

00009149

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Acta de Inscripción****Registro de:** COMPRA VENTA**Naturaleza Acto:** COMPRAVENTA**Número de Tomo:****Folio Inicial:** 0**Número de Inscripción:** 320**Folio Final:** 0**Número de Repertorio:** 586**Periodo:** 2019**Fecha de Repertorio:** miércoles, 23 de enero de 2019**1.- Fecha de Inscripción:** miércoles, 23 de enero de 2019 14:31**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<u>COMPRADOR</u>					
Natural	1723903595	COLOBON VASQUEZ DANIEL AGUSTIN	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
<u>VENDEDOR</u>					
Natural	1308002870	REYES INTRIAGO EDISSON PASCUAL	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 22 de enero de 2019
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
Afiliado a la Cámara: ☐ **Plazo:**

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3251289000	23/01/2019 14:39:09	69418	154.82m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Lote de terreno Ubicado en el Sector Mazato tras Urbanización Urbirrios de la parroquia Tarqui del Cantón Manta con las siguientes medidas y linderos: Por el frente: ocho metros y lindera con calle pública; Por atrás: los mismos ocho metros y lindera con propiedad de Liliana Karen Martín Triviño, Por el Costado Derecho: diecinueve metros veintinueve centímetros, linderando en diez metros nueve centímetros, con área sobrante y en nueve metros veinte centímetros y lindera con propiedad de Karla Juliana García León; y, Por el Costado Izquierdo: diecinueve metros cuarenta y cuatro centímetros y lindera con propiedad de Geovanny Antonio Mendoza Mendoza, teniendo una superficie total de: CIENTO CINCUENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS OCHENTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS.
Dirección del Bien: Sector Mazato tras Urbanización Urbirrios
Superficie del Bien: 154.82m2

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3251273000	19/07/2018 12:51:09	67221	1577.89M2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Terreno ubicado en el sector Mazato, tras de la Urbanización Urbirrios, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE, 19,00m, calle pública. ATRÁS: 20.47m. Área sobrante; COSTADO DERECHO 80,00m. linderando en 16,00m. con área a desmembrar a favor de Leto Raúl Intriago Giler + 8,00m. con área a desmembrar a favor de Liliana Karen Marín Triviño + 16,00m. con área a desmembrar a favor de Deisy Edilfa Alava Cedeño + 16,00m. con área a desmembrar a favor de Edison Pascual Reyes Intriago + 8,00m. con área a desmembrar a favor de Dalimver Leonardo Cedeño Obando + 16,00m. con área a desmembrar a favor de Edisson Reyes Intriago; COSTADO IZQUIERDO 80,00m, actual calle pública. Con área total de 1.577,89M2.
Dirección del Bien: SECTOR MAZATO
Superficie del Bien: 1577.89M2
Solvencia: EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 320

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 586

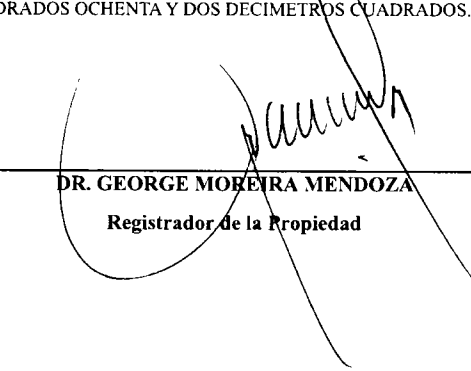
Periodo: 2019

Fecha de Repertorio: miércoles, 23 de enero de 2019

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA.- Lote de terreno Ubicado en el Sector Mazato tras Urbanización Urbirrios de la parroquia Tarqui del Cantón Manta con las siguientes medidas y linderos: Por el frente ocho metros y linderos con calle pública. Por atrás: los mismos ocho metros y linderos con propiedad de Liliana Karen Martín Triviño; Por el Costado Derecho: diecinueve metros veintinueve centímetros, linderando en diez metros nueve centímetros, con área sobrante y en nueve metros veinte centímetros y linderos con propiedad de Karla Julianna García León; y, Por el Costado Izquierdo: diecinueve metros cuarenta y cuatro centímetros y linderos con propiedad de Geovanny Antonio Mendoza Mendoza, teniendo una superficie total de CIENTO CINCUENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS OCHENTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS.

Lo Certifico:



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas

NOTARIO

00009150



ESCRITURA PÚBLICA

COMPRAVENTA

QUE OTORGA:

EDISSON PASCUAL REYES INTRIAGO

A FAVOR DE:

DANIEL AGUSTIN COLOBON VASQUEZ

CUANTIA: USD. \$.1.747.35

ESCRITURA NÚMERO: 20191308006P00206

AUTORIZADA 22 DE ENERO DEL 2019

COPIA: SEGUNDA

DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA

00009151



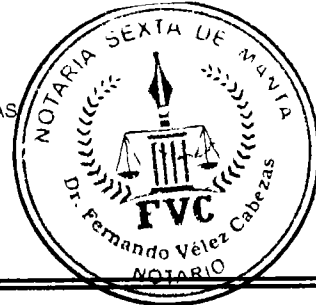
Factura: 002-002-000037126

20191308006P00206

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA

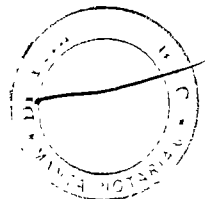
EXTRACTO



Escritura N°:	20191308006P00206						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	22 DE ENERO DEL 2019, (9-52)						
TORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	REYES INTRIAGO EDISSON PASCUAL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308002870	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	COLOBON VASQUEZ DANIEL AGUSTIN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1723903595	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
ANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
		1747 35					

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

00009152

1 ...rio

2

3

4 ESCRITURA NÚMERO: 20191308006P00206

5 FACTURA NÚMERO: 002-002-0000

6

7

COMPRAVENTA

8

QUE OTORGA:

9

EDISSON PASCUAL REYES INTRIAGO

10

A FAVOR DE:

11

DANIEL AGUSTIN COLOBON VASQUEZ

12

CUANTÍA: USD. \$.1.747.35

13

DI DOS COPIAS

14

*****IELG*****

15 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia

16 de Manabí, República del Ecuador, el día de hoy veintidós de enero del año

17 dos mil diecinueve, ante mí **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ**

18 **CABEZAS**, NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA, comparecen: por una

19 parte el señor **EDISSON PASCUAL REYES INTRIAGO**, de estado civil

20 soltero, con cédula de ciudadanía número: uno tres cero ocho cero cero dos

21 ocho siete guión cero, por sus propios y personales derechos, quienes para

22 efectos de notificaciones consignan los siguientes datos: **DIRECCION:** Barrio

23 Los Ángeles, Calle 210 y Avenida 228 de esta ciudad de Manta, **TELEFONO:**

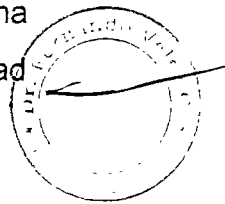
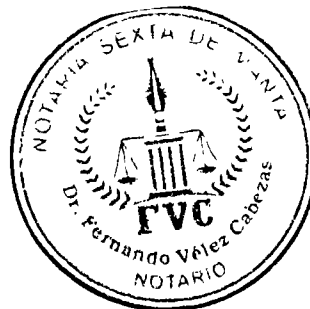
24 0992547048, y a quien se le denominará el "VENDEDOR"; y, por otra parte el

25 señor **DANIEL AGUSTIN COLOBON VASQUEZ**, soltero, con cédula de

26 ciudadanía número: uno siete dos tres nueve cero tres cinco nueve guión

27 cinco, por sus propios derechos, quien para efectos de notificaciones consigna

28 los siguientes datos: **DIRECCION:** Barrio San Pedro, Calle 277 de esta ciudad



1 de Manta. **TELEFONO:** 0993342949, y a quien se denominará el
2 "COMPRADOR". Los comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad,
3 domiciliados en esta ciudad de Manta, legalmente capaces, a quienes de
4 conocer doy fe, quienes me presentan sus documentos de identidad, los
5 mismos que en fotocopias debidamente certificadas agrego como
6 documentos habilitantes; y, me solicitan eleve a escritura pública, una de
7 COMPRAVENTA, contenida en la minuta cuyo tenor literal a continuación
8 transcribo: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de Escrituras Públicas a su
9 cargo, sírvase incorporar una en la cual conste el contrato de
10 COMPRAVENTA, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA:**
11 **COMPARECIENTES.-** Comparecen, otorgan y suscriben, la presente
12 Escritura de Compraventa, por una parte el señor EDISSON PASQUAL
13 REYES INTRIAGO, por sus propios derechos y a quien se le denominará el
14 "VENDEDOR"; y, por otra parte el señor DANIEL AGUSTIN COLOBON
15 VASQUEZ, por sus propios derechos y a quien se le denominará el
16 "COMPRADOR". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** El vendedor, declara que
17 es dueño y propietario de un cuerpo de terreno que está ubicado en el Sitio
18 Mazato, tras la Urbanización URBIRRIOS, de la Parroquia Tarqui del Cantón
19 Manta, que lo adquirió por compra al señor Henry Heriberto Saldarriaga
20 Medranda, mediante Escritura de Compraventa celebrada en la Notaría
21 Primera del Cantón Manta el diecisiete de junio del año dos mil dieciocho, e
22 inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el diecinueve de julio
23 del mismo año de su otorgamiento. Terreno que tiene las siguientes medidas
24 y linderos: Por el Frente, diecinueve metros y lindera con Calle Pública; Por
25 Atrás, veinte metros cuarenta y siete centímetros y lindera con Área Sobrante;
26 Por el Costado Derecho, ochenta metros y lindera en dieciséis metros con
27 área desmembrar a favor de Leto Raúl Intriago Giler, más ocho metros con
28 área a desmembrar a favor de Liliana Karen Marín Triviño, más dieciséis



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas

NOTARIO

00009153



1 metros, con área a desmembrar a favor de Deisy Edilfa Alava Cedeño, más
2 dieciséis metros, con área a desmembrar a favor de Edison Pascual Reyes
3 Intriago, más ocho metros, con área a desmembrar a favor de Galimver
4 Leonardo Cedeño Obando, más dieciséis metros, con área a desmembrar a
5 favor de Edison Reyes Intriago; y, Por el Costado Izquierdo, ochenta metros
6 y lindera con actual Calle Pública, teniendo una superficie total de: MIL
7 QUINIENTOS SETENTA Y SIETE METROS CUADRADOS OCHENTA Y
8 NUEVE DECIMETROS CUADRADOS. De este terreno se han realizado
9 varias ventas. **TERCERA: VENTA.-** Enunciando lo anterior y por medio del
10 presente de instrumento, el vendedor desmembrado del terreno adquirido en
11 mayor extensión, hoy tiene a bien dar en venta real y enajenación perpetua a
12 favor del comprador, una parte del lote de terreno, el mismo que está ubicado
13 en el Sector Mazato tras Urbanización Urbirrios de la Parroquia Tarqui del
14 Cantón Manta y que de acuerdo a la Autorización de la Dirección de
15 Planeamiento Urbano del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del
16 Cantón Manta que se adjunta, tiene las siguientes medidas y linderos: Por el
17 Frente, ocho metros y lindera con Calle Pública; Por Atrás, los mismos ocho
18 metros y lindera con Propiedad de Liliana Karen Martín Triviño; Por el
19 Costado Derecho, diecinueve metros veintinueve centímetros, linderando en
20 diez metros nueve centímetros, con área sobrante y en nueve metros veinte
21 centímetros y lindera con Propiedad de Karla Juliana García León; y, Por el
22 Costado Izquierdo, diecinueve metros cuarenta y cuatro centímetros y lindera
23 con Propiedad de Geovanny Antonio Mendoza Mendoza, teniendo una
24 superficie total de: CIENTO CINCUENTA Y CUATRO METROS
25 CUADRADOS OCHENTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS.- No
26 obstante de determinarse sus mensuras la venta se la realiza como cuerpo
27 cierto bajo los linderos ya determinados cualesquiera que sea su cabida; Por
28 lo tanto la parte Vendedora transfiere a la parte compradora el dominio,



1 uso, goce y posesión, en el terreno descrito como el vendido;
2 comprendiéndose en esta venta, todos los derechos reales como bien propio
3 de los enajenantes les correspondan o pudieran corresponderles, en
4 consecuencia en esta venta queda comprendido todo cuanto se encuentre



5 bajo los linderos y mensuras declaradas. **CUARTA: PRECIO.-** El precio de la
6 presente compraventa convenido entre las partes es la cantidad de: MIL
7 SEISCIENTOS CUARENTA Y SIETE DOLARES CON TRIENTA Y CINCO
8 CENTAVOS DE DOLARES, que la parte vendedora declara tenerlos
9 recibidos en dinero en efectivo y moneda de curso legal de poder de la parte
10 compradora; sin opción por este concepto a reclamos posteriores; declara
11 además la parte vendedora que el terreno materia del presente contrato se
12 encuentra libre de gravámenes; obligándose no obstante al saneamiento por
13 evicción de conformidad con la Ley; las partes declaran que el precio
14 pactado es el real y por lo tanto no tiene derecho a la acción de reclamo por
15 lesión enorme.- **QUINTA: SANEAMIENTO.-** La parte vendedora declara, que
16 el bien materia de este contrato se encuentra libre de todo gravamen, el
17 mismo que no es materia de juicio y se obliga al saneamiento en los términos
18 de Ley.- **SEXTA: ACEPTACION.-** Los otorgantes manifiestan que aceptan el
19 contenido de este Instrumento por convenir a sus intereses y estar conforme
20 con todo lo estipulado. **SEPTIMA: INSCRIPCION.-** La parte vendedora faculta
21 a la parte compradora para que solicite la inscripción de esta Escritura en el
22 Registro de la Propiedad correspondiente. **OCTAVA: LA DE ESTILO.-** Usted
23 señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la
24 completa validez y perfeccionamiento de este contrato. (Firmado) Abogada
25 Iris León Gorozabel, con Matrícula Número 13-2009-143 del Foro de
26 Abogados.- Hasta aquí la minuta que los otorgantes la ratifican, la misma,
27 que junto a sus documentos habilitantes queda elevada a Escritura Pública
28 con todo el valor legal. Se comprueba el pago de los Impuestos de

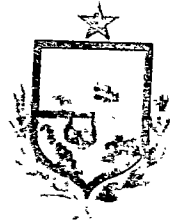


Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Calle 24 y Avenida Bolívar y Esfuerzo
Telf. 052624758
www.registropmanta.gob.ec

00009154



Ficha Registral-Bien Inmueble

67221



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-19000296, certifico hasta el día de hoy 04/01/2019 10:07:20, la Ficha Registral Número 67221.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial. 3251273000

Fecha de Apertura: jueves, 19 de julio de 2018

Superficie del Bien. 1577.89M2

Información Municipal:

Dirección del Bien: SECTOR MAZATO

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Parroquia: MANTA

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno ubicado en el sector Mazato, tras de la Urbanización Urbirrios, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE, 19,00m, calle pública. ATRÁS: 20.47m. Área sobrante; COSTADO DERECHO: 80,00m. linderando en 16,00m. con área a desmembrar a favor de Leto Raúl Intriago Giler + 8,00m. con área a desmembrar a favor de Liliana Karen Marín Triviño + 16,00m. con área a desmembrar a favor de Deisy Edilfa Alava Cedeño + 16,00m. con área a desmembrar a favor de Edison Pascual Reyes Intriago + 8,00m. con área a desmembrar a favor de favor de Dalimver Leonardo Cedeño Obando + 16,00m. con área a desmembrar a favor de Edisson Reyes Intriago; COSTADO IZQUIERDO: 80,00m, actual calle pública. Con área total de 1.577, 89M2.

-SOLVENCIA: EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	691	18/mar./2005	9.710	9.718
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2320	19/jul. 2018	61.265	61.281
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2772	27/ago. 2018	73.453	73.469
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2798	29/ago. 2018	74.027	74.042
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2799	29/ago. 2018		
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2839	31/ago. 2018		
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3201	01/oct. 2018		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 7] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 18 de marzo de 2005

Número de Inscripción: 691

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1331

Folio Inicial: 9.710

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final: 9.718

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 18 de febrero de 2005

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Dos cuerpos de terrenos ubicado en el sector Mazato, tras de la urbanización Urbirrios de la parroquia tarqui del canton Manta.

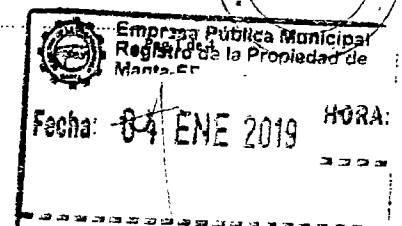
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
---------	------------	--------------------------	--------------	--------	---------------------

Certificación impresa por :kleire_saltos1

Ficha Registral: 67221

viernes, 04 de enero de 2019 10:07

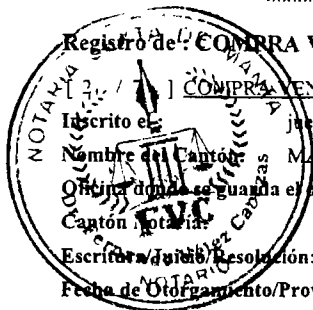




COMPRADOR 1309379152 SILDARRIAGA MEDRANDA HENRY SOLTERO(A) MANTA
HERIBERTO
VENDEDOR 80000000041581 SILDARRIAGA CEDEÑO KLEBER CASADO(A) MANTA
HERIBERTO
VENDEDOR 1302334535 MEDRANDA OBREGON EGDA ALICIA CASADO(A) MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1110	29/abr/2002	9 830	9 833
COMPRA VENTA	274	26/ene 2001	2 369	2 377



Registro de: COMPRA VENTA

[2 / 7] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: jueves, 19 de julio de 2018

Número de Inscripción: 2320

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4782

Folio Inicial: 61 265

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final: 61.281

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 17 de julio de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compra Venta Terreno ubicado en el sector Mazato, tras de la Urbanización Urbirrios, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta Con área total de 1.577, 89M2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1308002870	REYES INTRIAGO EDISSON PASCUAL	SOLTERO(A)	MANTA	BARRIO LOS ANGELES
VENDEDOR	1309379152	SILDARRIAGA MEDRANDA HENRY HERIBERTO	SOLTERO(A)	MANTA	

Registro de: COMPRA VENTA

[3 / 7] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: lunes, 27 de agosto de 2018

Número de Inscripción: 2772

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5737

Folio Inicial: 73.453

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final: 73.469

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 15 de agosto de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRA VENTA Una parte de terreno ubicado en el sector Mazato, tras de la Urbanización Urbirrios, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: FRENTE: 8,00m, calle pública. ATRÁS: 8,00m propiedad de Deysi Edilfa Alava Cedeño; COSTADO DERECHO: 19,44m. área a desmembrar a favor de Javier Alfredo Guerrero Guerrero; COSTADO IZQUIERDO: 19,59m. área a desmembrar a favor de Pascual Querubín Reyes Intriago, con área total de 156,03m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

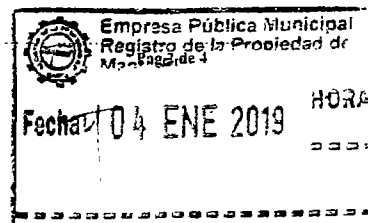
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	0927626929	MENDOZA MENDOZA GEOVANNY ANTONIO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308002870	REYES INTRIAGO EDISSON PASCUAL	SOLTERO(A)	MANTA	BARRIO LOS ANGELES

Registro de: COMPRA VENTA

Certificación impresa por: kleire_salto1

Ficha Registral: 67221

viernes, 04 de enero de 2019 10:07





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



00009155



[4 / 7] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 29 de agosto de 2018 Número de Inscripción: 2798
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 5776
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 27 de agosto de 2018
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:



COMPRAVENTA. Una parte del lote de terreno ubicado en el sector Mazato, tras de la Urbanización Urbirrios, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: FRENTE: 8,00m, calle pública. ATRAS: 8,00m propiedad de Deisy Edilfa Álava Cedeño; COSTADO DERECHO: 19, 59m. área a desmembrar a favor de Geovanny Antonio Mendoza Mendoza; COSTADO IZQUIERDO: 19,74m. área a desmembrar a favor de Constance Andrea Villacreses Pita, con área total de 157,21m2 .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1303155897	PITA VINCES MARIA CONSTANTE	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308002870	REYES INTRIAGO EDISSON PASCUAL	SOLTERO(A)	MANTA	BARRIO LOS ANGELES

Registro de : COMPRA VENTA

[5 / 7] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 29 de agosto de 2018 Número de Inscripción: 2799
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 5777 Folio Inicial:
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 27 de agosto de 2018
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

COMPRAVENTA.-Lote de terreno ubicado en el sector Mazato, tras de la Urbanización Urbirrios, de la parroquia Tarqui del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: FRENTE: 8,00m calle pública, ATRAS: 8,00m propiedad de Edisson Reyes Intriago; COSTADO DERECHO: 19,74m. área a desmembrar a favor de María Constante Pita Vincés; COSTADO IZQUIERDO: 19,88m, área a desmembrar a favor de Marco Agustín Macías Ponce, con área total de 158,38m2.

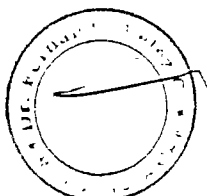
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1311430886	VILLACRESES PITA CONSTANCE ANDREA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308002870	REYES INTRIAGO EDISSON PASCUAL	SOLTERO(A)	MANTA	BARRIO LOS ANGELES

Registro de : COMPRA VENTA

[6 / 7] COMPRA VENTA

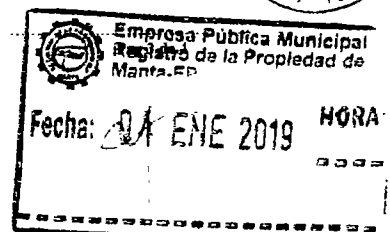
Inscrito el : viernes, 31 de agosto de 2018 Número de Inscripción: 2839
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 5848 Folio Inicial:
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA Folio Final:
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 29 de agosto de 2018
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:



Certificación impresa por :kleire_salto1

Ficha Registral:67221

viernes, 04 de enero de 2019 10:07





Compraventa de lote de terreno ubicado en el Sector Mazato tras Urbanización Urbirrios de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con una superficie de 145,52M2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1310646540	GARCIA LEÓN KARLA JULIANA	SOLTERA	MANTA	MANTA
VENDEDOR	1308002870	REYES INTRIAGO EDISSON PASCUAL	SOLTERO(A)	MANTA	BARRIO LOS ANGELES

Registro de : COMPRA VENTA

[7 / 7] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 01 de octubre de 2018

Número de Inscripción: 3201

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6585

Folio Inicial:

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final:

Cantón Notario: MANTA

Escritura/Acto/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de septiembre de 2018

Fecha de Inscripción:

Observaciones:

COMPRA VENTA Una parte del inmueble, lote de terreno ubicado en el Sector Mazato tras Urbanización Urbirrios de la parroquia Tarqui del cantón Manta, provincia de Manabí. Con un área total de CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO COMA SESENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1201922042	LEÓN ALAVA GRECIA CELIA MARIELLA	DIVORCIADO(A)	MANTA	LAS CUMBRES
VENDEDOR	1308002870	REYES INTRIAGO EDISSON PASCUAL	SOLTERO(A)	MANTA	BARRIO LOS ANGELES

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro

Número de Inscripciones

COMPRA VENTA

7

<< Total Inscripciones >>

7

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:07:20 del viernes, 04 de enero de 2019

A petición de: REYES INTRIAGO EDISSON PASCUAL

Elaborado por : KLEIRE SALTOS

1313163699.

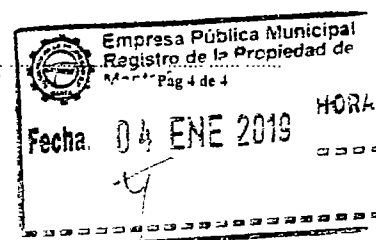


Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



00009156



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0126219

*LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA*

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____
REYES INTRIAGO EDISSÓN PASCUAL

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

22 ENERO 2019

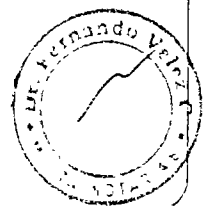
Manta, _____ de _____ de 20 _____

VALIDO PARA LA CLAVE CATASTRAL:
3-25-12-89-000 SECTOR MAZATO TRAS URBIRRIOS /

Manta, Veinte y dos de Enero del dos mil diez y nueve



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
FECHA: _____ HORA: _____
RECAUDACIÓN



**ESPACIO
EN
BLANCO**

**ESPACIO
EN
BLANCO**

ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA

DIRECCION DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

AREA CONTROL URBANO

No 026-09915

APROBACION DE SUBDIVISION

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno propiedad del Sr. Edison Pascual Reyes Intrago, ubicado en el sector Urbanización Urbirinos de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con clave catastral = 723123000, el mismo contiene la documentación respectiva determina el siguiente estudio de áreas:

MEDIDAS Y LINDEROS ESCRITURA (Compraventa autorizada en la Notaria Primera de Manta el 11 de mayo de 2013 e inscrita en la Registraduría de la Propiedad de Manta el 19 de junio de 2013. Con las siguientes medidas y linderos:

Por el frente: 19,00m. Calle pública

Por atrás: 20,47m. Área sobrante

Costado Derecho: 80,00m. Linderando en 16,00m. Con área a desmembrar a favor de Leto Raúl Intrago + 8,00m. Con área a desmembrar a favor de Liliana Karen Marín Triviño + 16,00m. Con área a desmembrar a favor de María Cedeño + 16,00m. Con área a desmembrar a favor de Edison Pascual Reyes Intrago + 6,00m. Con área a desmembrar a favor de Danilmyver Leonardo Cedeño Obando + 16,00m. Con área a desmembrar a favor de Edison Reyes Intrago.

Por el costado izquierdo: 50,00m. Actual Calle pública

Área Total: 1.577,89m²

AREA VENDIDA ANTERIORMENTE E INSCRITA EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD DEL CANTON MANTA 3
lotes con **1.102,73m²**

1.- A favor de Geovanny Antonio Mendoza Mendoza autorizada en la Notaria Primera de Manta el 15 de agosto de 2018 e inscrita en el Registro de la Propiedad el 27 de agosto de 2018 con 156,03m²

2.- A favor de María Constanza Pita Vincas, autorizada en la Notaria Primera de Manta el 27 de agosto de 2018 e inscrita en el Registro de la Propiedad el 29 de agosto de 2018 con 157,21m²

3.- A favor de Constanza Villacreses Pita, autorizada en la Notaria Primera de Manta el 27 de agosto de 2018 e inscrita en el Registro de la Propiedad el 29 de agosto de 2018 con 158,38m²

4.- A favor de María Juliana García León, autorizada en la Notaria Cuarta de Manta el 29 de agosto de 2016 e inscrita en el Registro de la Propiedad el 31 de agosto de 2016 con 145,52m²

5.- A favor de Grecia Celia León Alava, autorizada en la Notaria Tercera de Manta el 17 de septiembre de 2018 e inscrita en el Registro de la Propiedad el 01 de octubre de 2018 con 485,64m²

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR GRECIA CELIA LEON ALAVA

159,58m²

Frente: 8,00m. Calle pública.

Atrás: 8,00m. Propiedad de Edison Reyes Intrago

Costado Derecho: 19,88m. Propiedad de Constanza Andrea Villacreses Pita

Costado izquierdo: 20,03m. Propiedad de Grecia Celia León Alava

Área total: 159,58m²

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DANIEL AGUSTIN COLOPON VASQUEZ

154,82m²

Frente: 8,00m. Calle pública

Atrás: 8,00m. Propiedad de Liliana Karen Marín Triviño

Costado Derecho: 19,29m. Linderando en 10,09m. Con área sobrante y en 9,20m. Con propiedad de María Juliana García León

Costado izquierdo: 19,44m. Propiedad de Geovanny Antonio Mendoza Mendoza

Área total: 154,82m²

AREA SOBRANTE

160,71m²

Frente: 10,00m. Calle pública

Atrás: 10,09m. Área a desmembrar a favor de Javier Alfredo Guerrero Guerrero

Costado Derecho: 16,00m. Área a desmembrar a favor de María Juliana García León

Costado izquierdo: 16,00m. Calle pública.

Área total: 160,71m²

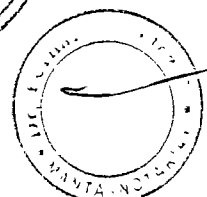
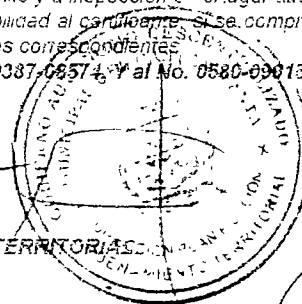
NOTA: De acuerdo a memorando No. 0778-DAORM-JCM-2013 de fecha 26 de julio del 2018, la Dirección de Avalúos Catastrales y Registros textualmente informa: "Que en la actualidad no existe ningún inconveniente para realizar el trámite solicitado por el propietario en su dependencia".

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al cartógrafo, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

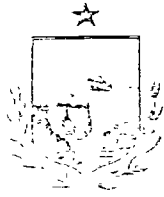
NOTA: Este documento actualiza al otorgado en agosto 23 del 2013 con el No. 0387-05574 y al No. 0580-09015 de fecha noviembre 29 del 2013. Por cambio de comprador.

Manta, Enero 21 del 2019

Arq. Juxenal Zambrano Orejuela
DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Ricardo del valle



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO



Nº 0085334

AUTORIZACION

No. 026-09915

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, autoriza al Sr. **DANIEL AGUSTIN COLOBON VASQUEZ**, para que celebre escritura sobre una parte del terreno de propiedad del Sr. Edison Pascual Reyes Intriago, ubicado en el Sector Mazato tras urbanización Urbirrios de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos.

Frente: 8,00m. Calle pública.

Atrás: 8,00m Propiedad de Liliana Karen Martin Triviño

Costado Derecho: 19,29m. Linderando en 10,09m. Con área sobrante y en 9,20m. Con propiedad de Karla Juliana García León.

Costado izquierdo: 19,44m. Propiedad de Geovanny Antonio Mendoza Mendoza

Área total: 154,82m²

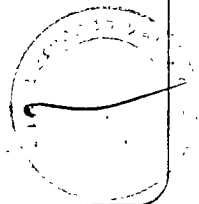
El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes

NOTA: Este documento actualiza al otorgado en agosto 23 del 2018 con el No. 0387-08574. Y al No. 0580-09915 de fecha noviembre 29 del 2018. Por cambio de propietario.

Manta, Enero 21 del 2019

Arg. Juvenal Zambrano Orejuela.

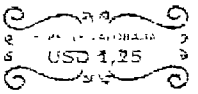
DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Ricardo del valle



00009158

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS



CERTIFICADO DE AVALÚO

Nº 00158618

Nº ELECTRÓNICO : 64519

Fecha: Lunes, 21 de Enero de 2019

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

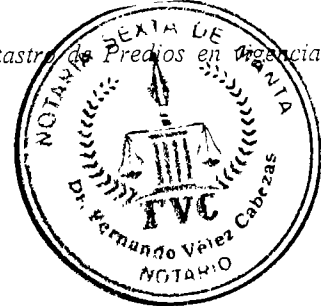
DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-25-12-89-000

Ubicado en: SECTOR MAZATO TRAS URBIRRIOS

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 154.82 m²



PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1308002870	REYES INTRIAGO-EDISSON PASCUAL

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 1,747.35

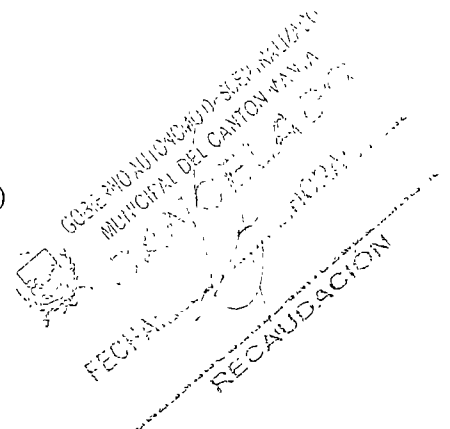
CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 1,747.35

SON: MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE DÓLARES CON TREINTA Y CINCO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)



Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)



V9775QOTZOQ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR
pertenece a SEYES INTRIAGO EDISSON PASCUAL
ubicado en SECTOR MAZATO TRAS URBIRRIOS

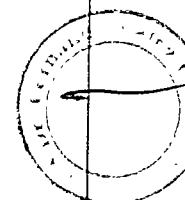
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$1747.35 MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE DOLARES CON .35/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDADES YA QUE EL
AVALUO ANTERIOR ES IGUAL AL ACTUAL

ELABORADO: ANDRES CHANCAY

Manta, 21 DE ENERO DEL 2019

Director Financiero Municipal



00009159

No. 149061

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipio de Cantón Manta

COMPROBANTE DE PAGO

21/01/2019 10:54:47

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura publica de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia MANTA			3-25-12-89-000	154.82	1747.35	403132	149061
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO			VALOR	
1308002870	REYES INTRIAGO EDISSON PASCUAL	SECTOR MAZATO TRAS URBIRRIOS	Impuesto principal			17.47	
ADQUIRIENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil			5.24	
C.C./R.U.C.			TOTAL A PAGAR			22.71	
1723903595	COLOBON VASQUEZ DANIEL AGUSTIN	S/N	VALOR PAGADO			22.71	
						0.00	

EMISION 21/01/2019 10:54:45 DELIA ESTEFANÍA MACÍAS SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento es firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

T1644748400

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: RUC: 1360020070001

911 Dirección: Avenida 11

Teléfono: 2311777 - 2311778 entre Calles 11 y 12

Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000004414

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: 1308002870001

NOMBRES: REYES INTRIAGO EDISSON PASCUAL

RAZÓN SOCIAL: SECTOR MAZATO TRAS URBIRRIOS

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

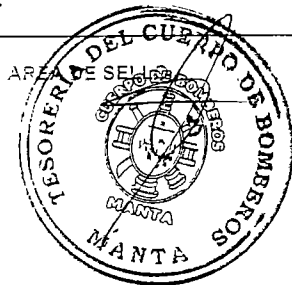
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

N° PAGO: 613188

CAJA: VELEZ ZAMBRANO VEIKY ARIANNA

FECHA DE PAGO: 17/01/2019 10:31:24



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
TOTAL A PAGAR		3.00

VALIDO HASTA: miércoles, 17 de abril de 2019

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



00009160

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1308002870

Nombres del ciudadano: REYES INTRIAGO EDISSON PASCUAL

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SUCRE/SAN ISIDRO

Fecha de nacimiento: 25 DE MAYO DE 1974

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: REYES INTRIAGO PASCUAL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: INTRIAGO ZAMBRANO ILUMINADA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 23 DE AGOSTO DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 22 DE ENERO DE 2019

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 192-191-15811



192-191-15811

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION NACIONAL DEL REGISTRO CIVIL
CENTRO REGISTRAL

130800287-0

CIUDAD DE MANTA
REYES INTRIAGO
EDISSON PASCUAL
ELOY ALFARO
SUCRE
SANTISIMO
FECHA DE NACIMIENTO: 1971-05-25
LUGAR DE NACIMIENTO: ECUATORIANA
SEXO: HOMBRE
ESTADO CIVIL: SOLTERO

SECRETARIA
ESTADO CIVIL
DIRECCION NACIONAL DEL REGISTRO CIVIL
CENTRO REGISTRAL
CIUDAD DE MANTA
ELOY ALFARO
SUCRE
SANTISIMO
FECHA DE NACIMIENTO: 1971-05-25
LUGAR DE NACIMIENTO: ECUATORIANA
SEXO: HOMBRE
ESTADO CIVIL: SOLTERO

ENCUENTRO



CERTIFICADO DE VOTACION
1 DE FEBRERO DE 2019

002
JUNTA No

002 - 380
NÚMERO

1308002870
CEDULA

REYES INTRIAGO EDISSON PASCUAL
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTON
ELOY ALFARO
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION

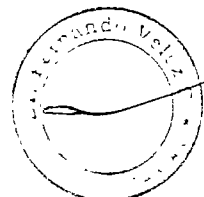
ZONA 2



DOY FE: Que las precedentes
copias fotostáticas en
.....fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus originales

Manta. 22 ENE 2019

Dr. Fernando Velez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador



00009161

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1723903595

Nombres del ciudadano: COLOBON VASQUEZ DANIEL AGUSTIN

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/IMBABURA/BARRASAGUAYO

Fecha de nacimiento: 16 DE MARZO DE 1982

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: No Registra

Nacionalidad: No Registra

Nombres de la madre: COLOBON VASQUEZ JESUS DEL CARMEN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 21 DE ENERO DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 22 DE ENERO DE 2019

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



de certificado: 191-191-15741



191-191-15741

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
CENTRO DE REGISTRO CIVIL

CECULA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
COLOSON VASQUEZ
DANIEL AGUSTIN
LUGAR DE NACIMIENTO
MIBABURA
BARRA
SAGRARIO
FECHA DE NACIMIENTO 1992-06-18
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL SOLTERO

1723903595

INSTRUCCION BASICA
PROFESION OCUPACION
EMPLEADO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
COLOSON VASQUEZ JESUS DEL CARMELO
LUGAR Y FECHA DE REGISTRO
QUITO
2014-01-21
FECHA DE EXPIRACION
2024-01-21

VALLS, 32#2

CERTIFICADO DE VOTACION
4 DE FEBRERO 2019

012 JUNTA No
1723903595

012-319 NUMERO
CEDULA
COLOSON VASQUEZ DANIEL AGUSTIN
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA PROVINCIA
QUITO CANTON
CHIMBACALLE PARROQUIA

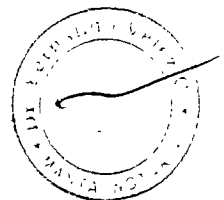
CIRCUNSCRIPCION
ZONA 1

NOTARIA SEXTA DE MANTA
FVC
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

DOY FE: Que las precedentes
copias fotostáticas en
..... fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus originales

Manta. 22 ENE 2019

Dr. Fernando Vélez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO
00009162

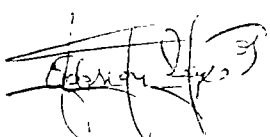
1 Alcabalas, Patrióticos y sus Adicionales de acuerdo con la Ley.- Y, leída
2 esta Escritura a los otorgantes por mí el Notario en alta y clara voz de
3 principio a fin aquellos se ratifican en su contenido y firman junto conmigo el
4 Notario, en unidad de acto, Doy Fe.-

5

6

7

8


EDISSON PASCUAL REYES INTRIAGO

9

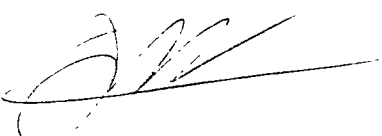
C.C. No. 130800287-0

10

11

12

13


DANIEL AGUSTIN COLOBON VASQUEZ

14

C.C. No. 172390359-5

15

16

17

18

19


DR. JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

20

NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA

21

22

RAZÓN. Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de
ello confiero esta SEGUNDA copia que la sello,
signo y firmo.

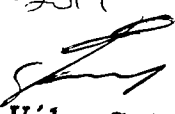
23

24

Manta, a 22 - 01 - 2019

25

26


Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIA SEXTA

27

28

El Nota



00009163

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2019

Número de Inscripción: 320

Número de Repertorio: 586

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y tres de Enero de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 320 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1723903595	COLOBON VASQUEZ DANIEL AGUSTIN	COMPRADOR
1308002870	REYES INTRIAGO EDISSON PASCUAL	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3251273000	67221	COMPRAVENTA
LOTE DE TERRENO	3251289000	69418	COMPRAVENTA

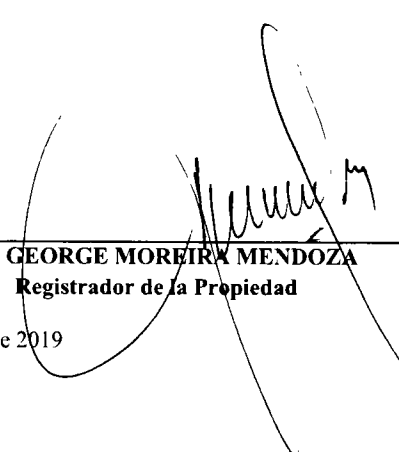
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 23-ene./2019

Usuario: lucia_vinueza



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, miércoles, 23 de enero de 2019