO		465	475	485
466	OTROS NO ESPECIFICADOS	456 DESCRIPCIÓN	466	476	486
467	RESTO DE MUEBLES NO ESPECIFICADOS		467		487
Subtotal (Suma del 481 al 487)					499

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

## 500 ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

	CÓDIGO DE ACREENCIA	NÚMERO	NOMBRE DE INSTITUCIÓN FINANCIERA O DEUDOR	VALOR TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
501		511		531	541	551
502		512		532	542	552
503		513		533	543	553
504		514		534	544	554
505		515		535	545	555
506		516		536	546	556
507		517		537	547	557
508		518		538	548	558
509		519		539	549	559
510				540		560
Subtotal (Suma del 561 al 560)					599	

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

## 600 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TÍTULOS VALORES

602	612	622	632	642	652	662
603	613	623	633	643	653	663
604	614	624	634	644	654	664
605	615	625	635	645	655	665
606	616	626	636	646	656	666
607	617	627	637	647	657	667
RESTO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TITULOS VALORES						668

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

**TOTAL BIENES** Subtotal (Suma del 661 al 668) **698**

**MONTO TOTAL DE PORCIÓN RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 298 + 398 + 498 + 598 + 698** **699**

**DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)**

**700 GASTOS DE ÚLTIMA ENFERMEDAD**

RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA	N° RUC	N° COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
701	711	721	731	741	751
702	712	722	732	742	752
703	713	723	733	743	753
704	714	724	734	744	754
705	715	725	735	745	755
706	716	726	736	746	756
707	717	727	737	747	757
708	718	728	738	748	758
RESTO DE GASTOS					759

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

**800 GASTOS DE FUNERALES** Subtotal (Suma del 731 al 738) **799**

RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA	N° RUC	N° COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
801	811	821	831	841	851
802	812	822	832	842	852
803	813	823	833	843	853
804	814	824	834	844	854
805	815	825	835	845	855
806	816	826	836	846	856
807	817	827	837	847	857
808	818	828	838	848	858
RESTO DE GASTOS					859

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

**900 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE Y DEUDAS HEREDITARIAS** Subtotal (Suma del 851 al 858) **899**

**TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE**

CÓDIGO DEL TRIBUTO	PERÍODO FISCAL		MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
	MES	AÑO			
901	911	921	931	941	951
902	912	922	932	942	952
903	913	923	933	943	953
904	914	924	934	944	954
RESTO DE TRIBUTOS			935		955

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

**DEUDAS HEREDITARIAS**

CÓDIGO TIPO DE DEUDA	NOMBRE DEL ACREEDOR	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
906	916	926	936	946
907	917	927	937	947
908	918	928	938	948
RESTO DE DEUDAS		929		949

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

**TOTAL DEDUCIBLES** Subtotal (Suma del 846 al 948) **995**

**MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIA 899 + 995** **997**

**MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES** **998**

**CUOTA O PORCIÓN LÍQUIDA 699 - 997 - 998** **999**

Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 98 de la L.R.T.I.)

Cerifico en debida forma, que el Contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo, sin perjuicio de las acciones tributarias que se puedan ejercer en caso de no haber sido posible la verificación de la existencia de más bienes pertenecientes al causante o beneficiario, el cual se tomará como OCULTAMIENTO DE ACERVO

11 ABR 2017

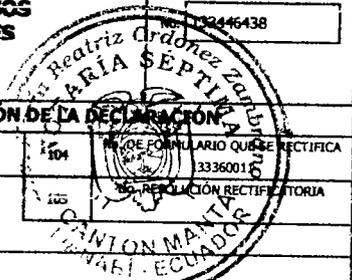
00086616

**SRI**FORMULARIO 108  
RESOLUCIÓN No. 0804**DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

102446438

**100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN**

101	MES	102	AÑO
	4		2016

**200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES****IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)**

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE 1304373861001	202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS TORRES CALDERÓN ZOILA TRINIDAD		203	CIUDAD MANTA			
204	PARROQUIA TARQUI	205	CALLE PRINCIPAL AV 200	206	NÚMERO SN	207	INTERSECCIÓN CALLE 304	208	TELÉFONO

**IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)**

209	CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		211	CIUDAD			
212	PARROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL	214	NÚMERO	215	INTERSECCIÓN	216	TELÉFONO

**IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN**

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE) 1300989124	218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE) CALDERÓN REYES HONORIA MONSERRATE		219	CIUDAD							
219	ESTADO CIVIL 1	220	Nº HEREDEROS 5	221	Nº LEGATARIOS	222	TESTAMENTO 2	1 SI	2 NO	223	NOTARÍA	224	Nº
	FECHA DE FALLECIMIENTO 13/04/2016	DD/MM/AA	225	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO	DD/MM/AA	226	NOTARÍA	227	Nº				
227	RUC (SUCESIÓN INDIVIDUAL)	228	DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVIDUAL)		229	CANTÓN							

**IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN**

230	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)	231	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		232	CIUDAD			
233	PARROQUIA	234	CALLE PRINCIPAL	235	NÚMERO	236	INTERSECCIÓN	237	TELÉFONO
238	ESTADO CIVIL	239	Nº DONATARIOS	240	Nº DONANTES	241	NOTARÍA	242	Nº
242	FECHA DE ESCRITURA	DD/MM/AA	243	CÓDIGO TIPO DE ACTO	244	NOTARÍA	245	Nº	

**300 INGRESOS Y EGRESOS**

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	0.00	0.00
<b>AVALÚO COMERCIAL TOTAL</b>			
BIENES INMUEBLES	312	55310.75	5531.08
VEHÍCULOS	313	0.00	0.00
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS	314	0.00	0.00
ERO EN EFECTIVO	315	0.00	0.00
FINANCIERAS Y CIVILES	316	0.00	0.00
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	317	0.00	0.00
OTROS NO ESPECIFICADOS	318	0.00	0.00
SUBTOTAL SUMAR 311 AL 338			339

**400 DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)**

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ÚLTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	0.00
GASTOS FUNERARIOS NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	0.00
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413	0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414	0.00
DERECHOS DE ALBACEA	401	0.00
RUC DEL ALBACEA	402	0.00
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		499



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERTAI

FECHA RECALIFICACIÓN

		<b>DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)</b>					
SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA		DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	497 0.00				
		DEDUCCIÓN POR NUEVA PROPIEDAD (332*60%)	498 0.00				
<b>800 CÁLCULO DEL IMPUESTO</b>							
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 101 de la L.R.T.I.)		CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA 399-499-497-498	801 5531.08				
		DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)	802 71220.00				
		BASE IMPONIBLE 801-802	803 0.00				
		IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %	809 0.00				
		<b>900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO</b>					
		PAGO PREVIO	901 0.00				
		TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899-901	902 0.00				
		INTERÉS POR MORA	903 0.00				
		MULTAS	904 27.65				
		TOTAL PAGADO 902+903+904	999 27.65				
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO		906 USD	27.65				
MEDIANTE NOTAS DE CREDITO		907 USD	0.00				
<b>DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO</b>							
908	N/C No	910	N/C No	912	N/C No	914	N/C No
909	USD 0.00	911	USD 0.00	913	USD 0.00	915	USD 0.00



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Bómbas



**ANEXO A DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

Nº N° 6080703

ANEXO FORM 100  
RESOLUCION N° 0904

IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

106 MES

00086617

100 IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO

101	RAZÓN SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	102	RUC, CI O PASAPORTE	103	N° DE SERIE DEL FORMULARIO QUE SE ANEXA	104	N° DE FÓRMULARIO AL QUE SE ANEXA
-----	--	-----	---------------------	-----	---	-----	----------------------------------

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

200 NEGOCIOS UNIPERSONALES							
RAZÓN SOCIAL		N° RUC		PATRIMONIO NETO TOTAL		CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	
				VALOR PORCIÓN			
201		211		221		231	241
						Subtotal	299

300 INMUEBLES									
LOCALIDAD Y PAIS		CLAVE CATASTRAL O N° PREMIO		AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN		CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA		VALOR PORCIÓN	
301		311		321		331		341	
302		312		322		332		342	
303		313		323		333		343	
304		314		324		334		344	
305		315		325		335		345	
306		316		326		336		346	
307		317		327		337		347	
308		318		328		338		348	
309		319		329		339		349	
						Subtotal (Suma del 341 al 349)	399		

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

400 MUEBLES									
VEHICULOS									
TIPO		PLACAS		AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN		CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA		VALOR PORCIÓN	
401		411		421		431		441	
402		412		422		432		442	
403		413		423		433		443	
404		414		424		434		444	
405		415		425		435		445	
406		416		426		436		446	
407		417		427		437		447	
408		418		428		438		448	
409		419		429		439		449	
						Subtotal (Suma del 441 al 449)	489		

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

OTROS									
E DE HOGAR				AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN		CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA		VALOR PORCIÓN	
461				471		481		491	
462				472		482		492	
463				473		483		493	
464				474		484		494	
465				475		485		495	
466				476		486		496	
467				477		487		497	
468				478		488		498	
469				479		489		499	
						Subtotal (Suma del 481 al 487)	499		

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

500 ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES											
CÓDIGO DE ACRENCIA		NÚMERO		NOMBRE DE INSTITUCIÓN FINANCIERA O DEUDOR		VALOR TOTAL		CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA		VALOR PORCIÓN	
501		511		521		531		541		551	
502		512		522		532		542		552	
503		513		523		533		543		553	
504		514		524		534		544		554	
505		515		525		535		545		555	
506		516		526		536		546		556	
507		517		527		537		547		557	
508		518		528		538		548		558	
509		519		529		539		549		559	
510						540				560	
						Subtotal (Suma del 561 al 560)	599				

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

600 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TITULOS VALORES					
--	--	--	--	--	--

602	612	622	632	642	652	662
603	613	623	633	643	653	663
604	614	624	634	644	654	664
605	615	625	635	645	655	665
606	616	626	636	646	656	666
607	617	627	637	647	657	667

RESTO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TÍTULOS VALORES 638 648 668

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI Subtotal (Suma del 661 al 668) 698

**TOTAL BIENES**

MONTO TOTAL DE PORCIÓN RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 289 + 399 + 489 + 499 + 599 + 699 699

**DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)**

**700 GASTOS DE ÚLTIMA ENFERMEDAD**

RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA	N° RUC	N° COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
701	711	721	731	741	751
702	712	722	732	742	752
703	713	723	733	743	753
704	714	724	734	744	754
705	715	725	735	745	755
706	716	726	736	746	756
707	717	727	737	747	757
708	718	728	738	748	758

RESTO DE GASTOS 739 749 759

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI Subtotal (Suma del 751 al 758) 799

**800 GASTOS DE FUNERALES**

RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA	N° RUC	N° COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
801	811	821	831	841	851
802	812	822	832	842	852
803	813	823	833	843	853
804	814	824	834	844	854
805	815	825	835	845	855
806	816	826	836	846	856
807	817	827	837	847	857
808	818	828	838	848	858

RESTO DE GASTOS 839 849 859

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI Subtotal (Suma del 851 al 858) 899

Subtotal 799 + 899 899

**900 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE Y DEUDAS HEREDITARIAS**

**TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE**

CÓDIGO DEL TRIBUTO	PERÍODO FISCAL		MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
	MES	ANU			
901	911	921	931	941	951
902	912	922	932	942	952
903	913	923	933	943	953
904	914	924	934	944	954

RESTO DE TRIBUTOS 939 949 959

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI Subtotal (Suma del 941 al 958) 994

**DEUDAS HEREDITARIAS**

CÓDIGO TIPO DE DEUDA	NOMBRE DEL ACREEDOR	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
906	916	926	936	946
907	917	927	937	947
908	918	928	938	948

RESTO DE DEUDAS 929 939 949

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI Subtotal (Suma del 940 al 948) 995

Subtotal 994 + 995 999

**TOTAL DEDUCIBLES**

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIA 899 + 999 997

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES 998

CUOTA O PORCIÓN LÍQUIDA 699 - 997 - 998 999

Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 98 de la L.R.T.I.)

Certifico en debida forma, que el Contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo sin perjuicio de las sanciones tributarias correspondientes por la determinación de la existencia de bienes pertenecientes al presente acervo patrimonial que se tomará como patrimonio del acervo.

Fecha 11/ABR/2017

**SRI**

Compania S.A. S.A.  
 C.A. S.A. S.A.  
 S.A. S.A. S.A.

**DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
 PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

No. 133359659

**100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN**

MES	4	AÑO	2016
-----	---	-----	------

 No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA  
 No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA
**200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES****IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)**

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE 1303522385001	202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS TORRES CALDERON GEOVANNY ENRIQUE			203	Ciudad		
204	PARROQUIA	205	CALLE PRINCIPAL	206	NÚMERO	207	INTERSECCIÓN	208	TELÉFONO

**IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)**

209	CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS			211	Ciudad		
212	PARROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL	214	NÚMERO	215	INTERSECCIÓN	216	TELÉFONO

**IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN**

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE) 1303596124	218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE) CAI DERYON REYES MONROIA MONSERRATE			219	Ciudad					
220	ESTADO CIVIL	220	No. HEREDEROS	221	No. LEGATARIOS	222	TESTAMENTO	1 SI	2 NO	223	NOTARIA	No.
224	FECHA DE FALLECIMIENTO 22/04/2016	DD/MM/AA	225	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO 22/04/2016	DD/MM/AA	226	NOTARIA	CANTÓN				
227	RUC (SUCESIÓN INDIVISA)	228	DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)									

**IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN**

229	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)	230	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS			231	Ciudad		
232	PARROQUIA	233	CALLE PRINCIPAL	234	NÚMERO	235	INTERSECCIÓN	236	TELÉFONO
237	ESTADO CIVIL	238	No. DONATARIOS	239	No. DONANTES	240	NOTARIA	No.	
242	FECHA DE ESCRITURA DD/MM/AA	243	CÓDIGO TIPO DE ACTO			244	NOTARIA	CANTÓN	

**300 INGRESOS Y EGRESOS**

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	301	0.00	0.00
<b>AVALÚO COMERCIAL TOTAL</b>			
BIENES INMUEBLES	312	55310.75	5531.08
VEHÍCULOS	323	0.00	0.00
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS	324	0.00	0.00
DINERO EN EFECTIVO	325	0.00	0.00
EFICIENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES	304	0.00	0.00
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	315	0.00	0.00
OTROS NO ESPECIFICADOS	305	0.00	0.00
SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338			330

**400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)**

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	0.00
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	0.00
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413	0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414	0.00
DERECHOS DE ALBACEA	415	0.00
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		420



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

		DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)					
SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA		DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	0.00				
		DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)	0.00				
<b>800 CÁLCULO DEL IMPUESTO</b>							
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 101 de la L.R.T.J.)		CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA 399-499-497-498	5531.08				
		DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)	71220.00				
		BASE IMPONIBLE 801-802	0.00				
		IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 = %	0.00				
		<b>900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO</b>					
		PAGO PREVIO 901	0.00				
		TOTAL IMPUESTO A PAGAR 900-901	0.00				
		INTERÉS POR MORA 902	0.00				
		MULTAS 903	27.65				
		TOTAL PAGADO 902+903+904	27.65				
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO		905	USD 27.65				
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO		907	USD 0.00				
<b>DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO</b>							
908	N/C No	908	N/C No	909	N/C No	910	N/C No
908	USD	0.00	908	USD	0.00	909	USD



**SRI** Se verifica que los documentos de identidad y certificado de votación originales presentados pertenecen al contribuyente

11 ABR 2017

FIRMA DEL SERVIDOR RESPONSABLE  
Usuario: MPCV050115 Agencia: Manta



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme a la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página



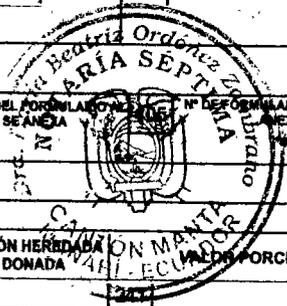
**ANEXO A DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

Nº N° 6080709

IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

106 MES 107 AÑO

000866.19



100 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO

101 RAZÓN SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	102 RUC, CI O PASAPORTE	103 N° DE SERIE DEL FORMULARIO AL QUE SE ANEXA	N° DEL FORMULARIO AL QUE SE ANEXA
--	-------------------------	--	-----------------------------------

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

200 NEGOCIOS UNIPERSONALES

RAZÓN SOCIAL	N° RUC	PATRIMONIO NETO TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
201	211	221	231	241
Subtotal				299

300 INMUEBLES

LOCALIDAD Y PAIS	CLAVE CATASTRAL O N° PREDIO	AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
301	311	321	331	341
302	312	322	332	342
303	313	323	333	343
304	314	324	334	344
305	315	325	335	345
306	316	326	336	346
307	317	327	337	347
308	318	328	338	348
RESTO DE INMUEBLES		329		349
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI				Subtotal (Suma del 341 al 349)
				399

400 MUEBLES

VEHICULOS

TIP	PLACAS	AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
401	411	421	431	441
402	412	422	432	442
403	413	423	433	443
404	414	424	434	444
405	415	425	435	445
406	416	426	436	446
407	417	427	437	447
408	418	428	438	448
RESTO DE VEHICULOS		429		449
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI				Subtotal (Suma del 441 al 449)
				499

OTROS

M E DE HOGAR		481	471	481
J		482	472	482
SEMOMIENTES/GANADO	483 N° DE CABEZAS	483	473	483
OBRA DE ARTE		484	474	484
DINERO EN EFECTIVO		485	475	485
OTROS NO ESPECIFICADOS	486 DESCRIPCIÓN	486	476	486
RESTO DE MUEBLES NO ESPECIFICADOS		487		487
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI				Subtotal (Suma del 481 al 487)
				499

500 ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

CÓDIGO DE ACREENCIA	NÚMERO	NOMBRE DE INSTITUCION FINANCIERA O DEUDOR	VALOR TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
501	511	521	531	541	551
502	512	522	532	542	552
503	513	523	533	543	553
504	514	524	534	544	554
505	515	525	535	545	555
506	516	526	536	546	556
507	517	527	537	547	557
508	518	528	538	548	558
509	519	529	539	549	559
RESTO DE ACREENCIAS FINANCIERAS			540		560
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI				Subtotal (Suma del 551 al 560)	609

600 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TITULOS VALORES

603	613	623	633	643	653	663
604	614	624	634	644	654	664
605	615	625	635	645	655	665
606	616	626	636	646	656	666
607	617	627	637	647	657	667
RESTO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, INTERES O TITULO DE VALORES			638	648	668	

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

Subtotal (Suma del 661 al 668) 686

**TOTAL BIENES**

MONTO TOTAL DE PORCIÓN RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 290 + 389 + 488 + 490 + 599 + 698

699

**DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)**

**700 GASTOS DE ÚLTIMA ENFERMEDAD**

RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA	N° RUC	N° COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
701	711	721	731	741	751
702	712	722	732	742	752
703	713	723	733	743	753
704	714	724	734	744	754
705	715	725	735	745	755
706	716	726	736	746	756
707	717	727	737	747	757
708	718	728	738	748	758
RESTO DE GASTOS			739		759

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

Subtotal (Suma del 751 al 758) 789

**800 GASTOS DE FUNERALES**

RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA	N° RUC	N° COMPROBANTE	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASU
801	811	821	831	841	851
802	812	822	832	842	852
803	813	823	833	843	853
804	814	824	834	844	854
805	815	825	835	845	855
806		826	836	846	856
807		827	837	847	857
808		828	838	848	858
RESTO DE GASTOS			839		859

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

Subtotal (Suma del 851 al 859) 898

**900 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE Y DEUDAS HEREDITARIAS**

**TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE**

CÓDIGO DEL TRIBUTO	PERÍODO FISCAL		MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
	MES	AÑO			
901	911	921	931	941	951
902	912	922	932	942	952
903	913	923	933	943	953
904	914	924	934	944	954
RESTO DE TRIBUTOS			935		955

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

Subtotal (Suma del 951 al 955) 994

**DEUDAS HEREDITARIAS**

CÓDIGO TIPO DE DEUDA	NOMBRE DEL ACREEDOR	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
906	916	926	936	946
907	917	927	937	947
908	918	928	938	948
RESTO DE DEUDAS		929		949

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

Subtotal (Suma del 946 al 949) 995

**TOTAL DEDUCIBLES**

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIA 899 + 995

997

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES

998

CUOTA O PORCIÓN LÍQUIDA 699 - 997 - 998

999

Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 98 de la L.R.T.I.)

Certifico en debida forma, que el Contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo; sin perjuicio de las acciones tributarias consecuentes por la falta de pago de los tributos que se detallan en el presente documento, que se comprometo a pagar oportunamente, que se comprometo a presentar en el contribuyente

**SRI**  
 11 MAR 2017

**00086620**

que les sirva de título de propiedad.- Sírvase agregar las demás cláusulas de estilo para la solemnización de la PARTICION EXTRAJUDICIAL DE BIEN HEREDITARIO en instrumento público. Ud señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de éste Instrumento Público.- F) Dr. Tito Mendoza MAT. 013-2009-236. foro de abogados CNJ ""- **HASTA AQUÍ LA MINUTA** inserta que conjuntamente con los respectivos documentos habilitantes que se adjuntan a la presente queda elevada a Escritura Pública, con todo el valor legal. Me presentan sus respectivas cédulas de ciudadanía. Para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la Ley Notarial.- Formalizado el presente Instrumento, Yo la Notaria leí íntegramente a los comparecientes en alta voz toda la Escritura Pública, quienes ratificándose en todo lo expuesto, la suscriben en unidad de acto conmigo, y, quedando incorporada en el Protocolo de esta Notaría de todo lo cual, **DOY FÉ**



**ANGEL SALUSTIO TORRES GANCHOZO**

C.C. 130015265-7

Domiciliado: Manta, Barrio La Paz calle 304 avenida 200

Teléfono: 922586

Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano  
**A B O G A D A**  
 OFICINA PÚBLICA SEPTIMA

**ANGEL ROMAN TORRES CALDERON**  
C.C. 130220825-9  
Domicilio: Manta, calle 16 entre Av. 27 y 26  
Teléfono: 0982486543  
Correo electrónico: [aromant56@hotmail.com](mailto:aromant56@hotmail.com).

**GEOVANNY ENRIQUE TORRES CALDERON**  
C.C. 130352238-5  
Domicilio: Manta, Barrio La Paz calle 304 avenida 200  
Teléfono: 0982205462  
Correo: [geovaenritorres@hotmail.com](mailto:geovaenritorres@hotmail.com).

**ZOILA TRINIDAD TORRES CALDERON**  
C.C.130437386-1  
Domiciliado: Manta, Barrio La Paz calle 304 avenida 200  
Teléfono: 0993787451  
Correo: [tinasexy9@hotmail.com](mailto:tinasexy9@hotmail.com).

LA NOTARIA,

  
-----  
Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
CANTON MANTA - PROVINCIA DE EL GUAYAS

**SE OTORGÓ ANTE MI, EN FE DE LO CUAL CONFIERO ESTA SEGUNDA COPIA QUE SELLO Y FIRMO EN ESTE CANTON MANTA, CON FECHA DEL MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO**

LA NOTARIA  
  
-----  
Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
CANTON MANTA - PROVINCIA DE EL GUAYAS



00086621

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Razón de Inscripción**

**Periodo: 2018**

**Número de Inscripción:**

**3249**

**Número de Repertorio:**

**6686**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Cuatro de Octubre de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de PARTICION EXTRAJUDICIAL CESION Y SUBDIVISION, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3249 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1300989124	CALDERON REYES HONORIA MONSERRATE	CAUSANTE
80000000053290	TORRES CALDERON ANGEL ROMAN	CEDENTE-CUOTA HEREDITARIA
1300152657	TORRES GANCHOZO ANGEL SALUSTIO	CEDENTE-CUOTA HEREDITARIA
1302035504	TORRES CALDERON GINGER MONSERRATE	HEREDEROS - PROPIETARIO
1302035496	TORRES CALDERON JENNY ELIZABETH	HEREDEROS - PROPIETARIO
1304373861	TORRES CALDERON ZOILA TRINIDAD	HEREDEROS - PROPIETARIO
CLTE155155	TORRES CALDERON GEOVANNY ENRIQUE	HEREDEROS - PROPIETARIO

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3073325000	68389	PARTICION EXTRAJUDICIAL CESION Y SUBDIVISION
LOTE DE TERRENO	3073324000	68387	PARTICION EXTRAJUDICIAL CESION Y SUBDIVISION
LOTE DE TERRENO	3073326000	68386	PARTICION EXTRAJUDICIAL CESION Y SUBDIVISION

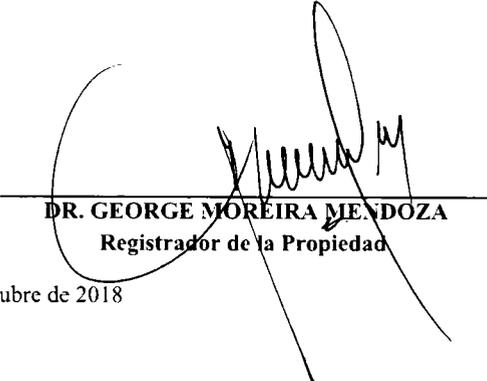
**Observaciones:**

Libro : COMPRA VENTA

Acto : PARTICION EXTRAJUDICIAL CESION Y SUBDIVISION

Fecha : 04-oct./2018

Usuario: yessenia\_parrales

  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Registrador de la Propiedad

MANTA, jueves, 4 de octubre de 2018

jueves, 4 de octubre de 2018

Page 1 of 1